

Jornal

Primeiro Lance

Leilões & Outros - Circulação Internacional

O JORNAL DA CLASSE DOS LEILOEIROS

Ano XXIII-nº1191-BRASIL: São Paulo, 30 de Outubro a 05 de Novembro de 2023

R\$ 5,00/SP - R\$ 6,50/Outros Estados Editor: Passos Camargos

Digital: www.jornalprimeirolance.com.br



Muggiati vence no Velocitta e amplia vantagem na Stock Series



#protegeraleidoleiloeiroénossaobrigação

AGÊNCIA DE NOTÍCIAS

Igaratá

agenciadenoticiasigarata@gmail.com



Sodré Santoro
Rua Tito, 66
Vila Romana.SP-São Paulo
Fone: (11) 2464-6464
www.sodresantoro.com.br



Freitas Leilões
Pça. da Liberdade, 130
15º andar - Conj. 1501/1504
Fone: (11) 3117-1000
www.freitasleiloeiro.com.br



ROSSI LEILÕES

Desde 1992

www.rossileiloes.com.br



Casa Leiloeira
Adegenor Moreira
Leiloeiro Público Oficial e Rural
Dilson Moreira - JUCEMG 267
Av. Raja Gabáglia, 4697 - Cidade Jardim,
Belo Horizonte - MG CEP: 30360-663
31) 3344-0060 (31) 3344-0060
www.casaleiloeira.com.br



Nogari Leiloeiro
Av. Mal. Floriano Peixoto,
3588 - Curitiba/PR
Fone: (41) 333-1515
www.nogari.com.br



Expediente

Jornal Primeiro Lance é editado
pela Agência de Notícias Igaratá
Av. José Prianti Sobrinho, 705 - CEP: 12.350-000 - São Paulo
jornalprimeirolance@gmail.com - redacaobirojpl@gmail.com
passoscamargos@gmail.com

www.jornalprimeirolance.com.br

: (0xx11) 95424-0821 - 98373-3020

DIRETOR RESPONSÁVEL E REPORTAGEM: Mauro Candido Camargos

DIREÇÃO EXECUTIVA: Vanilda Candido da Silva

EDITOR : Passos Camargos

Jornalista Responsável: Terezinha F. dos Santos - MTB 25816/SP

Diretor Jurídico: Dr. Jorgiano Nogueira - OAB/SP n.º 50.326

Consultor : Joaquim De'Carli de Paula

O JPL também utiliza os serviços da agência Brasil, de Brasília/DF.
As matérias assinadas não representam necessariamente a opinião deste jornal.
As artes finais dos anúncios e editais de divulgação publicados nas edições
do jornal são de responsabilidade dos anunciantes. Circulação: Internacional



ATENÇÃO LEILOEIROS

JUCESP comunica a classe dos Leiloeiros
que nenhuma empresa tem autorização para realizar Leilões

Comunicamos que nenhuma empresa tem autorização legal para realizar Leilões. Somente Leiloeiro oficial inscrito na Junta Comercial pode ser contratado para essa finalidade, tratando-se de exercício personalíssimo de função pública delegada.

A profissão do leiloeiro será exercida mediante matrícula concedida pela Junta Comercial (art. 1º, Decreto nº 21.981/1932), bem como que o leiloeiro deverá exercer pessoalmente suas funções, não podendo delegá-las, exceto nos casos de moléstia ou impedimento ocasional, que poderá delegar ao seu preposto (art. 11, Decreto nº 21.981/1932), e nos casos de ausência de preposto habilitado, nos Leilões já anunciados, poderá ser substituído por outro Leiloeiro de sua escolha (art. 13, Decreto 21.981/1932).

Informamos que o preposto também deverá ser inscrito na Junta Comercial (art. 12, Decreto 21.981/1932) As relações dos Leiloeiros Oficiais matriculados na Junta Comercial estão disponíveis nos seguintes links- Visete o site da JUCESP.

www.jucesp.sp.gov.br

LEILOEIRO OFICIAL:
GUSTAVO MORETTO GUIMARÃES DE OLIVEIRA | JUCESP 640

Processo: 4014043-66.2013.8.26.0114
1ª VARA DE PAULÍNIA - ESTADO DE SÃO PAULO

1º LEILÃO: Iniciar no primeiro dia útil subsequente ao da publicação do edital e se encerrará no dia 21/11/2023 às 15:00 horas (horário de Brasília). Não havendo lances igual ou superior à importância de avaliação, seguirá sem interrupção, para a: **2º LEILÃO:** Iniciar no dia 21/11/2023 às 15:00 horas e se encerrará no dia 11/12/2023 às 15:00 horas (horário de Brasília). **LOTE:** Apartamento nº 12, do Edifício Ancón, localizado na Rua Padre Vieira, nº 1154, bairro Cambuí, na cidade de Campinas/SP, possuindo 01 (uma) sala para dois ambientes, cozinha com área de serviço integrada e 01 (um) banheiro de apoio, atualmente utilizado como despensa, 02 (dois) dormitórios com armários embutidos, sendo uma suíte, 01 (um) banheiro social, totalizando 88m² de área útil e uma vaga de garagem, denominada por Box 14. Matrícula do imóvel nº 114.203 e Matrícula da vaga de garagem nº 114.204, ambas do 1º Cartório de Registro de Imóveis de Campinas/SP. **DO VALOR DO LANCE MÍNIMO:** Em primeiro leilão o lance mínimo será de R\$388.013,12 e em segundo leilão, **LANCE INICIAL COM 60% DE DESCONTO. PAGAMENTO:** O pagamento deverá ser efetuado, mediante guia de depósito judicial, de forma à vista. A comissão do leiloeiro estipulada em 5% deverá ser paga à vista. **DA VISITAÇÃO:** Os interessados no bem objeto do leilão poderão vistoriá-lo em sua localização cujas informações estão disponíveis no endereço eletrônico do Leiloeiro. **DOS ÔNUS HIPOTECÁRIOS E TRIBUTÁRIOS:** O arrematante recebe o bem livre de ônus, débitos e condições, incluindo os débitos fiscais e tributários, conforme artigo 130, parágrafo único, do Código Tributário Nacional, haja vista os débitos de natureza propter rem, que serão de responsabilidade do arrematante, quando o valor da arrematação não for capaz de supri-los. Havendo pluralidade de credores (inclusive os garantidos por penhora) ou exequentes, o valor lhes será distribuído e entregue consoante a ordem das respectivas preferências, conforme art. 908 e parágrafos do Código de Processo Civil. **DO CONDUTOR DO LEILÃO:** **GUSTAVO MORETTO GUIMARÃES DE OLIVEIRA- JUCESP 640**, habilitado pelo Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo – TJ/SP. O leilão será realizado exclusivamente online, através das plataformas **WWW.GUSTAVOMORETTOLEILOEIRO.COM.BR** e **WWW.SUMARELEILOS.COM.BR**. Consulte o edital completo. [4016]

LEILOEIRO OFICIAL:
GUSTAVO MORETTO GUIMARÃES DE OLIVEIRA - JUCEMG 1223



📅 08/11/2023 - 9H | 📍 IFSUL DE MINAS - CAMPUS MACHADO

Veículo com documento: KASINSKI/CRZ 150 10. Materiais de cozinha industrial: cozinador vertical para oleaginosas, máquina extratora de suco DELJUICER, câmara fria, geladeira expositora, freezers de diversas marcas, eletrodomésticos diversos. Sucata de armários e cadeiras de aço, entre outros. Relação completa e fotos no site. Condições de pagamento à vista + 5% de Comissão do Leiloeiro Oficial - Gustavo Moretto Guimarães de Oliveira - JUCEMG 1223. O leilão será realizado exclusivamente online, através das Plataformas: www.sumareleilos.com.br e gustavomorettoleiloeiro.com.br. Consulte o edital completo. [3963]

LEILOEIRO OFICIAL:
JOSÉ LUÍS TEIXEIRA QUENCA | JUCESP 1074



📅 08/11/2023 - 14H | 📍 PREFEITURA - PONGÁ/SP

Veículos com direito a documento: FIAT/DOBLO RONTAN AMB2, VW/WILLIAM SAVEIRO AMB, FORD/CARGO 815, GM/CHEVR.12000 CUSTOM, INTERNATIONAL/4400P7 6X4. Maquinário: TRATOR VALTRA A950, CAÇAMBA COMPACTADORA DE LIXO, entre outros. Relação completa e fotos, no site. Condições de pagamento à vista + 5% de Comissão do Leiloeiro Oficial - José Luís Teixeira Quenca - JUCESP 1074. O leilão será realizado exclusivamente online, através da Plataforma: www.sumareleilos.com.br. Consulte o edital completo. [3871]

LEILOEIRO OFICIAL:
JOSÉ LUÍS TEIXEIRA QUENCA - JUCESP 1074



📅 13/11/2023 - 10H | 📍 PREFEITURA - SÃO PEDRO/SP

Lotes de terrenos localizados na cidade de São Pedro/SP, com metragens que variam de 250 m² a 282,58 m². Relação completa, fotos, matrículas e demais informações no site. Condições de pagamento à vista + 5% de Comissão do Leiloeiro Oficial - José Luís Teixeira Quenca - JUCESP 1074. O leilão será realizado exclusivamente online, através da Plataforma: www.sumareleilos.com.br. Consulte o edital completo. [3949]

LEILOEIRO OFICIAL:
PEDRO HENRIQUE ERBOLATO MORAES DE OLIVEIRA - JUCESP 1260



📅 08/11/2023 - 14H | 📍 PREFEITURA - HERCULÂNDIA/SP

Veículos com direito a documento: CHRY/DODGE D 950, GM/CHEVROLET D 60, MARCOPOLO/VOLARE V6. Sucata veicular. Máquinas de tricô e fraldas, máquinas de costura diversas marcas e modelos. Maquinário: TRATOR MASSEY FERGUNSON 50X-11, TRATOR VALMET, entre outros. Relação completa e fotos, no site. Condições de pagamento à vista + 5% de Comissão do Leiloeiro Oficial - Pedro Henrique Erbolato Moraes de Oliveira - JUCESP 1260. O leilão será realizado exclusivamente online, através da Plataforma: www.sumareleilos.com.br. Consulte o edital completo. [3835]

LEILOEIRO OFICIAL:
PEDRO HENRIQUE ERBOLATO MORAES DE OLIVEIRA - JUCESP 1260



📅 22/11/2023 - 14H | 📍 PREFEITURA - SÃO JOSÉ DA BELA VISTA

Veículos com direito a documento: GM/CHEVROLET 12000. Sucata veicular. Sucata para compactação. Maquinário: motoniveladora CATERPILLAR 12E, trator MF 250 com conjunto de pá carregadeira, carreta tanque rebocável, forrageira para trator, entre outros. Relação completa e fotos, no site. Condições de pagamento à vista + 5% de Comissão do Leiloeiro Oficial - Pedro Henrique Erbolato Moraes de Oliveira - JUCESP 1260. O leilão será realizado exclusivamente online, através da Plataforma: www.sumareleilos.com.br. Consulte o edital completo. [3905]

LEILOEIRO OFICIAL:
JOSÉ LUÍS TEIXEIRA QUENCA | JUCESP 1074



📅 24/11/2023 - 9H | 📍 PREFEITURA - ECHAPORÃ

Veículos com direito a documento: CITROEN/JUMPER MARIMAR, VW/NOVO GOL TL MCV, I/CHEV. CRUZE MID NB AT. Maquinário: TRATOR MASSEY FERGUNSON 4292 XTRA - 2018, TRATOR FORD 4630 CHASSI 245812 SÉRIE DA1, roçadeira hidráulica nova TERENCE RTE 13, caçamba compactadora de lixo - 2002, entre outros. Relação completa e fotos, no site. Condições de pagamento à vista + 5% de Comissão do Leiloeiro Oficial - José Luís Teixeira Quenca - JUCESP 1074. O leilão será realizado exclusivamente online, através da Plataforma: www.sumareleilos.com.br. Consulte o edital completo. [4080]





BJ CONSULTORIA



Uma História de amizade e compromisso com Leiloeiros Oficiais

O escritório **BJ CONSULTORIA E ASSESSORIA EMPRESARIAL LTDA**, surgiu a partir da união de esforços de ambos os sócios, com o objetivo primordial de prestar consultoria e assessoria aos Leiloeiros Oficiais de todo Brasil, com a preparação de documentos, tendo o serviço especializado de modo que a condução de seus negócios obedeça a todos os critérios e rigores da lei.

Conheça os fundadores: **MARIA FCO. BOTELHO PEREIRA**, então conhecida como **BLACK**, ingressou na Junta Comercial do Estado de São Paulo – **JUCESP** em 1979, como **escriturária**, permanecendo por **seis anos**, posteriormente, ocupou o cargo de **chefe de Seção** por mais **11 anos** e alcançando a **Diretora do Serviço de Fiscalização**, onde atuou por **16 anos**, sempre na área de Fiscalização dos Leiloeiros Oficiais.

Também ministrou diversos cursos para as juntas comerciais de todo o Brasil **aposentou-se em 2012**.

JOÃO DE OLIVEIRA, assim como Maria, ingressou na Junta Comercial do Estado de São Paulo-JUCESP em 1974, atuando no Setor de Autenticação de Livros, o qual foi **Chefe de Seção** e, atuou na área do **Registro de Comércio**, aposentando-se também em 2012.

Com toda a expertise da legislação pertinente aos **Leiloeiros**, os sócios e amigos, decidiram abrir o **BJ Consultoria**, com o intuito de preencher esta lacuna do mercado e auxiliar o trabalho dos **Leiloeiros**.

Atualmente a sede do **BJ consultoria**, está localizada no bairro Ipiranga, da capital Paulista e conta com mais dois sócios que entraram para o time a fim de somar forças e atender todos os **Leiloeiros** na esfera nacional.

Com um olhar para o futuro, a **BJ consultoria** continua com seu compromisso em auxiliar os **Leiloeiros** com suas obrigações legais perante as **Juntas Comerciais** e aos novos interessados na profissão a ingressarem.

Contem sempre com o **BJ Consultoria** para auxiliar em toda sua documentação.

BJ Consultoria e assessoria aos Leiloeiros Oficiais

Contatos: (11) 3107 – 6124 Whats app (11)96683-2705

E- mail: bj.consultoria2017@gmail.com

Rua Lord Cockrane, 616 – 13 ° - salas 1303 / 1304

Ipiranga/São Paulo - CEP: 04213 - 001.



Leilão de Veículos dos Taxistas Será realizado pela Casa Leiloeira



www.casaleiloeira.com.br

A tradicional Casa Leiloeira, fundada em 1960, pelo então Leiloeiro Oficial Adegenor Moreira, criada para ser o melhor Escritório de Leilões do Brasil. Atualmente é dirigida por seus sucessores o Leiloeiro Oficial Dilson Moreira, Davison Moreira, Daniel T Moreira.

Um dos escritórios de leilões mais antigos do Brasil, com muita dedicação, conseguimos alcançar nossos objetivos, o que podemos afirmar, baseado em nossas premiações adquiridas nesta vasta trajetória, como o TOP OF MIND, pelo atendimento, pela estrutura, pela qualidade, pelo reconhecimento e pela lembrança do nome forte Casa Leiloeira. Nossos Leiloeiros Oficiais: Eu, Dilson Moreira – Jucemg n.267, Davison Moreira - Leiloeiro Preposto n.267, Daniel T Moreira – Jucemg n.864. www.casaleiloeira.com.br

Quem pode vender em um Leilão?

Qualquer pessoa física ou jurídica que possua bens imóveis residenciais, comerciais ou rurais, bem como veículos (carros, motos, caminhões, camionete, ônibus), máquinas, tratores, plantadeiras, colheitadeiras, equipamentos, materiais diversos, obras de arte, com origem comprovada e documentação atualizada, pode vender em Leilão.

Quais as vantagens de vender em Leilão?

Vender em leilão é mais rápido, prático, seguro e até mesmo mais lucrativo do que você pode imaginar. Agilidade: É definido o dia e horário exato para o leilão começar e terminar, o que facilita a sua organização. Segurança: Leilões possuem publicações obrigatórias, o que auxilia na divulgação e ainda lhe garante a segurança jurídica necessária. www.casaleiloeira.com.br

Lucratividade: O valor inicial do seu bem pode aumentar de acordo com a disputa do leilão e o interesse dos arrematantes. Entre as vantagens de Leiloar seu bem conosco, destacamos nossos meios de comunicação com potenciais clientes: E-mail marketing / Newsletter – banco de dados milhares de cadastrados. Faça seu cadastro, anúncios em veículos de comunicação de grande circulação, tais como jornais impressos, onlines, revistas e TV. Links patrocinados via Google e sites compatíveis. Comunicação ativa por telefone com clientes em potencial, tanto da nossa base de dados, quanto aqueles encontrados por meio de estudo de mercado.

Divulgação nos principais portais imobiliários. Relacionamento por meio das nossas redes sociais, em perfis no Facebook, Instagram, Twitter, LinkedIn e YouTube. E através do nosso site. www.casaleiloeira.com.br

O Leilão do Táxi, será uma oportunidade única para o comprador, pois, ele terá neste evento, carros bem cuidados, revisados, o arrematante não terá que reformar o veículo (não terá reparos de pequena, média ou grande monta) portanto o Leiloeiro, está ofertando um veículo com pouco tempo de uso, uma vez que a diferença que há entre carro usado e seminovo é a idade e a quilometragem são alguns dos parâmetros que distinguem as categorias.

Se você está procurando por um carro já rodado, certamente já comparou os preços de modelos usados e seminovos, bem mais caros do que o normal, o seminovo costuma ter um valor mais elevado. O que entendemos por seminovo é o “veículo cujo ano de fabricação é recente (geralmente dois ou três anos) e com baixa quilometragem”, enquanto “usado” é algo “gasto pelo uso contínuo ou prolongado; desgastado”.

Nas compras no evento Leilão, não há uma classificação oficial para separar os carros dessa forma, ainda que seja quase consenso que aqueles com até 3 anos de uso são seminovos, enquanto os que foram produzidos há 4 anos ou mais são usados.

Veículos com mais de três anos de fabricação, como é o caso de alguns carros, são considerados usados. Ainda há quem inclua quilometragem ou estado de conservação para classificar um veículo como seminovo ou usado. Em Leilão, o veículo é vendido no estado em que se encontra, o veículo e a quilometragem não interferem na classificação entre seminovo e usado.

Isso porque carros de até 3 anos de uso, normalmente passam dos 30 a 40 mil km rodados, porém os carros dos taxistas na sua maioria estarão sempre em bom estado, pois, o taxista tem a obrigação e cuidados com os seus veículos, por ser a sua ferramenta de trabalho. E ademais, no bom atendimento aos seus clientes (passageiros), para dar um atendimento de excelência, o veículo, estará bem cuidado, limpo, abastecido e revisado, desde os pneus, motor e lataria, pois, o taxista, por via de regra, nunca

sabe ao certo o endereço de viagem do passageiro, portanto, a escolha do melhor trajeto é sempre do cliente e nunca do taxista. Portanto, são carros em ótimos estados de conservação. Pensando no serviço prestado à sociedade como um todo é que profissionalmente pensamos em como ajudar esta categoria que muito nos auxilia, nos dá conforto em nosso trajeto, nos levando com segurança ao destino correto, sem perda de tempo. Por este motivo é que chegamos há um consenso de criarmos um evento Leilão de seus veículos na hora da troca obrigatória de 02 à 10 anos, quando estiver chegando próximo a data da troca de carro, aos 60 dias antes do vencimento, o taxista (proprietário do veículo) devidamente documentado, cadastrado o seu veículo no site: www.casaleiloeira.com.br, pasta Leilão do Táxi).

Uma vez cadastrado com seus devidos cuidados seguindo toda orientação e avaliação do veículo, onde consta toda a descrição de localidade e estado em que se encontra para melhor formulação do Edital Leilão. Feito o cadastramento, o taxista continuará trabalhando com o carro, até a venda. www.casaleiloeira.com.br

Após, a venda do veículo, fará a entrega ao comprador com todos os documentos devidamente assinados e reconhecidas as assinaturas para a transferência para o novo proprietário.

O Leilão do Táxi, será a princípio, semanal, podendo chegar a ser diário, para melhor atender a demanda do mercado nacional. Consulte sempre o Sindicato do Taxista de sua cidade, pois, pensando nas garantias e proteção do taxista vendedor, e do arrematante (comprador), é que buscamos essa regra para o evento, sigam o Edital. Agora o taxista tem a sua disposição uma modalidade de vendas do seu veículo e tem a certeza de um melhor resultado financeiro, sem grande perda na hora da venda, pois, o Leiloeiro ofertará o seu carro em busca de um maior lance/Leilão, onde a publicidade e marketing do evento é por sua conta e risco.

Sejam todos bem vindos! Taxistas (comitente) e Compradores (arrematantes) para participarem desse evento de sucesso, a modalidade leilão, será Presencial e On Line, bom para quem vende, bom para quem compra. **Passos Camargos**



07 E 08/NOVEMBRO

TERÇA E QUARTA • **20h30**

* HORÁRIO DE BRASÍLIA/DF

LEILÃO VIRTUAL

NELORE PARANÃ

SUPER

Quality



PRENHEZES, BEZERRAS, NOVILHAS E DOADORAS



ASSESSORIA:



34 9907.8331



17 9964.4000



34 9078.912



34 99945.4400



34 99945.4400



47 99909.3038



42 9871.8330



LEILÕES



ATENÇÃO: PARA A COMPRA EM LEILÕES OS INTERESSADOS DEVERÃO, OBRIGATORIAMENTE, ESTAR EM REGULARIDADE FISCAL PERANTE A RECEITA FEDERAL.

LEILÕES DE VEÍCULOS



LEILÕES DE MATERIAIS E EQUIPAMENTOS



SOMENTE ONLINE - DE 06 A 10/11 E DIAS 13, 14, 16 E 17/11 - 09h30

VEÍCULOS DE PASSEIO, MOTOS E UTILITÁRIOS, INTEIROS E SINISTRADOS

Edital completo no site www.sodresantoro.com.br. Inf.: 11 2464-6464. Luiz Fernando de Abreu Sodré Santoro, Leiloeiro Oficial JUCESP nº 192, Luiz Alexandre Maiellari, preposto em exercício.

bradesco **LEILÕES EXCLUSIVOS SOMENTE ONLINE - 04/11 - 09h30, 08/11 - 14h, 11/11 - 09h30, 14/11 - 14h e 18/11 - 09h30**

VEÍCULOS GRUPO BRADESCO

Edital completo no site www.sodresantoro.com.br. Inf.: 11 2464-6464. Luiz Fernando de Abreu Sodré Santoro, Leiloeiro Oficial JUCESP nº 192, Luiz Alexandre Maiellari, preposto em exercício.

LEILÃO EXCLUSIVO SOMENTE ONLINE - 16/11 - 14h

VEÍCULOS DE FINANCIAMENTO

Edital completo no site www.sodresantoro.com.br. Inf.: 11 2464-6464. Luiz Fernando de Abreu Sodré Santoro, Leiloeiro Oficial JUCESP nº 192, Luiz Alexandre Maiellari, preposto em exercício.

LEILÃO EXCLUSIVO SOMENTE ONLINE - 07/11 - 14h

MOTOS

Edital completo no site www.sodresantoro.com.br. Inf.: 11 2464-6464. Luiz Fernando de Abreu Sodré Santoro, Leiloeiro Oficial JUCESP nº 192, Luiz Alexandre Maiellari, preposto em exercício.

LEILÃO EXCLUSIVO DE CAMINHÕES SOMENTE ONLINE - 16/11 - 13h

Edital completo no site www.sodresantoro.com.br. Inf.: 11 2464-6464. Luiz Fernando de Abreu Sodré Santoro, Leiloeiro Oficial JUCESP nº 192, Luiz Alexandre Maiellari, preposto em exercício.

LEILÕES DE SUCATAS DE VEÍCULOS



SOMENTE ONLINE - AMANHÃ, 06/11 - 08h30 e 13h, 09/11 - 08h30, 13/11 - 08h30 e 13h e 16/11 - 08h30

CARROS, MOTOS, PERUAS, UTILITÁRIOS LEVES E OUTROS

Edital completo no site www.sodresantoro.com.br. Inf.: 11 2464-6464. Luiz Fernando de Abreu Sodré Santoro, Leiloeiro Oficial JUCESP nº 192, Luiz Alexandre Maiellari, preposto em exercício.

LEILÕES DE MATERIAIS E EQUIPAMENTOS



SOMENTE ONLINE - 06 A 08/11 - 15h

MATERIAIS E EQUIPAMENTOS INDUSTRIAIS, MÁQUINAS AGRÍCOLAS E DE TERRAPLANAGEM, INFORMÁTICA, ELETROELETRÔNICOS, ELETRODOMÉSTICOS, TELEFONIA, SUCATAS DIVERSAS E OUTROS

Edital completo no site www.sodresantoro.com.br. Inf.: 11 2464-6464. Mariana Lauro Sodré Santoro Batochio, Leiloeira Oficial JUCESP nº 641

SOMENTE ONLINE - 13, 14, 16 E 17/11 - 15h

MATERIAIS E EQUIPAMENTOS INDUSTRIAIS, MÁQUINAS AGRÍCOLAS E DE TERRAPLANAGEM, INFORMÁTICA, ELETROELETRÔNICOS, ELETRODOMÉSTICOS, TELEFONIA, SUCATAS DIVERSAS E OUTROS

Edital completo no site www.sodresantoro.com.br. Inf.: 11 2464-6464. Otavio Lauro Sodré Santoro, Leiloeiro Oficial JUCESP nº 607

Senac **SOMENTE ONLINE - 09/11 - 15h**

MÓVEIS P/ ESCRITÓRIO, ELETRODOMÉSTICOS, INFORMÁTICA E MUITO MAIS

Edital completo no site www.sodresantoro.com.br. Inf.: 11 2464-6464. Mariana Lauro Sodré Santoro Batochio, Leiloeira Oficial JUCESP nº 641

SOMENTE ONLINE - 10/11 - 15h

GERADOR, COMPRESSORES, TRANSFORMADORES, PAINÉIS ELÉTRICOS, VARREDEIRAS, CHILLER, MOTORES ELÉTRICOS, TUBULAÇÕES DE INOX E PEÇAS PARA EMPILHADEIRAS

Visitação: 06, 07, 08 e 09/11 das 14h às 17h. Fazer com Roteiro de engenharia. Contato: 11 2466-8074. Bens em exposição na Av. Antrânio Guearrozian, 738 - Jardim Cambica, Guarulhos - SP, CEP 07240-130. Edital completo no site www.sodresantoro.com.br. Inf.: 11 2464-6464. Mariana Lauro Sodré Santoro Batochio, Leiloeira Oficial JUCESP nº 641

SOMENTE ONLINE - 13/11 - 17h

TÍTULOS SOCIAIS - SOCIEDADE HARMONIA DE TÊNIS

Edital completo no site www.sodresantoro.com.br. Inf.: 11 2464-6464. Luiz Fernando de Abreu Sodré Santoro, Leiloeiro Oficial JUCESP nº 192, Luiz Alexandre Maiellari, preposto em exercício.

Retra: no edital do leilão somente online de materiais e equipamentos publicado neste jornal na edição de 23 e 29/10, onde se lê: "23, 24, 26 e 27/11", leia-se: "23, 24, 26 e 27/10". Carolina Lauro Sodré Santoro, Leiloeira Oficial JUCESP nº 798

LEILÕES JUDICIAIS



DIREITOS SOBRE IMÓVEL RESIDENCIAL C/ ÁREA CONST. DE 52,00 m² E ÁREA DE TERRENO DESMEMBRADA DE ÁREA MAIOR, C/ 125,00 m² - SÃO PAULO - SP

LEILÃO ONLINE. 14ª VC do Foro Central da Capital - SP. Proc.: 0517181-51.2000.8.26.0100. 1ª praça: 01/11/2023, às 11h15. 2ª praça: 23/11/2023, às 11h15. Leiloeira Oficial Carolina Lauro Sodré Santoro, JUCESP nº 758. • Direitos sobre imóvel residencial, com área construída de 52,00 m² e área de terreno desmembrada de área maior, com 125,00 m², Rua Adriano Theodosio Serra, nº 21, Vila Gomes, 13º Subdistrito do Butantã, São Paulo - SP, com a área total de 390,00 m². Matrícula nº 100.562, do 18º CRI de São Paulo - SP. Contribuinte municipal nº 101.601.0089-4. Avaliação: R\$ 248.067,72 (set/23). Lance mínimo, 1ª praça: R\$ 248.068,00. Lance mínimo, 2ª praça: R\$ 124.035,00 (50% do valor atualizado da avaliação).

UNIDADE DE ESCRITÓRIOS C/ ÁREA ÚTIL DE 926,28 m² - SÃO PAULO - SP

LEILÃO ONLINE. 16ª VC do Foro Central - SP. Proc.: 1116911-40.2021.8.26.0100. 1ª praça: 01/11/2023, às 11h30. 2ª praça: 23/11/2023, às 11h30. Leiloeiro Oficial Luiz Fernando de Abreu Sodré Santoro, JUCESP nº 192 - Luiz Alexandre Maiellari, preposto em exercício. • Unidade de escritórios nº 31, 31ª andar do edifício Grande São Paulo, Rua Libero Badaró, nº 465 e Parque Anhangabaú, nº 360, Centro Histórico, 1º Subdistrito da Sé, São Paulo - SP, com a área útil de 926,28 m², área comum de 185,04 m², e a área total construída de 1.111,32 m². Matrícula nº 9.856, do 4º CRI da Capital - SP. Contribuinte municipal nº 001.071.0163-7. Avaliação: R\$ 4.654.546,20 (out/23). Lance mínimo, 1ª praça: R\$ 4.654.547,00. Lance mínimo, 2ª praça: R\$ 2.792.729,00 (60% do valor atualizado da avaliação).

UNID. AUTÔNOMA - VAGA C/ ÁREA CONST. DE 23,40 m² - SÃO PAULO - SP

LEILÃO ONLINE. 26ª VC do Foro Central - SP. Proc.: 1029607-66.2022.8.26.0100. 1ª praça: 01/11/2023, às 11h45. 2ª praça: 23/11/2023, às 11h45. Leiloeiro Oficial Luiz Fernando de Abreu Sodré Santoro, JUCESP nº 192 - Luiz Alexandre Maiellari, preposto em exercício. • Unidade autônoma - vaga nº 07, tipo B, na garagem do 1º subsolo do edifício Lisy, Rua João Moura, nº 501 (entrada), 499 e 509 (lojas), 20º Subdistrito do Jardim América, São Paulo - SP, com área priv. de 9,45 m², área de uso comum de 13,95 m², totaliz. a área const. de 23,40 m². Matrícula nº 20.932, do 13º CRI da Capital - SP. Contribuinte municipal nº 013.039.0104-8. Avaliação: R\$ 40.080,00 (out/23). Lance mínimo, 1ª praça: R\$ 40.080,00. Lance mínimo, 2ª praça: R\$ 20.041,00 (50% do valor atualizado da avaliação).

FIAT UNO ELECTRONIC, 1995 - ASSIS - SP

LEILÃO ONLINE. Vara e Ofício do JEC da Comarca de Assis - SP. Proc.: 0000685-60.2023.8.26.0047. 1ª praça: 01/11/2023, às 12h15. 2ª praça: 23/11/2023, às 12h15. Leiloeiro Oficial Luiz Fernando de Abreu Sodré Santoro, JUCESP nº 192 - Luiz Alexandre Maiellari, preposto em exercício. • Veículo Fiat Uno Electronic, 1995/1995, cor vermelha, renavam 00633324469, chassi 9BD14600055456958. Avaliação: R\$ 8.016,00 (set/23). Lance mínimo, 1ª praça: R\$ 8.016,00. Lance mínimo, 2ª praça: R\$ 6.413,00 (80% do valor atualizado da avaliação).

ESQUADREJADEIRA MARCA BALDAN - SÃO PAULO - SP

LEILÃO ONLINE. Vara do Juizado Especial Cível da Comarca de Carapicuíba/ SP. Proc.: 0002527-63.2022.8.26.0127. 1ª praça: 01/11/2023, às 12h30. 2ª praça: 23/11/2023, às 12h30. Leiloeiro Oficial Flávio Cunha Sodré Santoro, JUCESP nº 581. • Esquadrejadeira marca Baldan, 2900 mm, inclinável, 3 CV, SEC 31R. Avaliação: R\$ 17.263,07 (out/23). Lance mínimo, 1ª praça: R\$ 17.264,00. Lance mínimo, 2ª praça: R\$ 8.633,00 (50% do valor atualizado da avaliação).

MÁQUINA AUTOMÁTICA DE AGULHAS - PINDAMONHANGABA - SP

LEILÃO ONLINE. SEF - Setor de Execuções Fiscais da Comarca de Pindamonhangaba - SP. Proc.: 1003234-30.2022.8.26.0445. 1ª praça: 08/11/2023, às 11h00. 2ª praça: 30/11/2023, às 11h00. Leiloeiro Oficial Moacir de Santi, JUCESP nº 315. • Máquina automática de agulhas, para fabricação de fitas rígidas ou elásticas, larguras de 45 mm a 1,30 m, com duas bocas, completa com motor, carreteleira e acessórios. Avaliação: R\$ 11.202,11 (out/23). Lance mínimo, 1ª praça: R\$ 11.203,00. Lance mínimo, 2ª praça: R\$ 6.722,00 (60% do valor atualizado da avaliação).

DIREITOS S/ APARTAMENTO C/ ÁREA TOTAL DE 113,1405 m² - SÃO JOSÉ DOS CAMPOS - SP

LEILÃO ONLINE. SEF - 1ª VC do Foro de São José dos Campos - SP. Proc.: 1013865-93.2020.8.26.0577. 1ª praça: 08/11/2023, às 11h15. 2ª praça: 30/11/2023, às 11h15. Leiloeira Oficial Mariana Lauro Sodré Santoro Batochio, JUCESP nº 641. • Direitos sobre apartamento nº 105, 1ª pavimento da Torre 01, Parque Campos Gerais, Rua Emílio Marelo, nº 182, Limoeiro, São José dos Campos - SP, com a área privativa coberta de 47,5900 m², área de uso comum de divisão proporcional de 54,5105 m², área de uso comum de divisão não proporcional (vaga de garagem) de 11,0400 m², cabendo ao apartamento o direito de uso exclusivo da vaga nº 30, encerrando a área total de 113,1405 m². Matrícula nº 258.683, do 1º CRI de São José dos Campos. Cadastro Municipal nº 49.0127.0027.0005. Avaliação: R\$ 280.335,21 (Out./23). Lance mínimo, 1ª praça: R\$ 280.336,00. Lance mínimo, 2ª praça: R\$ 224.269,00 (80% do valor atualizado da avaliação).

HONDA CBX 250 TWISTER, 2007 - TAUBATÉ - SP

LEILÃO ONLINE. SEF - 4ª VC da Comarca de Taubaté - SP. Proc.: 1008714-12.2014.8.26.0625. 1ª praça: 08/11/2023, às 11h45. 2ª praça: 30/11/2023, às 11h45. Leiloeira Oficial Carolina Lauro Sodré Santoro, JUCESP nº 758. • Motocicleta Honda CBX 250 Twister, 2007/2007, cor amarela, à gasolina, renavam 00910183775, chassi 9C2MC35007R032492. Avaliação: R\$ 8.137,94 (Out./23). Lance mínimo, 1ª praça: R\$ 8.138,00. Lance mínimo, 2ª praça: R\$ 4.070,00 (50% do valor atualizado da avaliação).

HB20 1.6A COMF, 2016 - SERTÃOZINHO - SP

LEILÃO ONLINE. 2ª Vara Criminal do Foro de Ribeirão Preto - SP. Proc.: 1502778-97.2023.8.26.0506. 1ª praça: 13/11/2023, às 11h00. 2ª praça: 27/11/2023, às 11h00. Leiloeiro Oficial Otavio Lauro Sodré Santoro, JUCESP nº 607. • Veículo HB20 1.6A COMF, 2016/2017, cor branca, renavam 01102396440, chassi 9BHBG51DBHP654016. Avaliação: R\$ 41.245,31 (out/23). Lance mínimo, 1ª praça: R\$ 41.246,00. Lance mínimo, 2ª praça: R\$ 32.997,00 (80% do estipulado na avaliação).

AUDI A3 CB 2.0 TFSI - SERTÃOZINHO - SP

LEILÃO ONLINE. 2ª Vara Criminal do Foro de Ribeirão Preto - SP. Proc.: 1502308-66.2023.8.26.0506. 1ª praça: 13/11/2023, às 11h15. 2ª praça: 27/11/2023, às 11h15. Leiloeiro Oficial Otavio Lauro Sodré Santoro, JUCESP nº 607. • Veículo Audi A3 CB 2.0 TFSI, 2017/2018, cor preta, renavam 01151734320, chassi WAU6FM8V5J1005736. Avaliação: R\$ 164.180,40 (out/23). Lance mínimo, 1ª praça: R\$ 164.181,00. Lance mínimo, 2ª praça: R\$ 131.345,00 (80% do estipulado na avaliação).

SUCATA DE UM VEÍCULO NISSAN MARCH - DUMONT - SP

LEILÃO ONLINE. 2ª Vara Criminal do Foro de Ribeirão Preto - SP. Proc.: 1501656-88.2019.8.26.0506. 1ª praça: 13/11/2023, às 11h30. 2ª praça: 27/11/2023, às 11h30. Leiloeiro Oficial Otavio Lauro Sodré Santoro, JUCESP nº 607. • SUCATA de um veículo Nissan March, 16SR Flex, 2011/2012, cor preta, sem direito a regularização documental. Avaliação: R\$ 11.034,12 (Out./23). Lance mínimo, 1ª praça: R\$ 11.035,00. Lance mínimo, 2ª praça: R\$ 8.829,00 (80% do estipulado na avaliação).

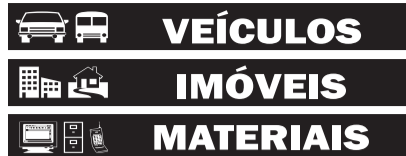
LEILÃO CANCELADO. 3ª VC do Foro Regional da Vila Prudente - SP. Proc.: 1001336-68.2018.8.26.0009. 1ª praça: 25/10/2023, às 13h00. 2ª praça: 16/11/2023, às 13h00. Leiloeira Oficial Carolina Lauro Sodré Santoro, JUCESP nº 758. • Veículo GM Zafira Elite, 2007/2007, cor azul, flex, renavam 00907467997, chassi 9BG7W75W07C157767.

As visitas aos lotes serão das 08h às 09h30, segunda a sábado, com exceção ao Pátio Dutra - Guarulhos 1 (Rod. Dutra km 223.5), que permanecerá com as visitas suspensas temporariamente. Outros serviços e atendimentos presenciais permanecem suspensos.





CONSULTE NOSSA AGENDA DE LEILÕES:
www.FREITASLEILOEIRO.com.br
 CENTRAL DE INFORMAÇÕES: (11) 3117.1000



YOUTUBE.COM/FREITASLEILOEIRO **INSTAGRAM.COM/FREITASLEILOEIRO** **FACEBOOK.COM/FREITASLEILOEIRO**

ATENÇÃO: PARA A COMPRA EM LEILÃO O ARREMATANTE PRECISA ESTAR EM REGULARIDADE FISCAL PERANTE A RECEITA FEDERAL

LEILÕES DE VEÍCULOS

<p>190 VEÍCULOS DIA: 07.11.2023 - 3ª FEIRA - 10h00 AV. DOS ESTADOS, 584 - PORTÃO 2 - UTINGA - SANTO ANDRÉ/SP VISITAÇÃO: 07.11.2023, a partir das 08h00 verificar informações no site • DIVERSOS MODELOS • CAMINHÕES • MOTOS • SEMI-NOVOS • SINISTRADOS • SUCATAS</p>	<p>250 VEÍCULOS DIA: 08.11.2023 - 4ª FEIRA - 10h00 AV. JUSCELINO KUBITSCHEK DE OLIVEIRA, 1360 SANTA BARBARA D'OESTE/SP VISITAÇÃO: 08.11.2023, a partir das 08h00 verificar informações no site • DIVERSOS MODELOS • CAMINHÕES • MOTOS • SEMI-NOVOS • SINISTRADOS • SUCATAS</p>	<p>250 VEÍCULOS DIA: 10.11.2023 - 6ª FEIRA - 10h00 AV. DOS ESTADOS, 584 - PORTÃO 2 - UTINGA - SANTO ANDRÉ/SP VISITAÇÃO: 10.11.2023, a partir das 08h00 verificar informações no site • DIVERSOS MODELOS • CAMINHÕES • MOTOS • SEMI-NOVOS • SINISTRADOS • SUCATAS</p>
-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Condições de venda e pagamento: Cheque no valor total da arrematação, que deverá ser trocado por TED à favor do Leiloeiro, em até 24 horas após o leilão + Cheque de 5% de comissão do Leiloeiro, acrescido das despesas administrativas constantes no catálogo do leilão. Os veículos serão vendidos no estado, sem garantias. Multas, inclusive de averbação; débitos; IPVA's, pré-existentes ou decorrentes da regularização, por conta do arrematante. A procedência e evicção de direitos dos veículos deste leilão são de inteira e exclusiva responsabilidade dos Comitentes Vendedores. Demais condições constam no catálogo distribuído no leilão.

SERGIO VILLA NOVA DE FREITAS - LEILOEIRO OFICIAL - JUCESP 316 **CENTRAL DE INFORMAÇÕES: 11 3117.1000** www.FREITASLEILOEIRO.com.br



LEILÕES DE BENS DIVERSOS

<p>Dia 10.11.2023 - 6ª feira 16h00 - SOMENTE "ON-LINE" VISITAÇÃO: VERIFICAR INFORMAÇÕES NO SITE</p>	<p>Dia 13.11.2023 - 2ª feira 09h00 - SOMENTE "ON-LINE" VISITAÇÃO: VERIFICAR INFORMAÇÕES NO SITE</p>	<p>Dia 13.11.2023 - 2ª feira 10h00 - SOMENTE "ON-LINE" VISITAÇÃO: VERIFICAR INFORMAÇÕES NO SITE</p>	<p>Dia 16.11.2023 - 5ª feira 17h00 - SOMENTE "ON-LINE" VISITAÇÃO: VERIFICAR INFORMAÇÕES NO SITE</p>	<p>Dia 23.11.2023 - 5ª feira 09h00 - SOMENTE "ON-LINE" VISITAÇÃO: VERIFICAR INFORMAÇÕES NO SITE</p>
--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

LANCES, CONDIÇÕES DE VENDA E PAGAMENTO, FOTOS E OUTRAS INFORMAÇÕES, CONSULTE NOSSO SITE: www.FREITASLEILOEIRO.com.br

LEILÕES DE IMÓVEIS

bradesco **LEILÃO EXTRAJUDICIAL** **18 IMÓVEIS**

1º LEILÃO: 06/11/2023, a partir das 10h00
2º LEILÃO: 09/11/2023, a partir das 10h00

LOCALIDADES
BA GO MG MS MT PB PR RS SP

APARTAMENTOS • CASAS

ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA **SOMENTE "ON-LINE"**

Lances "on-line", edital completo, condições de venda e pagamento, fotos, consulte:
www.freitasleiloeiro.com.br

Mais informações consulte: **(11) 3117.1001**
<https://VITRINEBRADESCO.com.br/> af@freitasleiloeiro.com.br

SERGIO VILLA NOVA DE FREITAS - LEILOEIRO OFICIAL - JUCESP 316

bradesco **LEILÃO SOMENTE "ON-LINE"** **IMÓVEL**

FECHAMENTO: 09/11/2023, a partir das 12h00

PRÉDIO COMERCIAL
BELO HORIZONTE/MG - CENTRO
 Rua Espírito Santo, 485 e 495 (Lts. 10 e 12 e parte dos Lts. 08 e 14, do quarteirão 05 da 1ª Seção Urbana)
ÁREA CONSTRUÍDA: 15.728,00m²

AMPLAS FACILIDADES DE PAGAMENTO:

- ✓ À vista com **10% de desconto**
- ✓ Parcelamento em **12x sem juros/correção ou em 36 ou 48 vezes com juros/correção**

O edital deste leilão encontra-se registrado no 1º Oficial de Registro de Títulos e Documentos e Civil de Pessoa Jurídica de São Paulo/SP, sob nº 3.726.482, e no 1º Oficial de Registro Civil de Títulos e Documentos de Osasco/SP, sob nº 229.670.

Lances "on-line", edital completo, condições de venda e pagamento, fotos, consulte: www.freitasleiloeiro.com.br

Mais informações consulte: **(11) 3117.1001**
<https://VITRINEBRADESCO.com.br/> sac@freitasleiloeiro.com.br

SERGIO VILLA NOVA DE FREITAS - LEILOEIRO OFICIAL - JUCESP 316

bradesco **LEILÃO EXTRAJUDICIAL** **19 IMÓVEIS**

1º LEILÃO: 23/11/2023, a partir das 10h00
2º LEILÃO: 27/11/2023, a partir das 10h00

LOCALIDADES
BA GO MA MG MS MT PR RO RS SP

APARTAMENTOS • ÁREA RURAL
CASAS • GALPÃO
IMÓVEIS COMERCIAIS

ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA **SOMENTE "ON-LINE"**

Lances "on-line", edital completo, condições de venda e pagamento, fotos, consulte:
www.freitasleiloeiro.com.br

Mais informações consulte: **(11) 3117.1001**
<https://VITRINEBRADESCO.com.br/> af@freitasleiloeiro.com.br

SERGIO VILLA NOVA DE FREITAS - LEILOEIRO OFICIAL - JUCESP 316

bradesco **LEILÃO SOMENTE "ON-LINE"** **IMÓVEIS**

FECHAMENTO: 27/11/2023, a partir das 12h00

IMÓVEIS COMERCIAIS - RIO DE JANEIRO/RJ
BAIRRO FREGUESIA DE SANTA RITA

- A) Loja - Área priv. lançada no IPTU 642,00m²
- B) Sobreloja - Área priv. lançada no IPTU 621,00m²
- C) 2º pavimento - Área priv. lançada no IPTU 672,00m²
- D) 3º pavimento - Área priv. lançada no IPTU 672,00m²
- E) Grupo 402 - Área priv. lançada no IPTU 14,00m²

AMPLAS FACILIDADES DE PAGAMENTO:

- ✓ À vista com **10% de desconto**
- ✓ Parcelamento em **12x sem juros/correção ou em 36 ou 48 vezes com juros/correção**

Lances "on-line", edital completo, condições de venda e pagamento, fotos, consulte: www.freitasleiloeiro.com.br

Mais informações consulte: **(11) 3117.1001**
<https://VITRINEBRADESCO.com.br/> sac@freitasleiloeiro.com.br

SERGIO VILLA NOVA DE FREITAS - LEILOEIRO OFICIAL - JUCESP 316

**LEILÃO PRESENCIAL E ON-LINE****www.leilaoonline.net****LEILÃO PRESENCIAL**
Pça dos Omaguás 98
S. Paulo - SP**10 / NOVEMBRO / 2023 - 6ª Feira - 15:00 HS**

PÁ CARREGADEIRA W7 • RETROESCAVADEIRA JCB 3CX 4X4 2016 • MP/GM SILVERADO 1997 • FORD / F4000 1989 • M. BENZ/L 1113 1976 • SAIDER • CARROCERIA PRANCHA DE FERRO • ENSILADEIRA JF 90 6 FACAS • OUTROS LOTES

RICARDO MIRANDA DE SOUZA - Leiloeiro Oficial - Jucesp 886 - TEL (11) 3034-1839

**LEILÃO PRESENCIAL E ON-LINE****www.leilaoonline.net****LEILÃO PRESENCIAL**
Pça dos Omaguás 98
S. Paulo - SP**03 / NOVEMBRO / 2023 - 6ª Feira - 15:00 HS**

FIORINO 1.4 2018 • S10 HC DD4A 2022 • veja o FRONTIER LE X4 2022 • VW/KOMBI FURGÃO 2009 • veja o MONTANA LS2 2019 • STRADA 2018 • OUTROS LOTES

RICARDO MIRANDA DE SOUZA - Leiloeiro Oficial - Jucesp 886 - TEL (11) 3034-1839

**LEILÃO PRESENCIAL E ON-LINE****www.leilaoonline.net****LEILÃO PRESENCIAL**
Pça dos Omaguás 98
S. Paulo - SP**03 / NOVEMBRO / 2023 - Sexta - 11:30 HS**

TOYOTA HILUX CHLSTM4FD 2020 • CAMIONETE CHEVROLET S10 LS DS4 4X4 2018 • NISSAN FRONTIER S MTX4 2021 • CHEVROLET/SPIN 1.8L MT LS 2021 • RENAULT MASTER FURGÃO 2019 • JEEP COMPASS LONGITUDE 2021 • OUTROS LOTES

RICARDO MIRANDA DE SOUZA - Leiloeiro Oficial - Jucesp 886 - TEL (11) 3034-1839

**LEILÃO PRESENCIAL E ON-LINE****www.leilaoonline.net****LEILÃO PRESENCIAL**
Pça dos Omaguás 98
S. Paulo - SP**01 / NOVEMBRO / 2023 - 4ª Feira - 11:30 HS**

BRAÇO GIRATÓRIO • BOBINAS DE CABO • DESENTUPIDORA RIDGID KOLLMANN K1000 • MOTORES ELETRICOS • EMPILHADEIRAS CLARK 2,5 TON. • PRENSAS • MISTURADORES • BOMBAS • ENCAMURÇADEIRAS • OUTROS LOTES

RICARDO MIRANDA DE SOUZA - Leiloeiro Oficial - Jucesp 886 - TEL (11) 3034-1839

**LEILÃO PRESENCIAL E ON-LINE****www.leilaoonline.net****LEILÃO PRESENCIAL**
Pça dos Omaguás 98
S. Paulo - SP**31 / OUTUBRO / 2023 - 3ª Feira - 16:00 HS**

PÁ CARREGADEIRA HYUNDAI 760-7A 2011 • CAMINHÃO FORA DE ESTRADA RANDON RK435N 1995 • COMPRESSOR CHICAGO PNEUMATIC 900Q 1997 • MOTOR DE IRRIGAÇÃO MERCEDES 3 • OUTROS LOTES

RICARDO MIRANDA DE SOUZA - Leiloeiro Oficial - Jucesp 886 - TEL (11) 3034-1839



Muggiati vence no Velocitta e amplia vantagem na Stock Series

Paranaense levou a melhor após disputa com Vinícius Papareli e Gabriel Robe, triunfou pela sexta vez na temporada e agora abriu 20 pontos na liderança do campeonato



Calendário da temporada 2023:
5ª etapa – Velocitta – 29 de Outubro
6ª etapa – Interlagos – 17 de Dezembro

Zezinho Muggiati deu mais um passo importante para conquistar o título da Stock Series e também um superprêmio:

A bolsa equivalente a R\$ 2,5 milhões para garantir um lugar no grid da Stock Car em 2024. O paranaense de 20 anos venceu a Corrida 1 que abriu a quinta etapa do campeonato, na tarde deste sábado (28), no Autódromo Velocitta, em Mogi Guaçu, no interior de São Paulo.

O piloto da W2 Racing largou em segundo e esperou o momento certo para ultrapassar Vinícius Papareli (RTR Sport Team), que liderou as primeiras voltas da corrida.

Em determinado momento, a batalha envolveu também justamente o maior adversário de Zezinho na luta pelo título, Gabriel Robe (Garra Racing Team). Mas Muggiati conseguiu deixar os dois para trás, controlou o restante da prova e venceu pela sexta vez na temporada.

Robe confirmou a segunda colocação e cruzou a linha de chegada a 2s512 de Zezinho. Arthur Gama, companheiro de equipe de Gabriel na Garra, também fez boa corrida, completou o top-3 geral e ainda assegurou a vitória entre

os rookies. O porto-alegrense de 18 anos foi seguido pelos também estreantes Felipe Barrichello Bartz e Enzo Bedani, ambos da W2 Racing ProGP.

Muggiati destacou a batalha no início da prova e reforçou o foco no momento em que a decisão do campeonato se aproxima. “Não foi uma corrida tranquila, não. Fiquei surpreso com o ritmo do Papareli.

Foi duro acompanhá-lo, mas depois consegui impor um ritmo legal. A gente sabe que, quando começa a desgastar os pneus, nosso carro sobressai perante os adversários. Amanhã temos mais duas guerras, um passo importante no campeonato. Vamos fazer nosso dever de casa, que está sendo cumprido nas pistas favoráveis ao nosso carro para chegar em Interlagos e buscar a taça”.

Liderança reforçada: Com os resultados deste sábado, Muggiati abriu mais quatro pontos sobre Gabriel Robe e agora tem 20 tentos de vantagem para o segundo colocado no campeonato. Zezinho soma 303, contra 283 do gaúcho. Arthur Gama fecha o top-3 do campeonato, com 229.

O domingo terá mais duas corridas para completar a etapa do Velocitta e definir os finalistas que vão lutar pelo título da Stock Series e também pelo maior prêmio no automobilismo brasileiro. Os pilotos da categoria de acesso voltam a acelerar a partir de 8h30 com a corrida 2, que terá Gabriel Robe na pole, enquanto a terceira e última prova do fim de semana tem início previsto para 9h10.

A Stock Series tem transmissão ao vivo pelos canais SporTV, BandSports, mídias oficiais da Stock Car no YouTube, Facebook e TikTok, Motorsport.tv, Twitch da Tribo do Gaules e Portal High Speed.

Stock Series, etapa 5, Velocitta - Corrida 1: 1º-Zezinho Muggiati (W2 Racing ProGP), 17 voltas em 27min15s539. 2º-Gabriel Robe (Garra Racing Team), a 2s512. 3º- Arthur Gama (Garra Racing Team), a 6s176.

4º - Felipe Barrichello Bartz (W2 Racing ProGP), a 12s690. 5º - Enzo Bedani (W2 Racing ProGP), a 12s948. 6º - Bruna Tomaselli (Garra Racing Team), a 19s634. 7º - Mathias de Valle (W2 Racing ProGP), a 24s362. 8º - Hugo Cibien (W2 Racing ProGP), a 33s562. 9º - Vinícius Papareli (RTR Sport Team), a 1 volta. 10º - Felipe Papazissis (RKL Competições), a 4 voltas.



Imóveis com até 40% de desconto

Confira nossos destaques:

LEILÕES JUDICIAIS E EXTRAJUDICIAIS

WWW.PICELLILEILÕES.COM.BR

JOEL AUGUSTO PICELLI FILHO - JUCESP:754
(19) 99695-2810 RUA MARIA ÂNGELA, 390, CONJUNTO 10, BAIRRO BERLIM, JAGUARIÚNA/SP

ID 3699 - APARTAMENTO ALTO PADRÃO 297M² 3 SUÍTES JARDIM BELA VISTA Praça Única: 06/10/23 às 11h00 Fechamento: 07/11/23 às 11h00 Lance Inicial: R\$ 779.000,00	ID 3669 - ÁREA COMERCIAL 64.000M² BARRACÃO MARCEM DA RODOVIA SP300 ITU Praça Única: 04/10/23 às 14h00 Fechamento: 07/11/23 às 14h00 Lance Inicial: R\$ 4.800.000,00	ID 3657 - GALPÃO 22.000M² TERRENO 53.000M² MARCEM DA RODOVIA ANHANGUERA Praça Única: 04/10/23 às 14h30 Fechamento: 07/11/23 às 14h30 Lance Inicial: R\$ 24.998.422,00	ID 3707 - TERRENO COM ÁREA DE 3.585M² "OPORTUNIDADE" JARDIM SCOMPARI 1ª Praça: 12/10/23 às 14h45 Fechamento: 07/11/23 às 14h45 Lance Inicial: R\$ 929.600,00	ID 3671 - CASA COM 367M² TERRENO COM 540M² PISCINA ÁREA DE LAZER SAUNA 3 DORM Praça Única: 04/10/23 às 15h00 Fechamento: 07/11/23 às 15h00 Lance Inicial: R\$ 500.000,00	ID 3690 - TRT 2 IMÓVEL CORRASMA 175.586M² PRÉDIOS E CALPÕES 83.086M² PROCESSO: 094300-271996-502.0381 EXECUTADO: CORRASMA S.A Praça Única: 07/11/23 às 16h00 Fechamento: 01/12/23 às 16h00 Lance Inicial: R\$ 178.799.361,00
ID 3550 - IMÓVEL COMERCIAL ÁREA CONSTRUÍDA 366M² ESQUINA CENTRO 1ª Praça: 04/10/23 às 16h00 Fechamento: 07/11/23 às 16h00 Lance Inicial: R\$ 596.200,00	ID 3458 - IMÓVEL COMERCIAL 510M² TERRENO 600M² TATUAPÉ "OPORTUNIDADE" Praça Única: 04/10/23 às 16h30 Fechamento: 07/11/23 às 16h30 Lance Inicial: R\$ 1.894.072,00	ID 3706 - BENS MÓVEIS ELÉTRICO PROCESSO: 1000115-66.2017.5.02.0079 EXECUTADO: ELETRICA ELETROINICA LEAL EIRELI E OUTROS Praça Única: 18/10/23 às 16h00 Fechamento: 07/11/23 às 16h00 Lance Inicial: R\$ 187.514,50	ID 3262 - IMÓVEL COMERCIAL COM 5.350M² CHÁCARAS SÃO MARTINHO ZAE-A PROCESSO: 0006431-04.2026.8.26.0114 EXECUTADO: FABRICIO CUNHA RIGITANO 1ª Praça: 30/10/23 às 14h20 Fechamento: 30/11/23 às 14h20 Lance Inicial: R\$ 1.247.780,30	ID 3654 - GALPÃO 600M² TERRENO COM ÁREA DE 2.702M² AV. PRES. JOÃO GOULART PROCESSO: 001505-95.2018.8.26.0506 EXECUTADO: ANA PAULA ROSA E OUTROS 1ª Praça: 30/10/23 às 14h30 Fechamento: 30/11/23 às 14h30 Lance Inicial: R\$ 914.925,72	ID 3354 - 2 TERRENOS 2.000M² E 1.844M² CONDOMÍNIO PORTAL DAS LARANJEIRAS PROCESSO: 0001635-04.2020.8.26.0508 EXECUTADO: TRANSAZON TRANSPORTES E COMERCIO LTDA 1ª Praça: 30/10/23 às 15h00 Fechamento: 30/11/23 às 15h00 Lance Inicial: R\$ 487.172,29
ID 3621 - ÁREA DE APROX. 60HA FAZENDA PRIMAVERA IV PROCESSO: 1001642-45.2019.8.26.0362 EXECUTADO: JULIANA LEANDRO 1ª Praça: 30/10/23 às 16h20 Fechamento: 30/11/23 às 16h20 Lance Inicial: R\$ 132.323,57	ID 3549 - APARTAMENTO DE 75,69M² + VAGA DE GARAGEM 3 DORMITÓRIOS PROCESSO: 0020743-19.2019.8.26.0114 EXECUTADO: ROGERIO Z DE SOUSA RAMOS 1ª Praça: 30/10/23 às 16h30 Fechamento: 30/11/23 às 16h30 Lance Inicial: R\$ 216.203,81	ID 3182 - VAGA DE GARAGEM SANTO AMARO SUBSOLO EDIFÍCIO IGÑÊS PROCESSO: 0005331-24.2003.8.26.0659 EXECUTADO: CONST. ICON, INDUS. DA CONS. S.A. 1ª Praça: 30/10/23 às 16h50 Fechamento: 30/11/23 às 16h50 Lance Inicial: R\$ 39.677,90	ID 3596 - CASA 3D. CAMANDOCAIA TERRENO DE 200M² PROCESSO: 1001031-43.2016.8.26.0595 EXECUTADO: CUNHA E NARDINI F. E LOGISTICA LTDA ME 1ª Praça: 30/10/23 às 16h55 Fechamento: 30/11/23 às 16h55 Lance Inicial: R\$ 28.207,34	ID 3619 - ITENS DE COMÉRCIO MONITOR TECLADO ESTUFA PARA PÃES PROCESSO: 1010231-50.2021.8.26.0320 EXECUTADO: MAGALHÃES E O. LTDA EPP E O. 1ª Praça: 30/10/23 às 17h10 Fechamento: 30/11/23 às 17h10 Lance Inicial: R\$ 101.199,94	ID 3611 - FORD FIESTA PEUGEOT 208 ACTIVE KIA CERATO EX3 PROCESSO: 0007893-16.2019.8.26.0248 EXECUTADO: GUILCE CLAUDIO DE OLIVEIRA E OUTROS 1ª Praça: 30/10/23 às 17h20 Fechamento: 30/11/23 às 17h20 Lance Inicial: Confira nos lotes
ID 3593 - TV SAMSUNG 43 POLEGADAS PROCESSO: 0000898-76.2020.8.26.0595 EXECUTADO: RONALDO M. DOS SANTOS 1ª Praça: 30/10/23 às 17h50 Fechamento: 30/11/23 às 17h50 Lance Inicial: R\$ 2.025,00	ID 3652 - HONDA BIZ 110I GHF3079 PROCESSO: 0000520-86.2018.8.26.0435 EXECUTADO: DILMA VIEIRA DE SOUZA 1ª Praça: 30/10/23 às 17h55 Fechamento: 30/11/23 às 17h55 Lance Inicial: R\$ 5.000,00	ID 3631 - 4 TERRENOS ÁREA DO CLUBE PROCESSO: 0035583-37.2010.8.26.0506 EXECUTADO: PALESTRA ITALIA E. CLUBE 1ª Praça: 13/11/23 às 13h00 Fechamento: 13/12/23 às 13h00 Lance Inicial: R\$ 17.057.026,00	ID 3674 - TERRENO COM ÁREA DE 5.170M² CONDOMÍNIO DUAS MARIAS PROCESSO: 0001523-42.2017.8.26.0295 EXECUTADO: NIRCELS MONTICELLI BREDÁ 1ª Praça: 13/11/23 às 13h30 Fechamento: 13/12/23 às 13h30 Lance Inicial: R\$ 691.500,00	ID 3032 - APARTAMENTO 63,56M² 1ª ANDAR LOTEAMENTO RESIDENCIAL DOM NERY PROCESSO: 4028129-42.2013.8.26.0114 EXECUTADO: FLAVIA MONTEIRO SAKALIE E OUTROS 1ª Praça: 13/11/23 às 14h40 Fechamento: 13/12/23 às 14h40 Lance Inicial: R\$ 111.493,83	
ID 3337 - CASA NO PARQUE VIA NORTE TERRENO 250M² ÁREA CONSTRUÍDA 130M² PROCESSO: 1008490-55.2014.8.26.0114 EXECUTADO: NORIVALDO ALBAO BACHEGA 1ª Praça: 13/11/23 às 15h00 Fechamento: 13/12/23 às 15h00 Lance Inicial: R\$ 185.498,65	ID 3643 - ÔNIBUS MERCEDES BENS INDUSCAR APACHA 2003 PROCESSO: 0002050-49.2022.8.26.0318 EXECUTADO: A. J. M. 1ª Praça: 30/10/23 às 17h00 Fechamento: 30/11/23 às 17h00 Lance Inicial: R\$ 60.000,00	ID 3318 - APARTAMENTO 3ª PAVIMENTO RESIDENCIAL TAKANOS II PROCESSO: 1029622-52.2016.8.26.0114 EXECUTADO: CRISTINA LOPES DOS SANTOS 1ª Praça: 13/11/23 às 15h20 Fechamento: 13/12/23 às 15h20 Lance Inicial: R\$ 64.473,50	ID 3656 - IMÓVEL VOCAÇÃO COMERCIAL ÁREA TOTAL DE 288M² PROCESSO: 0002618-10.2004.8.26.0119 EXECUTADO: JOSÉ DOS ANJOS CERQUEIRA Praça Única: 13/11/23 às 15h30 Fechamento: 13/12/23 às 15h30 Lance Inicial: R\$ 62.034,66	ID 3238 - CASA COM 2 DORMITÓRIOS CONSTRUÇÃO 133M² TERRENO 167M² 3D, MARILIA PROCESSO: 0000501-50.2022.8.26.0526 EXECUTADO: GERALDO ALVES DOS SANTOS 1ª Praça: 13/11/23 às 16h10 Fechamento: 13/12/23 às 16h10 Lance Inicial: R\$ 146.118,76	
ID 3585 - APARTAMENTO DE 33,719M² 9º ANDAR EDIFÍCIO GUAPORÉ PROCESSO: 1025228-74.2021.8.26.0114 EXECUTADO: ELBER RAFAEL GONCALVES DE ALMEIDA 1ª Praça: 13/11/23 às 16h15 Fechamento: 13/12/23 às 16h15 Lance Inicial: R\$ 64.730,31	ID 3651 - APARTAMENTO 45,220M² COND. RES. PARQUE CAPRICÓRNIO TERREO PROCESSO: 1025243-07.2020.8.26.0114 EXECUTADO: NAYSE CAROLINE DE OLIVEIRA ARAÚJO 1ª Praça: 13/11/23 às 16h20 Fechamento: 13/12/23 às 16h20 Lance Inicial: R\$ 134.318,90	ID 3662 - APARTAMENTO 49,080M² 2 DORMITÓRIOS TAKANOS III PROCESSO: 1021771-05.2019.8.26.0114 EXECUTADO: FRANCIELE DE LIMA DE OLIVEIRA 1ª Praça: 13/11/23 às 16h25 Fechamento: 13/12/23 às 16h25 Lance Inicial: R\$ 43.810,39	ID 3510 - CASA COM 2 QUARTOS TERRENO COM 200M² 45M² VAGA CONDOMÍNIO MORADA DO SOL I PROCESSO: 0004442-35.2006.8.26.0272 EXECUTADO: SMR DE ITAPIRA CONSTRUÇÕES 1ª Praça: 13/11/23 às 16h30 Fechamento: 13/12/23 às 16h30 Lance Inicial: R\$ 62.341,65	ID 3667 - MAQUINA DE MONTAGEM E DESMONTAGEM DE PNEUS PROCESSO: 0005152-89.2021.8.26.0229 EXECUTADO: CENTRO AUTOMOTIVO FERRARI 1ª Praça: 13/11/23 às 17h30 Fechamento: 13/12/23 às 17h30 Lance Inicial: R\$ 9.000,00	
ID 3641 - TERRENO DE 250M² JARDIM DALLA COSTA PROCESSO: 1001235-41.2018.8.26.0038 EXECUTADO: GRAFICA E EDITORA TOPAZO ARARAS EPP 1ª Praça: 13/11/23 às 17h40 Fechamento: 13/12/23 às 17h40 Lance Inicial: R\$ 55.150,23	ID 3463 - RENAULT CLIO RL 1.0 PRETO MBS6035 PROCESSO: 0003272-91.2019.8.26.0533 EXECUTADO: ASSOCIAÇÃO DOS A. DO RESIDENCIAL MAC KNIGHT 1ª Praça: 13/11/23 às 17h35 Fechamento: 13/12/23 às 17h35 Lance Inicial: R\$ 4.570,50	ID 3633 - APTO TERREO DE 42,21M² COND. RES. JARDIM WILSON TONY PROCESSO: 1050105-38.2017.8.26.0506 EXECUTADO: CLEUSA MARIA DE OLIVEIRA Praça Única: 30/10/23 às 16h00 Fechamento: 30/11/23 às 16h00 Lance Inicial: R\$ 2.959,86	ID 3464 - APARTAMENTO 3 DORM 1 SUÍTE 117M² DUAS VAGAS PONTA DA PRAIA Praça Única: 04/10/23 às 15h30 Fechamento: 07/11/23 às 15h30 Lance Inicial: R\$ 791.727,00		

* os valores dos leilões judiciais serão atualizados até a data do leilão, segundo o índice do indexador do TJSP. LOCAL DO LEILÃO: Rua Maria Angela, 390, conjunto 10, Jardim Berlim, Jaguariúna, SP, ON-LINE através do site www.picellileiloes.com.br
— VISITA AOS LOTES dos leilões judiciais, quando disponível, as informações estarão disponibilizadas no site do leiloeiro. Informações poderão ser solicitadas através do e-mail: contato@picellileiloes.com.br
— CONDIÇÃO DE PAGAMENTO à VISTA ou parcelado no caso de leilão judicial que se enquadre no artigo 895 do Código de Processo Civil (CPC).
Os bens serão vendidos no ESTADO EM QUE SE ENCONTRAM. O arrematante efetuando o lance declara estar ciente das condições do leilão. Lances inferiores serão recebidos pelo leiloeiro na forma condicional, para posterior aprovação do comitente ou homologação judicial.

EDITAL DE PRIMEIRO e SEGUNDO LEILÕES EXTRAJUDICIAL
Alienação Fiduciária Lei Federal 9.514/97



JOEL AUGUSTO PICELLI FILHO, Leiloeiro Oficial, **JUCESP nº 754**, devidamente autorizado pelos **CREDORES FIDUCIÁRIOS: VIVA VISTA ARAUCÁRIA SPE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA**, inscrita no CNPJ/MF: 18.371.167/0001-24, com sede na cidade de Campinas, na Avenida José de Souza Campos n. 753, térreo, sala 12 E, Cambuí – Cep: 13025-320, neste ato representado pelas **mandatárias investidas de poderes expressos e especiais**, lavrado no 3º Tabelião de Notas, no livro 912, página 001 **MARINA PITON MERCADO DE MORAES**, brasileira, casada, advogada, inscrita na OAB/SP 254.560, portadora da cédula de identidade RG n. 34.921.544-3 SSP/SP e CPF/MF: 289.741.898-28 e **PRISCILA ROGERIA DOS SANTOS SILVA**, brasileira, casada, administradora de empresas, portadora da cédula de identidade RG n. 28.665.483 SSP/SP e CPF/MF: 278.070.148-06, ambas com endereço comercial acima, informa que promoverá os leilões públicos extrajudiciais, de acordo com os artigos 26, 27 e parágrafos, da Lei Federal nº 9.514/97 com as alterações incluídas pelas Leis Federais: nº 10.931/04, nº 13.043/14 e nº 13465/17, para a venda do **IMÓVEL** abaixo descritos, localizados na cidade de Sumaré/SP, recebido em alienação fiduciária por meio de **ESCRITURA PÚBLICA DE VENDA E COMPRA COM PACTO ADJETO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA EM GARANTIA**, registrado sob número (microfilme) **376.931 no registrador de imóveis da comarca de Sumaré, SP com prenotação em 27 de agosto de 2020 e registrado em 10 de setembro de 2020**, na qual figuram como **DEVEDORES FIDUCIANTES: FLAVIO MENDES DA CRUZ**, brasileiro, solteiro, gerente de banco, portador da cédula de identidade RG n. 48.641.290-8 SSP/SP inscrito no CPF/MF: 337.196.358-64 com endereço à Rua Itatiba n. 1817 – Novo Campos Elíseos, cep: 13050-545, Campinas/SP, seus representantes fazem-se **COMUNICADOS** pelo presente Edital para **CIÊNCIA** e o exercício do direito de preferência que os **leilões públicos serão realizados em:**

- LOTE 01**
1º Leilão: 07/11/2023 às 11:00h – Valor: R\$ 319.051,36
2º Leilão: 22/11/2023 às 11:00h – Valor: R\$ 416.569,65

Os lances poderão ser ofertados através do site www.picellileiloes.com.br ou na forma presencial, no escritório da PICELLI LEILÕES, Rua Maria ngela, nº390, Conjunto 10, Jaguariúna, SP. Telefones (19)3867-2810 ou (19)9-96952810, e-mail contato@picellileiloes.com.br.

Imóvel: Apartamento nº 22A, "Tipo A2", localizado no 3º pavimento tipo (2º Andar) do Bloco A, do CONDOMÍNIO VIVA VISTA ARAUCÁRIA, situado na Avenida D, nº 96 do loteamento denominado "Residencial Viva Vista", Distrito de Nova Veneza, Município e Comarca de Sumaré/SP, com as seguintes áreas e fração ideal: área privativa total: 57,940m², área de usos comum: 63,424m², área real total: 121,364m², fração ideal do terreno (%) 0,61163%, fração ideal (m² terreno) 62,50m². Caberá a unidade uma vaga de garagem descoberta, localizada de forma indeterminada na área de usos comum do empreendimento.
- **MATRÍCULA REGISTRADA SOB NÚMERO 181.313 no CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE SUMARÉ, SP**, propriedade consolidada em 02 de outubro de 2023 – microfilme n. 432.215.

Condições de Venda: O pagamento deverá ser feito à vista acrescido da comissão de 5% do Leiloeiro, depositados em conta corrente em até 48 horas após o leilão. Será de responsabilidade do arrematante as despesas relativas à aquisição do imóvel, despesas cartoriais, ITBI, despesas de registro e lavratura da escritura, quando exigido e todas as despesas que vencerem a partir da arrematação. A venda será em caráter "Ad Corpus". O valor mínimo de arrematação para o segundo leilão poderá sofrer atualização. É assegurado ao devedor fiduciante o direito de preferência para adquirir o imóvel por preço correspondente ao valor da dívida, somado aos encargos, despesas, honorários e comissão do leiloeiro. O imóvel será vendido no estado em que se encontra não podendo o arrematante alegar desconhecimento das condições, características e estado de conservação. Ônus com regularizações, averbações, desocupação, distribuição de ação de imissão na posse, gastos judiciais e despesas serão por conta e responsabilidade do arrematante. Será de responsabilidade do arrematante se informar de restrições urbanísticas do empreendimento. Os interessados deverão ter conhecimentos do Edital e se cadastrar no site do leiloeiro antecipadamente. Mais informações (19) 3867-2810 ou www.picellileiloes.com.br – **JOEL AUGUSTO PICELLI FILHO - Leiloeiro Oficial JUCESP Nº754 ano 2007.**



LEILÃO PRESENCIAL E ON-LINE
www.leilaoonline.net

LEILÃO PRESENCIAL
Pça dos Omaguás 98
S. Paulo - SP

23 / NOVEMBRO / 2023 - 5ª Feira - 14:00 HS



EMPILHADEIRA HYSTER H155 2003 • PLANTADORA DISTRIB. CANA 2012 • SUCATAS DE TAMBORES • CARREGADEIRA MASSEY FERGUSON 290RA • Diversos Outros Lotes

EDUARDO JORDÃO BOYADJIAN - Leiloeiro Oficial - Jucesp 464 - TEL (11) 3034-1839



LEILÃO PRESENCIAL E ON-LINE
www.leilaoonline.net

LEILÃO PRESENCIAL
Pça dos Omaguás 98
S. Paulo - SP

10 / NOVEMBRO / 2023 - Sexta - 11:30 HS



CAMIONETE CHEVROLET S10 LS DS4 4X4 2018 • NISSAN FRONTIER S MTX4 2021 • CHEVROLET/SPIN 1.8L MT LS 2021 • RENAULT MASTER FURGÃO 2019 • JEEP COMPASS LONGITUDE 2021 • TOYOTA HILUX CHLSTM4FD 2020 • OUTROS LOTES

RICARDO MIRANDA DE SOUZA - Leiloeiro Oficial - Jucesp 886 - TEL (11) 3034-1839



LEILÃO PRESENCIAL E ON-LINE
www.leilaoonline.net

LEILÃO PRESENCIAL
Pça dos Omaguás 98
S. Paulo - SP

08 / NOVEMBRO / 2023 - 4ª Feira - 14:30 HS



COMPASS D 20 • STRADAS • CRETA 19 • HILUX 13 • FRONTIER 22 • BMW 320 18 • WRV 20 • ONIX 21 • FIT 19 • DUSTER • HB 20 • HONDA/CITY PERSONAL 2019 • OUTROS LOTES

RICARDO MIRANDA DE SOUZA - Leiloeiro Oficial - Jucesp 886 - TEL (11) 3034-1839



LEILÃO PRESENCIAL E ON-LINE
www.leilaoonline.net

LEILÃO PRESENCIAL
Pça dos Omaguás 98
S. Paulo - SP

01 / NOVEMBRO / 2023 - 4ª Feira - 14:30 HS



COROLLA XEI 2023 • CHEV. SPIN 2021 • HR-V EXL 2021 • HB20 1.0M 2018 • /CHEV CAMARO 2SS 2013 • BMW/320I ACTIVE FLEX 2018 • ETIOS HB CROSS 2015 • OUTROS LOTES

RICARDO MIRANDA DE SOUZA - Leiloeiro Oficial - Jucesp 886 - TEL (11) 3034-1839



LEILÃO PRESENCIAL E ON-LINE
www.leilaoonline.net

LEILÃO PRESENCIAL
Pça dos Omaguás 98 -
S. Paulo - SP

31 / OUTUBRO / 2023 - 3ª Feira - 11:30 HS



EMPILHADERIA CLARK C70D 7000KG • M BENZ AXOR 2831 6X4 2010 • PLATAF. ELEV. HAULOTE • BALANÇA THERMO ANALISADOR • DIVERSOS OUTROS LOTES

EDUARDO JORDÃO BOYADJIAN - Leiloeiro Oficial - Jucesp 464 - TEL (11) 3034-1839

mercado bomvalor

Descontos de até **50%** abaixo das avaliações!

Semana do Leilão

06 a 10 de Novembro



ID:2142 Leilão único

Veículos Conservados e Sucatas aproveitáveis
06/11 às 9h00



ID:2169 1º Leilão

Leilão A.F. de Imóvel em Cuiabá - MT
06/11 às 14h00



ID:2102 a 2117 Leilão único

Leilão de Imóveis Residenciais
06/11 a partir das 15h00



ID:2225 2º Leilão

Leilão A.F. de Imóvel em Rio de Janeiro - RJ
08/11 às 14h00



ID:2215 Leilão único

Sequenciador Automático de DNA em Belém - PA
08/11 às 15h00



ID:2189 1º Leilão

Leilão A.F. de Apto. em Rio de Claro - SP
09/11 às 14h00

70% off abaixo do valor de avaliação



ID:1669 2º Leilão

Terreno em Tremembé - SP
09/11 às 14h20



ID:1663 2º Leilão

Terreno em Taubaté - SP
09/11 às 14h50



ID:2021 Leilão único

Leilão de Sobrado em São Paulo - SP
09/11 às 15h00



ID:1653 2º Leilão

Direitos de Terreno em Capela do Alto - SP
09/11 às 15h30



ID:2123 Leilão único

Sistema de Pintura, Paleteira e Empilhadeiras
10/11 às 11h00



ID:2187 Leilão único

Tratores Agrícolas Valtra
10/11 às 11h30



ID:2008 2º Leilão

Apartamento em Vila Velha - ES
10/11 às 15h00



ID:2100 Faça sua proposta!

Leilão de 2 Filtros Vácuo em Alumínio - SP
10/11 às 15h00

Acesse agora:

www.semanadoleilao.com.br

Escaneie e acesse!



Quer participar?
Baixe o APP da Conta Comprova® e Cadastre-se!



Você Leiloeiro venha fazer parte da Rede Colaborativa!

Escaneie e Cadastre-se!



Se preferir, entre em contato via Whatsapp:



Karla Soares
(11) 97582.5963



STEFANOLI

REAL ESTATE

VENTA DE PROPIEDADES - TASACIONES

REMATES EN TODO EL PAIS



099 619 141 | www.stefanoli.com

ROSSI LEILÕES

30 Anos

LEILÃO ONLINE.NET



A MANEIRA MAIS FÁCIL DE COMPRAR E VENDER

Avenida Fagundes Filho, nº 191 – 4º Andar – Edifício Houston
São Paulo – CEP: 04304-010 - E-mail: ugo@rossileiloes.com.br

11 5594 7785 11 5585 9586 Segunda a sexta Das 9h às 18h

PRÓXIMOS LEILÕES 10/2023 - 11/2023



DIA 31.10.2023 | 10:00h
TANQUE AMONIA (52.000 L) * ROSCAS TRANSP.*
MIXER COZ. IND. (3 MESES USO) * LAMINAD. PÃO *
UGO ROSSI FILHO - Leiloeiro Oficial - JUCESP 394
LOCAL DOS LOTES: Pedreiras/SP



DIA 31.10.2023 | 10:00h
MÁQUINAS PESADAS, PLATAFORMAS, IMPLEMENTOS E MAIS
GUILHERME ROSSI - Leiloeiro Oficial - JUCESP 947
LOCAL DOS LOTES: Diversas localidades



DIA 31.10.2023 | 15:00h
CARROS, CAMINHÕES, MUNCKS E MAIS
GUILHERME ROSSI - Leiloeiro Oficial - JUCESP 947
LOCAL DOS LOTES: Diversas localidades



DIA 01.11.2023 | 11:00h
TRATORES, CAMINHÕES, TANQUES, REBOQUES E MAIS
GUILHERME ROSSI - Leiloeiro Oficial - JUCESP 947
LOCAL DOS LOTES: Diversas localidades



DIA 06.11.2023 | 10:30h
TRATOR * IMPLEMENTOS
VEÍCULOS * INFORMÁTICA
GUSTAVO ROSSI - Leiloeiro Oficial
JUCESP 1065
LOCAL DOS LOTES:
Vargem Grande do Sul/SP



DIA 07.11.2023 | 11:00h
CARROS, LAMBRETAS
E MOTOS E ANTIGAS
GUILHERME ROSSI - Leiloeiro Oficial
JUCESP 947
LOCAL DOS LOTES: Ourinhos/SP



DIA 07.11.2023 | 15:00h
MÁQUINAS PESADAS,
PÁ CARREGADEIRAS, TRATORES
E MAIS
GUILHERME ROSSI - Leiloeiro Oficial
JUCESP 947
LOCAL DOS LOTES: Londrina/PR



DIA 08.11.2023 | 10:00h
03 CAMINHÕES VW 17.280
COMPAC. 19 M3 (13)
TRATOR VALMET 785 PNEU GUINCHO
03 CX COMPAC.
UGO ROSSI FILHO - Leiloeiro Oficial
JUCESP 394 LOCAL DOS LOTES:
Diversas localidades



DIA 08.11.2023 | 10:00h
BRINQUEDOS, FERRAMENTAS
E UTENSÍLIOS
GUILHERME ROSSI - Leiloeiro Oficial
JUCESP 947 LOCAL DOS LOTES:
Ourinhos/SP, São Paulo/SP



DIA 08.11.2023 | 10:30h
CAT 930 * AMAROK * KOMATSU
GUSTAVO ROSSI - Leiloeiro Oficial
JUCESP 1065
LOCAL DOS LOTES: Nova Aurora/PR



DIA 08.11.2023 | 15:00h
CAMINHÃO, GUINDASTE,
EMPILHadeira, BARRACÕES, VIGAS,
TUBOS, PÉ DIREITO E MAIS
GUILHERME ROSSI - Leiloeiro Oficial
JUCESP 947 LOCAL DOS LOTES:
Sertãozinho/SP



DIA 09.11.2023 | 10:30h
EQUIPAMENTOS ELETRÔNICOS
- INFORMÁTICA E UTENSÍLIOS
GUSTAVO ROSSI - Leiloeiro Oficial
JUCESP 1065
LOCAL DOS LOTES:
(Leilão em loteamento)



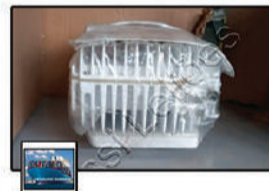
DIA 09.11.2023 | 11:00h
MÁQUINAS PESADAS: TRATORES, ESCAVADEIRAS,
PÁ CARREGADEIRAS E MOTONIVELADORAS
GUILHERME ROSSI - Leiloeiro Oficial - JUCESP 947
LOCAL DOS LOTES: Diversas localidades



DIA 10.11.2023 | 10:00h
DIVERSIFICADOS
GUILHERME ROSSI - Leiloeiro Oficial - JUCESP 947
LOCAL DOS LOTES: Diversas localidades



DIA 10.11.2023 | 15:00h
FERRAMENTAS PNEUMÁTICAS, CÂMARAS DE AR,
CALOTAS E MAIS
GUILHERME ROSSI - Leiloeiro Oficial - JUCESP 947
LOCAL DOS LOTES: Guarulhos/SP



DIA 13.11.2023 | 15:00h
PRODUTOS DIVERSOS
GUILHERME ROSSI - Leiloeiro Oficial
JUCESP 947
LOCAL DOS LOTES: Mirassol/SP



DIA 14.11.2023 | 10:00h
EMPILHadeiras,
TRATORES AGRÍCOLAS, REBOCADORES,
RETROS E COMPONENTES DIVERSOS
GUILHERME ROSSI - Leiloeiro Oficial
JUCESP 947
LOCAL DOS LOTES: Itu/SP



DIA 16.11.2023 | 10:00h
EMPILHadeiras, MOTORES, PRENSAS, CALANDRAS, BOMBAS,
FILTROS E MAIS
GUILHERME ROSSI - Leiloeiro Oficial - JUCESP 947
LOCAL DOS LOTES: Diversas localidades



DIA 16.11.2023 | 15:00h
EMPILHadeiras, TRATORES,
CAMINHÕES, TANQUES,
REBOQUES E MAIS
GUILHERME ROSSI - Leiloeiro Oficial
JUCESP 947 LOCAL DOS LOTES:
Diversas localidades



DIA 17.11.2023 | 11:00h
TRATORES, MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS
GUILHERME ROSSI - Leiloeiro Oficial - JUCESP 947
LOCAL DOS LOTES: Jataizinho/PR



Como participar do leilão?

Passo a passo para conseguir dar o seu lance de maneira super fácil.

1



Cadastro

Acesse o site, clique em "cadastre-se" e preencha todos os campos necessários.

2



HABILITAÇÃO

Habilite-se nos leilões desejados para efetuar os lances nos lotes escolhidos.

3



LANCES

Para dar seu lance, clique em "Dar Lance" na página do lote escolhido.

Atenção para alguns cuidados e procedimentos a serem seguidos antes de comprar em qualquer Leilão Online:
• TODO LEILÃO PERTENCE A UM LEILOEIRO OFICIAL MATRICULADO E AUTORIZADO PELA JUNTA COMERCIAL DO ESTADO.
• ANTES DE EFETUAR UM CADASTRO EM UM SITE DE LEILÕES, IDENTIFIQUE O NOME LEILOEIRO OFICIAL QUE FARÁ O LEILÃO.
• FAÇA A BUSCA DO NOME DO LEILOEIRO NO SITE DA JUNTA COMERCIAL DO ESTADO.
• TENHA CONTATO COM O LEILOEIRO PARA AVERIGUAR SE O LEILÃO ONDE CONSTA O NOME DELE É PROCEDENTE.
• VERIFIQUE A POSSIBILIDADE DE VISITAR OS LOTES, OU PEÇA PARA ALGUÉM DE SUA CONFIANÇA QUE O FAÇA.
• LEILOEIRO OFICIAL É PESSOA FÍSICA
• PAGAMENTO, SOMENTE NA CONTA DO LEILOEIRO OFICIAL.



Confira mais leilões de Imóveis Judiciais e Extrajudiciais
Quem sabe esse mês é o momento de você arrematar o seu imóvel! Aproveite as oportunidades. Acesse o nosso site e veja as próximas ofertas em leilão.
www.rossileiloes.com.br



<https://www.facebook.com/RossiLeiloes/>



<https://www.instagram.com/rossileiloes/>