

Jornal

# Primeiro Lance

Leilões & Outros - Circulação Internacional

**O JORNAL DA CLASSE DOS LEILOEIROS**

Ano XXIII-nº 1189-BRASIL: São Paulo, 16 a 22 de Outubro de 2023

R\$ 5,00/SP - R\$ 6,50/Outros Estados Editor: Passos Camargos

Digital: [www.jornalprimeirolance.com.br](http://www.jornalprimeirolance.com.br)



*O encontro foi organizado pela Federação Nacional das Juntas Comerciais (FENAJU). Apoio da Junta Comercial do Amapá (JUCAP)*

Fábio Kielberman, Presidente da Junta Comercial do Amapá: JUCAP Alberto Alcolumbre e o Vice-presidente Albert Jonatas, Ronaldo Sodré Santoro

# Jornalista Mauro Camargos

## 23 anos seguindo os passos do Leilão



Mauro Camargos e Passos Camargos

[www.jornalprimeirolance.com.br](http://www.jornalprimeirolance.com.br)

# #protegeraleidoleiloeiroénossaobrigação

## AGÊNCIA DE NOTÍCIAS

# Igaratá

agenciadenoticiasigarata@gmail.com



**Sodré Santoro**  
Rua Tito, 66  
Vila Romana.SP-São Paulo  
Fone: (11) 2464-6464  
www.sodresantoro.com.br



**Freitas Leilões**  
Pça. da Liberdade, 130  
15º andar - Conj. 1501/1504  
Fone: (11) 3117-1000  
www.freitasleiloeiro.com.br



# ROSSI LEILÕES

Desde 1992

www.rossileiloes.com.br



**Casa Leiloeira**  
Adegenor Moreira  
Leiloeiro Público Oficial e Rural  
Dilson Moreira - JUCEMG 267  
Av. Raja Gabáglia, 4697 - Cidade Jardim,  
Belo Horizonte - MG CEP: 30360-664  
31) 3344-0060 (31) 3344-0060  
www.casaleiloeira.com.br



**Nogari Leiloeiro**  
Av. Mal. Floriano Peixoto,  
3588 - Curitiba/PR  
Fone: (41) 333-1515  
www.nogari.com.br



### Expediente

Jornal Primeiro Lance é editado  
pela Agência de Notícias Igaratá  
Av. José Pianti Sobrinho, 705 - CEP: 12.350-000 - São Paulo  
jornalprimeirolance@gmail.com - redacaobirojpl@gmail.com  
passoscamargos@gmail.com

www.jornalprimeirolance.com.br

: (0xx11) 95424-0821 - 98373-3020

DIRETOR RESPONSÁVEL E REPORTAGEM: Mauro Candido Camargos

DIREÇÃO EXECUTIVA: Vanilda Candido da Silva

EDITOR : **Passos Camargos**

Jornalista Responsável: Terezinha F. dos Santos - MTB 25816/SP

Diretor Jurídico: Dr. Jorgiano Nogueira - OAB/SP n.º 50.326

Consultor : Joaquim De'Carli de Paula

O JPL também utiliza os serviços da agência Brasil, de Brasília/DF.  
As matérias assinadas não representam necessariamente a opinião deste jornal.  
As artes finais dos anúncios e editais de divulgação publicados nas edições  
do jornal são de responsabilidade dos anunciantes. Circulação: Internacional



## ATENÇÃO LEILOEIROS

JUCESP comunica a classe dos Leiloeiros  
que nenhuma empresa tem autorização para realizar Leilões

Comunicamos que nenhuma empresa tem autorização legal para realizar Leilões. Somente Leiloeiro oficial inscrito na Junta Comercial pode ser contratado para essa finalidade, tratando-se de exercício personalíssimo de função pública delegada.

A profissão do leiloeiro será exercida mediante matrícula concedida pela Junta Comercial (art. 1º, Decreto nº 21.981/1932), bem como que o leiloeiro deverá exercer pessoalmente suas funções, não podendo delegá-las, exceto nos casos de moléstia ou impedimento ocasional, que poderá delegar ao seu preposto (art. 11, Decreto nº 21.981/1932), e nos casos de ausência de preposto habilitado, nos Leilões já anunciados, poderá ser substituído por outro Leiloeiro de sua escolha (art. 13, Decreto 21.981/1932).

Informamos que o preposto também deverá ser inscrito na Junta Comercial (art. 12, Decreto 21.981/1932) As relações dos Leiloeiros Oficiais matriculados na Junta Comercial estão disponíveis nos seguintes links- Visete o site da JUCESP.

www.jucesp.sp.gov.br



**+15**  
**unidades**

A PARTIR DE  
**R\$68.558,83**

Lotes no bairro  
**Bela São Pedro**

LEILÃO ONLINE DE **13/NOVEMBRO**  
às 10h  
**TERRENOS URBANOS**

[www.sumareleiloes.com.br](http://www.sumareleiloes.com.br)



©19 3803.9000 | @sumareleiloes

**LEILOEIRO OFICIAL:**  
GUSTAVO MORETTO GUIMARÃES DE OLIVEIRA | JUCESP 640

Processo: 1000225-96.2023.8.26.0260  
1ª Vara Regional de Competência Empresarial e de  
Conflitos Relacionados à Arbitragem da Comarca de São Paulo/SP

Participação por meio de Carta Proposta a ser enviada ao e-mail [investfarma@sumareleiloes.com.br](mailto:investfarma@sumareleiloes.com.br) ([juridico@sumareleiloes.com.br](mailto:juridico@sumareleiloes.com.br) e [investfarma@arj.adm.br](mailto:investfarma@arj.adm.br)), as propostas poderão ser apresentadas até o dia 24/10/2023 às 14h30min (horário oficial de Brasília). BEM: Unidade Produtiva Isolada (UPI), composta por 56 (cinquenta e seis) pontos comerciais. AVALIAÇÃO: R\$ 32.683.144,45 (trinta e dois milhões, seiscentos e oitenta e três mil, cento e quarenta e quatro reais e quarenta e cinco centavos), conforme fls. 20.631/20.656 dos autos do processo. DO PREÇO MÍNIMO: Não serão aceitas propostas inferiores a R\$ 20.327.760,00 (vinte milhões, trezentos e vinte e sete mil, setecentos e sessenta reais). PAGAMENTO: serão aceitas propostas de pagamento à vista, em moeda corrente nacional, que atendam ao Preço Mínimo para a aquisição da UPI no estado em que se encontra. DOS DÉBITOS: o bem será vendido livre de ônus, não havendo sucessão do adquirente nas obrigações do devedor. DO CONDUTOR DO CERTAME: GUSTAVO MORETTO GUIMARÃES DE OLIVEIRA - JUCESP 640, habilitado pelo Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo - TJ/SP. Consulte mais informações e requisitos por meio da plataforma [www.sumareleiloes.com.br](http://www.sumareleiloes.com.br). Consulte o edital completo. [4118]

LEILOEIRO OFICIAL:  
PEDRO HENRIQUE ERBOLATO MORAES DE OLIVEIRA | JUCESP 1260

LEILOEIRO OFICIAL:  
GUSTAVO MORETTO GUIMARÃES DE OLIVEIRA | JUCESP 640

LEILOEIRO OFICIAL:  
JOSÉ LUÍS TEIXEIRA QUENCA | JUCESP 1074



📅 24/10/2023 • 9H | 📍 LEILÃO EXTRAJUDICIAL

📅 27/10/2023 • 14H | 📍 LEILÃO EXTRAJUDICIAL

📅 08/11/2023 • 14H | 📍 PREFEITURA - PONGAÍ

Maquinário: Trator MASSEY FERGUSON 275, guincho agrícola. Materiais e equipamentos diversos, baú metálico, cilindros de gás diversos modelos, reservatório ibc entre outros, fotos no site. Condições de pagamento à vista + 5% de Comissão do Leiloeiro Oficial - Pedro Henrique Erbolato Moraes de Oliveira - JUCESP 1260. O leilão será realizado exclusivamente online, através da Plataforma: [www.sumareleiloes.com.br](http://www.sumareleiloes.com.br). Consulte o edital completo. [4011]

Leilão extra judicial de maquinários direcionados para a produção de café, com valores e condições imperdíveis, contendo dentre eles: silos, torradores ecológicos, moinhos, empacadoras, datadoras, entre diversos outros itens. Relação completa e fotos no site. Condições de pagamento à vista + 5% de Comissão do Leiloeiro Oficial - Gustavo Moretto Guimarães de Oliveira - JUCESP 640. O leilão será realizado exclusivamente online, através da Plataforma: [www.sumareleiloes.com.br](http://www.sumareleiloes.com.br). Consulte o edital completo. [3792]

Lotes com direito a documento: FIAT/DOBLO RONTAN AMB2, VW/WILLIAM SAVEIRO AMB, FORD/CARGO 815, GM/CHEVR.12000 CUSTOM, INTERNATIONAL/4400P7 6X4. Maquinário: TRATOR VALTRA A950, CAÇAMBA COMPACTADORA DE LIXO, entre outros. Relação completa e fotos, no site. Condições de pagamento à vista + 5% de Comissão do Leiloeiro Oficial - José Luís Teixeira Quenca - JUCESP 1074. O leilão será realizado exclusivamente online, através da Plataforma: [www.sumareleiloes.com.br](http://www.sumareleiloes.com.br). Consulte o edital completo. [3871]



[www.SUMARELEILOES.com.br](http://www.SUMARELEILOES.com.br)

☎ 19 3803.9000 | @sumareleiloes





**LEILÃO PRESENCIAL E ON-LINE**

[www.leilaoonline.net](http://www.leilaoonline.net)

**LEILÃO PRESENCIAL**  
Pça dos Omaguás 98  
S. Paulo - SP



**27 / OUTUBRO / 2023 - 6ª Feira - 14:30 HS**

PÁ CARREGADEIRA W7 • CAMINHÃO M. BENZ/L 1113 1976 • VW/15.180 CNM 2011 • RETROESCAVADEIRA JCB MOD. 3CX 4X4 2016 • FORD / F4000 1989 • M. BENZ/L1622 2002 • EMPILHADEIRA CLARCK • OUTROS LOTES

RICARDO MIRANDA DE SOUZA - Leiloeiro Oficial - Jucesp 886 - TEL (11) 3034-1839



**LEILÃO PRESENCIAL E ON-LINE**

[www.leilaoonline.net](http://www.leilaoonline.net)

**LEILÃO PRESENCIAL**  
Pça dos Omaguás 98  
S. Paulo - SP



**27 / OUTUBRO / 2023 - 6ª Feira - 15:00 HS**

RETROESCAVADEIRA JCB 3CX 4X4 2016 • MP/GM SILVERADO 1997 • FORD / F4000 1989 • M. BENZ/L 1113 1976 • SAIDER • CARROCERIA PRANCHA DE FERRO • ENSILADEIRA JF 90 6 FACAS • OUTROS LOTES

RICARDO MIRANDA DE SOUZA - Leiloeiro Oficial - Jucesp 886 - TEL (11) 3034-1839



**LEILÃO PRESENCIAL E ON-LINE**

[www.leilaoonline.net](http://www.leilaoonline.net)

**LEILÃO PRESENCIAL**  
Pça dos Omaguás 98  
S. Paulo - SP



**25 / OUTUBRO / 2023 - 4ª Feira - 14:30 HS**

HONDA/CITY PERSONAL 2019 • COMPASS D 20 • STRADAS • CRETA 19 • HILUX 13 • FRONTIER 22 • BMW 320 18 • WRV 20 • ONIX 21 • FIT 19 • DUSTER • HB 20 • OUTROS LOTES

RICARDO MIRANDA DE SOUZA - Leiloeiro Oficial - Jucesp 886 - TEL (11) 3034-1839



**LEILÃO PRESENCIAL E ON-LINE**

[www.leilaoonline.net](http://www.leilaoonline.net)

**LEILÃO PRESENCIAL**  
Pça dos Omaguás 98  
S. Paulo - SP



**20 / OUTUBRO / 2023 - Sexta - 11:30 HS**

TOYOTA HILUX CHLSTM4FD 2020 • CAMIONETE CHEVROLET S10 LS DS4 4X4 2018 • NISSAN FRONTIER S MTX4 2021 • CHEVROLET/SPIN 1.8L MT LS 2021 • RENAULT MASTER FURGÃO 2019 • JEEP COMPASS LONGITUDE 2021 • OUTROS LOTES

RICARDO MIRANDA DE SOUZA - Leiloeiro Oficial - Jucesp 886 - TEL (11) 3034-1839



**LEILÃO PRESENCIAL E ON-LINE**

[www.leilaoonline.net](http://www.leilaoonline.net)

**LEILÃO PRESENCIAL**  
Pça dos Omaguás 98  
S. Paulo - SP



**20 / OUTUBRO / 2023 - 6ª Feira - 15:00 HS**

STRADA 2018 • FIORINO 1.4 2018 • S10 HC DD4A 2022 • veja o FRONTIER LE X4 2022 • VW/KOMBI FURGÃO 2009 • veja o MONTANA LS2 2019 • OUTROS LOTES

RICARDO MIRANDA DE SOUZA - Leiloeiro Oficial - Jucesp 886 - TEL (11) 3034-1839



**LEILÃO PRESENCIAL E ON-LINE**

[www.leilaoonline.net](http://www.leilaoonline.net)

**LEILÃO PRESENCIAL**  
Pça dos Omaguás 98  
S. Paulo - SP



**20 / OUTUBRO / 2023 - 6º Feira - 15:00 HS**

ROLO COMPACTADOR DE PNEUS HAMM MOD. GRW18 ANO 2008 • ESCAVADEIRA HIDRÁULICA CATERPILLAR 20 TON; MOD. 320 C; ANO 2005 • OUTROS LOTES

EDUARDO JORDÃO BOYADJIAN - Leiloeiro Oficial - Jucesp 464 - TEL (11) 3034-1839

# Mauro Colodete oferta em Leilão Massa Falida para grandes investidores

**L**eiloeiro Oficial, do Estado do Espírito Santo, Mauro Colodete, desde 2007, [www.colodeteleiloes.com.br](http://www.colodeteleiloes.com.br), tem investido na venda de excedentes industriais, buscando aperfeiçoar-se nos mais diversos segmentos para melhor atender a demanda em leilões de massa falida. Já parou para pensar no nosso Estado do Espírito Santo, que aqui o Leilão Online é muito parecido com as outras modalidades de comércio digital. Aqui você é muito bem vindo, faça seu lance.

Apresento a vocês o melhor atendimento do seguimento de Massa Falida, temos larga experiência, dominamos a matéria, gosto de trabalhar nesse setor de mercado. Em meio a uma variedade considerável de empresas, produtos e serviços, é bastante simples identificar um setor que vem crescendo cada vez mais e apresenta muitas vantagens para grandes compradores, com preço bom, atrativo e variedade de produtos.

Para quem não está acostumado comprar em Leilão, eu, explico: O Leilão é uma alternativa de comprar e sem dor de cabeça, porque o arrematante já compra direto com o Leiloeiro Oficial, Mauro Colodete, conhecedor do que mais preocupa os grandes compradores, (documentos) os bens em Leilão, precisa estar com os documentos legalizados pelo escritório do Leiloeiro para ir a Leilão, cuidamos do loteamento, numerando cada um de acordo com a documentação pede. É muito importante o desembaraço documental de cada bem, para que o comprador se sinta seguro e com maior interesse para as próximas compras. Um arrematante, que recebe um bom atendimento, sempre volta a espionar no nosso site e procurar um bem para investir.

Aqui no Colodete Leilões, arrematante tem sempre um ótimo atendimento, porque é da maneira que eu gosto de tratar a todos que nos procura, eu tenho prazer em trabalhar, gosto de fazer o Leilão e acompanhar os resultados e nada mais é do que atender bem os comitentes e arrematantes, que são os nossos parceiros no evento.

Hoje com os Leilões online, ficou mais fácil acelerar as vendas em Leilão. Os Leilões online, funcionam basicamente da mesma forma que os Leilões presenciais, quem der o maior lance para comprar o bem que está no Leilão, desde que supere o valor mínimo estipulado em Edital, arremate o lote, e lance vencedor.

Dou-lhe uma, dou-lhe duas e vou bater ... Dou-lhe... Nos Leilões Online, todas as informações sobre os lotes ficam disponíveis no site para que os interessados possam verificar o item, e, desde a abertura do Leilão, basta acessar sua conta e investir na sua estratégia de compra, lembrando que Leilão não é jogo.

O interessado pode dar lance desde a abertura do leilão no site, a data e hora do início do Leilão ao encerramento, bem demonstrado no site, a data de encerramento do Leilão. Eu, estou conduzindo o Leilão, sou responsável por fazer a captura dos lances. Após esse ato, identificado o comprador que ofereceu o maior valor para que seja o novo dono do bem ali ofertado, veja a seguir um ótimo Leilão de Massa falida que trago para o apreço de todos, agradecido. **Boas compras!**



Mauro Colodete



## LEILÃO DE BENS DA "MASSA FALIDA BRASPÉROLA" TERRENO URBANO COM ÁREA DE 4.400,00M², NA AVENIDA PRESIDENTE KENNEDY, DUQUE DE CAXIAS-RJ

ELETRÔNICO NO SITE [WWW.COLODETELEILOES.COM.BR](http://WWW.COLODETELEILOES.COM.BR)

1º Leilão: 16/10/2023 às 14:00 horas Lance Mínimo: R\$7.165.000,00.

2º Leilão: 31/10/2023 às 14:00 horas Lance Mínimo: R\$3.582.500,00.

- **Bem Leiloado:** Terreno Urbano, medindo 4.400,00m², às margens da Avenida Governador Leonel de Moura Brizola, Vila Centenário, Duque de Caxias-RJ. Matrícula 14310, 6º CRGI de Duque de Caxias-RJ.
- **Comissão do Leiloeiro:** 5% sobre o valor da arrematação, à vista.
- **Forma de Pagamento:** 25% de entrada e o restante em até 03 (três) parcelas.



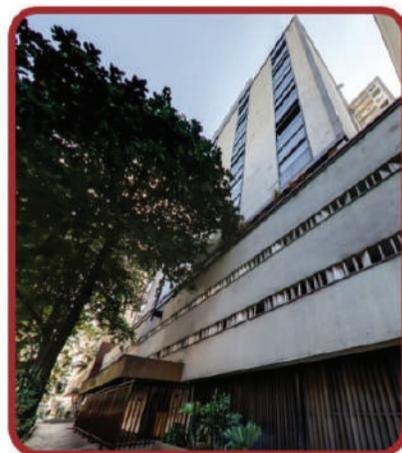
## LEILÃO "MASSA FALIDA BRASPÉROLA" EDIFÍCIO BRASPAR, BOTAFOGO, RIO DE JANEIRO-RJ

ELETRÔNICO NO SITE [WWW.COLODETELEILOES.COM.BR](http://WWW.COLODETELEILOES.COM.BR)

1º Leilão: 16/10/2023 às 14:00 horas Lance Mínimo: R\$43.000.000,00.

2º Leilão: 31/10/2023 às 14:00 horas Lance Mínimo: R\$21.500.000,00.

- **Bem Leiloado:** EDIFÍCIO BRASPAR, composto por: 1º Andar Escritório/Sobreloja, 2º Andar Escritório/Sobreloja, 3º Andar Escritório, 4º Andar Escritório, 5º Andar Escritório, 6º Andar Escritório, 7º Andar Escritório e 8º Andar Escritório, com área total construída de 5.322,00m² e área útil construída de 3.782,00m², na Rua Guilhermina Guinle, nº 272, Botafogo, Rio de Janeiro-RJ. Matrículas 49346/49352, 3º CRGI do Rio de Janeiro-RJ.
- **Comissão do Leiloeiro:** 5% sobre o valor da arrematação, à vista.
- **Forma de Pagamento:** 25% de entrada e o restante em até 03 (três) parcelas.



## LEILÃO DE BENS DA "MASSA FALIDA BRASPÉROLA" TERRENO COM ÁREA DE 19.400,00M², NO LOTEAMENTO VILA BEIRA SERRA, ESTRADA RIO PETRÓPOLIS, DUQUE DE CAXIAS-RJ

ELETRÔNICO NO SITE [WWW.COLODETELEILOES.COM.BR](http://WWW.COLODETELEILOES.COM.BR)

1º Leilão: 16/10/2023 às 14:00 horas Lance Mínimo: R\$1.716.184,12.

2º Leilão: 31/10/2023 às 14:00 horas Lance Mínimo: R\$858.092,06.

- **Bem Leiloado:** Terreno composto por 04 lotes, medindo 19.400,00m², na Estrada Rio-Petrópolis e Rua do Norte, Vila Beira Serra, Duque de Caxias-RJ. Matrícula 23093 (Transcrição Livro 3-Z, fls. 165), 7º CRGI de Duque de Caxias-RJ.
- **Comissão do Leiloeiro:** 5% sobre o valor da arrematação, à vista.
- **Forma de Pagamento:** 25% de entrada e o restante em até 03 (três) parcelas.



CONFIRA NO SITE DO LEILOEIRO DETALHES, FOTOS E EDITAL

[www.colodeteleiloes.com.br](http://www.colodeteleiloes.com.br)

(28) 99955-5000 | (27) 99955-6685

Quem desejar participar do leilão, deverá se cadastrar no site do leiloeiro.

CONFIRA NO SITE DO LEILOEIRO DETALHES, FOTOS E EDITAL

[www.colodeteleiloes.com.br](http://www.colodeteleiloes.com.br)

(28) 99955-5000 | (27) 99955-6685

Quem desejar participar do leilão, deverá se cadastrar no site do leiloeiro.

# Jornalista Mauro Camargos

## 23 anos seguindo os passos do Leilão



Mauro Camargos e Passos Camargos



Mauro Camargos e Giancarlo Peterlongo



Mauro Camargos e Moacir de Santi



Mauro Camargos e Roberto Mauro



Mauro Camargos, Eduardo boyadjian e Rogério Lopes Ferreira

O Jornal Primeiro Lance, completou 23 anos de existência, e o foco em todos esses anos foi trazer as principais notícias do mercado de leilões, e ao passar dos anos nossa expertise foi aumentando gradativamente, e juntamente nossa credibilidade a qual é espelhada em nossos clientes que conquistamos e consequentemente viraram nossos amigos e até mesmo irmãos, com grandes nomes apoiando nosso jornal como Sodre Santoro, Freitas Leiloeiro, Sumaré Leilões, Picelli Leilões, Jordão Leilões, Kronberg Leilões, Nosso Leilão, Nogari Leilões, Casa Leiloeira, Mauro Leilões, Peterlongo Leilões, Je Leilões, Bom Valor, e entre muitos outros, somos consolidados no mercado tanto nacional como internacional com o apoio da La Asociación Americana de Rematadores Corredores Inmobiliarios Tasadores y Balanceadores por causa deles conquistamos o mundo e uma credibilidade que muitos jornais sonham, o Secretário Geral Mario Stefanoli, sempre acreditou no nosso trabalho até mesmo vindo ao Brasil para entregar pessoalmente mais um prêmio para nós.

Nossa presença nos CONALEIs é constante desde sua criação, quando nosso editor Passos Camargos e o conceituado Leiloeiro Hécio Kronberg, criaram o ICONALEI, em Curitiba/ PR no ano de 2002, como patrocinadores, para que a classe leiloeira como um todo possa sempre estar evoluindo trazendo todos os leiloeiros de todo o país para poderem lutar pelos seus direitos como leiloeiro, para que assim possam ter cada vez mais leilões, para combater os leilões falsos, para estar em contato direto com o nosso governo, ter palestras com Juízes de diversos Estados e Promotores da Justiça que sempre elegeram os Leilões Judiciais, para resolver os inúmeros processos das grandes empresas e Credores e Devedores que por ventura venham levar as suas demandas em processos judiciais e assim estabelecer um networking e acompanhar os avanços tecnológicos que mudam para melhor os leilões no mundo.

Os avanços da tecnologia não fizeram com que ficassem para trás e sim em maior evidência, com nossas paginas em todas as redes sociais dando notícias e sempre em contato com todos 24 horas e com um site de qualidade, que é uma plataforma pensada para que possamos dar maior evidência para nossos anunciantes para que possam anunciar no próprio site além de anúncios no jornal em si e a melhor experiência para todos nossos leitores e Comitentes (Vendedores) e Arrematantes (Compradores), dando acesso ao jornal por meio de assinaturas nas quais oferecemos nossas edições semanais por meio de PDF.

O futuro dos leilões é cada vez mais brilhante e o mercado só tem a tendência de expandir, por meio da internet e seus avanços futuramente poderemos ver leilões de NFTS, de espaço nos MetaVersos, e já para leilões de automoveis, imoveis, peças, joias e etc, muito mais segurança e proteção com o sistema de BlockChain que já é uma realidade, através da Plataforma Bom Valor.

E nós do Jornal Primeiro Lance sempre estaremos atentos para todas essas evoluções e atualizações, mantendo todos informados no mundo inteiro com qualidade e prestígio. Agora comigo, Mauro Candido Camargos junto nós temos tudo para crescer ainda mais, irei fazer com que o jornal e o mercado de leilões fique cada vez mais em destaque com o poder da internet. E com o apoio do meu pai, Passos Camargos e tendo o absoluto apoio da minha mãe Vanilda Candido, passando todas suas sabedorias irei me aprimorar a cada dia.



# LEILÕES



**ATENÇÃO: PARA A COMPRA EM LEILÕES OS INTERESSADOS DEVERÃO, OBRIGATORIAMENTE, ESTAR EM REGULARIDADE FISCAL PERANTE A RECEITA FEDERAL.**

## LEILÕES DE VEÍCULOS

SOMENTE ONLINE - DE 23 A 27, 30 E 31/10 E 01 E 03/11 - 09h30

### VEÍCULOS DE PASSEIO, MOTOS E UTILITÁRIOS, INTEIROS E SINISTRADOS

Edital completo no site [www.sodresantoro.com.br](http://www.sodresantoro.com.br). Inf.: 11 2454-6464.

Luiz Fernando de Abreu Sodré Santoro, Leiloeiro Oficial JUCESP nº 192, Luiz Alexandre Maiellari, preposto em exercício.



LEILÕES EXCLUSIVOS SOMENTE ONLINE - 25/10 - 14h, 28/10 - 09h30, 01/11 - 14h e 04/11 - 09h30

### VEÍCULOS GRUPO BRADESCO

Edital completo no site [www.sodresantoro.com.br](http://www.sodresantoro.com.br). Inf.: 11 2454-6464.

Luiz Fernando de Abreu Sodré Santoro, Leiloeiro Oficial JUCESP nº 192, Luiz Alexandre Maiellari, preposto em exercício.

LEILÃO EXCLUSIVO SOMENTE ONLINE - 25/10 - 14h

### VEÍCULOS DE FINANCIAMENTO

Edital completo no site [www.sodresantoro.com.br](http://www.sodresantoro.com.br). Inf.: 11 2454-6464.

Luiz Fernando de Abreu Sodré Santoro, Leiloeiro Oficial JUCESP nº 192, Luiz Alexandre Maiellari, preposto em exercício.

## LEILÕES DE SUCATAS DE VEÍCULOS

SOMENTE ONLINE - AMANHÃ, 23/10 - 08h30 E 13h, 26/10 - 08h30, 30/10 - 08h30 E 13h

### CARROS, MOTOS, PERUAS, UTILITÁRIOS LEVES E OUTROS

Edital completo no site [www.sodresantoro.com.br](http://www.sodresantoro.com.br). Inf.: 11 2454-6464.

Luiz Fernando de Abreu Sodré Santoro, Leiloeiro Oficial JUCESP nº 192, Luiz Alexandre Maiellari, preposto em exercício.

## LEILÕES DE MATERIAIS E EQUIPAMENTOS

SOMENTE ONLINE - 23, 24, 26 E 27/10 - 15h

### MATERIAIS E EQUIPAMENTOS INDUSTRIAIS, MÁQUINAS AGRÍCOLAS E DE TERRAPLANAGEM, INFORMÁTICA, ELETROELETRÔNICOS, ELETRODOMÉSTICOS, TELEFONIA, SUCATAS DIVERSAS E OUTROS.

Edital completo no site [www.sodresantoro.com.br](http://www.sodresantoro.com.br). Inf.: 11 2464-6464. Carolina Lauro Sodré Santoro, Leiloeira Oficial JUCESP nº 758

SOMENTE ONLINE - 30 E 31/10, 01 E 03/11 - 15h

### MATERIAIS E EQUIPAMENTOS INDUSTRIAIS, MÁQUINAS AGRÍCOLAS E DE TERRAPLANAGEM, INFORMÁTICA, ELETROELETRÔNICOS, ELETRODOMÉSTICOS, TELEFONIA, SUCATAS DIVERSAS E OUTROS.

Edital completo no site [www.sodresantoro.com.br](http://www.sodresantoro.com.br). Inf.: 11 2464-6464. Flávio Cunha Sodré Santoro, Leiloeiro Oficial JUCESP nº 581



26/10 - 14h30 - LEILÃO EXCLUSIVO SOMENTE ONLINE

### MATERIAIS DO GRUPO BRADESCO

Edital completo no site [www.sodresantoro.com.br](http://www.sodresantoro.com.br). Inf.: 11 2454-6464.

Luiz Fernando de Abreu Sodré Santoro, Leiloeiro Oficial JUCESP nº 192, Luiz Alexandre Maiellari, preposto em exercício.



LEILÃO SOMENTE ONLINE EXCLUSIVO DO CONSULADO GERAL AMERICANO - 25/10 - 15h

### ELETRODOMÉSTICOS, INFORMÁTICA, MÓVEIS PARA CASA E ESCRITÓRIO, ARTE E DECORAÇÃO E MUITO MAIS

Edital completo no site [www.sodresantoro.com.br](http://www.sodresantoro.com.br). Inf.: 11 2464-6464. Carolina Lauro Sodré Santoro, Leiloeira Oficial JUCESP nº 758

## LEILÕES DE MATERIAIS E EQUIPAMENTOS

SOMENTE ONLINE - 16, 17 E 20/10 - 15h

### MÁQUINAS TEXTEIS, EMPILHADORAS DIVERSAS, TRATOR DE RODAS AGRÁRE MÓVEIS PARA CASA E ESCRITÓRIO, CADEIRAS DIVERSAS, ITENS DE INFORMÁTICA, ELETROELETRÔNICOS, SUCATAS E OUTROS

18/10/2023 - 15h: BENS DEPOSITADOS NO PÁTIO: LOTE LOCALIZADO NA RUA LIMA BARRETO, 257 - VILA MONUMENTO - SP. VISITAÇÃO: TELEFONE PARA AGENDAMENTO DE VISITAS E RETIRADAS: (11) 965442126 / (11) 2215-9430. ARTES E DECORAÇÃO: ABAJOUR, BALANÇAS, BALANÇA DIGITAL, DIVERSOS CASA / CONSTRUÇÃO: LAVATÓRIOS, PORTAS, UTENSÍLIOS DE COZINHA, COMPRESSORES DE AR: CABEÇOTES, COMPRESSOR DE AR MÓVEL, DIVERSOS: DIVERSOS ELETRODOMÉSTICOS: ASPIRADOR DE PÓ, EVAPORADORES/CONDENSADORES DE AR, FORNO, FREEZER, HOME-THEATER, LAVADORAS DE PRESSÃO, REFRIGERADORES, SOM, TV, UTENSÍLIOS DE COZINHA, UTENSÍLIOS PESSOAIS, VENTILADOR EQUIP. E MAT. INDUSTRIAIS: PREENSA FERRENTAS: FERRENTAS DIVERSAS, FURALEIRAS, SERRAS: INFORMÁTICA: IMPRESSORAS, MONITORES, LAZER/SPORTS: BICICLETAS MOTÓRES: ELÉTRICOS MÓVEIS PARA ESCRITÓRIO: ARQUIVOS PAPELARIA: DIVERSOS SUCATAS DE DIVERSOS: SUCATA DE DIVERSOS SUCATAS DE ELETRODOMÉSTICOS: SUCATA DE LAVADORAS DE PRESSÃO, SUCATA DE LAVADORAS DE ROUPAS, SUCATA DE MICRO-ONDAS: SUCATA DE REFRIGERADORES, SUCATA DE VENTILADOR SUCATAS DE FERRAMENTAS: SUCATA DE FERRAMENTAS DIVERSAS: + 17/10/2023 - 15h: BENS DEPOSITADOS NO PÁTIO: RUA MATO GROSSO, 640 - CENTRO, MARECHAL CÂNDIDO RONDON - PRAVISTAÇÃO: AGENDAR VISITA C/ DEBORAH - (45) 9831-6658 ACADEMIA: ESTEIRA ELETRODOMÉSTICOS: GELADEIRAS: INFORMÁTICA: TECLADOS MÓVEIS P/ CASA: CADEIRAS, SOFÁS MÓVEIS P/MA ESCRITÓRIO: ARMÁRIOS, CADEIRAS, MESAS, BENS DEPOSITADOS NO PÁTIO: BENS NA ROD. BR-268, SN - IBC - COLATINA - ES. VISITAÇÃO: WESLEY - CEL.: (11) 96350-8994 BALANÇAS: BALANÇA ANTROPOMÉTRICA HOSPITALAR: CADIRA REG. INAVEL P/AMBULATÓRIO: CAMAS, MACAS PARA AMBULATÓRIOS MÓVEIS PARA ESCRITÓRIO: CADEIRAS, LONGARINAS, MESAS SUCATAS DE EQUIP. E MAT. INDUSTRIAIS: SUCATA DE AUTOCLAVE, BENS DEPOSITADOS NO PÁTIO: BENS EM EXPOSIÇÃO NA RODOVIA GOVERNADOR MÁRIO GOMAS, 601, BOA VISTA II, SERRA-ES. VISITAÇÃO: AGENDAR VISITAÇÃO ANTES DE IR AO LOCAL: C/ RODRIGO - (27) 9815-5664 DIVERSOS: DIVERSOS ELETRODOMÉSTICOS: FORNO, REFRIGERADORES HOSPITALAR: EQUIPAMENTOS CIRÚRGICOS, MACAS PARA AMBULATÓRIOS, MATERIAIS MÓVEIS PARA ESCRITÓRIO: LONGARINAS SUCATAS DE EQUIP. PARA ESCRITÓRIO: SUCATA DE CADEIRAS, BENS DEPOSITADOS NO PÁTIO: RUA ARLINDO NOGUEIRA, 157 - CENTRO (SUL), TERESINA - PI. VISITAÇÃO: ELANE DA CRUZ - TEL: (86) 8811-6555 DIVERSOS: DIVERSOS EQUIP. E MAT. INDUSTRIAIS: CENTRÍFUGA HOSPITALAR: CAMAS, ELETROCARDIOGRÁFO, MACAS PARA AMBULATÓRIOS, MESA AUXILIAR P/AMBULATÓRIO INFORMÁTICA: NO BREAK MÓVEIS PARA ESCRITÓRIO: COFRE, LONGARINAS SUCATAS DE DIVERSOS: SUCATA DE DIVERSOS. BENS DEPOSITADOS NO PÁTIO: RUA CABRAL, 985 - CENTRO - MARECHAL CÂNDIDO RONDON - PR. VISITAÇÃO: AGENDAR VISITA C/ DEBORAH - (45) 9831-6658 ELÉTRICOS: TRANSFORMADORES. BENS DEPOSITADOS NO PÁTIO: BENS EM EXPOSIÇÃO NA TRAVESSA PAULINO SOUZA, 127, SÃO LUISMA (CALÇÃO SÃO LUIS). VISITAÇÃO: AGENDAR VISITAÇÃO ANTES DE IR AO LOCAL: C/ JOÃO - (98) 8177-9263 ELETRODOMÉSTICOS: FRIGIDEIRA HOSPITALAR: ESCADAS, MATERIAIS MÓVEIS PARA ESCRITÓRIO: LONGARINAS, MESAS, POLTRONAS. BENS DEPOSITADOS NO PÁTIO: RUA LOPES THOMAZ, 404 - ZONA O4, MARINGÁ - PR. VISITAÇÃO: JOÃO FERNANDES (44) 98813-1319 EQUIP. E MAT. INDUSTRIAIS: SELADORA EQUIP. E MATERIAIS P/ LABORATÓRIO: MICROSCÓPIOS HOSPITALAR: CADEIRAS DE RODAS, CAMAS, ELETROCARDIOGRÁFO, MATERIAIS MÁQUINAS DE SOLDA: MÁQUINAS DE SOLDA ODONTOLÓGICA, CADEIRAS TEXTEIS: COSTURAS SUCATAS DE HOSPITALAR, SUCATA DE CAMAS, BENS DEPOSITADOS NO PÁTIO: BENS EM EXPOSIÇÃO NA TRAVESSA PAULINO SOUZA, 127, SÃO LUISMA (HOSPITAL, LADO - SANTA MONICA). VISITAÇÃO: AGENDAR VISITAÇÃO ANTES DE IR AO LOCAL: C/ JOÃO - (98) 8177-9263 HOSPITALAR: CAMAS, MATERIAIS: NEGATOSCOPIOS MÓVEIS PARA ESCRITÓRIO: LONGARINAS, BENS DEPOSITADOS NO PÁTIO: BENS EM EXPOSIÇÃO NA TRAVESSA PAULINO SOUZA, 127, SÃO LUISMA (CASA BRANCA E AMARELA). VISITAÇÃO: AGENDAR VISITAÇÃO ANTES DE IR AO LOCAL: C/ JOÃO - (98) 8177-9263 HOSPITALAR: CAMAS MÓVEIS P/MA ESCRITÓRIO: ESTANTES, LONGARINAS, BENS DEPOSITADOS NO PÁTIO: BENS EM EXPOSIÇÃO NA RUA ROCHA POMBO, 181 - VILA PASSOS, SÃO LUIS - MA (CASA DE ARQUIVO). VISITAÇÃO: AGENDAR VISITAÇÃO ANTES DE IR AO LOCAL: C/ JOÃO - (98) 8177-9263 HOSPITALAR: MATERIAIS ORTOPÉDICOS MÓVEIS PARA ESCRITÓRIO: LONGARINAS, BENS DEPOSITADOS NO PÁTIO: BENS EM EXPOSIÇÃO NA RUA LIMA BARRETO, 257 - VILA MONUMENTO. VISITAÇÃO: AGENDAR VISITAÇÃO ANTES DE IR AO LOCAL: C/ RODRIGO - (27) 9815-5664 HOSPITALAR: NEGATOSCOPIOS INFORMÁTICA: RACKS MÓVEIS PARA ESCRITÓRIO: CADEIRAS, LONGARINAS, BENS DEPOSITADOS NO PÁTIO: BENS EM EXPOSIÇÃO NA AV. GETULIO VARGAS, 2.302, MONTE CASTELO - SÃO LUIS-MA (HUMANIA CLINIC DO MONTE CASTELO). VISITAÇÃO: AGENDAR VISITAÇÃO ANTES DE IR AO LOCAL: C/ JOÃO - (98) 8177-9263 MÓVEIS PARA ESCRITÓRIO: CADEIRAS, BENS DEPOSITADOS NO PÁTIO: R VANDERLEI MORENO, 8660 - SÃO JOSÉ DOS PINHAIS/ PR. VISITAÇÃO: NÃO HAVERÁ VISITAÇÃO DIVERSOS: DIVERSOS. BENS DEPOSITADOS NO PÁTIO: ROD. PRES. DUTRA, KM 223,5 PISTA LATERAL GUARULHOS. NÃO HAVERÁ VISITAÇÃO SUCATAS DE AR CONDICIONADO: SUCATA DE APARELHO, SUCATA DE UNIDADE EXTERNA, SUCATA DE UNIDADE INTERNA SUCATAS DE BOMBAS: SUCATA DE MOTO-BOMBA SUCATAS DE CASA / CONSTRUÇÃO: SUCATA DE AQUECEDOR DE ÁGUA SUCATAS DE DIVERSOS: SUCATA DE DIVERSOS SUCATAS DE ELÉTRICOS: SUCATA DE COMPONENTES ELÉTRICOS, SUCATA DE MOTORES SUCATAS DE ELETRODOMÉSTICOS: SUCATA DE EVAPORADORES/CONDENSADORES DE AR, SUCATA DE FORNO, SUCATA DE FREEZER, SUCATA DE LAVADORAS DE ROUPAS, SUCATA DE MICRO-ONDAS, SUCATA DE RECEPTOR, SUCATA DE REFRIGERADORES, SUCATA DE TV, SUCATA DE VENTILADOR SUCATAS DE ELETROELETRÔNICOS: SUCATA DE PAINEIS SUCATAS DE EQUIP. E MAT. DE SEGURANÇA: SUCATA DE SISTEMAS DE SEGURANÇA SUCATAS DE GERADORES: SUCATA DE GERADORES (NÁUTILUS/CEPSA) SUCATAS DE INFORMÁTICA: SUCATA DE IMPRESSORAS, SUCATA DE NOTEBOOK, SUCATA DE ROTATEORES SUCATAS DE TELEFONIA E COMUNICAÇÃO: SUCATA DE CELULARES E SMARTPHONES, SUCATA DE CENTRAIS TELEFÔNICAS. + 20/10/2023 - 15h: BENS DEPOSITADOS NO PÁTIO: BENS EM EXPOSIÇÃO NA RUA CLODOMIRO AMAZONAS, 558, ITAIM BIBI - SÃO PAULO-SP. VISITAÇÃO: AGENDAR VISITAÇÃO ANTES DE IR AO LOCAL: COM A SR. FRANKLIN (11) 66256-0399 E COM O SR. DY ARAÚJO (11) 98106-2201. ACADEMIA: ESTEIRA, HALTERES, PESO DIVERSOS: DIVERSOS MÓVEIS P/ CASA: CAMAS, BENS DEPOSITADOS NO PÁTIO: GONÇALVES DIAS, 95, CIDADE SERRA-ES, CEP 29.154-028. VISITAÇÃO: MEDIANTE AGENDAMENTO IMPLEMENTOS AGRÍCOLAS: TRATORES/CATERPILLAR/JOHN, BENS DEPOSITADOS NO PÁTIO: ROD. PRES. DUTRA, KM 223,5 PISTA LATERAL GUARULHOS. VISITAÇÃO: NÃO HAVERÁ VISITAÇÃO INFORMÁTICA: CPU SUCATAS DE CASA / CONSTRUÇÃO: SUCATA DE PAINEL SOLAR.

Pagamento da 100% no ato da arrematação, mais 5% do total de comissão ao Leiloeiro e despesa de depósito do bem. Materiais e equipamentos de empresas diversas. Condições de venda: os bens serão vendidos no estado em que se encontram. Informações: 11 2464-6464 e [www.sodresantoro.com.br](http://www.sodresantoro.com.br). Os dados e valores poderão ser alterados até a data do leilão. Acesso [www.sodresantoro.com.br](http://www.sodresantoro.com.br) para consultar o edital completo e o catálogo com a descrição detalhada de cada bem. Mariana Lauro Sodré Santoro Batocchio - Leiloeiro Oficial JUCESP nº 641.

SOMENTE ONLINE - 18 E 19/10 - 15h

### MÓVEIS PARA ESCRITÓRIO, CADEIRAS DIVERSAS, ITENS DE INFORMÁTICA, PROJETORES DIVERSOS, CAIXAS DE SOM, ELETRODOMÉSTICOS, ELETROELETRÔNICOS, SMARTPHONES E OUTROS

18/10/2023 - 15h: BENS DEPOSITADOS NO PÁTIO: ROD. PRES. DUTRA, KM 223,5 PISTA LATERAL GUARULHOS. VISITAÇÃO: NÃO HAVERÁ VISITAÇÃO AR CONDICIONADO: APARELHO, UNIDADE EXTERNA ÁUDIO, VÍDEO E ILUMINAÇÃO: AMPLIFICADORES, CAIXAS DE SOM, MICROFONES, MIXERS BALANÇAS: BALANÇA DIGITAL CÂMERAS E FILMADORAS: TRIPES DIVERSOS: DIVERSOS ELETRODOMÉSTICOS: CIRCULADORES DE AR, FOCÔES, LÍQUIDIFICADORES, MICRO-ONDAS, MIXER, SOM, TANQUINHO PARA ROUPAS EQUIP. E MAT. INDUSTRIAIS: FORNOS EQUIP. E MAT. P/ ESCRITÓRIO: FRAGMENTADORES DE PAPEL, PROJETORES, TELAS PARA PROJEÇÃO EQUIP. E MATERIAIS P/ LABORATÓRIO: BALANÇA DE PRECISÃO: APARELHOS DE ESTÉTICA: MAGNÉTICAS, MOCHOS: INFORMÁTICA: CÂMERAS DIGITAIS: LINHAS: UTENSÍLIOS DE LIMPEZA: VARREDORA MÃO, E EQUIP. P/ IND. FARMACÊUTICA: DESTILADOR: METROLOGIA: APARELHOS DE TESTE DIGITAL, EQUIP. DE MEDIÇÃO DIGITAL: MÓVEIS ESCOLARES: CADEIRAS MÓVEIS P/ CASA: BANCOS, BANQUETAS, PLUFIS MÓVEIS PARA CONFÊCIO: CADEIRAS MÓVEIS PARA ESCRITÓRIO: ARMÁRIOS, CADEIRAS, GAVETEIROS, MESAS, POLTRONAS ODONTOLÓGICA: EQUIPAMENTOS TELEFONIA E COMUNICAÇÃO: CELULARES E SMARTPHONES. + 19/10/2023 - 15h: BENS DEPOSITADOS NO PÁTIO: ROD. PRES. DUTRA, KM 223,5 PISTA LATERAL GUARULHOS. VISITAÇÃO: NÃO HAVERÁ VISITAÇÃO INFORMÁTICA: COMPUTADORES, CPU'S, IMPRESSORAS, MONITORES, MULTIFUNCAIONAIS, NOTEBOOK, ROTATEORES, SCANNERS, TABLET, UNIDADES DE FITA.

Pagamento da 100% no ato da arrematação, mais 5% do total de comissão ao Leiloeiro e despesa de depósito do bem. Materiais e equipamentos de empresas diversas. Condições de venda: os bens serão vendidos no estado em que se encontram. Informações: 11 2464-6464 e [www.sodresantoro.com.br](http://www.sodresantoro.com.br). Os dados e valores poderão ser alterados até a data do leilão. Acesso [www.sodresantoro.com.br](http://www.sodresantoro.com.br) para consultar o edital completo e o catálogo com a descrição detalhada de cada bem. Mariana Lauro Sodré Santoro Batocchio - Leiloeiro Oficial JUCESP nº 641.

## LEILÕES JUDICIAIS

**GALPÃO INDUSTRIAL C/ÁREA CONST. DE 878,00m² E RESPECTIVO TERRENO COM ÁREA DE 1.456,00m² - BARUERI - SP**  
LEILÃO ONLINE. 3ª VC do Foro de Barueri - SP. Proc.: 1008150-21.2015.8.26.0068. 1ª praça: 18/10/2023, às 11h30. 2ª praça: 09/11/2023, às 11h30. Leiloeiro Oficial Luiz Fernando de Abreu Sodré Santoro, JUCESP nº 192 - Luiz Alexandre Maiellari, preposto em exercício. • Galpão industrial, com área construída de 878,00 m², Estrada das Acácias, nº 57, esquina com a Estrada das Fossas, Jardim Flórida, Barueri - SP, e respectivo terreno com área de 1.456,00 m². Matrícula nº 25.647, do CRI da Barueri - SP. Contribuinte municipal nº 23122.21.67.0132.00.000.2. Avaliação: R\$ 2.476.876,72 (set/23). Lance mínimo, primeira praça: R\$ 2.476.877,00. Lance mínimo, 2ª praça: R\$ 1.238.439,00 (50% do valor atualizado da avaliação).

**PEUGEOT 405 SRI, 1997 - MAIRIPORÃ - SP**  
LEILÃO ONLINE. Vara e Ofício do Setor de Execuções Fiscais da Comarca de Mairiporã - SP. Proc.: 0002001-84.2018.8.26.0338. 1ª praça: 25/10/2023, às 11h00. 2ª praça: 18/11/2023, às 11h00. Leiloeiro Oficial Moacir de Santi, JUCESP nº 315. • Veículo Peugeot 405 SRI, 1997/1998, cor cinza. Avaliação: R\$ 3.929,55 (set/23). Lance mínimo, 1ª praça: R\$ 3.930,00. Lance mínimo, 2ª praça: R\$ 2.359,00 (60% do valor atualizado da avaliação).

**PRENSAS EXCÊNTRICAS - MAIRIPORÃ - SP**  
LEILÃO ONLINE. Vara e Ofício do Setor de Execuções Fiscais da Comarca de Mairiporã - SP. Proc.: 0004707-67.2011.8.26.0338. 1ª praça: 25/10/2023, às 11h15. 2ª praça: 18/11/2023, às 11h15. Leiloeiro Oficial Moacir de Santi, JUCESP nº 315. • Lote 01: Prensa excêntrica, nº 2800, marca Mecânica Jundiai, capacidade para 12 ton, cor verde. Avaliação: R\$ 9.454,20 (set/23). Lance mínimo, 1ª praça: R\$ 9.455,00. Lance mínimo, 2ª praça: R\$ 5.674,00 (60% do valor atualizado da avaliação). • Lote 02: Prensa excêntrica, nº 020002, marca Testa, capacidade para 15 ton, cor verde. Avaliação: R\$ 11.824,00 (set/23). Lance mínimo, 1ª praça: R\$ 11.824,00. Lance mínimo, 2ª praça: R\$ 7.095,00 (60% do valor atualizado da avaliação). • Lote 03: Prensa excêntrica, capacidade para 20 ton, cor verde. Avaliação: R\$ 14.188,81 (set/23). Lance mínimo, 1ª praça: R\$ 14.189,00. Lance mínimo, 2ª praça: R\$ 8.514,00 (60% do valor atualizado da avaliação).

**FIAT PALIO FIRE, 2003 - CURITIBA/PR**  
LEILÃO ONLINE. 2ª VC da Comarca de Birigui - SP. Proc.: 4000901-09.2013.8.26.0077. 1ª praça: 25/10/2023, às 11h30. 2ª praça: 18/11/2023, às 11h30. Leiloeiro Oficial Otávio Lauro Sodré Santoro, JUCESP nº 807. • Veículo Fiat Palio Fire, 2003/2004, cor prata, à gasolina, renavam 00816155844, chassi 9BD17103242371945. Avaliação: R\$ 10.012,03 (set/23). Lance mínimo, 1ª praça: R\$ 10.013,00. Lance mínimo, 2ª praça: R\$ 6.008,00 (60% do valor atualizado da avaliação).

**FIAT PALIO FIRE, 2014 E CAMINHÃO MERCEDES BENZ LS1634, 2004 - CAPÃO BONITO - SP**  
LEILÃO ONLINE. 1ª VC de Capão Bonito - SP. Proc.: 1000884-75.2016.8.26.0123. 1ª praça: 25/10/2023, às 11h45. 2ª praça:

18/11/2023, às 11h45. Leiloeiro Oficial José Eduardo de Abreu Sodré Santoro, JUCESP nº 195. • Lote 01: Veículo Fiat Palio Fire, 2014/2014, cor preta, renavam 01005606548, chassi 9BD17102LE5922690. Avaliação: R\$ 9.919,80 (set/23). Lance mínimo, 1ª praça: R\$ 9.920,00. Lance mínimo, 2ª praça: R\$ 4.960,00. • Lote 02: Caminhão Mercedes Benz LS1634, 2004/2004, cor branca, renavam 00833198802, chassi 9BM0950524B387857. Avaliação: R\$ 80.019,80 (set/23). Lance mínimo, 1ª praça: R\$ 80.020,00. Lance mínimo, 2ª praça: R\$ 30.010,00 (50% do valor atualizado da avaliação).

**02 MASTER MBUS L3H2, 2014 - COSMÓPOLIS E CAMPINAS - SP**  
LEILÃO ONLINE. 2ª VC da Comarca de Indaítuba - SP. Proc.: 0003859-76.2020.8.26.0248. 1ª praça: 25/10/2023, às 12h00. 2ª praça: 18/11/2023, às 12h00. Leiloeiro Oficial Otávio Lauro Sodré Santoro, JUCESP nº 607. • Lote 01: Veículo Renault Master MBUS L3H2, 2014/2015, cor prata, à diesel, 16 lugares, 2300 cc de potência, renavam 01012633540, chassi 93YMN4MEFJ414311. Avaliação: R\$ 129.346,75 (set/23). Lance mínimo, 1ª praça: R\$ 129.347,00. Lance mínimo, 2ª praça: R\$ 77.609,00 (60% do valor atualizado da avaliação). • Lote 02: Veículo Renault Master MBUS L3H2, 2014/2015, cor prata, à diesel, 16 lugares, 2300 cc de potência, renavam 01012633540, chassi 93YMN4MEFJ418712. Avaliação: R\$ 129.346,75 (set/23). Lance mínimo, 1ª praça: R\$ 129.347,00. Lance mínimo, 2ª praça: R\$ 77.609,00 (60% do valor atualizado da avaliação).

**GM MERIVA JOY, 2009 - GUARULHOS - SP**  
LEILÃO ONLINE. 6ª VC da Comarca de Guarulhos - SP. Proc.: 0007554-95.2020.8.26.0224. 1ª praça: 25/10/2023, às 12h15. 2ª praça: 18/11/2023, às 12h15. Leiloeiro Oficial Luiz Fernando de Abreu Sodré Santoro, JUCESP nº 192 - Luiz Alexandre Maiellari, preposto em exercício. • Veículo GM Meriva Joy, 2009/2010, cor prata. Avaliação: R\$ 22.305,00 (set/23). Lance mínimo, 1ª praça: R\$ 22.305,00. Lance mínimo, 2ª praça: R\$ 15.015,00 (70% do valor atualizado da avaliação).

**VEÍCULO CHEVROLET CORSA SEDAN - BAURU - SP**  
LEILÃO ONLINE. 4ª VC da Comarca de Bauru - SP. Proc.: 1000742-88.2023.8.26.0071. 1ª praça: 25/10/2023, às 12h30. 2ª praça: 18/11/2023, às 12h30. Leiloeiro Oficial Flávio Cunha Sodré Santoro, JUCESP nº 581. Veículo Chevrolet Corsa Sedan, 2003/2004, cor preta. Avaliação: R\$ 9.009,88 (set/23). Lance mínimo, 1ª praça: R\$ 9.010,00. Lance mínimo, 2ª praça: R\$ 6.307,00 (70% do valor atualizado da avaliação).

**HONDA C100 BIZ ES MAIS, 2005 E VOLKSWAGEN FOX 1.0 GII, 2012 - ASSIS - SP**

LEILÃO ONLINE. Vara e Ofício do JEC da Comarca de Assis - SP. Proc.: 1008200-66.2022.8.26.0047. 1ª praça: 25/10/2023, às 12h45. 2ª praça: 16/11/2023, às 12h45. Leiloeiro Oficial Luiz Fernando de Abreu Sodré Santoro, JUCESP nº 192 - Luiz Alexandre Maiellari, preposto em exercício. • Veículo Honda C100 Biz ES Mais, 2005/2005, cor azul. Avaliação: R\$ 6.376,40 (set/23). Lance mínimo, 1ª praça: R\$ 6.379,00. Lance mínimo, 2ª praça: R\$ 5.104,00 (80% do valor atualizado da avaliação). • Lote 02: Veículo Volkswagen Fox 1.0

GII, 2012/2013, cor preto. Avaliação: R\$ 95.046,10 (set/2023). Lance mínimo, 1ª praça: R\$ 35.047,00. Lance mínimo, 2ª praça: R\$ 28.038,00 (80% do valor atualizado da avaliação).

**ZAFIRA ELITE, 2007 - SÃO PAULO - SP**  
LEILÃO ONLINE. 3ª VC do Foro Regional da Vila Prudente - SP. Proc.: 1001330-08.2018.8.26.0009. 1ª praça: 25/10/2023, às 13h00. 2ª praça: 16/11/2023, às 13h00. Leiloeira Oficial Carolina Lauro Sodré Santoro, JUCESP nº 758. • Veículo GM Zafira Elite, 2007/2007, cor azul, flex, renavam 00807467997, chassi 9BGTW5W07C157787. Avaliação: R\$ 27.768,03 (set/23). Lance mínimo, 1ª praça: R\$ 27.769,00. Lance mínimo, 2ª praça: R\$ 13.885,00 (50% do valor atualizado da avaliação).

**DIREITOS SOBRE IMÓVEL RESIDENCIAL C/ ÁREA CONST. DE 52,00 m² E ÁREA DE TERRENO DESMEMBRADA DE ÁREA MAIOR, C/ 125,00 m² - SÃO PAULO - SP**

LEILÃO ONLINE. 14ª VC do Foro Central da Capital - SP. Proc.: 0517181-51.2000.8.26.0100. 1ª praça: 01/11/2023, às 11h15. 2ª praça: 23/11/2023, às 11h15. Leiloeira Oficial Carolina Lauro Sodré Santoro, JUCESP nº 758. • Direitos sobre imóvel residencial, com área construída de 52,00 m² e área de terreno desmembrada de área maior, com 125,00 m², Rua Adriano Theodosio Serra, nº 21, Vila Gomes, 13º Subdistrito do Butantã, São Paulo - SP, com a área total de 300,00 m². Matrícula nº 100.562, do 18º CRI de São Paulo - SP. Contribuinte municipal nº 101.601.0089-4. Avaliação: R\$ 248.067,72 (set/23). Lance mínimo, 1ª praça: R\$ 248.068,00. Lance mínimo, 2ª praça: R\$ 124.035,00 (50% do valor atualizado da avaliação).

**UNIDADE DE ESCRITÓRIOS C/ ÁREA ÚTIL DE 926,28 m² - SÃO PAULO - SP**

LEILÃO ONLINE. 16ª VC do Foro Central - SP. Proc.: 1116011-40.2021.8.26.0100. 1ª praça: 01/11/2023, às 11h30. 2ª praça: 23/11/2023, às 11h30. Leiloeiro Oficial Luiz Fernando de Abreu Sodré Santoro, JUCESP nº 192 - Luiz Alexandre Maiellari, preposto em exercício. • Unidade de escritórios nº 31, 31º andar do edifício Grande São Paulo, Rua Líbero Badur, nº 465 e Parque Anhanguaba, nº 380, Centro Histórico, 1º Subdistrito da Sé, São Paulo - SP, com a área útil de 926,28 m², área comum de 185,04 m², e a área total construída de 1.111,32 m². Matrícula nº 9.856, do 4º CRI da Capital - SP. Contribuinte municipal nº 001.071.0163-7. Avaliação: R\$ 4.654.546,20 (set/23). Lance mínimo, 1ª praça: R\$ 4.654.547,00. Lance mínimo, 2ª praça: R\$ 2.792.729,00 (60% do valor atualizado da avaliação).

**UNID. AUTÔNOMA - VAGA C/ ÁREA CONST. DE 23,40 m² - SÃO PAULO - SP**

LEILÃO ONLINE. 26ª VC do Foro Central - SP. Proc.: 1029607-68.2022.8.26.0100. 1ª praça: 01/11/2023, às 11h45. 2ª praça: 23/11/2023, às 11h45. Leiloeiro Oficial Luiz Fernando de Abreu Sodré Santoro, JUCESP nº 192 - Luiz Alexandre Maiellari, preposto em exercício. • Unidade autônoma - vaga nº 07, tipo B, na garagem do 1º subsolo do edifício Lisy, Rua João Moura, nº 501 (entrada), 499 e 609 (lojas), 20º Subdistrito do Jardim América, São Paulo - SP, com área priv. de 9,45 m², área de uso comum de 13,95 m², total: a área const. de

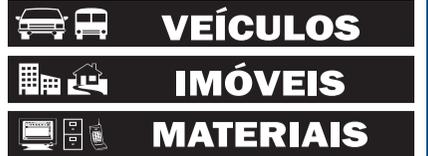
23,40 m². Matrícula nº 20.932, do 13º CRI da Capital - SP. Contribuinte municipal nº 018.039.0104-8. Avaliação: R\$ 40.080,00 (set/23). Lance mínimo, 1ª praça: R\$ 40.080,00. Lance mínimo, 2ª praça: R\$ 20.041,00 (50% do valor atualizado da avaliação).







CONSULTE NOSSA AGENDA DE LEILÕES:  
**www.FREITASLEILOEIRO.com.br**  
 CENTRAL DE INFORMAÇÕES: (11) 3117.1000



**YOUTUBE.COM/FREITASLEILOEIRO** **INSTAGRAM.COM/FREITASLEILOEIRO** **FACEBOOK.COM/FREITASLEILOEIRO**

**ATENÇÃO: PARA A COMPRA EM LEILÃO O ARREMATANTE PRECISA ESTAR EM REGULARIDADE FISCAL PERANTE A RECEITA FEDERAL**

**LEILÕES DE VEÍCULOS**

<p><b>240 VEÍCULOS</b>                  DIA: 24.10.2023 - 3ª FEIRA - 10h00                  AV. DOS ESTADOS, 584 - PORTÃO 2 - UTINGA - SANTO ANDRÉ/SP                  VISITAÇÃO: 24.10.2023, a partir das 08h00                  verificar informações no site                  • DIVERSOS MODELOS • CAMINHÕES • MOTOS                  • SEMI-NOVOS • SINISTRADOS • SUCATAS</p> <p><b>PRESENCIAL ON-LINE</b></p>	<p><b>250 VEÍCULOS</b>                  DIA: 25.10.2023 - 4ª FEIRA - 10h00                  AV. JUSCELINO KUBITSCHEK DE OLIVEIRA, 1360                  SANTA BARBARA D'OESTE/SP                  VISITAÇÃO: 25.10.2023, a partir das 08h00                  verificar informações no site                  • DIVERSOS MODELOS • CAMINHÕES • MOTOS                  • SEMI-NOVOS • SINISTRADOS • SUCATAS</p> <p><b>PRESENCIAL ON-LINE</b></p>	<p><b>300 VEÍCULOS</b>                  DIA: 27.10.2023 - 6ª FEIRA - 10h00                  AV. DOS ESTADOS, 584 - PORTÃO 2 - UTINGA - SANTO ANDRÉ/SP                  VISITAÇÃO: 27.10.2023, a partir das 08h00                  verificar informações no site                  • DIVERSOS MODELOS • CAMINHÕES • MOTOS                  • SEMI-NOVOS • SINISTRADOS • SUCATAS</p> <p><b>PRESENCIAL ON-LINE</b></p>
--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Condições de venda e pagamento: Cheque no valor total da arrematação, que deverá ser trocado por TED à favor do Leiloeiro, em até 24 horas após o leilão + Cheque de 5% de comissão do Leiloeiro, acrescido das despesas administrativas constantes no catálogo do leilão. Os veículos serão vendidos no estado, sem garantias. Multas, inclusive de averbação; débitos; IPVA's, pré-existentes ou decorrentes da regularização, por conta do arrematante. A procedência e evicção de direitos dos veículos deste leilão são de inteira e exclusiva responsabilidade dos Comitentes Vendedores. Demais condições constam no catálogo distribuído no leilão.

SERGIO VILLA NOVA DE FREITAS - LEILOEIRO OFICIAL - JUCESP 316      CENTRAL DE INFORMAÇÕES: 11 3117.1000      www.FREITASLEILOEIRO.com.br

**LEILÕES DE BENS DIVERSOS**

<p>Dia 26.10.2023 - 5ª feira                  17h00 - SOMENTE "ON-LINE"                  VISITAÇÃO: VERIFICAR INFORMAÇÕES NO SITE</p> <p>ELETROPORTÁTEIS &amp; UTILIDADE DOMÉSTICA</p>	<p>Dia 27.10.2023 - 6ª feira                  16h00 - SOMENTE "ON-LINE"                  VISITAÇÃO: VERIFICAR INFORMAÇÕES NO SITE</p> <p>EQUIP. DE ACADEMIA - APARELHOS DE AR CONDICIONADO E OUTROS</p>	<p>Dia 30.10.2023 - 2ª feira                  09h00 - SOMENTE "ON-LINE"                  VISITAÇÃO: VERIFICAR INFORMAÇÕES NO SITE</p> <p>MÁQUINA CAFÉ EXPRESSO BIANCHI - CAIXA SOM VOX CUBE - QUADRO DE BICICLETA</p>	<p>Dia 30.10.2023 - 2ª feira - 17h00 - SOMENTE "ON-LINE"                  VISITAÇÃO: VERIFICAR INFORMAÇÕES NO SITE</p> <p>PROJETOR MULT BEAM - CAPA CHUVA - APPLE IPAD - HOME HUB - TÊNIS TENGREN - COMPRESSOR REFRIGERAÇÃO</p>
------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

LANCES, CONDIÇÕES DE VENDA E PAGAMENTO, FOTOS E OUTRAS INFORMAÇÕES, CONSULTE NOSSO SITE: www.FREITASLEILOEIRO.com.br

**LEILÕES DE IMÓVEIS**

**bradesco**      LEILÃO SOMENTE "ON-LINE"      **40 IMÓVEIS**

**FECHAMENTO: 23/10/2023, a partir das 15h00**

LOCALIDADES: AM AP BA CE GO MA MG MT PA PE PR RJ RN RS SE SP

APARTAMENTOS • ÁREAS RURAIS • CASAS IMÓVEIS COMERCIAIS • GALPÃO • TERRENOS

AMPLAS FACILIDADES DE PAGAMENTO:

- ✓ À vista com 10% de desconto
- ✓ Parcelamento em 12x sem juros/correção ou em 24, 36 ou 48 vezes com juros/correção

7º Oficial de Registro de Títulos e Documentos e Civil de Pessoa Jurídica da Comarca de São Paulo, sob nº 2.087.275.

Lances "on-line", edital completo, condições de venda e pagamento, fotos, consulte: [www.freitasleiloeiro.com.br](http://www.freitasleiloeiro.com.br)

Mais informações consulte: (11) 3117.1001      sac@freitasleiloeiro.com.br

SERGIO VILLA NOVA DE FREITAS - LEILOEIRO OFICIAL - JUCESP 316

**bradesco**      LEILÃO SOMENTE "ON-LINE"      **02 IMÓVEIS**

**FECHAMENTO: 30/10/2023, a partir das 11h00**

**OPORTUNIDADES!**

**IMÓVEIS COMERCIAIS LOCALIZADOS EM SÃO PAULO/SP BAIRRO BUTANTÃ**

**UM DESOCUPADO E OUTRO COM RENDA (LOCADO)**

FORMA DE PAGAMENTO: 1) À VISTA, SEM DESCONTO. SINAL DE 30% NO ATO DA ARREMATACÃO E O RESTANTE NA ASSINATURA DA ESCRITURA

Lances "on-line", edital completo, condições de venda e pagamento, fotos, consulte: [www.freitasleiloeiro.com.br](http://www.freitasleiloeiro.com.br)

sac@freitasleiloeiro.com.br      (11) 3117.1001

SERGIO VILLA NOVA DE FREITAS - LEILOEIRO OFICIAL - JUCESP 316

**bradesco**      LEILÃO EXTRAJUDICIAL      **IMÓVEIS**

**1º LEILÃO: 06/11/2023, a partir das 10h00**  
**2º LEILÃO: 09/11/2023, a partir das 10h00**

**VÁRIOS IMÓVEIS DIVERSAS LOCALIDADES EM LOTEAMENTO**

ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA      SOMENTE "ON-LINE"

Lances "on-line", edital completo, condições de venda e pagamento, fotos, consulte: [www.freitasleiloeiro.com.br](http://www.freitasleiloeiro.com.br)

Mais informações consulte: (11) 3117.1001      af@freitasleiloeiro.com.br

SERGIO VILLA NOVA DE FREITAS - LEILOEIRO OFICIAL - JUCESP 316

**bradesco**      LEILÃO SOMENTE "ON-LINE"      **IMÓVEL**

**FECHAMENTO: 09/11/2023, a partir das 12h00**

**PRÉDIO COMERCIAL BELO HORIZONTE/MG - CENTRO**

Rua Espírito Santo, 485 e 495 (Lts. 10 e 12 e parte dos lts. 08 e 14, do quarteirão 05 da 1ª Seção Urbana)

**ÁREA CONSTRUÍDA: 15.728,00m²**

AMPLAS FACILIDADES DE PAGAMENTO:

- ✓ À vista com 10% de desconto
- ✓ Parcelamento em 12x sem juros/correção ou em 36 ou 48 vezes com juros/correção

Lances "on-line", edital completo, condições de venda e pagamento, fotos, consulte: [www.freitasleiloeiro.com.br](http://www.freitasleiloeiro.com.br)

Mais informações consulte: (11) 3117.1001      sac@freitasleiloeiro.com.br

SERGIO VILLA NOVA DE FREITAS - LEILOEIRO OFICIAL - JUCESP 316



Imóveis com até 40% de desconto

Confira nossos destaques:

**LEILÕES JUDICIAIS E EXTRAJUDICIAIS**

WWW.PICELLILEILOES.COM.BR

JOEL AUGUSTO PICELLI FILHO - JUCESP:754  
 (19) 99695-2810 RUA MARIA ANGELA, 390, CONJUNTO 10 BAIRO BERLIM, JAGUARIÚNA/SP

**ID 3668- CHACARA ITAPECERICA DA SERRA/SP**  
 PROCESSO: 0033100-14.2009.5.02.0045  
 EXECUTADO: INTERCAMBIO DE MAETAIS INLAC E OUTROS



Praça Única: 20/09/23 às 15h00  
 Fechamento: 19/10/23 às 15h00  
 Lance inicial: R\$ 671.000,00

**ID 3557 - TERRENOS SEM CONSTRUÇÃO | LOTEAMENTO CHÁCARAS DO LAGO**  
 PROCESSO: 0007421-97.2006.8.26.0659  
 EXECUTADO: AGROPECUARIA FORTALEZA LTDA



1ª Praça: 25/09/23 às 13h30  
 Fechamento: 25/10/23 às 13h30  
 Lance inicial: Confira nos lotes

**ID 3449 - APARTAMENTO DE 47M² 2 DORM 1 VAGA | COND. VISTA VALLEY FLAMBOYANT**  
 PROCESSO: 0001746-97.2017.8.26.0650  
 EXECUTADO: RODOLFO PIFFER EVARISTO



Praça Única: 25/09/23 às 16h15  
 Fechamento: 25/10/23 às 16h15  
 Lance inicial: R\$ 142.511,33

**ID 3669 - ÁREA COMERCIAL 64.000M² BARRACÃO | MARGEM DA RODOVIA SP300 ITU**



Praça Única: 04/10/23 às 14h00  
 Fechamento: 07/11/23 às 14h00  
 Lance inicial: R\$ 4.998.369,00

**ID 3369 - CASA COM ÁREA CONSTRUÍDA DE 50M² TERRENO DE 125M² | JARDIM ADÉLIA**  
 PROCESSO: 1009000-23.2018.8.26.0019  
 EXECUTADO: EDMILSON EVANGELISTA ARANJUES



1ª Praça: 25/09/23 às 16h20  
 Fechamento: 25/10/23 às 16h20  
 Lance inicial: R\$ 120.490,62

**ID 3657 - GALPÃO 22.000M² / TERRENO 53.000M² MARGEM DA RODOVIA ANHANGUERA**



Praça única: 04/10/23 às 14h30  
 Fechamento: 07/11/23 às 14h30  
 Lance inicial: R\$ 24.998.422,00

**ID 3671 - CASA COM 367M² TERRENO COM 540M² PISCINA ÁREA DE LAZER SAUNA 3 DORM**



Praça única: 04/10/23 às 15h00  
 Fechamento: 07/11/23 às 15h00  
 Lance inicial: R\$ 497.800,00

**ID 3464 - APARTAMENTO 3 DORM 1 SUÍTE | 117M² DUAS VAGAS | PONTA DA PRAIA**



Praça única: 04/10/23 às 15h30  
 Fechamento: 07/11/23 às 15h30  
 Lance inicial: R\$ 791.727,00

**ID 3550 - IMÓVEL COMERCIAL ÁREA CONSTRUÍDA 366M² ESQUINA | CENTRO**



Praça única: 04/10/23 às 16h00  
 Fechamento: 07/11/23 às 16h00  
 Lance inicial: R\$ 596.200,00

**ID 3458 - IMÓVEL COMERCIAL 510M² TERRENO 600M² | TATUAPÉ | OPORTUNIDADE**



Praça única: 04/10/23 às 16h30  
 Fechamento: 07/11/23 às 16h30  
 Lance inicial: R\$ 1.894.012,00

**ID 3699 - APARTAMENTO ALTO PADRÃO 297M² | 3 SUÍTES | JARDIM BELA VISTA**



Praça única: 06/10/23 às 11h00  
 Fechamento: 07/11/23 às 11h00  
 Lance inicial: R\$ 789.422,00

\* os valores dos leilões judiciais serão atualizados até a data do leilão, segundo o índice do indexador do TJSP. LOCAL DO LEILÃO: Rua Maria Angela, 390, conjunto 10, Jardim Berlim, Jaguariúna, SP, ON-LINE através do site www.picellileiloes.com.br — VISITA AOS LOTES dos leilões judiciais, quando disponível, as informações estarão disponibilizadas no site do leiloeiro. Informações poderão ser solicitadas através do e-mail: contato@picellileiloes.com.br — CONDIÇÃO DE PAGAMENTO à VISTA ou parcelado no caso de leilão judicial que se enquadre no artigo 895 do Código de Processo Civil (CPC). Os bens serão vendidos no ESTADO EM QUE SE ENCONTRAM. O arrematante efetuando o lance declara estar ciente das condições do leilão. Lances inferiores serão recebidos pelo leiloeiro na forma condicional, para posterior aprovação do comitente ou homologação judicial.

**MARIO STEFANOLI**  
 MAT 4219 RUT 211743790012 año 2023

**REMATARÁ – JUDICIAL SIN BASE - EN DÓLARES**

**Inmueble en Punta del Este IDEAL PARA HOSTEL**  
 en Carlos Vaz Ferreira entre Cántaro Fresco y Rosa de los Vientos

**24 DE OCTUBRE- 14 Horas**  
 en las puertas del Juzgado de 5to turno. 25 de Mayo 723 - Maldonado

Cuenta con recepción, 19 habitaciones (4 de ellas con baño privado) baños, piscina, duchas, sector de bar, cocina. Se ubica a pocas cuadras de la playa - Parada 6 de La Brava - excelente ubicación!! Capacidad para 70 personas.

**Muy buena oportunidad de inversión!**

**SUPERFICIE TERRENO: 485,10 m² EDIFICADOS S/CEDULA: 485 M²**  
 SEÑA 30 % - COM. E IMP. 3,66 % - padrón 4930 - Antecedentes: IUE 672-96/2022

**Por informes: www.stefanoli.com - 099619141**



**LEILÃO PRESENCIAL E ON-LINE**

[www.leilaoonline.net](http://www.leilaoonline.net)

**LEILÃO PRESENCIAL**  
Pça dos Omaguás 98  
S. Paulo - SP

19 / OUTUBRO / 2023 - 5º Feira - 14:00 HS



FELLER JOHN DEERE 903K FB03 ANO: 2014 • FELLER JOHN DEERE 903M • FELLER CATERPILLAR, MODELO: 541 II, FROTA: FB06, ANO: 2017 • OUTROS LOTES

EDUARDO JORDÃO BOYADJIAN - Leiloeiro Oficial - Jucesp 464 - TEL (11) 3034-1839



**LEILÃO PRESENCIAL E ON-LINE**

[www.leilaoonline.net](http://www.leilaoonline.net)

**LEILÃO PRESENCIAL**  
Pça dos Omaguás 98  
S. Paulo - SP

19 / OUTUBRO / 2023 - 5ª Feira - 11:30 HS



MISTURADORES • BOMBAS • ENCAMURÇADEIRAS • BRAÇO GIRATÓRIO • BOBINAS DE CABO • DESENTUPIDORA RIDGID KOLLMANN K1000 • MOTORES ELETRICOS • EMPILHADEIRAS CLARK 2,5 TON. • PRENSAS • OUTROS LOTES

RICARDO MIRANDA DE SOUZA - Leiloeiro Oficial - Jucesp 886 - TEL (11) 3034-1839



**LEILÃO PRESENCIAL E ON-LINE**

[www.leilaoonline.net](http://www.leilaoonline.net)

**LEILÃO PRESENCIAL**  
Pça dos Omaguás 98  
S. Paulo - SP

19 / OUTUBRO / 2023 - 5ª Feira - 14:30 HS



RARIDADE IMP CHEVROLET 1929 • VW/FUSCA 1974 • VW/SAVEIRO 1.8 MI • VW/FUSCA 1500 1974 • GM/OMEGA GLS 1994 • VW/VOLKSWAGEN 1966 W PASSAT 75 e FLASH 87 • FIAT/UNO ELECTRONIC 1993 • OUTROS LOTES

RICARDO MIRANDA DE SOUZA - Leiloeiro Oficial - Jucesp 886 - TEL (11) 3034-1839



**LEILÃO PRESENCIAL E ON-LINE**

[www.leilaoonline.net](http://www.leilaoonline.net)

**LEILÃO PRESENCIAL**  
Pça dos Omaguás 98  
S. Paulo - SP

19 / OUTUBRO / 2023 - 5ª Feira - 16:00 HS



PÁ CARREGADEIRA HYUNDAI 760-7A 2011 • CAMINHÃO FORA DE ESTRADA RANDON RK435N 1995 • COMPRESSOR CHICAGO PNEUMATIC 900Q 1997 • MOTOR DE IRRIGAÇÃO MERCEDES 3 • OUTROS LOTES

RICARDO MIRANDA DE SOUZA - Leiloeiro Oficial - Jucesp 886 - TEL (11) 3034-1839



**LEILÃO PRESENCIAL E ON-LINE**

[www.leilaoonline.net](http://www.leilaoonline.net)

**LEILÃO PRESENCIAL**  
Pça dos Omaguás 98  
S. Paulo - SP

18 / OUTUBRO / 2023 - 5º Feira - 15:00 HS



ELEVADORES FINOS • COMPRESSORES SCHULZ • MOTOR 125CV 60HZ 4P B3D IPW55 / 7004261 • VENTILADORES • SILOS • PNEUS • MOTORES • OUTROS LOTES

EDUARDO JORDÃO BOYADJIAN - Leiloeiro Oficial - Jucesp 464 - TEL (11) 3034-1839



**LEILÃO PRESENCIAL E ON-LINE**

[www.leilaoonline.net](http://www.leilaoonline.net)

**LEILÃO PRESENCIAL**  
Pça dos Omaguás 98  
S. Paulo - SP

18 / OUTUBRO / 2023 - 4º Feira - 15:00 HS



ELEVADORES FINOS • COMPRESSORES SCHULZ • MOTOR 125CV 60HZ 4P B3D IPW55 / 7004261 • VENTILADORES • SILOS • PNEUS • MOTORES • OUTROS LOTES

EDUARDO JORDÃO BOYADJIAN - Leiloeiro Oficial - Jucesp 464 - TEL (11) 3034-1839



**LEILÃO PRESENCIAL E ON-LINE**

[www.leilaoonline.net](http://www.leilaoonline.net)

**LEILÃO PRESENCIAL**  
Pça dos Omaguás 98  
S. Paulo - SP

18 / OUTUBRO / 2023 - 4ª Feira - 14:30 HS



TOYOTA/YARIS SD XL 15 AT 2019 • FIAT/STRADA 2016 • CAMARO 2SS 2013 • WR-V EX CVT 2018 • FIT PERSONAL 2019 JEEP/COMPASS LONGITUDE 2017 • OUTROS LOTES

RICARDO MIRANDA DE SOUZA - Leiloeiro Oficial - Jucesp 886 - TEL (11) 3034-1839



**LEILÃO PRESENCIAL E ON-LINE**

[www.leilaoonline.net](http://www.leilaoonline.net)

**LEILÃO PRESENCIAL**  
Pça dos Omaguás 98  
S. Paulo - SP

11 / OUTUBRO / 2023 - 5ª Feira - 11:30 HS



VW/SAVEIRO 1.6 2000 • VW BABY BUGGY 1973 • GM/OPALA; 1971 • RARIDADE IMP CHEVROLET 1929 • VW/PASSAT FLASH; 1987 • veja VW/FUSCA 1500 1974 • VW/PASSAT LS 1975 • VW/FUSCA 1500; 1974 • OUTROS LOTES

RICARDO MIRANDA DE SOUZA - Leiloeiro Oficial - Jucesp 886 - TEL (11) 3034-1839



**LEILÃO PRESENCIAL E ON-LINE**

[www.leilaoonline.net](http://www.leilaoonline.net)

**LEILÃO PRESENCIAL**  
Pça dos Omaguás 98 - S. Paulo - SP

31 / OUTUBRO / 2023 - 3ª Feira - 11:30 HS

EMPILHADERIA CLARK C70D 7000KG • M BENZ AXOR 2831 6X4 2010 • PLATAF. ELEV. HAULOTE • BALANÇA THERMO ANALISADOR • DIVERSOS OUTROS LOTES

EDUARDO JORDÃO BOYADJIAN - Leiloeiro Oficial - Jucesp 464 - TEL (11) 3034-1839



**LEILÃO PRESENCIAL E ON-LINE**

[www.leilaoonline.net](http://www.leilaoonline.net)

**LEILÃO PRESENCIAL**  
Pça dos Omaguás 98 S. Paulo - SP

27 / OUTUBRO / 2023 - 6ª Feira - 11:30 HS



CAMS. M.BENZ AXOR 2016, LS 2638 2000, L2213 1981, 608 1976 • VOLVO NL12 360 6X4 1995 • REBOQUES E SEMI RANDON • TRANSBORDOS CIVEMASA • CARGO 815 S 2004 • Outros Lotes

EDUARDO JORDÃO BOYADJIAN - Leiloeiro Oficial - Jucesp 464 - TEL (11) 3034-1839



**LEILÃO PRESENCIAL E ON-LINE**

[www.leilaoonline.net](http://www.leilaoonline.net)

**LEILÃO PRESENCIAL**  
Pça dos Omaguás 98 S. Paulo - SP

27 / OUTUBRO / 2023 - Sexta - 11:30 HS



Locações & Outros

CAMIONETE CHEVROLET S10 LS DS4 4X4 2018 • NISSAN FRONTIER S MTX4 2021 • CHEVROLET/SPIN 1.8L MT LS 2021 • RENAULT MASTER FURGÃO 2019 • JEEP COMPASS LONGITUDE 2021 • TOYOTA HILUX CHLSTM4FD 2020 • OUTROS LOTES

RICARDO MIRANDA DE SOUZA - Leiloeiro Oficial - Jucesp 886 - TEL (11) 3034-1839



**LEILÃO PRESENCIAL E ON-LINE**

[www.leilaoonline.net](http://www.leilaoonline.net)

**LEILÃO PRESENCIAL**  
Pça dos Omaguás 98 S. Paulo - SP

26 / OUTUBRO / 2023 - 5ª Feira - 11:30 HS



TRATORES PNEUS MÉDIO FARMALL 110 2012 E SUPER PESADO PUMA 205 2014 • TRATOR PNEU CAMINHÃO VW 5.140E DELIVERY 2008 • OUTROS LOTES

EDUARDO JORDÃO BOYADJIAN - Leiloeiro Oficial - Jucesp 464 - TEL (11) 3034-1839



**LEILÃO PRESENCIAL E ON-LINE**

[www.leilaoonline.net](http://www.leilaoonline.net)

**LEILÃO PRESENCIAL**  
Pça dos Omaguás 98 S. Paulo - SP

26 / OUTUBRO / 2023 - 5ª Feira - 11:30 HS



BALANÇA AFTS ROBUST COM 22 M • BARRACÃO COM VIGAS TRELIÇAS • GERADOR DE ENERGIA 375 KVA • GERADOR DE ENERGIA 210 KVS • BRITADOR 100/13 • FORD/CARGO 1618 1988 • OUTROS LOTES

RICARDO MIRANDA DE SOUZA - Leiloeiro Oficial - Jucesp 886 - TEL (11) 3034-1839



**LEILÃO PRESENCIAL E ON-LINE**

[www.leilaoonline.net](http://www.leilaoonline.net)

**LEILÃO PRESENCIAL**  
Pça dos Omaguás 98 S. Paulo - SP

26 / OUTUBRO / 2023 - 5ª Feira - 11:30 HS



VW/SAVEIRO 1.6 2000 • VW BABY BUGGY 1973 • GM/OPALA; 1971 • RARIDADE IMP CHEVROLET 1929 • VW/PASSAT FLASH; 1987 • veja VW/FUSCA 1500 1974 • VW/PASSAT LS 1975 • VW/FUSCA 1500; 1974 • OUTROS LOTES

RICARDO MIRANDA DE SOUZA - Leiloeiro Oficial - Jucesp 886 - TEL (11) 3034-1839

# O encontro foi organizado pela Federação Nacional das Juntas Comerciais (FENAJU) Apoio da Junta Comercial do Amapá (JUCAP)



**E**a Bomvalor S.A., representada pelo seu fundador Ronaldo Q. Sodré Santoro e pelo CEO Fábio Kielberman, marcou presença na V Reunião Ordinária da FENAJU - Federação Nacional das Juntas Comerciais, ocorrida nos dias 18 e 19 de outubro em Macapá/AP.

A participação maciça da Bomvalor e imprescindível nesse evento é um reflexo do contínuo compromisso da referida empresa com a liderança nas transformações culturais, tecnológicas e empresariais.

A Bomvalor, acredita que a cultura da transformação é a espinha dorsal que molda o sucesso nos negócios do futuro. Hoje, mais do que nunca, é imperativo que as empresas sejam ágeis, adaptáveis e inovadoras.

O mundo dos negócios está em constante evolução, e a capacidade de se adaptar a novas tecnologias e abordagens é o que diferencia os líderes dos seguidores.

A convicção é de que a colaboração e o intercâmbio de ideias desempenham um papel crucial na construção de um futuro promissor para todos.

Através do compartilhamento de experiências e conhecimentos, pode-se impulsionar a trajetória de inovação e excelência na prestação de serviços.

Nesse contexto, destacamos a importância das parcerias com as Juntas Comerciais representadas na FENAJU, como JUCESP, JUCEPI, JUCEPA e JUCAP, que desempenham um papel fundamental na facilitação dos negócios e na promoção de um ambiente empresarial favorável.

O Jornal Primeiro Lance, está empolgado em fazer parte dessa jornada de transformação e inovação, à medida que explora novas fronteiras, sendo publisher de Leiloeiros que estão incluindo a colaboração e a tecnologia blockchain, e abraçando os desafios e oportunidades dos negócios do futuro.

A plataforma Bomvalor está comprometida com os agentes de negócios, sobretudo Leiloeiros Oficiais, liderando o caminho, inspirando outros a abraçar a cultura da transformação e construir um amanhã mais promissor para todos. Além disso tudo, defende que o Leilão é só com Leiloeiro Oficial.



**Fábio Kielberman, Nayara Honorato Presidente da Junta da Acre, Marise Chastinet, Presidente da Junta da Bahia e Ronaldo Sodré Santoro**



**Fábio Kielberman, Marcio Shimomoto Presidente da JUCESP e Ronaldo Sodré Santoro**



**Fábio Kielberman, Presidente da Junta Comercial do Amapá: JUCAP Alberto Alcolumbre e o Vice-presidente Albert Jonatas, Ronaldo Sodré Santoro**

# ROSSI LEILÕES

30 Anos

LEILÃO ONLINE.NET



A MANEIRA MAIS FÁCIL DE COMPRAR E VENDER

Avenida Fagundes Filho, nº 191 – 4º Andar – Edifício Houston  
São Paulo – CEP: 04304-010 - E-mail: ugo@rossileiloes.com.br

11 5594 7785  
11 5585 9586

Segunda a sexta  
Das 9h às 18h

PRÓXIMOS LEILÕES 10/2023 - 11/2023



**DIA 17.10.2023 | 10:00h**  
EMPILHADORAS, MOTORES,  
PRENSAS, CALANDRAS, BOMBAS,  
FILTROS E MAIS  
GUILHERME ROSSI - Leiloeiro Oficial  
JUCESP 947 LOCAL DOS LOTES:  
Diversas localidades



**DIA 18.10.2023 | 11:00h**  
MOTORES, BOMBA DE CONCRETO,  
REDUTORES, GERADORES E MAIS  
GUILHERME ROSSI - Leiloeiro Oficial  
JUCESP 947 LOCAL DOS LOTES:  
Cascavel/PR, Piracicaba/SP



**DIA 19.10.2023 | 10:30h**  
CAMINHÕES SCANIA VOLVO  
IVECO MB VW \* HILUX RANGER  
MÁQUINAS PESADAS \* TRATORES  
GUSTAVO ROSSI - Leiloeiro Oficial  
JUCESP 1065 LOCAL DOS LOTES:  
Campos dos Goytacazes/RJ



**DIA 19.10.2023 | 11:00h**  
TRATORES, MÁQUINAS  
E EQUIPAMENTOS  
GUILHERME ROSSI - Leiloeiro Oficial  
JUCESP 947 LOCAL DOS LOTES:  
Jataizinho/PR



**DIA 19.10.2023 | 15:00h**  
CAMINHÃO, GUINDASTE,  
EMPILHADORA, BARRACÕES,  
VIGAS, TUBOS, PE DIREITO E MAIS  
GUILHERME ROSSI - Leiloeiro Oficial  
JUCESP 947 LOCAL DOS LOTES:  
Sertãozinho/SP



**DIA 20.10.2023 | 10:00h**  
DIVERSIFICADOS  
GUILHERME ROSSI - Leiloeiro Oficial  
JUCESP 947 LOCAL DOS LOTES:  
Diversas localidades  
98FZZ5ZL8012743



**DIA 20.10.2023 | 10:30h**  
+200 LOTES DE SOFÁS \* MESAS  
MÓVEIS  
GUSTAVO ROSSI - Leiloeiro Oficial  
JUCESP 1065 LOCAL DOS LOTES:  
Rio de Janeiro/RJ



**DIA 20.10.2023 | 15:00h**  
GERADORES, TORNOS MOTORES  
E EQUIPAMENTOS INDUSTRIAIS  
GUILHERME ROSSI - Leiloeiro Oficial  
JUCESP 947 LOCAL DOS LOTES:  
Diadema/SP



**DIA 23.10.2023 | 15:00h**  
PRODUTOS DIVERSOS E  
RELÓGIOS DE PULSO  
GUILHERME ROSSI - Leiloeiro Oficial  
JUCESP 947 LOCAL DOS LOTES:  
Mirassol/SP



**DIA 24.10.2023 | 10:30h**  
CAT 930 \* AMAROK \* KOMATSU  
GUSTAVO ROSSI - Leiloeiro Oficial - JUCESP 1065  
LOCAL DOS LOTES: Nova Aurora/PR



**DIA 24.10.2023 | 11:00h**  
MÁQUINAS PESADAS: TRATORES,  
ESCAVADEIRAS E ETC  
GUILHERME ROSSI - Leiloeiro Oficial  
JUCESP 947 LOCAL DOS LOTES:  
(Verifique a localidade de cada lote)



**DIA 24.10.2023 | 15:00h**  
ESCAVADEIRAS, TRATORES, TORRES E MAIS  
GUILHERME ROSSI - Leiloeiro Oficial - JUCESP 947  
LOCAL DOS LOTES: Campina Grande/PB, Fortaleza/CE



**DIA 25.10.2023 | 10:00h**  
MÁQ. INDUSTRIAIS: PRENSAS,  
MOTORES, TORNOS, SERRAS E MAIS  
GUILHERME ROSSI - Leiloeiro Oficial  
JUCESP 947 LOCAL DOS LOTES:  
Ribeirão Pires/SP



**DIA 25.10.2023 | 10:30h**  
EQUIPAMENTOS ELETRÔNICOS  
- INFORMÁTICA E UTENSÍLIOS  
GUSTAVO ROSSI - Leiloeiro Oficial  
JUCESP 1065  
LOCAL DOS LOTES:  
(Leilão em loteamento)



**DIA 26.10.2023 | 10:00h**  
MÁQUINAS PESADAS, COMPONENTES DE LINHA AMARELA  
E EQUIPAMENTOS DIVERSOS  
GUILHERME ROSSI - Leiloeiro Oficial - JUCESP 947  
LOCAL DOS LOTES: Diversas localidades



**DIA 26.10.2023 | 10:30h**  
TORNOS \* TRATOR \* TUBOS \* IPANEMA \* MÁQUINAS INDUSTRIAIS  
GUSTAVO ROSSI - Leiloeiro Oficial - JUCESP 1065  
LOCAL DOS LOTES: Araçatuba/SP



**DIA 27.10.2023 | 10:30h**  
TRATOR \* IMPLEMENTOS  
VEÍCULOS \* INFORMÁTICA  
GUSTAVO ROSSI - Leiloeiro Oficial  
JUCESP 1065  
LOCAL DOS LOTES:  
Vargem Grande do Sul/SP



**DIA 27.10.2023 | 11:00h**  
CAMINHÃO MÜNCK, TRICICLO,  
CARROS, COMPRESSORES,  
MOTORES, GERADORES E MAIS  
GUILHERME ROSSI - Leiloeiro Oficial  
JUCESP 947 LOCAL DOS LOTES:  
Diversas localidades



**DIA 31.10.2023 | 10:00h**  
TANQUE AMONIA (52.000 L) \* ROSCAS TRANSP. \*  
MIXER COZ. IND. (3 MESES USO) \* LAMINAD. PÃO \*  
UGO ROSSI FILHO - Leiloeiro Oficial - JUCESP 394  
LOCAL DOS LOTES: Pederneras/SP



**DIA 31.10.2023 | 10:00h**  
MÁQUINAS PESADAS, PLATAFORMAS, IMPLEMENTOS E MAIS  
GUILHERME ROSSI - Leiloeiro Oficial - JUCESP 947  
LOCAL DOS LOTES: Diversas localidades



**DIA 31.10.2023 | 15:00h**  
CARROS, CAMINHÕES, MUNCKS E MAIS  
GUILHERME ROSSI - Leiloeiro Oficial - JUCESP 947  
LOCAL DOS LOTES: Diversas localidades



**DIA 01.11.2023 | 11:00h**  
TRATORES, CAMINHÕES, TANQUES, REBOQUES E MAIS  
GUILHERME ROSSI - Leiloeiro Oficial - JUCESP 947  
LOCAL DOS LOTES: Diversas localidades

Como participar do leilão?  
Passo a passo para  
conseguir dar o seu lance  
de maneira super fácil.

**1** **Cadastro**  
Acesse o site, clique em  
"cadastre-se" e preencha  
todos os campos necessários.

**2** **HABILITAÇÃO**  
Habilite-se nos leilões  
desejados para efetuar os  
lances nos lotes escolhidos.

**3** **LANCES**  
Para dar seu lance, clique  
em "Dar Lance" na página  
do lote escolhido.

Atenção para alguns cuidados e procedimentos a serem seguidos antes de comprar em qualquer Leilão Online:  
• TODO LEILÃO PERTENCE A UM LEILOEIRO OFICIAL MATRICULADO E AUTORIZADO PELA JUNTA COMERCIAL DO ESTADO.  
• ANTES DE EFETUAR UM CADASTRO EM UM SITE DE LEILÕES, IDENTIFIQUE O NOME LEILOEIRO OFICIAL QUE FARÁ O LEILÃO.  
• FAÇA A BUSCA DO NOME DO LEILOEIRO NO SITE DA JUNTA COMERCIAL DO ESTADO.  
• TENHA CONTATO COM O LEILOEIRO PARA AVERIGUAR SE O LEILÃO ONDE CONSTA O NOME DELE É PROCEDENTE.  
• VERIFIQUE A POSSIBILIDADE DE VISITAR OS LOTES, OU PEÇA PARA ALGUÉM DE SUA CONFIANÇA QUE O FAÇA.  
• LEILOEIRO OFICIAL É PESSOA FÍSICA  
• PAGAMENTO, SOMENTE NA CONTA DO LEILOEIRO OFICIAL.



Confira mais leilões de Imóveis Judiciais e Extrajudiciais  
Quem sabe esse mês é o momento de você  
arrematar o seu imóvel! Aproveite as oportunidades.  
Acesse o nosso site e veja as próximas ofertas em leilão.  
www.rossileiloes.com.br