

Jornal

Primeiro Lance[®]

Leilões & Outros - Circulação Internacional

O JORNAL DA CLASSE DOS LEILOEIRO

Ano XXIII-nº1203-BRASIL: São Paulo, 22 a 28 de Janeiro de 2024

R\$ 5,00/SP - R\$ 6,50/Outros Estados Editor: Passos Camargos

Digital: www.jornalprimeirolance.com.br



Guilherme Rossi Leiloeiro Oficial nos Leilões de Veículos, Imóveis e Máquinas



#protegeraleidoleiloeiroénossaobrigação

AGÊNCIA DE NOTÍCIAS

Igaratá

agenciadenoticiasigarata@gmail.com



Sodré Santoro
Rua Tito, 66
Vila Romana.SP-São Paulo
Fone: (11) 2464-6464
www.sodresantoro.com.br



Freitas Leilões
Pça. da Liberdade, 130
15º andar - Conj. 1501/1504
Fone: (11) 3117-1000
www.freitasleiloeiro.com.br



ROSSI LEILÕES

Desde 1992

www.rossileiloes.com.br



Casa Leiloeira
Adegenor Moreira
Leiloeiro Público Oficial e Rural
Dilson Moreira - JUCEMG 267
Av. Raja Gabáglia, 4697 - Cidade Jardim,
Belo Horizonte - MG CEP: 30360-663
31) 3344-0060 (31) 3344-0060
www.casaleiloeira.com.br



Nogari Leiloeiro
Av. Mal. Floriano Peixoto,
3588 - Curitiba/PR
Fone: (41) 333-1515
www.nogari.com.br



Expediente

Jornal Primeiro Lance é editado
pela Agência de Notícias Igaratá
Av. José Prianti Sobrinho, 705 - CEP: 12.350-000 - São Paulo
jornalprimeirolance@gmail.com - redacaobirojpl@gmail.com
passoscamargos@gmail.com

www.jornalprimeirolance.com.br

: (0xx11) 95424-0821 - 98373-3020

DIRETOR RESPONSÁVEL E REPORTAGEM: Mauro Candido Camargos

DIREÇÃO EXECUTIVA: Vanilda Candido da Silva

EDITOR : Passos Camargos

Jornalista Responsável: Terezinha F. dos Santos - MTB 25816/SP

Diretor Jurídico: Dr. Jorgiano Nogueira - OAB/SP n.º 50.326

Consultor : Joaquim De'Carli de Paula

O JPL também utiliza os serviços da agência Brasil, de Brasília/DF.
As matérias assinadas não representam necessariamente a opinião deste jornal.
As artes finais dos anúncios e editais de divulgação publicados nas edições
do jornal são de responsabilidade dos anunciantes. Circulação: Internacional



ATENÇÃO LEILOEIROS

JUCESP comunica a classe dos Leiloeiros
que nenhuma empresa tem autorização para realizar Leilões

Comunicamos que nenhuma empresa tem autorização legal para realizar Leilões. Somente Leiloeiro oficial inscrito na Junta Comercial pode ser contratado para essa finalidade, tratando-se de exercício personalíssimo de função pública delegada.

A profissão do leiloeiro será exercida mediante matrícula concedida pela Junta Comercial (art. 1º, Decreto nº 21.981/1932), bem como que o leiloeiro deverá exercer pessoalmente suas funções, não podendo delegá-las, exceto nos casos de moléstia ou impedimento ocasional, que poderá delegar ao seu preposto (art. 11, Decreto nº 21.981/1932), e nos casos de ausência de preposto habilitado, nos Leilões já anunciados, poderá ser substituído por outro Leiloeiro de sua escolha (art. 13, Decreto 21.981/1932).

Informamos que o preposto também deverá ser inscrito na Junta Comercial (art. 12, Decreto 21.981/1932) As relações dos Leiloeiros Oficiais matriculados na Junta Comercial estão disponíveis nos seguintes links- Visete o site da JUCESP.

www.jucesp.sp.gov.br



LEILOEIRO OFICIAL:
GUSTAVO MORETTO GUIMARÃES DE OLIVEIRA JUCESP 640

Processo: 1000179-06.2017.8.26.0394
1ª Vara Judicial de Nova Odessa - Estado de São Paulo

1º Leilão: Iniciará no primeiro dia útil subsequente ao da publicação do edital e se encerrará no dia 29/01/2024 às 11:00 horas (horário de Brasília). Não havendo lances igual ou superior à importância de avaliação, seguirá sem interrupção, para a: **2º Leilão:** Iniciará no dia 29/01/2024 às 11:00 horas e se encerrará no dia 19/02/2024 às 11:00 horas (horário de Brasília). **LOTE:** Um lote de terreno urbano, nº 5-B, da quadra 12, com benfeitorias, localizado na Rua Alfredo Leite de Camargo, nº 137, do loteamento denominado Parque Residencial Francisco Lopes Igreja, no município de Nova Odessa, perfazendo área total de 150,00m². Inscrição municipal nº 35.00569.0262.00. Matrícula nº 4.429 do Cartório de Registro de Imóveis de Nova Odessa/SP. **DO VALOR DO LANCE MÍNIMO:** Em primeiro leilão o lance mínimo será de R\$ 270.000,00 e em segundo leilão, **LANCE INICIAL COM 60% DE DESCONTO. PAGAMENTO:** O pagamento deverá ser efetuado, mediante guia de depósito judicial, podendo ser à vista ou parcelado, sendo que o pagamento à vista será sobreposto ao parcelado ainda que este seja mais vultoso, art. 895, § 7º do CPC. A comissão do leiloeiro estipulada em 5% deverá ser paga à vista. **DA VISITAÇÃO:** Os interessados no bem objeto do leilão poderão vistoriá-lo em sua localização cujas informações estão disponíveis no endereço eletrônico do Leiloeiro. **DOS ÔNUS HIPOTECÁRIOS E TRIBUTÁRIOS:** O arrematante recebe o bem livre de ônus, débitos e constrições, incluindo os débitos fiscais e tributários, conforme artigo 130, parágrafo único, do Código Tributário Nacional, haja vista os débitos de natureza propter rem, que serão de responsabilidade do arrematante, quando o valor da arrematação não for capaz de supri-los. Havendo pluralidade de credores (inclusive os garantidos por penhora) ou exequentes, o valor lhes será distribuído e entregue consoante a ordem das respectivas preferências, conforme art. 908 e parágrafos do Código de Processo Civil. **DO CONDUTOR DO LEILÃO: GUSTAVO MORETTO GUIMARÃES DE OLIVEIRA - JUCESP 640**, habilitado pelo Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo - TJ/SP. O leilão será realizado exclusivamente online, através das plataformas www.gustavomorettoleiloeiro.com.br e www.sumareleiloes.com.br. Consulte o edital completo. [4214]



EMBRAPA AGRICULTURA DIGITAL



📅 05/02/2024 • ÀS 13:00

Equipamentos de informática e eletrônicos: RACK DELL EMC UNITY XT, RACK SGI UV 2000. Móveis de escritório. Aparelhos de ar condicionado de diversas marcas, modelos e potências, entre outros. Relação completa e fotos no site. Condições de pagamento à vista + 5% de Comissão do **Leiloeiro Oficial - Pedro Henrique Erbolato Moraes de Oliveira - JUCESP 1260**. O leilão será realizado exclusivamente online, através das Plataformas: www.sumareleiloes.com.br e www.pedrooliveiraleiloeiro.com.br. Consulte o edital completo. [4089]



PREFEITURA - FARTURA/SP



📅 21/02/2024 • ÀS 14:00

Lotes de terrenos localizados na cidade de Fartura/SP, com metragens que variam de 178,49 m² à 10.056,19 m². Relação completa, fotos, matrículas e demais informações no site. Condições de pagamento à vista + 5% de Comissão do Leiloeiro Oficial - Gustavo Moretto Guimarães de Oliveira - JUCESP 640. O leilão será realizado exclusivamente online, através da Plataforma: www.sumareleiloes.com.br. Consulte o edital completo. [3927]



www.SUMARELEILOES.com.br

☎ 19 3803.9000 f @ in sumareleiloes





CABANHA

GEMA

JERSEY PO • DESDE 1961

ANIMAIS FILMADOS EM SANTA ROSA/RS

50 ANIMAIS JERSEY P.O.

VACAS | NOVILHAS | BEZERRAS

63 ANOS NA CRIAÇÃO
DE GADO JERSEY



**OFERTA ESPECIAL DE EMBRIÕES
E ASPIRAÇÃO
GEMA ISCA DOUTRINA VALENTINO FIV EX95**

LEILOEIRA



TRANSMISSÃO



COORDENAÇÃO

ASSESSORIA RURAL
(18)33781-8242
(18)399997-9700
AGNALDO



ASSESSORIA



INFORMAÇÕES

EDUARDO MORAES
(12) 9.8121-1828
VITOR MULLER
(48) 9.9929-8373



**Casa[®]
Leiloeira** desde 1960

Adegenor Moreira

A tradicional Casa Leiloeira, fundada em 1960, pelo então Leiloeiro Oficial Adegemor Moreira, criada para ser o melhor Escritório de Leilões do Brasil. Atualmente é dirigida por seus sucessores o Leiloeiro Oficial Dilson Moreira, Davison Moreira, Daniel Moreira.

Um dos escritórios de leilões mais antigos do Brasil, com muita dedicação, conseguimos alcançar nossos objetivos, o que podemos afirmar, baseado em nossas premiações adquiridas nesta vasta trajetória, como o TOP OF MIND, pelo atendimento, pela estrutura, pela qualidade, pelo reconhecimento e pela lembrança do nome forte Casa Leiloeira. Nossos Leiloeiros Oficiais:

**Eu, Dilson Moreira – Jucemg n.267,
Davison Moreira - Leiloeiro Preposto n.267,
Daniel Moreira – Jucemg n.864.**

www.casaleiloeira.com.br



Boletim **Semana do Leilão**



29 de Janeiro a 02 de Fevereiro

A Rede Colaborativa de Negócios #1 em Blockchain!



ID:2689
Leilão de Imóveis Residenciais
29/01 às 15h00



ID:2751
Veículos, Máquinas & Equipamentos
30/01 às 11h00



ID:2679
Leilão de Equip. Industriais
31/01 às 11h30



ID:2220
Leilão de Imóvel Judicial S.B D'Oeste - SP
01/02 às 14h00



ID:2432
Direitos de Imóvel Judicial Taubaté - SP
01/02 às 14h00



ID:2769
Leilão A.F. de Apto. em Santos - SP
01/02 às 14h00



ID:2184
Direitos de Galpão Casa Branca - SP
01/02 às 15h00



ID:2246
Leilão Bikelete Taubaté - SP
01/02 às 16h00

comunidades

Leiloeiro, faça parte da rede colaborativa Bomvalor!

Grandes vendedores e empresas estão procurando por você para venda de seus ativos. Entre já!

Fale conosco!

Se preferir, entre em contato via Whatsapp:

Chame agora!

(11) 97582.5963

Leiloeiro, Cadastre-se!



Acesse agora:

www.semanadoleilao.com.br

Escaneie e Cadastre-se!



Baixe o APP

Quer comprar? Cadastre-se!





LEILÕES



ATENÇÃO: PARA A COMPRA EM LEILÕES OS INTERESSADOS DEVERÃO, OBRIGATORIAMENTE, ESTAR EM REGULARIDADE FISCAL PERANTE A RECEITA FEDERAL.

LEILÕES DE VEÍCULOS



SOMENTE ONLINE - 29 A 31/01 E 01 E 02/02 - 09h30 E DE 05 A 09/02 - 09h30
VEÍCULOS DE PASSEIO, MOTOS E UTILITÁRIOS, INTEIROS E SINISTRADOS
 Edital completo no site www.sodresantoro.com.br. Inf.: 11 2464-6464.
 Luiz Fernando de Abreu Sodré Santoro, Leiloeiro Oficial JUCESP nº 192, Luiz Alexandre Maiellari, preposto em exercício.

LEILÕES EXCLUSIVOS SOMENTE ONLINE - 31/01 - 14h, 03/02 - 09h30, 07/02 - 14h e 10/02 - 09h30

bradesco
VEÍCULOS GRUPO BRADESCO
 Edital completo no site www.sodresantoro.com.br. Inf.: 11 2464-6464.
 Luiz Fernando de Abreu Sodré Santoro, Leiloeiro Oficial JUCESP nº 192, Luiz Alexandre Maiellari, preposto em exercício.

LEILÃO EXCLUSIVO SOMENTE ONLINE - 06/02 - 14h
EXCLUSIVO DE MOTOS

Edital completo no site www.sodresantoro.com.br. Inf.: 11 2464-6464.
 Luiz Fernando de Abreu Sodré Santoro, Leiloeiro Oficial JUCESP nº 192, Luiz Alexandre Maiellari, preposto em exercício.

LEILÕES DE SUCATAS DE VEÍCULOS



SOMENTE ONLINE - 29/01 - 08h30 E 13h, 01/02 - 08h30, 05/02 - 08h30 E 13h e 08/02 - 08h30
CARROS, MOTOS, PERUAS, UTILITÁRIOS LEVES E OUTROS

Edital completo no site www.sodresantoro.com.br. Inf.: 11 2464-6464.
 Luiz Fernando de Abreu Sodré Santoro, Leiloeiro Oficial JUCESP nº 192, Luiz Alexandre Maiellari, preposto em exercício.

LEILÕES DE MATERIAIS E EQUIPAMENTOS



SOMENTE ONLINE - 29 E 30/01 - 15h
MATERIAIS E EQUIPAMENTOS INDUSTRIAIS, MÁQUINAS AGRÍCOLAS E DE TERRAPLANAGEM, INFORMÁTICA, ELETROELETRÔNICOS, ELETRODOMÉSTICOS, TELEFONIA, SUCATAS DIVERSAS E OUTROS
 Edital completo no site www.sodresantoro.com.br. Inf.: 11 2464-6464. Carolina Lauro Sodré Santoro, inscrita na Jucesp sob nº 758.

SOMENTE ONLINE - 31/01, 01 E 02/02 - 15h
ELETRODOMÉSTICOS, INFORMÁTICA, MÓVEIS P/ CASA E COMÉRCIO, MATERIAIS E EQUIPAMENTOS INDUSTRIAIS, CELULARES E SMARTPHONES E OUTROS
 Edital completo no site www.sodresantoro.com.br. Inf.: 11 2464-6464. Carolina Lauro Sodré Santoro, inscrita na Jucesp sob nº 758.

SOMENTE ONLINE - 31/01 - 11h
ELETRODOMÉSTICOS, INFORMÁTICA, MÓVEIS P/ CASA, MATERIAIS E EQUIP. DE SEGURANÇA, CELULARES E SMARTPHONES E OUTROS
 Edital completo no site www.sodresantoro.com.br. Inf.: 11 2464-6464. Mariana Lauro Sodré Santoro Batocchio, Leiloeiro Oficial JUCESP nº 641.

SOMENTE ONLINE - 05 A 09/02 - 15h
MATERIAIS E EQUIPAMENTOS INDUSTRIAIS, MÁQUINAS AGRÍCOLAS E DE TERRAPLANAGEM, INFORMÁTICA, ELETROELETRÔNICOS, ELETRODOMÉSTICOS, TELEFONIA, SUCATAS DIVERSAS E OUTROS
 Edital completo no site www.sodresantoro.com.br. Inf.: 11 2464-6464. Flávio Cunha Sodré Santoro, Leiloeiro Oficial JUCESP nº 581.

LEILÃO DE MATERIAIS DE 26/01 - 15H - ADIADO SINE DIE.

LEILÕES DE MATERIAIS E EQUIPAMENTOS



SOMENTE ONLINE - 22 A 24/01 - 15h
CELULARES E SMARTPHONES, PURIFICADOR DE ÁGUA, CPUS, NOTEBOOK, TÊNIS DE MESA, PROJETORES, ASPIRADOR DE PÓ, TABLET, SUCATA DE FREEZER, SUCATA DE MICRO-ONDAS, EMPILHADEIRAS ELÉTRICAS, MÁQUINAS GRÁFICAS E SUCATAS DIVERSAS.

22/01/2024 - 15h00: BENS DEPOSITADOS NO PÁTIO: RUA MARIA DAFFRE, 272 - VILA PRUDENTE - SÃO PAULO - SP. VISITAÇÃO: AGENDAR C/ SR. MARCIO - TEL. (11) 2082-7945 AR CONDICIONADO : UNIDADE EXTERNA BENS DEPOSITADOS NO PÁTIO: SÃO JOÃO DO SUL - SC. VISITAÇÃO: NÃO HAVERÁ VISITAÇÃO PARA ESTE LOTE. SUCATAS DE DIVERSOS : SUCATA DE DIVERSOS BENS DEPOSITADOS NO PÁTIO: ESTRADA SENADOR JOSE ERMIRO DE MORAES, 03 CEP: 18.147-000 - BAIRRO DA LAGOA-ARAÇARIGUAMA - SP. VISITAÇÃO: VISITA DE SEGUNDA A SEXTA 10:00 AO 12:00 E DAS 13:00 AS 17:00 AGENDAR C/ DIEGO CEL. (11) 94757-9151, DIVERSOS : DIVERSOS ELETRODOMESTICOS : PURIFICADOR DE ÁGUA INFORMATICA : CPUS, IMPRESSORAS, MULTIFUNCAIONAIS, NO BREAK METROLOGIA : APARELHOS DE TESTE DIGITAL MÓVEIS PARA ESCRITÓRIO : CADEIRAS, CÔFRE BENS DEPOSITADOS NO PÁTIO: ROD. PRES. DUTRA, KM 223,5 PISTA LATERAL GUARULHOS. VISITAÇÃO: NÃO HAVERÁ VISITAÇÃO ÁUDIO, VÍDEO E ILUMINAÇÃO : MICROFONES BARES, RESTAURANTES E SUPERMERCADOS : ESTUFAS BEBIDAS : ADEGA DIVERSOS : DIVERSOS ELETRODOMESTICOS : AQUECEDORES, CLIMATIZADORES DE AR, PURIFICADOR DE AR, TV EQUIP. E MAT. P/ ESCRITÓRIO : PROJETORES FERRAMENTAS : LIXADEIRAS HOSPITALAR : CADEIRAS DE RODAS INFORMATICA : COMPUTADORES, CPUS, MONITORES, NO BREAK, NOTEBOOK, SCANNERS, TABLET LAZER/ESPORTES : TÊNIS DE MESA LIMPEZA : ENCERADEIRA MÓVEIS P/ CASA : CADEIRAS, MESAS, SOFÁS MÓVEIS PARA COMÉRCIO : MESAS TELEFONIA E COMUNICAÇÃO : CELULARES E SMARTPHONES VEÍCULOS : PEÇAS E ACESSÓRIOS. • 23/01/2024 - 15h00: BENS DEPOSITADOS NO PÁTIO: ROD. PRES. DUTRA, KM 223,5 PISTA LATERAL GUARULHOS. VISITAÇÃO: NÃO HAVERÁ VISITAÇÃO ÁUDIO, VÍDEO E ILUMINAÇÃO : CAIXAS DE SOM CASA / CONSTRUÇÃO : PAINEL SOLAR ELETRODOMESTICOS : ASPIRADOR DE PÓ INFORMATICA : MULTIFUNCAIONAIS, NOTEBOOK, TABLET LAZER/ESPORTES : BICICLETAS, VIDEO GAMES MÓVEIS P/ CASA : MESAS PET SHOP : HIGIENE TELEFONIA E COMUNICAÇÃO : CELULARES E SMARTPHONES SUCATAS DE ELETRODOMESTICOS : SUCATA DE BEBEDOUROS, SUCATA DE EVAPORADORES/CONDENSADORES AR, SUCATA DE FREEZER, SUCATA DE MICRO-ONDAS, SUCATA DE TV SUCATAS DE INFORMATICA : SUCATA DE IMPRESSORAS, SUCATA DE ROTEADORES SUCATAS DE MOTORES : SUCATA DE ELÉTRICOS SUCATAS DE TELEFONIA E COMUNICAÇÃO : SUCATA DE CELULARES E SMARTPHONES BENS DEPOSITADOS NO PÁTIO: ROD. SP 101, KM 21,3 - MONTE MOR/SP. VISITAÇÃO: NÃO HAVERÁ VISITAÇÃO EMPILHADEIRAS : EMPILHADEIRAS ELÉTRICA(G20-115-54/JUNGHEINRICH/EKE-20B). • 24/01/2024 - 15h00: BENS DEPOSITADOS NO PÁTIO: ROD. PRES. DUTRA, KM 223,5 PISTA LATERAL GUARULHOS. VISITAÇÃO: NÃO HAVERÁ VISITAÇÃO DIVERSOS : DIVERSOS INFORMATICA : CPUS MÁQUINAS GRÁFICAS : DUPLICADORAS, EQUIP. P/ GRÁFICAS MÓVEIS P/ CASA : CADEIRAS, SOFÁS MÓVEIS PARA ESCRITÓRIO : CADEIRAS, ESCRIVANINHA, ESTANTES, MESAS. Pagamento de 100% no ato da arrematação, mais 5% do total de comissão ao Leiloeiro e despesa de depósito de bens. Materiais e equipamentos de empresas diversas. Condições de venda: os bens serão vendidos no estado em que se encontram. Informações: 11 2464-6464 e www.sodresantoro.com.br. Os dados e valores poderão ser alterados até a data do leilão. Acesse www.sodresantoro.com.br para consultar o edital completo e o catálogo com a descrição detalhada de cada bem. Flávio Cunha Sodré Santoro, Leiloeiro Oficial JUCESP nº 581.

bradesco
SOMENTE ONLINE - 26/01 - 14h30
LEILÃO EXCLUSIVO DE MATERIAIS DO GRUPO BRADESCO DOBRADEIRAS (MAUTIN)

26/01/2024 - 14h30: BENS DEPOSITADOS NO PÁTIO: ROD. ANHANGUERA, KM 306,5 - RIBEIRÃO PRETO/SP. VISITAÇÃO: NÃO HAVERÁ VISITAÇÃO MÁQUINAS OPERATRIZES : DOBRADEIRAS(MAUTIN). Pagamento de 100% no ato da arrematação, mais 5% do total de comissão ao Leiloeiro e despesa de depósito de bens. Materiais e equipamentos de empresas diversas. Condições de venda: os bens serão vendidos no estado em que se encontram. Informações: 11 2464-6464 e www.sodresantoro.com.br. Os dados e valores poderão ser alterados até a data do leilão. Acesse www.sodresantoro.com.br para consultar o edital completo e o catálogo com a descrição detalhada de cada bem. Luiz Fernando de Abreu Sodré Santoro, Leiloeiro Oficial JUCESP nº 192, Luiz Alexandre Maiellari, preposto em exercício.

LEILÕES JUDICIAIS



IMÓVEL RURAL E GLEBA DE TERRAS TRÊS LAGOAS/MS
 LEILÃO ONLINE. 3ª Vara e Ofício Cível de Americana/SP. Proc. 0014288-18.2008.8.26.0019. 1ª Praça: 05/02/2024, às 14h, 2ª Praça: 19/02/2024, às 14h, 3ª Praça: 26/02/2024, às 14h, ocasião na qual o(s) bem(ns) será(ão) vendido(s) pelo maior lance, que ficará sujeito à homologação judicial. Leiloeiro Oficial José Eduardo de Abreu Sodré Santoro, inscrito na Jucesp sob nº 195. • Lote 01 - Parte Ideal de 1/3 sobre um IMÓVEL RURAL denominado "SÍTIO SANTO ANTONIO", com a área de 20,4293 has, perímetro de 2.005,52 metros, situado próximo da Avenida Urias Ribeiro, Alto da Boa Vista, Três Lagoas/MS, melhor descrito e caracterizado em sua matrícula. - Matrícula (atual) nº 93.407, do CRI de Três Lagoas. A antiga matrícula 13.727, foi encerrada após retificação administrativa constante de sua Av. 15. - INCRA nº 912.034.023.450-0. Avaliação: R\$6.637.944,70(Dez./23). Lance mínimo, 1ª Praça: R\$6.637.945,00; 2ª Praça: R\$3.318.973,00; 3ª Praça: R\$663.795,00. • Lote 02 - (i) GLEBA DE TERRAS com área de 12,10,02 ha, 121.002,00 m², destacada de uma área maior, situada no loteamento denominado Núcleo Agro-Industrial Varginha, e em parte remanescente da Fazenda Represa, na cidade de Três Lagoas/MS, melhor descrita e caracterizada em sua matrícula. Conforme perícia, sobre a área foi erigida edificação caracterizada como GALPÃO INDUSTRIAL com área construída de 25.888,32 m², localizado no Anel Viário Samhir Thomé, s/n, Distrito Industrial de Sete Lagoas/MS. - Matrícula nº 36.712 do CRI de Três Lagoas - (ii) Direitos sobre Parte Ideal de 1/3 de uma SUBESTAÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA, assentada em uma área de 3.760 m², matriculada sob o nº 39.474 do CRI de Três Lagoas/MS, lindeiro ao da unidade industrial da massa falida, sendo composta, basicamente, de um linhão de 138 Kv, que sai do Linhão da CESP para alimentação da subestação, cuja extensão é de aproximadamente 2 km, com alimentação de energia elétrica de 13.800 Kv. Avaliação: R\$70.701.525,10(Dez./23). Lance mínimo, 1ª Praça: R\$70.701.526,00; 2ª Praça: R\$35.350.764,00; 3ª Praça: R\$ 7.070.153,00.

TERRENO URBANO COM ÁREA DE 9.900,00M² SOCORRO/SP.
 LEILÃO ONLINE. 1ª Vara e Ofício Cível de Sorocaba/SP. Proc. 0000772-85.2012.8.26.0601. 1ª Praça: 18/12/2023, às 14h00, 2ª Praça: 19/02/2024, às 11h00, ocasião na qual o lance mínimo deverá ser igual ou superior a 60% do valor atualizado da avaliação. Leiloeira Oficial Carolina Lauro Sodré Santoro, inscrita na Jucesp sob nº 758. • Terreno urbano com área de 9.900,00 m², denominado Gleba "1B1", situado a margem direita da Rodovia Dr. Octávio de Oliveira Santos, sentido Sorocaba - Lindóia, Sorocaba/SP. Matrícula nº 14.045, do CRI de Sorocaba/SP. Contribuinte municipal nº 1.02.125.0155.001. Avaliação: R\$ 2.550.312,22(Dez./23). Lance mínimo, 1ª Praça: R\$ 2.589.913,66. Lance mínimo, 2ª Praça: R\$ 1.548.188,00.

DIREITOS SOBRE IMÓVEL RESIDENCIAL COM ÁREA CONSTRUÍDA DE 61,90 M² E RESPECTIVO TERRENO. SAO JOSÉ DOS CAMPOS/SP.
 LEILÃO ONLINE. 1ª Vara e Ofício Cível do Foro de São José dos Campos/SP. Proc. 0014168-90.2021.8.26.0577. 1ª Praça: 18/12/2023, às 14h00, 2ª Praça: 19/02/2024, às 11h30, ocasião na qual o lance mínimo deverá ser igual ou superior a 60% do valor atualizado da avaliação. Leiloeira Oficial Mariana Lauro Sodré Santoro Batocchio, inscrita na Jucesp sob nº 641. • Direitos sobre imóvel residencial com área construída de 61,90 m², localizado à Rua dos Cronópios, nº 679, Jardim das Flores, Distrito de Eugênio Leite, São José dos Campos/SP, e respectivo terreno, constituído pelo lote nº 26 da quadra nº 02, assim descrito e caracterizado: mede 7,75 metros de frente para referida rua; 21,50 metros do lado direito, de quem do imóvel olha para a rua, confrontando com o lote nº 25; 21,50 metros do lado esquerdo, seguindo a mesma orientação, com o lote nº 27, todos da mesma quadra; e 7,75 metros nos fundos, confrontando com a faixa da E.F.C.B., encerrando a área total de 166,63 m². Matrícula 45.901, do CRI de São José dos Campos/SP. Contribuinte municipal nº 54.202.026.00.0. Avaliação: R\$ 382.392,62(Dez./23). Lance mínimo, 1ª Praça: R\$ 382.393,66. Lance mínimo, 2ª Praça: R\$ 229.436,00.

DIREITOS SOBRE APTO. Nº 53. SANTOS/SP.
 LEILÃO ONLINE. 10ª Vara e Ofício Cível do Foro Central/SP. Proc. 0194362-76.2012.8.26.0100. 1ª Praça: 18/12/2023, às 14h15, 2ª Praça: 19/02/2024, às 11h15, ocasião na qual o lance mínimo deverá ser igual ou superior a 50% do valor atualizado da avaliação. Leiloeira Oficial Carolina Lauro Sodré Santoro, inscrita na Jucesp sob nº 758. • Direitos sobre apartamento nº 53, sito no 5º pavimento do Edifício Astro, situado na Avenida Vicente de Carvalho, nº 10, Boqueirão, Santos/SP, com a área construída de 67,41 m², composto de vestibulo, sala com terraço envidraçado, dois dormitórios, cozinha, banheiro, quarto de empregada e terraço de serviço com tanque e W.C. Transcrição nº 47.205, do 2º CRI de Santos/SP. Contribuinte municipal nº 01.03.077.0259.601. Avaliação: R\$ 414.990,52(Dez./23). Lance mínimo, 1ª Praça: R\$ 414.991,06. Lance mínimo, 2ª Praça: R\$ 207.496,00.

LOTE DE VEÍCULOS E MATERIAIS. VÁRZEA PAULISTA/SP.
 LEILÃO ONLINE. 2ª Vara e Ofício Cível de Várzea Paulista/SP. Proc. 0003102-74.2001.8.26.0655. 1ª Praça: 18/12/2023, às 14h45, 2ª Praça: 19/02/2024, às 11h45, ocasião na qual o lance mínimo deverá ser igual ou superior a 50% do valor atualizado da avaliação. Leiloeira Oficial José Eduardo de Abreu Sodré Santoro, inscrito na Jucesp sob nº 195. • 1) Veículo Ford Pick Up F1000, ano 85 (em estado de sucata); 2) Veículo Volkswagen Pick Up Kombi, ano 82 (em estado de sucata); 3) máquina de calcular, marca Olivetti, elétrica, Logus 642; 4) 04 armários de aço, com 04 gavetas; 5) máquina de escrever, marca Olivetti, elétrica, Tekne 4; 6) 05 pontes rolantes, marca Sobel, capacidade 10 toneladas, vão de 10m, com talha, instaladas; 7) balança marca Micheletti, capacidade 2 toneladas, identificação BL1; 8) balança marca

Micheletti, capacidade 2 toneladas, identificação BL2; 9) balança marca Micheletti, capacidade 1 tonelada, identificação BL3; 10) equipamento de exposição; 11) câmara de teste; 12) motor para teste; 13) 07 ventiladores de teste; 14) ventilador BCL - 710 94/094; 15) ventilador UNF 1180 PI 94/038; 16) dois ventiladores axial - PI 94/051 e 94/079; 17) ventilador axial AXD 850-02 BCL 1000; 18) máquina de solda MIG, SG09; 19) máquina de solda elétrica SM01; 20) máquina de solda elétrica SM06; 21) máquina de solda elétrica SP01 - pequena; 22) máquina de solda elétrica SG24; 23) máquina de solda nº 50 - grande; 24) máquina de solda elétrica S019; 25) 15 máquinas de solda S030, S018, S003, SM02, S026, S008, S023, SA01, S029, S033, S020, S021, S022, S027; 26) calandra; 27) calandra de 2m, 3 rolos, marca Livrieri, 28) prensa hidráulica - PS4; 29) prensa hidráulica - PH1 - capacidade 100 toneladas; 30) máquina giratória ESAB 1; 31) máquina giratória ESAB 2; 32) torno para casquilho TC1 (sucata); 33) furadeira de coluna - marca Fundoya; 34) serra de fita para madeira SE03, marca Invicta; 35) 02 aspiradores de pó industrial grande; 36) furadeira manual; 37) furadeira manual, marca FR; 38) furadeira radial, marca Rocco; 39) guilhotina hidráulica - GT2; 40) 02 guilhotinas hidráulicas - GT1; 41) 02 polícoros - PK1 e PK2; 42) máquina de fazer virada - CO2; 43) serra tico-tico, marca Franho; 44) cravadeira (codomeira), marca Lockformer; 45) lavador (hidrojota - sucata); 46) esmeril de coluna grande, sem marca; 47) 03 esmeris, marca JOWA; 48) esmeril; 49) esmeril ES3; 50) serra de mesa, com tempo de aço, sem marca; 51) sucata de máquinas e ferro velho (estimativa de 14 toneladas a R\$ 0,25/kg). Avaliação: R\$ 392.528,08(Dez./23). Lance mínimo, 1ª Praça: R\$ 392.529,08. Lance mínimo, 2ª Praça: R\$ 196.265,00.

VEÍCULO VOLKSWAGEN GOL I. COLINA/SP.
 LEILÃO ONLINE. Vara e Ofício Cível da Comarca de Colina/SP. Proc.:0000966-90.2021.8.26.0142, Praça Única: 19/02/2024, às 12h00, sendo aceitos lances cujos valores sejam iguais ou superiores a 50% dos valores atualizados das avaliações. Leiloeiro Oficial Luiz Fernando de Abreu Sodré Santoro, inscrito na Jucesp sob nº 192 - Luiz Alexandre Maiellari, preposto em exercício • Veículo Volkswagen Gol I, ano de fabricação/modelo 1996/1996, cor prata, à gasolina, renavam 00671322139, chassi 9BWZ33771183588. Avaliação: R\$ 10.043,05 (Dez./23). Lances a partir de: R\$ 5.022,00.

CAMINHÃO VOLKSWAGEN 23.210 MOTOR MWM. SÃO JOSÉ DOS CAMPOS/SP.
 LEILÃO ONLINE. 1ª Vara e Ofício Cível de São José dos Campos/SP. Proc.:0028442-64.2018.8.26.0577. 1ª Praça: 18/12/2023, às 12h15, 2ª Praça: 19/02/2024, às 12h15, ocasião na qual o lance mínimo deverá ser igual ou superior a 60% do valor atualizado da avaliação. Leiloeira Oficial Carolina Lauro Sodré Santoro, inscrita na Jucesp sob nº 758. • Caminhão Volkswagen 23.210 Motor MWM, ano de fabricação/modelo 2002/2002, cor branca, renavam 007934611790, chassi 9BWWF82192R220675. Avaliação:

R\$71.246,81(Dez./23). Lance mínimo, 1ª Praça: R\$71.247,00. Lance mínimo, 2ª Praça: R\$ 42.749,00.

DIREITOS SOBRE O APARTAMENTO Nº 724 COM ÁREA TOTAL - 48,1107 M² BAURUBU/SP.
 LEILÃO ONLINE. 4ª Vara Cível de Bauru/SP. Proc.:1024102-55.2020.8.26.0071. 1ª Praça: 07/02/2024, às 12h15, 2ª Praça: 29/02/2024, às 12h15, ocasião na qual o lance mínimo deverá ser igual ou superior a 70% do valor atualizado da avaliação. Leiloeiro Oficial Luiz Fernando de Abreu Sodré Santoro, inscrito na Jucesp sob nº 192, Luiz Alexandre Maiellari, preposto em exercício. • Direitos sobre o Apartamento nº 724, localizado no 2º pavimento do Bloco 07, do "Condomínio Residencial Monte Verde II", situado à Rua Dois, nº 1-96, Bauru/SP, com as seguintes áreas: privativa - 42,8400 m²; comum - 5,2707 m²; total - 48,1107 m²; correspondendo a fração ideal de 0,40808% ou 59,8017 m² no terreno. Matrícula nº 115.136, do 1º CRI de Bauru/SP. Contribuinte municipal nº 05/1390/04 (a.m.). Avaliação: R\$98.907,85(Dez./23). Lance mínimo, 1ª Praça: R\$98.908,00. Lance mínimo, 2ª Praça: R\$ 69.236,00.

OBRA DE ARTE - ACRÍLICO SOBRE TELA, DENOMINADA CUBO SAO PAULO/SP.
 LEILÃO ONLINE. 8ª Vara e Ofício Cível do Foro Central/SP. Proc.:0605143-83.1998.8.26.0100. 1ª Praça: 07/02/2024, às 13h00, 2ª Praça: 29/02/2024, às 13h00, ocasião na qual o lance mínimo deverá ser igual ou superior a 60% do valor atualizado da avaliação. Leiloeira Oficial Carolina Lauro Sodré Santoro, inscrita na Jucesp sob nº 758. • Obra de arte - acrílico sobre tela, denominada Cubo, de autoria do pintor Francisco C. Bernard, medindo 80 cm x 70 cm, com certificado de autenticidade. Avaliação: R\$18.041,42(Dez./23). Lance mínimo, 1ª Praça: R\$ 18.042,00. Lance mínimo, 2ª Praça: R\$10.826,00.

APARTAMENTO DUPLEX Nº 82 COM ÁREA TOTAL REAL DE 363,859 M² SAO PAULO/SP.
 LEILÃO ONLINE. 3ª Vara e Ofício Cível do Foro Regional do Jabaquara/SP. Proc.:0027315-77.2012.8.26.0003. 1ª Praça: 07/02/2024, às 11h30, 2ª Praça: 29/02/2024, às 11h30, ocasião na qual o lance mínimo não poderá ser considerado vil ao teor do artigo 843 do CPC, que no caso será de 80% do valor atualizado da avaliação. Leiloeira Oficial Carolina Lauro Sodré Santoro, inscrita na Jucesp sob nº 758. • Apartamento DUPLEX nº 82, localizado nos 8º andar e cobertura do "Edifício Azaleas", à Rua Azaleas, nº 89, no 21º Subdistrito da Saúde, São Paulo/SP, com a área privativa real de 209,820 m², área comum real de 154,039 m², área total real de 363,859 m² e a fração ideal no terreno e nas demais partes e coisas de uso comum do condomínio de 7,8621%, correspondendo-lhe o direito ao uso de três vagas indeterminadas, sujeitas a manobrista e um armário/deposito localizados indistintamente em qualquer dos subsolos. Matrícula nº 146.681, do 14º CRI de São Paulo/SP. Cadastro Municipal nº 045.063.0169-2. Avaliação: R\$1.503.801,05(Dez./23). Lance mínimo, 1ª Praça: R\$1.503.802,00. Lance mínimo, 2ª Praça: R\$1.203.042,00.

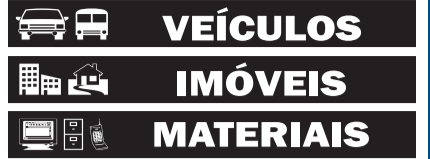
As visitas aos lotes serão das 08h às 09h30, segunda à sábado, com exceção ao Pátio Dutra - Guarulhos 1 (Rod. Dutra Km 223,5), que permanecerá com as visitas suspensas temporariamente. Outros serviços e atendimentos presenciais, permanecem suspensos.



Consulte Edital e Condições de Venda Completos no site www.sodresantoro.com.br
 Aponte a câmera do seu celular para o código e acesse agora nosso site



CONSULTE NOSSA AGENDA DE LEILÕES:
www.FREITASLEILOEIRO.com.br
 CENTRAL DE INFORMAÇÕES: (11) 3117.1000



YOUTUBE.COM/FREITASLEILOEIRO INSTAGRAM.COM/FREITASLEILOEIRO FACEBOOK.COM/FREITASLEILOEIRO

ATENÇÃO: PARA A COMPRA EM LEILÃO O ARREMATANTE PRECISA ESTAR EM REGULARIDADE FISCAL PERANTE A RECEITA FEDERAL

LEILÕES DE VEÍCULOS

<p>180 VEÍCULOS DIA: 30.01.2024 - 3ª FEIRA - 10h00 AV. DOS ESTADOS, 584 - PORTÃO 2 - UTINGA - SANTO ANDRÉ/SP VISITAÇÃO: 30.01.2024, a partir das 08h00 verificar informações no site • DIVERSOS MODELOS • CAMINHÕES • MOTOS • SEMI-NOVOS • SINISTRADOS • SUCATAS</p>	<p>220 VEÍCULOS DIA: 31.01.2024 - 4ª FEIRA - 10h00 AV. JUSCELINO KUBITSCHEK DE OLIVEIRA, 1360 SANTA BARBARA D'OESTE/SP VISITAÇÃO: 31.01.2024, a partir das 08h00 verificar informações no site • DIVERSOS MODELOS • CAMINHÕES • MOTOS • SEMI-NOVOS • SINISTRADOS • SUCATAS</p>	<p>300 VEÍCULOS DIA: 02.02.2024 - 6ª FEIRA - 10h00 AV. DOS ESTADOS, 584 - PORTÃO 2 - UTINGA - SANTO ANDRÉ/SP VISITAÇÃO: 02.02.2024, a partir das 08h00 verificar informações no site • DIVERSOS MODELOS • CAMINHÕES • MOTOS • SEMI-NOVOS • SINISTRADOS • SUCATAS</p>
<p>HONDA/CIVIC EXL CVT</p> <p>Santander</p>	<p>HONDA/HR-V EX HS</p> <p>VW/30.280 CRM 8x2</p>	<p>CHEV CRUZE LT NB AT</p> <p>M.BENZ C 250 CGI</p>
<p>RENAULT/CAPTUR INT13TCVT</p> <p>AUDI/Q3 1.4TFSI</p>	<p>LR EVOQUE SE DYNAMIC</p> <p>Santander</p>	<p>Santander</p>

Condições de venda e pagamento: Cheque no valor total da arrematação, que deverá ser trocado por TED à favor do Leiloeiro, em até 24 horas após o leilão + Cheque de 5% de comissão do Leiloeiro, acrescido das despesas administrativas constantes no catálogo do leilão. Os veículos serão vendidos no estado, sem garantias. Multas, inclusive de averbação; débitos; IPVA's, pré-existentes ou decorrentes da regularização, por conta do arrematante. A procedência e evicção de direitos dos veículos deste leilão são de inteira e exclusiva responsabilidade dos Comitentes Vendedores. Demais condições constam no catálogo distribuído no leilão.

SERGIO VILLA NOVA DE FREITAS - LEILOEIRO OFICIAL - JUCESP 316

CENTRAL DE INFORMAÇÕES: 11 3117.1000

www.FREITASLEILOEIRO.com.br



LEILÕES DE BENS DIVERSOS

<p>Dia 05.02.2024 - 2ª feira 17h00 - SOMENTE "ON-LINE" VISITAÇÃO: VERIFICAR INFORMAÇÕES NO SITE</p> <p>TABLET SAMSUNG GALAXY 7" 16GB TV DIGITAL</p>	<p>Dia 08.02.2024 - 5ª feira, 17h00 - SOMENTE "ON-LINE" VISITAÇÃO: VERIFICAR INFORMAÇÕES NO SITE</p> <p>EQUIPAMENTOS & ACESSÓRIOS P/ COZINHA INDUSTRIAL</p>	<p>Dia 19.02.2024 - 2ª feira 12h00 - SOMENTE "ON-LINE" VISITAÇÃO: VERIFICAR INFORMAÇÕES NO SITE</p> <p>SMART TV TCL LED 32"</p>	<p>Dia 22.02.2024 - 5ª feira 12h00 - SOMENTE "ON-LINE" VISITAÇÃO: VERIFICAR INFORMAÇÕES NO SITE</p> <p>NOTEBOOK - DESKTOP - TELAS DISPLAY</p>
-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

LANCES, CONDIÇÕES DE VENDA E PAGAMENTO, FOTOS E OUTRAS INFORMAÇÕES, CONSULTE NOSSO SITE: www.FREITASLEILOEIRO.com.br

LEILÕES DE IMÓVEIS

bradesco LEILÃO SOMENTE "ON-LINE" **07 IMÓVEIS**

FECHAMENTO: 29/01/2024, a partir das 10h00

LOCALIDADES: **MG RJ SC SP**

IMÓVEIS COMERCIAIS

AMPLAS FACILIDADES DE PAGAMENTO:
 ✓ À vista com **10% de desconto**
 ✓ Parcelamento em **12x sem juros/correção** ou **36, 48 vezes com juros/correção**

O edital deste leilão encontra-se registrado no 1º Oficial de Registro de Títulos e Documentos e Civil de Pessoa Jurídica da Comarca de São Paulo, sob nº 3.731.189 e no 1º Oficial de Registro de Títulos e Documentos e Civil de Pessoa Jurídica de Osasco, sob nº 230.232.

Lances "on-line", edital completo, condições de venda e pagamento, fotos, consulte: www.freitasleiloeiro.com.br

Mais informações consulte: (11) 3117.1001
<https://VITRINEBRADESCO.com.br/> sac@freitasleiloeiro.com.br

SERGIO VILLA NOVA DE FREITAS | LEILOEIRO OFICIAL - JUCESP 316

bradesco LEILÃO SOMENTE "ON-LINE" **26 IMÓVEIS**

FECHAMENTO: 29/01/2024, a partir das 13h00

LOCALIDADES: **AC GO MA MG MS PA PE PR RJ RS SP**

**APARTAMENTOS • CASAS
 SALA COMERCIAL • TERRENOS**

AMPLAS FACILIDADES DE PAGAMENTO:
 ✓ À vista com **10% de desconto**
 ✓ Parcelamento em **12x sem juros/correção** ou **24, 36, 48 vezes com juros/correção**

O edital deste leilão encontra-se registrado no 1º Oficial de Registro de Títulos e Documentos e Civil de Pessoa Jurídica de São Paulo/SP, sob nº 3.731.165 e no 1º Oficial de Registro Civil de Títulos e Documentos de Osasco/SP, sob nº 230.233.

Lances "on-line", edital completo, condições de venda e pagamento, fotos, consulte: www.freitasleiloeiro.com.br

Mais informações consulte: (11) 3117.1001
<https://VITRINEBRADESCO.com.br/> sac@freitasleiloeiro.com.br

SERGIO VILLA NOVA DE FREITAS | LEILOEIRO OFICIAL - JUCESP 316

bradesco LEILÃO EXTRAJUDICIAL **29 IMÓVEIS**

**1º LEILÃO: 05/02/2024, a partir das 10h00
 2º LEILÃO: 08/02/2024, a partir das 10h00**

LOCALIDADES: **CE ES GO MA MG MT PA PR RS SP**

**APARTAMENTOS • CASAS
 IMÓVEL RURAL**

ALIAÇÃO FIDUCIÁRIA **SOMENTE "ON-LINE"**

Lances "on-line", edital completo, condições de venda e pagamento, fotos, consulte: www.freitasleiloeiro.com.br

Mais informações consulte: (11) 3117.1001
<https://VITRINEBRADESCO.com.br/> af@freitasleiloeiro.com.br

SERGIO VILLA NOVA DE FREITAS | LEILOEIRO OFICIAL - JUCESP 316

bradesco LEILÃO SOMENTE "ON-LINE" **02 IMÓVEIS**

FECHAMENTO: 08/02/2024, a partir das 12h00

OPORTUNIDADES!

**IMÓVEIS COMERCIAIS
 LOCALIZADOS EM SÃO PAULO/SP
 BAIRRO BUTANTÃ**

**UM DESOCUPADO
 E OUTRO COM RENDA (LOCADO)**

FORMA DE PAGAMENTO: 1) À VISTA, SEM DESCONTO.
 SINAL DE 30% NO ATO DA ARREMATACÃO
 E O RESTANTE NA ASSINATURA DA ESCRITURA

Lances "on-line", edital completo, condições de venda e pagamento, fotos, consulte: www.freitasleiloeiro.com.br

sac@freitasleiloeiro.com.br (11) 3117.1001

SERGIO VILLA NOVA DE FREITAS | LEILOEIRO OFICIAL - JUCESP 316



I N F O R M A :

A LISTA DE ANIMAIS DE CORRIDA GERAÇÃO 2022 JÁ ESTÁ NO SITE DA MBA LEILÕES.



5º LEILÃO **HARAS JAGUARUANA**

Yearling Geração 2022 & CONVIDADOS

O legado continua!

02/03/2024
SÁBADO - 18 HORAS

LOCAL: GLOBAL RANCH
(A 15 MINUTOS DO JOCKEY CLUB DE SOROCABA)



ORGANIZAÇÃO TRADIÇÃO
CREDIBILIDADE RESULTADOS

ESCOLHA O SEU!!

www.mbaileiloes.com.br

avanti

20/FEVEREIRO

TERÇA · 20h30

*HORÁRIO DE BRASÍLIA/DF



CANAL RURAL



2º LEILÃO

NELORE

NERY

OFERTA ESPECIAL
ASPIRAÇÕES, PRENHEZES,
FÊMEAS ELITE E MATRIZES

LEILOIRA:



43 3379.7077

TRANSMISSÃO:



CANAL RURAL

RETRANSMISSÃO:



LANCE RURAL



REMATE WEB

ASSESSORIA:



34 9987.8515
34 9993-0-046



17 8964.4090



67 9998.3339



43 9204.8139



17 9904.6881



18 9078.9901

PARCERIAS:



11 9078.9901



11 9078.9901

EM ABRIL, VEM AÍ

1º LEILÃO ALPES **KIDS**

NÃO PERCAM !!!



DATA:
08/04/2024

Val
Diveira
ASSESSORIA

(31)9 8667-0070

Morales \$
LEILÕES

(19)9 8124-7979

**PREÇO, QUALIDADE E
50 MESES PARA PAGAR**



Imóveis com até 40% de desconto

Confira nossos destaques:

LEILÕES JUDICIAIS E EXTRAJUDICIAIS

WWW.PICELLILEILOES.COM.BR

JOEL AUGUSTO PICELLI FILHO - JUCESP:754
 (19) 99695-2810
 RUA MARIA ANGELO, 390, CONJUNTO 10
 BAIRRO BERLIM, JAGUARIÚNA/SP

<p>ID 3750 - CAMINHÃO FORD CARGO 1215 POSTES EQUIPAMENTOS DE ACADEMIA</p> <p>Praça Única: 21/12/23 às 11h00 Fechamento: 30/01/24 às 11h00 Lance inicial: Confira nos lotes</p>	<p>ID 3657 - CALPÃO ANHANGUERA TERRENO 53.000M² ÁREA CONSTRUÍDA 22.500M²</p> <p>Praça Única: 21/12/23 às 14h30 Fechamento: 30/01/24 às 14h30 Lance inicial: R\$ 23.722.000,00</p>	<p>ID 3759 - IMÓVEL COMERCIAL TERRENO COM 300M² 7 SALAS BAIRRO JOÃO ARANHA</p> <p>Praça Única: 21/12/23 às 15h30 Fechamento: 30/01/24 às 15h30 Lance inicial: R\$ 297.000,00</p>	<p>ID 3699 - APARTAMENTO ALTO PADRÃO 297M² 3 SUÍTES JARDIM BELA VISTA</p> <p>Praça Única: 21/12/23 às 15h00 Fechamento: 30/01/24 às 15h00 Lance inicial: R\$ 549.369,00</p>	<p>ID 3760 - SALA COMERCIAL ÁREA PRIVATIVA DE 64M² AV. FRANCISCO GLICÉRIO - CENTRO</p> <p>Praça Única: 21/12/23 às 16h00 Fechamento: 30/01/24 às 16h00 Lance inicial: R\$ 68.920,00</p>
<p>ID 3706 - FITAS DE LED LAMPADAS LUMINÁRIAS E OUTROS TRT 2 PROCESSO: 1000115-86.2017.5.02.0079 EXECUTADO: ELETRICA ELETRONICA LEAL EIRELI E OUTROS</p> <p>Praça Única: 04/12/23 às 16h00 Fechamento: 31/01/24 às 16h00 Lance inicial: R\$ 145.554,50</p>	<p>ID 3685 - CASA COM ÁREA 340M² 2 PAVIMENTOS TERRENO 337M² - JARDIM BRASIL PROCESSO: 1022589-34.2020.8.26.0562 EXECUTADO: ADRIADNA MARIA ARAUJO AZEVEDO PEREIRA</p> <p>1ª Praça: 22/01/24 às 13h30 Fechamento: 22/02/24 às 13h30 Lance inicial: R\$ 1.238.981,54</p>	<p>ID 2673 - CHÁCARA 1.701M² CONDOMÍNIO FECHADO DUAS CASAS QUADRA POLIESPORTIVA PROCESSO: 0002402-52.2002.8.26.0659 EXECUTADO: ARNALDO BARRETO GIORGETTI</p> <p>1ª Praça: 22/01/24 às 14h30 Fechamento: 22/01/24 às 14h30 Lance inicial: R\$ 479.933,14</p>	<p>ID 3695 - APARTAMENTO DE 96M² 3 DORM 2 VAGAS 5º ANDAR - TORRE FELICITÁ PROCESSO: 0002042-66.2022.8.26.0320 EXECUTADO: MANARA SPE 7 E. IMOBILIÁRIOS LTDA</p> <p>1ª Praça: 22/01/24 às 14h40 Fechamento: 22/02/24 às 14h40 Lance inicial: R\$ 363.999,96</p>	<p>ID 3693 - IMÓVEL RESIDENCIAL 144M² DE ÁREA EDIFICADA VILA DOS LAVRADORES PROCESSO: 1044712-39.2016.8.26.0506 EXECUTADO: RENATO ALBERTO R. PROTETTI</p> <p>1ª Praça: 22/01/24 às 15h00 Fechamento: 22/02/24 às 15h00 Lance inicial: R\$ 199.153,21</p>
<p>ID 3645 - APARTAMENTO 77,80M² COND. AGUAS VERDES PROCESSO: 0000501-56.2011.8.26.0296 EXECUTADO: ADRIANA APARECIDA DOS REIS</p> <p>1ª Praça: 22/01/24 às 15h30 Fechamento: 22/02/24 às 15h30 Lance inicial: R\$ 172.418,78</p>	<p>ID 3691 - TERRENO COM 890,68M² JARDIM SANTA EDWIGES PROCESSO: 0002030-89.2017.8.26.0526 EXECUTADO: JARDIM BOTANICO DE SALTO SPE LTDA</p> <p>1ª Praça: 22/01/24 às 15h40 Fechamento: 22/02/24 às 15h40 Lance inicial: R\$ 153.792,12</p>	<p>ID 3070 - APTO DE 52,0281M² A 400M DA PRAIA GRANDE PROCESSO: 1007160-85.2018.8.26.0533 EXECUTADO: AGNALDO PEREIRA</p> <p>1ª Praça: 22/01/24 às 15h50 Fechamento: 22/02/24 às 15h50 Lance inicial: R\$ 319.199,90</p>	<p>ID 3720 - APARTAMENTO 53,83M² RESIDENCIAL MANACÁ PROCESSO: 1006809-15.2018.8.26.0533 EXECUTADO: MARTA DE ARO PONTEL</p> <p>1ª Praça: 22/01/24 às 16h00 Fechamento: 22/02/24 às 16h00 Lance inicial: R\$ 55.845,22</p>	<p>ID 3673 - VAGA DE GARAGEM CONDOMÍNIO ANA ALICE IRMÃOS BULK PROCESSO: 0002164-02.2000.8.26.0595 EXECUTADO: NELSON EDSON DE AZEVEDO</p> <p>1ª Praça: 22/01/24 às 16h45 Fechamento: 22/02/24 às 16h45 Lance inicial: R\$ 27.560,48</p>
<p>ID 3637 - YAMAHA YBR 150 FACTOR ED 2017/2018 PROCESSO: 0002841-10.2021.8.26.0526 EXECUTADO: ELVIO ALEXIO DINIZ</p> <p>1ª Praça: 22/01/24 às 18h00 Fechamento: 22/02/24 às 18h00 Lance inicial: R\$ 7.200,00</p>	<p>ID 3716 - VAGA DE GARAGEM EDIFÍCIO DAGON PROCESSO: 0605196-88.2008.8.26.0011 EXECUTADO: CONST. DI F. & T. LTDA E OUTROS</p> <p>1ª Praça: 22/01/24 às 16h40 Fechamento: 22/02/24 às 16h40 Lance inicial: R\$ 44.435,20</p>	<p>ID 3672 - KWID LIFE MONTANA CONQUEST PROCESSO: 0005453-57.2017.8.26.0526 EXECUTADO: PAULO CALIXTO DA SILVA</p> <p>1ª Praça: 22/01/24 às 17h10 Fechamento: 22/02/24 às 17h10 Lance inicial: R\$ 47.726,70</p>	<p>ID 3218 - CHERY S18 1.3 FLEX 2011 FEB-1548 PROCESSO: 0036262-68.2018.8.26.0114 EXECUTADO: M.A.C.</p> <p>1ª Praça: 22/01/24 às 17h07 Fechamento: 22/02/24 às 17h07 Lance inicial: R\$ 11.560,80</p>	<p>ID 3629 - RANGER XL SAVEIRO GL REBOQUE TOMAR PROCESSO: 0002342-47.2015.8.26.0296 EXECUTADO: PATRUCI & PATRUCI LTDA ME</p> <p>1ª Praça: 22/01/24 às 17h05 Fechamento: 22/02/24 às 17h05 Lance inicial: Confira nos lotes.</p>
<p>ID 3655 - FIAT PALIO FIRE ECONOMY 2011/2012 PROCESSO: 1002061-69.2018.8.26.0296 EXECUTADO: ANA CAROLINE PALODETTO</p> <p>1ª Praça: 22/01/24 às 17h15 Fechamento: 22/02/24 às 17h15 Lance inicial: R\$ 10.000,00</p>	<p>ID 3683 - HYUNDAI HB20 1.6 COMFORT PROCESSO: 1006606-72.2020.8.26.0019 EXECUTADO: DELMA C. M. FERNANDES</p> <p>1ª Praça: 22/01/24 às 17h17 Fechamento: 22/02/24 às 17h17 Lance inicial: R\$ 26.600,00</p>	<p>ID 3687 - FORD FIESTA FLEX 2008/2009 PROCESSO: 1011273-76.2017.8.26.0223 EXECUTADO: CRISTIANO FERREIRA E OUTRO</p> <p>1ª Praça: 22/01/24 às 17h20 Fechamento: 22/02/24 às 17h20 Lance inicial: R\$ 11.063,73</p>	<p>ID 3653 - FIAT DOBLO HLX 1.8 FLEX PROCESSO: 0001803-53.2021.8.26.0108 EXECUTADO: JOEL SANCHES CASTRO</p> <p>1ª Praça: 22/01/24 às 17h25 Fechamento: 22/02/24 às 17h25 Lance inicial: R\$ 13.940,00</p>	<p>ID 3626 - MOTOCICLO JTZ/DK150 MODELO HAOJUE PROCESSO: 0000268-88.2020.8.26.0152 EXECUTADO: FENANDO CLAUDINO LACERDA</p> <p>1ª Praça: 22/01/24 às 17h30 Fechamento: 22/02/24 às 17h30 Lance inicial: R\$ 6.286,20</p>
<p>ID 3630 - FIAT PALIO EX 1998 BRANCO PROCESSO: 1006373-47.2022.8.26.0038 EXECUTADO: WELTON MARTINS SILVA</p> <p>1ª Praça: 22/01/24 às 17h35 Fechamento: 22/02/24 às 17h35 Lance inicial: R\$ 4.295,50</p>	<p>ID 3664 - 90 CAIXAS DE PORCELANATO VILAGRES BLACK BASALT 61X106,5 PROCESSO: 0004035-29.2022.8.26.0229 EXECUTADO: ROSE PISOS (ROSELY GOMES SANTIAGO - ME)</p> <p>1ª Praça: 22/01/24 às 17h40 Fechamento: 22/02/24 às 17h40 Lance inicial: R\$ 7.012,98</p>	<p>ID 3676 - PRENSAS HIDRÁULICAS PROCESSO: 0000506-35.2003.8.26.0595 EXECUTADO: OLIVEIRA COM. DE SUCATAS E PRODUTOS SIDERÚRGICOS LTDA</p> <p>1ª Praça: 22/01/24 às 17h45 Fechamento: 22/02/24 às 17h45 Lance inicial: R\$ 20.000,00</p>	<p>ID 3670 - YAMAHA FACTOR 2010 YBR125K PROCESSO: 0000686-83.2022.8.26.0272 EXECUTADO: EDILSON MARTINS BARBOSA</p> <p>1ª Praça: 22/01/24 às 17h50 Fechamento: 22/02/24 às 17h50 Lance inicial: R\$ 3.831,60</p>	<p>ID 3679 - TOYOTA COROLLA WOXLI 1998 PROCESSO: 1001093-73.2022.8.26.0595 EXECUTADO: PAULO A. MARIANO ACADEMIA</p> <p>1ª Praça: 25/01/24 às 17h55 Fechamento: 22/02/24 às 17h55 Lance inicial: R\$ 6.850,00</p>
<p>ID 3764 - APARTAMENTO 3 DORMITÓRIOS 2 VAGAS 118M² VILA MARIANA PROCESSO: 0001177-15.2015.5.02.0447 EXECUTADO: TECHCASA INCORPORAÇÃO E CONSTRUÇÃO LTDA E OUTROS</p> <p>Praça Única: 10/01/24 às 14h00 Fechamento: 08/03/24 às 14h00 Lance inicial: R\$ 650.000,00</p>	<p>ID 3688 - ÁREA DE APROX. 3.000M² PROX. BARÃO DE ITAPURA ZC4 PROCESSO: 0046689-23.2001.8.26.0114 EXECUTADO: HOREB PARTICIPAÇÕES E EMPREENDIMENTOS LTDA</p> <p>Praça Única: 22/01/24 às 13h00 Fechamento: 22/02/24 às 13h00 Lance inicial: R\$ 3.605.832,00</p>			

* os valores dos leilões judiciais serão atualizados até a data do leilão, segundo o índice do indexador do TJSP. LOCAL DO LEILÃO: Rua Maria Angela, 390, conjunto 10, Jardim Berlim, Jaguariúna, SP, ON-LINE através do site www.picellileiloes.com.br
 — VISITA AOS LOTES dos leilões judiciais, quando disponível, as informações estarão disponibilizadas no site do leiloeiro. Informações poderão ser solicitadas através do e-mail: contato@picellileiloes.com.br
 — CONDIÇÃO DE PAGAMENTO à VISTA ou parcelado no caso de leilão judicial que se enquadre no artigo 895 do Código de Processo Civil (CPC).
 Os bens serão vendidos no ESTADO EM QUE SE ENCONTRAM. O arrematante efetuando o lance declara estar ciente das condições do leilão. Lances inferiores serão recebidos pelo leiloeiro na forma condicional, para posterior aprovação do comitente ou homologação judicial.

Ultrapassagens na Stock Car: Confira os números de 2023

Campeão do ano, Gabriel Casagrande também foi quem mais realizou a manobra. Felipe Massa veio logo atrás em segundo lugar.



Gabriel Casagrande conquistou o bicampeonato da Stock Car Pro Series na esteira de uma campanha maiúscula e madura na temporada 2023. E além das três vitórias, duas poles, sete pódios, duas melhores voltas e três vezes como o melhor pontuador de uma etapa, o paranaense de 28 anos da A.Mattheis Vogel também fechou o último campeonato como o piloto que mais realizou ultrapassagens. Foram nada menos que 415 manobras no calendário, formado por 12 etapas, ou 24 corridas. Assim como aconteceu nas últimas temporadas, o levantamento foi realizado a cada etapa de 2023 pela Audace Tech Racing Manager, sistema desenvolvido pela divisão de tecnologia da informação da Stock Car, e considera também as ultrapassagens realizadas durante os pit-stops. Casagrande terminou 2023 com média de 17,29 ultrapassagens por corrida. O vice-líder no ranking é Felipe Massa, piloto da Lubrax Podium. Um dos grandes destaques da reta final do campeonato, com duas vitórias nas últimas quatro corridas de 2023, Massa registrou 394 ultrapassagens, com a média de 16,41 por corrida. Denis Navarro, que acelerou no ano passado com a Cavaleiro, fechou a temporada em terceiro na lista, com um total de 391 manobras, ou 16,29 por corrida.

Em números que atestam a alta competitividade da principal categoria do automobilismo brasileiro, foram realizadas 10.098 ultrapassagens pelos 38 pilotos que disputaram ao menos uma das 24 corridas da última temporada. A média foi de 420,75 ultrapassagens por prova.

Ranking de ultrapassagens na Stock Car em 2023 e média por corrida (top-10):

- 1º - Gabriel Casagrande, 415 (17,29)
- 2º - Felipe Massa, 394 (16,41)
- 3º - Denis Navarro, 391 (16,29)
- 4º - Cacá Bueno, 379 (15,79)
- 5º - Thiago Camilo, 375 (15,62)
- 6º - Rubens Barrichello, 368 (15,33)
- 7º - Átila Abreu, 363 (15,25)
- 8º - Felipe Baptista, 358 (14,91)
- 9º - Rafael Suzuki, 343 (14,29)
- 10º - Marcos Gomes, 341 (14,20)

ROSSI LEILÕES

Desde 1992

LEILÃO ONLINE.NET



A MANEIRA MAIS FÁCIL DE COMPRAR E VENDER

Avenida Fagundes Filho, nº 191 – 4º Andar – Edifício Houston
São Paulo – CEP: 04304-010 - E-mail: ugo@rossileiloes.com.br

11 5594 7785
11 5585 9586

Segunda a sexta
Das 9h às 18h

PRÓXIMOS LEILÕES 01/2024 - 02/2024



DIA 23.01.2024 | 10:00h
EQUIP. INDUSTRIAIS: MÁQUINAS, VENTILADORES, BOMBAS, MISTURADORES, TROCADORES DE CALOR ETC
GUILHERME ROSSI - Leiloeiro Oficial
JUCESP 947 LOCAL DOS LOTES: Ribeirão Pires/SP



DIA 23.01.2024 | 15:00h
MÁQ. INDUSTRIAIS: PRENSAS, MOTORES, TORNOS, SERRAS E MAIS
GUILHERME ROSSI - Leiloeiro Oficial
JUCESP 947 LOCAL DOS LOTES: Ribeirão Pires/SP



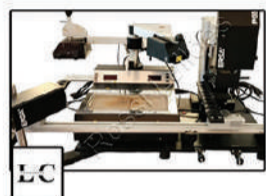
DIA 24.01.2024 | 10:00h
CAMINHÃO, GUINDASTE, EMPILHADEIRA, BARRACÕES, VIGAS, TUBOS, PÉ DIREITO E MAIS
GUILHERME ROSSI - Leiloeiro Oficial
JUCESP 947 LOCAL DOS LOTES: Sertãozinho/SP



DIA 24.01.2024 | 10:30h
21 SAVERIOS * 13 FOX * PNEUS * ESCRITÓRIO
GUSTAVO ROSSI - Leiloeiro Oficial - JUCESP 1065
LOCAL DOS LOTES: Lins/SP, José Bonifácio/SP



DIA 26.01.2024 | 10:00h
PRODUTOS DIVERSOS
GUILHERME ROSSI - Leiloeiro Oficial
JUCESP 947 LOCAL DOS LOTES: Mirassol/SP



DIA 30.01.2024 | 10:00h
MATERIAIS INDUSTRIAIS E ELÉTRICOS: MÓDULOS, PAINÉIS DE CONTROLE, TRAFÓ, NOBREAKS, ETC
GUILHERME ROSSI - Leiloeiro Oficial
JUCESP 947 LOCAL DOS LOTES: Guararema/SP



DIA 30.01.2024 | 10:30h
TANQUES SIMPLES E TRUCADOS * ESCAVADEIRA EC210B
GUSTAVO ROSSI - Leiloeiro Oficial - JUCESP 1065
LOCAL DOS LOTES: Concórdia/SC



DIA 30.01.2024 | 15:00h
MÁQUINAS DE SOLDA, VIGAS, TALHAS, FERRAMENTAS E MAIS
GUILHERME ROSSI - Leiloeiro Oficial
JUCESP 947 LOCAL DOS LOTES: Alumínio/SP



DIA 31.01.2024 | 11:00h
CARROS, CAMINHÕES, MUNCKS E MAIS
GUILHERME ROSSI - Leiloeiro Oficial
JUCESP 947 LOCAL DOS LOTES: Diversas localidades



DIA 31.01.2024 | 15:00h
MÁQUINAS PESADAS, PLATAFORMAS, IMPLEMENTOS E MAIS
GUILHERME ROSSI - Leiloeiro Oficial
JUCESP 947 LOCAL DOS LOTES: Diversas localidades



DIA 01.02.2024 | 10:30h
BOMBAS TRIPLEX * TORNO 3-90 MÁQUINAS * EQUIPAMENTOS INDUSTRIAIS
GUSTAVO ROSSI - Leiloeiro Oficial
JUCESP 1065 LOCAL DOS LOTES: Vila Velha/ES



DIA 01.02.2024 | 11:00h
MÁQUINAS PESADAS E COMPONENTES DIVERSOS
GUILHERME ROSSI - Leiloeiro Oficial
JUCESP 947 LOCAL DOS LOTES: Itu/SP



DIA 02.02.2024 | 10:30h
MOTONIVELADORAS HUBER WARCO E LONKING
ESCAVADORAS KOMATSU E FIAT
GUSTAVO ROSSI - Leiloeiro Oficial - JUCESP 1065
LOCAL DOS LOTES: Diversas localidades



DIA 02.02.2024 | 11:00h
FERRAMENTAS, ITENS PNEUMÁTICOS E MAIS
GUILHERME ROSSI - Leiloeiro Oficial
JUCESP 947 LOCAL DOS LOTES: Guarulhos/SP



DIA 06.02.2024 | 10:00h
EMPILHADEIRAS, MOTORES, PRENSAS, CALANDRAS, BOMBAS, FILTROS E MAIS
GUILHERME ROSSI - Leiloeiro Oficial
JUCESP 947 LOCAL DOS LOTES: Diversas localidades



DIA 06.02.2024 | 10:30h
PLAT. ELEVATÓRIAS * FUSCA 1978 BALCÕES REFRIG. * BAÚ BEBIDAS E CAÇAMBAS * COMPACTADOR
GUSTAVO ROSSI - Leiloeiro Oficial
JUCESP 1065 LOCAL DOS LOTES: Diversas localidades



DIA 06.02.2024 | 15:00h
ANTIGUIDADES: CARROS, LAMBRETTAS E MOTOS E ANTIGAS
GUILHERME ROSSI - Leiloeiro Oficial - JUCESP 947
LOCAL DOS LOTES: Diversas localidades



DIA 07.02.2024 | 10:00h
17 TRANSBORDOS - TMA 14 T (2014, 2015 e 2017)
UGO ROSSI FILHO - Leiloeiro Oficial - JUCESP 394
LOCAL DOS LOTES: Conquista/MG



DIA 07.02.2024 | 10:00h
CARRO, TENIS, CHINELO, TINTAS, FERRAMENTAS, BRINQUEDOS E MAIS
GUILHERME ROSSI - Leiloeiro Oficial
JUCESP 947 LOCAL DOS LOTES: Ourinhos/SP, São Paulo/SP



DIA 07.02.2024 | 10:30h
05 PÁ CARREGADEIRA CAT 938 ZAFIRA * UNO
GUSTAVO ROSSI - Leiloeiro Oficial
JUCESP 1065 LOCAL DOS LOTES: Poços de Caldas/MG



DIA 07.02.2024 | 15:00h
EMPILHADEIRA, TRANSMISSÕES, TORRE E MAIS
GUILHERME ROSSI - Leiloeiro Oficial
JUCESP 947 LOCAL DOS LOTES: Santos/SP



DIA 08.02.2024 | 10:30h
5 CAMINHÕES VW * 19 RETROS ESCAVADEIRA * MOTONIVELADORA TRATORES * ROLOS * PÁ
GUSTAVO ROSSI - Leiloeiro Oficial
JUCESP 1065 LOCAL DOS LOTES: Jundiaí/SP



DIA 08.02.2024 | 11:00h
MÁQUINAS PESADAS
GUILHERME ROSSI - Leiloeiro Oficial - JUCESP 947
LOCAL DOS LOTES: Santa Cruz da Conceição/SP, Rio Claro/SP



DIA 08.02.2024 | 15:00h
PORTA PALLETES, CALHAS, MOTORES, POLICORTES, BOMBAS, CALHAS E MAIS
GUILHERME ROSSI - Leiloeiro Oficial
JUCESP 947 LOCAL DOS LOTES: São Paulo/SP

Como participar do leilão?

Passo a passo para conseguir dar o seu lance de maneira super fácil.

1 **CADASTRO**
Acesse o site, clique em "cadastre-se" e preencha todos os campos necessários.

2 **HABILITAÇÃO**
Habilite-se nos leilões desejados para efetuar os lances nos lotes escolhidos.

3 **LANCES**
Para dar seu lance, clique em "Dar Lance" na página do lote escolhido.

Atenção para alguns cuidados e procedimentos a serem seguidos antes de comprar em qualquer Leilão Online:
• TODO LEILÃO PERTENCE A UM LEILOEIRO OFICIAL MATRICULADO E AUTORIZADO PELA JUNTA COMERCIAL DO ESTADO.
• ANTES DE EFETUAR UM CADASTRO EM UM SITE DE LEILÕES, IDENTIFIQUE O NOME LEILOEIRO OFICIAL QUE FARÁ O LEILÃO.
• FAÇA A BUSCA DO NOME DO LEILOEIRO NO SITE DA JUNTA COMERCIAL DO ESTADO.
• TENHA CONTATO COM O LEILOEIRO PARA AVERIGUAR SE O LEILÃO ONDE CONSTA O NOME DELE É PROCEDENTE.
• VERIFIQUE A POSSIBILIDADE DE VISITAR OS LOTES, OU PEÇA PARA ALGUÉM DE SUA CONFIANÇA QUE O FAÇA.
• LEILOEIRO OFICIAL É PESSOA FÍSICA
• PAGAMENTO, SOMENTE NA CONTA DO LEILOEIRO OFICIAL.



Confira mais leilões de Imóveis Judiciais e Extrajudiciais
Quem sabe esse mês é o momento de você arrematar o seu imóvel! Aproveite as oportunidades. Acesse o nosso site e veja as próximas ofertas em leilão.
www.rossileiloes.com.br