



Freitas Leiloeiro: Tradição Confiança e Resultados em Leilões



Com uma trajetória construída sobre os pilares da ética, confiança e excelência profissional, o Freitas Leiloeiro se consolidou como um dos nomes mais respeitados no cenário nacional de Leilões Oficiais. Sua atuação abrange todo o território brasileiro, oferecendo soluções completas e seguras para a realização de Leilões judiciais e extrajudiciais, tanto no formato presencial quanto online.

A Experiência de Quem Vive o Leilão Desde 1960

À frente dessa história está **Sérgio Villa Nova de Freitas**, reconhecido como um dos maiores conhecedores de **Leilões judiciais** do Brasil. Com mais de seis décadas de atuação e acompanhamento direto do setor, desde o ano de 1960, **Freitas Leiloeiro** testemunhou e participou da evolução dos processos legais, administrativos e tecnológicos que moldaram o mercado de **Leilões** como conhecemos hoje.

Sua experiência, sabedoria e integridade inspiram toda a equipe que hoje dá continuidade a esse legado, oferecendo aos clientes não apenas um serviço de qualidade, mas também a segurança de estar lidando com quem realmente entende do assunto.

“O Leilão a Oficial não é apenas uma venda pública, é uma missão de justiça, de eficiência e de respeito ao patrimônio de todos os envolvidos.” Sérgio Villa Nova de Freitas

Diversidade de Bens Leiloados

O portfólio de bens Leiloados pelo Freitas Leiloeiro é amplo e diversificado, contemplando: **Imóveis Urbanos e Rurais**, prontos para moradia, investimento ou uso comercial; **Veículos** leves e pesados, com destaque para **carros, motos, caminhões e ônibus**;

Máquinas industriais e agrícolas, atendendo aos setores produtivos com equipamentos de qualidade;

Pecas diversas, materiais e bens diversos, incluindo mobiliário, eletrônicos, ferramentas e muito mais.

Tradição e Tecnologia de Mãos Dadas

A modernização do setor foi acompanhada com maestria pelo **Freitas Leiloeiro**, que adotou plataformas digitais robustas, intuitivas e seguras, sem jamais abrir mão da solidez e transparência que marcam sua tradição.

Hoje, os **Leilões online** permitem que participantes de todo o **Brasil e do exterior** tenham acesso a oportunidades legítimas, com transmissão ao vivo e **lances** em tempo real.

Participe Você Também dos Leilões Freitas Leiloeiro

Com a solidez de quem conhece o mercado desde suas origens e a inovação de quem aposta na tecnologia para crescer com integridade, o **Freitas Leiloeiro** oferece oportunidades reais com total segurança jurídica.

<https://www.freitasleiloeiro.com.br/>

-Tel: (11) 3117-1000 - Ramal 133 e 134

online@freitasleiloeiro.com.br

Freitas Leiloeiro. Tradição, confiança e bons negócios, desde 1960

www.freitasleiloeiro.com.br

#protegeraleidoleiloeiroénossaobrigação

AGÊNCIA DE NOTÍCIAS Igaratá

agenciadenoticiasigarata@gmail.com

SODRÉ SANTORO
LEILÕES PRESENCIAIS E ONLINE
Calçada dos Ipês, 23
Condomínio Centro Comercial
Alphaville - Barueri - SP
Fone: (11) 2464-6464
www.sodresantoro.com.br

Casa Leiloeira
Adegnor Moreira
Leiloeiro Público Oficial e Rural
Dilson Moreira - JUCEMG 267
Av. Raja Gabáglia, 4697 - Cidade Jardim,
Belo Horizonte - MG CEP: 30360-663
31) 3344-0060 (31) 3344-0060
www.casaleiloeira.com.br

FREITAS
LEILOEIRO OFICIAL
Freitas Leilões
Pça. da Liberdade, 130
15º andar - Conj. 1501/1504
Fone: (11) 3117-1000
www.freitasleiloeiro.com.br

NOGARI
LEILOEIRO OFICIAL
Nogari Leiloeiro
Av. Mal. Floriano Peixoto,
3588 - Curitiba/PR
Fone: (41) 333-1515
www.nogari.com.br

ROSSI
LEILÕES
Desde 1992
www.rossileiloes.com.br

Jornal
Primeiro Lance
Leilões & Outros - Circulação Internacional

Expediente

Jornal Primeiro Lance é editado
pela Agência de Notícias Igaratá
Av. José Prianti Sobrinho, 705 - CEP: 12.350-000 - São Paulo
jornalprimeirolance@gmail.com - redacaobirojpl@gmail.com
passoscamargos@gmail.com

www.jornalprimeirolance.com.br

: (0xx11) 95424-0821 - 98373-3020

DIRETOR RESPONSÁVEL E REPORTAGEM: Mauro Candido Camargos

DIREÇÃO EXECUTIVA: Vanilda Candido da Silva

EDITOR : Passos Camargos

Jornalista Responsável: Mauro Candido Camargos

Diretor Jurídico: Dr. Jorgiano Nogueira - OAB/SP n.º 50.326

Consultor : Joaquim De'Carli de Paula

Colaboradores: Larissa Camargos, Samy Camargos e Yago Camargos

O JPL também utiliza os serviços da agência Brasil, de Brasília/DF.

As matérias assinadas não representam necessariamente a opinião deste jornal.

As artes finais dos anúncios e editais de divulgação publicados nas edições do jornal são de responsabilidade dos anunciantes. Circulação: Internacional



La Asociación Americana de Rematadores, Corredores Inmobiliarios y Balanceadores es un organismo que agrupa a profesionales del sector inmobiliario de América. Fundada en 1973 como una entidad sin fines de lucro, su objetivo principal es fomentar el intercambio de legislación, experiencias y relaciones entre sus miembros. A lo largo de los años, la asociación ha organizado importantes congresos en diferentes países, donde se abordan temas relevantes para las profesiones que representa. Estos eventos sirven como plataforma para discutir tanto los desafíos como los avances específicos de cada país en el campo inmobiliario. www.laamericana.org

Recientemente, la Asociación Americana ha brindado su respaldo a las entidades uruguayas que buscan promover una ley de Operador Inmobiliario en el país. Esta legislación propuesta tiene como objetivo regular la actividad inmobiliaria, estableciendo tanto beneficios como obligaciones para los Operadores Inmobiliarios. Además, busca impulsar la profesionalización en el sector y combatir la informalidad.

Basándose en la experiencia de otros países que ya cuentan con leyes similares, se han elaborado varios proyectos que actualmente se encuentran en estudio por parte del Parlamento uruguayo.

Estas propuestas buscan adaptarse a las necesidades y particularidades del mercado inmobiliario local, con el fin de promover un entorno más transparente y seguro para todas las partes involucradas.

contacto@laamericana.uy - +(598) 2901 7366 - +(598) 99634318
Dirección: Av. Uruguay 826, 11100 Montevideo, Uruguay



LEILÃO É PARA TODOS!

E PODE SER A SUA PRÓXIMA GRANDE OPORTUNIDADE!



**Fácil
participar**



**Qualquer pessoa
pode arrematar**



**Tudo 100%
online**



APARTAMENTO EM NOVA ODESSA/SP
1º LEILÃO: 23/05/2025 | 2º LEILÃO: 09/06/2025

Processo: 0000110-49.2021.8.26.0394
1ª Vara Judicial da Comarca de Nova Odessa - SP

1º Leilão: Inicializará no primeiro dia útil subsequente ao da publicação do edital e se encerrará no dia 23/05/2025 às 14:00 horas (horário de Brasília). Não havendo lances igual ou superior à importância de avaliação, seguirá sem interrupção, para a: 2º Leilão: Inicializará no dia 23/05/2025 às 14:00 horas e se encerrará no dia 09/06/2025 às 14:00 horas (horário de Brasília). LOTE: Direitos possessórios do apartamento nº 34, localizado no Bloco A, 3º pavimento, do Condomínio Residencial Ipê Amarelo, situado na Rua Angelo Cocato, nº 1.21, neste município e circunscrição imobiliária de Nova Odessa/SP, com a área privativa total de 48,440m², área comum de 6,2024m², correspondendo-lhe a fração ideal no terreno de 0,41667%. As vagas de garagem são de uso comum do condomínio, localizadas no térreo, em área descoberta. Cadastro municipal: 43.01290.0791.00. Matrícula sob nº 8.715 do 1º Cartório de Registro de Imóveis de Nova Odessa/SP. DO VALOR DO LANCE MÍNIMO: Em primeiro leilão o lance mínimo será de R\$98.220,87 (noventa e oito mil, duzentos e vinte reais e oitenta e sete centavos). PAGAMENTO: O pagamento deverá ser efetuado à vista em sua integralidade, no prazo máximo de 24 (vinte e quatro) horas. A comissão do leiloeiro estipulada em 5% deverá ser paga à vista. No 2º Leilão não serão aceitos lances inferiores a 60% (sessenta por cento) do valor da avaliação atualizado expresso no item 4.1 deste Edital, qual seja R\$58.932,52 (cinquenta e oito mil, novecentos e trinta e dois reais e cinquenta e dois centavos). DA VISITAÇÃO: Os interessados no bem objeto do leilão poderão vistoriá-lo em sua localização cujas informações estão disponíveis no endereço eletrônico do Leiloeiro. DOS ÔNUS HIPOTECÁRIOS E TRIBUTÁRIOS: O arrematante recebe o bem livre de ônus, débitos e constrições, incluindo os débitos fiscais e tributários, conforme artigo 130, parágrafo único, do Código Tributário Nacional, haja vista os débitos de natureza propter rem, que serão de responsabilidade do arrematante, quando o valor da arrematação não for capaz de supri-los. Havendo pluralidade de credores (inclusive os garantidos por penhora) ou exequentes, o valor lhes será distribuído e entregue consoante a ordem das respectivas preferências, conforme art. 908 e parágrafos do Código de Processo Civil. DO CONDUTOR DO LEILÃO: GUSTAVO MORETTO GUIMARÃES DE OLIVEIRA, com Matrícula na JUCESP nº 640. O leilão será realizado exclusivamente online, através das plataformas www.gustavomorettoleiloeiro.com.br e www.sumareleiloes.com.br. Consulte o edital completo. [4798]



CASA EM CAMPINAS/SP
1º LEILÃO: 26/05/2025 | 2º LEILÃO: 16/06/2025

Processo: 1005518-68.2021.8.26.0114
8ª Vara Cível da Comarca de Campinas - SP

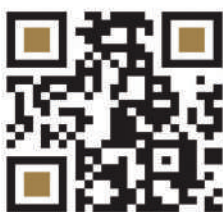
1º Leilão: Inicializará no dia 26/05/2025, às 11:00 (horário de Brasília) e se encerrará no dia 26/05/2025 às 11:00 horas (horário de Brasília). Não havendo lances igual ou superior à importância de avaliação, seguirá sem interrupção, para a: 2º Leilão: Inicializará no dia 26/05/2025 às 11:00 horas e se encerrará no dia 16/06/2025 às 11:00 horas (horário de Brasília). LOTE: Um lote de terreno de 241,50m², com construção de uma casa residencial composta por 02 dormitórios, 01 banheiro social, sala de estar e cozinha e uma edícula aos fundos, composta por 03 dormitórios pequenos, 01 banheiro social, sala e cozinha, perfazendo área construída de 132,50m². O imóvel possui 04 vagas de garagem, sendo 02 cobertas. Código Cartográfico: 3441.33.38.0079.01001. Matrícula nº 129.001 do 1º Cartório de Registro de Imóveis de Campinas/SP. DO VALOR DO LANCE MÍNIMO: Em primeiro leilão o lance mínimo será de R\$415.572,96 (quatrocentos e quinze mil, quinhentos e setenta e dois reais e noventa e seis centavos). PAGAMENTO: O pagamento deverá ser efetuado, mediante guia de depósito judicial, podendo ser à vista ou parcelado, sendo que o pagamento à vista será sobreposto ao parcelado ainda que este seja mais vultoso, art. 895, § 7º do CPC. A comissão do leiloeiro estipulada em 5% deverá ser paga à vista. No 2º Leilão não serão aceitos lances inferiores a 60% (sessenta por cento) do valor da avaliação atualizado expresso no item 4.1 deste Edital, qual seja R\$249.343,77 (duzentos e quarenta e nove mil, trezentos e quarenta e três reais e setenta e sete centavos). DA VISITAÇÃO: Os interessados no bem objeto do leilão poderão vistoriá-lo em sua localização cujas informações estão disponíveis no endereço eletrônico do Leiloeiro. DOS ÔNUS HIPOTECÁRIOS E TRIBUTÁRIOS: O arrematante recebe o bem livre de ônus, débitos e constrições, incluindo os débitos fiscais e tributários, conforme artigo 130, parágrafo único, do Código Tributário Nacional, haja vista os débitos de natureza propter rem, que serão de responsabilidade do arrematante, quando o valor da arrematação não for capaz de supri-los. Havendo pluralidade de credores (inclusive os garantidos por penhora) ou exequentes, o valor lhes será distribuído e entregue consoante a ordem das respectivas preferências, conforme art. 908 e parágrafos do Código de Processo Civil. DO CONDUTOR DO LEILÃO: GUSTAVO MORETTO GUIMARÃES DE OLIVEIRA, com Matrícula na JUCESP nº 640. O leilão será realizado exclusivamente online, através das plataformas www.gustavomorettoleiloeiro.com.br e www.sumareleiloes.com.br. Consulte o edital completo. [4792]



APARTAMENTO EM NOVA ODESSA/SP
2º LEILÃO: 02/06/2025 - **40% DE DESCONTO!**

Processo: 1002100-58.2021.8.26.0394
1ª Vara Judicial de Nova Odessa - SP

1º Leilão: Inicializará no primeiro dia útil subsequente ao da publicação do edital e se encerrará no dia 12/05/2025 às 10:00 horas (horário de Brasília). Não havendo lances igual ou superior à importância de avaliação, seguirá sem interrupção, para a: 2º Leilão: Inicializará no dia 12/05/2025 às 10:00 horas e se encerrará no dia 02/06/2025 às 10:00 horas (horário de Brasília). LOTE: Direitos possessórios sob o apartamento nº 22, localizado no Bloco H, 2º pavimento, do Condomínio Residencial Ipê Roxo, situado na Rua Rozalina Izidoro Brasilino, nº 210, no município de Nova Odessa/SP, com a área privativa total de 48,440m². As vagas de garagem são de uso comum do condomínio, localizadas no térreo, em área descoberta. Cadastro municipal: 43.01290.0874.00. Matrícula 9.061 do CRI da Comarca de Nova Odessa. DO VALOR DO LANCE MÍNIMO: Em primeiro leilão o lance mínimo será de R\$147.146,00 (cento e quarenta e sete mil e cento e quarenta e seis reais). PAGAMENTO: O pagamento deverá ser efetuado, mediante guia de depósito judicial, podendo ser à vista ou parcelado, sendo que o pagamento à vista será sobreposto ao parcelado ainda que este seja mais vultoso, art. 895, § 7º do CPC. A comissão do leiloeiro estipulada em 5% deverá ser paga à vista. No 2º Leilão não serão aceitos lances inferiores a 50% (cinquenta por cento) do valor da avaliação atualizado expresso no item 4.1 deste Edital, qual seja R\$73.573,00 (setenta e três mil e quinhentos e setenta e três reais). DA VISITAÇÃO: Os interessados no bem objeto do leilão poderão vistoriá-lo em sua localização cujas informações estão disponíveis no endereço eletrônico do Leiloeiro. DOS ÔNUS HIPOTECÁRIOS E TRIBUTÁRIOS: O arrematante recebe o bem livre de ônus, débitos e constrições, incluindo os débitos fiscais e tributários, conforme artigo 130, parágrafo único, do Código Tributário Nacional, haja vista os débitos de natureza propter rem, que serão de responsabilidade do arrematante, quando o valor da arrematação não for capaz de supri-los. Havendo pluralidade de credores (inclusive os garantidos por penhora) ou exequentes, o valor lhes será distribuído e entregue consoante a ordem das respectivas preferências, conforme art. 908 e parágrafos do Código de Processo Civil. DO CONDUTOR DO LEILÃO: GUSTAVO MORETTO GUIMARÃES DE OLIVEIRA, com Matrícula na JUCESP nº 640. O leilão será realizado exclusivamente online, através das plataformas www.gustavomorettoleiloeiro.com.br e www.sumareleiloes.com.br. Consulte o edital completo. [4592]



Confira os próximos leilões e dê o seu lance:
Acesse agora: www.sumareleiloes.com.br
Escaneie o QR Code ao lado e vá direto para a plataforma!



Leilão de Imóveis e Materiais

Somente Online

Cadastre-se antecipadamente no site para participar do leilão.
Visitação: Agendar com a equipe da Leiloei

Confira os Destaques:

rumo



26 de Maio

Leilão de Materiais

Aprox. 1.100 toneladas de sucata de trilhos. Perfis TR60 e/ou UIC60 em barras de 3 a 12m.

MASCARELLO



28 de Maio

Leilão de Móveis

Cofre de aço pesado e Armário de escritório madeira MDF.

VALE



28 de Maio

Leilão de Materiais

Sucata de Trilho Ferroviário – 500 toneladas.

MASCARELLO



28 de Maio

Leilão de Materiais

Lote composto por sucatas de aço (3.055,74 kg) e sucatas de alumínio (199,63 kg), ideais para reaproveitamento industrial, fundição ou reciclagem.

VALE



22 de Maio

Leilão de Imóveis

Imóvel em Açailândia - MA com 250m² de área construída e Terreno amplo de 1.141m².

VALE



30 de Maio

Leilão de Equipos.

Tratores, Caminhões Fora de Estrada, Pás Carregadeiras, Empilhadeiras, Vagões e muito mais.

chef gourmet



22 de Maio

Leilão de Equipos.

Ar-condicionado Split, Purificador de Água Consul, Liquidificador Oster, Batedeira Planetária Philco, Coifa de aço inox, e mais!

Habilite-se e dê seus lances!

#LeilãoénaLeiloei

Av. Nove de Julho, 3.229 - Cj. 401 - Jd. Paulista - São Paulo / SP |
Mais informações e Condições de Venda em www.LEILOEI.com ou
Tel. (11) 3422-5998 | Leiloeiro Felipe Nunes Gomes Teixeira Bignardi - JUCESP 950

A Rede Colaborativa de Negócios #1 em Blockchain!

**ID:17774****Leilão A.F. de Imóvel
em Osasco - SP**

26/05 às 14h00

**ID:18177****Leilão de 1100 Ton
de Sucata de Trilhos**

26/05 às 16h00

**ID:16123****Leilão de Veículos
do SENAD**

27/05 às 14h00

**ID:16424****Leilão de Ilhas
da Vale**

27/05 às 14h00

**ID:16432****Leilão de Terrenos
e Imóveis da Vale**

27/05 às 14h00

**ID:18268****Leilão de Rolo
Compactador Liso**

28/05 às 11h30

**ID:17477****Leilão de Móveis
Corporativos**

28/05 às 14h00

**ID:17648****Leilão de Veículo
Náutico**

28/05 às 14h00

**ID:17818****Leilão de Sucata
de Trilhos**

28/05 às 14h00

**ID:17476****Leilão de Sucatas
Industriais**

28/05 às 15h30

**ID:17410****Leilão de Veículos
de Luxo**

29/05 às 10h00

**ID:16433****Leilões de Imóvel
da Vale**

29/05 às 14h00


ID:17819, 17820, 17821 e 17825
Lotes Especiais da Vale
Equipamentos Diversos
 29/05 a partir das 14h
**ID:18269****Leilão de Equip. e
Sucatas da CBA**

29/05 às 15h00

**ID:18037****Leilão de Máquinas e
Equipamentos**

30/05 às 11h00

**ID:16426****Leilão de Grande Área
em Cubatão - SP**

30/05 às 14h00

**ID:17815****Leilão de Micro-Ônibus
Marcopolo Volare**

30/05 às 14h00

**ID:17938****Leilão A.F. Apto.
em São Paulo - SP**

30/05 às 14h00

**ID:17542****Leilão de Utensílios e
Eletrodomésticos**

30/05 às 15h15



Escolha o seu leiloeiro de confiança!


comunidades

Leiloeiro, faça parte da rede colaborativa Bomvalor!

Grandes vendedores e empresas estão procurando
por você para venda de seus ativos. Entre já!

Fale conosco!

 Se preferir, entre em
contato via Whatsapp:

Chame agora!

 (11) 97582.5963


**Leiloeiro,
Cadastre-se!**

Acesse agora:
www.semanadoleilao.com.br

**Escaneie e
Cadastre-se!**

 Baixe
o APP

Quer comprar? Cadastre-se!

**conta
comprova**
 blockchain




LEILÕES



ATENÇÃO: PARA A COMPRA EM LEILÕES OS INTERESSADOS DEVERÃO, OBRIGATORIAMENTE, ESTAR EM REGULARIDADE FISCAL PERANTE A RECEITA FEDERAL.

LEILÕES DE VEÍCULOS



COM POSSIBILIDADES DE FINANCIAMENTO

SOMENTE ONLINE - DE 26 A 30/05 - 09h30 E DE 02 A 06/06 - 09h30

VEÍCULOS DE PASSEIO, MOTOS E UTILITÁRIOS, INTEIROS E SINISTRADOS

Edital completo no site www.sodresantoro.com.br. Inf.: 11 2464-6464.
Luiz Fernando de Abreu Sodré Santoro, Leiloeiro Oficial JUCESP nº 192.



LEILÕES EXCLUSIVOS DO GRUPO BRADESCO

SOMENTE ONLINE

VEÍCULOS DE SEGURO: QUARTAS - (28/05 E 04/06) - 14h SÁBADOS - (31/05 E 07/06) - 09h30

Possibilidade de Financiamento

*Visitação: Pátio Guarulhos I – Terça e Sexta-feira (no dia que antecede o leilão) das 15h às 17h mediante agendamento exclusivamente através do telefone 11-2464-6464. Demais Pátios – das 8h às 09h30 de segunda a sábado.

Edital completo no site www.sodresantoro.com.br. Inf.: 11 2464-6464.
Luiz Fernando de Abreu Sodré Santoro, Leiloeiro Oficial JUCESP nº 192.

LEILÃO EXCLUSIVO SOMENTE ONLINE - 30/05 - 14h E 06/06 - 14h

VEÍCULOS EXCLUSIVOS DE FINANCEIRAS

Edital completo no site www.sodresantoro.com.br. Inf.: 11 2464-6464.
Luiz Fernando de Abreu Sodré Santoro, Leiloeiro Oficial JUCESP nº 192.

LEILÃO EXCLUSIVO SOMENTE ONLINE - 29/05 - 14h

VEÍCULOS DO BANCO VOTORANTIM

Possibilidade de Financiamento

Correspondente Bancário Independente / Sujeito à análise de crédito

*Visitação dia 28/05 das 15h às 17h mediante agendamento exclusivamente através do telefone 11-2464-6464.

Edital completo no site www.sodresantoro.com.br. Inf.: 11 2464-6464. José Eduardo de Abreu Sodré Santoro, Leiloeiro Oficial JUCESP nº 195.



LEILÃO EXCLUSIVO SOMENTE ONLINE - 10/06 - 14h

GRUPO TERRACOM - VEÍCULOS E MATERIAIS CAMINHÕES, CARROS, ÔNIBUS, UTILITÁRIOS LEVES E IMPLEMENTOS RODOVIÁRIOS

Edital completo no site www.sodresantoro.com.br. Inf.: 11 2464-6464.
Luiz Fernando de Abreu Sodré Santoro, Leiloeiro Oficial JUCESP nº 192.

LEILÕES DE SUCATAS DE VEÍCULOS



SOMENTE ONLINE - 26/05 - 08h30 E 13h E 29/05 - 08h30, 02/06 - 08h30 E 13h E 05/06 - 08h30

CARROS, MOTOS, PERUAS, UTILITÁRIOS LEVES E OUTROS

Edital completo no site www.sodresantoro.com.br. Inf.: 11 2464-6464.
Luiz Fernando de Abreu Sodré Santoro, Leiloeiro Oficial JUCESP nº 192.

LEILÕES DE LUXO



LEILÃO ONLINE E PRESENCIAL - 28/05 - 19h

LEILÃO DE ÓCULOS DE SOL

BALENCIAGA, BALMAIN, DITA, LES SPECS, LINDA FARROW E MAIS!

Visitação mediante agendamento prévio no telefone 11 2464-6435 ou pelo Whatsapp 11 95890-0282.

Edital completo no site www.sodresantoro.com.br. Inf.: 11 2464-6464.

Errata: no edital deste leilão publicado neste jornal de 12/05/25 a 18/05/25, onde se leu: "28/05 - 19h - LEILÃO DE MODA", leia-se: "28/05 - 19h - LEILÃO DE ÓCULOS".

Carolina Lauro Sodré Santoro - Leiloeira Oficial JUCESP nº 758.

LEILÕES DE MATERIAIS E EQUIPAMENTOS



SOMENTE ONLINE - DE 27 A 30/05 - 15h E DE 02 A 06/06 - 15h

ELETROELETRÔNICOS, ELETRODOMÉSTICOS, CELULARES E COMUNICAÇÃO, INFORMÁTICA, MATERIAIS E EQUIPAMENTOS INDUSTRIAIS, MÓVEIS E OUTROS.

Edital completo no site www.sodresantoro.com.br. Inf.: 11 2464-6464.

Flávio Cunha Sodré Santoro - Leiloeiro Oficial JUCESP nº 581 (27 a 30/05).

Mariana Lauro Sodré Santoro Batochio - Leiloeira Oficial JUCESP nº 641 (02 a 06/06).



SOMENTE ONLINE - 26/05 - 15h

ELETROELETRÔNICOS, ELETRODOMÉSTICOS, ÁUDIO E VÍDEO, INFORMÁTICA, COMUNICAÇÃO, MÓVEIS E OUTROS.

Edital completo no site www.sodresantoro.com.br. Inf.: 11 2464-6464.

Flávio Cunha Sodré Santoro - Leiloeiro Oficial JUCESP nº 581.

LEILÕES DE IMÓVEIS



LEILÃO SOMENTE ONLINE - 20/05/25 - 11h

14 IMÓVEIS: SÃO PAULO, RIO DE JANEIRO E MINAS GERAIS CASAS, APARTAMENTOS, BOX DE GARAGEM E LOTES

•COM POSSIBILIDADE DE FINANCIAMENTO

•LANÇE INICIAL A PARTIR DE R\$ 14.000,00

*OS VALORES ARRECADADOS SERÃO DESTINADOS À AACD E ÀS SUAS ATIVIDADES ASSISTENCIAIS DE SAÚDE.

Consulte edital completo no site www.sodresantoro.com.br

Flávio Cunha Sodré Santoro, Leiloeiro Oficial – JUCESP nº 581.

LEILÕES DE MATERIAIS E EQUIPAMENTOS



SOMENTE ONLINE - 19 A 22/05- 15h00

CELULARES, CAFETEIRAS, IMPRESSORAS, TABLET, GELADEIRAS, FURADEIRAS, UMIDIFICADOR E OUTROS.

•19/05/2025 – 15h00: BENS DEPOSITADOS NO PÁTIO: BENS LOCALIZADOS NA R. CONCEIÇÃO DA BREJAUBA 680, JARDIM POPULAR, CEP 03671-010. SP.VISITAÇÃO: AGENDAMENTO DE VISITAS E RETIRADAS COM A SR(A) AMANDA VIA WHATSAPP (11) 98198-8379. GUINDASTES : GUINDASTES BENS DEPOSITADOS NO PÁTIO: RUA DOS TUIUIÚS, 450 - POMPEIA - PIRACICABA – SP. VISITAÇÃO: AGENDAR VISITAÇÃO ANTES DE IR AO LOCAL C/ AMANDA NO E-MAIL: AMANDA.CABRAL@FORTRAC.COM.BR (AGENDAMENTO OBRIGATÓRIO) IMPLEMENTOS AGRÍCOLAS : COLHEITADEIRA(MASSEY FERGUSSON/5690)BENS DEPOSITADOS NO PÁTIO: FORTRAC. VISITAÇÃO: FORTRAC IMPLEMENTOS AGRÍCOLAS : TRATORES(GIANNI FERRARI/TURBO 1)BENS DEPOSITADOS NO PÁTIO: ROD. PRES. DUTRA, KM 223,5 PISTA LATERAL GUARULHOS. VISITAÇÃO: NÃO HAVERÁ VISITAÇÃO ÁUDIO, VÍDEO E ILUMINAÇÃO : CAIXAS DE SOM CASA / CONSTRUÇÃO : FECHADURAS, TINTAS DIVERSOS : DIVERSOS ELÉTRICOS : COMPONENTES ELÉTRICOS, PAINEL ELETRODOMÉSTICOS : CAFETEIRAS, FERRO DE PASSAR, LAVA & SECA, LAVADORAS DE ROUPAS INFORMÁTICA : CONVERSOR ELETRÔNICO DE VOLTAGEM, IMPRESSORAS LAZER/ESPORTES : BICICLETAS MOTORES : GASOLINA MÓVEIS P/ CASA : MESAS MÓVEIS PARA COMÉRCIO : BALCÕES MÓVEIS PARA ESCRITÓRIO : CADEIRAS TELEFONIA E COMUNICAÇÃO : CELULARES E SMARTPHONES, GABINETES VEÍCULOS : PEÇAS E ACESSÓRIOS.

• 20/05/2025 – 15h00: BENS DEPOSITADOS NO PÁTIO: RUA CORONEL MANUEL FELICIANO DE SOUZA 1048 - VILA JACUÍ - SÃO PAULO - SP.VISITAÇÃO: VISITA SOMENTE COM AGENDAMENTO: FALAR COM KEVIN (11) 91413-9956 WHATSAPP CASA / CONSTRUÇÃO : PISOS E REVESTIMENTOS DIVERSOS : DIVERSOS FERRAMENTAS : FERRAMENTAS DIVERSAS HIDRÁULICOS : CONEXÕES INFORMÁTICA : COMPUTADORES SUCATAS DE SUCATA : SUCATA DE ALUMÍNIO BENS DEPOSITADOS NO PÁTIO: LOTE LOCALIZADO NA AV. CONSELHEIRO ANTÔNIO PRADO, 380 - CENTRO DE SÃO CAETANO DO SUL – SP. VISITAÇÃO: TELEFONE PARA VISITAÇÃO E RETIRADA COM O SR(A) MARCELA NO TEL: (11) 97257-2224 DE SEGUNDA A SEXTA DAS 08:00 AS 18:00. EMPILHADEIRAS : EMPILHADEIRAS A GÁS(8FG188-10481/TOYOTA/8FG188)BENS DEPOSITADOS NO PÁTIO: RUA DOS TUIUIÚS, 450 - POMPEIA - PIRACICABA – SP. VISITAÇÃO: AGENDAR VISITAÇÃO ANTES DE IR AO LOCAL C/ AMANDA NO E-MAIL: AMANDA.CABRAL@FORTRAC.COM.BR (AGENDAMENTO OBRIGATÓRIO) IMPLEMENTOS AGRÍCOLAS : COLHEITADEIRA(NEW HOLLAND/TC5070), TRATORES(CASE/MXM 180 - 4X4)BENS DEPOSITADOS NO PÁTIO: FORTRAC. VISITAÇÃO: FORTRAC IMPLEMENTOS AGRÍCOLAS : TRATORES(GIANNI FERRARI/TURBO 4)BENS DEPOSITADOS NO PÁTIO: RUA CORONEL MARQUES RIBEIRO, 465 - VILA GUILHERME - SÃO PAULO – SP. VISITAÇÃO: VISITAÇÃO DO LOTE: OS INTERESSADOS EM VISITAR O LOTE DEVEM ENVIAR UM E-MAIL PARA CINTIA KASSA@SODRESANTORO.COM.BR COM NO MÍNIMO 24 HORAS DE ANTECEDÊNCIA. TELEFONIA E COMUNICAÇÃO : CELULARES E SMARTPHONES BENS DEPOSITADOS NO PÁTIO: ROD. PRES. DUTRA, KM 223,5 PISTA LATERAL GUARULHOS. VISITAÇÃO: NÃO HAVERÁ VISITAÇÃO ÁUDIO, VÍDEO E ILUMINAÇÃO : AMPLIFICADORES INFORMÁTICA : IMPRESSORAS, TABLET LAZER/ESPORTES : BICICLETAS SUCATAS DE AR CONDICIONADO : SUCATA DE UNIDADE EXTERNA, SUCATA DE UNIDADE INTERNA SUCATAS DE ARTE : SUCATA DE QUADROS SUCATAS DE ÁUDIO, VÍDEO E ILUMINAÇÃO : SUCATA DE RECEIVERS SUCATAS DE BARES, RESTAURANTES E SUPERMERCADOS : SUCATA DE COIFA SUCATAS DE BEBIDAS : SUCATA DE ADEGA SUCATAS DE CASA / CONSTRUÇÃO : SUCATA DE CHUVEIROS SUCATAS DE COMPRESSORES DE AR : SUCATA DE COMPRESSOR DE AR P/ CÂMERA FRIA SUCATAS DE ELETRODOMÉSTICOS : SUCATA DE ASPIRADOR DE PÓ, SUCATA DE CAFETEIRAS, SUCATA DE GELADEIRAS, SUCATA DE HOME-THEATER, SUCATA DE LAVA & SECA, SUCATA DE LAVADORAS DE LOUÇAS, SUCATA DE LAVADORAS DE ROUPAS, SUCATA DE MICRO-ONDAS, SUCATA DE REFRIGERADORES, SUCATA DE SOM, SUCATA DE TV SUCATAS DE EQUIP. E MAT. DE SEGURANÇA : SUCATA DE SISTEMAS DE SEGURANÇA SUCATAS DE EQUIP. E MAT. INDUSTRIAIS : SUCATA DE COMPRESSOR SUCATAS DE INFORMÁTICA : SUCATA DE IMPRESSORAS, SUCATA DE NOTEBOOK, SUCATA DE ROTEADORES, SUCATA DE TABLET SUCATAS DE LAZER/ESPORTES : SUCATA DE VIDEO GAME SUCATAS DE SOM,IMAG,ELETRÔNICA E COMUNIC. : SUCATA DE TELEFONE, INTERFONE, TELEX, PABX. • 21/05/2025 – 15h00: BENS DEPOSITADOS NO PÁTIO: RUA DOS TUIUIÚS, 450 - POMPEIA - PIRACICABA – SP. VISITAÇÃO: NÃO HAVERÁ VISITAÇÃO IMPLEMENTOS AGRÍCOLAS : TRATORES(CASE/MXM 180 - 4X4)BENS DEPOSITADOS NO PÁTIO: BENS EM EXPOSIÇÃO NA ALAMEDA DOS TUPINQUINS, 548 - SÃO PAULO / SP.VISITAÇÃO: NÃO HAVERÁ VISITAÇÃO PARA ESTE LOTE MÓVEIS ESCOLARES : CADEIRAS BENS DEPOSITADOS NO PÁTIO: VISITAÇÃO: NÃO HAVERÁ VISITAÇÃO UTILIDADES DOMÉSTICAS : FACAS, GARFO BENS DEPOSITADOS NO PÁTIO: APENAS EXPOSIÇÃO DE FOTOS. VISITAÇÃO: SEM VISITAÇÃO UTILIDADES DOMÉSTICAS : FACAS, GARFO BENS DEPOSITADOS NO PÁTIO: ROD. PRES. DUTRA, KM 223,5 PISTA LATERAL GUARULHOS. VISITAÇÃO: NÃO HAVERÁ VISITAÇÃO INFORMÁTICA : CPUS. • 22/05/2025 – 15h00: BENS DEPOSITADOS NO PÁTIO: BENS LOCALIZADOS NA VILA ADELAIDE PERELLA, GUARULHOS - SP.VISITAÇÃO: NÃO HAVERÁ VISITAÇÃO PARA ESTE LOTE. ACADEMIA : ESTEIRA ARTES E DECORAÇÃO : ESPELHOS, MALAS DECORATIVAS, TAPETES CASA / CONSTRUÇÃO : TORNEIRAS, UTENSÍLIOS DOMÉSTICOS DIVERSOS : DIVERSOS ELETRODOMÉSTICOS : ASPIRADOR DE PÓ, CAFETEIRAS, CLIMATIZADORES DE AR, FERRO DE PASSAR, FOGÕES, FORNO, FREEZER, FRITADEIRA, LAVADORAS DE PRESSÃO, LIQUIDIFICADORES, UMIDIFICADOR, UTENSÍLIOS PESSOAIS, VENTILADOR EQUIP. E MAT. P/ ESCRITÓRIO : SUPORTES DIVERSOS FERRAMENTAS : FERRAMENTAS DIVERSAS, FURADEIRAS, LIXADEIRAS IND., COMÉRCIO E ESCRIT. : MÁQUINA DE COSTURA INFORMÁTICA : COMPONENTES, MONITORES, TABLET, TECLADOS INSTRUMENTOS MUSICAIS : VIOLÕES LAZER/ESPORTES : DIVERSOS ELETRÔNICAS MÓVEIS P/ CASA : CADEIRAS MÓVEIS PARA ESCRITÓRIO : CADEIRAS SUCATAS DE ELETRODOMÉSTICOS : SUCATA DE TV, SUCATA DE UTENSÍLIOS PESSOAIS SUCATAS DE INFORMÁTICA : SUCATA DE MONITORES BENS DEPOSITADOS NO PÁTIO: BENS LOCALIZADOS EM SÃO PAULO / SP. VISITAÇÃO: NÃO HAVERÁ VISITAÇÃO PARA ESTE LOTE SUCATAS DE LAZER/ESPORTES : SUCATA DE DIVERSÕES ELETRÔNICAS. Pagamento de 100% no ato da arrematação, mais 5% do total de comissão ao Leiloeiro e despesa de depósito de bens. Materiais e equipamentos. Condições de venda: os bens serão vendidos no estado em que se encontram. Informações: 11 2464-6464 e www.sodresantoro.com.br. Os dados e valores poderão ser alterados até a data do leilão. Acesse www.sodresantoro.com.br para consultar o edital completo e o catálogo com a descrição detalhada de cada bem. Otávio Lauro Sodré Santoro - Leiloeiro Oficial JUCESP nº 607.



SOMENTE ONLINE - 23/05 - 15h

LUMINÁRIAS, LIQUIDIFICADORES, FRIGOBAR, MACAS, POLTRONAS, MESAS, MIXER, BERÇO

• 23/05/2025 – 15h00: BENS DEPOSITADOS NO PÁTIO: ROD. PRES. DUTRA, KM 223,5 PISTA LATERAL GUARULHOS. VISITAÇÃO: NÃO HAVERÁ VISITAÇÃO ÁUDIO, VÍDEO E ILUMINAÇÃO : CAIXAS DE SOM BALANÇAS : BALANÇA ANTROPOMÉTRICA, BALANÇA DIGITAL BARES, RESTAURANTES E SUPERMERCADOS : CARRINHOS CÂMERAS E FILMADORAS : CÂMERAS CASA / CONSTRUÇÃO : CORTADORES DE GRAMA, LUMINÁRIAS DIVERSOS : DIVERSOS ELETRODOMÉSTICOS : BATEDEIRAS, CLIMATIZADORES DE AR, DVD, ESPREMEDORES ELÉTRICOS, FOGÕES, FRIGOBAR, LAVADORAS DE ROUPAS, LIQUIDIFICADORES, MIXER, PROCESSADORES DE ALIMENTOS, REFRIGERADORES, TV ELETROELETRÔNICOS : EQUIPAMENTOS DE ÁUDIO E VÍDEO EQUIP. E MAT. INDUSTRIAIS : AUTOCLAVE EQUIP. E MAT. P/ ESCRITÓRIO : PROJETOES, TELAS PARA PROJEÇÃO ESTÉTICA : APARELHOS DE ESTÉTICA, MACAS, MOCHOS HOSPITALAR : CADEIRA RECLINÁVEL P/AMBULATÓRIO, CAMAS, ELETROCARDIOGRAFO, MATERIAIS INFORMÁTICA : RACKS LABORATÓRIO : MICROSCÓPIOS LIMPEZA : ENCERADEIRA, UTENSÍLIOS DE LIMPEZA MÁQUINAS GRÁFICAS : MESA DE LUZ MATERIAIS ESCOLARES : LOUSAS MÓVEIS P/ CASA : BANCOS, BERÇO, POLTRONAS MÓVEIS PARA COMÉRCIO : CADEIRAS MÓVEIS PARA ESCRITÓRIO : ARMÁRIOS, CADEIRAS, COFRE, MESAS, POLTRONAS TELEFONIA E COMUNICAÇÃO : RÁDIOS COMUNICADORES SUCATAS DE ELETRODOMÉSTICOS : SUCATA DE FOGÕES, SUCATA DE TV SUCATAS DE MÓVEIS P/ CASA : SUCATA DE BANCOS SUCATAS DE MÓVEIS PARA ESCRITÓRIO : SUCATA DE CADEIRAS. Pagamento de 100% no ato da arrematação, mais 5% do total de comissão ao Leiloeiro e despesa de depósito de bens. Materiais e equipamentos. Condições de venda: os bens serão vendidos no estado em que se encontram. Informações: 11 2464-6464 e www.sodresantoro.com.br. Os dados e valores poderão ser alterados até a data do leilão. Acesse www.sodresantoro.com.br para consultar o edital completo e o catálogo com a descrição detalhada de cada bem. Otávio Lauro Sodré Santoro - Leiloeiro Oficial JUCESP nº 607.

SOMENTE ONLINE - 21/05 - 19h

LEILÃO DE LUXO: CHAPÉUS, LENÇOS, BOLSAS, CASACOS, SAPATOS, BOTAS, SALTOS, TÊNIS E OUTROS

• 21/05/2025 – 19h00: BENS DEPOSITADOS NO PÁTIO: SÃO PAULO/SP. VISITAÇÃO: NÃO HAVERÁ VISITAÇÃO ACESSÓRIOS : CHAPÉUS, LENÇOS ARTES E DECORAÇÃO : OUTROS BOLSAS : LARGE, MEDIUM, MINI, SMALL ROUPAS : CASACOS SAPATOS : BOTAS, SALTOS, TÊNIS. Pagamento de 100% no ato da arrematação, mais 5% do total de comissão ao Leiloeiro e despesa de depósito de bens. Materiais e equipamentos. Condições de venda: os bens serão vendidos no estado em que se encontram. Informações: 11 2464-6464 e www.sodresantoro.com.br. Os dados e valores poderão ser alterados até a data do leilão. Acesse www.sodresantoro.com.br para consultar o edital completo e o catálogo com a descrição detalhada de cada bem. Carolina Lauro Sodré Santoro - Leiloeira Oficial JUCESP nº 758.



SOMENTE ONLINE - 22/05 - 14h30

TRATORES

• 22/05/2025 – 14h30: BENS DEPOSITADOS NO PÁTIO: ROD. SP 101, KM 21.3 - MONTE MOR/SP. VISITAÇÃO: NÃO HAVERÁ VISITAÇÃO TRATORES : TRATOR DE RODAS. Pagamento de 100% no ato da arrematação, mais 5% do total de comissão ao Leiloeiro e despesa de depósito de bens. Materiais e equipamentos. Condições de venda: os bens serão vendidos no estado em que se encontram. Informações: 11 2464-6464 e www.sodresantoro.com.br. Os dados e valores poderão ser alterados até a data do leilão. Acesse www.sodresantoro.com.br para consultar o edital completo e o catálogo com a descrição detalhada de cada bem. Luiz Fernando de Abreu Sodré Santoro, Leiloeiro Oficial JUCESP nº 192.

Continua na página seguinte...

Visitação Veículos (aos lotes que estiverem disponíveis nos pátios): Pátio Guarulhos 1 - no dia que antecede o leilão, das 15h às 17h, mediante agendamento prévio através da nossa central de atendimento (11) 2464-6464. Demais pátios: No dia do leilão, das 08h às 09h30. Outros serviços e atendimentos presenciais, permanecem suspensos.



ATENÇÃO: PARA A COMPRA EM LEILÕES OS INTERESSADOS DEVERÃO, OBRIGATORIAMENTE, ESTAR EM REGULARIDADE FISCAL PERANTE A RECEITA FEDERAL.

LEILÕES DE IMÓVEIS

...continuação da página anterior **LEILÃO SOMENTE ONLINE - 22/05/25 - 11h****CASA (DESOCUPADO) - GRANJA VIANA - COTIA - SP**

Cotia/SP. Granja Viana. Um terreno urbano designado lote 05, do loteamento denominado Granja do Lago, situado na Rua Lago nº 555, com área total de 2.065,93m² e conforme consta do Habite-se nº 089/85, expedido pela Prefeitura Municipal de Cotia, procede-se a presente para constar que no imóvel projeto da presente matrícula, foi concedido alvará de vistoria e habite-se na construção com a área total de 400,69m². Segue descrição da disposição física do imóvel, que ressaltamos estar indo a leilão conforme previsto na cláusula ad corpus desse Edital, ou seja, na condição que o bem se encontra. Ficando o interessado responsável em realizar a visita prévia ao imóvel. Segue: Ex.: Hall social com lavabo; Living para 3 ambientes, com lareira e piso em lajotas. Nicho para bar e linda varanda. Escritório repleto de móveis planejados, com vista para área de lazer. Três amplas suítes, com armários. Piso em carpete de madeira. A suíte Máster com grande closet e hidro. Quatro banheiros. Cozinha clara e espaçosa, com copa e armários planejados com 3 despensas. O Jardim possui um design com paisagismo e lago de carpas. Quiosque gourmet com churrasqueira e piscina em alvenaria com aquecimento. Lavanderia espaçosa e dependências de serviço (quarto e banheiro). Garagem com 4 vagas cobertas, mais 4 vagas externas e depósito. Quintal com horta e canil. Aquecimento central da água, melhor descrito e caracterizado na Matrícula sob nº 34.214 do Cartório de Registro de Imóveis de Cotia/SP e Inscrição Imobiliária 23234.42.90.1018.00.000. DESOCUPADO. Visitas deverão ser previamente agendadas no Setor de Imóveis com o Emerson, pelo telefone: (11) 2464-6460 ou por meio do e-mail: af@sodresantoro.com.br. **LANCE INICIAL: R\$ 2.030.000,00.** É permitida a visitação, que deverá ser previamente agendada com Sr. Emerson pelo número Tel.: 11 - 2464-6460 / Celular 11 - 97777-0753 ou através do e-mail af@sodresantoro.com.br Edital completo no site www.sodresantoro.com.br. Informações no Tel. 11 2464-6464. Flávio Cunha Sodré Santoro, Leiloeiro Oficial - JUCESP nº 581.

LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA SOMENTE ONLINE**1º LEILÃO: 05/06/25 ÀS 13H. LANCE MÍNIMO: R\$203.220,00 (CADA)****2º LEILÃO: 12/06/25 ÀS 13H. LANCE MÍNIMO: R\$137.414,25 (CADA)****2 TERRENOS EM SANTA CRUZ - ITATIBA - SP**

Sr. Flávio Cunha Sodré Santoro, Leiloeiro Oficial inscrito na JUCESP sob nº 581, faz saber, através do presente Edital, que devidamente autorizado pelo GDU Itatiba Desenvolvimento Urbano S/A, inscrita no CNPJ nº 021.976.024/0001-50, com domicílio na cidade de São Paulo/SP, promoverá a venda em Leilão (1º ou 2º) do imóvel abaixo descritos, nas datas, hora e local infra citados, na forma da Lei 9.514/97. Localização dos imóveis: **LOTE 001: Localização do imóvel:** Um terreno constituído pelo Lote 12 da Quadra G, do loteamento denominado Reserva do Parque, com nome comercial de Quinta dos Bons Ventos, localizada na Av. Luiz Jarussí, S/N, bairro Santa Cruz, com área total de 250,00m², melhor descrito e caracterizado na Matrícula sob o nº 067.651 do Oficial de Registro de Imóveis da Comarca de Itatiba/SP. (Desocupado). **LOTE 002: Localização do imóvel:** Um terreno constituído pelo Lote 05 da Quadra G, do loteamento denominado Reserva do Parque, com nome comercial de Quinta dos Bons Ventos, localizada na Av. Luiz Jarussí, S/N, bairro Santa Cruz, com área total de 250,00m², melhor descrito e caracterizado na Matrícula sob o nº 067.644 do Oficial de Registro de Imóveis da Comarca de Itatiba/SP. (Desocupado). Obs.1: O imóvel está sendo leilado no estado em que se encontra, tanto em termos físicos quanto em termos documentais, cabendo exclusivamente ao comprador se informar antecipadamente sobre tais estados e efetuar seus lances considerando possíveis regularizações posteriores ao leilão. Obs.2: Eventuais averbações, regularizações e registros referente a construção e/ou demolição, deverão ser apurados e pagos pelo arrematante junto aos órgãos competentes. Condição de pagamento: à vista, mais comissão de 5% ao Leiloeiro. Da participação on-line: O interessado deverá efetuar o cadastramento prévio perante o Leiloeiro, com até 24 horas de antecedência ao evento. O Ex-Devedor Fiduciante será comunicado das datas, horários e local de realização dos leilões, para no caso de interesse, exercer o direito de preferência na aquisição do imóvel, pelo valor da dívida, acrescida dos encargos e despesas, na forma estabelecida no parágrafo 2º-B do artigo 27 da lei 9.514/97, incluído pela Lei nº 14.711, de 2023. Os interessados devem consultar as condições de pagamento e venda dos imóveis disponíveis nos sites: www.sodresantoro.com.br. Para mais informações - tel.: (11) 2464-6464 - E-mail: af@sodresantoro.com.br.

LEILÕES JUDICIAIS

TERRENO C/ ÁREA DE 1.014,00M² E TERRENO C/ ÁREA DE 360,00M²

ÁGUAS DE SANTA BÁRBARA E LINDÓIA/SP

LEILÃO ONLINE. 13ª Vara e Ofício da Fazenda

Pública de São Paulo/SP. Proc.:0027166-

09.2004.8.26.0053, 1ªPraça: 04/06/2025,

encerramento às 11h00. 2ªPraça: 26/06/2025,

encerramento às 11h00, ocasião na qual o lance

mínimo deverá ser igual ou superior a 60% do valor

atualizado da avaliação. Leiloeiro Oficial Flávio Cunha

Sodré Santoro, inscrito na Jucesp sob nº 581. •Lote

01: Terreno com área de 1.014,00 m², designado pelo

lote nº 118, pertencente à Q-13, localizado na Avenida

Águas de Santa Bárbara, no loteamento residencial

e turístico denominado "Vale das Águas", Águas de

Santa Bárbara/SP, medindo 26,405 metros de frente

para a referida avenida; sendo da frente aos fundos

do lado direito 37,05 metros; do lado esquerdo 41,10

metros; e 26,00 metros aos fundos; confrontando do

lado direito com o lote nº 117, do lado esquerdo com

o lote nº 119 e nos fundos com o lote nº 116 (direito)

e lote nº 120 (lado esquerdo). Matrícula nº 6.936, do

CRI de Cerqueira César/SP. Contribuinte municipal nº

01.04.001.3124.001. Avaliação: R\$7.238,97(Mai./25).

Lance mínimo, 1ª praça: R\$7.239,00. Lance mínimo,

2ª Praça: R\$4.344,00. •Lote 02: Terreno com área

de 360,00 m², designado pelo lote nº 05 da Quadra

J, do loteamento denominado "Parque Aquático

Lindóia I", situado no perímetro urbano de Lindóia/

SP, Comarca de Serra Negra, medindo 12,00 metros

de frente para a Rua 06, com a qual confronta; 30,00

metros do lado direito, de quem da rua olha para o

imóvel, confrontando com o lote nº 04 da mesma

quadra; 30,00 metros do lado esquerdo, também de

quem da rua olha para o imóvel, confrontando com

o lote nº 06 da mesma quadra; e 12,00 metros nos

fundos, confrontando com os lotes nºs 12 e 13 da

mesma quadra. Matrícula nº 27.206, do CRI de Serra

Negra/SP. Contribuinte municipal nº 0202-54-005-

00. Avaliação: R\$72.389,77(Mai./25). Lance mínimo,

1ª praça: R\$72.390,00. Lance mínimo, 2ª Praça:

R\$ 43.434,00.

09 MONITORES E 10 CADEIRAS MODELO DIRETOR

RIO DE JANEIRO/RJ

LEILÃO ONLINE. Vara e Ofício do Juizado Especial

Cível da Comarca de Carapicuíba/SP. Proc.:0007215-

34.2023.8.26.0127, 1ªPraça: 04/06/2025,

encerramento às 11h15. 2ªPraça: 26/06/2025,

encerramento às 11h15, ocasião na qual o lance

mínimo deverá ser igual ou superior a 50% do valor

atualizado da avaliação. Leiloeiro Oficial Flávio Cunha

Sodré Santoro, inscrito na Jucesp sob nº 581. •Lote

01: 09 monitores, marca Dell, modelo P2422H, com

os números de série: BR-067NW4-TVB00-22L-

2PMB-A00, BR-067NW4-TVB00-235-1MAL-A00,

BR-067NW4-TVB00-22L-OKTB-A00, BR-067NW4-

TVB00-235-1OAL-A00, BR-067NW4-TVB00-22L-

D4HB-A00, BR-067NW4-TVB00-22L-DLQB-A00,

BR-067NW4-TVB00-235-1OUL-A00, BR-067NW4-

TVB00-22L-DLSB-A00, BR-067NW4-TVB00-235-

1NBL-A00. Avaliação: R\$7.027,26(Mai./25). Lance

mínimo, 1ª praça: R\$7.028,00. Lance mínimo, 2ª

Praça: R\$3.514,00. •Lote 02: 10 cadeiras modelo

diretor, com encosto telado, sem número de série.

Avaliação: R\$5.205,37(Mai./25). Lance mínimo,

1ª praça: R\$5.206,00. Lance mínimo, 2ª Praça:

R\$2.603,00.

PIANO DE ARMÁRIO

SÃO PAULO/SP

LEILÃO ONLINE. 1ª Vara e Ofício do Juizado

Especial Cível do Foro Regional do Ipiranga/

SP. Proc.:0002646-16.2024.8.26.0010, 1ªPraça:

28/05/2025, encerramento às 11h00. 2ªPraça:

24/06/2025, encerramento às 11h00, ocasião na qual

o lance mínimo deverá ser igual ou superior a 60%

do valor atualizado da avaliação. Leiloeira Oficial

Carolina Lauro Sodré Santoro, inscrita na Jucesp

sob nº 758. •Piano de armário, marca Blumenschein.

Avaliação: R\$10.297,11(Abr./25). Lance mínimo,

1ª praça: R\$10.298,00. Lance mínimo, 2ª Praça:

R\$6.179,00.

09 CADEIRAS MODELO DIRETOR

RIO DE JANEIRO/RJ

LEILÃO ONLINE. Vara e Ofício do Juizado Especial

Cível da Comarca de Assis/SP. Proc.:0005743-

10.2024.8.26.0047, 1ªPraça: 28/05/2025,

encerramento às 11h30. 2ªPraça: 24/06/2025,

encerramento às 11h30, ocasião na qual o lance

mínimo deverá ser igual ou superior a 80% do

valor atualizado da avaliação. Leiloeiro Oficial Luiz

Fernando de Abreu Sodré Santoro, inscrito na Jucesp

sob nº 192. •09 cadeiras modelo diretor, com encosto

em tela preta, apoio de braço e regulagem de altura.

Avaliação: R\$4.584,50. (Abr./25). Lance mínimo,

1ª praça: R\$4.585,00. Lance mínimo, 2ª Praça:

R\$3.668,00.

VEÍCULO VOLKSWAGEN SAVEIRO E CHEVROLET

ZAFIRA

TIETÊ/SP

LEILÃO ONLINE. 3ª Vara e Ofício Cível do Foro Regional

da Lapa/SP. Proc.:1003887-75.2014.8.26.0004,

1ªPraça: 28/05/2025, encerramento às 11h15.

2ªPraça: 24/06/2025, encerramento às 11h15, ocasião

na qual o lance mínimo deverá ser igual ou superior a

70% do valor atualizado da avaliação. Leiloeira Oficial

Carolina Lauro Sodré Santoro, inscrita na Jucesp

sob nº 758. •Lote 01 - Veículo Volkswagen Saveiro

1.6 CE Cross, ano de fabricação/modelo 2012/2013,

cor preta, flex, renavam 00485054965. Avaliação:

R\$40.009,45(Abr./25). Lance mínimo, 1ª praça:

R\$40.010,00. Lance mínimo, 2ª Praça: R\$28.007,00.

•Lote 02 - Veículo Chevrolet Zafira Comfort, ano de

fabricação/modelo 2011/2012, cor preta, flex, renavam

00351237151. Avaliação: R\$25.042,59(Abr./25).

Lance mínimo, 1ª praça: R\$25.043,00. Lance mínimo,

2ª Praça: R\$17.531,00.

Visitação Veículos (aos lotes que estiverem disponíveis nos pátios): Pátio Guarulhos 1 - no dia que antecede o leilão, das 15h às 17h, mediante agendamento prévio através da nossa central de atendimento (11) 2464-6464. Demais pátios: No dia do leilão, das 08h às 09h30. Outros serviços e atendimentos presenciais, permanecem suspensos.

 SODRESANTORO  SODRESANTORO  LEILAOSODRESANTORO  (11) 2464-6464  (11) 97777-1244

WWW.SODRESANTORO.COM.BR

Consulte Edital e Condições de
Venda Completos no site www.sodresantoro.com.br
Aponte a câmera do seu celular para
o código e acesse agora nosso site



De Caria Propiedades

Nuevos Telefonos: 11 6091-3112 / 15 3196-7149

www.decariaprop.com.ar / info@decariaprop.com.ar

Gascón 720 - La Tablada Bs As

BUENOS AIRES

CEO Juan De Caria



LEILÕES



ATENÇÃO: PARA A COMPRA EM LEILÕES OS INTERESSADOS DEVERÃO, OBRIGATORIAMENTE, ESTAR EM REGULARIDADE FISCAL PERANTE A RECEITA FEDERAL.

LEILÃO ONLINE DE VEÍCULOS DE 19/05/2025, ÀS 09H30.

VEÍCULOS: PÁTRIO ARICANDUVA: CAOACHERY - 1 TIGG07 19, CHEVROLET 1 CORSA 09, 1 EQUINOX 22, 1 PRISMA 06, 1 S10 24, 1 SPIN 19, FIAT - 1 SCUDO 22, 1 TORO 22, FORD - 1 FUSION 12, HYUNDAI - 1 HB20 14, IVECO - 1 DAILY 11, JEEP - 1 COMPASS 21, NISSAN - 1 KICKS 17, PEUGEOT - 1 208 24, RENAULT - 1 KWID 18/25, VOLKSWAGEN - 1 GOL 11, 1 SAVEIRO 20, YAMAHA - 1 MT09 24, **PÁTIO BAURO:** CHEVROLET - 1 ONIX 23, **PÁTIO CESÁRIO LANGE:** MERCEDES-BENZ - 1 ACCELLO 22, **PÁTIO CURITIBA:** BMW - 1 G310 18, 1 R1200 16, CAOACHERY - 1 TIGG05X 24, CHEVROLET - 2 AGILE 11/12, 1 MERIVA 08, 1 ONIX 17, 1 S10 20, 1 TRACKER 22, CITROEN - 1 C3 12, 1 CAPIC 12, 1 PICASSO 11, FIAT - 1 BRAVO 11, 1 FINORIO 14, 3 PALIO 09/10/15, 1 PULSE 23, 1 PUNTO 13, 2 STRADA 19/21, 2 TORO 18/24, 2 UNO 09/13, FORD - 1 FIESTA 09, 1 FOCUS 14, 1 KA 19, HAOJUE - 1 DK150 21, HARLEY-DAVIDSON - 1 FLH 23, HONDA - 1 BIZ 22, 1 CB 14, 2 CG 18/22, 1 CG150 15, 1 CIVIC 15, 2 HR-V 18/21, 1 PCX 22, 1 XRE 10, HYUNDAI - 1 HB2010TA 24, IVECO - 1 STRALIS 17, JEEP - 3 COMPASS 19/21/22, 2 RENEGADE 21/24, KAWASAKI - 1 NINJA 19, 1 Z900 21, KIA - 1 SORENTO 10, LAND - 1 DISCOVERY 17, MAN - 1 TGX 18, MERCEDES-BENZ - 1 AROCOS 22, 1 ATEGO 23, MINI - 1 COOPER 20, MITSUBISHI - 1 PAJERO 05, NISSAN - 1 LIVINA 11, PEUGEOT - 1 207HB 09, 1 208 19, RENAULT - 1 DUSTER 23, 1 SANDERO 15, TOYOTA - 1 COROLLA 14, 1 HILUX 12, 1 HILUXSW4 14, TRIUMPH - 2 TIGER 16/21, VOLKSWAGEN - 1 AMAROK 19, 1 NVUS 23, 2 SPACEFOX 13, 2 T 20/23, YAMAHA - 1 MT03 22, 1 MT07 24, **PÁTIO GUARULHOS:** AUDI - 2 A3 11/14, 1 A4 19, BAJAJ - 1 DOMINAR 23, BMW - 1 320i 15, 1 530i 17, CHRY - 1 CAOA 22, CHEVROLET - 1 AGILE 13, 1 CELTA 10, 3 CLASSIC 11/12, 1 MERIVA 06, 1 MONTANA 19, 2 ONIX 19/22, 1 S10 22, 2 SPIN 16/17, 2 TRACKER 07/21, CITROEN - 3 C3 08/12/13, 1 C4 12, 2 XSARA 06, FIAT - 2 DOBLO 14/18, 3 MOBI 16/22/23, 4 PALIO 06/11/13/14, 1 SIENA 09, 1 UNO 08/10, FORD - 1 CARGO 10, 1 FIESTA 06, 2 KA 10/19, 1 RANGER 23, HONDA - 2 CB 24, 1 CITY 16, 1 CIVIC 17, 2 FIT 10/11, 2 PCX 17/21, HYUNDAI - 2 HB20 20/22, 1 IX35 00, JAC - 1 J5 13, JEEP - 1 COMMANDER 23, 3 COMPASS 20/24, 2 RENEGADE 19/20, MERCEDES-BENZ - 1 ACCELLO 12, 1 GL 17, MITSUBISHI - 1 OUTLANDER 11, NISSAN - 1 FRONTIER 12, 1 KICKS 24, OUTROS - 1 SEMI 22, PEUGEOT - 1 207 09, 2 208 17/24, ROYAL - 1 ENFIELD 19, TOYOTA - 1 HILUX 07, 2 RAV4H 19, VOLKSWAGEN - 1 10.160 14, 1 24.280 13, 1 CROSSFOX 05, 4 FOX 06/08/10/11, 3 GOL 10/13/14, 2 UP 18/21, 2 VOYAGE 11/12, VOLVO - 1 FH 12, YAMAHA - 1 MT03 17, 1 NEO 23, **PÁTIO GUARULHOS-EXTERNO:** CHEVROLET - 1 OPALA 88, FIAT - 1 STRADA 10, 4 UNO 10/11, FORD - 2 CARGO 13, 1 F350 11, 1 FA000 11, KHRSIMA - 1 50 21, MERCEDES-BENZ - 2 AXOR 07/08, 1 LS 10, REB - 1 TECTRAN 96, SR - 1 FACCHINI 98, VOLKSWAGEN - 1 FUSCA 69, 2 SAVEIRO 10, **PÁTIO GUARULHOS-SOLDADO:** CHRY - 1 TIGG08 20, CHEVROLET - 1 CELTA 09, 1 CORSA 11, 1 S10 22, 1 SPIN 15, 1 DUCATI - 1 MONSTER 16, FIAT - 1 PALIO 09, 1 TORO 22, FORD - 1 FIESTA 13, HYUNDAI - 1 HB20 23, IVECO - 1 DAILY 18, TOYOTA - 1 COROLLA 06, VOLKSWAGEN - 1 GOL 12,

LEILÃO ONLINE DE VEÍCULOS DE 20/05/2025, ÀS 09H30.

VEICULOS: PÁLIO ARICANDUVA: CHEVROLET - 2 CELTA 09, CITROEN - 1 C3 09, FIAT - 1 DUCATO 11, 1 STRADA 23, FORD - 1 KA 18, 1 RANGER 07, HONDA - 1 CIVIC 09, MITSUBISHI - 1 L200 08, NISSAN - 1 FRONTIER 11, VOLKSWAGEN - 1 UP 19, YAMAHA - 1 YZF 20, **PÁLIO BAURU:** CHEVROLET - 1 CAPTIVA 09, HONDA - 1 ELITE 20, JEEP - 1 COMPASS 17, MITSUBISHI - 1 PAJERO 06, **PÁLIO CAÇAPAVA:** HONDA - 1 CG 20, **PÁLIO CURITIBA:** FIAT - 1 UNO 95, FORD - 1 FIESTA 14, GEELY - 1 EC-7 14, HONDA - 1 CR-V 08, JEEP - 1 GRAND 10, KAWASAKI - 1 NINJA 15, NISSAN - 1 KICKS 24, PEUGEOT - 1 307 09, RENAULT - 1 MEGANE 11, 1 SYMBOL 09, SUZUKI - 1 G.VITARA 13, TOYOTA - 1 HILUX 13, VOLTZ - 1 EVS 22, VOLVO - 1 XC90 19, **PÁLIO GUARULHOS:** AUDI - 1 Q5 13, BAJAJ - 4 DOMINAR 23/24, BMW - 1 320i 22, 1 F850 23, 1 R1200 15, 2 S1000 11/14, BYD - 1 DOLPHIN 24, CAOACHERY - 1 TIGGO5X 24, CHERY - 1 TIGGO 20, CHEVROLET - 2 AGILE 09/13, 1 ASTRA 05, 2 CAPTIVA 08/11, 3 CELTA 05/08/13, 3 CLASSIC 08/14, 1 CORSA 12, 2 CRUZE 16/18, 3 MONTANA 08/17/23, 4 ONIX 14/17/19/24, 1 S10 15, 2 VECTRA 96/07, CITROEN - 3 C3 06/13/16, 2 C4 18/21, 1 PICASSO 08, DAF - 1 XF105 19, DAFRA - 1 APACHE 22, 1 CRUISYM 23, 3 NH 20/23/24, DUCATI - 1 DIAVEL 15, 1 MONSTER 18, FIAT - 1 H500 12, 2 ARGO 18/24, 1 BRAVO 13, 1 GRAND 19, 1 IDEA 11, 3 MOBI 19/22, 4 PALIO 06/08/09/14, 4 SIENA 09/12/13, 4 STRADA 12/20/22/23, FORD - 1 CARGO 11, 1 COURIER 12, 1 EDGE 09, 4 FIESTA 04/06/11/12, 3 KA 11/15/18, 2 RANGER 19/24, HAOJUE - 1 DK 20, HARLEY - 1 XL 13, HONDA - 2 BIZ 18/19, 5 CB 20/21/22/23, 1 CBR 08, 11 CG 07/10/12/15/16/20/22/24, 4 CIVIC 08/13/14/16, 2 ELITE 21/22, 1 FIT 14, 1 NC 21, 1 NXR 18, 1 PCX 24, 1 VT 98, 1 XL 14, 4 XRE 13/20/22/24, HYUNDAI - 4 HB20 13/16/17/21, 1 HR 18, 1 I30 11, 1 IX35 10, 1 TUCSON 14, IVECO - 1 DAILY 09, 1 TECTOR 18, JEEP - 1 COMPASS 17, 1 RENEGADE 18, JTZ - 1 DK 21, 1 NK 22, 1 ZONTES 23, KASINSKI - 1 MIRAGE 08, 1 PRIMA 11, KAWASAKI - 1 NINJA 23, 1 VERSYS 23, 1 VULCAN 17, KIA - 1 CERATO 11, 1 PICANTO 12, KTM - 1 200 18, 1 390 19, 1 590 10, MERCEDES-BENZ - 1 314 20, 1 AXOR 18, 1 SLK 05, MITSUBISHI - 1 L200 10, 2 PAJERO 07/14, 1 TRITON 21, NISSAN - 1 GRAND 11, 2 KICKS 19/24, 1 SENTRA 15, 1 TIIDA 11, 1 VERSA 19, PEUGEOT - 1 206 00, 1 207 12, 1 308 13, PORSCHE - 1 PANAMERA 22, RENAULT - 1 CAPTUR 19, CLIO 06, 1 DUSTER 12, 1 KWID 19, 1 S10 18, 1 SANDERO 17, ROYAL - 3 CGT 20/21, 1 CLASSIC 22, 1 ENFIELD 22, SSANGYONG - 1 REXTON 10, TOYOTA - 4 COROLLA 12/14/21/24, 1 ETIOS 15, 1 HILUX 24, 1 RAV4H 19, TRIUMPH - 2 TIGER 13/19, VOLKSWAGEN - 1 19.360 21, AMAROK 18, 1 BEETLE 07, 2 FOX 09/13, 2 GOL 13/15, 4 POLO 10/20/23/24, 1 SAVEIRO 20, 11 T3, 1 TAO5 23, 1 TIGUAN 14, 1 VOYAGE 12, VOLVO - 1 FH 19, YAMAHA - 1 FZ15 23, 1 FZ25 24, 3 MT03 16/19/21, 1 MT07 22, 3 NEO 20/23, 6 NMAX 17/19/21/22, 2 XTZ 22/23, 2 YBR 20/22, 3 YS 22/24, 3 YZF 10/17/18, **PÁLIO GUARULHOS-EXTERNO:** IVECO - 1 GRANCLASS 16, MERCEDES-BENZ - 1 AXOR 09, 1 LS 05, **PÁLIO GUARULHOS-SOLDADO:** CHEVROLET - 1 AGILE 13, 1 CLASSIC 07, 1 CORSA 04, 1 MERIVA 11, 1 PRISMA 09, FIAT - 1 IDEA 09, 1 PALIO 17, FORD - 1 FIESTA 15, HONDA - 1 FIT 06, HYUNDAI - 1 CRETA 19, 1 H20 18, LAND - 1 EVOQUE 14, MITSUBISHI - 1 ASX 19, NISSAN - 1 MARCH 15, PEUGEOT - 1 408 13, RENAULT - 1 CLIO 04, 1 LOGAN 17, TOYOTA - 1 HILUX 17, VOLKSWAGEN - 1 GOL 96, 1 SAVEIRO 98, 1 VOYAGE 20, VOLVO - 1 XC90 15, **PÁLIO GUATUPÉ:** AUDI - 1 E 22, CHEVROLET - 1 ASTRA 02, 1 MONTANA 07, DUCATI - 1 HYPERMOTARD 14, JTZ - 1 DR 24, KIA - 1 CERATO 15, RENAULT - 1 SANDERO 08, ROYAL - 1 HIMALAYA 22, SUZUKI - 1 GSKR 06, YAMAHA - 1 YZF 08, **PÁLIO MONTE MOR:** CHEVROLET - 1 CAPTIVA 11, 1 CORSA 98, CITROEN - 1 PICASSO 09, FIAT - 1 FREEMONT 11, 1 MOBI 20, FORD - 1 FUSION 12, HONDA - 1 ACCORD 06, IVECO - 1 DAILY 13, JAGUAR - 1 XE 16, LAND - 1 VELAR 21, VOLKSWAGEN - 1 SAVEIRO 09, VOLVO - 1 FH 20, **PÁLIO SERTÃOZINHO:** CHEVROLET - 1 CORSA 96, 1 MONZA 93, FIAT - 1 PALIO 11, 1 STRADA 22, **CHASSIS:** 9BGRX0810A6209431, 9BGRX4810A6233654, 935CFKYV9B531306, 93W245634C207774, 9BDB21AJRRYB78986, 9BFZH55LJB157590, 8AFER13P8BJ143724, 816F8A664092125407, 93XFNK7409C853044, 94DVCUD404CJ937147, 9BWAH4120L514024, 9C6RHH0940M00017909EM, 3GNALKE71A5552699, 9C2JF8500MR004010, 988675134HKH12313, 93XLRH77WCG617325, 9C2KC2200LR149553, 9BDB146000S5518166, 9BFZD55J8E7B0816, 9V6782452CKM0000949, 93CFR818308G5633754, 1J4RR5G6B8C533754, 96PEXBH1FFXS00361, 94DFCAP15BR156480, 8AD3CRFJR50M027450, 93YKM263HBJ783275, 8A1LBH750A222865, 9SAJTE154VE4100625, 8AJFY29G8D90531850, 979BCAX25PM0A08414, VY1LFA2ECM1505940, WAUCFZ81DA093074, 95VZB1E5PPM000228, 95VZB1E5PPM000369, 95V3B1J5PRM000131, 92ZTA9D2Z0SMG00730, 98MS2006GN401075REM, 99Z0B2930XRZ931478, 95V0A2105FZ311793, WB1050706BZ074252, WB10D0200EZ402263, LGXCE4CC7S0039704, 95PBFK31DSB069376, 98RDB11B4MA003351REM, 8AGCB48QPOAR145173, 8AGCN48XODR191249, 9BGTRO8W06B114340, 3GNCL5759S536157, 3GNAL7EC9BS604303, 9BGRX4890G6124893, 9BGRZ069SG6203669, 9BGR4P8F0EG117155, 9BGS4A1990838305928, 8AGSA19908R181168, 8AGS1U9F0FR154065, 9BGBH68XKOC198781, 8AGBNG9508H128681, 8AGB6950JRI130952, 9BGLK8089B107715, 9BGC8A030JB153049, 9BG5Y43WB08199021, 9BGS48480FG145741, 9BGS4848UJQ166710, 9BGS4848UQ440676, 9BGE848UQ5G231205, 9B4G18FK0G408197, 9B6KJ19GTV5B38368, 9BGADE907BD240751REM, 935CFKYV9B5818753, 935DFNPPWEBS24955, 935SLNFN250A050424, 935V0ABN1YK8519521, 9350WNFN9NB538559, 935CHN6A48B539606, 98PTS47MSKB107260, 95VZF1C5NPM000100, 95V3X1F5PRM000347, 95VZB1G5LMM000519REM, 95VZB1B5PPM000266, 95VZB1C5RRM000175, 95VG101AAM000731, 95VMA02AAJM000115, 3C3AFFAR0CT277116, 9BPS58447KY1J2807REM, 9BPS38A8ERYN28054, 9BDB198231D9027877, 9BDB1973HL3385515, 9BDB135019C2200669, 9BDB3415XKY6

LEILÃO ONLINE DE VEÍCULOS DE 21/05/2025, ÀS 09H30.

[illegible]





CONSULTE NOSSA AGENDA DE LEILÕES:
www.FREITASLEILOEIRO.com.br
 CENTRAL DE INFORMAÇÕES: (11) 3117.1000



YOUTUBE.COM/FREITASLEILOEIRO **INSTAGRAM.COM/FREITASLEILOEIRO** **FACEBOOK.COM/FREITASLEILOEIRO**

ATENÇÃO: PARA A COMPRA EM LEILÃO O ARREMATANTE PRECISA ESTAR EM REGULARIDADE FISCAL PERANTE A RECEITA FEDERAL

LEILÕES DE VEÍCULOS • PRESENCIAL E ON-LINE

260 VEÍCULOS	360 VEÍCULOS	350 VEÍCULOS
Dia: 27.05.2025 - 3ª FEIRA - 10h00 AV. DOS ESTADOS, 584 - PORTÃO 2 UTINGA - SANTO ANDRÉ/SP VISITAÇÃO: 27.05.2025, a partir das 08h00 verificar informações no site	Dia: 28.05.2025 - 4ª FEIRA - 10h00 AV. JUSCELINO KUBITSCHEK DE OLIVEIRA, 1360 SANTA BÁRBARA D'OESTE/SP VISITAÇÃO: 28.05.2025, a partir das 08h00 verificar informações no site	Dia: 30.05.2025 - 6ª FEIRA - 10h00 AV. DOS ESTADOS, 584 - PORTÃO 2 UTINGA - SANTO ANDRÉ/SP VISITAÇÃO: 30.05.2025, a partir das 08h00 verificar informações no site
DIVERSOS MODELOS - CAMINHÕES - MOTOS - SEMI-NOVOS - SINISTRADOS - SUCATAS	DIVERSOS MODELOS - CAMINHÕES - MOTOS - SEMI-NOVOS - SINISTRADOS - SUCATAS	DIVERSOS MODELOS - CAMINHÕES - MOTOS - SEMI-NOVOS - SINISTRADOS - SUCATAS
 H. DAVIDSON FL FBS	 BMW X6 M	 CHEV CRUZE LT NB AT
 M. BENZ C180TURBO	 BMW S1000 RR	 CAOACHERY TIGGO5X SPORT
 AUDI A3 LM 122CVI	 YAMAHA MT09 TRACER	 FIAT STRADA VOLCANO 13CD
 GWM HAVAI H6 PHEV 19	 BYD SONG PRO GL DM	 FIAT FIORINO ENDURANCE

Condições de venda e pagamento: Cheque no valor total da arrematação, que deverá ser trocado por TED à favor do Leiloeiro, em até 24 horas após o leilão + Cheque de 5% de comissão do Leiloeiro, acrescido das despesas administrativas constantes no catálogo do leilão. Os veículos serão vendidos no estado, sem garantias. Multas, inclusive de averbação; débitos; IPVA's, pré-existentes ou decorrentes da regularização, por conta do arrematante. A procedência e evicção de direitos dos veículos deste leilão são de inteira e exclusiva responsabilidade dos Comitentes Vendedores. Demais condições constam no catálogo distribuído no leilão.

SERGIO VILLA NOVA DE FREITAS - LEILOEIRO OFICIAL - JUCESP 316

CENTRAL DE INFORMAÇÕES: 11 3117.1000

www.FREITASLEILOEIRO.com.br



LEILÕES DE BENS DIVERSOS • SOMENTE ON-LINE

Dia 29/05/2025 - 5ª feira 10h00	Dia 29/05/2025 - 5ª feira 17h00	Dia 02/06/2025 - 2ª feira 17h00	Dia 05/06/2025 - 5ª feira 17h00	Dia 09/06/2025 - 2ª feira 17h00
VISITAÇÃO: VERIFICAR INFORMAÇÕES NO SITE	VISITAÇÃO: VERIFICAR INFORMAÇÕES NO SITE	VISITAÇÃO: VERIFICAR INFORMAÇÕES NO SITE	VISITAÇÃO: VERIFICAR INFORMAÇÕES NO SITE	VISITAÇÃO: VERIFICAR INFORMAÇÕES NO SITE
 PLACAS ENERGIA SOLAR FOTOVOLTAICO	 MOBILIÁRIOS CORPORATIVOS / RESIDENCIAIS - EQUIPAMENTOS DIVERSOS	 APPLE IPHONE - SAMSUNG - MOTOROLA	 FRAGMENTADORA & PLASTIFICADORA APP-TECH - KIT WIRELESS & INFORMATICA	 LINHA INFANTIL - BRINQUEDOS

LANCES, CONDIÇÕES DE VENDA E PAGAMENTO, FOTOS E OUTRAS INFORMAÇÕES, CONSULTE NOSSO SITE: www.FREITASLEILOEIRO.com.br

LEILÕES DE IMÓVEIS

bradesco LEILÃO EXTRAJUDICIAL 07 IMÓVEIS 1º LEILÃO - 29/05/2025, a partir das 10h30 2º LEILÃO - 02/06/2025, a partir das 10h30 LOCALIDADES: CE GO MG PE SP APARTAMENTOS ÁREA RURAL • CASAS ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA SOMENTE "ON-LINE" Lances "on-line", edital completo, condições de venda e pagamento, fotos, consulte: www.freitasleiloeiro.com.br Mais informações consulte: (11) 3117.1001 https://VITRINEBRADESCO.com.br/ af@freitasleiloeiro.com.br SERGIO VILLA NOVA DE FREITAS LEILOEIRO OFICIAL - JUCESP 316	bradesco LEILÃO DE IMÓVEIS Somente On-line FECHAMENTO: 29/05/2025, a partir das 11h30 DESOCUPADOS LOTE 01 - GUANAMBI/BA - TERRENO C/ 148,22m² Loteamento Norte 1ª Etapa - Rua 02, s/nº (Lt. 22 da qd. C) - Matr. 55.520 do RI Local. Lance Mínimo: R\$ 30.000,00 LOTE 02 - GUANAMBI/BA - TERRENO C/ 148,22m² Loteamento Norte 1ª Etapa - Rua 02, s/nº (Lt. 23 da qd. C) - Matr. 55.521 do RI Local. Lance Mínimo: R\$ 30.000,00 LOTE 03 - GUANAMBI/BA - TERRENO C/ 147,00m² Loteamento Norte 1ª Etapa - Rua 04, s/nº (Lt. 60 da qd. F) - Matr. 55.727 do RI Local. Lance Mínimo: R\$ 30.000,00 Condição de pagamento: À vista, sem desconto. Obs.: SEM USO DO FGTS. Lances "on-line", edital completo, condições de venda e pagamento, fotos, consulte: www.freitasleiloeiro.com.br sac@freitasleiloeiro.com.br (11) 3117.1001 SERGIO VILLA NOVA DE FREITAS LEILOEIRO OFICIAL - JUCESP 316	bradesco LEILÃO SOMENTE "ON-LINE" 25 IMÓVEIS FECHAMENTO: 05/06/2025 a partir das 13h00 LOCALIDADES: AL AM GO MG MS MT PE PR SC SP APARTAMENTOS • CASAS • IMÓVEL COMERCIAL • TERRENOS AMPLAS FACILIDADES DE PAGAMENTO: ✓ À vista com 10% de desconto ✓ Parcelamento em 12x sem juros/correção ou 24, 36 ou 48 vezes com juros/correção Lances "on-line", edital completo, condições de venda e pagamento, fotos, consulte: www.freitasleiloeiro.com.br Mais informações consulte: (11) 3117.1001 https://VITRINEBRADESCO.com.br/ sac@freitasleiloeiro.com.br SERGIO VILLA NOVA DE FREITAS LEILOEIRO OFICIAL - JUCESP 316
Porto LEILÃO EXTRAJUDICIAL IMÓVEIS 1º LEILÃO - 06/06/2025, a partir das 11h00 2º LEILÃO - 13/06/2025, a partir das 11h00 DIVERSAS LOCALIDADES VÁRIOS IMÓVEIS EM LOTEAMENTO ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA SOMENTE "ON-LINE" Edital completo, lances "on-line", fotos, consulte: www.FREITASLEILOEIRO.com.br (11) 3117.1001 af@freitasleiloeiro.com.br ANTONIO CARLOS VILLA NOVA DE FREITAS LEILOEIRO OFICIAL - JUCESP Nº 749	bradesco LEILÃO EXTRAJUDICIAL IMÓVEIS 1º LEILÃO - 09/06/2025, a partir das 10h00 2º LEILÃO - 12/06/2025, a partir das 10h00 DIVERSAS LOCALIDADES VÁRIOS IMÓVEIS EM LOTEAMENTO ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA SOMENTE "ON-LINE" Lances "on-line", edital completo, condições de venda e pagamento, fotos, consulte: www.freitasleiloeiro.com.br Mais informações consulte: (11) 3117.1001 https://VITRINEBRADESCO.com.br/ af@freitasleiloeiro.com.br SERGIO VILLA NOVA DE FREITAS LEILOEIRO OFICIAL - JUCESP 316	GRUPO CARREFOUR BRASIL LEILÃO DE 08 IMÓVEIS Somente On-line FECHAMENTO: 09/06/2025 a partir das 13h00 TERRENOS • CASAS LOCALIZADOS EM SANTO ANTONIO DE POSSE/SP SÃO PAULO/SP • VIAMÃO/RS FORMAS DE PAGAMENTO: • Pagamento à vista: Desconto de 10% • Parcelamento: Sinal mínimo de 25% e o saldo restante em até 6 parcelas mensais Lances "on-line", edital completo, condições de venda e pagamento, fotos, consulte: www.freitasleiloeiro.com.br sac@freitasleiloeiro.com.br (11) 3117.1001 SERGIO VILLA NOVA DE FREITAS LEILOEIRO OFICIAL - JUCESP 316

LEILÃO ALIANÇA GENÉTICA TRIÂNGULO MINEIRO

27 DE MAIO
terça-feira. 19h

30 PARCELAS
(10 TRIPLAS)

VACAS E NOVILHAS
CCG 1/2 SANGUE E 3/4

LEILOEIRA



LEILOEIRO



PATHOCÍNIO



ASSESSORIA



TRANSMISSÃO



RETRANSMISSÃO



INFORMAÇÕES ☎ (18) 3608.0999 ☎ (18) 99637.2999

#SIGA-NOS @ /CentralLeiloes f /centralleiloes



II LEILÃO
^ REPRODUTORES
TRES NASCENTES
• & AMIGOS •

1 DE JUNHO
DOMINGO: 13h*
Horário MS

TRANSMISSÃO AO VIVO
CANAL DO BOI

+100 TOUROS MELHORADORES
NELORE P.O. AVALIADOS PELO PMGZ

CONVIDADOS ESPECIAIS

AGRO 

FAZ. OURO BRANCO

FE 



TRANSMISSÃO



LEILOEIRAS



LEILOEIRO



ASSESSORIA



REALIZAÇÃO



FAZENDA
TRES NASCENTES

EXTRATO DE EDITAL DE PRIMEIRO E SEGUNDO PÚBLICOS LEILÕES EXTRAJUDICIAIS E COMUNICAÇÃO DAS DATAS DOS LEILÕES ONLINE

Alienação Fiduciária Lei Federal 9.514/97

Datas: 1º Leilão: 26/05/2025 às 15:00h

2º leilão: 02/06/2025 a partir das 15h

Edital na íntegra disponível no site: WWW.PICELLILEILOES.COM.BR



JOEL AUGUSTO PICELLI FILHO, Leiloeiro Oficial, JUCESP nº 754, devidamente autorizado pela CREDORA FIDUCIÁRIA: VALIMOG EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA, inscrita no CNPJ/MF: 08.545.689/0001-41, com sede na cidade de Campinas, de acordo com os artigos 26, 27 e parágrafos, da Lei Federal nº 9.514/97 com as alterações incluídas pelas Leis Federais: nº 10.931/04, nº 13.043/14, nº 13.465/17 e nº 14.711/23, para a venda dos IMÓVEIS abaixo descritos: **LOTE 01) MATRÍCULA REGISTRADA SOB NÚMERO 87.306 no CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE MOGI MIRIM - SP**, propriedade consolidada – título prenotado sob o n. 360.075 em 17 de dezembro de 2024 e averbado em 21 de janeiro de 2025 – Av.05/87.306. **DEVEDORES FIDUCIANTES: JOSÉ ELSON TENÓRIO ROCHA**, brasileiro, empreendedor, portador da cédula de identidade RG n. 584519023 SSP/SP, inscrito no CPF/MF sob o n. 111.942.044-06, endereço eletrônico elsson6620@gmail.com, casado sob regime da COMUNHÃO PARCIAL DE BENS, EM 09/05/2018 com **MARIA JESSICA OLIVEIRA DE ALMEIDA ROCHA**, brasileira, administradora, portadora da cédula de identidade RG n. 666003014 SSP/SP, inscrita no CPF/MF sob o n. 111.740.464-14, endereço eletrônico jessicaalmeida32084@gmail.com ambos residentes e domiciliados na Rua João Miguel Finhane, 309, BL C C56, Bairro Jardim Elite, cidade de Mogi Mirim/SP, CEP 13801-171 e com endereço comercial à Rua Asteca, nº 407, Jardim Aeroclube, na cidade de Mogi Mirim-SP, faz-se COMUNICADOS pelo presente Edital para CIÊNCIA e o exercício do direito de preferência. **CREDORA FIDUCIÁRIA: VIVA VISTA ARAUCÁRIA SPE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA**, inscrita no CNPJ/MF: 18.371.167/0001-24, com sede na cidade de Campinas, de acordo com os artigos 26, 27 e parágrafos, da Lei Federal nº 9.514/97 com as alterações incluídas pelas Leis Federais: nº 10.931/04, nº 13.043/14, nº 13.465/17 e nº 14.711/23, para a venda dos IMÓVEIS abaixo descritos: **LOTE 02) MATRÍCULA REGISTRADA SOB NÚMERO 181.445 no CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE SUMARÉ, SP**, propriedade consolidada – título prenotado sob o n. 461.935 em 13 de agosto de 2024 e averbado em 10 de março de 2025 – Av.4/181.445. **DEVEDOR FIDUCIANTE: MARCIO JOSÉ DA SILVA**, brasileiro, solteiro, encarregado de operações, portador da cédula de identidade RG n. 32.010.598-2 SSP/SP, inscrito no CPF/MF 274.354.248-97, domiciliado na Rua Amauri dos Santos Camargo, nº94, Bairro Jardim dos Ipês, cidade de Sumaré/SP – CEP 13178875, com endereço eletrônico marcio.silva01@yahoo.com.br, faz-se COMUNICADO pelo presente Edital para CIÊNCIA e o exercício do direito de preferência. **LOTE 03) MATRÍCULA REGISTRADA SOB NÚMERO 181.314 no CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE SUMARÉ/SP**, propriedade consolidada, prenotado sob o n. 450.435 – microfilme n. 450.435 em 25 de março de 2024 e averbado em 22 de novembro de 2024 – Av.4/181.314. **DEVEDORES FIDUCIANTES: ROBECI DE CASSIO SILVA RIBEIRO**, brasileiro, gerente comercial, solteiro, portador da cédula de identidade RG n. 65.015.902 SSP/SP, inscrito no CPF/MF: 101.383.756-82 e, **VIRGINIA LAYANNI FERREIRA DE MELO**, brasileira, professora, solteira, portadora da cédula de identidade RG n. 48.536.821-3 SSP/SP, inscrita no CPF/MF: 363.615.868-63, ambos com endereço eletrônico rubeiros_052015@gmail.com e domiciliados na Rua Manoel Messias da Silva, 1630, Jardim Minnesota, Cidade de Sumaré/SP – CEP 13.179.123 e Apartamento 23, Bloco A, na Avenida D, nº 96, Condomínio Viva Vista Araucária, Nova Veneza, na cidade de Sumaré/SP, CEP 13.178-584, fazem-se COMUNICADOS pelo presente Edital para CIÊNCIA e o exercício do direito de preferência. **LOTE 04) MATRÍCULA REGISTRADA SOB NÚMERO 181.388 no CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE SUMARÉ, SP**, propriedade consolidada – título prenotado sob o n. 4541.032 em 02 de abril de 2024 e averbado em 10 de março de 2025 – Av.4/181.388. **DEVEDORES FIDUCIANTES: WILLIAN ERIC CAMARGO PINTO DA SILVA**, brasileiro, gerente de loja, portador da cédula de identidade RG n. 42.083.255 SSP/SP, inscrito no CPF/MF 321.085.388-60, casado em 12/11/2009 sob regime de COMUNHÃO PARCIAL DE BENS com **PAMELA CRISTINA MAZOTTI SILVA**, brasileira, operadora de caixa, portadora da identidade RG n. 42.538.654 SSP/SP, inscrita no CPF/MF 331.329.918-05, ambos domiciliados à Rua Antônio Jorge Chebab, nº 1559, bairro centro, cidade de Sumaré/SP – CEP 13170-005, Apartamento nº 54C, "Tipo C2", localizado no 6º pavimento tipo (5º andar), do Bloco C, do CONDOMÍNIO VIVA VISTA ARAUCÁRIA, situado na Avenida D, nº 96, do loteamento denominado "Residência Viva Vista", Distrito de Nova Veneza, Município e Comarca de Sumaré/SP, com endereço eletrônico willian.ec@bol.com.br, fazem-se COMUNICADOS pelo presente Edital para CIÊNCIA e o exercício do direito de preferência. **CREDORA FIDUCIÁRIA: VIVA VISTA RECANTO SPE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA**, inscrita no CNPJ/MF: 18.167.443/0001-37, com sede na cidade de Campinas, de acordo com os artigos 26, 27 e parágrafos, da Lei Federal nº 9.514/97 com as alterações incluídas pelas Leis Federais: nº 10.931/04, nº 13.043/14, nº 13.465/17 e nº 14.711/23, para a venda dos IMÓVEIS abaixo descritos: **LOTE 05) MATRÍCULA REGISTRADA SOB NÚMERO 180.749 no CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE SUMARÉ, SP**, propriedade consolidada – título prenotado sob o n. 450.363 em 22 de março de 2024 e averbado em 10 de março de 2025 – Av.4/180.749. **DEVEDORES FIDUCIANTES: MATHEUS HENRIQUE DE SOUZA**, brasileiro, auxiliar de produção, portador da cédula de identidade RG n. 39.721.538-1 SSP/SP, inscrito no CPF/MF 474.439.918-51, solteiro, com endereço eletrônico theus7henrique@gmail.com, domiciliado na rua Valdemar Severino da Silva, 105, Bairro Jardim Denadai (Nova Veneza) – CEP 13181430 - Sumaré/SP e **THAINA NUNES DA SILVA DE ANDRADE**, brasileira, Auxiliar Administrativa, portadora da cédula de identidade RG nº 39.895.092-1 SSP/SP, inscrita no CPF/MF 485.828.098-59, solteira, com endereço eletrônico: taiv.nunesilva@gmail.com, residente e domiciliada na Rua Joaquim José da Silva, 44, Bairro Parque Santo Antônio (Nova Veneza) – CEP 13181522 – Sumaré/SP e Apartamento nº 11D, tipo D2, localizado no 2º pavimento tipo (1º andar), do Bloco D, do CONDOMÍNIO VIVA VISTA RECANTO, sito na Avenida B, nº 380, no loteamento Residencial Viva Vista, Distrito de Nova Veneza, Município e Comarca de Sumaré-SP, CEP 13.178-582, fazem-se COMUNICADOS pelo presente Edital para CIÊNCIA e o exercício do direito de preferência.

Os lances poderão ser ofertados através do site www.picellileiloes.com.br ou na forma presencial, no escritório da PICELLI LEILÕES, Rua Maria Ângela, nº390, Conjunto 10, Jaguariúna, SP. Telefones (19)3867-2810 ou (19)9-96952810, e-mail contato@picellileiloes.com.br.

Condições de Venda: O pagamento deverá ser feito à vista acrescido da comissão de 5% do Leiloeiro, depositados em conta corrente em até 48 horas após o leilão. Será de responsabilidade do arrematante as despesas relativas à aquisição do imóvel, despesas cartoriais, ITBI, despesas de registro e lavratura da escritura, quando exigido e todas as despesas que vencerem a partir da arrematação. A venda será em caráter "Ad Corpus". O valor mínimo de arrematação para o segundo leilão poderá sofrer atualização. É assegurado ao devedor fiduciante o direito de preferência para adquirir o imóvel por preço correspondente ao valor da dívida, somado aos encargos, despesas, honorários e comissão do leiloeiro. Portanto, as vendas ficarão condicionadas ao não exercício da preferência pelo(a) ao devedor(a)(s) fiduciante(s). O imóvel será vendido no estado em que se encontra não podendo o arrematante alegar desconhecimento das condições, características e estado de conservação. Ônus com regularizações, averbações, desocupação, distribuição de ação de imissão na posse, gastos judiciais e despesas serão por conta e responsabilidade do arrematante. Será de responsabilidade do arrematante se informar de restrições urbanísticas do empreendimento. Se houver débitos de IPTU e Condomínio até a data da arrematação, serão de responsabilidade da Credora Fiduciária. Valores para o 2º leilão atualizados até julho de 2024, conforme planilha fornecida pelo credor fiduciário. Os interessados deverão ter conhecimentos do Edital e se cadastrar no site do leiloeiro antecipadamente. Mais informações (19) 3867-2810 ou www.picellileiloes.com.br - JOEL AUGUSTO PICELLI FILHO - Leiloeiro Oficial JUCESP Nº754 ano 2007. EDITAL NA ÍNTEGRA DISPONÍVEL EM www.picellileiloes.com.br

WWW.PICELLILEILOES.COM.BR

EXTRATO DE EDITAL DE 1ª E 2ª PRAÇA DE LEILÃO JUDICIAL

PROCESSO Nº 0004216-12.2022.8.26.0526



EXTRATO DE EDITAL DE 1ª e 2ª PRAÇA DE LEILÃO JUDICIAL DO BEM IMÓVEL CONSTRI TO NOS AUTOS DO PROCESSO Nº 0004216-12.2022.8.26.0526, por ordem da MM. Juiz ALVARO AMORIM DOURADO LAVINSKY, da 3ª VARA CÍVEL DO FORO DA COMARCA DE SALTO/SP, FAZ SABER aos executados: EXECUTADOS: MAPAL EMPREENDIMENTOS LTDA, inscrito no CNPJ/MF sob o nº 02.225.303/0001-38, por seu representante legal e demais coobrigados e interessados: Prefeitura da Estância Turística de Salto, CNPJ/MF nº 46.634.507/0001-06, na pessoa do procurador, Processo 0002246-74.2022.8.26.0526, em tramite na 3ª Vara Cível de Salto/SP, RONEI DAMASCENO – CPF/MF: 9338.707.258-93 (proponente com proposta recusada), Ocupante do bem, que será realizado o **leilão público para alienação da Matrícula 39.809 do Cartório de Registro de Imóveis da cidade de Salto/SP**. Através do Leiloeiro JOEL AUGUSTO PICELLI FILHO, inscrito na Junta Comercial do Estado de São Paulo sob nº 754, da Gestora PICELLI LEILÕES, a ser realizada de forma híbrida no sítio eletrônico www.picellileiloes.com.br, com abertura de disputa ao vivo ou presencial no endereço Rua Maria Ângela, 390, Conjunto 10, Bairro Berlim, Jaguariúna, SP – CEP 13.919-134. O certame se inicia com o 1º leilão em **10/06/2025 às 13h30min** que serão aceitos lances a partir de 100% do valor da avaliação de R\$ 770.182,15 (setecentos e setenta mil, cento e oitenta e dois reais e quinze centavos), para março de 2025a ser atualizado até a data do leilão, não havendo lances, seguirá sem interrupção por 3 dias para o **2º leilão** no dia **13/06/2025 às 13h30min**, onde serão aceitos lances a partir de 50% do valor da avaliação **R\$ 385.091,07 (trezentos e oitenta e cinco mil e noventa e um reais e sete centavos)**, que corresponde **50% do valor da avaliação, que será atualizado até a data do leilão**, não havendo lances, seguirá sem interrupção, com encerramento no dia 10/07/2025 às 13h30min. DO ÔNUS: Consta PENHORA do processo em epígrafe, fls. 60 e averbado na A.5/39.809. Conforme petição de fls. 315/316, consta os **DÉBITOS FISCAIS**, no importe de R\$ 107.651,28 (cento e sete mil, seiscentos e cinquenta e um reais e vinte e um centavos) em setembro/2024. Eventual regularização de baixa dos ônus da referida matrícula será feita pelo arrematante. Não constam nos autos demais débitos, recursos ou causa pendente de julgamento além do acima mencionado sobre o bem penhorado até a presente data. Nos termos do artigo 889 incisos I à VIII e parágrafo único, do CPC, ficam as partes e interessados, intimados das designações supra, uma vez que a publicação do presente edital supre a intimação das partes e de seus patronos, caso não sejam localizados para as intimações pessoais. Jaguariúna, 24 de março de 2025, **Dr. Alvaro Amorim Dourado Lavinsky Juiz de Direito, Joel Augusto Picelli Filho Leiloeiro Oficial – Jucesp 754 - EDITAL NA ÍNTEGRA DISPONÍVEL EM: WWW.PICELLILEILOES.COM.BR**

WWW.PICELLILEILOES.COM.BR



LEILÕES JUDICIAIS E EXTRAJUDICIAIS

IMÓVEIS COM ATÉ
50%
DE DESCONTO

Joel Augusto Picelli Filho - JUCESP: 754
Fale conosco: (19) 3867-2810
Envie uma mensagem: (19) 99695-2810

E-mail: contato@picellileiloes.com.br
Rua Maria Angela, 390, Conjunto 10
Bairro Berlim, Jaguariúna/SP | cep 1391934

ID4014 - IMÓVEL COMERCIAL TERRENO 1.340M² NOVA CANAÃ MARGEM R.O.D. PROCESSO: 0007666-01.2019.8.26.0362 EXECUTADO: LUIS ANTONIO SCARLATE 1ª Praça: 14/04/25 às 14h20 Encerra: 14/05/25 às 14h20 Lance Inicial: R\$ 356.696,83	ID3928 - TERRENO COM ÁREA DE 300M² MURADO RESIDENCIAL AUGUSTO VALENTIN JULIATO PROCESSO: 0002143-54.2020.8.26.0650 EXECUTADO: S.L.J. 1ª Praça: 14/04/25 às 14h30 Encerra: 14/05/25 às 14h30 Lance Inicial: R\$ 192.207,02	ID4049 - PRÉDIO COMERCIAL 5.595M² COND. PORTAL DAS LARANJEIRAS PROCESSO: 0000337-69.2023.8.26.0038 EXECUTADO: D.R.R. CONSTRUÇÕES E COMÉRCIO LTDA (CONFIRA OS LOTES) 1ª Praça: 14/04/25 às 14h35 Encerra: 14/05/25 às 14h35 Lance Inicial: R\$ 1.420.398,50	ID4050 - 02 TERRENOS ARARAS 315M² E 460,00M² RESIDENCIAL NOVA CASCATA PROCESSO: 0000738-05.2022.8.26.0038 EXECUTADO: M&A EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO SPE LTDA 1ª Praça: 14/04/25 às 14h40 Encerra: 14/05/25 às 14h40 Lance Inicial: R\$ R\$ 121.269,64	ID4021 - TERRENO DE ESQUINA COM ÁREA DE 268M² PARQUE SANTA CANDIDA PROCESSO: 1009729-16.2022.8.26.0038 EXECUTADO: RODRIGO FURLAN MALAMAN 1ª Praça: 14/04/25 às 14h50 Encerra: 14/05/25 às 14h50 Lance Inicial: R\$ 91.887,42	ID4045 - TERRENO DE 728M² LOTEAMENTO CAMINHOS DE SAN CONRADO PROCESSO: 0027679-95.1998.8.26.0114 EXECUTADO: EDEGARD BOCCATO 1ª Praça: 14/04/25 às 14h55 Encerra: 14/05/25 às 14h55 Lance Inicial: R\$ 306.503,35
ID4061 - APARTAMENTO DE 41,70M² SPAZIO JULLIARD PROCESSO: 1016256-19.2019.8.26.0369 EXECUTADO: MARIA TELMA VIEIRA DE SOUSA 1ª Praça: 14/04/25 às 15h10 Encerra: 14/05/25 às 15h10 Lance Inicial: R\$ 153.919,12	ID4083 - CLEBA DE TERRAS DE APROX. 4.072,43M² SANTA HELENA PROCESSO: 1030941-74.2014.8.26.0114 EXECUTADO: PONTO DE DOSE COMERCIAL E DISTRIBUIDORA DE PRODUTOS 1ª Praça: 14/04/25 às 15h30 Encerra: 14/05/25 às 15h30 Lance Inicial: R\$ 421.756,87	ID4022 - APARTAMENTO DE 47,94M² RESIDENCIAL GENERAL DALE COUTINHO PROCESSO: 1033730-63.2019.8.26.0562 EXECUTADO: JOSÉ CARLOS MOREIRA 1ª Praça: 14/04/25 às 16h00 Encerra: 14/05/25 às 16h00 Lance Inicial: R\$ 90.686,42	ID4058 - MAQUINÁRIO CARRETAS ARADOR CUNCHO TRATOR PROCESSO: 1006373-47.2022.8.26.0038 EXECUTADO: WELTON MARTINS SILVA 1ª Praça: 14/04/25 às 16h30 Encerra: 14/05/25 às 16h30 Lance Inicial: Confira nos Lotes	ID4017 - PALIO FIRE BRANCO 2014/2015 FCX2555 PROCESSO: 0000567-04.2020.8.26.0650 EXECUTADO: FRIGOPÉZCOMÉRCIO DE PESCADOS LTDA 1ª Praça: 14/04/25 às 17h00 Encerra: 14/05/25 às 17h00 Lance Inicial: R\$ 12.000,00	ID4043 - CORSA WIND 1995 CDU2018 PROCESSO: 1007574-79.2018.8.26.0114 EXECUTADO: MARIA HELENA MARTINS DE OLIVEIRA - MEI 1ª Praça: 14/04/25 às 17h05 Encerra: 14/05/25 às 17h05 Lance Inicial: R\$ 3.900,00
ID4156 - ÁREA INDUSTRIAL APROX. 18.000M² BAIRRO DOS CASAS PROCESSO: 1006591-13.2015.8.02.0462 EXECUTADO: MADFER USINAGEM E EQUIPAMENTOS INDUSTRIAIS LTDA Praça Única: 28/04/25 às 14h00 Encerra: 28/06/25 às 14h00 Lance Inicial: R\$ 15.900.000,00	ID4056 - CHÁCARA COM 5.800M² RECREIO AGUAS CLARAS PROCESSO: 0008424-46.2009.8.26.0114 EXECUTADO: CENTRO AUTOMOTIVO BIRANA LTDA 1ª Praça: 12/05/25 às 13h00 Encerra: 12/06/25 às 13h00 Lance Inicial: R\$ 621.866,94	ID3943 - TERRENO 1.769M² CONDOMÍNIO PARQUE RESIDENCIAL PARADISE PROCESSO: 0005520-23.2019.8.26.0309 EXECUTADO: AM2 ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES LTDA 1ª Praça: 12/05/25 às 13h20 Encerra: 12/06/25 às 13h20 Lance Inicial: R\$ 319.599,39	ID3802 - CASA ALTO PADRÃO TER.3.025M² COND. FAZENDA SÃO JOAQUIM PROCESSO: 0001530-37.2002.8.26.0659 EXECUTADO: CARUPA ADMINISTRAÇÃO E PARTICIPAÇÕES S/C LTDA 1ª Praça: 12/05/25 às 13h30 Encerra: 12/06/25 às 13h30 Lance Inicial: R\$ 3.192.545,56	ID4055 - CASA COM 4 PAVIMENTOS QUINTA DAS VIDEIRAS PROCESSO: 0003577-68.2019.8.26.0309 EXECUTADO: JOSÉ DE ALMEIDA COSTA 1ª Praça: 12/05/25 às 13h35 Encerra: 12/06/25 às 13h35 Lance Inicial: R\$ 638.675,16	ID4082 - SÍTIO COM 48,30HA 13 TANQUES DE PESQUICULTURA BAIRRO DOS LEAIS PROCESSO: 0001225-82.2003.8.26.0595 EXECUTADO: ESPÓLIO DE ALFRED PEDRELLI E OUTROS 1ª Praça: 12/05/25 às 13h50 Encerra: 12/06/25 às 13h50 Lance Inicial: R\$ 2.173.354,91
ID3735 - APARTAMENTO 82M² 3 DORMITÓRIOS EDIFÍCIO MORADA DA SERRA SANTANA PROCESSO: 0018210-63.2004.8.26.0001 EXECUTADO: ESPÓLIO DE CRISTINA SANTOS 1ª Praça: 12/05/25 às 14h00 Encerra: 12/06/25 às 14h00 Lance Inicial: R\$ 326.395,05	ID4086 - TERRENO 1.250,00 M² GALPÃO 747,44 M² DE ÁREA CONSTRUÍDA PROCESSO: 1008700-66.2015.8.26.0019 EXECUTADO: AFAP ELETRO MECÂNICA E ELETRÔNICA LTDA 1ª Praça: 12/05/25 às 14h20 Encerra: 12/06/25 às 14h20 Lance Inicial: Confira nos Lotes	ID4047 - TERRENO COM 861,33M² LOTEAMENTO JARDIM SERRA NEGRA PROCESSO: 0000342-69.2013.8.26.0595 EXECUTADO: ESPÓLIO DE WALDEMAR DA COSTA COMES 1ª Praça: 12/05/25 às 14h35 Encerra: 12/06/25 às 14h35 Lance Inicial: R\$ 139.450,63	ID4073 - APARTAMENTO COM 44,83M² RESIDENCIAL ARNALDO MAZON PROCESSO: 1003596-31.2018.8.26.0038 EXECUTADO: PRISCILA LARA MILARES 1ª Praça: 12/05/25 às 14h40 Encerra: 12/06/25 às 14h40 Lance Inicial: R\$ 37.345,47	ID4051 - CASA DE 45,32M² RESIDENCIAL PREFEITO JAIR DELLA COLETA PROCESSO: 0001700-91.2013.8.26.0038 EXECUTADO: SANDRA APARECIDA ABÍLIO 1ª Praça: 12/05/25 às 15h00 Encerra: 12/06/25 às 15h00 Lance Inicial: R\$ 55.067,18	ID4029 - CASA DE 98,01M² BALNEÁRIO RIVIERA PROCESSO: 0025591-77.2007.8.26.0019 EXECUTADO: ALEXANDRE CAMERTONI 1ª Praça: 12/05/25 às 15h10 Encerra: 12/06/25 às 15h10 Lance Inicial: R\$ 108.851,42
ID4044 - TERRENO COM 300M² PARQUE SÃO LUIZ PROCESSO: 0000827-74.2020.8.26.0595 EXECUTADO: MIGUEL PODOLSKY BALLESPÍ 1ª Praça: 12/05/25 às 16h00 Encerra: 12/06/25 às 16h00 Lance Inicial: R\$ 27.312,15	ID3873 - PARTE IDEAL LOTEAMENTO VILA PLANALTO PROCESSO: 0000807-91.1997.8.26.0659 EXECUTADO: ESPÓLIO FRANCISCO CALDERONI 1ª Praça: 12/05/25 às 16h40 Encerra: 12/06/25 às 16h40 Lance Inicial: R\$ 84.899,43	ID4078 - HOTEL DESATIVADO 5.284,50M² DE ÁREA CONSTRUÍDA BAIRRO TUCURA PROCESSO: 0001830-18.2019.8.26.0363 EXECUTADO: EMPREENDIMENTOS SOL LTDA 1ª Praça: 12/05/25 às 16h45 Encerra: 12/06/25 às 16h45 Lance Inicial: R\$ 133.343,42	ID4052 - CASA RESIDENCIAL VILA NOSSA SENHORA APARECIDA PROCESSO: 101631-04.2015.8.26.0151 EXECUTADO: MARCELO KRZYWY 1ª Praça: 12/05/25 às 16h50 Encerra: 12/06/25 às 16h50 Lance Inicial: R\$ 77.437,91	ID4066 - TRATOR JOHN DEERE MOD. 61253 PROCESSO: 0032244-22.2000.8.26.0506 EXECUTADO: ROBERTO MARCHESI BICALHO 1ª Praça: 12/05/25 às 16h55 Encerra: 12/06/25 às 16h55 Lance Inicial: R\$ 207.500,00	ID4041 - CHEVROLET ACILE LTZ 2010/2011 ENK5127 PROCESSO: 1026458-54.2021.8.26.0114 EXECUTADO: LUIS ANTONIO AGUILHARE 1ª Praça: 12/05/25 às 17h07 Encerra: 12/06/25 às 17h07 Lance Inicial: R\$ R\$ 21.826,70

Os valores dos leilões judiciais serão atualizados até a data do leilão, segundo o Índice do Indexador do TJSP. LOCAL DO LEILÃO: Rua Maria Angela, 390, conjunto 10, Jardim Berlim Jaguariúna, SP, ON-LINE através do site: www.picellileiloes.com.br
— VISITA AOS LOTES dos leilões judiciais, quando disponível, as informações estarão disponibilizadas no site do leiloeiro, informações poderão ser solicitadas através do e-mail: contato@picellileiloes.com.br
— CONDIÇÃO DE PAGAMENTO à VISTA ou parcelado no caso de leilão judicial que se enquadre no artigo 895 do Código de Processo Civil (CPC). Os bens serão vendidos no ESTADO EM QUE SE ENCONTRAM. O arrematante efetuando o lance declara estar ciente das condições do leilão. Lances inferiores serão recebidos pelo leiloeiro na forma condicional, para posterior aprovação do comitente ou homologação judicial.

WWW.PICELLILEILOES.COM.BR



LEILÕES JUDICIAIS E EXTRAJUDICIAIS

Joel Augusto Picelli Filho - JUCESP: 754
Fale conosco: (19) 3867-2810
Envie uma mensagem: (19) 99695-2810

E-mail: contato@picellileiloes.com.br
Rua Maria Angela, 390, Conjunto 10
Bairro Berlim, Jaguariúna/SP | cep 1391934

ID3971 - HONDA ACCORD SEDAN EX 3.5 V6 2011/2012 PROCESSO: 0004421-56.2023.8.26.0108 EXECUTADO: JULIO DIAS 1ª Praça: 12/05/25 às 17h00 Encerra: 12/06/25 às 17h00 Lance Inicial: R\$ 52.500,00	ID4040 - RENAULT CLIO RN 1.0 2000/2000 CVR928 PROCESSO: 0004421-56.2023.8.26.0108 EXECUTADO: RONALDO SILVA DE ALMEIDA 1ª Praça: 12/05/25 às 17h02 Encerra: 12/06/25 às 17h02 Lance Inicial: R\$ 4.052,00	ID4024 - VOLKSWAGEN GOL 1.6 CITY FQW0552 PROCESSO: 1004269-69.2019.8.26.0296 EXECUTADO: DAYANE DE SOUZA BATISTA 1ª Praça: 12/05/25 às 17h05 Encerra: 12/06/25 às 17h05 Lance Inicial: R\$ 15.000,00	ID4041 - CHEVROLET ACILE LTZ 2010/2011 ENK5127 PROCESSO: 1026458-54.2021.8.26.0114 EXECUTADO: LUIS ANTONIO AGUILHARE 1ª Praça: 12/05/25 às 17h07 Encerra: 12/06/25 às 17h07 Lance Inicial: R\$ 21.826,70	ID3991 - NISSAN SENTRA 2.0 CVT PAM0300 PROCESSO: 0004251-13.2021.8.26.0362 EXECUTADO: IVAN GOMES 1ª Praça: 12/05/25 às 17h10 Encerra: 12/06/25 às 17h10 Lance Inicial: R\$ 30.000,00	ID4054 - HONDA CC 125 FAN KS 2013/2014 FMM4519 PROCESSO: 0013123-68.2011.8.26.0038 EXECUTADO: THIAGO DOS SANTOS SILVA 1ª Praça: 12/05/25 às 17h10 Encerra: 12/06/25 às 17h10 Lance Inicial: R\$ 3.250,00
ID4065 - VW FOX 1.6 ANO 2005 DHR9196 PROCESSO: 1005965-22.2023.8.26.0038 EXECUTADO: DENIS BUENO DE OLIVEIRA 1ª Praça: 12/05/25 às 17h17 Encerra: 12/06/25 às 17h17 Lance Inicial: R\$ 12.251,00	ID4010 - VW VOYAGE 1.0 ENC8842 PROCESSO: 0001046-88.2023.8.26.0108 EXECUTADO: ANHANQUERA MULTIMARKS 1ª Praça: 12/05/25 às 17h20 Encerra: 12/06/25 às 17h20 Lance Inicial: R\$ 12.660,00	ID4064 - FIAT SIENA ATRACTIVE 1.4 FNY0C48 PROCESSO: 0000134-37.2024.8.26.0108 EXECUTADO: JOAO LAURINDO DE SOUSA SOBRINHO 1ª Praça: 12/05/25 às 17h22 Encerra: 12/06/25 às 17h22 Lance Inicial: R\$ R\$ 13.104,00	ID4034 - VW SANTANA CD 1986/1996 BHL5007 PROCESSO: 0001648-26.2021.8.26.0019 EXECUTADO: DIVINO APARECIDA DA SILVA E OUTROS 1ª Praça: 12/05/25 às 17h25 Encerra: 12/06/25 às 17h25 Lance Inicial: R\$ 3.360,00	ID4077 - GM MONTANA SPORT 2008 EDS2208 PROCESSO: 0027032-29.2019.8.26.0602 EXECUTADO: ELISABELE DA SILVA SANTOS E OUTROS 1ª Praça: 12/05/25 às 17h27 Encerra: 12/06/25 às 17h27 Lance Inicial: R\$ 20.400,00	ID4079 - 18 CADEIRAS MODELO DIRETOR 03 MONITORES DELL PROCESSO: 0002047-11.2023.8.26.0011 EXECUTADO: HURB TECHNOLOGIES S.A. (HOTEL HURBAN) 1ª Praça: 12/05/25 às 17h32 Encerra: 12/06/25 às 17h32 Lance Inicial: R\$ 6.750,00
ID3927 - CHEVROLET COBALT 1B A ELI GD7C559 PROCESSO: 0001344-45.2023.8.26.0108 EXECUTADO: IRON MOTORS COMÉRCIO DE VEÍCULOS EIRELI 1ª Praça: 12/05/25 às 17h30 Encerra: 12/06/25 às 17h30 Lance Inicial: R\$ 28.587,50	ID4013 - HONDA CBX 250 TWISTER 2010/2011 BXP0160 PROCESSO: 0000192-54.2019.8.26.0296 EXECUTADO: GUSTAVO FRANCISCO VICENTE DE OLIVEIRA 1ª Praça: 12/05/25 às 17h35 Encerra: 12/06/25 às 17h35 Lance Inicial: R\$ 2.500,00	ID4092 - 56 MONITORES DELL 60 CADEIRAS MODELO DIRETOR PROCESSO: 0001974-48.2024.8.26.0019 EXECUTADO: HURB TECHNOLOGIES S.A. 1ª Praça: 12/05/25 às 17h37 Encerra: 12/06/25 às 17h37 Lance Inicial: R\$ 50.400,00	ID4035 - HONDA BIZ 125 KS 2008/2008 ECH8002 PROCESSO: 1002750-72.2022.8.26.0038 EXECUTADO: CINTIA REGINA ALBIERI 1ª Praça: 12/05/25 às 17h40 Encerra: 12/06/25 às 17h40 Lance Inicial: R\$ 3.428,00	ID4081 - 15 CADEIRAS MODELO DIRETOR 7 MONITORES DELL PROCESSO: 0000956-90.2024.8.26.0011 EXECUTADO: HURB TECHNOLOGIES S.A. 1ª Praça: 12/05/25 às 17h42 Encerra: 12/06/25 às 17h42 Lance Inicial: R\$ 7.650,00	ID4018 - GM CHEVROLET CLASSIC ANO 2019 ENK4095 PROCESSO: 0000758-89.2023.8.26.0125 EXECUTADO: BRUNA CAROLINE PASTRELLO FERREIRA 1ª Praça: 12/05/25 às 17h45 Encerra: 12/06/25 às 17h45 Lance Inicial: R\$ 9.947,00
ID4089 - VASO DI MURANO TAMANHO O FIOS DE OURO DI MURANO 24K PROCESSO: 0001271-50.2024.8.26.0038 EXECUTADO: IANIRA RAQUEL CEJAJO 1ª Praça: 12/05/25 às 17h47 Encerra: 12/06/25 às 17h47 Lance Inicial: R\$ 1.610,00	ID4036 - FORD COURIER 1.6 2007/2007 D3F9777 PROCESSO: 0005071-50.2023.8.26.0038 EXECUTADO: PAULO LEANDRO ADOLFO 1ª Praça: 12/05/25 às 17h50 Encerra: 12/06/25 às 17h50 Lance Inicial: R\$ 12.626,00	ID4072 - COLAR TOMADA PVC C45 PBA TIRBUPVC E OUTROS PROCESSO: 1004078-01.2023.8.26.0038 EXECUTADO: RICARDO JOSÉ MANDELLI 1ª Praça: 12/05/25 às 17h52 Encerra: 12/06/25 às 17h52 Lance Inicial: R\$ 31.875,00	ID4046 - TV DIGITAL COLORIDA MARCA SONY KDL42R475A PROCESSO: 1000993-12.2022.8.26.0595 EXECUTADO: CLAYTON GABRIEL MENOSSI 1ª Praça: 12/05/25 às 17h55 Encerra: 12/06/25 às 17h55 Lance Inicial: R\$ 400,00	ID4060 - 13 CADEIRAS MODELO DIRETOR ENCOSTO EM TELA NA COR PRETA PROCESSO: 0002007-29.2023.8.26.0108 EXECUTADO: HURB TECHNOLOGIES S.A. 1ª Praça: 12/05/25 às 17h57 Encerra: 12/06/25 às 17h57 Lance Inicial: R\$ 3.250,00	ID3434 - LEILÕES JUDICIAIS DE BENS MÓVEIS CARROS E OUTROS 1ª Praça: 12/05/25 às 18h01 Encerra: 12/06/25 às 18h01 Lance Inicial: Confira nos Lotes

IMÓVEIS COM ATÉ
50%
DE DESCONTO

Os valores dos leilões judiciais serão atualizados até a data do leilão, segundo o Índice do Indexador do TJSP. LOCAL DO LEILÃO: Rua Maria Angela, 390, conjunto 10, Jardim Berlim Jaguariúna, SP, ON-LINE através do site: www.picellileiloes.com.br
— VISITA AOS LOTES dos leilões judiciais, quando disponível, as informações estarão disponibilizadas no site do leiloeiro, informações poderão ser solicitadas através do e-mail: contato@picellileiloes.com.br
— CONDIÇÃO DE PAGAMENTO à VISTA ou parcelado no caso de leilão judicial que se enquadre no artigo 895 do Código de Processo Civil (CPC). Os bens serão vendidos no ESTADO EM QUE SE ENCONTRAM. O arrematante efetuando o lance declara estar ciente das condições do leilão. Lances inferiores serão recebidos pelo leiloeiro na forma condicional, para posterior aprovação do comitente ou homologação judicial.

WWW.PICELLILEILOES.COM.BR

ROSSI LEILÕES

Desde 1992



LEILÃO
ONLINE.NET



A MANEIRA MAIS FÁCIL DE COMPRAR E VENDER

Avenida Fagundes Filho, nº191 – 4º Andar – Edifício Houston
São Paulo – CEP:04304-010 - E-mail: ugo@rossileiloes.com.br

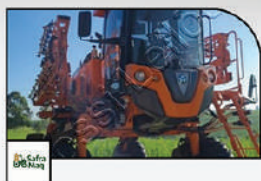
11 5594 7785
11 5585 9586

Segunda a sexta
Das 9h às 18h

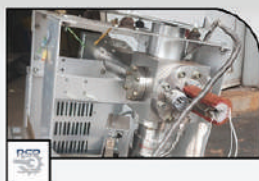
PRÓXIMOS LEILÕES 05/2025 - 06/2025



DIA 20.05.2025 | 11:00h
EQUIPAMENTOS INDUSTRIAIS E MÁQUINAS
GUILHERME ROSSI
Leiloeiro Oficial - JUCESP - 947
LOCAL DOS LOTES:
Diversas localidades



DIA 20.05.2025 | 15:00h
MÁQUINAS E IMPLEMENTOS
GUILHERME ROSSI
Leiloeiro Oficial - JUCESP - 947
LOCAL DOS LOTES:
Diversas localidades



DIA 21.05.2025 | 10:30h
REBOQUES E SEMI REBOQUES
RANDON * ELETRODOS
ROLAMENTOS * PECAS
ALMOXARIFADO
GUSTAVO ROSSI
Leiloeiro Oficial - JUCESP - 1065
LOCAL DOS LOTES:
Ribeirão Preto/SP



DIA 21.05.2025 | 11:00h
TRATORES, MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS
GUILHERME ROSSI
Leiloeiro Oficial - JUCESP - 947
LOCAL DOS LOTES:
Jataizinho/PR



DIA 21.05.2025 | 15:00h
FERRAMENTAS, SIMILARES E ITENS EM GERAL
GUILHERME ROSSI
Leiloeiro Oficial - JUCESP - 947
LOCAL DOS LOTES:
Ourinhos/SP



DIA 22.05.2025 | 10:30h
GOL * KOMBI * L200 * VW 7100
MB1618 * F400 * MB ACCELO
TRATOR MF265 * CABINE
GUSTAVO ROSSI
Leiloeiro Oficial - JUCESP - 1065
LOCAL DOS LOTES:
Vargem Grande do Sul/SP



DIA 22.05.2025 | 11:00h
MÁQUINAS PESADAS, IMPLEMENTOS AGRÍCOLAS E CAMINHÕES
GUILHERME ROSSI
Leiloeiro Oficial - JUCESP - 947
LOCAL DOS LOTES:
Rio Claro/SP



DIA 23.05.2025 | 10:00h
CAT.: 938K E D5, VALTRA 1780, JD 8345, NH TL85, CAM, VOLVO / MBB * FIA
UGO ROSSI FILHO - Leiloeiro Oficial - JUCESP - 394
LOCAL DOS LOTES: São Manuel/SP



DIA 23.05.2025 | 10:30h
CAMINHÕES * CARRETAS * PÁ CARREGADEIRA
EMPILHadeira * RETRO * BRITADEIRA E MAIS
GUSTAVO ROSSI - Leiloeiro Oficial - JUCESP - 1065
LOCAL DOS LOTES: Barroso/MG



DIA 23.05.2025 | 11:00h
ESCAVADEIRAS, PÁ CARREGADEIRAS, ROLOS, MOTONIVELADORAS, EMPILHadeira E MAIS
GUILHERME ROSSI
Leiloeiro Oficial - JUCESP - 947
LOCAL DOS LOTES:
Santa Cruz da Conceição/SP



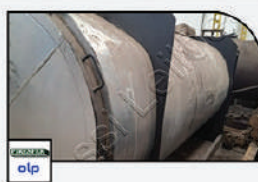
DIA 27.05.2025 | 10:30h
FORD ECOSPORT * MITSUBISHI
LANCER * INFORMÁTICA * EQUIPAMENTOS E FERRAMENTAS
GUSTAVO ROSSI
Leiloeiro Oficial - JUCESP - 1065
LOCAL DOS LOTES:
Diversas localidades



DIA 27.05.2025 | 11:00h
TRATORES, IMPLEMENTOS AGRÍCOLAS E PECAS
GUILHERME ROSSI
Leiloeiro Oficial - JUCESP - 947
LOCAL DOS LOTES:
Ubirajara/SP



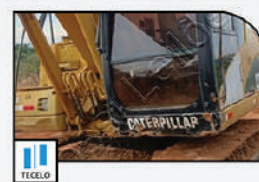
DIA 27.05.2025 | 15:00h
VINHOS, MÁQUINAS, GERADORES E EQUIPAMENTOS
GUILHERME ROSSI
Leiloeiro Oficial - JUCESP - 947
LOCAL DOS LOTES:
Araucária/PR



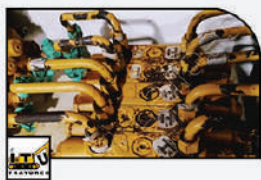
DIA 28.05.2025 | 11:00h
PRENSAS, MOTORES, TORNOS, SERRAS, BOMBAS, MISTURADORES, ETC
GUILHERME ROSSI
Leiloeiro Oficial - JUCESP - 947
LOCAL DOS LOTES:
Ribeirão Pires/SP



DIA 29.05.2025 | 10:30h
MUNCK * GERADOR
GUINDASTE * TRATOR D40 E CBT * COMPRESSOR * REDUTOR
GUSTAVO ROSSI
Leiloeiro Oficial - JUCESP - 1065
LOCAL DOS LOTES:
Guarulhos/SP



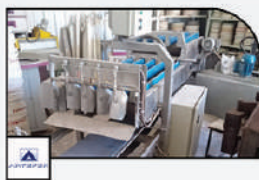
DIA 29.05.2025 | 11:00h
MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS
GUILHERME ROSSI
Leiloeiro Oficial - JUCESP - 947
LOCAL DOS LOTES:
Sorocaba/SP



DIA 29.05.2025 | 15:00h
PÁ CARREGADEIRA, PECAS, MOTORES, PNEUS, CABINES E COMPONENTES CAT E OUTROS
GUILHERME ROSSI
Leiloeiro Oficial - JUCESP - 947
LOCAL DOS LOTES: Itu/SP



DIA 30.05.2025 | 10:30h
TRATORES * EQUIPAMENTOS GUINDASTE * CAMINHÕES
GUSTAVO ROSSI
Leiloeiro Oficial - JUCESP - 1065
LOCAL DOS LOTES:
Diversas localidades



DIA 30.05.2025 | 11:00h
ELEVADORES, ESTEIRAS, PISTÕES, TRILHOS TR25, TANQUES, MOTORES E MAIS
GUILHERME ROSSI
Leiloeiro Oficial - JUCESP - 947
LOCAL DOS LOTES:
São Paulo/SP



DIA 03.06.2025 | 10:30h
TORRE DE RESFRIAMENTO, MARMITEIRAS, TERMOFUSÃO, ELETROEROSÃO, REBOCADOR
GUSTAVO ROSSI
Leiloeiro Oficial - JUCESP - 1065
LOCAL DOS LOTES:
Poços de Caldas/MG



DIA 03.06.2025 | 11:00h
MOTORES, EQUIPAMENTOS, PRATELEIRAS, CONTAINERS E MAIS
GUILHERME ROSSI - Leiloeiro Oficial - JUCESP - 947
LOCAL DOS LOTES: São Paulo/SP, Indaiatuba/SP



DIA 03.06.2025 | 15:00h
MISCELÂNEA DE LOTES. CONFIRA
GUILHERME ROSSI
Leiloeiro Oficial - JUCESP - 947
LOCAL DOS LOTES:
Diversas localidades



DIA 04.06.2025 | 11:00h
CARROS, MOTORES, GERADORES, COMPRESSORES E MAIS
GUILHERME ROSSI
Leiloeiro Oficial - JUCESP - 947
LOCAL DOS LOTES:
São Bernardo do Campo/SP e Região



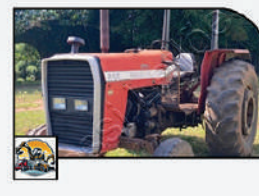
DIA 04.06.2025 | 15:00h
GUINCHOS HILO, BARRACÕES, VIGAS, TUBOS, PÉ DIREITO, PONTE ROLANTE, DESTILARIA, E MAIS
GUILHERME ROSSI
Leiloeiro Oficial - JUCESP - 947
LOCAL DOS LOTES:
Sertãozinho/SP



DIA 05.06.2025 | 11:00h
ESCAVADEIRAS, PÁ CARREGADEIRAS, ROLOS, MOTONIVELADORAS, EMPILHadeira E MAIS
GUILHERME ROSSI
Leiloeiro Oficial - JUCESP - 947
LOCAL DOS LOTES:
Santa Cruz da Conceição/SP



DIA 05.06.2025 | 15:00h
MÁQUINAS E COMPONENTES DIVERSOS
GUILHERME ROSSI
Leiloeiro Oficial - JUCESP - 947
LOCAL DOS LOTES: Itu/SP



DIA 06.06.2025 | 11:00h
MÁQUINAS PESADAS, IMPLEMENTOS AGRÍCOLAS E CAMINHÕES
GUILHERME ROSSI
Leiloeiro Oficial - JUCESP - 947
LOCAL DOS LOTES: Rio Claro/SP

Como participar do leilão?
Passo a passo para conseguir dar o seu lance de maneira super fácil.

1 Cadastro
Acesse o site, clique em "cadastre-se" e preencha todos os campos necessários.

2 HABILITAÇÃO
Habilite-se nos leilões desejados para efetuar os lances nos lotes escolhidos.

3 LANCES
Para dar seu lance, clique em "Dar Lance" na página do lote escolhido.

Atenção para alguns cuidados e procedimentos a serem seguidos antes de comprar em qualquer Leilão Online:
• TODO LEILÃO PERTENCE A UM LEILOEIRO OFICIAL MATRICULADO E AUTORIZADO PELA JUNTA COMERCIAL DO ESTADO.
• ANTES DE EFETUAR UM CADASTRO EM UM SITE DE LEILÕES, IDENTIFIQUE O NOME LEILOEIRO OFICIAL QUE FARÁ O LEILÃO.
• FAÇA A BUSCA DO NOME DO LEILOEIRO NO SITE DA JUNTA COMERCIAL DO ESTADO.
• TENHA CONTATO COM O LEILOEIRO PARA AVERIGUAR SE O LEILÃO ONDE CONSTA O NOME DELE É PROCEDENTE.
• VERIFIQUE A POSSIBILIDADE DE VISITAR OS LOTES, OU PEÇA PARA ALGUÉM DE SUA CONFIANÇA QUE O FAÇA.
• LEILOEIRO OFICIAL É PESSOA FÍSICA
• PAGAMENTO, SOMENTE NA CONTA DO LEILOEIRO OFICIAL.



Confira mais leilões de Imóveis Judiciais e Extrajudiciais
Quem sabe esse mês é o momento de você arrematar o seu imóvel! Aproveite as oportunidades.
Acesse o nosso site e veja as próximas ofertas em leilão.
www.rossileiloes.com.br



<https://www.facebook.com/RossiLeiloes/>



<https://www.instagram.com/rossileiloes/>