

Jornal

Primeiro Lance[®]

Leilões & Outros - Circulação Internacional

O JORNAL DA CLASSE DOS LEILOEIROS

Ano XXIII-nº1225-BRASIL: São Paulo, 24 a 30 de Junho de 2024

R\$ 5,00/SP - R\$ 6,50/Outros Estados Editor: Passos Camargos

Digital: www.jornalprimeirolance.com.br



Sumaré Leilões de Imóveis

Veículos, Máquinas e Materiais



#protegeraleidoleiloeiroénossaobrigação

AGÊNCIA DE NOTÍCIAS

Igaratá

agenciadenoticiasigarata@gmail.com



Sodré Santoro
Rua Tito, 66
Vila Romana.SP-São Paulo
Fone: (11) 2464-6464
www.sodresantoro.com.br



Freitas Leilões
Pça. da Liberdade, 130
15º andar - Conj. 1501/1504
Fone: (11) 3117-1000
www.freitasleiloeiro.com.br



ROSSI LEILÕES

Desde 1992

www.rossileiloes.com.br



Casa Leiloeira
Adegenor Moreira
Leiloeiro Público Oficial e Rural
Dilson Moreira - JUCEMG 267
Av. Raja Gabáglia, 4697 - Cidade Jardim,
Belo Horizonte - MG CEP: 30360-663
31) 3344-0060 (31) 3344-0060
www.casaleiloeira.com.br



Nogari Leiloeiro
Av. Mal. Floriano Peixoto,
3588 - Curitiba/PR
Fone: (41) 333-1515
www.nogari.com.br



Expediente

Jornal Primeiro Lance é editado
pela Agência de Notícias Igaratá
Av. José Prianti Sobrinho, 705 - CEP: 12.350-000 - São Paulo
jornalprimeirolance@gmail.com - redacaobirojpl@gmail.com
passoscamargos@gmail.com

www.jornalprimeirolance.com.br

: (0xx11) 95424-0821 - 98373-3020

DIRETOR RESPONSÁVEL E REPORTAGEM: Mauro Candido Camargos

DIREÇÃO EXECUTIVA: Vanilda Candido da Silva

EDITOR : Passos Camargos

Jornalista Responsável: Mauro Candido Camargos

Diretor Jurídico: Dr. Jorgiano Nogueira - OAB/SP n.º 50.326

Consultor : Joaquim De'Carli de Paula

O JPL também utiliza os serviços da agência Brasil, de Brasília/DF.
As matérias assinadas não representam necessariamente a opinião deste jornal.
As artes finais dos anúncios e editais de divulgação publicados nas edições
do jornal são de responsabilidade dos anunciantes. Circulação: Internacional



ATENÇÃO LEILOEIROS

JUCESP comunica a classe dos Leiloeiros que nenhuma empresa tem autorização para realizar Leilões

Comunicamos que nenhuma empresa tem autorização legal para realizar Leilões. Somente Leiloeiro oficial inscrito na Junta Comercial pode ser contratado para essa finalidade, tratando-se de exercício personalíssimo de função pública delegada.

A profissão do leiloeiro será exercida mediante matrícula concedida pela Junta Comercial (art. 1º, Decreto nº 21.981/1932), bem como que o leiloeiro deverá exercer pessoalmente suas funções, não podendo delegá-las, exceto nos casos de moléstia ou impedimento ocasional, que poderá delegar ao seu preposto (art. 11, Decreto nº 21.981/1932), e nos casos de ausência de preposto habilitado, nos Leilões já anunciados, poderá ser substituído por outro Leiloeiro de sua escolha (art. 13, Decreto 21.981/1932).

Informamos que o preposto também deverá ser inscrito na Junta Comercial (art. 12, Decreto 21.981/1932) As relações dos Leiloeiros Oficiais matriculados na Junta Comercial estão disponíveis nos seguintes links- Visete o site da JUCESP.

www.jucesp.sp.gov.br

20 ANOS

Sumaré LEILÕES

Agenda de Leilões

LEILOEIRO OFICIAL:
GUSTAVO MORETTO GUIMARÃES DE OLIVEIRA JUCESP 640

Processo: 0015244-59.2016.8.26.0114
8ª Vara Cível da Comarca de Campinas/SP

1º Leilão: Iniciará no primeiro dia útil subsequente ao da publicação do edital e se encerrará no dia 01/07/2024 às 10:00 horas (horário de Brasília). Não havendo lances igual ou superior à importância de avaliação, seguirá sem interrupção, para a: **2º Leilão:** Iniciará no dia 01/07/2024 às 10:00 horas e se encerrará no dia 22/07/2024 às 10:00 horas (horário de Brasília), por valor não inferior a 50% (cinquenta por cento) da avaliação. **LOTE:** Um terreno situado na Rodovia Miguel Melhado Campos, entre o km 84 e 85, sentido Campinas a Vinhedo (na estrada que liga Via Anhanguera a Viracopos), com área total de 657.832,61m². Código cartográfico nº 5232.11.80.0001.00000. Matrícula 3.177 do 3º Cartório de Registro de Imóveis de Campinas/SP. **PAGAMENTO:** O pagamento deverá ser efetuado, mediante guia de depósito judicial, podendo ser à vista ou parcelado, sendo que o pagamento à vista será sobreposto ao parcelado ainda que este seja mais vultoso, art. 895, § 7º do CPC. A comissão do leiloeiro estipulada em 5% deverá ser paga à vista. **DA VISITAÇÃO:** Os interessados no bem objeto do leilão poderão vistoriá-lo em sua localização cujas informações estão disponíveis no endereço eletrônico do Leiloeiro. **DOS ÔNUS HIPOTECÁRIOS E TRIBUTÁRIOS:** O arrematante recebe o bem livre de ônus, débitos e constrições, incluindo os débitos fiscais e tributários, conforme artigo 130, parágrafo único, do Código Tributário Nacional, haja vista os débitos de natureza propter rem, que serão de responsabilidade do arrematante, quando o valor da arrematação não for capaz de supri-los. Havendo pluralidade de credores (inclusive os garantidos por penhora) ou exequentes, o valor lhes será distribuído e entregue consoante a ordem das respectivas preferências, conforme art. 908 e parágrafos do Código de Processo Civil. **DO CONDUTOR DO LEILÃO: GUSTAVO MORETTO GUIMARÃES DE OLIVEIRA,** com Matrícula na **JUCESP nº 640.** O leilão será realizado exclusivamente online, através da plataforma **www.sumareleiloes.com.br.** Consulte o edital completo. [4455]



PREFEITURA - CAJURU



📅 15/07/2024 • ÀS 10:00



EMPRESA VENDE



📅 25/07/2024 • ÀS 09:00

Veículos com direito a documento: FORD/FORD F 1000, FIAT/DOBLO RONTAN AMB2, GM/CHEVROLET 11000, ÔNIBUS M.BENZ/OF 1620, VW/VOYAGE 1.6. Sucata veicular. Sucata mista para reciclagem entre outros. Relação completa e fotos, no site. Condições de pagamento à vista. Leiloeiro Administrativo Wagner Félix Da Silva. O leilão será realizado exclusivamente online, através da Plataforma: **www.sumareleiloes.com.br.** Consulte o edital completo. [4380]

Mais de 30 ônibus com direito a documento, entre eles: SCANIA/COMIL CAMPIONE, M.BENZ/COMIL VERSATILE, M.BENZ/COMIL PIA ROD, MARCOPOLO/VOLARE W8 ON. Também: VW/SAVEIRO 1.6 CS, YAMAHA/YBR125 FACTOR KIP entre outros, relação completa e fotos no site. Condições de pagamento à vista + 5% de Comissão do Leiloeiro Oficial - Gustavo Moretto Guimarães de Oliveira - JUCESP 640. O leilão será realizado exclusivamente online, através das Plataformas: **www.sumareleiloes.com.br** e **www.gustavomorettoleiloeiro.com.br.** Consulte o edital completo. [4391/4423]

Sumaré LEILÕES



Conheça os Canais Sumaré Leilões!

IMÓVEIS

VEÍCULOS

BENS MÓVEIS



DEVANOLITE

2º LEILÃO
HARAS REVANCHE
 CPJ

SAVE THE DATE

26° JULHO

SEXTA-FEIRA - 19H

ASSESSORIA: **QUINHO ROBERT**, **KARA LEAO**, **GLUGA**, **FZ**

LEILOEIRO: **Rafael Vieira**

TRANSMISSÃO: **TV CASAR**

LEILOEIRA: **CPJ**

SET: **CPJ**

LEILÃO *Haras* CAVALOS
ÁRABES
ENGENHO

O REENCONTRO DA RAÇA E DAS BOAS PARCERIAS



10 AGO

SÁBADO **13H**

FAZENDA ENGENHO

Rodovia Sidrolândia/Nioaque

Km 499

✈️ S 21°10'51" W55°31'26"

INFORMAÇÕES

67 99963.4759

(PAULO ZANDAVALLI)



Boletim **Semana do Leilão** .com.br 01 a 05 de Julho



A Rede Colaborativa de Negócios #1 em Blockchain!



ID:4176
Leilão de Equip. de Informática
04/07 às 11h00



ID:4199
Leilão de Fornos Turbo a Gás
04/07 às 11h30



ID:4208
Leilão de 32 Veículos
04/07 às 14h00



ID:4176
Leilão Judicial de Imóvel Residencial
04/07 às 14h10



ID:3762
Leilão Judicial de Direitos de Imóvel
04/07 às 14h20



ID:3883
Leilão Judicial de Direitos de Imóvel
04/07 às 14h30



ID:4164
Leilão de Trilhos Novos da Rumo
04/07 às 15h00



Escolha o seu leiloeiro de confiança!

Semana do Leilão 28



#Oportunidade



Leilão PORTEIRA PRA DENTRO

BY TERRA À VISTA

Trator, Colheitadeiras de Grãos Implementos Agrícolas

Encerramento:
12/07 às 11h30



Maquinários Operacionais!

Comprador, confira!

comunidades

Leiloeiro, faça parte da rede colaborativa Bomvalor!

Grandes vendedores e empresas estão procurando por você para venda de seus ativos. Entre já!

Fale conosco!

Leiloeiro, Cadastre-se!

Se preferir, entre em contato via Whatsapp:

Chame agora!
 (11) 97582.5963



Acesse agora:

www.semanadoleilao.com.br

Escaneie e Cadastre-se!



Baixe o APP

Quer comprar? Cadastre-se!





LEILÕES



ATENÇÃO: PARA A COMPRA EM LEILÕES OS INTERESSADOS DEVERÃO, OBRIGATORIAMENTE, ESTAR EM REGULARIDADE FISCAL PERANTE A RECEITA FEDERAL.

LEILÕES DE VEÍCULOS



SOMENTE ONLINE - DE 01 A 05/07 - 09h30 E DE 08/07 E DE 10 A 12/07 - 09h30 VEÍCULOS DE PASSEIO, MOTOS E UTILITÁRIOS, INFERIORES E SINISTRADOS

Luiz Fernando de Abreu Sodré Santoro, Leiloeiro Oficial JUCESP nº 192, Luiz Alexandre Maiellari, preposto em exercício.



LEILÕES EXCLUSIVOS DO GRUPO BRADESCO SOMENTE ONLINE

VEÍCULOS DE SEGURO - QUARTAS (03 E 10/07) - 14H E SÁBADOS (06 E 13/07) - 09H30 *VEÍCULOS DE FINANCIAMENTO - 28/06 - 15H30

*CONSULTE EDITAL E CONDIÇÕES DE VENDA DO LEILÃO E DESCRIÇÃO DETALHADA DOS VEÍCULOS NO SITE WWW.SODRESANTORO.COM.BR

*Visitação: Pátio Guarulhos I - Terça e Sexta-feira (no dia que antecede o leilão) das 15h às 17h mediante agendamento exclusivamente através do telefone 11-2464-6464. Demais Pátios - das 8h às 09h30 de segunda a sábado.

Errata: no edital deste leilão publicado no jornal de 17 a 23/06/24, onde se leu: "VEÍCULOS DE FINANCIAMENTO - TERÇAS (02/07) - 15H", leia-se: "VEÍCULOS DE SEGURO E FINANCIAMENTO - QUARTAS (03 E 10/07) - 14H".

Luiz Fernando de Abreu Sodré Santoro, Leiloeiro Oficial JUCESP nº 192, Luiz Alexandre Maiellari, preposto em exercício.

LEILÃO EXCLUSIVO SOMENTE ONLINE - 04 E 11/07 - 16h VEÍCULOS EXCLUSIVOS DE FINANCIAMENTO

Errata: nos editais deste leilão publicados nos jornais de 10 a 16 e de 17 a 23/06/24, onde se leu: "20 e 27/06" e "27/06 e 04/07", leia-se somente: "20/07" e "04/07", respectivamente.

Edital completo no site www.sodresantoro.com.br. Inf.: 11 2464-6464.

Luiz Fernando de Abreu Sodré Santoro, Leiloeiro Oficial JUCESP nº 192, Luiz Alexandre Maiellari, preposto em exercício.

LEILÃO EXCLUSIVO SOMENTE ONLINE - 11/07 - 14h - VEÍCULOS DO BANCO VOTORANTIM

Novidade: Possibilidade de Financiamento

Correspondente Bancário Independente / Sujeito a análise de crédito

*Visitação dia 10/07 das 15h às 17h mediante agendamento exclusivamente através do telefone 11-2464-6464. Edital completo no site www.sodresantoro.com.br. Inf.: 11 2464-6464.

Luiz Fernando de Abreu Sodré Santoro, Leiloeiro Oficial JUCESP nº 192, Luiz Alexandre Maiellari, preposto em exercício.

LEILÃO EXCLUSIVO SOMENTE ONLINE - 02/07 ÀS 14h - LEILÃO Nº 002/SP/2024 VEÍCULOS PESADOS E LEVES, TRATOR E EQUIPAMENTOS

4 VEÍCULOS PESADOS: 1 VW 15.180 WORKER - 2011/12 E 1 MB - 1113 LIMP PISTA E 2 ÔNIBUS VOLVO MASCARELLO GRANVIA - 2014) * 1 UTILITÁRIO: 1 MITSUBISHI L 200 4X4 GL - 2011/12 * 1 TRATOR: NEW HOLLAND TL 90 * 7 EQUIPAMENTOS: 2 REBOQUES (1 TANQUE KAEF E 1 CAÇAMBA AGRÍCOLA KÖHLER), 2 CARROCEIRAS (1 METÁLICA FACCHINI SCF CA - 2011 E 1 DE MADEIRA MAMBRINI), 1 SISTEMA DE TESTE DE FRICÇÃO/MEDIDOR DE ATRITO DE PISTA VAMMAS SKIDDOMETER BV-11, 1 VARREDORA REBOCAVEL ZUMACH VR 1000 - 2009 E 1 TORRE DE ILUMINAÇÃO TORREA.

LOCAIS DE DEPOSITO: Lotes 001 ao 004 depositados na Rua Luiz Rodrigues de Freitas, 330, Bairro do Porto da Igreja, Município de Guarulhos, Estado de SP, CEP 07034-050. Lotes 005 ao 008 depositados na Rua Solidade Antônio Martins de Oliveira, 100, Bairro da Vila Venditti, Município de Guarulhos, Estado de SP, CEP 09474-270. Lotes 009 ao 013 depositados Rua da Baracela, 19, Bairro do Parque Novo Mundo, Cidade de São Paulo, Estado de SP, CEP 02190-120.

DATA E HORÁRIO DE VISITAÇÃO: Dias 24 a 28 de junho de 2024, no horário de 08h00 às 09h30. CHASSIS: 05V9R6R24E0361173, 05V9R6R21E0361177, 944.014-12.844514, 965317251CR203881, 63XPXN740CC8248. SÉRIES: 02904, 274, 30292905, 8628/A116, 10030615, 08/5001, SP7FN1070109V5910. Consulte edital completo no site www.sodresantoro.com.br. Informações: 11 2464-6464. Mariana Lauro Sodré Santoro Batocchio, Leiloeira Oficial JUCESP nº 641.

LEILÕES DE SUCATAS DE VEÍCULOS



SOMENTE ONLINE - 01/07 - 08h30 E 13h, 04/07 - 08h30, 08/07 - 08h30 E 13h E 11/07 - 08h30 CARROS, MOTOS, PERUAS, UTILITÁRIOS LEVES E OUTROS

Edital completo no site www.sodresantoro.com.br. Inf.: 11 2464-6464.

Luiz Fernando de Abreu Sodré Santoro, Leiloeiro Oficial JUCESP nº 192, Luiz Alexandre Maiellari, preposto em exercício.

LEILÃO EXCLUSIVO SOMENTE ONLINE - 01 A 05/07 - 09h e 08/07 E DE 10 A 12/07 - 09h EXCLUSIVO SEGURADORA: VEÍCULOS E SUCATAS

Edital completo no site www.sodresantoro.com.br. Inf.: 11 2464-6464. Otávio Lauro Sodré Santoro, Leiloeiro Oficial JUCESP nº 607.

LEILÕES DE MATERIAIS E EQUIPAMENTOS



SOMENTE ONLINE - 01/07 - 15h ELETRODOMÉSTICOS, INFORMÁTICA, TELEFONIA E COMUNICAÇÃO, MATERIAIS E EQUIPAMENTOS INDUSTRIAIS E OUTROS.

Edital completo no site www.sodresantoro.com.br. Inf.: 11 2464-6464. Otávio Lauro Sodré Santoro - Leiloeiro Oficial JUCESP nº 607.

SOMENTE ONLINE - 02 A 05/07 - 15h MATERIAIS E EQUIPAMENTOS INDUSTRIAIS, MÁQUINAS AGRÍCOLAS E DE TERRAPLANAGEM, INFORMÁTICA, ELETROELETRÔNICOS, ELETRODOMÉSTICOS, TELEFONIA, SUCATAS DIVERSAS E OUTROS. Edital completo no site www.sodresantoro.com.br. Inf.: 11 2464-6464. Otávio Lauro Sodré Santoro - Leiloeiro Oficial JUCESP nº 607.

SOMENTE ONLINE - 08/07 E DE 10 A 12/07 - 15h MATERIAIS E EQUIPAMENTOS INDUSTRIAIS, MÁQUINAS AGRÍCOLAS E DE TERRAPLANAGEM, INFORMÁTICA, ELETROELETRÔNICOS, ELETRODOMÉSTICOS, TELEFONIA, SUCATAS DIVERSAS E OUTROS. Edital completo no site www.sodresantoro.com.br. Inf.: 11 2464-6464. Mariana Lauro Sodré Santoro Batocchio inscrita na JUCESP sob nº 641.

bradesco SOMENTE ONLINE - 11/07 - 14h30 LEILÃO EXCLUSIVO DE MATERIAIS DO GRUPO BRADESCO MÁQUINAS GRÁFICAS, EQUIP. E MATERIAL INDUSTRIAIS E ELETROELETRÔNICOS Edital completo no site www.sodresantoro.com.br. Inf.: 11 2464-6464. Luiz Fernando de Abreu Sodré Santoro, Leiloeiro Oficial JUCESP nº 192, Luiz Alexandre Maiellari, preposto em exercício.

LEILÃO DE IMÓVEL



C6BANK LEILÃO SOMENTE ONLINE - 02/07/24 - 15h30 E 10/07/24 - 16h GRANDES OPORTUNIDADES: PRÉDIO COMERCIAL E SOBADO *02/07/24 - 15h30 - Prédio Comercial, Campinas/SP. Situado na Rua Padre Manuel Bernardes X Rua Gil Vicente, nº 971 - Lote 11 da Quadra 1-B, Parque Taquaral, com as seguintes áreas: pavimento térreo com 531,50m²; pavimento superior com 571,00m² e mezanino com 116,50m², com área total do terreno de 1.087,00m² e estimada área construída de 1.793,60m², melhor descrito e caracterizado na matrícula nº 115.776 do 02º RI local, Código Cartográfico (CCPM) nº 3254.64.78.0238.01001. LANCE INICIAL: R\$ 2.665.000,00. Visitas deverão ser previamente agendadas com Emerson (setor de imóveis), no telefone: (11) 2464-6460 - Ramal: 6460 ou através do Celular 11 - 97777-0753. *10/07/24 - 16h - Sobrado residencial, Sorocaba/SP. Situado na Rua Romeu Antônio Caruso, nº 776, Jardim Montreal, Lote 28 da Quadra A14, com as seguintes áreas: área construída de 143,84 m², com área de terreno medindo 7,50 metros de largura, por 20 metros de comprimento, encerrando uma área de 150m², melhor descrito e caracterizado na matrícula nº 52.630 do Segundo Serviços de Registro de Imóveis e Anexos de Sorocaba/SP. Cadastro municipal nº 244469024001000. LANCE INICIAL: R\$ 240.950,00. Edital completo no site www.sodresantoro.com.br. Inf.: 11 2464-6464. Flávio Cunha Sodré Santoro, Leiloeiro Oficial JUCESP nº 581.

LEILÕES JUDICIAIS



VEÍCULO GM MONZA SL/E BAURU/SP LEILÃO ONLINE. 2ª Vara e Ofício Cível da Comarca de Bauru/SP. Proc.:1012558-41.2018.8.26.0071. 1ªPraça: encerramento 03/07/2024, às 11h00; 2ªPraça: encerramento 25/07/2024, às 11h00, ocasião na qual o lance mínimo deverá ser igual ou superior a 70% do valor atualizado da avaliação. Leiloeiro Oficial Flávio Cunha Sodré Santoro, inscrito na Juceesp sob nº 581. *Veículo GM Monza SL/E, ano de fabricação/modelo 1987/1988, cor verde, álcool, renavam 00405840705, chassi 9BGJK11ZJH8010157. Avaliação: R\$7.970,00(Jun./2024). Lance mínimo, 1ª praça: R\$ 7.970,00; Lance mínimo, 2ª Praça: R\$5.579,00.

na qual o lance mínimo não poderá ser considerado vil ao teor do artigo 843 do CPC, que no caso será de 92% do valor atualizado da avaliação. Leiloeiro Oficial Flávio Cunha Sodré Santoro, inscrito na Juceesp sob nº 581. *Conjunto de casas, com área total construída de 399,80 m², localizado na Rua Alexandre Fuzaro, nº 43, Jardim Primavera, 44º Subdistrito do Limão, São Paulo/SP, e respectivo terreno, constituído pelo lote nº 18 da quadra B, medindo 10,00 metros de frente; por 42,20 metros da frente aos fundos, do lado direito, de quem do imóvel olha para a rua; 43,60 metros do lado esquerdo; tendo nos fundos a largura de 6,50 metros e 4,00 metros em linha quebrada; encerrando a área de 436,00 m². Matrícula nº 93.682, do 8º CRI da Capital/SP. Contribuinte municipal nº 076.433.0011-9. Avaliação: R\$816.747,91(Jun./2024). Lance mínimo, 1ª praça: R\$ 816.748,00; Lance mínimo, 2ª Praça: R\$751.409,00.

VEÍCULO HYUNDAI I30 2.0 SAO PAULO/SP LEILÃO ONLINE. 1ª Vara e Ofício da Família e Sucessões do Foro Regional da Lapa/SP. Proc.:0009016-97.2022.8.26.0004. 1ªPraça: encerramento 03/07/2024, às 11h15; 2ªPraça: encerramento 25/07/2024, às 11h15, ocasião na qual o lance mínimo deverá ser igual ou superior a 60% do valor atualizado da avaliação. Leiloeiro Oficial Flávio Cunha Sodré Santoro, inscrito na Juceesp sob nº 581. *Veículo Hyundai I30 2.0, ano de fabricação/modelo 2012/2012, cor preto, renavam 00508448751, chassi KMHDC51EBCU392112. Avaliação: R\$41.295,22(Jun./2024). Lance mínimo, 1ª praça: R\$ 41.296,00; Lance mínimo, 2ª Praça: R\$24.778,00.

VEÍCULOS JACAREÍ/SP LEILÃO ONLINE. 1ª Vara e Ofício Cível da Comarca de São José dos Campos/SP. Proc.:002998-87.2022.8.26.0577. 1ªPraça: encerramento 03/07/2024, às 11h45; 2ªPraça: encerramento 25/07/2024, às 11h45, ocasião na qual o lance mínimo deverá ser igual ou superior a 60% do valor atualizado da avaliação. Leiloeira Oficial Mariana Lauro Sodré Santoro Batocchio, inscrita na Juceesp sob nº 641. *Lote 01 - Veículo Volvo FM 12 340 4x2T, ano de fabricação/modelo 2001/2001, diesel, renavam 00764039962, chassi 9BVA4B4A01E677809. Avaliação: R\$82.586,22 (Jun./2024). Lance mínimo, 1ª praça: R\$82.587,00; Lance mínimo, 2ª Praça: R\$ 49.553,00. *Lote 02 - Veículo Renault Master Bus16 DCI, ano de fabricação/modelo 2006/2006, cor branca, diesel, renavam 00880189762, chassi 93YCDUHU56J711748. Avaliação: R\$41.046,53(Jun./2024). Lance mínimo, 1ª praça: R\$41.047,00; Lance mínimo, 2ª Praça: R\$24.629,00.

CONJUNTO DE CASAS, COM ÁREA TOTAL CONSTRUÍDA DE 399,80 M² SAO PAULO/SP LEILÃO ONLINE. 1ª Vara e Ofício da Família e Sucessões do Foro Regional da Lapa/SP. Proc.:0010537-87.2016.8.26.0004. 1ªPraça: encerramento 03/07/2024, às 11h30; 2ªPraça: encerramento 25/07/2024, às 11h30, ocasião

LOJA Nº 138 E LOJA Nº 142 SANTOS/SP LEILÃO ONLINE. 8ª Vara e Ofício Cível do Foro Central/SP. Proc.:0033870-37.2017.8.26.0100. 1ªPraça: encerramento 03/07/2024, às 12h00; 2ªPraça: encerramento 25/07/2024, às 12h00, ocasião na qual o lance mínimo deverá ser igual ou superior a 60% do valor atualizado da avaliação. Leiloeira Oficial Carolina Lauro Sodré Santoro, inscrita na Juceesp sob nº 758. *Lote 01 - Loja nº 138, da Rua Bassim Nagib Trabulsi, sita no andar térreo ou 1º pavimento do "Conjunto Damasco", contendo salão, dois sanitários, confrontando na frente com a área de recuo da referida rua, por onde tem sua entrada; de um lado com partes comuns do Bloco C; do outro, com a loja nº 142; e, nos fundos, com as garagens nºs 11 e 12, tendo a área total de 69,40 m², pertencendo-lhe no terreno uma fração ideal equivalente a 0,46095% do todo. Matrícula nº 48.213, do 2º CRI de Santos/SP. Contribuinte municipal nº 88.005.021.101. Avaliação: R\$499.957,91(Jun./2024). Lance mínimo, 1ª praça: R\$499.958,00; Lance mínimo, 2ª Praça: R\$299.975,00. *Lote 02 - Loja nº 142, da Rua Bassim Nagib Trabulsi, sita no andar térreo ou 1º pavimento do "Conjunto Damasco", contendo salão, dois sanitários, confrontando na frente com a área de recuo da referida rua, por onde tem sua entrada; de um lado com a loja nº 138; do outro lado com a loja nº 146; e nos fundos, com as garagens nºs 09 e 10, tendo a área total de 46,85 m²; pertencendo-lhe no terreno uma fração ideal equivalente à 0,31117% do todo, que se acha descrito na especificação condominial. Matrícula nº 48.214, do 2º CRI de Santos/SP. Contribuinte municipal nº 88.005.021.102. Avaliação: R\$ 309.068,25(Jun./2024). Lance mínimo, 1ª praça: R\$309.069,00; Lance mínimo, 2ª Praça: R\$185.442,00.

LEILÃO ONLINE. 6ª Vara e Ofício Cível do Foro Regional do Jabaquara/SP. Proc.:1007219-72.2022.8.26.0003. 1ªPraça: encerramento 10/07/2024, às 11h00; 2ªPraça: encerramento 01/08/2024, às 11h00, ocasião na qual o lance mínimo deverá ser igual ou superior a 50% do valor atualizado da avaliação. Leiloeira Oficial Carolina Lauro Sodré Santoro, inscrita na Juceesp sob nº 758. *Veículo Fiat Palio ELX Flex, ano de fabricação/modelo 2009/2010, cor preta, renavam 00180979493, chassi 9BD17140MA5543380. Avaliação: R\$26.756,83(Jun./2024). Lance mínimo, 1ª praça: R\$ 26.757,00; Lance mínimo, 2ª Praça: R\$13.379,00.

PARTE IDEAL DE 50% SOBRE NUA-PROPRIEDADE DE IMÓVEL RESIDENCIAL PIRASSUNUNGA/SP LEILÃO ONLINE. 1ª Vara e Ofício Cível da Comarca de Pirassununga/SP. Proc.:1002112-53.2016.8.26.0457. 1ªPraça: encerramento 10/07/2024, às 11h15; 2ªPraça: encerramento 01/08/2024, às 11h15, ocasião na qual o lance mínimo não poderá ser inferior a 50% do valor atualizado da avaliação. Leiloeiro Oficial Luiz Fernando de Abreu Sodré Santoro, inscrito na Juceesp sob nº 192, Luiz Alexandre Maiellari, preposto em exercício. *Parte ideal de 50% sobre nua-propriedade de imóvel residencial, localizado a Rua Minas Gerais, nº 455, Vila Brasil, Pirassununga/SP, e respectivo terreno, desmembrado de área maior dos lotes nºs 236, 237 e 236, da quadra F, com as seguintes medidas e confrontações: 8,00 metros de frente para referida rua; por 30,30 metros da frente aos fundos; com a área total de 242,40 m²; confrontando, de um lado com os próprios vendedores; de outro lado, com o lote nº 239; e pelos fundos com o lote nº 235. Matrícula nº 3.728, do CRI de Pirassununga/SP. Contribuinte municipal nº 6887.18.015.011.01-5. Avaliação: R\$ 165.337,02(Jun./2024). Lance mínimo, 1ª praça: R\$ 165.338,00; Lance mínimo, 2ª Praça: R\$82.670,00.

As visitas aos lotes serão das 08h às 09h30, segunda à sábado, com exceção ao Pátio Dutra - Guarulhos I (Rod. Dutra km 223,5), que permanecerá com as visitas suspensas temporariamente. Outros serviços e atendimentos presenciais, permanecem suspensos.





LEILÕES



ATENÇÃO: PARA A COMPRA EM LEILÕES OS INTERESSADOS DEVERÃO, OBRIGATORIAMENTE, ESTAR EM REGULARIDADE FISCAL PERANTE A RECEITA FEDERAL.

CONTINUAÇÃO DA PÁGINA ANTERIOR

LEILÃO ONLINE DE VEÍCULOS DE 28/06/2024, ÀS 09H00.

VEÍCULOS: PÁTIO ARICANDUVA: FIAT - 1 UNO 12, PÁTIO GUARULHOS: FIAT - 1 STRADA 18, PÁTIO RIBEIRÃO PRETO: FORD - 1 KA 19, JEEP - 1 GRAND 15. CHASSIS: 9BD15804AD6711637, 9BD57831FKY291213REM, 9BFZH55L4K8335451, 1C4RJFBM4FC909938.
OTAVIO LAURO SODRÉ SANTORO, LEILOEIRO OFICIAL JUCESP Nº 607.

LEILÃO ONLINE DE VEÍCULOS DE 28/06/2024, ÀS 11H00.

VEÍCULOS: PÁTIO ARICANDUVA: CHEVROLET - 1 S10 12, FORD - 6 F4000 08/11, PÁTIO GUARULHOS: CHEVROLET - 1 S10 08, FIAT - 5 PALIO 06/11, FORD - 4 F4000 08, YAMAHA - 2 LANDER 12/15, 5 XT2250 15, PÁTIO GUARULHOS-SOLDADO: FORD - 2 F4000 08. CHASSIS: 9BG148FHODC441836, 9BFLF47999B062219, 9BFLF47949B062225, 9BFLF47909B062173, 9BFLF47959B062217, 9BFLF47979B062235, 9BFLF4795B098608, 9BG124GU09C401442, 9BD17103G72766174, 9BD17103G72772519, 9BD17103G72769671, 9BD17103G72769723, 9BD17106LC5794119, 9BFLF47919B062182, 9BFLF479X9B062195, 9BFLF47909B062206, 9BFLF47959B062413, 9C6KG210D0059216, 9C6KG0210F0076642, 9C6KG0380G0002400, 9C6KG0380G0002408, 9C6KG0380G0002405, 9C6KG0380G0002389, 9C6KG0380G0002401, 9BFLF47929B062434, 9BFLF47999B062205.

JOSÉ EDUARDO DE ABREU SODRÉ SANTORO, LEILOEIRO OFICIAL JUCESP Nº 607.

BENS E LOCAIS DE EXPOSIÇÃO DOS BENS CONSTAM NO CATÁLOGO DO LEILÃO.

Condições de venda: a visita aos lotes estará liberada de segunda a sábado, das 08h às 09h30, em todos os pátios da Sodrê Santoro, com exceção ao pátio Dutra (Guarulhos 1 - Rod. Dutra, km 223,5) e somente pode ser feita no dia do leilão. Outros serviços e atendimentos presenciais, permanecem suspensos. Consulte as condições de venda e de pagamento completas no edital disponível em www.sodresantoro.com.br. Os bens são vendidos no estado em que se encontram. Os participantes declaram que fizeram todas as pesquisas e levantamentos necessários junto aos órgãos competentes para constatar eventuais dívidas pendentes sobre o referido bem. Os documentos dos bens arrematados serão encaminhados pelos comitentes vendedores aos arrematantes em prazos diferenciados, divulgados durante o leilão e nas condições de venda. Todos os leilões são regidos pelas normas estabelecidas no decreto nº 21.981, De 19/10/1932, que regula a profissão do Leiloeiro Oficial, pelas demais normas legais aplicáveis, além das constantes dos editais divulgados. Informações: 11 2464-6464, www.sodresantoro.com.br.

As visitas aos lotes serão das 08h às 09h30, segunda à sábado, com exceção ao Pátio Dutra - Guarulhos 1 (Rod. Dutra km 223,5), que permanecerá com as visitas suspensas temporariamente. Outros serviços e atendimentos presenciais, permanecem suspensos.



SODRESANTORO



SODRESANTORO



LEILAOSODRESANTORO



(11) 2464-6464



(11) 97777-1244

WWW.SODRESANTORO.COM.BR

Aponte a câmera do seu celular para o código QR e acesse o site. Informações completas no site www.sodresantoro.com.br



EDITAL DE PRIMEIRO e SEGUNDO LEILÕES EXTRAJUDICIAL

Alienação Fiduciária Lei Federal 9.514/97



JOEL AUGUSTO PICELLI FILHO, Leiloeiro Oficial, **JUCESP nº 754**, devidamente autorizado pelos **CREDOR FIDUCIÁRIO: SAINTE ANNE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA**, sociedade empresária limitada unipessoal inscrita no CNPJ/MF: 34.497.896/0001-88, com sede na cidade de Campinas, Avenida José de Souza Campos n. 753, térreo, bairro Cambuí – cep: 13025-320 por seu representante legal, informa que promoverá os leilões públicos extrajudiciais, de acordo com os artigos 26, 27 e parágrafos, da Lei Federal nº 9.514/97 com as alterações incluídas pelas Leis Federais: nº 10.931/04, nº 13.043/14, nº 13.465/17 e n.14.711/23, para a venda do IMÓVEL abaixo descrito, localizado no Município de Elias Fausto, recebido em alienação fiduciária por meio de **INSTRUMENTO PARTICULAR DE VENDA E COMPRA COM PACTO ADJETO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA EM GARANTIA, mencionada R.02/41.119 e R.03/ 41.119 – Prenotação 113.405 em data de 04/05/221** na qual figuram como **DEVEDOR FIDUCIANTE: MATHEUS GONÇALVES MONTEIRO**, brasileiro, solteiro, médico, portador da cédula de identidade RG n. 44.956.132-X SSP/SP e inscrito no CPF/MF: 388.506.838-98 com endereço eletrônico matheusgmonteiro@gmail.com, residente e domiciliado no Distrito de Sousas, Campinas/SP, na Rua Moacir Cardinali n. 100 – Mirante da Fazenda Casa 7 – Loteamento Arboreto dos Jequitibás – Cep: 13105-658 seus representantes fazem-se **COMUNICADOS** pelo presente Edital para CIÊNCIA e o exercício do direito de preferência que os **leilões públicos serão realizados em:**

1º Leilão: 17/06/2024 às 11:15h – Valor: R\$ 862.742,04

2º Leilão: 01/07/2024 às 11:15h – Valor: R\$ 700.477,15

Os lances poderão ser ofertados através do site www.picellileiloes.com.br ou na forma presencial, no escritório da PICELLI LEILÕES, Rua Maria Ângela, nº390, Conjunto 10, Jaguariúna, SP. Telefones (19)3867-2810 ou (19)9-96952810, e-mail contato@picellileiloes.com.br.

Imóvel: LOTE N. 1 DA QUADRA S1 DO LOTEAMENTO DENOMINADO VILLE SAINTE ANNE, localizado no distrito de Sousas, neste Município e Comarca de Campinas e 4º Circunscrição Imobiliária de Campinas/SP com a seguinte descrição: Mede 7,17 metros em curva, com raio de 100,00 metros, de frente para Rua 17, mais 15,03 metros em curva, com raio de 9,00 metros de frente para Rua 20; 17,00 metros no fundo, confrontando com o lote 2; 21,22 metros do lado direito confrontando com a Rua 20; 29,20 metros do lado esquerdo, confrontando com o lote 30. Perfazendo uma área total de 492,83 me. Considerando que o observador situa-se com o lote olhando para rua.

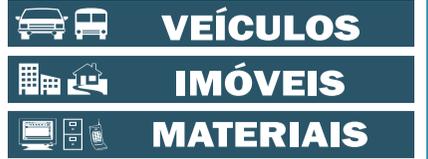
MATRÍCULA REGISTRADA SOB NÚMERO 41.119 no 4º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE CAMPINAS, SP, propriedade consolidada – PRENOTAÇÃO N. 137.598 EM 25/01/2024

Condições de Venda: O pagamento deverá ser feito à vista acrescido da comissão de 5% do Leiloeiro, depositados em conta corrente em até 48 horas após o leilão. Será de responsabilidade do arrematante as despesas relativas à aquisição do imóvel, despesas cartoriais, ITBI, despesas de registro e lavratura da escritura, quando exigido e todas as despesas que vencerem a partir da arrematação. A venda será em caráter "Ad Corpus". O valor mínimo de arrematação para o segundo leilão poderá sofrer atualização. É assegurado ao devedor fiduciante o direito de preferência para adquirir o imóvel por preço correspondente ao valor da dívida, somado aos encargos, despesas, honorários e comissão do leiloeiro. Portanto, as vendas ficarão condicionadas ao não exercício da preferência pelo(a) ao devedor(a)s fiduciante(s) O imóvel será vendido no estado em que se encontra não podendo o arrematante alegar desconhecimento das condições, características e estado de conservação. Ônus com regularizações, averbações, desocupação, distribuição de ação de imissão na posse, gastos judiciais e despesas serão por conta e responsabilidade do arrematante. Será de responsabilidade do arrematante se informar de restrições urbanísticas do empreendimento. Se houver débitos de IPTU e Condomínio até a data da arrematação, serão de responsabilidade da Credora Fiduciária. A evicção de direito fica restrita exclusivamente ao valor pago na arrematação do imóvel, em consonância com o artigo 448 do Código Civil Brasileiro, não cabendo ao arrematante qualquer indenização ou direito de reaver o valor pago a título de honorários relativo à comissão do leiloeiro oficial; O valor da avaliação foi atualizado da data da assinatura do contrato até abril de 2024. Os valores do segundo leilão referem-se ao saldo devedor somado as despesas da consolidação. Os interessados deverão ter conhecimentos do Edital e se cadastrar no site do leiloeiro antecipadamente. Mais informações (19) 3867-2810 ou www.picellileiloes.com.br – **JOEL AUGUSTO PICELLI FILHO - Leiloeiro Oficial JUCESP Nº754 ano 2007.**

ACESSE NOSSO SITE E SAIBA MAIS: WWW.PICELLILEILOES.COM.BR



CONSULTE NOSSA AGENDA DE LEILÕES:
www.FREITASLEILOEIRO.com.br
 CENTRAL DE INFORMAÇÕES: (11) 3117.1000



YOUTUBE.COM/FREITASLEILOEIRO **INSTAGRAM.COM/FREITASLEILOEIRO** **FACEBOOK.COM/FREITASLEILOEIRO**

ATENÇÃO: PARA A COMPRA EM LEILÃO O ARREMATANTE PRECISA ESTAR EM REGULARIDADE FISCAL PERANTE A RECEITA FEDERAL

LEILÕES DE VEÍCULOS PRESENCIAL E ON-LINE

200 VEÍCULOS	220 VEÍCULOS	300 VEÍCULOS
DIA: 02.07.2024 - 3ª FEIRA - 10h00 AV. DOS ESTADOS, 584 - PORTÃO 2 - UTINGA - SANTO ANDRÉ/SP VISITAÇÃO: 02.07.2024, a partir das 08h00 verificar informações no site	DIA: 03.07.2024 - 4ª FEIRA - 10h00 AV. JUSCELINO KUBITSCHEK DE OLIVEIRA, 1360 SANTA BÁRBARA D'OESTE/SP VISITAÇÃO: 03.07.2024, a partir das 08h00 verificar informações no site	DIA: 05.07.2024 - 6ª FEIRA - 10h00 AV. DOS ESTADOS, 584 - PORTÃO 2 - UTINGA - SANTO ANDRÉ/SP VISITAÇÃO: 05.07.2024, a partir das 08h00 verificar informações no site
• DIVERSOS MODELOS • CAMINHÕES • MOTOS • SEMI-NOVOS • SINISTRADOS • SUCATAS	• DIVERSOS MODELOS • CAMINHÕES • MOTOS • SEMI-NOVOS • SINISTRADOS • SUCATAS	• DIVERSOS MODELOS • CAMINHÕES • MOTOS • SEMI-NOVOS • SINISTRADOS • SUCATAS
 TOYOTA CCROSS XRE 20	 BMW R1200 GS ADVENTURE	 NISSAN KICKS S CVT
 TOYOTA HILUX CDSRX4FS	 RAM 2500 LARAMIE	 FORD JEEP
 AUDI Q5 2.0 TFSI	 CHEV EQUINOX PREMIER	

Condições de venda e pagamento: Cheque no valor total da arrematação, que deverá ser trocado por TED à favor do Leiloeiro, em até 24 horas após o leilão + Cheque de 5% de comissão do Leiloeiro, acrescido das despesas administrativas constantes no catálogo do leilão. Os veículos serão vendidos no estado, sem garantias. Multas, inclusive de averbação; débitos; IPVA's, pré-existentes ou decorrentes da regularização, por conta do arrematante. A procedência e evicção de direitos dos veículos deste leilão são de inteira e exclusiva responsabilidade dos Comitentes Vendedores. Demais condições constam no catálogo distribuído no leilão.

SERGIO VILLA NOVA DE FREITAS - LEILOEIRO OFICIAL - JUCESP 316

CENTRAL DE INFORMAÇÕES: 11 3117.1000

www.FREITASLEILOEIRO.com.br



LEILÕES DE BENS DIVERSOS SOMENTE ON-LINE

Dia 04/07/2024 - 5ª feira 17h00	Dia 11/07/2024 - 5ª feira 11h00	Dia 11/07/2024 - 5ª feira 17h00	Dia 18/07/2024 - 5ª feira 17h00	Dia 22/07/2024 - 2ª feira 17h00
VISITAÇÃO: VERIFICAR INFORMAÇÕES NO SITE	VISITAÇÃO: VERIFICAR INFORMAÇÕES NO SITE	VISITAÇÃO: VERIFICAR INFORMAÇÕES NO SITE	VISITAÇÃO: VERIFICAR INFORMAÇÕES NO SITE	VISITAÇÃO: VERIFICAR INFORMAÇÕES NO SITE
 SMART TV LED 32" 40" 43"	 MOBILIÁRIOS & BENS DIVERSOS	 CADEIRAS GAMER / EXECUTIVA	 NOTEBOOK "LENOVO / DELL / HP" IMPRESSORA HP DESKJET	 HARDWARE "PLACA MÃE / VÍDEO - FONTE"

LANCES, CONDIÇÕES DE VENDA E PAGAMENTO, FOTOS E OUTRAS INFORMAÇÕES, CONSULTE NOSSO SITE: www.FREITASLEILOEIRO.com.br

LEILÕES DE IMÓVEIS

bradesco LEILÃO SOMENTE "ON-LINE" **05 IMÓVEIS**

FECHAMENTO: 04/07/2024 a partir das 10h00

LOCALIDADES: RJ | SC | SP

EX-AGÊNCIAS / COMERCIAIS
IMÓVEIS DESOCUPADOS

AMPLAS FACILIDADES DE PAGAMENTO:

- ✓ À vista com 10% de desconto. ✓ Parcelamento em 12x sem juros/correção ou até 24 vezes com juros/correção

O edital deste leilão encontra-se registrado no 7º Oficial de Registro de Títulos e Documentos e Civil de Pessoa Jurídica de São Paulo/SP, sob nº 2.101.255.

Lances "on-line", edital completo, condições de venda e pagamento, fotos, consulte:
www.freitasleiloeiro.com.br

Mais informações consulte:
<https://VITRINEBRADESCO.com.br/> (11) 3117.1001
 sac@freitasleiloeiro.com.br

SERGIO VILLA NOVA DE FREITAS | LEILOEIRO OFICIAL - JUCESP 316

bradesco LEILÃO EXTRAJUDICIAL **18 IMÓVEIS**

1º LEILÃO: 08/07/2024, a partir das 10h00
2º LEILÃO: 11/07/2024, a partir das 10h00

LOCALIDADES: GO | MG | MT | PE | PR | SC | SP | TO

CASAS • APARTAMENTOS • IMÓVEL COMERCIAL

ALIEAÇÃO FIDUCIÁRIA **SOMENTE "ON-LINE"**

Lances "on-line", edital completo, condições de venda e pagamento, fotos, consulte:
www.freitasleiloeiro.com.br

Mais informações consulte:
<https://VITRINEBRADESCO.com.br/> (11) 3117.1001
 af@freitasleiloeiro.com.br

SERGIO VILLA NOVA DE FREITAS | LEILOEIRO OFICIAL - JUCESP 316

Porto LEILÃO SOMENTE "ON-LINE" **03 IMÓVEIS**

FECHAMENTO: 08/07/2024, a partir das 11h30

LOCALIZAÇÃO DOS IMÓVEIS: JANAÚBA/MG • SÃO PAULO/SP • RIBEIRÃO PRETO/SP

APARTAMENTOS TERRENO

FORMA DE PAGAMENTO:
 • À VISTA, SEM DESCONTO
 • SEM USO DO FGTS

Edital completo, lances "on-line", fotos, consulte:
www.FREITASLEILOEIRO.com.br

(11) 3117.1001 sac@freitasleiloeiro.com.br

ANTONIO CARLOS VILLA NOVA DE FREITAS | LEILOEIRO OFICIAL - JUCESP Nº 749

Porto LEILÃO SOMENTE "ON-LINE" **IMÓVEL**

FECHAMENTO: 11/07/2024, às 12h00

LOCALIDADE: BAURU/SP

PRÉDIO RESIDENCIAL - DESOCUPADO
 Situado na Rua São Sebastião, nº 2-75 (Lt. 7 da qd. A), Jardim da Gama.
 Áreas totais: terreno 250,00m² e construída 121,35m²

Lance Inicial: R\$ 250.000,00

FORMA DE PAGAMENTO: À vista, sem desconto. Sinal de 30% no ato da arrematação e o restante na assinatura da escritura. Obs: Sem uso do FGTS.

Lances "on-line", edital completo, condições de venda e pagamento, fotos, consulte:
www.freitasleiloeiro.com.br

Mais informações consulte:
www.FREITASLEILOEIRO.COM.BR (11) 3117.1001
 sac@freitasleiloeiro.com.br

SERGIO VILLA NOVA DE FREITAS | LEILOEIRO OFICIAL - JUCESP 316

Porto LEILÃO EXTRAJUDICIAL **IMÓVEIS**

1º LEILÃO - 19/07/2024, a partir das 11h00
2º LEILÃO - 26/07/2024, a partir das 11h00

VÁRIOS IMÓVEIS DIVERSAS LOCALIDADES EM LOTEAMENTO

FORMA DE PAGAMENTO:
 • À VISTA, SEM DESCONTO • SEM USO DO FGTS

ALIEAÇÃO FIDUCIÁRIA **SOMENTE "ON-LINE"**

Edital completo, lances "on-line", fotos, consulte:
www.FREITASLEILOEIRO.com.br

(11) 3117.1001 af@freitasleiloeiro.com.br

ANTONIO CARLOS VILLA NOVA DE FREITAS | LEILOEIRO OFICIAL - JUCESP Nº 749

UM SHOW DE LOTES Quarto de Milha de Velocidade!



EDIÇÃO VIRTUAL
13.07.2024 | SÁB | 17H



Cadastre-se antecipadamente, participe até a 5ª posição. Todas as vendas e regulamentos: www.milhafort.com.br



Sumaré Leilões de Imóveis

Veículos, Máquinas e Materiais



Leiloeiro Oficial Gustavo Moretto

A Sumaré Leilões é uma das principais casas de Leilões do Brasil, com uma forte presença no mercado de Leilões de veículos, imóveis, máquinas e materiais. Fundada com o objetivo de facilitar a compra e venda de diversos bens por meio de leilões públicos, a Sumaré Leilões tem se destacado pela transparência, eficiência e confiabilidade de seus serviços. A Sumaré Leilões, é especialmente conhecida por conduzir Leilões de veículos do Detran, onde são vendidos carros, motos e outros veículos que foram apreendidos, abandonados ou que não tiveram suas dívidas quitadas. Esses Leilões são uma oportunidade para compradores adquirirem veículos a preços mais acessíveis. Variedade e Acessibilidade:

Além dos Leilões do Detran, a Sumaré Leilões oferece uma ampla gama de veículos de diversas marcas e modelos, permitindo que compradores encontrem opções que atendam suas necessidades e orçamentos.

Imóveis: Diversidade de Propriedades: A casa de Leilões também realiza leilões de imóveis, incluindo residenciais, comerciais e industriais. Esses leilões proporcionam oportunidades para investidores e compradores adquirirem propriedades a preços competitivos.

Transparência e Segurança: A Sumaré Leilões se destaca pela transparência no processo de Leilão, garantindo que todas as informações sobre os imóveis estejam disponíveis para os potenciais compradores, minimizando riscos e aumentando a confiança. **Máquinas e Materiais: Equipamentos Industriais e Agrícolas:** A casa de Leilões oferece Leilões de máquinas e equipamentos industriais, agrícolas e de construção.

Esses leilões são essenciais para empresas que procuram atualizar ou expandir suas operações com equipamentos de qualidade a preços reduzidos. **Materiais Diversos:** Além das máquinas, a Sumaré Leilões também realiza Leilões de materiais diversos, incluindo móveis, eletrônicos e itens de escritório, que podem ser úteis tanto para empresas quanto para indivíduos. A Sumaré Leilões, possui uma plataforma online robusta, permitindo que participantes de todo o Brasil possam participar dos Leilões de forma prática e segura, sem a necessidade de deslocamento físico.

Parcerias Estratégicas: A empresa mantém parcerias com diversas instituições, como bancos, financeiras e órgãos governamentais, garantindo uma vasta gama de bens disponíveis para Leilão. **Atendimento e Suporte:** A Sumaré Leilões é conhecida pelo excelente atendimento ao cliente, oferecendo suporte durante todo o processo de Leilão, desde a inscrição até a finalização da compra.

A Sumaré Leilões, desempenha um papel crucial no mercado de Leilões no Brasil, oferecendo uma plataforma confiável e transparente para a compra e venda de veículos, imóveis, máquinas e materiais. Com uma sólida reputação e uma ampla gama de serviços, a empresa facilita o acesso a bens de qualidade a preços competitivos, beneficiando tanto compradores quanto vendedores. *Passos Camargos*



Leilão de Imóveis, Materiais e Veículos Somente Online

**Cadastre-se antecipadamente no site para participar do leilão.
Visitação: Agendar com a equipe da **Leiloei****

 **04/07 - 11H00**



90 Impressoras à laser multifuncional; 3 Impressoras PB multifuncional e 100 Baterias e Carregadores, m/Canon. Localização: Osasco/SP.

 **04/07 - 11H30**



Aproximadamente 131 Fornos turbo a gás, m/New Light Bivolts, modelo PRP-5000. Localização: Gravataí/RS.

 **04/07 - 14H00**



Lotes Contendo 9 Automóveis, m/Nissan, modelo V-Drive, ano 2021; 16 Automóveis, m/Chevrolet, modelo Onix Joy Black, ano 2021; 2 Automóveis, m/Jeep, modelos Compass Limited S e Compass, Ano 2020 e 2021; 2 Automóveis, m/ Honda, modelo HR-V LX CVT, ano 2016/2017; 1 Automóvel, m/Toyota, modelo Corolla Altis Premium, ano 2021; 1 Automóvel m/Renault; modelo Logan EXP, ano 2012/2013; 1 Automóvel m/VW, modelo T-Cross Sensi TSI AD, ano 2021. Localização: Belém/PA, Belo Vale/MG, Curitiba/PR, Goiânia/GO, Londrina/ PR, Palhoça/ SC, Ribeirão Preto/SP, Rio de Janeiro /RJ, Salvador/BA, Santana de Parnaíba /SP, São José/SC e Valparaíso de Goiás/GO.

 **04/07 - 15H00**



Aproximadamente 440 toneladas de trilhos novos de 24 metros. Localização: Porto de Paranaguá/PR.

Av. Nove de Julho, 3.229 - Cj. 401 - Jd. Paulista - São Paulo/SP
Mais informações e Condições de Venda
em: www.LEILOEI.com ou Tel. (11) 3422-5998
Felipe Nunes Gomes Teixeira Bignardi – JUCESP 950



Imóveis com até 40% de desconto

Confira nossos destaques:

LEILÕES JUDICIAIS E EXTRAJUDICIAIS

WWW.PICELLILEILOES.COM.BR

JOEL AUGUSTO PICELLI FILHO - JUCESP:754 (19) 99695-2810 RUA MARIA ÂNGELA, 390, CONJUNTO 10, BAIRRO BERLIM, JAGUARIÚNA/SP

Table with 5 columns and 10 rows of auction listings. Each cell contains an ID, property description, process number, and auction details like date, time, and starting bid.

* os valores dos leilões judiciais serão atualizados até a data do leilão, segundo o índice do indexador do TJSP. LOCAL DO LEILÃO: Rua Maria Angela, 390, conjunto 10, Jardim Berlim, Jaguariúna, SP, ON-LINE através do site www.picellileiloes.com.br

EXTRATO DE EDITAL DE LEILÃO



Extrato do edital de 1ª, 2ª e 3ª chamada de leilão público de bem imóvel e de intimações da empresa em falência ACUMULADORES AJAX LTDA., sociedade empresária, inscrita no CNPJ sob o nº. 44.995.595/0001-38; e CACHOEIRA METAIS LTDA., sociedade empresária, inscrita no CNPJ sob o nº. 05.746.642/0001-58, doravante denominadas GRUPO AJAX, na pessoa do Administrador Judicial VFACCIO ADMINISTRAÇÕES JUDICIAIS, CNPJ/MF nº 14.845.974/0001-80, representada por VALDOR FACCIO - CPF/MF 157.313.759-68 conforme termo de compromisso [fl. 8733], Ministério Público, credores habilitados e interessados, no incidente de arrecadação de imóvel Processo nº: 1012921-96.2016.8.26.0071 e Processo falimentar principal nº 1104672-82.2013.8.26.0100 com quebra em 14/10/2015 - fls. 8697/8722, por ordem do MM. Juiz. JOÃO AUGUSTO GARCIA, da 5ª Vara Cível do Foro da Comarca de Bauru do Estado de São Paulo, FAZ SABER a quem interessar possa, que será realizado o leilão público para alienação do IMÓVEL DE MATRÍCULA 1.360 DO CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE CACHOEIRA DE GOIÁS, COMARCA DE AURILÂNDIA/GO, com fulcro no art. 142, I, da Lei de Recuperação Judicial e Falências (Lei nº 11.101/2005 atualizada pela Lei nº 14.112/2020) combinado com o disposto no art. 881 e seguintes do Código de Processo Civil através do Leiloeiro JOEL AUGUSTO PICELLI FILHO, inscrito na Junta Comercial do Estado de São Paulo sob nº 754, da Gestora PICELLI LEILÕES, a ser realizada de forma híbrida no sítio eletrônico www.picellileiloes.com.br, com abertura de disputa ao vivo ou presencial no endereço Rua Maria Ângela, 390, Conjunto 10, Bairro Berlim, Jaguariúna, SP - CEP 13.919-134. O certame se inicia com o 1º LEILÃO se iniciando em m 22/07/2024 às 14h45min com encerramento em 06/08/2024 às 14h45min, que serão aceitos lances a partir de 100% do valor da avaliação no importe de R\$ 210.272,43 (duzentos e dez mil, duzentos e setenta e dois reais e quarenta e três centavos) em maio de 2024, a ser atualizado até a data do leilão, não havendo lances, seguirá sem interrupção, por 15 dias para o 2º LEILÃO: com abertura de disputa ao vivo no dia 06/08/2024 às 14h45min e encerramento no dia 23/08/2024 às 14h45min, onde serão aceitos lances a partir de 70% do valor da avaliação no importe de R\$ 147.190,70 (cento e quarenta e sete mil, cento e noventa reais e setenta centavos) para compra do bem, não havendo lances, seguirá sem interrupção por mais 15 dias para o 3º LEILÃO com abertura de disputa ao vivo no dia 23/08/2024 às 14h45min, e encerramento dia 10/09/2024 às 14h45min onde serão aceitos lances a partir de R\$ 105.136,21 (cento e cinco mil, cento e trinta e seis reais e vinte e um centavos), nos termos do Art. 142, § 3º, III da Lei nº 14.112/2020, o edital na íntegra deve ser consultado na plataforma do leiloeiro.

EXTRATO DE EDITAL PROCESSO COMPETITIVO

Extrato do edital de 1ª, 2ª e 3ª chamada de leilão público através do Processo Competitivo, na forma do que autoriza o art. 142, IV da Lei 11.101/2005 do bem imóvel aprovado no plano de alienação (fls. 7625/7630), bem como, intimações da empresa em recuperação judicial PROJECTUS CONSULTORIA LTDA, CNPJ 64.098.932/0001-00, com deferimento às fls. 354/356, com o termo de compromisso assinado pelo administrador judicial F. Rezende Consultoria em Gestão Empresarial Ltda, CNPJ n. 19.752.868/0001-76, Ministério Público, credores habilitados e interessados, por ordem do MM Juiz. ADLER BATISTA OLIVEIRA NOBRE, da 1ª Vara De Falências e Recuperações Judiciais do Foro Central Cível da Comarca de São Paulo do Estado de São Paulo no processo nº. 1117030-11.2015.8.26.0100, na forma da lei, FAZ SABER, aos que o presente Edital virem ou dele tiverem conhecimento, e interessar possa, que será realizado o leilão público para alienação dos imóveis de MATRÍCULA Nº 11.248 DO 2º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE SÃO PAULO/SP e MATRÍCULA Nº 12.372 DO 2º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE SÃO PAULO/SP, com fundamento no artigo 142, I, da Lei de Recuperação Judicial e Falências (Lei nº 11.101/2005 atualizada pela Lei nº 14.112/2020) combinado com o disposto no artigo 881 e seguintes do Código de Processo Civil a venda dos bens podem ser unilateral ou em conjunto, através do Leiloeiro JOEL AUGUSTO PICELLI FILHO, inscrito na Junta Comercial do Estado de São Paulo nº 754, da gestora PICELLI LEILOES a ser realizada de forma híbrida no sítio eletrônico www.picellileiloes.com.br, ou presencial no endereço Rua Maria Ângela, 390, Conjunto 10, Bairro Berlim, Jaguariúna, SP - CEP 13.919-134, o leilão se inicia em 22/07/2024 às 11h30min e se encerra em 22/08/2024 às 11h30min onde serão aceitos lances a partir 100% (cem por cento) do valor da avaliação, não havendo lances, seguirá sem interrupção, por 30 dias para o 2º LEILÃO: Inicia-se em 22/08/2024 às 11h30min e se encerra em 23/09/2024 às 11h30min onde serão aceitos lances a partir 50% (cinquenta por cento) do valor da avaliação, não havendo lances, seguirá sem interrupção, por 45 dias para o 3º LEILÃO: Inicia-se em 23/09/2024 às 11h30min e se encerra em 06/11/2024 às 11h30min onde serão aceitos lances a partir de 40% do valor da avaliação atualizado nos termos do Art. 142, § 3º, III da Lei nº 14.112/2020, edital na íntegra na plataforma do leiloeiro.

EXTRATO DE EDITAL DE ALIENAÇÃO POR INICIATIVA PARTICULAR

Extrato de edital de Alienação por iniciativa particular e intimação das partes CONDOMÍNIO RESIDENCIAL PARQUE DOS MANACÁS, CNPJ/MF sob nº 66.072.059/0001-01, por seus representantes legais e ESPÓLIO DE CEZAR SASSOUN, CPF nº 035.474.008-30 e interessados BANCO BRADESCO S/A - CNPJ/MF 60.746.948/0001-12, por seu representante legal, PREFEITURA MUNICIPAL DE JUNDIAÍ - CNPJ/MF 45.780.103/0001-50, por seu procurador municipal, PATRICIA RIBEIRO NEGÓCIOS IMOBILIÁRIOS LTDA - CNPJ/MF 08.368.837/0001-08, por seu representante legal, Processo nº. 0051835-32.2013.4.03.6182, em trâmite no Tribunal Regional da 3ª Região, Processo nº. 1081450-46.2017.8.26.0100, em trâmite na 36ª Vara do Foro Central Cível da Comarca da Capital do Estado de São Paulo e STHER FANI ZYLBERSZTAJN SASSOUN, CPF nº 664.668.228-34, por ordem do MM Juiz. DR. MARCIO ESTEVAN FERNANDES, Juiz de Direito da 4ª Vara Cível do Foro da Comarca de Jundiá do Estado de São Paulo, na forma da lei, FAZ SABER, aos que o presente Edital virem ou dele tiverem conhecimento, e interessar possa, que será realizado nos autos de nº. 1010711-71.2015.8.26.0309, Alienação por iniciativa particular do IMÓVEL DE MATRÍCULA Nº 104.473, DO 2º ORI DE JUNDIAÍ/SP, A SER CAPTADO PROPOSTA PELO PRAZO DE 180 DIAS, COM O VALOR MÍNIMO DE VENDA DE R\$ 590.000,00 (quinhentos e noventa mil reais), INCIANDO-SE EM 22/07/2024 a ser captado proposta pelo prazo de 180 dias, por seu Leiloeiro JOEL AUGUSTO PICELLI FILHO, inscrito na Junta Comercial do Estado de São Paulo nº 754, da Gestora PICELLI LEILÕES a ser realizada de forma híbrida no sítio eletrônico www.picellileiloes.com.br, ou presencial no endereço Rua Maria Ângela, 390, Conjunto 10, Bairro Berlim, Jaguariúna, SP - CEP 13.919-134 (artigo 11 parágrafo único da Resolução Nº 236 de 13/07/2016 - CNJ), edital na íntegra na plataforma do leiloeiro.

ROSSI LEILÕES

Desde 1992



LEILÃO ONLINE.NET



A MANEIRA MAIS FÁCIL DE COMPRAR E VENDER

Avenida Fagundes Filho, nº 191 - 4º Andar - Edifício Houston
São Paulo - CEP: 04304-010 - E-mail: ugo@rossileiloes.com.br



11 5594 7785
11 5585 9586



Segunda a sexta
Das 9h às 18h

PRÓXIMOS LEILÕES 06/2024 - 07/2024



DIA 25.06.2024 | 11:00h
MISCELÂNEA
GUILHERME ROSSI
Leiloeiro Oficial - JUCESP - 947
LOCAL DOS LOTES:
Diversas localidades



DIA 26.06.2024 | 10:00h
EQUIP. INDUSTRIAIS:
MÁQUINAS, VENTILADORES,
BOMBAS, MISTURADORES,
TROCADORES DE CALOR ETC
GUILHERME ROSSI
Leiloeiro Oficial - JUCESP - 947
LOCAL DO LOTE:
Ribeirão Pires/SP



DIA 26.06.2024 | 10:30h
BOMBAS * TORNOS * SOLDA * EQUIPAMENTOS
E MÁQUINAS
GUSTAVO ROSSI - Leiloeiro Oficial - JUCESP - 1065
LOCAL DOS LOTES: Vila Velha/ES



DIA 26.06.2024 | 15:00h
EQTOS, PAPEL E CELULOSE, MOTOVINELADORA,
EMPILHADEIRA, REDUTORES, MOTORES, Prensas ETC
GUILHERME ROSSI - Leiloeiro Oficial - JUCESP - 947
LOCAL DOS LOTES: Diversas localidades



DIA 27.06.2024 | 10:00h
FUSCA, MOTORES,
EQUIPAMENTOS, PRATELEIRAS,
MOINHO, CONTAINER
E OUTROS
GUILHERME ROSSI
Leiloeiro Oficial - JUCESP - 947
LOCAL DOS LOTES:
Indaetuba/SP



DIA 27.06.2024 | 15:00h
PRODUTOS DIVERSOS
COM LOTE ÚNICO
GUILHERME ROSSI
Leiloeiro Oficial - JUCESP - 947
LOCAL DOS LOTES: Mirassol/SP



DIA 28.06.2024 | 10:00h
MÁQUINAS PESADAS
E COMPONENTES DIVERSOS
GUILHERME ROSSI
Leiloeiro Oficial - JUCESP - 947
LOCAL DOS LOTES: Itu/SP



DIA 28.06.2024 | 15:00h
CARROS, MOTORES, GERADORES, COMPRESSORES
E MAIS
GUILHERME ROSSI - Leiloeiro Oficial - JUCESP - 947
LOCAL DO LOTE: Diversas localidades



DIA 02.07.2024 | 10:30h
2 CAMINHÕES SCANIA G540
A6X4 XT CS 2019 E 2020
GUSTAVO ROSSI
Leiloeiro Oficial - JUCESP - 1065
LOCAL DOS LOTES:
Presidente Prudente/SP



DIA 02.07.2024 | 11:00h
VEÍCULOS, CAMINHÕES,
MÁQUINAS PESADAS,
PLATAFORMAS, IMPLEMENTOS
E MAIS
GUILHERME ROSSI
Leiloeiro Oficial - JUCESP - 947
LOCAL DOS LOTES:
Diversas localidades



DIA 02.07.2024 | 15:00h
MATERIAIS INDUSTRIAIS
E ELÉTRICOS: MÓDULOS,
PAINEIS DE CONTROLE, TRAFÓ,
NOBREAKS E MAIS
GUILHERME ROSSI
Leiloeiro Oficial - JUCESP - 947
LOCAL DOS LOTES:
Guararema/SP



DIA 03.07.2024 | 10:30h
TORNOS * TRATOR * TUBOS
MÁQUINAS INDUSTRIAIS
GUSTAVO ROSSI
Leiloeiro Oficial - JUCESP - 1065
LOCAL DOS LOTES:
Araçatuba/SP



DIA 03.07.2024 | 15:00h
PONTE ROLANTE,
GUINCHOS HILO, BARRACÕES,
VIGAS, TUBOS, PE DIREITO
E MAIS
GUILHERME ROSSI
Leiloeiro Oficial - JUCESP - 947
LOCAL DOS LOTES:
Sertãozinho/SP



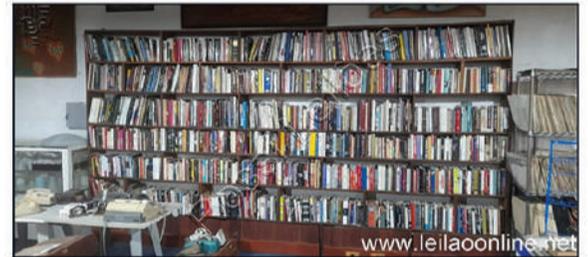
DIA 04.07.2024 | 11:00h
ALMOXARIF. MAT. ELÉTRICOS, FERRAMENTAS, TRANSF.,
MACACOS HIDRÁULICOS E MAIS
GUILHERME ROSSI - Leiloeiro Oficial - JUCESP - 947
LOCAL DOS LOTES: Diadema/SP



DIA 05.07.2024 | 11:00h
TRATORES, MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS
GUILHERME ROSSI - Leiloeiro Oficial - JUCESP - 947
LOCAL DOS LOTES: Jataizinho/PR



DIA 08.07.2024 | 11:00h
Prensas, MOTORES, TORNOS, SERRAS E MAIS
GUILHERME ROSSI - Leiloeiro Oficial - JUCESP - 947
LOCAL DOS LOTES: Ribeirão Pires/SP



DIA 08.07.2024 | 15:00h
ANTIGUIDADES, RARIDADES, CARROS, LAMBRETAS,
MOTOS ANTIGAS ETC
GUILHERME ROSSI - Leiloeiro Oficial - JUCESP - 947
LOCAL DOS LOTES: Diversas localidades



DIA 10.07.2024 | 11:00h
PLANTADEIRAS, SEMEADOURAS,
RODAS, EIXOS E MAIS
GUILHERME ROSSI
Leiloeiro Oficial - JUCESP - 947
LOCAL DOS LOTES:
Jaguariaíva/PR



DIA 10.07.2024 | 15:00h
DIVISÓRIAS, VIGAS,
LÂMPADAS E EQUIPAMENTOS
GUILHERME ROSSI
Leiloeiro Oficial - JUCESP - 947
LOCAL DOS LOTES:
(Em loteamento)



DIA 11.07.2024 | 11:00h
MOTONIVELADORAS, EMPILHADEIRA,
PÁ CARREGADEIRAS, ESCAVADEIRAS E MAIS
GUILHERME ROSSI - Leiloeiro Oficial - JUCESP - 947
LOCAL DOS LOTES: Diversas localidades



DIA 11.07.2024 | 15:00h
MÁQUINAS PESADAS E COMPONENTES DIVERSOS
GUILHERME ROSSI - Leiloeiro Oficial - JUCESP - 947
LOCAL DOS LOTES: (Em loteamento)

Como participar do leilão?
Passo a passo para conseguir dar o seu lance de maneira super fácil.

1 **Cadastro**
Acesse o site, clique em "cadastre-se" e preencha todos os campos necessários.

2 **HABILITAÇÃO**
Habilite-se nos leilões desejados para efetuar os lances nos lotes escolhidos.

3 **LANCES**
Para dar seu lance, clique em "Dar Lance" na página do lote escolhido.

Atenção para alguns cuidados e procedimentos a serem seguidos antes de comprar em qualquer Leilão Online:
• TODO LEILÃO PERTENCE A UM LEILOEIRO OFICIAL MATRICULADO E AUTORIZADO PELA JUNTA COMERCIAL DO ESTADO.
• ANTES DE EFETUAR UM CADASTRO EM UM SITE DE LEILÕES, IDENTIFIQUE O NOME LEILOEIRO OFICIAL QUE FARÁ O LEILÃO.
• FAÇA A BUSCA DO NOME DO LEILOEIRO NO SITE DA JUNTA COMERCIAL DO ESTADO.
• TENHA CONTATO COM O LEILOEIRO PARA AVERIGUAR SE O LEILÃO ONDE CONSTA O NOME DELE É PROCEDENTE.
• VERIFIQUE A POSSIBILIDADE DE VISITAR OS LOTES, OU PEÇA PARA ALGUÉM DE SUA CONFIANÇA QUE O FAÇA.
• LEILOEIRO OFICIAL É PESSOA FÍSICA
• PAGAMENTO, SOMENTE NA CONTA DO LEILOEIRO OFICIAL.



Confira mais leilões de Imóveis Judiciais e Extrajudiciais
Quem sabe esse mês é o momento de você arrematar o seu imóvel! Aproveite as oportunidades. Acesse o nosso site e veja as próximas ofertas em leilão.
www.rossileiloes.com.br



<https://www.facebook.com/RossiLeiloes/>



<https://www.instagram.com/rossileiloes/>