



[www.picellileiloes.com.br](http://www.picellileiloes.com.br)

# Nelore Pintado: A Joia do Gado Zebuino Brasileiro nos Leilões Rurais



O Nelore é uma das raças mais importantes da pecuária de corte nacional. Originário da Índia e adaptado com perfeição ao clima tropical do Brasil, ele se destacou por sua rusticidade, fertilidade, capacidade de ganho de peso e rendimento de carcaça.

Ao longo das últimas décadas, o Nelore se tornou símbolo da força produtiva do agronegócio brasileiro. Entre os desdobramentos dessa raça tão valorizada, surgiu o **Nelore Pintado**, uma variação fenotípica que une a genética robusta do Nelore com uma pelagem marcante e única.

O **Nelore Pintado** não é uma nova raça, mas sim uma expressão diferenciada do **Nelore tradicional**, caracterizada pela presença de manchas pretas ou vermelhas sobre um fundo branco.

Essas cores exóticas, distribuídas de forma assimétrica e exclusiva em cada animal, trouxeram ao mercado um elemento visual poderoso, estético e altamente desejado. O **Nelore Pintado** pode ser encontrado em duas variações principais: o Pintado de Preto, com manchas negras contrastando com o branco da pelagem; e o **Pintado de Vermelho**, também conhecido como “**Vermelhão**”, com manchas em tons avermelhados ou marrons. Ambas as variações despertam fascínio em exposições, leilões e vitrines genéticas, transformando o Nelore Pintado em verdadeiro patrimônio da pecuária de elite.

Apesar de sua beleza singular, o **Nelore Pintado** preserva todos os atributos funcionais do Nelore tradicional. A carcaça é musculosa e bem conformada, com excelente rendimento, em média, entre **52% e 56%**.

Os animais são rústicos, adaptáveis às condições adversas do Brasil central, resistentes a parasitas e eficientes na conversão alimentar.

As fêmeas têm boa fertilidade e precocidade reprodutiva, enquanto os bezerros se destacam pelo vigor ao nascimento e bom desempenho no desmame. O mercado para o **Nelore Pintado** vem crescendo exponencialmente, especialmente nos **Leilões de elite**.

**Touros reprodutores** de alto padrão podem alcançar valores que vão de **R\$ 50 mil** até mais de **R\$ 1 milhão**, dependendo da genética e da estética. **Fêmeas campeãs ou de linhagens** raras ultrapassam os **R\$ 500 mil**, e doses de sêmen de touros consagrados podem custar acima de **R\$ 1.000** por dose.

Essa valorização se explica pela combinação de desempenho produtivo, apelo visual e demanda por exclusividade. Os **Leilões Rurais** especializados em **Nelore Pintado** movimentam cifras milionárias. **Eventos como o Leilão Pintado Padrão, Terra Brava**, e os promovidos por criatórios como **Nelore Pintado BR, Fazenda Guadalupe e Nelore Nobre**. São referência nacional em genética zebuína de alto valor agregado.

Essas ocasiões, além de comerciais, são também institucionais, e servem como vitrine para novos acasalamentos, premiações e parcerias estratégicas no setor. Por se tratar de uma atividade comercial formal, é importante destacar que as relações de consumo em **Leilões Rurais** também devem observar princípios jurídicos fundamentais, especialmente no que diz respeito à transparência, boa-fé e direito à informação clara. Segundo o **Código de Defesa do Consumidor (Lei nº 8.078/1990)**, o comprador tem direito à reparação por vícios ocultos, falhas no fornecimento de informações técnicas ou qualquer situação que comprometa a finalidade da compra.

# #protegeraleidoleiloeiroénossaobrigação

# AGÊNCIA DE NOTÍCIAS Igaratá

agenciadenoticiasigarata@gmail.com

**SODRÉ SANTORO**  
LEILÕES PRESENCIAIS E ONLINE

**Calçada dos Ipês, 23**  
Condomínio Centro Comercial  
Alphaville - Barueri - SP

Fone: (11) 2464-6464  
[www.sodresantoro.com.br](http://www.sodresantoro.com.br)

**Casa Leiloeira**  
Adegnor Moreira

Leiloeiro Público Oficial e Rural  
Dilson Moreira - JUCEMG 267

Av. Raja Gabaglia, 4697 - Cidade Jardim,  
Belo Horizonte - MG CEP: 30360-663  
31) 3344-0060 (31) 3344-0060  
[www.casaleiloeira.com.br](http://www.casaleiloeira.com.br)

**FREITAS**  
LEILOEIRO OFICIAL

**Freitas Leilões**  
Pça. da Liberdade, 130  
15º andar - Conj. 1501/1504  
Fone: (11) 3117-1000  
[www.freitasleiloeiro.com.br](http://www.freitasleiloeiro.com.br)

**NOGARI**  
LEILOEIRO OFICIAL

**Nogari Leiloeiro**  
Av. Mal. Floriano Peixoto,  
3588 - Curitiba/PR  
Fone: (41) 333-1515  
[www.nogari.com.br](http://www.nogari.com.br)

**ROSSI**  
LEILÕES

*Desde 1992*

[www.rossileiloes.com.br](http://www.rossileiloes.com.br)



## Expediente

Jornal Primeiro Lance é editado  
pela Agência de Notícias Igaratá

Av. José Pianti Sobrinho, 705 - CEP: 12.350-000 - São Paulo  
[jornalprimeirolance@gmail.com](mailto:jornalprimeirolance@gmail.com) - [redacaobirojpl@gmail.com](mailto:redacaobirojpl@gmail.com)  
[passoscamargos@gmail.com](mailto:passoscamargos@gmail.com)



[www.jornalprimeirolance.com.br](http://www.jornalprimeirolance.com.br)

**: (0xx11) 95424-0821 - 98373-3020**

**DIRETOR RESPONSÁVEL E REPORTAGEM:** Mauro Candido Camargos

**DIREÇÃO EXECUTIVA:** Vanilda Candido da Silva

**EDITOR :** Passos Camargos

**Jornalista Responsável:** Mauro Candido Camargos

**Diretor Jurídico:** Dr. Jorgiano Nogueira - OAB/SP n.º 50.326

**Consultor :** Joaquim De'Carli de Paula

**Diagramação:** Yago Passos Camargos

**O JPL também utiliza os serviços da agência Brasil, de Brasília/DF.**

**As matérias assinadas não representam necessariamente a opinião deste jornal.**

**As artes finais dos anúncios e editais de divulgação publicados nas edições**

**do jornal são de responsabilidade dos anunciantes. Circulação: Internacional**



La Asociación Americana de Rematadores, Corredores Inmobiliarios y Balanceadores es un organismo que agrupa a profesionales del sector inmobiliario de América. Fundada en 1973 como una entidad sin fines de lucro, su objetivo principal es fomentar el intercambio de legislación, experiencias y relaciones entre sus miembros. A lo largo de los años, la asociación ha organizado importantes congresos en diferentes países, donde se abordan temas relevantes para las profesiones que representa. Estos eventos sirven como plataforma para discutir tanto los desafíos como los avances específicos de cada país en el campo inmobiliario. [www.laamericana.org](http://www.laamericana.org)

Recientemente, la Asociación Americana ha brindado su respaldo a las entidades uruguayas que buscan promover una ley de Operador Inmobiliario en el país. Esta legislación propuesta tiene como objetivo regular la actividad inmobiliaria, estableciendo tanto beneficios como obligaciones para los Operadores Inmobiliarios. Además, busca impulsar la profesionalización en el sector y combatir la informalidad.

Basándose en la experiencia de otros países que ya cuentan con leyes similares, se han elaborado varios proyectos que actualmente se encuentran en estudio por parte del Parlamento uruguayo.

Estas propuestas buscan adaptarse a las necesidades y particularidades del mercado inmobiliario local, con el fin de promover un entorno más transparente y seguro para todas las partes involucradas.

**contacto@laamericana.uy** - +(598) 2901 7366 - +(598) 99634318

**Dirección:** Av. Uruguay 826, 11100 Montevideo, Uruguay



# LEILÃO É PARA TODOS!

## E PODE SER A SUA PRÓXIMA GRANDE OPORTUNIDADE!



**Fácil  
participar**



**Qualquer pessoa  
pode arrematar**



**Tudo 100%  
online**



**VEÍCULOS E BENS MÓVEIS**  
28/07/2025 ÀS 10H

**TERRENOS DE 250M² - SÃO PEDRO**  
28/07/2025 ÀS 14H

A Prefeitura Municipal de São Pedro realizará, no dia 28 de julho de 2025, dois leilões públicos exclusivamente online, com oferta de veículos, bens móveis e terrenos urbanos. Os certames ocorrerão por meio de plataforma digital e estarão abertos à participação de pessoas físicas e jurídicas devidamente habilitadas. O primeiro leilão acontece às 10h e contará com 45 lotes compostos por veículos com direito a documento, máquinas, equipamentos e bens diversos classificados como inservíveis. Entre os destaques estão automóveis como Honda/Civic, Fiat/Uno Mille, Fiat Ducato (ambulância), caminhonete Changan, motocicletas e veículos classificados como sucata para desmonte ou prensagem. Também integram os lotes uma extrusora de guias e sarjetas, caçambas basculante e compactadora, além de sucatas metálicas e materiais diversos. O segundo leilão será realizado no mesmo dia, às 14h, com foco na alienação de 18 terrenos urbanos localizados no Loteamento Bela São Pedro. Os lotes têm 250 metros quadrados e estão inseridos em área com completa infraestrutura urbana, incluindo redes de água potável, esgoto sanitário, energia elétrica, iluminação pública, coleta de resíduos sólidos, pavimentação asfáltica, guias, sarjetas e transporte público. Os terrenos têm lances iniciais a partir de R\$90.000,00 e poderão ser adquiridos à vista ou por meio de parcelamento, com entrada mínima de 25% e saldo em até 10 parcelas mensais. Já os veículos e bens móveis deverão ser pagos à vista, conforme as condições previstas em edital. Para participar, é necessário realizar cadastro prévio e habilitação no site da plataforma até dois dias antes da realização do leilão. Todas as informações detalhadas, incluindo fotos dos bens e imóveis, valores, condições de venda e os editais completos, estão disponíveis no site [www.sumareleiloes.com.br](http://www.sumareleiloes.com.br). [4082 e 4876]



**IMÓVEL COMERCIAL EM CAMPOS DO JORDÃO**  
29/07/2025 ÀS 14H

Leilão Extrajudicial  
PROCESSO GEINF.3 Nº 002/2017

A Sumaré Leilões realizará, no dia 29 de julho de 2025, às 14h, leilão público híbrido (presencial e online) de um imóvel comercial localizado na Vila Inglesa, bairro nobre e turístico de Campos do Jordão/SP. Com área total de 2.583 m² e área construída de 1.725,43 m², o imóvel já abrigou o antigo Avec Toi Boutique Hotel & Spa e possui grande potencial de requalificação para uso hoteleiro, pousada, resort ou condomínio residencial de alto padrão. O leilão será conduzido pelo Leiloeiro Oficial Carlos Eduardo Sorgi da Costa – JUCESP 1039, com lance mínimo de R\$ 2.737.262,69. Os interessados poderão participar de forma presencial, na sede da Sumaré Leilões, localizada na Estrada Municipal Teodor Condiev, 970, 10º andar, Sumaré/SP, CEP 13171-105, ou de maneira remota, por meio da plataforma digital [www.sumareleiloes.com.br](http://www.sumareleiloes.com.br). Para participar, é necessário realizar cadastro e habilitação no sistema com, no mínimo, 24 horas de antecedência. Todas as informações detalhadas, incluindo fotos, edital, condições de venda e localização do imóvel, estão disponíveis no site oficial da Sumaré Leilões: [www.sumareleiloes.com.br](http://www.sumareleiloes.com.br). Fonte: DOESP. Jornal de Grande Circulação e Site Oficial DESENVOLVE – [www.desenvolvesp.com.br](http://www.desenvolvesp.com.br). [4920]



**TERRENO C/ 440M² EM NOVA ODESSA/SP**  
1º LEILÃO: 13/08/2025 | 2º LEILÃO: 02/09/2025

Processo: 0000744-11.2022.8.26.0394  
1ª Vara Judicial da Comarca de Nova Odessa - SP

1º Leilão: Iniciou-se no primeiro dia útil subsequente ao da publicação do edital e se encerrará no dia 13/08/2025 às 10:00 horas (horário de Brasília). Não havendo lances igual ou superior à importância de avaliação, seguirá sem interrupção, para o 2º Leilão: Inicia-se no dia 13/08/2025 às 10:00 horas e se encerrará no dia 02/09/2025 às 10:00 horas (horário de Brasília). LOTE: Lote nº 09 da Quadra 2, com área total de 440,98 m², na Rua Iraci Carneiro Hedlund, do Loteamento Residencial Jardim Gleba B, localizado na Rod. Arnaldo Júlio Mauerberg, 2 - 272, Nova Odessa/SP. Possui topografia acidentada com talude e formato irregular. Inscrição Municipal: 26.01211.0096.00 Matrícula nº 12.303 do Cartório de Registro de Imóveis de Nova Odessa/SP. DO VALOR DO LANCE MÍNIMO: Em primeiro leilão o lance mínimo será de R\$222.396,85 (duzentos e vinte e dois mil, trezentos e noventa e seis reais e oitenta e cinco centavos). PAGAMENTO: O pagamento deverá ser efetuado, mediante guia de depósito judicial, podendo ser à vista ou parcelado, sendo que o pagamento à vista será sobreposto ao parcelado ainda que este seja mais vultoso, art. 895, § 7º do CPC. A comissão do leiloeiro estipulada em 5% deverá ser paga à vista. No 2º Leilão não serão aceitos lances inferiores a 60% (sessenta por cento) do valor da avaliação atualizada expresso no item 4.1 deste Edital, qual seja R\$133.438,11 (cento e trinta e três mil, quatrocentos e trinta e oito reais e onze centavos). DA VISITAÇÃO: Os interessados no bem objeto do leilão poderão visitá-lo em sua localização cujas informações estão disponíveis no endereço eletrônico do Leiloeiro. DOS ÔNUS HIPOTECÁRIOS E TRIBUTÁRIOS: O arrematante recebe o bem livre de ônus, débitos e constrições, incluindo os débitos fiscais e tributários, conforme artigo 130, parágrafo único, do Código Tributário Nacional, haja vista os débitos de natureza propter rem, que serão de responsabilidade do arrematante, quando o valor da arrematação não for capaz de supri-los. Havendo pluralidade de credores (inclusive os garantidos por penhora) ou exequentes, o valor lhes será distribuído e entregue consoante a ordem das respectivas preferências, conforme art. 908 e parágrafos do Código de Processo Civil. DO CONDUTOR DO LEILÃO: GUSTAVO MORETTO GUIMARÃES DE OLIVEIRA, com Matrícula na JUCESPAR nº 640. O leilão será realizado exclusivamente online, através das plataformas [www.gustavomorettoleiloeiro.com.br](http://www.gustavomorettoleiloeiro.com.br) e [www.sumareleiloes.com.br](http://www.sumareleiloes.com.br). Consulte o edital completo. [4869]



Confira os próximos leilões e dê o seu lance:  
Acesse agora: [www.sumareleiloes.com.br](http://www.sumareleiloes.com.br)  
Escaneie o QR Code ao lado e vá direto para a plataforma!



## Leilão de Imóveis e Equipamentos

Somente Online

**Cadastre-se antecipadamente no site para participar do leilão.**  
**Visitação: Agendar com a equipe da Leiloei**

### Confira os Destaques:

#LeilãoénaLeiloei



**28 de Julho**

#### Leilão de Imóveis

Terrenos, Apartamentos, Casas, Salas Comerciais e Prédios.



**28 de Julho**

#### Leilão de Imóveis

Terrenos, Apartamentos e Casas.



**28 de Julho**

#### Leilão de Equipamentos

Implemento Comboio de Abastecimento, m/Bozza, modelo #886, ano 2010.



**30 de Julho**

#### Leilão de Equipamentos

Caminhão Hyundai HR, sucatas metálicas, eletrônicas e materiais elétricos.



**30 de Julho**

#### Leilão de Equipos.

Tratores e Retroescavadeiras, Equipamentos de Terraplanagem e Construção, Transporte e Logística, Equipamentos Industriais e de Apoio, Equipamentos Agrícolas.



**30 de Julho**

#### Leilão de Equipos.

Densímetros, Fontes Villares e Caixas Painel



**30 de Julho**

#### Leilão de Imóveis

Conjunto de Salas Comerciais – Edifício Dolor de Andrade.



## Habilite-se!

Av. Nove de Julho, 3.229 - Cj. 401 - Jd. Paulista - São Paulo / SP |

Mais informações e Condições de Venda em [www.LEILOEI.com](http://www.LEILOEI.com) ou

Tel. (11) 3422-5998 | Leiloeiro Felipe Nunes Gomes Teixeira Bignardi - JUCESP 950

**B** mercado  
bomvalor

Boletim  
**Semana do Leilão**  
.com.br



28 de Julho a 01 de Agosto

## A Rede Colaborativa de Negócios #1 em Blockchain!



**ID:21933**

**Leilão de Terrenos,  
Aptos. , Casas e Prédios**  
28/07 às 12h00



**ID:21936**

**Leilão de Casas,  
Aptos. , e Terrenos**  
28/07 às 12h30



**ID:21570**

**Leilão de Implemento  
de Comboio de  
Abastecimento**  
28/07 às 14h30



**ID:22360**

**Leilão da Fazenda  
Vargem Grande**  
29/07 às 15h00



**ID:23258**

**Leilão de Veículos,  
Sucatas e Equip.**  
30/07 às 11h00



**ID:22702**

**Leilão de Maquinário  
Industrial e mais**  
30/07 às 11h30



**ID:22698**

**Leilão A.F. de Apto.  
em Contagem - MG**  
30/07 às 13h00



**ID:21494**

**Leilão A.F. de Apto.  
em São Paulo - SP**  
30/07 às 14h00



**ID:21900**

**Leilão de Terreno Rural  
Divinópolis do  
Tocantins - TO**  
30/07 às 14h00



**ID:22822**

**Leilão de Itens  
Industriais Diversos**  
30/07 às 14h00



**ID:22030**

**Leilão de Cj. de  
Salas Comerciais**  
30/07 às 15h00



**ID:22723**

**Leilão de Loja  
Comercial Vila Olímpia**  
30/07 às 15h30



**ID:18962**

**Leilão de Apto. em  
Santo André - SP**  
31/07 às 14h30



**ID:18183**

**Leilão em  
Boituva - SP**  
31/07 às 15h10



**ID:22228**

**Leilão A.F. de Casa  
em Jaú - SP**  
01/08 às 14h00



### Leilão de Imóvel

Terreno A.T. 19.646,79m² em Boituva-SP

**50%  
OFF**  
no 2º leilão



**Comprador, confira!**



Quer comprar?  
Crie sua conta!

Baixe  
o APP



conta  
comprova  
blockchain



**B** comunidades

### Leiloeiro, faça parte da rede colaborativa Bomvalor!

Grandes vendedores e empresas estão procurando por você para venda de seus ativos. Entre já!

**Fale conosco!**

Se preferir, entre em  
contato via Whatsapp:

**Chame agora!**

(11) 97582.5963

**Leiloeiro,  
Cadastre-se!**



Jornal  
**Primeiro  
Lance**  
Leilões & Outros - Circulação Internacional

**Acesse agora:**

www.semanadoleilao.com.br



**Escaneie e  
Cadastre-se!**



Baixe  
o APP



**Quer comprar? Cadastre-se!**

conta  
comprova  
blockchain





# LEILÕES



**ATENÇÃO:** PARA A COMPRA EM LEILÕES OS INTERESSADOS DEVERÃO, OBRIGATORIAMENTE, ESTAR EM REGULARIDADE FISCAL PERANTE A RECEITA FEDERAL.

## LEILÕES DE VEÍCULOS



### COM POSSIBILIDADES DE FINANCIAMENTO

#### SOMENTE ONLINE - DE 28/07 E 01/08 - 09h30 E DE 04 A 08/08 - 09h30 VEÍCULOS DE PASSEIO, MOTOS E UTILITÁRIOS, INTEIROS E SINISTRADOS

Edital completo no site [www.sodresantoro.com.br](http://www.sodresantoro.com.br). Inf.: 11 2464-6464.

Luiz Fernando de Abreu Sodré Santoro, Leiloeiro Oficial JUCESP nº 192.



### LEILÕES EXCLUSIVOS DO GRUPO BRADESCO SOMENTE ONLINE

#### VEÍCULOS DE SEGURO: QUARTAS (30/07 E 06/08) - 14H E SÁBADOS (02 E 09/08) - 09H30 Possibilidade de Financiamento

\*Visitação: Pátio Guarulhos I – Terça e Sexta-feira (no dia que antecede o leilão) das 15h às 17h mediante agendamento exclusivamente através do telefone 11-2464-6464. Demais Pátios – das 8h às 09h30 de segunda a sábado.

Edital completo no site [www.sodresantoro.com.br](http://www.sodresantoro.com.br). Inf.: 11 2464-6464.

Luiz Fernando de Abreu Sodré Santoro, Leiloeiro Oficial JUCESP nº 192.

#### LEILÃO EXCLUSIVO SOMENTE ONLINE - 31/07 E 08/08 - 14h VEÍCULOS EXCLUSIVOS DE FINANCEIRAS

Errata: no edital deste leilão publicado neste jornal de 14 e 20/07/25, onde se leu: "01/08", leia-se: "31/07".

Edital completo no site [www.sodresantoro.com.br](http://www.sodresantoro.com.br). Inf.: 11 2464-6464.

Luiz Fernando de Abreu Sodré Santoro, Leiloeiro Oficial JUCESP nº 192.

#### LEILÃO EXCLUSIVO SOMENTE ONLINE - 31/07 - 14h VEÍCULOS DO BANCO VOTORANTIM

##### Possibilidade de Financiamento

Correspondente Bancário Independente / Sujeito à análise de crédito

\*Visitação dia 30/07 das 15h às 17h mediante agendamento exclusivamente através do telefone 11-2464-6464.

Edital completo no site [www.sodresantoro.com.br](http://www.sodresantoro.com.br). Inf.: 11 2464-6464. José Eduardo de Abreu Sodré Santoro, Leiloeiro Oficial JUCESP nº 195.

## LEILÕES DE SUCATAS DE VEÍCULOS



#### SOMENTE ONLINE - 28/07 - 08h30 E 13h E 31/07 - 08h30, 04/08 - 08h30 E 13h E 07/08 - 08h30 CARROS, MOTOS, PERUAS, UTILITÁRIOS LEVES E OUTROS

Edital completo no site [www.sodresantoro.com.br](http://www.sodresantoro.com.br). Inf.: 11 2464-6464.

Luiz Fernando de Abreu Sodré Santoro, Leiloeiro Oficial JUCESP nº 192.

## LEILÕES DE IMÓVEIS



#### LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA SOMENTE ONLINE 1º LEILÃO: 30/07/25 ÀS 13H. LANCE MÍNIMO: R\$217.710,00 2º LEILÃO: 06/08/25 ÀS 13H. LANCE MÍNIMO: R\$167.608,04

##### TERRENO URBANO (DESOCUPADO) - SANTA CRUZ - ITATIBA - SP

Sr. Flávio Cunha Sodré Santoro, Leiloeiro Oficial inscrito na JUCESP sob nº 581, faz saber, através do presente Edital, que devidamente autorizado pelo GDU Itatiba Desenvolvimento Urbano S/A, inscrita no CNPJ nº 21.976.024/0001-50, com domicílio na cidade de São Paulo/SP, promoverá a venda em Leilão (1º ou 2º) do imóvel abaixo descrito, nas datas, hora e local infra citados, na forma da Lei 9.514/97. Localização do imóvel: **LOTE 001: Localização do imóvel:** Um terreno constituído pelo Lote 12 da Quadra G, do loteamento denominado Reserva do Parque, com nome comercial de Quinta dos Bons Ventos, localizada na Av. Luiz Jarussi, S/N, bairro Santa Cruz, com área total de 250,00m², melhor descrito e caracterizado na Matrícula sob o nº 067.651 do Oficial de Registro de Imóveis da Comarca de Itatiba/SP. (Desocupado). Obs.1: O imóvel está sendo leiloado no estado em que se encontra, tanto em termos físicos quanto em termos documentais, cabendo exclusivamente ao comprador se informar antecipadamente sobre tais estados e efetuar seus lances considerando possíveis regularizações posteriores ao leilão; Obs.2: Eventuais averbações, regularizações e registros referente a construção e/ou demolição, deverão ser apurados e pagos pelo arrematante junto aos órgãos competentes. Condição de pagamento: à vista, mais comissão de 5% ao Leiloeiro. Da participação on-line: O interessado deverá efetuar o cadastramento prévio perante o Leiloeiro, com até 24 horas de antecedência ao evento. O Ex-Devedor Fiduciante será comunicado das datas, horários e local de realização dos leilões, para no caso de interesse, exercer o direito de preferência na aquisição do imóvel, pelo valor da dívida, acrescida dos encargos e despesas, na forma estabelecida no parágrafo 2º-B do artigo 27 da lei 9.514/97, incluído pela Lei nº 13.465 de 11/07/2017. Os interessados devem consultar as condições de pagamento e venda dos imóveis disponíveis nos sites: [www.sodresantoro.com.br](http://www.sodresantoro.com.br). Para mais informações - tel.: (11) 2464-6464 - E-mail: [af@sodresantoro.com.br](mailto:af@sodresantoro.com.br).

#### LEILÃO SOMENTE ONLINE - 28/07/25 - 11h SALA COMERCIAL (DESOCUPADO) PACAEMBU - SÃO PAULO - SP

São Paulo/SP. Pacaembu. Conjunto nº 71, no 7º andar do Edifício Renata, situado na Avenida Pacaembu, nº 746, com área total construída de 80,3398m², sendo 55,5700m², de área útil, melhor descrito e caracterizado na Matrícula sob nº 31.054 e uma vaga de garagem sob o nº 23, na garagem localizada no andar térreo, melhor descrito e caracterizado na Matrícula sob o nº 31.055 e Inscrição Municipal sob o nº 020.057.0056-8, do 2º Oficial de Registro de Imóveis de São Paulo/SP. DESOCUPADO. LANCE INICIAL: R\$ 320.000,00. É permitida a visitação, que deverá ser previamente agendada com Sr. Emerson pelo número Tel.: 11 - 2464-6460 / Celular 11 - 97777-0753 ou através do e-mail [af@sodresantoro.com.br](mailto:af@sodresantoro.com.br). Edital completo no site [www.sodresantoro.com.br](http://www.sodresantoro.com.br). Informações no Tel. 11 2464-6464. Flávio Cunha Sodré Santoro, Leiloeiro Oficial – JUCESP nº 581.

## LEILÕES DE MATERIAIS E EQUIPAMENTOS



### SOMENTE ONLINE - 21 A 25/07 - 15h00

#### MONITORES, BICICLETAS, AQUECEDORES, REFRIGERADORES, LIQUIDIFICADORES, NOTEBOOK E OUTROS.

• 21/07/2025 – 15h00: BENS DEPOSITADOS NO PÁTIO: R. DEOCLECIANA, 53/59 - CENTRO HISTÓRICO DE SÃO PAULO, SÃO PAULO – SP. VISITAÇÃO: VISITAÇÃO APENAS MEDIANTE AGENDAMENTO PRÉVIO COM OS SRS. ALAN / JOAQUIM (11) 91171-3919. CASA / CONSTRUÇÃO: PARAFUSOS E PREGOS DIVERSOS: DIVERSOS ELÉTRICOS: COMPONENTES ELÉTRICOS FERRAMENTAS: MANUAIS BENS DEPOSITADOS NO PÁTIO: SIA TRECHO 17 RUA 08 LOTES 25/45 - GUARÁ - BRASÍLIA. VISITAÇÃO: A VISITAÇÃO APENAS MEDIANTE AGENDAMENTO PRÉVIO COM O SR. FLADIO (61) 99864-4361. DIVERSOS: DIVERSOS BENS DEPOSITADOS NO PÁTIO: RUA CARMÓPOLIS DE MINAS, 425 - VILA MARIA – SP. VISITAÇÃO: VISITA SOMENTE COM AGENDAMENTO PRÉVIO ATRAVÉS DO TEL: (11) 94559-1518, COM OS SRS. RAPHAEL, RUBENS OU RUMILDO. DIVERSOS: DIVERSOS EQUIPAMENTOS PARA OFICINA: MACACO HIDRÁULICO TÊXTEIS: TECIDOS VEÍCULOS: PEÇAS E ACESSÓRIOS BENS DEPOSITADOS NO PÁTIO: RUA DR. BARBOSA DE BARROS, 218 - BOTAFOGO - CAMPINAS – SP. VISITAÇÃO: A VISITAÇÃO APENAS MEDIANTE AGENDAMENTO PRÉVIO COM O SR. WELLINGTON (19) 3365-1185 I CEL.: (19) 99956-4044 ELÉTRICOS: CABOS E FIOS BENS DEPOSITADOS NO PÁTIO: ALAMEDA JULIETA, 1.111, SANTANA DE PARNAÍBA-SP, ALPHAVILLE. VISITAÇÃO: VISITA SOMENTE COM AGENDAMENTO PRÉVIO ATRAVÉS DO TEL: (11) 94559-1518, COM OS SRS. RAPHAEL, RUBENS OU RUMILDO. LAZER/ESPORTES: SCOOTER BENS DEPOSITADOS NO PÁTIO: ROD. PRES. DUTRA, KM 223,5 PISTA LATERAL GUARULHOS. VISITAÇÃO: NÃO HAVERÁ VISITAÇÃO LAZER/ESPORTES: BICICLETAS SUCATAS DE ELETRODOMÉSTICOS: SUCATA DE MICRO-ONDAS, SUCATA DE TV SUCATAS DE INFORMÁTICA: SUCATA DE COMPONENTES, SUCATA DE MONITORES, SUCATA DE SUPORTES, SUCATA DE SWITCH SUCATAS DE MOVEIS PARA ESCRITÓRIO: SUCATA DE CADEIRAS. • 22/07/2025 – 15h00: BENS DEPOSITADOS NO PÁTIO: RUA DOS TUIUIÚS, 450 - POMPEIA - PIRACICABA – SP. VISITAÇÃO: AGENDAR VISITAÇÃO ANTES DE IR AO LOCAL C/ AMANDA NO E-MAIL: [AMANDA.CABRAL@FORTRAC.COM.BR](mailto:AMANDA.CABRAL@FORTRAC.COM.BR) (AGENDAMENTO OBRIGATÓRIO) DIVERSOS: DIVERSOS BENS DEPOSITADOS NO PÁTIO: ROD. PRES. DUTRA, KM 223,5 PISTA LATERAL GUARULHOS. VISITAÇÃO: NÃO HAVERÁ VISITAÇÃO LAZER/ESPORTES: BICICLETAS MÓVEIS P/ CASA: POLTRONAS, SOFÁS SUCATAS DE AR CONDICIONADO: SUCATA DE UNIDADE INTERNA SUCATAS DE BEBIDAS: SUCATA DE ADEGA SUCATAS DE DIVERSOS: SUCATA DE DIVERSOS SUCATAS DE ELETRODOMÉSTICOS: SUCATA DE AQUECEDORES, SUCATA DE GELADEIRAS, SUCATA DE LAVADORAS DE ROUPAS, SUCATA DE MICRO-ONDAS, SUCATA DE RECEIVER, SUCATA DE REFRIGERADORES, SUCATA DE SOM, SUCATA DE TV SUCATAS DE EQUIP. E MAT. DE SEGURANÇA: SUCATA DE SISTEMAS DE SEGURANÇA SUCATAS DE INFORMÁTICA: SUCATA DE IMPRESSORAS, SUCATA DE MONITORES, SUCATA DE NOTEBOOK, SUCATA DE ROTEADORES, SUCATA DE SERVIDORES SUCATAS DE LITERATURAS: SUCATA DE LIVROS SUCATAS DE MÁQ. E EQUIP. P/ IND. ALIMENTÍCIA: SUCATA DE MOEDOR SUCATAS DE TELEFONIA E COMUNICAÇÃO: SUCATA DE CELULARES E SMARTPHONES. • 23/07/2025 – 15h00: BENS DEPOSITADOS NO PÁTIO: BENS LOCALIZADOS NA VILA ADELAIDE PERELLA, GUARULHOS - SP. VISITAÇÃO: NÃO HAVERÁ VISITAÇÃO PARA ESTE LOTE. ACADEMIA: ESTEIRA BRINQUEDOS: DIVERSOS CASA / CONSTRUÇÃO: ESCADAS, LUSTRES, TORNEIRAS, UTENSÍLIOS DOMÉSTICOS DIVERSOS: DIVERSOS ELETRODOMÉSTICOS: ASPIRADOR DE PÓ, CAFETEIRAS, EVAPORADORES/CONDENSADORES AR, FERRO DE PASSAR, FOGÕES, FREEZER, FRITADEIRA, LAVADORAS DE PRESSÃO, LAVADORAS DE ROUPAS, LIQUIDIFICADORES, MICRO-ONDAS, MIXER, REFRIGERADORES, SOM, TANQUINHO PARA ROUPAS, UTENSÍLIOS DE COZINHA, UTENSÍLIOS PESSOAIS, VENTILADOR EQUIP. E MAT. P/ ESCRITÓRIO: PROJETORES FERRAMENTAS: FERRAMENTAS DIVERSAS HOSPITALAR: INALADORES INFORMÁTICA: COMPONENTES, IMPRESSORAS, MONITORES, NOTEBOOK, TABLET, TECLADOS INSTRUMENTOS MUSICAIS: TECLADOS, VIOLÕES LAZER/ESPORTES: DIVERSÕES ELETRÔNICAS MÓVEIS P/ CASA: CADEIRAS MÓVEIS PARA ESCRITÓRIO: CADEIRAS, POLTRONAS SUCATAS DE ELETRODOMÉSTICOS: SUCATA DE EVAPORADORES/CONDENSADORES AR, SUCATA DE TV SUCATAS DE INFORMÁTICA: SUCATA DE MONITORES. • 24/07/2025 – 15h00: BENS DEPOSITADOS NO PÁTIO: ALAMEDA DOS TUPINIQUINS, 546 - PLANALTO PAULISTA - SÃO PAULO – SP. VISITAÇÃO: NÃO HAVERÁ VISITAÇÃO PARA ESTE LOTE BRINQUEDOS: DIVERSOS: DIVERSOS MÓVEIS P/ CASA: ARMÁRIOS, BERÇO MOVEIS PARA ESCRITÓRIO: ARMÁRIOS BENS DEPOSITADOS NO PÁTIO: ROD. PRES. DUTRA, KM 223,5 PISTA LATERAL GUARULHOS. VISITAÇÃO: NÃO HAVERÁ VISITAÇÃO ÁUDIO, VÍDEO E ILUMINAÇÃO: CAIXAS DE SOM CÂMERAS E FILMADORAS: LENTES E FILTROS ELETRODOMÉSTICOS: TV LAZER/ESPORTES: BICICLETAS, EQUIPAMENTOS ESPORTIVOS VEÍCULOS: RODAS SUCATAS DE ELETRODOMÉSTICOS: SUCATA DE TV SUCATAS DE INFORMÁTICA: SUCATA DE COMPUTADORES, SUCATA DE CPUS, SUCATA DE NOTEBOOK. • 25/07/2025 – 15h00: BENS DEPOSITADOS NO PÁTIO: ROD. PRES. DUTRA, KM 223,5 PISTA LATERAL GUARULHOS. VISITAÇÃO: NÃO HAVERÁ VISITAÇÃO ÁUDIO, VÍDEO E ILUMINAÇÃO: CAIXAS DE SOM, RECEIVERS BARES, RESTAURANTES E SUPERMERCADOS: BANDEJAS DE AÇO, EXPOSITORES CASA / CONSTRUÇÃO: LUSTRES, PAINEL SOLAR, PARAFUSOS E PREGOS, TINTAS, UTENSÍLIOS DOMÉSTICOS DIVERSOS: DIVERSOS ELÉTRICOS: COMPONENTES ELÉTRICOS, PAINEL ELETRODOMÉSTICOS: CAFETEIRAS, EVAPORADORES/CONDENSADORES AR, FERRO DE PASSAR, FRITADEIRA, LAVA & SECA ELETROELETRÔNICOS: BATERIAS EQUIP. E MAT. INDUSTRIAIS: CAÇAMBA, ROLAMENTOS IMPLEMENTOS AGRÍCOLAS: PEÇAS E ACESSÓRIOS INFORMÁTICA: CONVERSOR ELETRÔNICO DE VOLTAGEM LAZER/ESPORTES: BICICLETAS, EQUIPAMENTOS ESPORTIVOS MÓVEIS PARA COMÉRCIO: BALCÕES MOVEIS PARA ESCRITÓRIO: CADEIRAS TELEFONIA E COMUNICAÇÃO: CELULARES E SMARTPHONES VEÍCULOS: PEÇAS E ACESSÓRIOS. Pagamento de 100% no ato da arrematação, mais 5% do total de comissão ao Leiloeiro e despesa de depósito de bens. Materiais e equipamentos. Condições de venda: os bens serão vendidos no estado em que se encontram. Informações: 11 2464-6464 e [www.sodresantoro.com.br](http://www.sodresantoro.com.br). Os dados e valores poderão ser alterados até a data do leilão. Acesse [www.sodresantoro.com.br](http://www.sodresantoro.com.br) para consultar o edital completo e o catálogo com a descrição detalhada de cada bem. Flávio Cunha Sodré Santoro - Leiloeiro Oficial JUCESP nº 581.

#### SOMENTE ONLINE - DE 28/07 A 01/08 - 15h E DE 04 A 08/08 - 15h MÓVEIS P/ ESCRITÓRIO, ELETRODOMÉSTICOS, INFORMÁTICA, TELEFONIA E COMUNICAÇÃO, MATERIAIS E EQUIP. INDUSTRIAIS, MÓVEIS, DIVERSOS TIPOS E MODELOS DE ITENS PARA AUTOMAÇÃO INDUSTRIAL DAS MARCAS SCHNEIDER, WEG, SIEMENS E OUTROS.

Edital completo no site [www.sodresantoro.com.br](http://www.sodresantoro.com.br). Inf.: 11 2464-6464.

Otávio Lauro Sodré Santoro - Leiloeiro Oficial JUCESP nº 607 (28/07 a 01/08).

Mariana Lauro Sodré Santoro Batocchio - Leiloeira Oficial JUCESP nº 641 (04, 06 e 08/08).

Luiz Fernando de Abreu Sodré Santoro - Leiloeiro Oficial JUCESP nº 192 (05 e 07/08).

Continua na página seguinte...

Visitação Veículos (aos lotes que estiverem disponíveis nos pátios): Pátio Guarulhos 1 - no dia que antecede o leilão, das 15h às 17h, mediante agendamento prévio através da nossa central de atendimento (11) 2464-6464. Demais pátios: No dia do leilão, das 08h às 09h30. Outros serviços e atendimentos presenciais, permanecem suspensos.



**ATENÇÃO:** PARA A COMPRA EM LEILÕES OS INTERESSADOS DEVERÃO, OBRIGATORIAMENTE, ESTAR EM REGULARIDADE FISCAL PERANTE A RECEITA FEDERAL.**LEILÕES JUDICIAIS**

...continuação da página anterior

**4 APARTAMENTOS NO EDIFÍCIO TRÊS REGINAS SÃO PAULO/SP**  
LEILÃO ONLINE. 4ª Vara e Ofício Cível do Foro Regional do Jabaquara/SP. Proc.:0014128-16.2023.8.26.0003, 1ªPraça: 06/08/2025, encerramento às 11h00. 2ªPraça: 28/08/2025, encerramento às 11h00, ocasião na qual o lance mínimo deverá ser igual ou superior a 50% do valor atualizado da avaliação. Leiloeira Oficial Carolina Lauro Sodré Santoro, inscrita na Jucesp sob nº 758.  
•Lote 01 - Apartamento nº 03, localizado no andar térreo do "Edifício Três Reginas", situado na Rua Itaipu, nº 255, no 21º Subdistrito da Saúde, São Paulo/SP, com as seguintes medidas: área útil de 51,150 m²; área comum de 21,482 m² e área total de 72,632 m²; correspondendo-lhe a fração ideal de 2,501% no terreno, e cabendo-lhe o direito ao uso de uma vaga de garagem localizada no subsolo do edifício, em local indeterminado e sujeito a manobrista. Matrícula nº 209.980, do 14º CRI da Capital/SP. Contribuinte municipal nº 045.142.0093-1. Avaliação: R\$396.617,15(Jun./25). Lance mínimo, 1ª praça: R\$396.618,00. Lance mínimo, 2ª Praça: R\$198.310,00.  
•Lote 02 - Apartamento nº 07, localizado no pavimento térreo do "Edifício Três Reginas", situado na Rua Itaipu, nº 255, no 21º Subdistrito da Saúde, São Paulo/SP, com as seguintes medidas: área útil de 48,920 m²; área comum de 20,546 m² e área total de 69,466 m²; correspondendo-lhe a fração ideal no terreno de 2,392%. Matrícula nº 209.982, do 14º CRI da Capital/SP. Contribuinte municipal nº 045.142.0097-2. Avaliação: R\$346.913,21(Jun./25). Lance mínimo, 1ª praça: R\$346.914,00. Lance mínimo, 2ª Praça: R\$173.458,00.  
•Lote 03 - Apartamento nº 12, localizado no 1º andar do "Edifício Três Reginas", situado na Rua Itaipu, nº 255, no 21º Subdistrito da Saúde, São Paulo/SP, com as seguintes medidas: área útil de 61,880 m²; área comum de 25,9884 m² e área total de 87,868 m²; correspondendo-lhe o direito ao uso de uma vaga de garagem localizada no subsolo do edifício, em local indeterminado e sujeito a manobrista. Matrícula nº 209.984, do 14º CRI da Capital/SP. Contribuinte municipal nº 045.142.0101-4. Avaliação: R\$450.378,56(Jun./25). Lance mínimo, 1ª praça: R\$450.379,00. Lance mínimo, 2ª Praça: R\$225.190,00.  
•Lote 04 - Apartamento nº 22, localizado no 2º andar do "Edifício Três Reginas", situado na Rua Itaipu, nº 255, no 21º Subdistrito da Saúde, São Paulo/SP, com as seguintes medidas: área útil de 61,880 m²; área comum de 25,9884 m²

e área total de 87,868 m²; correspondendo-lhe a fração ideal de 3,026% no terreno, e cabendo-lhe o direito ao uso de uma vaga de garagem localizada no subsolo do edifício, em local indeterminado e sujeito a manobrista. Matrícula nº 209.984, do 14º CRI da Capital/SP. Contribuinte municipal nº 045.142.0109-1. Avaliação: R\$460.522,22(Jun./25). Lance mínimo, 1ª praça: R\$460.523,00. Lance mínimo, 2ª Praça: R\$230.262,00.

**MOTOCICLETAS HONDA E JTA, VEÍCULOS TOWNER E KOMBI SÃO PAULO/SP**  
LEILÃO ONLINE. 1ª Vara e Ofício da Família e Sucessões do Foro Regional da Lapa/SP. Proc.:1011911-58.2015.8.26.0004, 1ªPraça: 06/08/2025, encerramento às 11h15. 2ªPraça: 28/08/2025, encerramento às 11h15, ocasião na qual o lance mínimo deverá ser igual ou superior a 60% do valor atualizado da avaliação. Leiloeira Oficial Flávio Cunha Sodré Santoro, inscrito na Jucesp sob nº 581.  
•Lote 01 - Motocicleta Honda/CBX 250 Twister, ano de fabricação/modelo 2006/2006, cor vermelha, renavam 00884203050, chassi 9C2MC35006R028543. Foram localizados débitos de ordem tributária sobre o veículo, no importe aproximado de R\$ 2.759,58 (junho/2025). Avaliação: R\$8.644,00 (Jun./25). Lance mínimo, 1ª praça: R\$8.644,00. Lance mínimo, 2ª Praça: R\$5.187,00.  
•Lote 02 - Motocicleta JTA/Suzuki EN 125 Yes, ano de fabricação/modelo 2008/2008, cor azul, renavam 00966876350, chassi 9CDNF41LJ8M151716. Foram localizados débitos de ordem tributária sobre o veículo, no importe aproximado de R\$ 1.737,01 (junho/2025). Avaliação: R\$5.809,00 (Jun./25). Lance mínimo, 1ª praça: R\$5.809,00. Lance mínimo, 2ª Praça: R\$3.486,00.  
•Lote 03 - Veículo I/Hafei Towner Pickup US, ano de fabricação/modelo 2010/2011, cor prata, renavam 00283619341, chassi LKHNC1CG1BAT01806. Foram localizados débitos de ordem tributária sobre o veículo, no importe aproximado de R\$ 2.454,55 (junho/2025). Avaliação: R\$19.119,22 (Jun./25). Lance mínimo, 1ª praça: R\$19.120,00. Lance mínimo, 2ª Praça: R\$11.473,00.  
•Lote 04 - Veículo Volkswagen Kombi, ano de fabricação/modelo 1997/1998, cor branca, renavam 00691502080, chassi 9BWZZZ237VP044465. Foram localizados débitos de ordem tributária sobre o veículo, no importe aproximado de R\$ 1.168,53 (junho/2025). Avaliação: R\$26.097,60 (Jun./25). Lance mínimo, 1ª praça:

R\$26.098,00. Lance mínimo, 2ª Praça: R\$15.659,00.  
**VEÍCULO GM MONZA SL/E BAURU/SP**  
LEILÃO ONLINE. 2ª Vara e Ofício Cível da Comarca de Bauru/SP. Proc.:1012558-41.2018.8.26.0071, 1ªPraça: 06/08/2025, encerramento às 11h30. 2ªPraça: 28/08/2025, encerramento às 11h30, ocasião na qual o lance mínimo deverá ser igual ou superior a 60% do valor atualizado da avaliação. Leiloeira Oficial Flávio Cunha Sodré Santoro, inscrito na Jucesp sob nº 581.  
•Veículo GM Monza SL/E, ano de fabricação/modelo 1987/1988, cor verde, álcool, renavam 00405840705, chassi 9BGJK11ZJHB010157. Avaliação: R\$8.804,44 (Jun./25). Lance mínimo, 1ª praça: R\$8.805,00. Lance mínimo, 2ª Praça: R\$5.284,00.

**APARTAMENTO Nº82 C/ ÁREA CONSTRUÍDA DE 41,24M² SÃO PAULO/SP**  
LEILÃO ONLINE. 8ª Vara e Ofício Cível do Foro Central/SP. Proc.:0009281-34.2024.8.26.0100, 1ªPraça: 13/08/2025, encerramento às 11h00. 2ªPraça: 04/09/2025, encerramento às 11h00, ocasião na qual o lance mínimo deverá ser igual ou superior a 60% do valor atualizado da avaliação. Leiloeira Oficial Carolina Lauro Sodré Santoro, inscrita na Jucesp sob nº 758. •Apartamento nº 82, localizado no 8º pavimento do "Edifício Florinda", situado na Rua Abolição, nº 66 e 68, no 17º Subdistrito da Bela Vista, São Paulo/SP, possui a área construída de 41,24 m², correspondendo-lhe a quota parte ideal de 2,250% no terreno. Matrícula nº 163.015, do 4º CRI da Capital/SP. Contribuinte municipal nº 006.040.0070-7. Avaliação: R\$278.632,60 (Jul./25). Lance mínimo, 1ª praça: R\$278.633,00. Lance mínimo, 2ª Praça: R\$167.180,00.

**VEÍCULO CHEVROLET ONIX 10MT JOYE PIRASSUNUNGA/SP**  
LEILÃO ONLINE. 1ª Vara e Ofício Cível da Comarca de Pirassununga/SP. Proc.:0000680-69.2023.8.26.0457, 1ªPraça: 13/08/2025, encerramento às 11h15. 2ªPraça: 04/09/2025, encerramento às 11h15, ocasião na qual o lance mínimo deverá ser igual ou superior a 50% do valor atualizado da avaliação. Leiloeira Oficial Luiz Fernando de Abreu Sodré Santoro, inscrito na Jucesp sob nº 192. •Veículo Chevrolet Onix 10MT Joye, ano de fabricação/modelo 2018/2018, cor branca, flex, renavam 01156471076, chassi

9BGKL48U0JB258184. Avaliação: R\$47.894,07 (Jul./25). Lance mínimo, 1ª praça: R\$47.895,00. Lance mínimo, 2ª Praça: R\$23.948,00.

**APARTAMENTO Nº72 C/ ÁREA PRIVATIVA DE 260,37M² SANTO ANDRÉ/SP**  
LEILÃO ONLINE. 6ª Vara Cível da Comarca de Santo André/SP. Proc.:0036479-43.2004.8.26.0554, 1ªPraça: 13/08/2025, encerramento às 11h30. 2ªPraça: 04/09/2025, encerramento às 11h30, ocasião na qual o lance mínimo deverá ser igual ou superior a 75% do valor atualizado da avaliação. Leiloeira Oficial Luiz Fernando de Abreu Sodré Santoro, inscrito na Jucesp sob nº 192. •Apartamento nº 72, localizado no 7º andar do "Edifício Marrocos", situado na Rua Padre Capra, nº 120, Santo André/SP, contendo living com sacada, hall, biblioteca, lavabo, banheiro, três dormitórios, sendo um banheiro privativo e roupeiro, cozinha, sala de refeições, área de serviço, W.C., dispensa e lavanderia, possui área privativa de 260,37 m² e 60,55 m² de área comum, estando nesta incluída a área de garagem, com a área total de 320,92 m², correspondendo-lhe a fração ideal de 59,57 m², e confina: considerando suas porta de entrada como frente, confrontam por estas com os halls de serviço e social, com as caixas de escadaria e Rua Padre Capra; pelos lados com a área livre que circunda o prédio; e pelos fundos com a Rua Padre Capra. Matrícula nº 6.903, do 1º CRI de Santo André/SP. Avaliação: R\$1.437.476,95 (Jul./25). Lance mínimo, 1ª praça: R\$1.437.477,00. Lance mínimo, 2ª Praça: R\$1.078.108,00.

**CAMINHÃO VOLKSWAGEN, MODELO 15.180 SÃO JOSÉ DOS PINHAIS/PR**  
LEILÃO ONLINE. 4ª Vara Criminal da Comarca de Ribeirão Preto. Proc.:0034411-26.2011.8.26.0506. 1ªPraça: 01/09/2025, encerramento às 11h15. 2ªPraça: 15/09/2025, encerramento às 11h15, ocasião na qual o lance mínimo deverá ser igual ou superior a 80% do valor atualizado da avaliação. Leiloeira Oficial Otavio Lauro Sodré Santoro, inscrito na Jucesp sob nº 607. •Lote 01: Caminhão Volkswagen, modelo 15.180, de cor branca, fabricado no ano 2000 e modelo 2001, registrado sob a placa final 5, movido a diesel, com cilindrada de 6.450. Classificado na categoria "particular" e espécie "carga", com capacidade para até três ocupantes. Avaliação: R\$49.923,00 (Jul./25). Lance mínimo, 1ª praça: R\$49.923,00. Lance mínimo, 2ª Praça: R\$39.938,40

Visitação Veículos (aos lotes que estiverem disponíveis nos pátios): Pátio Guarulhos 1 - no dia que antecede o leilão, das 15h às 17h, mediante agendamento prévio através da nossa central de atendimento (11) 2464-6464. Demais pátios: No dia do leilão, das 08h às 09h30. Outros serviços e atendimentos presenciais, permanecem suspensos.



Consulte Edital e Condições de Venda Completos no site [www.sodresantoro.com.br](http://www.sodresantoro.com.br)  
Aponte a câmera do seu celular para o código e acesse agora nosso site

[SODRESANTORO](https://www.facebook.com/SODRESANTORO) [SODRESANTORO](https://www.instagram.com/SODRESANTORO) [LEILAOSODRESANTORO](https://www.youtube.com/SODRESANTORO) (11) 2464-6464 (11) 97777-1244

[WWW.SODRESANTORO.COM.BR](http://WWW.SODRESANTORO.COM.BR)

**De Caria Propriedades**  
Nuevos Telefonos: 11 6091-3112 / 15 3196-7149  
[www.decariaprop.com.ar](http://www.decariaprop.com.ar) / [info@decariaprop.com.ar](mailto:info@decariaprop.com.ar)

**Gascón 720 - La Tablada Bs As**  
**BUENOS AIRES**  
CEO Juan De Caria



**SODRÉ SANTORO**  
LEILÕES PRESENCIAIS E ONLINE

# LEILÕES



VEÍCULOS SUCATAS MATERIAIS IMÓVEIS JUDICIAIS ANIMAIS LUXO

**ATENÇÃO: PARA A COMPRA EM LEILÕES OS INTERESSADOS DEVERÃO, OBRIGATORIAMENTE, ESTAR EM REGULARIDADE FISCAL PERANTE A RECEITA FEDERAL.**

## LEILÃO ONLINE DE VEÍCULOS DE 21/07/2025, ÀS 09H30.

**VEÍCULOS: PÁTRIO ARICANDUVA:** BMW - 1 X1 15, CHEVROLET - 1 CELTA 08, 2 CLASSIC 09/11, 1 ONIX 16, 1 PRISMA 18, CITROEN - 1 AIRCROSS 17, 2 C4 09/22, FIAT - 1 DOBLO 16, 1 SIENA 12, 1 STRADA 22, 1 TORO 16, 1 UNO 10, FORD - 1 FOCUS 10, 2 KA 09/19, HONDA - 2 CITY 12/24, HYUNDAI - 1 HB20 19, JEEP - 3 RENEGADE 20/21, MERCEDES-BENZ - 1 GLA 20, MITSUBISHI - 4 L200 08/12/19, NISSAN - 1 SENTRA 24, RENAULT - 1 KWID 20, 1 MASTER 22, 1 OROCH 15, 1 SYMBOL 11, TOYOTA - 1 YARIS 18, VOLKSWAGEN - 1 GOL 14, **PÁTRIO BAURI:** FIAT - 1 UNO 15, MERCEDES-BENZ - 1 ATEGO 24, VOLKSWAGEN - 2 GOL 14/22, **PÁTRIO CAÇAPAVA:** VOLKSWAGEN - 1 GOL 21, **PÁTRIO CESÁRIO LANGE:** HYUNDAI - 1 ELANTRA 11, **PÁTRIO CURITIBA:** AUDI - 1 S3 15, BMW - 1 320i 13, 1 328i 14, 1 R1200 13, BYD - 1 SONG 23, CHEVROLET - 1 CELTA 07, 2 CRUZE 16/17, 1 ONIX 20, 1 PRISMA 10, 2 S10 02/16, 1 VECTRA 09, CITROEN - 1 C4 09, DUCATI - 1 DESERT 24, FIAT - 1 FREEMONT 13, 1 LINEA 10, 1 MAREA 05, 1 MOBI 17, 2 STRADA 14/20, FORD - 1 FOCUS 13, 2 KA 12/19, HONDA - 1 BIZ 18, 2 CB 16/20, 1 CG 20, 1 CG150 11, 2 CITY 10/11, 2 FIT 07/12, 1 XRE 13, HYUNDAI - 1 AZERA 10, 1 HB20 13, 1 SONATA 10, JEEP - 2 COMPASS 19/20, KIA - 1 SOUL 09, 1 SPORTAGE 14, MERCEDES-BENZ - 1 ACCELO 15, 1 ACTROS 23, 1 CLS 19, PEUGEOT - 2 2008 17, 1 207 11, RENAULT - 2 LOGAN 08/14, 1 MASTER 23, 1 MEGANE 23, 1 MEGANE GT 12, ROYAL - 1 HIMALAYA 21, SCANIA - 1 P360 21, SHINERAY - 1 XY125-6A 22, SUZUKI - 1 SUZUKI 09, TOYOTA - 1 ETIOS 14, 2 HILUX 10/19, TRIUMPH - 1 TIGER 22, VOLKSWAGEN - 1 FOX 18, 1 GOLF 07, 1 JETTA 15, 2 SAVEIRO 15/18, 1 T 20, 1 TIGUAN 19, 1 VOYAGE 13, VOLVO - 1 VM 08, YAMAHA - 1 FAZER250 17, 2 FZ25 18/23, MT03 21, **PÁTRIO GUARULHOS:** BMW - 1 X5 18, BYD - 1 DOLPHIN 24, CHEVROLET - 1 ASTRA 11, 2 CLASSIC 11/13, 1 CRUZE 14, 1 MERIVA 07, 4 ONIX 16/18, 3 PRISMA 09/10/18, 3 S10 14/20/24, 5 SPIN 14/15/19/20/22, 2 VECTRA 07/09, CITROEN - 1 AIRCROSS 17, 2 C3 10/13, 1 C4 10, 1 CACACTUS 19, FIAT - 1 DOBLO 19, 2 PALIO 05/13, 1 SIENA 13, 3 STRADA 09/22/24, 3 UNO 09/15/18, FORD - 2 ECOSPORT 05/18, 1 EDGE 13, 4 FIESTA 07/09/16, 3 KA 12/14/15, HONDA - 1 BIZ 18, 1 CITY 21, 2 ELITE 22/23, 1 PCX 19, 9 POP 20/21/22, HYUNDAI - 1 HD 11, IVECO - 1 DAILY 16, JEEP - 2 COMPASS 20/23, 1 GCHEROKEE 12, 2 RENEGADE 16/20, KAWASAKI - 1 VULCAN 15, KIA - 1 SPORTAGE 14, LIFAN - 1 FOISON 15, MERCEDES-BENZ - 1 517 24, 2 ACCELO 14/21, 1 ATEGO 11, 1 ML 11, 1 SPRINTER 22, NISSAN - 1 FRONTIER 12, 3 LIVINA 09/14, OUTROS - 1 HARLEY-DAVIDSON 20, PEUGEOT - 2 207 09/10, RENAULT - 2 CLIO 13, 1 LOGAN 14, 1 SANDERO 11, 1 SYMBOL 09, SSANGYONG - 1 KYRON 10, 1 KYRONNM 07, TOYOTA - 2 COROLLA 04/21, 1 ETIOS 16, 1 HILUX 14, 1 YARIS 23, VOLKSWAGEN - 1 AMAROK 12, 1 CROSSFOX 13, 3 GOL 09/11/15, 1 NIUVS 24, 1 UP 14, 1 VOYAGE 11, VOLVO - 1 XC60 14, YAMAHA - 1 FZ25 19, 1 NMAX 21, 1 YBR 23, **PÁTRIO GUARULHOS-EXTERNO:** CHRYSLER - 1 T 11, REB - 1 TRUCK 94, VOLKSWAGEN - 1 17.230 15, 1 9.150E 08, 2 FUSCA 80/85, 1 LOGUS 96, **PÁTRIO GUARULHOS-SOLDADO:** CHEVROLET - 1 CELTA 12, 1 CLASSIC 08, 1 PRISMA 11, CITROEN - 1 C3 13, FIAT - 1 MOBI 18, 2 PALIO 07/11, FORD - 3 KA 07/16/18, HONDA - 1 CIVIC 13, 1 FIT 12, JEEP - 2 COMPASS 23/24, 2 RENEGADE 19/20, RENAULT - 1 CAPTUR 17, 1 FLUENCE 15, VOLKSWAGEN - 1 AMAROK 18, 1 GOL 07, 1 POLO 19, YAMAHA - 1 FZ25 21, **PÁTRIO GUATUPÉ:** CHEVROLET - 1 AGILE 13, 1 CLASSIC 08, 1 S10 22, 1 SPIN 19, FIAT - 2 CRONOS 18/23, 1 SIENA 15, HONDA - 1 BIZ 12, HYUNDAI - 1 TUCSON 15, JEEP - 1 RENEGADE 15, NISSAN - 1 VERSA 23, SUZUKI - 1 JIMNY 24, TOYOTA - 1 HILUX 20, TRIUMPH - 1 STREET 17, VOLKSWAGEN - 2 FOX 11/13, 1 SAVEIRO 24, YAMAHA - 1 XJ6 12, **PÁTRIO LIMEIRA:** OUTROS - 3 SEMI 22, **PÁTRIO MONTE MOR:** AUDI - 1 A3 13, BAHAJ - 1 DOMINAR 24, CHERY - 1 TIGGO5X 23, JEEP - 1 RENEGADE 19, KAWASAKI - 1 VULCAN 13, MERCEDES-BENZ - 1 SPRINTER 22, PEUGEOT - 1 2008 18, 1 207H 11, 1 PARTNER 12, JEU506966, 1 SANDERO 11, TRIUMPH - 1 TIGER 15, VOLKSWAGEN - 1 FOX 18, 1 GOL 08, **CHASSIS:** 98MV11900XF4A00996, 9BG8R208908G267233, 9BGSA1910AB173810, 9BGSU19F0BB272615, 9BGKS48GOGG305421, 9BGKS69VOKG176371, 935SUNFN1JB506966, VF7UDRFJWAJ514830, 9350WNFX1PB524143, 9BD11940SG1135434, 9BD372110DX0413912, 9BD281B8GPYY23581, 988226117HKA72145, 9BD195162B0031102, 8AF2ZZFFCBJ327877, 9BFZK53A8AB143373REM, 9BFZH5L7K8357864, 93HGMM2640DZ103886, 93HGN2630SK203260, 9BHGB51CAKP034820, 988611116LK323103, 98861115XMK38643, 98861115XMK456123, 970TG4DW4LM010993, 93XHNNK7409C852574, 93XJNKB8TDC54087, 93XLJKL1TLCK24317, 93XLJKL1TLCK24865, 3N1AB8AEXSJY200595, 93YRBB008MJ434664, 93YFG2004P174615, 93Y9SR546GJ237427, 8A1LBMCC25CL960154, 9BRKA9F02K003511, 9BWBA45U9FT009245, 9BD195152F0692337, 9BM95151RB359289, 9BWA445UEPT139793, 9BWBAG45U0TP35202, 9BWBAB45U4MT112019, 9KMHDD41EBUC371398, 9WABFJ8V3JC106887, 9WBA3B110EF490023, 9BRM3A508KAA04664, 9W10A0107EZ1314127, 9LGXC74C6GR0001538, 9BGRK48908H168862, 9BAGBN69SOHR117761, 9BAGBN69SOHR153522, 9BGKD48U0L183691, 9BGRM69XOAG320807, 9BG138CC03C406016, 9BG148TP0GC943014, 9BGAJ48C0AB229052, 9BCLCN6BY8G529877, 95V1X00AARM000249, 3C4PFABB2ET684237, 9BD11056CB1532388, 9BD18521667068070, 9BD341B80JY507941, 9BD578341E7781088, 9BD281B41MYV35143, 8AFSZZFCEJ166518, 9BFZK53A5C389011, 9BFZH543B433865, 9CJHC7000JR015798, 9C2SC6920FR009008, 9C2RH0600LR000449, 9C2KC2500MR017919, 9C2KC1680BR502600, 93HGM2640AZ122889, 93HGM2660CZ206807, 93HGE6750DZ122801, 9C2ND1110ER000978, 9KMFC41DBBA545126, 9HBGB51CAEP127291, 9KMHCC41CBBAA208677, 988675136KK39879, 98867516CMKK24319, 9KJA7811BA7063495, 9KNAP817BE7828076, 9BMB979026GS033921, 9BME96342SP326453, 9WDJ2J5KWOKA041994, 936CMNFNB2H8044438, 936CFMFAJNVJB033749, 8AD2MKFWXCG056663, 93YLSR1THBJ003701, 93YASCD64FJ414754, 93YUG2003RJ530658, 9VR1RCB006RD701124, 93YKMG263HDJ318432, 93HGD18407Z124031, 93HGM

## LEILÃO ONLINE DE VEÍCULOS DE 22/07/2025, ÀS 09H30

**VEÍCULOS: PÁTRIO ARICANDUVA:** FIAT - 1 ARG0 23, 1 SIENA 00, 1 STRADA 22, FORD - 1 FIESTA 09, YAMAHA - 1 YZF 23, **PÁTRIO BAURU:** CHEVROLET - 1 ASTRA 03, MERCEDES-BENZ - 1 CLS 04, TOYOTA - 1 COROLLA 02, VOLKSWAGEN - 1 T 22, **PÁTRIO CAÇAPAVA:** BMW - 1 R1250 19, CITROEN - 1 C3 08, FIAT - 1 ARG0 20, VOLKSWAGEN - 1 GOL 21, YAMAHA - 1 CROSSER 23, **PÁTRIO CURITIBA:** DUCATI - 1 PANIGALE 22, FIAT - 1 PALIO 03, VOLVO - 1 XC90 04, **PÁTRIO GUARULHOS:** AUDI - 1 A4 11, 1 Q3 18, 1 TT 15, BAUAJ - 9 DOMINAR 23/24, BMW - 1 320i 14, 2 F850 19/20, 1 S1000 15, 1 S1000R 15, 2 X1 10/20, BRAMONT - 1 TRIUMPH 07, CAOACHERY - 1 ARRIZOS 19, 1 TIGGO7 24, CHERY - 1 TIGGO2 19, CHEVROLET - 1 ASTRA 10, 2 CAPTIVA 10/13, 2 CELTA 06/08, 1 CLASSIC 08, 1 COBALT 12, 1 CORSA 11, 1 CRUZE 16, 2 ONIX 18/19, 2 PRISMA 06/17, 2 S10 22, 2 SPIN 14/18, CHRYSLER - 1 PT 06, CITROEN - 1 BASALT 24, 4 C3 07/24, 2 C4 07/10, 1 JUMPY 23, 1 PICASSO 09, 2 XSARA 03/06, DAFRA - 2 APACHE 22/23, 1 CITYCOM 17, 1 NEXT 14, 2 NH 22/23, DUCATI - 1 DIAVEL 20, 1 MONSTER 18, 1 PANIGALE 21, FIAT - 1 ARG0 23, 2 CRONOS 18/19, 4 IDEA 11/12, 1 MOBI 23, 3 PALIO 99/07/08, 1 SCUDDO 24, 1 SIENA 13, 7 STRADA 12/14/15/17/20/24, 2 TORO 19/21, 2 UNO 11/18, FORD - 1 CARGO 95, 1 FIESTA 12, 1 FUSION 18, 2 KA 10/20, 3 RANGER 19/24, 1 TRANSIT 24, HONDA - 2 BIZ 18/19, 8 CB 09/15/19/20/22/23/24, 1 CB600F 12, 3 CBR 99/12/18, 12 CG 07/09/10/11/12/14/18/20/21/22/23, 3 CIVIC 07/08/13, 1 CR-V 08/09, 5 ELITE 19/20/21/22/23, 1 FIT 10, 1 LEAD 12, 6 PCX 14/18/19/21/22/23, 8 POP 19/20/21/22/23, 3 XRE 15/20/22, 1 ZR-V 24, HYUNDAI - 1 HB20 15, 1 HB20S 17, 1 HR 11, 1 S10 19, 1 SANTA 11, IVECO - 1 TECTOR 19, JEEP - 2 COMPASS 21/24, JTA - 3 ZONTES 24/25, JTZ - 1 DK 23, 1 DR 22, 1 MASTER 23, KAWASAKI - 5 NINJA 10/11/13/18/20, 1 VERSYS 25, 1 Z1000 11, 2 Z400 20/23, 1 Z750 12, KIA - 1 SORENTO 14, LAND - 1 DISCOVERY 15, MERCEDES-BENZ - 1 GLA 17, MINI - 1 COOPER 14, MITSUBISHI - 1 ASX 12, 2 OUTLANDER 09/14, 1 PAJERO 08, NISSAN - 2 MARCH 12/16, 1 SENTRA 14, 1 TIIDA 12, PEUGEOT - 1 208 20, RENAULT - 1 DUSTER 15, 1 OROCH 21, 1 SCENIC 04, ROYAL - 1 CGT 19, 1 CLASSIC 23, 2 ENFIELD 22, 1 HIMALAYA 22, 2 INT 21/24, 1 ROYAL 23, 1 SCRAM 23, SCANIA - 2 G 10/11, 1 P360 13, SUZUKI - 1 BLVM1800R 17, 1 G.VITARA 12, 2 GSX-R1000 15/18, 1 GSXR 13, TOYOTA - 2 COROLLA 06/23, 1 HILUX 18, 1 YARIS 23, TRIUMPH - 1 SCRAMBLER 24, 2 TIGER 23, VOLKSWAGEN - 1 10.160 15, 1 17.180 07, 2 FOX 10, 4 GOL 08/10/22, 1 GOLF 13, 1 SAVEIRO 21, 1 SPACECROSS 12, VOLVO - 1 V40 14, YAMAHA - 1 CROSSER 24, 2 FAZER 06/08, 4 FZ15 22/24, 2 FZ25 19/22, 1 MT03 22, 1 MT09 22, 3 NMAX 21/24, 1 XT 16, 7 XTZ 17/18/21/22/23/24, 2 YBR 21/23, 4 YS 14/17/21/23, 2 YZF 24, **PÁTRIO GUARULHOS-EXTERNO:** VOLKSWAGEN - 1 BRASÍLIA 77, **PÁTRIO GUARULHOS-SOLDADO:** BMW - 1 320i 11, CHEVROLET - 1 CELTA 13, 1 TRACKER 17, 1 ZAFIRA 02, FIAT - 1 FIORINO 07, HAFEI - 1 RUIYI 11, HONDA - 1 CIVIC 07, JAC - 1 J2 12, LAND - 1 R.ROVER 07, TOYOTA - 2 HILUX 19/21, **PÁTRIO GUATUPÉ:** HYUNDAI - 1 S10 24, LAND - 1 DISCOVERY 17, MINI - 1 JCW 13, VOLKSWAGEN - 1 POLO 24, **PÁTRIO MONTE MOR:** BMW - 1 X3 12, CHEVROLET - 1 ASTRA 06, FIAT - 1 FIORINO 21, HONDA - 1 CIVIC 02, 1 CR-V 13, RENAULT - 1 SANDERO 13, 1 SCENIC 07, **PÁTRIO SERTÃOZINHO:** HONDA - 1 CG 16, MERCEDES-BENZ - 1 SPRINTER 18, VOLKSWAGEN - 1 VOYAGE 10, YAMAHA - 1 FACTOR 11. **CHASSIS:** 9B2358AGZPYM66484, 9BD17206G73256860, 9BD281A2DNYX11661, 9BFZF54P3A8462930, 9CBRG8310R0000718, 9BGTT69V04B138276, WDDJ7J5W15A006711, 9BR53ZCE238511079, 9BWBH68FXN4052487, 99Z0J9006KZM40057, 935FCKFV89B523115, 9BD358A4ANMYK91948, 9BWAG45U1N1039937, 9C6D25B0R0022431, 95VDA0A8AMM000448, 9BD1710323232422, YV1CZ914851141594, WAUJAFCK84BA174674, 99ABJ68U7J4003617, TRURDFV5G1005494, 95V3B1L5PRM002790REM, 95V3B1E5PPM001027, 95V3B1J5PRM002142, 95V3B1E5RRM001929, 92TA67MZ9SMG02479, 92TA67MZ9SMF01149, 92TA67MZ2RMB00018, 92TA92D2B6MD00089, 92TB65G25SMF00522, WBA3B1106FK098845, 99Z0B2903KCJ25630REM, 99Z0B2904LC02544, WB10D1003FZ331604, 95V0D2206G2605257, WBAVM3109BVN65022, 98M50AA00M4A97468, 94RB8TT107M316293, 98RDC21B1LA003986, 95PEFL31DSB045539, 98RDB21B3KA012206, 9BGR48C0BB240344, 3GNALHEVS5A646859, 3GNAL7EK8E512076, 9BGR48B907J109127, 9BGR48B909J118741, 8AGSN19908R184849, 9BGBJ69Z0D215089, 9BGBX68X0C117920, 8AGBN69S0H7107859, 9BGL48U0JB245752, 9BGBE48H0LJ43679, 9BGRM69807G213519, 9BGB6S69VJ0J155101, 9BGA148DK0NC450960, 9BGA148FK0PC424728, 9BGBJ75Z0FB143682, 9BGBJ75Z0KB181034, 1A8FYB88967277248, 935CFPC51S5B53667, 935CFCKFV8B8500699, 935CDNF0XDRB554860, 935CNC21S8506500, 935CEFC2CSB514914, 8BCLDRFJ2PMG536610, VF1UDRFJWJA653344, 9V7VBYHVERA003137, 935CHNM6AVAB51816, 935CHRM84B501249, 935CHRF1F5PNM000581, 95VZF2G5PRM000372, 95V3V8JSHJMM000722, 95VD44B5EEM000495, 95VZB1M5NPM002231, 95VZB1M5PM001508, 95VGE00AALM000091, 95VMD00AAJMM000077, 95VDA08AAMM000360, 9BDA35ACFRYN00652, 9AP359A1YKU018226, 8AP359A23KU059217, 9BD13531CC2183624, 9BD135019C2185965, 9BD135019C2190761, 9BD135019C2212424, 9BD341ACZRY903827, 9BD178296Y0997777, 9BD17164G85083516, 9BD17164G85270076, 9VCVJYHVESA001965, 8AP372110D6050228, 9BD027844PD7614591, 9BD5783777F775079, 9BD57814UGB065795, 9BD5781FFHY149670, 9BD281B41MY67358, 9BD281A4JSHYF727557, 9BD281A4JSHYF73552, 98D2261J3KCA48034, 98D2261J3KJ27007, 9BD195163C0257345, 9BD195A42K0837944, 9BFYFNEF7SD829815, 9BFZF54PD08372493, 3FAGP0RU5J244018, 9BFZK35AGAB196016RM, 9BFZ5H4AL0054669, 8AFAR231AJ160689, 8AFBR01F9SJ428219, 8AFBR01F9J420134, WF

## LEILÃO ONLINE DE VEÍCULOS DE 23/07/2025, ÀS 09H30.

VEÍCULOS: PÁTIO ARICANDUVA: CHEVROLET - 1 CLASSIC 12, 1 S10 23, CITROEN - 1 PICASSO 11, FIAT - 1 PUNTO 15, HONDA - 2 CITY 10/17, 1 FIT 14, HYUNDAI - 1 HB20 19, JEEP - 1 RENEGADE 21, MITSUBISHI - 1 L200 12, NISSAN - 1 VERSA 17, RENAULT - 1 LOGAN 11, VOLKSWAGEN - 1 FOX 07, 1 POLO 17, 2 SAVEIRO 11/13, PÁTIO BAURI: VOLKSWAGEN - 1 GOL 22, PÁTIO CAÇAPAVA: LAND - 1 DISCOVERY 14, RENAULT - 1 SANDERO 13, VOLKSWAGEN - 1 GOL 21, PÁTIO CURITIBA: FIAT - 1 STRADA 24, FORD - 1 FUSION 14, MERCEDES-BENZ - 1 CLS 19, VOLKSWAGEN - 1 AMAROK 17, 1 FOX 10, PÁTIO GUARULHOS: AUDI - 1 Q7 15, BMW - 1 320i 14, BYD - 1 SONG 24, CHEVROLET - 1 AGILE 13, 3 CELTA 06/09/10, 1 CLASSIC 09, 2 CORSA 07/10, 1 MONTANA 11, 1 ONIX 18, 3 S10 16/19/22, 1 SONIC 13, CHRYSLER - 1 PT 10, CITROEN - 3 C3 06/11/12, 1 C4 10, FIAT - 1 CRONOS 20, 1 FASTBACK 24, 1 LINEA 08, 1 MOBI 21, 3 PALIO 09/10/12, 6 SIENA 07/10/12/14, 5 STRADA 06/12/21/22/24, 4 UNO 11/17, FORD - 1 ECOSPORT 20, 7 KA 08/10/16/17/18/19, HONDA - 4 CG 21/23/24, 3 CIVIC 10/13, 1 ELITE 21, 1 HR-V 21, 2 NX-4 00/08, 1 PCX 16, 11 POP 19/20/21/22, HYUNDAI - 3 HB20 14/18/23, 1 IX35 17, 1 SANTA 11, JAC - 1 J5 12, JEEP - 2 COMPASS 18/19, LAND - 1 DISCOVERY 23, 1 EVOQUE 14, MERCEDES-BENZ - 1 ACCELO 14, 1 C 10, MITSUBISHI - 1 L200 08, NISSAN - 1 LIVINA 09, OUTROS - 1 HARLEY-DAVIDSON 24, PEUGEOT - 1 206 08, 1 208 16, RENAULT - 1 CAPTUR 22, 1 CLIO 13, 3 DUSTER 12/13/17, 1 LOGAN 11, 3 SANDERO 13/14/16, SCANIA - 1 P 14, SUZUKI - 1 VITARA 19, TOYOTA - 2 COROLLA 10/14, 3 HILUX 18/21/22, VOLKSWAGEN - 1 24.250 09, 2 FOX 13/15/10, 1 GOL 04/08/09/11/12/13/15/19, 2 GOLF 08/13, 1 POLO 07, 1 SAVEIRO 13, 1 T 22, 1 TAOS 21, 1 VIRTUS 19, 2 VOYAGE 09/10, VOLVO - 1 XC60 14, YAMAHA - 1 NMAX 21, PÁTIO GUARULHOS-EXTERNO: MERCEDES-BENZ - 2 AXOR 07/09, 2 LS 05/10, VOLKSWAGEN - 1 17.280 14, 1 1.510 15, 3 FUSCA 69/72/80, 1 VARIANT 72, PÁTIO GUARULHOS-SOLDADO: CHEVROLET - 1 CELTA 10, 1 ONIX 19, FIAT - 1 PALIO 11, 3 STRADA 16/18/19, 1 UNO 10, FORD - 1 FIESTA 09, 1 KA 17, HYUNDAI - 1 HB20 18, 1 TUCSON 11, JEEP - 1 COMPASS 22, RENAULT - 1 S10 18, TRIUMPH - 1 TIGER 19, VOLKSWAGEN - 2 FOX 07/17, 1 SPACEFOX 12, PÁTIO GUATUPÉ: AUDI - 1 Q3 14, CHEVROLET - 2 ONIX 15/17, 1 TRACKER 16, FIAT - 1 PALIO 13, 1 PULSE 22, 1 SIENA 09, HONDA - 1 CIVIC 08, 1 CR-V 12, HYUNDAI - 1 HB20 25, VOLKSWAGEN - 1 GOLF 14, 2 POLO 19/23, VOLVO - 1 XC60 12, PÁTIO MONTE MOR: BMW - 1 320i 13, MERCEDES-BENZ - 1 AXOR 11. CHASSIS: 8AGSU19F0DR160929, 9BGEY69H0RG196252, 93SCHN6AVB581385, 9BD118165G1334321, 93HGM2520B2102218, 93HGM6650HZ201382, 93HGK5870FZ200360, 9BHCPS1DBLP046673, 98861115XMK438643, 93XJUNKB8TDC50487, 94DBCAN17JB212153, 93YLSR7UHCCJ941525, 9BWKA05X984029293, 9BWAG5BZ6JP015495, 9BWBK05U8BP150615, 9BWL845U7PT035260, SALLAAAG6E4F18365, 93YBSR76HEJ761519, 9BWBAB45U4MT112019, 9BDCAN1BLKRY216030, 3FA6P0K96C320907, WDD2J5KW0K4011994, WVD1D4240A002092, 9BWBAB45Z8BA095843, WUAGAC4M1G0D31241, 98M3B1005F4A35263, WBA33100EA0D875442, LGXCD4C42S0073898, 8AGCN48X0ER138914, 9BGRX0809076100508, 9BGRZ0810A623906







# LEILÕES



**ATENÇÃO:** PARA A COMPRA EM LEILÕES OS INTERESSADOS DEVERÃO, OBRIGATORIAMENTE, ESTAR EM REGULARIDADE FISCAL PERANTE A RECEITA FEDERAL.

9BFZB55P7H8597963, 9BFZF55A798395318, 99KTCJ7JMM401046, 9C2PC4920JR002241, 9C2MC4410MR003963, 9C2KC2200NR172461, 9C2JF8500KR006604, 9C2JF8500LR115561, 93HGD37807Z200350, KMHFC41DBAA482614, 9BHC51AAPP360436, 9BHBG41CAFP406134, 98861110YJK180580, SALCA2BG3FH542714, WDCED6EWOKA145024, 9BM958166MB213343, 9BMWF4AW1JM008250, 94DTAFL10CJ885900, 3N1DK3CD4DL232639, 3N1CN7AD7EK426635, 936CLFYFYE040000, 8A1CB8W05BL852934, 9BSR6X200M3997414, 9BRBL3HE1K0191182, 8AJY59G8F6529984, 9BWB052984116513, 9BWA45Z9D4005361, 9BWA0528D4022418, 9BWCA05W17T088434, 9BWAA05W79P123271, 9BWHB09N28P009061, 9BWB05W09P087831, 9BWAH4125MT501500, 9BWD05U4AT139805, 9BWD45UXFT087756, 9C6SEB520R0062734, 98M8N9008H4A34705, 98M8N9002H4A63665, 9BGRP48F0EG121240, 9BGKT48VOKG128630, 9BGB48A0MG168505, 8BCLDRFJ29G513484, 935CHN6AVCB522600, 9BD341ACSRY951005, 9BD17122LF7504475, 9882261SJNKE37467, 9BFZE12PX78868694, 9BFZF55A3B8123547, 9C2KF4300PR013565, 9C2JC4830RR121495, 93HRV3850SK105603, 98861112XMK456279, 9BRK3AAG7R0108820, 9BRB29BT4H2117443, 9BWA05Z354022318, 9BWA05Z794041892, 9BWA45Z4E4165295, 9BWA5BZ6JP002855, 9BWA5BZ0LP017159, 9BWB05U2CP197110, 8AWPB05Z69A325395, 9C6SEK910T0002545.

## LEILÃO ONLINE DE VEÍCULOS DE 25/07/2025, ÀS 14H00.

**VEÍCULOS: PÁTIO BAURU:** CITROEN - 1 C3 04, FIAT - 1 UNO 13, FORD - 1 FIESTA 09, GUERRA - 1 AG 09, VOLKSWAGEN - 1 FOX 08, **PÁTIO CAÇAPAVA:** CHEVROLET - 1 CORSA 02, FORD - 1 ECOSPORT 13, PEUGEOT - 1 308 12, **PÁTIO CURITIBA:** HONDA - 1 PCX 19, MITSUBISHI - 1 SPORTAGE 08, NOMA - 1 SEMI 01, VOLKSWAGEN - 1 GOL 22, **PÁTIO GUARULHOS:** CHEVROLET - 1 SONIC 13, FORD - 1 FUSION 08, HONDA - 1 CG 24, HYUNDAI - 1 HR 13, RENAULT - 2 LOGAN 08/17, TRIUMPH - 1 TIGER 18, VOLKSWAGEN - 1 FOX 08, YAMAHA - 1 YBR150 17, **PÁTIO GUATUPÉ:** AUDI - 1 A3 04, CHEVROLET - 1 CAPTIVA 08, 1 CELTA 06, 1 MONTANA 13, 1 PRISMA 17, CITROEN - 1 C3 14, FIAT - 1 MOBI 16, 5 PALIO 07/14/15, 1 PULSE 22, 1 UNO 14, FORD - 1 FIESTA 14, HONDA - 2 BIZ 18/23, 3 CG 22, 1 XRE 22, PEUGEOT - 2 207HB 11/12, 1 307 08, RENAULT - 1 KGOO 13, 1 MEGANESD 09, SHINERAY - 2 50Q 23/24, 2 SHI 22/23, 1 XY 23, 2 XY150-8 24, TOYOTA - 1 FIELDER 05, VOLKSWAGEN - 6 GOL 08/09/10/12/13, 1 POLO 03, 1 SAVEIRO 08, 1 UP 15, 1 VOYAGE 15, **PÁTIO MONTE MOR:** CHERY - 1 QQ3 11, CHEVROLET - 1 VECTRA 08, FORD - 1 FIESTA 04, HONDA - 1 CG150 14, 1 CIVIC 12, KTM - 1 390 15, RENAULT - 1 SANDERO 15, VOLKSWAGEN - 2 FOX 09/10, 1 GOL 16, VOLVO - 1 VM23 05. **CHASSIS:** 935FCKFV84B751649, 9BD195152D0446785, 9BFZF55AX98384796, 9AA07102G9C083122, 9BWA05Z794015082, 9BGSB19N03B111639, 9BFZB55P7E8895005REM, 8AD4CRFJWDG000641, 9C2KF3400KR101436, KNAJE552397624032, 9EP07102011002754, 9BWAG45U5PT092837, 3G1J86C0E553361, 3FAHP08Z18R225756, 9C2KC2200RR008475, 95PZBN7KPEB055722, 93YLSR2VH8J021620, 93Y4SRF84JJ950189, 97NE07BFXKM913786, 9BWA05Z194021881, 9C6RG3140J0000763, 93UMB28L754002092, 3GNCL53799S540065, 9BGRZ48907G129555, 9BGCA80X0DB298748, 9BGKS69V0JG166815, 935SDNFN1FB528213, 9BD341A5XHY441388, 9BD17140A82984859, 9BD17102LE5928435, 8AP196271E4075968, 9BD17122LF5978402, 9BD196272F2260844, 9BD363A3KPY260317, 9BD195102E0607155, 9BFZD55P1FB774601, 9C2JC4830KR010938, 9C2JC7000RR021977, 9C2KC2200PR037767, 9C2KC2500NR076397, 9C2KC2500NR062474, 9C2ND1120PR107047, 9362MKFWXCB040874, 8AD2MKFWXDG059010, 8AD3CN6B49G048438, 8A1FC1405EL708086, 93YLM243HAJ314348, 99HPH2050PS001586, 99HPHF050RS000566, 99HSH175PS000512, 99HSH175RS000145, 99HJF1150RS000964, 99HJF1150SS002786, 99HJF1150SS001324, 9BR72ZEC268615252, 9BWA05W29T009850, 9BWA05U5AT121879, 9BWA05U5AT104888, 9BWA05U0AT199764, 9BWA05U8DP040002, 9BWA05WXP0107509, 9BWHB09A93P042595, 9BWEB05W08P139437, 9BWAH412XGT537218, 9BWD45U7FT110994, LVVDB12B8BD113079, 9BGAB69W09B169822, 9BFBRZFHA5B447052, 9C2KC1680FR002312, 93HFB2550CZ214879, 95VJGJ402FM200026, 93Y5SRD04GJ931650, 9BWA05Z2A4077221, 9BWAB45ZXB4125926, 9BWAG45U3HP050466, 93KPAWOC85E103342.

## LEILÃO ONLINE DE VEÍCULOS DE 26/07/2025, ÀS 09H30.

**VEÍCULOS: PÁTIO BAURU:** FIAT - 1 FIORINO 12, RANDON - 1 SR 19, **PÁTIO CAÇAPAVA:** BMW - 1 IX 23, FIAT - 1 ARGO 18, HONDA - 1 HR-V 22, VOLKSWAGEN - 1 FOX 21, 1 VIRTUS 19, YAMAHA - 1 XTZ 24, **PÁTIO CURITIBA:** LEXUS - 1 ES300H 18, RENAULT - 1 KGOO 12, **PÁTIO GUARULHOS:** CHEVROLET - 1 CLASSIC 13, 1 COBALT 12, 1 ONIX 16, 1 PRISMA 12, 1 S10 01, FORD - 1 RANGER 20, HYUNDAI - 1 CRETA 21, MERCEDES-BENZ - 1 315CDI 22, TOYOTA - 1 COROLLA 23, 1 YARIS 23, VOLKSWAGEN - 1 POLO 07, **PÁTIO MONTE MOR:** FIAT - 1 ARGO 22, 1 PALIO 14, 1 UNO 09, FORD - 2 FIESTA 11/14, HYUNDAI - 1 VERACRUZ 08, JEEP - 1 COMPASS 19, VOLKSWAGEN - 1 28.480 24, 1 GOL 18, VOLVO - 1 FH 15, **PÁTIO SERTÃOZINHO:** FORD - 1 FIESTA 13, SCANIA - 1 R510 18, VOLVO - 1 FH 24. **CHASSIS:** 9BD255049C8941539, 9ADB0902KKM439940, WBY31CF07RCP65221, 9BD358A4NKYJ30942, 93HRV3830PK103665, 9BWAB45Z5M4016583, 9BWDL5BZ9KP602266, 9C6DG3340S0004821, JTHB21B14K2011524, 8A1FC1415DL22462, 9BGSU19F0EC105803, 9BGJA69XOCB315530, 9BGKS48G0GG286935, 9BGRP69XOCG415672, 9BG124AX01C413152, 8AFAR23L6MJ201809, 9BHGA811BMP246005, 8AC907133PE215149, 9BRB33BE7P2160250REM, 9BRK3CF33P2830364, 9BWHB09N58P011192, 9BD358ACNNYL84885, 9BD17102LE5912309, 9BD15822AA6285344, 9BFZF55A9C8234301, 9BFZD55P5FB785875, KMHNU81CP9U085026, 988675136LKJ90581, 9539J8TH8SR202759, 9BWAG45U7JT144749, 9BVRG40D1GE833598, 9BFZD55JXEB662731, 9BSR6X400K3946279, 9BVRT40C6RE604107.

LUIZ FERNANDO DE ABREU SODRÉ SANTORO, LEILOEIRO OFICIAL JUCESP Nº 192.  
ERRATA BANCOS E OUTRAS EMPRESAS

No edital publicado neste jornal de 21/04/2025 a 27/04/2025, páginas 08/09, às 09h30 omitiu-se os chassis: NRW-2H32 - 9BWAB05Z0D4087487 - 26970 - 25/04/25.

BENS E LOCAIS DE EXPOSIÇÃO - CONSTAM NO SITE WWW.SODRESANTORO.COM.BR.

www.sodresantoro.com.br. Visitação Veículos (aos lotes que estiverem disponíveis nos pátios): Pátio Guarulhos I - No dia que antecede o leilão, das 15h às 17h, mediante prévio agendamento através da nossa central de atendimento (11) 2464-6464. Demais Pátios - No dia do leilão, das 08h às 09h30. Outros serviços e atendimentos presenciais, permanecem suspensos.

f SODRESANTORO

@ SODRESANTORO

▶ LEILAOSODRESANTORO

☎ (11) 2464-6464

☎ (11) 97777-1244

WWW.SODRESANTORO.COM.BR

Aponte a câmera do seu celular para o código e acesse agora nosso site. Consulte Edital e Condições de Venda Completas no site www.sodresantoro.com.br



## Assine já !

## Planos

### Anual por apenas R\$ 570,00

### Semestral por apenas R\$ 335,00

### Trimestral por apenas R\$ 267,00

### Mensal por apenas R\$ 95,00

Venha acompanhar o Jornal Primeiro Lance, fique por dentro dos leilões de Imóveis, Veículos (Carros, Motos e Caminhões), Maquinas e Equipamentos, e muito mais, além de você ficar antenado nas notícias mais importantes do mercado de leilões mundial.

**Você receberá semanalmente a edição da semana em PDF !**

Se tiver interesse em assinar ou quiser realizar contato conosco:

E-mail: [assinaturajpl@gmail.com](mailto:assinaturajpl@gmail.com)

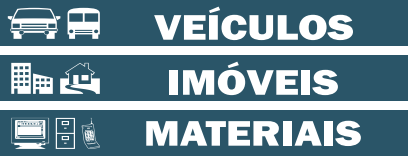
+55 11 98373-3020

## Faça a sua assinatura

# JÁ!



CONSULTE NOSSA AGENDA DE LEILÕES:  
**www.FREITASLEILOEIRO.com.br**  
CENTRAL DE INFORMAÇÕES: (11) 3117.1000



**YOUTUBE.COM/FREITASLEILOEIRO** **INSTAGRAM.COM/FREITASLEILOEIRO** **FACEBOOK.COM/FREITASLEILOEIRO**

**ATENÇÃO: PARA A COMPRA EM LEILÃO O ARREMATANTE PRECISA ESTAR EM REGULARIDADE FISCAL PERANTE A RECEITA FEDERAL**

**LEILÕES DE VEÍCULOS • PRESENCIAL E ON-LINE**

**295 VEÍCULOS**  
Dia: 29.07.2025 - 3ª FEIRA - 10h00  
AV. DOS ESTADOS, 584 - PORTÃO 2  
UTINGA - SANTO ANDRÉ/SP  
VISITAÇÃO: 29.07.2025, a partir das 08h00 | verificar informações no site  
DIVERSOS MODELOS - CAMINHÕES - MOTOS - SEMI-NOVOS - SINISTRADOS - SUCATAS

**HONDA VFR 1200X**

**350 VEÍCULOS**  
Dia: 30.07.2025 - 4ª FEIRA - 10h00  
AV. JUSCELINO KUBITSCHEK DE OLIVEIRA, 1360  
SANTA BÁRBARA D'OESTE/SP  
VISITAÇÃO: 30.07.2025, a partir das 08h00 | verificar informações no site  
DIVERSOS MODELOS - CAMINHÕES - MOTOS - SEMI-NOVOS - SINISTRADOS - SUCATAS

**M.BENZ AXOR 2540 S**  
**TRATOR JOHN DEERE 7200J**  
**LR VELAR PHEV HSED**

**300 VEÍCULOS**  
Dia: 01.08.2025 - 6ª FEIRA - 10h00  
AV. DOS ESTADOS, 584 - PORTÃO 2  
UTINGA - SANTO ANDRÉ/SP  
VISITAÇÃO: 01.08.2025, a partir das 08h00 | verificar informações no site  
DIVERSOS MODELOS - CAMINHÕES - MOTOS - SEMI-NOVOS - SINISTRADOS - SUCATAS

**RAM 2500 LARAMIE**

Condições de venda e pagamento: Cheque no valor total da arrematação, que deverá ser trocado por TED à favor do Leiloeiro, em até 24 horas após o leilão + Cheque de 5% de comissão do Leiloeiro, acrescido das despesas administrativas constantes no catálogo do leilão. Os veículos serão vendidos no estado, sem garantias. Multas, inclusive de averbação; débitos; IPVA's, pré-existentes ou decorrentes da regularização, por conta do arrematante. A procedência e evicção de direitos dos veículos deste leilão são de inteira e exclusiva responsabilidade dos Comitentes Vendedores. Demais condições constam no catálogo distribuído no leilão.

**SERGIO VILLA NOVA DE FREITAS - LEILOEIRO OFICIAL - JUCESP 316** **CENTRAL DE INFORMAÇÕES: 11 3117.1000** **www.FREITASLEILOEIRO.com.br**

**LEILÕES DE BENS DIVERSOS • SOMENTE ON-LINE**

Dia 31/07/2025 - 5ª feira | 17h00  
VISITAÇÃO: VERIFICAR INFORMAÇÕES NO SITE

**APPLE IPHONE - SMARTWATCH - SAMSUNG - MOTOROLA**

Dia 04/08/2025 - 2ª feira | 17h00  
VISITAÇÃO: VERIFICAR INFORMAÇÕES NO SITE

**MOTOR POPA - FERRAMENTAS - JARDINAGEM - OUTROS**

Dia 07/08/2025 - 5ª feira | 17h00  
VISITAÇÃO: VERIFICAR INFORMAÇÕES NO SITE

**APPLE MACBOOK A2141 - NOTEBOOK "DELL" / HP / LENOVO**

Dia 11/08/2025 - 2ª feira | 17h00  
VISITAÇÃO: VERIFICAR INFORMAÇÕES NO SITE

**CADEIRAS "GAMER - EXECUTIVAS"**

Dia 18/08/2025 - 2ª feira | 17h00  
VISITAÇÃO: VERIFICAR INFORMAÇÕES NO SITE

**JAQUETA IRA DESIGN - LINHA ALPINESTARS - BOTAS**

LANCES, CONDIÇÕES DE VENDA E PAGAMENTO, FOTOS E OUTRAS INFORMAÇÕES, CONSULTE NOSSO SITE: [www.FREITASLEILOEIRO.com.br](http://www.FREITASLEILOEIRO.com.br)

**LEILÕES DE IMÓVEIS**

**bradesco** **LEILÃO SOMENTE "ON-LINE"** **20 IMÓVEIS**  
**FECHAMENTO: 31/07/2025 a partir das 13h30**  
**LOCALIDADES: BA CE GO MG MS MT PE PR RJ RS SC SP**  
**APARTAMENTOS • ÁREA RURAL CASAS • IMÓVEIS COMERCIAIS**  
**AMPLAS FACILIDADES DE PAGAMENTO:**  
✓ À vista com 10% de desconto  
✓ Parcelamento em 12x sem juros/correção ou 24, 36 ou 48 vezes com juros/correção  
Lances "on-line", edital completo, condições de venda e pagamento, fotos, consulte: [www.freitasleiloeiro.com.br](http://www.freitasleiloeiro.com.br)  
Mais informações consulte: **(11) 3117.1001**  
<https://VITRINEBRADESCO.com.br/> **sac@freitasleiloeiro.com.br**  
**SERGIO VILLA NOVA DE FREITAS | LEILOEIRO OFICIAL - JUCESP 316**

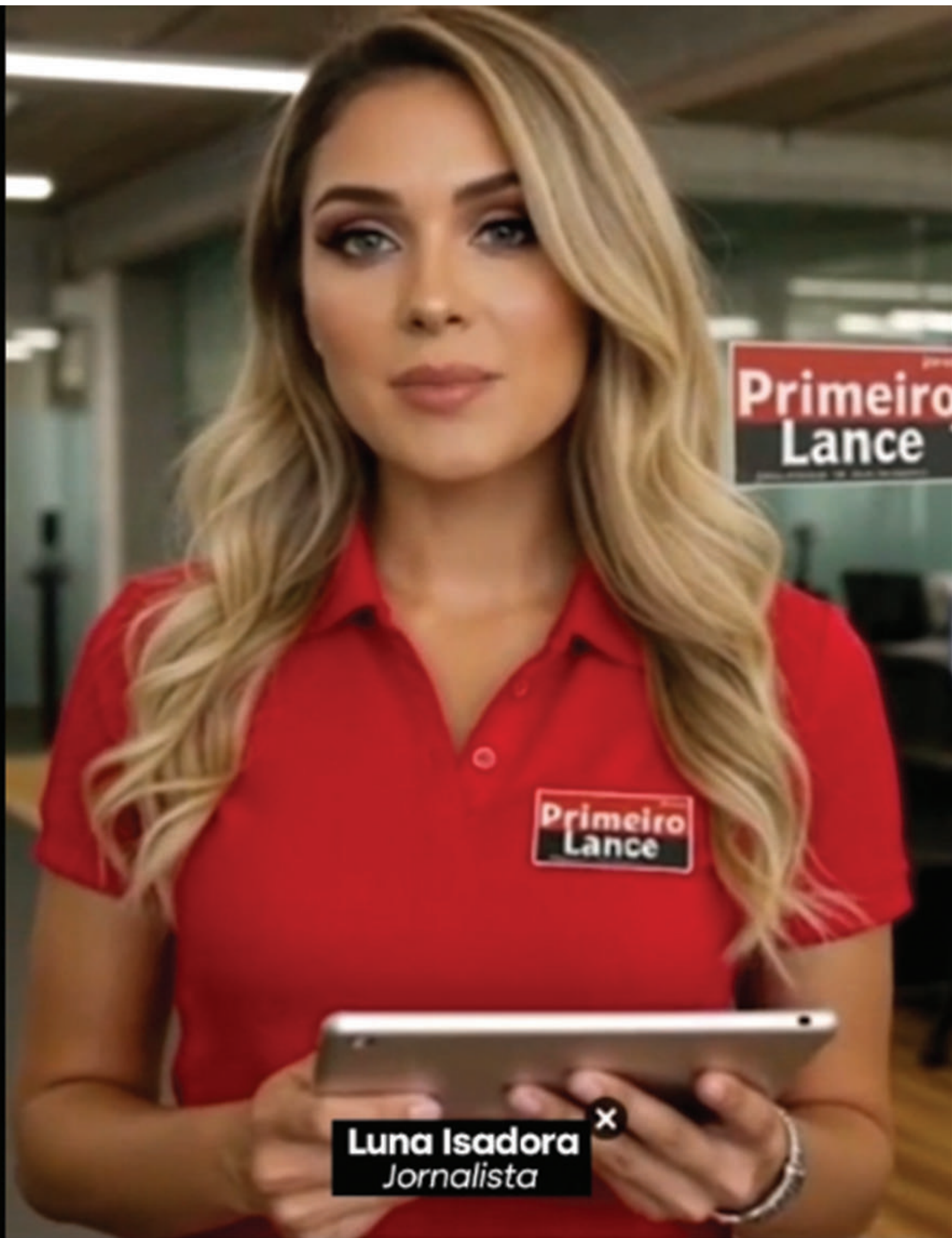
**bradesco** **LEILÃO EXTRAJUDICIAL** **02 IMÓVEIS**  
**1º LEILÃO - 04/08/2025, a partir das 10h00**  
**2º LEILÃO - 07/08/2025, a partir das 10h00**  
**LOCALIDADES: MONTE CARMELO/MG PAULISTA/PE**  
**CASAS**  
**ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA SOMENTE "ON-LINE"**  
Lances "on-line", edital completo, condições de venda e pagamento, fotos, consulte: [www.freitasleiloeiro.com.br](http://www.freitasleiloeiro.com.br)  
Mais informações consulte: **(11) 3117.1001**  
<https://VITRINEBRADESCO.com.br/> **af@freitasleiloeiro.com.br**  
**SERGIO VILLA NOVA DE FREITAS | LEILOEIRO OFICIAL - JUCESP 316**

**bradesco** **LEILÃO SOMENTE "ON-LINE"** **12 IMÓVEIS**  
**FECHAMENTO: 04/08/2025 a partir das 13h30**  
**LOCALIDADES: AM MG MT PB PR RJ SP TO**  
**APARTAMENTO • ÁREA RURAL CASAS • TERRENOS**  
**AMPLAS FACILIDADES DE PAGAMENTO:**  
✓ À vista com 10% de desconto  
✓ Parcelamento em 12x sem juros/correção ou 24, 36 ou 48 vezes com juros/correção  
Lances "on-line", edital completo, condições de venda e pagamento, fotos, consulte: [www.freitasleiloeiro.com.br](http://www.freitasleiloeiro.com.br)  
Mais informações consulte: **(11) 3117.1001**  
<https://VITRINEBRADESCO.com.br/> **sac@freitasleiloeiro.com.br**  
**SERGIO VILLA NOVA DE FREITAS | LEILOEIRO OFICIAL - JUCESP 316**

**bradesco bsp empreendimentos** **LEILÃO SOMENTE "ON-LINE"** **02 IMÓVEIS**  
**FECHAMENTO: 07/08/2025 a partir das 10h30**  
**LOCALIDADES: SÃO LEOPOLDO/RS SÃO PAULO/SP**  
**IMÓVEIS COMERCIAIS**  
**AMPLAS FACILIDADES DE PAGAMENTO:**  
✓ À vista com 10% de desconto  
✓ Parcelamento em 12x sem juros/correção ou 24 vezes com juros/correção  
O edital deste leilão encontra-se registrado no 7º Oficial de Registro de Títulos e Documentos e Civil de Pessoa Jurídica de São Paulo/SP, sob nº 2.120.130.  
Lances "on-line", edital completo, condições de venda e pagamento, fotos, consulte: [www.freitasleiloeiro.com.br](http://www.freitasleiloeiro.com.br)  
Mais informações consulte: **(11) 3117.1001**  
<https://VITRINEBRADESCO.com.br/> **sac@freitasleiloeiro.com.br**  
**SERGIO VILLA NOVA DE FREITAS | LEILOEIRO OFICIAL - JUCESP 316**

**bradesco** **LEILÃO EXTRAJUDICIAL** **06 IMÓVEIS**  
**1º LEILÃO - 11/08/2025, a partir das 10h00**  
**2º LEILÃO - 14/08/2025, a partir das 10h00**  
**LOCALIDADES: MG PA PR RS SP**  
**APARTAMENTOS • CASA IMÓVEL COMERCIAL • TERRENO**  
**ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA SOMENTE "ON-LINE"**  
Lances "on-line", edital completo, condições de venda e pagamento, fotos, consulte: [www.freitasleiloeiro.com.br](http://www.freitasleiloeiro.com.br)  
Mais informações consulte: **(11) 3117.1001**  
<https://VITRINEBRADESCO.com.br/> **af@freitasleiloeiro.com.br**  
**SERGIO VILLA NOVA DE FREITAS | LEILOEIRO OFICIAL - JUCESP 316**

**bradesco** **LEILÃO EXTRAJUDICIAL** **IMÓVEIS**  
**1º LEILÃO - 18/08/2025, a partir das 10h00**  
**2º LEILÃO - 21/08/2025, a partir das 10h00**  
**DIVERSAS LOCALIDADES**  
**VÁRIOS IMÓVEIS EM LOTEAMENTO**  
**ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA SOMENTE "ON-LINE"**  
Lances "on-line", edital completo, condições de venda e pagamento, fotos, consulte: [www.freitasleiloeiro.com.br](http://www.freitasleiloeiro.com.br)  
Mais informações consulte: **(11) 3117.1001**  
<https://VITRINEBRADESCO.com.br/> **af@freitasleiloeiro.com.br**  
**SERGIO VILLA NOVA DE FREITAS | LEILOEIRO OFICIAL - JUCESP 316**



# 25 ANOS

[www.jornalprimeirolance.com.br](http://www.jornalprimeirolance.com.br)

**LEILÕES  
JUDICIAIS  
E EXTRAJUDICIAIS****IMÓVEIS COM ATÉ  
50%  
DE DESCONTO**

 Joel Augusto Picelli Filho - JUCESP: 754  
 Fale conosco: (19) 3867-2810  
 Envie uma mensagem: (19) 99695-2810

 E-mail:  
contato@picellileiloes.com.br  
 Rua Maria Angela, 390,  
Conjunto 10, Bairro Berlim,  
Jaguariúna/SP | cep 1391934

ID4176 - NOTEBOOK ASUS | X541V | CORE I3 | 256GB  
PROCESSO: 1001356-19.2024.8.26.0019  
EXECUTADO: AMILTON CESAR COMES DA SILVA  
1ª Praça: 28/07/25 às 17h55  
Encerra: 28/08/25 às 17h55  
Lance Inicial: R\$ 476,00

ID4154 - CADEIRAS | MONITORES  
PROCESSO: 0003209-80.2024.8.26.0019  
EXECUTADO: HURB TECHNOLOGIES S.A  
1ª Praça: 28/07/25 às 18h00  
Encerra: 28/08/25 às 18h00  
Lance Inicial: R\$ 3.076,56

ID4157 - FRAÇÃO SOBRE ÁREA DE 28.071,16M² | BAIRRO DO ENGENHO  
PROCESSO: 100126-64.2024.8.26.0201  
EXECUTADO: SIGLAR MIX EMPREENDIMENTOS LTDA  
1ª Praça: 30/06/25 às 16h00  
Encerra: 31/07/25 às 16h00  
Lance Inicial: R\$ 3.568.020,79

TRTIS | LEILÃO JUSTIÇA DO TRABALHO | DIVISÃO CAMPINAS | 20 LOTES  
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 15ª REGIÃO  
Praça Única: 30/06/25 às 11h00  
Lance Inicial: Confira nos lotes

ID4204 - GALPÃO COMERCIAL 46.845,32M² DE ÁREA CONSTRUÍDA  
PROCESSO: 0009544-98.2019.8.26.0084  
EXECUTADO: IGREJA MUNICIPAL DO PODER DE DEUS  
1ª Praça: 28/07/25 às 13h50  
Encerra: 28/08/25 às 13h50  
Lance Inicial: R\$ 213.265.296,42

ID4146 - CASA C/ 3 DORMITÓRIOS | ÁREA DE 400M² | CENTRO  
PROCESSO: 0001081-71.2020.8.26.0296  
EXECUTADO: ESPÓLIO DE EDGAR PENTEADO  
1ª Praça: 28/07/25 às 14h00  
Encerra: 28/08/25 às 14h00  
Lance Inicial: R\$ 829.408,38

ID3912 - TERRENO COM 1.922M² | ÁREA CONSTRUÍDA 420M² | COND. VILLE CHAMONIX  
PROCESSO: 1000030-79.2021.8.26.0381  
EXECUTADO: NEUSA CANDIDO BRASIL  
1ª Praça: 28/07/25 às 14h20  
Encerra: 28/08/25 às 14h20  
Lance Inicial: R\$ 1.297.867,30

ID4150 - CASA COM TERRENO DE 1.300M² | CHACARAS LUCILA | PRAIA DOS NAMORADOS  
PROCESSO: 1005160-15.2018.8.26.0533  
EXECUTADO: VLADIMIR EDSON MONSO E OUTROS  
1ª Praça: 28/07/25 às 14h30  
Encerra: 28/08/25 às 14h30  
Lance Inicial: R\$ 647.806,92

ID4160 - GALPÃO COMERCIAL COM 326,40M² | IRONCON |  
PROCESSO: 0011792-02.2020.8.26.0114  
EXECUTADO: ESPÓLIO DE JOÃO BATISTA SAVOY  
1ª Praça: 28/07/25 às 14h50  
Encerra: 28/08/25 às 14h50  
Lance Inicial: R\$ 485.549,96

ID4158 - APARTAMENTO DUPLEX | 3 DORMITÓRIOS | RESERVA JARDIM AMAZONAS  
PROCESSO: 1039337-71.2016.8.26.0114  
EXECUTADO: APARECIDA CONCEIÇÃO DOS SANTOS  
1ª Praça: 28/07/25 às 14h52  
Encerra: 28/08/25 às 14h52  
Lance Inicial: R\$ 336.274,16

ID3958 - PRÉDIO COMERCIAL 397,76M² | COM 3 DESALAS E LOJAS | JARDIM SYLVIA RINALDI II  
PROCESSO: 1003926-95.2019.8.26.0286  
EXECUTADO: Y.C. IMÓVEIS S/S LTDA  
1ª Praça: 28/07/25 às 14h55  
Encerra: 28/08/25 às 14h55  
Lance Inicial: R\$ 680.368,85

ID4155 - CASA COM 2 QUARTOS | GARAGEM PARA 2 VEÍCULOS |  
PROCESSO: 0001125-20.2019.8.26.0363  
EXECUTADO: RENATA OLIVEIRA SCOMPARI AMARAL  
1ª Praça: 28/07/25 às 15h00  
Encerra: 28/08/25 às 15h00  
Lance Inicial: R\$ 185.085,30

ID4149 - APARTAMENTO | 2 DORMITÓRIOS | RESIDENCIAL PALMIRO BIN |  
PROCESSO: 1004314-45.2019.8.26.0596  
EXECUTADO: MARINA RODRIGUES  
1ª Praça: 28/07/25 às 15h10  
Encerra: 28/08/25 às 15h10  
Lance Inicial: R\$ 26.991,95

ID3100 - CASA | TERRENO 200M² | CENTRO | POSSIBILIDADE DE USO COMERCIAL  
PROCESSO: 0011457-57.2008.8.26.0533  
EXECUTADO: MARIA JOSÉ JACOME CORREA E OUTROS  
1ª Praça: 28/07/25 às 15h15  
Encerra: 28/08/25 às 15h15  
Lance Inicial: R\$ 224.167,14

ID4165 - GLEBA DE TERRAS 29.71,00 H. | FAZENDA N SENHORA APARECIDA  
PROCESSO: 1001720-06.2022.8.26.0360  
EXECUTADO: COOPERATIVA DOS PRODUTORES DE LITEIRA REGIÃO DE NOVOCA  
1ª Praça: 28/07/25 às 15h20  
Encerra: 28/08/25 às 15h20  
Lance Inicial: R\$ 971.710,38

ID4169 - ÁREA COMERCIAL/ RESIDENCIAL | PROX. PREFEITURA  
PROCESSO: 1004106-07.2022.8.26.0286  
EXECUTADO: APARECIDA VERDURICO GANDOLPHO  
1ª Praça: 28/07/25 às 15h30  
Encerra: 28/08/25 às 15h30  
Lance Inicial: R\$ 244.625,77

ID4172 - CASA RESIDENCIAL | 2 DORMITÓRIOS | PARQUE SANTA CÂNDIDA  
PROCESSO: 1004106-07.2022.8.26.0338  
EXECUTADO: AULO POSTO GONÇALVES ARAÚZ EIRELI  
1ª Praça: 28/07/25 às 15h35  
Encerra: 28/08/25 às 15h35  
Lance Inicial: R\$ 114.789,50

ID4008 - TERRENO COM ÁREA DE 300M² | CASA + EDÍCULA | 145M² DE CONSTRUÇÃO |  
PROCESSO: 0004552-73.2004.8.26.0114  
EXECUTADO: LIZBORG DE LIMA LEÃO  
1ª Praça: 28/07/25 às 15h40  
Encerra: 28/08/25 às 15h40  
Lance Inicial: R\$ 194.744,35

ID4153 - CASA TÉRREA | CENTRO |  
PROCESSO: 1044670-95.2015.8.26.0506  
EXECUTADO: BIN E GONÇALVES PREZA CONSTRUTORA E COMÉRCIO LTDA  
1ª Praça: 28/07/25 às 15h50  
Encerra: 28/08/25 às 15h50  
Lance Inicial: R\$ 582.479,16

ID4105 - APARTAMENTO 2 DORMITÓRIOS | PORTAL VILA DAS BORBOLETAS  
PROCESSO: 1003216-03.2025.8.26.0362  
EXECUTADO: SILVANA MOREIRA DA SILVA  
1ª Praça: 28/07/25 às 16h00  
Encerra: 28/08/25 às 16h00  
Lance Inicial: R\$ 130.161,01

ID3858 - SOBRADO | BAIRRO JARAQUÁ | TERRENO COM 125M²  
PROCESSO: 0000585-05.2019.8.26.0564  
EXECUTADO: LUCIANO DE CAMARGO E OUTROS  
1ª Praça: 28/07/25 às 16h10  
Encerra: 28/08/25 às 16h10  
Lance Inicial: R\$ 191.494,15

ID4178 - IMÓVEL COMERCIAL/RESIDENCIAL | TERRENO DE 250M² | LOT. 3D, VICTORIA  
PROCESSO: 0000485-08.2024.8.26.0471  
EXECUTADO: DJR NEGÓCIOS IMOBILIÁRIOS LTDA  
1ª Praça: 28/07/25 às 16h20  
Encerra: 28/08/25 às 16h20  
Lance Inicial: R\$ 162.907,20

ID4052 - CASA RESIDENCIAL | VILA NOSSA SENHORA APARECIDA  
PROCESSO: 1011031-04.2015.8.26.0161  
EXECUTADO: MARCELO KRZYWY  
1ª Praça: 28/07/25 às 16h50  
Encerra: 28/08/25 às 16h50  
Lance Inicial: R\$ 78.268,62

ID4143 - APARTAMENTO DE 45,42M² + VAGA DE GARAGEM | CALIFORNIA PREMIUM  
PROCESSO: 1001476-18.2019.8.26.0650  
EXECUTADO: WILLIAM FERNANDES FERNANDES JUNIOR  
1ª Praça: 28/07/25 às 16h55  
Encerra: 28/08/25 às 16h55  
Lance Inicial: R\$ 43.807,81

ID4147 - LANTERNAS | PISTOLAS | RIFLE | MATRIZES PARA RECARGA | BALCÃO | COFRES  
PROCESSO: 1001316-87.2022.8.26.0510  
EXECUTADO: BAID CLUBE DE TIRO COMERCIO DE ARTIGOS DE TIRO E CAÇA LTDA  
1ª Praça: 28/07/25 às 17h30  
Encerra: 28/08/25 às 17h30  
Lance Inicial: Confira nos lotes

ID4166 - CADEIRAS | MADEIRA EUCALÍPTO  
PROCESSO: 1004629-17.2023.8.26.0320  
EXECUTADO: HENCKLEIN IMÓVEIS RÚSTICOS LTDA  
1ª Praça: 28/07/25 às 17h57  
Encerra: 28/08/25 às 17h57  
Lance Inicial: Confira nos lotes

ID4200 - TERRENO DE 250M² | PARQUE SANTANA  
PROCESSO: 1001002-43.2019.8.26.0204  
EXECUTADO: SAVIANO IMÓVEIS S/C LTDA E OUTROS  
Praça Única: 21/07/25 às 14h00  
Encerra: 28/08/25 às 14h00  
Lance Inicial: R\$ 550.000,00

ID4048 - APARTAMENTO TÉRREO | 44,83M² RES. VICTÓRIO ARTHUR CORROCHER  
PROCESSO: 1001468-38.2018.8.26.0038  
EXECUTADO: PATRICIA CRISTINA FERREZ SILVEIRO  
Praça Única: 28/07/25 às 16h15  
Encerra: 28/08/25 às 16h15  
Lance Inicial: R\$ 75.998,52

ID4199 - TERRENO DE 300M² | JARDIM REGINA  
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 2ª REGIÃO  
Praça Única: 16/06/25 às 14h00  
Encerra: 16/07/25 às 14h00  
Lance Inicial: R\$ 37.500,00

ID4164 - FIAT/PUNTO | ATTRACTIVE | 2017 | PZW0542  
PROCESSO: 0010226-60.2024.8.26.0320  
EXECUTADO: FERNANDO DOMINGOS DE PAIVA  
1ª Praça: 28/07/25 às 17h10  
Encerra: 28/08/25 às 17h10  
Lance Inicial: R\$ 26.539,80

ID4148 - R/SENAS | FFR258 |  
PROCESSO: 0002064-08.2019.8.26.0296  
EXECUTADO: JOSÉ BALBINO FERREIRA  
1ª Praça: 28/07/25 às 17h00  
Encerra: 28/08/25 às 17h00  
Lance Inicial: R\$ 2.500,00

ID4152 - GM/ZAFIRA EXPRESSION | 2009/2010 | E31975  
PROCESSO: 1019012-63.2022.8.26.0009  
EXECUTADO: DAVID DOS SANTOS  
1ª Praça: 28/07/25 às 17h05  
Encerra: 28/08/25 às 17h05  
Lance Inicial: R\$ 21.200,40

ID4157 - FORD/FIESTA | STREET | 2005 | DHK0378  
PROCESSO: 1001713-29.2022.8.26.0038  
EXECUTADO: JULIANA VIEIRA DE SOUZA  
1ª Praça: 28/07/25 às 17h15  
Encerra: 28/08/25 às 17h15  
Lance Inicial: R\$ 6.257,00

ID4159 - CHEVROLET | TRACKER PREMIER | ELQ0747  
PROCESSO: 1001713-29.2022.8.26.0161  
EXECUTADO: AYTALANE SALES DE SOUZA  
1ª Praça: 28/07/25 às 17h20  
Encerra: 28/08/25 às 17h20  
Lance Inicial: R\$ 45.016,00

ID4170 - CITROEN/C3 GLX14 FLEX | 2011 | ETS4052  
PROCESSO: 0009142-64.2023.8.26.0659  
EXECUTADO: RENATA BRITO DA SILVA  
1ª Praça: 28/07/25 às 17h25  
Encerra: 28/08/25 às 17h25  
Lance Inicial: R\$ 2.500,00

ID4171 - YAMAHA/FAZER | 250 | BLUEFLEX  
PROCESSO: 0012158-95.2004.8.26.0506  
EXECUTADO: ROGÉLIO DE SOUZA MUIHOS  
1ª Praça: 28/07/25 às 17h35  
Encerra: 28/08/25 às 17h35  
Lance Inicial: R\$ 7.500,00

ID4174 - VOLKSWAGEN | NOVO VOYAGE 1.0 | FEK9018  
PROCESSO: 0018882-57.2003.8.26.0114  
EXECUTADO: BENEDITO APARECIDO DE OLIVEIRA  
1ª Praça: 28/07/25 às 17h40  
Encerra: 28/08/25 às 17h40  
Lance Inicial: R\$ 17.436,60

Os valores dos leilões judiciais são atualizados até a data do edital, segundo o índice do indicador do TJSP (LOCAL DO LEILÃO: Rua Maria Angela, 390, conjunto 10, Jardim Berlim, Jaguariúna - SP - CNPJ: 08.908.908/0001-00, site: www.picellileiloes.com.br).  
- VISTA: AOS LANCES dos leilões judiciais, quando disponível, as informações estarão disponibilizadas na área de leilões. Informações poderão ser solicitadas através do e-mail: contato@picellileiloes.com.br.  
- CONDIÇÃO DE PAGAMENTO: A VISTA ou parcelado no caso de leilão judicial que se enquadre no artigo 655 do Código de Processo Civil (CPC). Os bens serão vendidos no ESTADO EM QUE SE ENCONTRAM.  
O arrematante, elevando o lance, declara estar ciente das condições do leilão, liberação, recursos, sendo necessário, caso leilão na forma condicional, para posterior aprovação do conteúdo ou homologação judicial.

WWW.PICELLILEILOES.COM.BR

## EXTRATO DE EDITAL DE PRIMEIRO E SEGUNDO PÚBLICOS LEILÕES EXTRAJUDICIAIS E COMUNICAÇÃO DAS DATAS DOS LEILÕES ONLINE

### Alienação Fiduciária Lei Federal 9.514/97

Datas: 1º Leilão: 21/07/2025 às 15:00h  
2º leilão: 28/07/2025 a partir das 15h  
Edital na íntegra disponível no site: WWW.PICELLILEILOES.COM.BR



**JOEL AUGUSTO PICELLI FILHO**, Leiloeiro Oficial, JUCESP nº 754, devidamente autorizado pela **CREDORA FIDUCIÁRIA: LOTEAMENTO JARDIM BELVEDERE EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO SPE LTDA**, inscrita no CNPJ/MF: 36.717.256/0001-61, com sede no município de Indaiatuba, por seus representantes legais nos termos dos atos constitutivos, informa que promoverá os leilões públicos extrajudiciais, de acordo com os artigos os artigos 26, 27 e parágrafos, da Lei Federal nº 9.514/97 com as alterações incluídas pelas Leis Federais: nº 10.931/04, nº 13.043/14, nº 13.465/17 e n.14.711/23, para a venda dos IMÓVEIS abaixo descritos: **LOTE 01: MATRÍCULA REGISTRADA SOB NÚMERO 29.110 no CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE MONTE MOR, SP. - Consolidação da propriedade - protocolo 79.059 em 24/01/2025 - AV.6 em 11/06/2025** 1º leilão: R\$ 100.022,90 e 2º leilão: R\$ 109.620,27. **DEVEDORES FIDUCIÁNTES: ÉDER NILTON ALVES** brasileiro, vendedor autônomo, portador da cédula de Identidade RG nº 26.390.104 SSP/SP e inscrito no CPF/MF sob nº 315.323.958-41 casado sobre o regime de Comunhão parcial de Bens com **ISABEL CRISTINA PERES ALVES**, brasileira, confeiteira, portadora da Cédula de identidade RG nº 26.570.192-2 SSP/SP e inscrita no CPF/MF sob o nº 308.368.038-41, ambos residentes e domiciliados no Município de Indaiatuba, na Rua Laura Tachinardi Maria Netto, nº363, Jardim Hubert - CEP: 13345-794, com endereço eletrônico: [eder.cardeal@lajesnortesul.com.br](mailto:eder.cardeal@lajesnortesul.com.br) e [cp5461095@gmail.com](mailto:cp5461095@gmail.com), se fazem **COMUNICADOS** pelo presente Edital para CIÊNCIA e o exercício do direito de preferência. **CREDORA FIDUCIÁRIA: LOTEAMENTO JARDIM AMÉRICA SPE LTDA**, inscrita no CNPJ/MF: 30.354.330/0001-46, com sede no município de Indaiatuba, por seus representantes legais nos termos dos atos constitutivos, informa que promoverá os leilões públicos extrajudiciais, de acordo com os artigos os artigos 26, 27 e parágrafos, da Lei Federal nº 9.514/97 com as alterações incluídas pelas Leis Federais: nº 10.931/04, nº 13.043/14, nº 13.465/17 e n.14.711/23, para a venda dos IMÓVEIS abaixo descritos: **LOTE 02: MATRÍCULA REGISTRADA SOB NÚMERO 23.603 no CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE MONTE MOR, SP.(Propriedade consolidada - protocolo 76.033 em 16/08/2024 e averbado na Av7 em 16/06/2025) DEVEDORA FIDUCIANTE: FERNANDA APARECIDA BARBOZA SANCHEZ**, brasileira, solteira, representante, portadora da cédula de Identidade RG nº 17.127.731 SSP/SP e inscrita no CPF/MF sob nº 101.536.378-46, residente e domiciliada no Município de Indaiatuba, na Rua Carlos Drumond de Andrade, 158, Jardim Aquarius - CEP: 13335-300 com endereço eletrônico: [fernandasanchezimoveis@gmail.com](mailto:fernandasanchezimoveis@gmail.com) seu representante se fazem **COMUNICADO** pelo presente Edital para CIÊNCIA e o exercício do direito de preferência. Os lances poderão ser ofertados através do site [www.picellileiloes.com.br](http://www.picellileiloes.com.br) ou na forma presencial, no escritório da PICELLI LEILÕES, Rua Maria Ângela, nº390, Conjunto 10, Jaguariúna, SP. Telefones (19)3867-2810 ou (19)9-96952810, e-mail [contato@picellileiloes.com.br](mailto:contato@picellileiloes.com.br).

**Condições de Venda:** O pagamento deverá ser feito à vista acrescido da comissão de 5% do Leiloeiro, depositados em conta corrente em até 48 horas após o leilão. Será de responsabilidade do arrematante as despesas relativas à aquisição do imóvel, despesas cartoriais, ITBI, despesas de registro e lavratura da escritura, quando exigido e todas as despesas que vencerem a partir da arrematação. A venda será em caráter "Ad Corpus". O valor mínimo de arrematação para o segundo leilão poderá sofrer atualização. É assegurado ao devedor fiduciante o direito de preferência para adquirir o imóvel por preço correspondente ao valor da dívida, somado aos encargos, despesas, honorários e comissão do leiloeiro. Portanto, as vendas ficarão condicionadas ao não exercício da preferência pelo(a) ao devedor(a)s fiduciante(s). O imóvel será vendido no estado em que se encontra não podendo o arrematante alegar desconhecimento das condições, características e estado de conservação. Ônus com regularizações, averbações, desocupação, distribuição de ação de imissão na posse, gastos judiciais e despesas serão por conta e responsabilidade do arrematante. Será de responsabilidade do arrematante se informar de restrições urbanísticas do empreendimento. Se houver débitos de IPTU e Condomínio até a data da arrematação, serão de responsabilidade da Credora Fiduciária. Valores para o 2º leilão atualizados até julho de 2024, conforme planilha fornecida pelo credor fiduciário. Os interessados deverão ter conhecimentos do Edital e se cadastrar no site do leiloeiro antecipadamente. Mais informações (19) 3867-2810 ou [www.picellileiloes.com.br](http://www.picellileiloes.com.br) - JOEL AUGUSTO PICELLI FILHO - Leiloeiro Oficial JUCESP Nº754 ano 2007.

WWW.PICELLILEILOES.COM.BR

# Jornal Primeiro Lance celebra suas Bodas de Prata

*25 anos de credibilidade, tradição e liderança no bater do martelo*

**E**m um país marcado por mudanças econômicas, desafios jurídicos e a busca constante por justiça social, o **Jornal Primeiro Lance** se ergue como um farol editorial, discreto, firme e necessário.

Fundado há 25 anos, ele não é apenas um veículo de imprensa: é um instrumento de história, especialização e compromisso com a verdade.

Nascido com a missão de dar voz ao universo dos Leiloeiros Oficiais, o **Jornal Primeiro Lance** trilhou um caminho raro na imprensa brasileira: apostou no jornalismo de nicho, sem abrir mão da profundidade crítica e da independência editorial. Ao longo do tempo, deixou de ser apenas um **informativo sobre Leilões** para se tornar um observador atento das engrenagens econômicas invisíveis que movem o Brasil, do crédito ao consumo, da inadimplência ao recomeço.

## Mais que notícias: Interpretações

Em suas páginas, não se encontra o trivial. Ao contrário: cada artigo é um convite à reflexão. O **Leilão**, por exemplo, não é tratado como evento isolado, mas como expressão de um sistema financeiro em busca de equilíbrio. O **leiloeiro**, mais que operador de lances, é apresentado como agente jurídico, ético e econômico, capaz de transformar perdas em oportunidades.

## Defesa institucional e legado

O **Jornal Primeiro Lance** é também voz ativa na defesa da profissão do **Leiloeiro Oficial**, muitas vezes ignorada ou mal compreendida. Por meio de editoriais firmes e posicionamentos públicos, o **jornal da classe dos Leiloeiros Oficiais e Rurais**, assumiu a responsabilidade de proteger a **Lei do Leiloeiro**, o **ofício e a credibilidade dessa atividade essencial**.

O reconhecimento internacional da sua logomarca como obra protegida por direitos autorais, registrado via sistema **Avctoris**, com validade em **173 países**, simboliza mais que uma conquista estética. Representa o valor de uma identidade construída com ética, clareza e coragem editorial.

## Tradição e inovação de mãos dadas

Mesmo com raízes firmes na tradição impressa, o **Jornal Primeiro Lance** não ficou parado no tempo. Com edições digitais, presença online e linguagem que dialoga com novas gerações de operadores jurídicos, investidores e jornalistas, ele mostra que a transformação digital pode coexistir com a rigorosidade jornalística.

## Um jornal com alma

Poucos veículos resistem ao tempo sem diluir sua essência. O **Jornal Primeiro Lance**, ao completar seu jubileu de prata, prova que é possível sobreviver, e evoluir, em perder a alma. Ele segue sendo o que prometeu ser desde o primeiro parágrafo: Um espaço de pensamento, coragem e respeito à verdade.

Falar do **Jornal Primeiro Lance** é falar de compromisso com um Brasil que pensa. Um Brasil que **Leiloeira**, sim, mas também reflete, julga e reconstrói. É o primeiro a noticiar, e o último a desistir da verdade.

## Compromisso com a memória e o futuro

Ao longo de suas edições, o **Jornal Primeiro Lance** não apenas registrou fatos: arquivou contextos, preservou memórias e documentou transformações que escapam às manchetes do dia. Seu acervo é, hoje, fonte de consulta para estudiosos, advogados, economistas e historiadores universitários, interessados em compreender os bastidores jurídicos e financeiros dos Leilões do país.

Mais do que relatar o presente, o **jornal Primeiro Lance** se compromete com o futuro, incentivando debates, promovendo formações e lançando luz sobre caminhos possíveis para a justiça e o desenvolvimento.

Num cenário midiático cada vez mais volátil, onde a velocidade ameaça a veracidade, o **Jornal Primeiro Lance** permanece fiel a uma ética rara: a da apuração cuidadosa, da análise responsável e do compromisso com os fatos. Essa postura lhe garante algo que vai além da audiência, conquista respeito.

Entre seus leitores, há confiança; entre seus pares, há admiração. E entre seus colaboradores, a certeza de fazer parte de algo que importa: Um jornalismo que não apenas **informa**, mas **transforma**. **Passos Camargos**



*Passos Camargos*

**EDITAL DE PRIMEIRO E SEGUNDO LEILÕES EXTRAJUDICIAL****Alienação Fiduciária Lei Federal 9.514/97**

**JOEL AUGUSTO PICELLI FILHO**, Leiloeiro Oficial, JUCESP nº 754, devidamente autorizado pela **CREDORA FIDUCIÁRIA: SH ASSET CAPITAL GESTÃO DE RECURSOS LTDA**, com sede na Rua Professor Atilio Innocenti n. 474, conjunto 208, Bairro Vila Nova Conceição, São Paulo/SP, Cep: 04538-001, inscrita no CNPJ/MF: 37.123.902/0001-25 na qualidade de gestora do **SC1 Fundo do Investimentos em Direitos Creditórios não padronizados, Fundo de Investimento em Direitos creditórios** constituído sob a forma de condomínio fechado, inscrito no CNPJ/MF: 55.469.182/0001-36, informa que promoverá os leilões públicos extrajudiciais, de acordo com os artigos 26, 27 e parágrafos, da Lei Federal nº 9.514/97 com as alterações incluídas pelas Leis Federais: nº 10.931/04, nº 13.043/14, nº 13.465/17 e nº 14.711/23, para a venda do **IMÓVEL** abaixo descritos, localizado na cidade de Laranjal Paulista/SP, recebido em alienação fiduciária por meio da **Cédula de Crédito Bancário – CCB n. 342270 – Empréstimo, datada de 01 de março de 2021, emitida na Cidade de Tietê/SP ( Alienação Fiduciária R.11-199 – Cessão de direitos Fiduciários Av.12)** na qual figuram como **DEVEDORES FIDUCIANTES: Alexandre Augusto Gomes Coelho**, brasileiro, empresário, portador da cédula de identidade RG n. 23.962.174-8 SSP/SP, inscrito no CPF/MF: 197.289.088-30 com anuência de sua mulher **Mariana Paludetto** casados no regime da comunhão parcial de bens em 23/10/2024 na vigência da Lei 6.515/77, brasileira, empresária, portadora da cédula de identidade RG n. 41.339.300 SSP/SP, inscrita no CPF/MF: 320.838.248-06 ambos residentes e domiciliados na Rua Palmeiras n. 190, Belvedere, na Cidade de Tietê/SP, Julio Prestes Albuquerque n. 26 – Bairro Vila Brasilinha, Tietê/SP, Cep: 18534180., e Avenida Jose Vidoto n. 102 – Paraíso – Tietê – Cep: 18530-000, alienaram em caráter fiduciário a propriedade resolúvel Matrícula 199 – Cartório do Registro de Imóveis de Laranjal Paulista/SP, seus representantes fazem-se COMUNICADOS pelo presente Edital para CIÊNCIA e o exercício do direito de preferência que os leilões públicos serão realizados em:

**1º Leilão: 28/07/2025 às 14:00 horas - Valor: R\$ 277.554,36**  
**2º Leilão: 04/08/2025 às 14:00 horas – Valor: R\$ 422.752,37**

Os lances poderão ser ofertados através do site [www.picellileiloes.com.br](http://www.picellileiloes.com.br) ou na forma presencial, no escritório da PICELLI LEILÕES, Rua Maria Ângela, nº390, Conjunto 10, Jaguariúna, SP. Telefones (19)3867-2810 ou (19)9-96952810, e-mail [contato@picellileiloes.com.br](mailto:contato@picellileiloes.com.br).

**Imóvel: Conforme Av.3-199** - Consta a construção de um **PRÉDIO RESIDENCIAL**, feito com tijolos e coberto de telhas, que recebeu o n. 69 com frente a Avenida Dona Stela sobre o terreno com frente para a Avenida Dona Stela onde mede quatorze ( 14) metros e setenta e cinco ( 75) centímetros, dez ( 10) metros nos fundos onde divide com o lote 6, por vinte e cinco (25) metros de ambos os lados, da frente aos fundos, divisando de um lado com o lote 2, ambos dos vendedores Orlando e Ruggero Zalla e de outro com a Rua Nova, fechando-se o perímetro, sem benfeitoria, com a área de 309,40m2, caracterizado como lote 1 da quadra “p” no local denominado Jardim Pedro Zalla nesta cidade e comarca - **Matrícula 199 – Cartório do Registro de Imóveis de Laranjal Paulista/SP, propriedade consolidada – Av. 14-199**

**Condições de Venda:** O pagamento deverá ser feito à vista acrescido da comissão de 5% do Leiloeiro, depositados em conta corrente em até 48 horas após o leilão. Será de responsabilidade do arrematante as despesas relativas à aquisição do imóvel, despesas cartoriais, ITBI, despesas de registro e lavratura da escritura, quando exigido e todas as despesas que vencerem a partir da arrematação. A venda será em caráter “Ad Corpus”. O valor mínimo de arrematação para o segundo leilão poderá sofrer atualização. É assegurado aos devedores fiduciários o direito de preferência para adquirir o imóvel por preço correspondente ao valor da dívida, somado aos encargos, despesas, honorários e comissão do leiloeiro. Portanto, as vendas ficarão condicionadas ao não exercício da preferência pelos devedores fiduciários O imóvel será vendido no estado em que se encontra não podendo o arrematante alegar desconhecimento das condições, características e estado de conservação. Ônus com regularizações, averbações, desocupação, distribuição de ação de imissão na posse, gastos judiciais e despesas serão por conta e responsabilidade do arrematante. Será de responsabilidade do arrematante se informar de restrições urbanísticas do empreendimento. Se houver débitos de IPTU e Condomínio até a data da arrematação, serão de responsabilidade da Credora Fiduciária. Valores para o 2 leilão atualizados até julho de 2025, conforme planilha fornecida pelo credor fiduciário. Os interessados deverão ter conhecimentos do Edital e se cadastrar no site do leiloeiro antecipadamente. Mais informações (19) 3867-2810 ou [www.picellileiloes.com.br](http://www.picellileiloes.com.br) – **JOEL AUGUSTO PICELLI FILHO - Leiloeiro Oficial JUCESP Nº754 ano 2007.**

[WWW.PICELLILEILOES.COM.BR](http://WWW.PICELLILEILOES.COM.BR)**EDITAL DE LEILÃO VEÍCULOS INTEIROS ANTIGOS & ESPECIAIS**

Edital na íntegra disponível no site: [WWW.PICELLILEILOES.COM.BR](http://WWW.PICELLILEILOES.COM.BR)



Comitente vendedor e organizador **CIRCUITO DE LEILÕES DE VEÍCULOS ANTIGOS E ESPECIAIS - CNPJ: 55.542.598/0001-32**, comunica que realizará leilão PRESENCIAL/ON-LINE de AUTOMÓVEIS ANTIGOS e ESPECIAIS, INTEIROS E COLECIONÁVEIS, no **DIA 16/08/2025 (SÁBADO) A PARTIR DAS 11:00** através da plataforma [www.picellileiloes.com.br](http://www.picellileiloes.com.br) leiloeiro oficial **JOEL AUGUSTO PICELLI FILHO JUCESP 754**. A VISITA aos lotes esta programada para os dias: 13, 14 e 15 de agosto de 2025. LOCAL DA VISITA E LOCAL DO LEILÃO: **Dream Car Museu - Estrada do Vinho (Spv-077), 7901 - Canguera, São Roque - SP, 18145-002. A visita aos lotes é indispensável para quem deseja participar e ofertar lances.**

**Relação de lotes do leilão:**

(Lote 1)-VW/SAVEIRO SUNSET 1.8/9BWZZZ30ZRP207332| (Lote 2)-VW/KOMBI SAFARI KARMANN GHIA/9BWZZZ21ZDP021438| (Lote 3)-VOLKSWAGEN/KOMBI LAST EDITION/9BWMF07X2EP012979| (Lote 4)-VOLKSWAGEN/GOL GT/9BWZZZ30ZET441944| (Lote 5)-VW/GOL GTS/9BWZZZ30ZKT142711| (Lote 6)-VW/GOL GTS/9BWZZZ30ZMT008335| (Lote 7)-VW/GOL GTI 2000/9BWZZZ30ZPT107381| (Lote 8)-FORD/ESCORT/9BFBXXLBABJ76017| (Lote 9)-FORD/ESCORT 2.0I XR3/9BFZZZ54ZRB523535| (Lote 10)-GM/CORSA GSI 16V/9BG5N08PTTC731299| (Lote 11)-GM/KADETT SL/E EFI/9BGKS08GNCM308025| (Lote 12)-GM/KADETT 1.8 GL/9BGKT08GSR305139| (Lote 13)-I/GM OMEGA CD/6G1YX54C54L274875| (Lote 14)-RETIRADO/| (Lote 15)-CHEVROLET/MONZA 2.0/9BGJL69RPNB002622| (Lote 16)-CHEVROLET/MONZA CLASSIC 2.0/9BGJL69YHHB058821| (Lote 17)-IMP/FIAT TIPO 2.0 16V/ZFA160000R5080996| (Lote 18)-FORD/CORCEL/LB4MXY32651| (Lote 19)-FORD/DEL REY ESCALA GLX/9BFDXXLB2DFE62961| (Lote 20)-RETIRADO/| (Lote 21)-VOLKSWAGEN/KOMBI/BH360720| (Lote 22)-VOLKSWAGEN/KOMBI/BH745875| (Lote 23)-VOLKSWAGEN/PASSAT LS/BT328737| (Lote 24)-VOLKSWAGEN/PASSAT LSE 1.6 (Iraque)/9BWZZZ32ZHP009182| (Lote 25)-VOLKSWAGEN/SANTANA CD/9BWZZZ32ZFP209381| (Lote 26)-VW/SANTANA EXECUTIVO 2000/9BWZZZ32ZLP002114| (Lote 27)-VW/QUANTUM GLS 2000/9BWZZZ33ZRP027861| (Lote 28)-VW/SANTANA 2000 MI EVIDENCE/9BWZZZ32ZVP006340| (Lote 29)-VW/SANTANA 2.0/9BWAEL13X51P002555| (Lote 30)-VOLKSWAGEN/GOLF 1.6 (Alemao)/VWVAC21J5VW191306| (Lote 31)-VOLKSWAGEN/FUSCA/BP867056| (Lote 32)-VOLKSWAGEN/FUSCA/BJ336145| (Lote 33)-VOLKSWAGEN/FUSCA/B8432113| (Lote 34)-VOLKSWAGEN/FUSCA/B9646361| (Lote 35)-PORSCHE 550 RÉPLICA FERCANAJA/NAJA ONE/9B9FGNGSBKPCV2606| (Lote 36)-KARMANN GHIA/B4147571| (Lote 37)-VW/FUSCA 1600 TROCAR/9BWZZZ11ZPP005375| (Lote 38)-VOLKSWAGEN/TL/B1023958| (Lote 39)-CHEVROLET/CORVAIR/105377W112259| (Lote 40)-FIAT/ALFA ROMEO SPIDER 2000/AR2461576| (Lote 41)-ALFA ROMEO/2300/| (Lote 42)-CHEVROLET/CORVETTE/1287L85430794| (Lote 43)-CHEVROLET/CORVETTE/1G1YY23P7N5119859| (Lote 44)-OLDSMOBILE/OLDSMOBILE/3428781104202| (Lote 45)-PEUGEOT/306 CABRIO/VF37DRFX2RP289546| (Lote 46)-PEUGEOT/406 COUPÉ/VF38CXFPVS004365| (Lote 47)-IMP/RENAULT RT19 165/VF1L53D05RD000032| (Lote 48)-SATURN/SATURN/1G8ZK5479MZ138640| (Lote 49)-I/SUBARU LEGACY OUTBACK/JF18PELUA8G095071| (Lote 50)-TOYOTA/PASEO/JTA63EL44P0164728| (Lote 51)-LEXUS/L5 400/JT8UF11E7N0120951| (Lote 52)-KARMANN GHIA/REBOQUE/RE3500230879| (Lote 53)-KAWASAKI/KZ 1300/3KAKZAA14BA012736| (Lote 54)-LUOJIA/MIZA 125/LBFPJCJX18101461 | (Lote 55)-HONDA/XR 200/9C2MD2800XR007309| (Lote 56)-RETIRADO/| (Lote 57)-IMP/HONDA CB 500/CB5002055294| (Lote 58)-RETIRADO/| (Lote 59)-HONDA/C 100 DREAM/9C2HA050VVR016263| (Lote 60)-FORD/TRATOR/| (Lote 61)-JAGUAR/XJ6 4.0/SAJ3FALD4RN734222| (Lote 62)-I/JEEP GCHEROKEE LIMITED BLINDADO/1J4GZ78Y6TY515238| (Lote 63)-I/JEEP GCHEROKEE LIMITED/8B4GWB8N1Y2201128| (Lote 64)-BMW/545i/WBANB31045B080833| (Lote 65)-I/CHRYSLER PTCRUISER TRG/3A4GY5F94AT185923| (Lote 66)-I/CHRYSLER SEBRING LX/1C3ALB6R93N529178| (Lote 67)-FORD/ESCORT SW LX 1.9 USA/1FARP15J3RW138383| (Lote 68)-OPEL/KAPITAN SEDAN HOT ROAD/25L5102546A| (Lote 69)-INTERNATIONAL/SCHOOL BUS/1HVLN2RP9JH547865| (Lote 70)-IMP/MERCEDES BENZ 190E/WDB2010281G086441| (Lote 71)-I/MERCEDES BENZ SLK230 KK47W BLINDADO /WDBKK47W1VF040904| (Lote 72)-I/MERCEDES BENZ ML 63 AMG - BLINDADO/WDCBB77E09A470494| (Lote 73)-IMP/MERCEDES BENZ E320 EA32W/WDBEA32W85C220279| (Lote 74)-MERCEDES BENZ/E 420/WDBJF72W4VA383406| (Lote 75)-MERCEDES BENZ C280 HA28W/WDBHA28W0TF494333| (Lote 76)-MERCEDES BENZ C280 COUPE/11407310003809| (Lote 77)-MERCEDES BENZ C230 TOURING /WDBHA85W9XF843485| (Lote 78)-MERCEDES BENZ E320T - TOURING /WDBUH65304A439700| (Lote 79)-DODGE/DART LE BARON/C091533| (Lote 80)-FORD/GALAXIE LANDAU/LA6DYR40094| (Lote 81)-FORD/GALAXIE LANDAU/LA6DZD043742| (Lote 82)-FORD/RANGER V6/1FTCR14X8RPC19213| (Lote 83)-FORD/F100/F10AA45B12235| (Lote 84)-FORD/F-100 V8/LA7AA529829| (Lote 85)-FORD/F-1000 SS/9BFEXX133HDB53114| (Lote 86)-FORD/F-1000 SS/9BFBTMM34PDB15911| (Lote 87)-FORD/RURAL/C62AA336104| (Lote 88)-CHEVROLET/OPALA DIPLOMATA/9BG5VQ69HEB101156| (Lote 89)-GM/OPALA COMODORO SL/E/9BGVP69ELKB104777| (Lote 90)-CHEVROLET/C14/G64P1674M|

**[\*\*ATENÇÃO\*\*** O leilão será encerrado, LOTE a LOTE nos dias e horário previsto para INÍCIO do leilão, SEM horário previsto para encerramento. ACESSE o site [www.picellileiloes.com.br](http://www.picellileiloes.com.br) para conhecer as CONDIÇÕES DE VENDA, REQUISITOS e mais detalhes. Veículos serão vendidos SOMENTE SE ATINGIDO O VALOR MÍNIMO DE VENDA (VALOR DE RESERVA) sendo este estipulado pelo comitente vendedor e não demonstrado na plataforma de leilão, portanto, caso o valor de venda não seja atingido os Lotes encerrarão de forma “VENDA CONDICIONAL”. Os Lotes serão vendidos no ESTADO EM QUE SE ENCONTRAM, não cabendo reclamações, desistências ou ressarcimento por qualquer prejuízo ou custo. A critério do LEILOEIRO aplicada multa aos Lotes inadimplentes ou desistentes com INSTRUÇÃO DE PROTESTO NO BOLETO DE COBRANÇA, sem que esta MULTA tenha qualquer relação, vínculo ou direito com os donos dos veículos que o escreveram na plataforma do Circuito de Leilões. No dia do leilão é realizada APRESENTAÇÃO dos veículos, tratando-se apenas de MERA APRESENTAÇÃO, não é uma validação técnica do estado do veículo. A VISITA AOS Lotes é OBRIGATORIA e fundamental pois é de total responsabilidade dos interessados conhecer e ter plena ciência das condições do Lote, inclusive levar um profissional para vistoriar os Lotes que deseja ofertar lances, pois, ao ofertar o lance o interessado DECLARA cliente desta e demais condições. Os veículos serão vendidos com os respectivos recibos de compra e venda e circulação (CRVL e DUT) exceto ALGUNS LOTES RECREATIVOS INFORMADOS NA PLATAFORMA que serão vendidos SEM o CRVL, DUT ou ATPV será emitida a Nota de Venda em leilão. Salientamos que o documento de circulação NÃO ESTARÁ DENTRO DOS VEÍCULOS. Eventuais débitos serão de responsabilidade do VENDEDOUR sendo débitos gerados até a data do leilão. Os veículos serão entregues aos arrematantes em ATÉ 5 dias úteis após o pagamento e haverá cobrança de diária após este período. Os documentos serão enviados através dos CORREIOS em até 60 dias ÚTEIS após o pagamento e envio dos dados. Se houver necessidade de regularizações, tais como chassi, motor, cadastros no DETRAN, reprova em vistoria, gravação de vidros, dígitos e divergência de gravação e outros será de responsabilidade e custo dos arrematantes. A transferência do veículo é de total responsabilidade e custo do arrematante. O arrematante efetuando o lance declara estar cliente das condições do leilão e de aquisição do Lote. Os lances não serão cancelados, portanto, leia o edital completo no site e conheça todas as condições antes de ofertar seu lance. Lances inferiores serão recebidos pelo leiloeiro na forma condicional, para posterior aprovação (ou não) do comitente. O leiloeiro oficial é mero mandatário e não é responsável pelas informações fornecidas pelo comitente vendedor e disponibilizadas no site. O Leiloeiro é um agente público do comércio, responsável pela realização do leilão, sendo reconhecida a fé pública das decisões por ele tomadas acerca das arrematações dos bens apreçados. O presente Edital do Leilão obedece ao que dispõe o Decreto Federal nº 21.981, de 19 de outubro de 1.932, com as alterações introduzidas pelo Decreto nº 22.427, de 1º de fevereiro de 1.933, que regula a profissão de Leiloeiro Oficial, CONDIÇÃO DE PAGAMENTO À VISTA ACRESCIDO DE 5% DE COMISSÃO ao Leiloeiro oficial: **JOEL AUGUSTO PICELLI FILHO – JUCESP 754** mais DESPESAS ADMINISTRATIVAS NO IMPORTE DE R\$500,00 – [www.picellileiloes.com.br](http://www.picellileiloes.com.br) - (19) 3867-2810

[WWW.PICELLILEILOES.COM.BR](http://WWW.PICELLILEILOES.COM.BR)

# ROSSI LEILÕES

Desde 1992

LEILÃO  
ONLINE.NET



A MANEIRA MAIS FÁCIL DE COMPRAR E VENDER

Avenida Fagundes Filho, nº191 – 4º Andar – Edifício Houston  
São Paulo – CEP:04304-010 - E-mail: ugo@rossileiloes.com.br

11 5594 7785  
11 5585 9586

Segunda a sexta  
Das 9h às 18h

PRÓXIMOS LEILÕES 07/2025 - 08/2025



**DIA 22.07.2025 | 11:00h**  
**IMPLEMENTOS AGRÍCOLAS,  
MÁQUINAS PESADAS, CARROS  
E CAMINHÕES**  
GUILHERME ROSSI  
Leiloeiro Oficial - JUCESP - 947  
LOCAL DOS LOTES:  
Diversas localidades



**DIA 22.07.2025 | 15:00h**  
**EQUIPAMENTOS INDUSTRIAIS,  
MÁQUINAS, GERADORES E  
MAIS**  
GUILHERME ROSSI  
Leiloeiro Oficial - JUCESP - 947  
LOCAL DOS LOTES:  
Diversas localidades



**DIA 23.07.2025 | 10:00h**  
**05 CAMINHÕES VW 17.260  
CONSTELLATION (2017/2018)  
COM COMPACTADORES**  
UGO ROSSI FILHO  
Leiloeiro Oficial - JUCESP - 394  
LOCAL DOS LOTES:  
Salvador/BA



**DIA 23.07.2025 | 11:00h**  
**INDÚSTRIA CERÂMICA,  
FRIGORÍFICO E PEÇAS  
INDUSTRIAIS**  
GUILHERME ROSSI  
Leiloeiro Oficial - JUCESP - 947  
LOCAL DOS LOTES:  
João Pessoa/PB,  
Campina Grande/PB



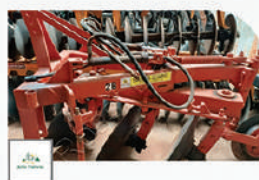
**DIA 24.07.2025 | 11:00h**  
**MINI ESCAVADEIRAS,  
ESCAVADEIRAS,  
PÁ CARREGADEIRAS, ROLOS,  
MOTONIVELADORAS E MAIS**  
GUILHERME ROSSI  
Leiloeiro Oficial - JUCESP - 947  
LOCAL DOS LOTES:  
Santa Cruz da Conceição/SP



**DIA 24.07.2025 | 15:00h**  
**MÁQUINAS E COMPONENTES**  
GUILHERME ROSSI  
Leiloeiro Oficial - JUCESP - 947  
LOCAL DOS LOTES: Itu/SP



**DIA 25.07.2025 | 10:00h**  
**08 CAMINHÕES VW sendo: 06-17.260 CONSTELL., 01-17.280  
CONSTEL. e 01 DELIVERY 11.180 DRC**  
UGO ROSSI FILHO - Leiloeiro Oficial - JUCESP - 394  
LOCAL DOS LOTES: Salvador/BA



**DIA 25.07.2025 | 11:00h**  
**TRATORES, MÁQUINAS  
PESADAS E EQUIPAMENTOS**  
GUILHERME ROSSI  
Leiloeiro Oficial - JUCESP - 947  
LOCAL DOS LOTES:  
Jataizinho/PR



**DIA 25.07.2025 | 15:00h**  
**LEILÃO DA ILHA ITAQUINHA  
EM SÃO GONÇALO / RJ**  
GUILHERME ROSSI  
Leiloeiro Oficial - JUCESP - 947  
LOCAL DOS LOTES:  
São Gonçalo/RJ



**DIA 28.07.2025 | 15:00h**  
**MÁQUINA DE SOLDA, TUBOS E  
CONEXÕES DE POLIETILENO DE  
ALTA DENSIDADE (PEAD)**  
GUILHERME ROSSI  
Leiloeiro Oficial - JUCESP - 947  
LOCAL DOS LOTES:  
Curitiba/PR



**DIA 29.07.2025 | 11:00h**  
**GUINCHOS HILO, BARRACÕES,  
VIGAS, TUBOS, PÉ DIREITO,  
PONTE ROLANTE, DESTILARIA,  
E MAIS**  
GUILHERME ROSSI  
Leiloeiro Oficial - JUCESP - 947  
LOCAL DOS LOTES:  
Sertãozinho/SP



**DIA 29.07.2025 | 15:00h**  
**USINA DE CONCRETO, ESTEIRA  
E CAÇAMBA DE AGREGADOS**  
GUILHERME ROSSI  
Leiloeiro Oficial - JUCESP - 947  
LOCAL DOS LOTES:  
Planaltina/GO



**DIA 30.07.2025 | 11:00h**  
**VALORES REDUZIDOS:  
MAT. DE CONSTRUÇÃO,  
EQ. ELETRÔNICOS,  
ALMOXARIF. E MAIS**  
GUILHERME ROSSI  
Leiloeiro Oficial - JUCESP - 947  
LOCAL DOS LOTES:  
Diadema/SP



**DIA 30.07.2025 | 15:00h**  
**EMPILHADERA, ELEVADORES,  
ESTEIRAS, PISTÕES, TRILHOS  
TR25, TANQUES, MOTORES E  
MAIS**  
GUILHERME ROSSI  
Leiloeiro Oficial - JUCESP - 947  
LOCAL DOS LOTES:  
São Paulo/SP



**DIA 31.07.2025 | 11:00h**  
**SUCATAS, CABOS, MOTORES,  
FERRAMENTAS, GANCHOS  
E MAIS**  
GUILHERME ROSSI  
Leiloeiro Oficial - JUCESP - 947  
LOCAL DOS LOTES:  
Manhuaçu/MG



**DIA 01.08.2025 | 11:00h**  
**VINHOS, MÁQUINAS,  
GERADORES E EQUIPAMENTOS**  
GUILHERME ROSSI  
Leiloeiro Oficial - JUCESP - 947  
LOCAL DOS LOTES:  
Araucária/PR



**DIA 01.08.2025 | 15:00h**  
**INFORMÁTICA, MÓVEIS E  
EQUIPAMENTOS**  
GUILHERME ROSSI  
Leiloeiro Oficial - JUCESP - 947  
LOCAL DOS LOTES:  
São Paulo/SP



**DIA 04.08.2025 | 15:00h**  
**CARROS, MOTORES,  
GERADORES, COMPRESSORES  
E MAIS**  
GUILHERME ROSSI  
Leiloeiro Oficial - JUCESP - 947  
LOCAL DOS LOTES:  
São Bernardo do Campo/SP  
e região



**DIA 05.08.2025 | 10:30h**  
**CABOS BFOU 4.000m**  
GUSTAVO ROSSI  
Leiloeiro Oficial - JUCESP - 1065  
LOCAL DOS LOTES:  
Santa Bárbara D'Oeste/SP



**DIA 05.08.2025 | 11:00h**  
**FERRAMENTAS: GEDORE,  
CORNETA, ROBUST e OUTRAS**  
GUILHERME ROSSI  
Leiloeiro Oficial - JUCESP - 947  
LOCAL DOS LOTES:  
Ourinhos/SP



**DIA 05.08.2025 | 15:00h**  
**MOTORES, EQUIPAMENTOS,  
PRATELEIRAS, CONTAINERS  
E MAIS**  
GUILHERME ROSSI  
Leiloeiro Oficial - JUCESP - 947  
LOCAL DOS LOTES:  
São Paulo/SP, Indaiatuba/SP



**DIA 06.08.2025 | 10:30h**  
**ELETRODOS \* ROLAMENTOS  
PEÇAS \* ALMOXARIFADO  
EQUIPAMENTOS**  
GUSTAVO ROSSI  
Leiloeiro Oficial - JUCESP - 1065  
LOCAL DOS LOTES:  
Ribeirão Preto/SP



**DIA 06.08.2025 | 11:00h**  
**TRATORES, IMPLEMENTOS  
AGRÍCOLAS E PEÇAS  
AGRÍCOLAS**  
GUILHERME ROSSI  
Leiloeiro Oficial - JUCESP - 947  
LOCAL DOS LOTES:  
Ubirajara/SP



**DIA 06.08.2025 | 15:00h**  
**ESCAVADEIRA, RETROESCAV.,  
IND. CERÂMICA, FRIGORÍFICO,  
PEÇAS INDUSTRIAIS E MAIS**  
GUILHERME ROSSI  
Leiloeiro Oficial - JUCESP - 947  
LOCAL DOS LOTES:  
João Pessoa/PB,  
Campina Grande/PB



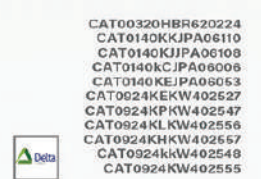
**DIA 07.08.2025 | 10:30h**  
**KOMBI \* TRATOR  
ESCAVADEIRA \* MOTORES  
PEÇAS \* MOLAS \* DIFERENCIAL**  
GUSTAVO ROSSI  
Leiloeiro Oficial - JUCESP - 1065  
LOCAL DOS LOTES:  
Araçatuba/SP



**DIA 07.08.2025 | 11:00h**  
**ESCAVADEIRAS,  
PÁ CARREGADEIRAS, ROLOS,  
MOTONIVELADORAS E MAIS**  
GUILHERME ROSSI  
Leiloeiro Oficial - JUCESP - 947  
LOCAL DOS LOTES:  
Santa Cruz da Conceição/SP



**DIA 07.08.2025 | 15:00h**  
**CAMINHÃO, GUINDASTE,  
MÁQUINAS PESADAS,  
COMPONENTES CAT E OUTROS**  
GUILHERME ROSSI  
Leiloeiro Oficial - JUCESP - 947  
LOCAL DOS LOTES: Itu/SP



**DIA 08.08.2025 | 10:00h**  
**LINHA AMARELA  
05 MOTONIVELADORAS  
06 PÁ CARREGADEIRAS  
01 ESCAVADEIRA\* ADUBADOR**  
UGO ROSSI FILHO  
Leiloeiro Oficial - JUCESP - 394  
LOCAL DOS LOTES:  
Delta/MG



**DIA 08.08.2025 | 11:00h**  
**MISCELÂNEA E DIVERSIDADES  
DE LOTES**  
GUILHERME ROSSI  
Leiloeiro Oficial - JUCESP - 947  
LOCAL DOS LOTES:  
Diversas localidades

Como participar do leilão?  
Passo a passo para  
conseguir dar o seu lance  
de maneira super fácil.



**Cadastro**

1 Acesse o site, clique em  
"cadastre-se" e preencha  
todos os campos necessários.



**HABILITAÇÃO**

2 Habilite-se nos leilões  
desejados para efetuar os  
lances nos lotes escolhidos.



**LANCES**

3 Para dar seu lance, clique  
em "Dar Lance" na página  
do lote escolhido.

Atenção para alguns cuidados e procedimentos a serem seguidos antes de comprar em qualquer Leilão Online:

- TODO LEILÃO PERTENCE A UM LEILOEIRO OFICIAL MATRICULADO E AUTORIZADO PELA JUNTA COMERCIAL DO ESTADO.
- ANTES DE EFETUAR UM CADASTRO EM UM SITE DE LEILÕES, IDENTIFIQUE O NOME LEILOEIRO OFICIAL QUE FARÁ O LEILÃO.
- FAÇA A BUSCA DO NOME DO LEILOEIRO NO SITE DA JUNTA COMERCIAL DO ESTADO.
- TENHA CONTATO COM O LEILOEIRO PARA AVERIGUAR SE O LEILÃO ONDE CONSTA O NOME DELE É PROCEDENTE.
- VERIFIQUE A POSSIBILIDADE DE VISITAR OS LOTES, OU PEÇA PARA ALGUÉM DE SUA CONFIANÇA QUE O FAÇA.
- LEILOEIRO OFICIAL É PESSOA FÍSICA
- PAGAMENTO, SOMENTE NA CONTA DO LEILOEIRO OFICIAL.



Confira mais leilões de Imóveis Judiciais e Extrajudiciais  
Quem sabe esse mês é o momento de você  
arrematar o seu imóvel! Aproveite as oportunidades.  
Acesse o nosso site e veja as próximas ofertas em leilão.  
[www.rossileiloes.com.br](http://www.rossileiloes.com.br)



<https://www.facebook.com/RossiLeiloes/>



<https://www.instagram.com/rossileiloes/>