

Jornal

# Primeiro Lance<sup>®</sup>

Leilões & Outros - Circulação Internacional

**O JORNAL DA CLASSE DOS LEILOEIRO**

Ano XXV-nº1296-BRASIL: São Paulo, 03 a 09 de Novembro de 2025

**Editor: Passos Camargos**

Digital: [www.jornalprimeirolance.com.br](http://www.jornalprimeirolance.com.br)

[www.brazilarchive.com.br](http://www.brazilarchive.com.br)



## *Sodré Santoro Excelentes Leilões de Veículos, Imóveis e Materiais*



# #protegeraleidoleiloeiroénossaobrigação

# AGÊNCIA DE NOTÍCIAS Igaratá

agenciadenoticiasigarata@gmail.com

**SODRÉ SANTORO**  
LEILÕES PRESENCIAIS E ONLINE

**Calçada dos Ipês, 23**  
Condomínio Centro Comercial  
Alphaville - Barueri - SP

Fone: (11) 2464-6464  
[www.sodresantoro.com.br](http://www.sodresantoro.com.br)

**Casa Leiloeira**  
Adegnor Moreira

Leiloeiro Público Oficial e Rural  
Dilson Moreira - JUCEMG 267

Av. Raja Gabáglia, 4697 - Cidade Jardim,  
Belo Horizonte - MG CEP: 30360-663  
31) 3344-0060 (31) 3344-0060  
[www.casaleiloeira.com.br](http://www.casaleiloeira.com.br)

**FREITAS**  
LEILOEIRO OFICIAL

**Freitas Leilões**  
Pça. da Liberdade, 130  
15º andar - Conj. 1501/1504  
Fone: (11) 3117-1000  
[www.freitasleiloeiro.com.br](http://www.freitasleiloeiro.com.br)

**NOGARI**  
LEILOEIRO OFICIAL

**Nogari Leiloeiro**  
Av. Mal. Floriano Peixoto,  
3588 - Curitiba/PR  
Fone: (41) 333-1515  
[www.nogari.com.br](http://www.nogari.com.br)

**ROSSI**  
LEILÕES

Desde 1992

[www.rossileiloes.com.br](http://www.rossileiloes.com.br)



## Expediente

Jornal Primeiro Lance é editado  
pela Agência de Notícias Igaratá

Av. José Pianti Sobrinho, 705 - CEP: 12.350-000 - São Paulo  
[jornalprimeirolance@gmail.com](mailto:jornalprimeirolance@gmail.com) - [redacaobirojpl@gmail.com](mailto:redacaobirojpl@gmail.com)  
[passoscamargos@gmail.com](mailto:passoscamargos@gmail.com)



[www.jornalprimeirolance.com.br](http://www.jornalprimeirolance.com.br)

**: (0xx11) 95424-0821 - 98373-3020**

DIRETOR RESPONSÁVEL E REPORTAGEM: **Mauro Candido Camargos**

DIREÇÃO EXECUTIVA: **Vanilda Candido da Silva**

EDITOR : **Passos Camargos**

Jornalista Responsável: **Mauro Candido Camargos**

Diretor Jurídico: Dr. Jorgiano Nogueira - OAB/SP n.º 50.326

Consultor : Joaquim De'Carli de Paula

Diagramação: **Yago Passos Camargos**

O JPL também utiliza os serviços da agência Brasil, de Brasília/DF.

As matérias assinadas não representam necessariamente a opinião deste jornal.

As artes finais dos anúncios e editais de divulgação publicados nas edições  
do jornal são de responsabilidade dos anunciantes. Circulação: Internacional



La Asociación Americana de Rematadores, Corredores Inmobiliarios y Balanceadores es un organismo que agrupa a profesionales del sector inmobiliario de América. Fundada en 1973 como una entidad sin fines de lucro, su objetivo principal es fomentar el intercambio de legislación, experiencias y relaciones entre sus miembros. A lo largo de los años, la asociación ha organizado importantes congresos en diferentes países, donde se abordan temas relevantes para las profesiones que representa. Estos eventos sirven como plataforma para discutir tanto los desafíos como los avances específicos de cada país en el campo inmobiliario. [www.laamericana.org](http://www.laamericana.org)

Recientemente, la Asociación Americana ha brindado su respaldo a las entidades uruguayas que buscan promover una ley de Operador Inmobiliario en el país. Esta legislación propuesta tiene como objetivo regular la actividad inmobiliaria, estableciendo tanto beneficios como obligaciones para los Operadores Inmobiliarios. Además, busca impulsar la profesionalización en el sector y combatir la informalidad.

Basándose en la experiencia de otros países que ya cuentan con leyes similares, se han elaborado varios proyectos que actualmente se encuentran en estudio por parte del Parlamento uruguayo.

Estas propuestas buscan adaptarse a las necesidades y particularidades del mercado inmobiliario local, con el fin de promover un entorno más transparente y seguro para todas las partes involucradas.

contacto@laamericana.uy - +(598) 2901 7366 - +(598) 99634318  
Dirección: Av. Uruguay 826, 11100 Montevideo, Uruguay



# LEILÃO É PARA TODOS!

## E PODE SER A SUA PRÓXIMA GRANDE OPORTUNIDADE!



**Fácil  
participar**



**Qualquer pessoa  
pode arrematar**



**Tudo 100%  
online**



**APARTAMENTO C/ 48 M² EM NOVA ODESSA/SP**  
1º LEILÃO: 17/11/2025 | 2º LEILÃO: 08/12/2025

Processo: 1002100-58.2021.8.26.0394  
1ª Vara Judicial da Comarca de Nova Odessa - SP

1º Leilão: Iniciou-se no primeiro dia útil subsequente ao da publicação do edital e se encerrará no dia 17/11/2025 às 10h30min(horário de Brasília). Não havendo lances igual ou superior à importância de avaliação, seguirá sem interrupção, para a 2ª Leilão: Inicia-se no dia 17/11/2025 às 10h30min horas e se encerrará no dia 08/12/2025 às 10h30min horas (horário de Brasília). LOTE: Direitos possessórios sob o apartamento nº 22, localizado no Bloco H, 2º pavimento, do Condomínio Residencial Ipê Roxo, situado na Rua Rozalina Izidoro Brasilino, nº 210, no município de Nova Odessa/SP, com a área privativa total de 48,440m². As vagas de garagem são de uso comum do condomínio, localizadas no térreo, em área descoberta. Cadastro municipal: 43.01290.0874.00. Matrícula 9.061 do CRI da Comarca de Nova Odessa. DO VALOR DO LANCE MÍNIMO: Em primeiro leilão o lance mínimo será de R\$149.567,65 (cento e quarenta e nove mil, quinhentos e sessenta e sete reais e sessenta e cinco centavos). No 2º Leilão não serão aceitos lances inferiores a 50% (cinquenta por cento) do valor da avaliação atualizada, qual seja R\$74.783,83 (setenta e quatro mil, setecentos e oitenta e três reais e oitenta e três centavos). PAGAMENTO: O pagamento deverá ser efetuado, mediante guia de depósito judicial, podendo ser à vista ou parcelado, sendo que o pagamento à vista será sobreposto ao parcelado ainda que este seja mais vultoso, art. 895, § 7º do CPC. A comissão do leiloeiro estipulada em 5% deverá ser paga à vista. DA VISITAÇÃO: Os interessados no bem objeto do leilão poderão vistoriá-lo em sua localização cujas informações estão disponíveis no endereço eletrônico do Leiloeiro. DOS ÔNUS HIPOTECÁRIOS E TRIBUTÁRIOS: O arrematante recebe o bem livre de ônus, débitos e constrições, incluindo os débitos fiscais e tributários, conforme artigo 130, parágrafo único, do Código Tributário Nacional, haja vista os débitos de natureza propter rem, que serão de responsabilidade do arrematante, quando o valor da arrematação não for capaz de supri-los. Havendo pluralidade de credores (inclusive os garantidos por penhora) ou exequentes, o valor lhes será distribuído e entregue consoante a ordem das respectivas preferências, conforme art. 908 e parágrafos do Código de Processo Civil. DO CONDUTOR DO LEILÃO: GUSTAVO MORETTO GUIMARÃES DE OLIVEIRA, com Matrícula na JUCESP nº 640. O leilão será realizado exclusivamente online, através das plataformas www.gustavomorettoleiloeiro.com.br e www.sumareleiloes.com.br. Consulte o edital completo. [5041]



**39 TERRENOS EM JACARÉ-SP**  
1º LEILÃO: 19/11/2025 | 2º LEILÃO: 04/12/2025 | 3º LEILÃO: 19/12/2025

Processo: 0636111-04.1995.8.26.0100  
3ª Vara De Falências e Recuperações Judiciais do Foro Central Cível

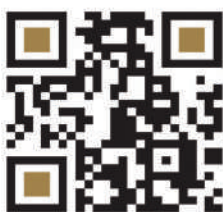
São Paulo Veículos Peças e Serviços S/A 1º LEILÃO: inicia-se no primeiro dia útil subsequente à publicação deste Edital e se encerra no dia 19/11/2025, às 10h00min (horário de Brasília), por valor igual ou superior ao da avaliação; 2º LEILÃO: inicia-se imediatamente após o encerramento do 1º leilão e se encerra no dia 04/12/2025 às 10h00min (horário de Brasília), por valor não inferior a 50% (cinquenta por cento) da avaliação; 3º LEILÃO: inicia-se imediatamente após o encerramento do 2º leilão e se encerra no dia 19/12/2025 às 10h00min (horário de Brasília), pelo maior lance ofertado. Lote: IMÓVEL: Lote único composto por 39 (trinta e nove) lotes de terreno, integrantes do projeto de loteamento denominado Jardim Sant'Ana, localizado no município de Jacaré/SP, aprovado pela Prefeitura Municipal em 1977, contudo o empreendimento não foi implementado, até a presente data não foram executadas obras de infraestrutura, tais como: abertura de vias de circulação, implantação de rede de água e esgoto, fornecimento de energia elétrica, guias, sarjetas, pavimentação asfáltica ou qualquer obra relacionada ao empreendimento. Informa-se que a área é atualmente classificada como zona rural, composta por pequenas propriedades com parcelamento de solo irregular. Constatou-se ausência de registros atualizados na Prefeitura Municipal acerca dos terrenos, motivo pelo qual não é possível assegurar com precisão sua localização, confrontações ou delimitações. A presente alienação ocorre na modalidade "ad corpus", significando que o imóvel é adquirido como um todo, ainda que as dimensões e confrontações constantes do registro imobiliário possam divergir da realidade física. O arrematante reconhece que tais medidas são meramente enunciativas e declara aceitar o negócio sem possibilidade de exigir complemento de área, abatimento proporcional do preço ou rescisão contratual, mesmo na hipótese de divergência superior a 1/20 (um vinte avos) da área anunciada. O arrematante assume a responsabilidade pelas medidas necessárias à regularização do imóvel, inclusive eventuais desmembramentos, remembramentos, averbações de construções, atualização de matrícula e registros junto ao cartório de imóveis, arcando integralmente com os respectivos custos e providências. DO PAGAMENTO: O arrematante poderá efetuar o pagamento do lance à vista ou parcelado, sendo que o pagamento à vista prevalecerá sobre o parcelado, ainda que este seja maior, nos termos do § 7º do art. 895 do CPC. A comissão do leiloeiro arbitrada em 5% (cinco por cento) deverá ser paga à vista. DA VISITAÇÃO: Os(as) interessados(as) nos bens objeto do leilão poderão vistoriá-los em sua localização, cujas informações estão disponíveis no endereço eletrônico do Leiloeiro: www.sumareleiloes.com.br, no campo "Informações sobre a visitação". DOS DÉBITOS: O(a) arrematante receberá o bem livre de ônus, débitos ou constrições. Correrá por conta do arrematante as despesas e os custos com retirada, entrega, transferência, bem como os débitos que forem gerados em decorrência ou após a arrematação. DO CONDUTOR DO LEILÃO: GUSTAVO MORETTO GUIMARÃES DE OLIVEIRA - JUCESP 640, habilitado pelo Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo - TJ/SP. O leilão será realizado exclusivamente online, através da plataforma www.sumareleiloes.com.br. Consulte o edital completo. [4598]



**TERRENO C/ 390M² EM NOVA ODESSA/SP**  
2º LEILÃO: 26/11/2025 **com 40% de desconto!**

Processo: 0000696-52.2022.8.26.0394  
1ª Vara Judicial da Comarca de Nova Odessa - SP

1º Leilão: Iniciou-se no primeiro dia útil subsequente ao da publicação do edital e se encerrará no dia 06/11/2025 às 11h00min(horário de Brasília). Não havendo lances igual ou superior à importância de avaliação, seguirá sem interrupção, para a 2ª Leilão: Inicia-se no dia 06/11/2025 às 11h00min horas e se encerrará no dia 26/11/2025 às 11h00min horas (horário de Brasília). LOTE: Lote nº 07 da Quadra 1, com área total de 390,00 m², na Rua 02 do Loteamento, Residencial Jardim Gleba B, localizado na Rua Iraci Carneiro Hedlund, Nova Odessa/SP. Inscrição Municipal: 26.01210.0110.00. Matrícula nº 12.292 do Cartório de Registro de Imóveis de Nova Odessa/SP. DO VALOR DO LANCE MÍNIMO: Em primeiro leilão o lance mínimo será de R\$255.066,75 (duzentos e cinquenta e cinco mil, sessenta e seis reais e setenta e cinco centavos). No 2º Leilão não serão aceitos lances inferiores a 60% (sessenta por cento) do valor da avaliação atualizada, qual seja R\$153.040,05 (cento e cinquenta e três mil, quarenta reais e cinco centavos). PAGAMENTO: O pagamento deverá ser efetuado, mediante guia de depósito judicial, podendo ser à vista ou parcelado, sendo que o pagamento à vista será sobreposto ao parcelado ainda que este seja mais vultoso, art. 895, § 7º do CPC. A comissão do leiloeiro estipulada em 5% deverá ser paga à vista. DA VISITAÇÃO: Os interessados no bem objeto do leilão poderão vistoriá-lo em sua localização cujas informações estão disponíveis no endereço eletrônico do Leiloeiro. DOS ÔNUS HIPOTECÁRIOS E TRIBUTÁRIOS: O arrematante recebe o bem livre de ônus, débitos e constrições, incluindo os débitos fiscais e tributários, conforme artigo 130, parágrafo único, do Código Tributário Nacional, haja vista os débitos de natureza propter rem, que serão de responsabilidade do arrematante, quando o valor da arrematação não for capaz de supri-los. Havendo pluralidade de credores (inclusive os garantidos por penhora) ou exequentes, o valor lhes será distribuído e entregue consoante a ordem das respectivas preferências, conforme art. 908 e parágrafos do Código de Processo Civil. DO CONDUTOR DO LEILÃO: GUSTAVO MORETTO GUIMARÃES DE OLIVEIRA, com Matrícula na JUCESP nº 640. O leilão será realizado exclusivamente online, através das plataformas www.gustavomorettoleiloeiro.com.br e www.sumareleiloes.com.br. Consulte o edital completo. [5044]



Confira os próximos leilões e dê o seu lance:  
Acesse agora: [www.sumareleiloes.com.br](http://www.sumareleiloes.com.br)  
Escaneie o QR Code ao lado e vá direto para a plataforma!



## Leilão de Equipamentos, Veículos e imóveis Somente Online

**Cadastre-se antecipadamente no site para participar do leilão.**  
**Visitação: Agendar com a equipe da Leiloei**

### Confira os Destaques:

#LeilãoénaLeiloei



**11 de Novembro**

#### Leilão de Equipamentos

74589 Unidades; 17761,52 Kg; 163 CJ; 2467 L; 1199 JG e mais partes e peças de MRO.



**12 de Novembro**

#### Leilão de Imóveis

Salas Comerciais nº 701, 702 e 703, localizadas no 7º pavimento do Edifício Dolor de Andrade, incluindo também vaga(s) de garagem para 04 veículos, situadas no 1º e 2º subsolos do edifício.



**14 de Novembro**

#### Leilão de Equipamentos

Compressores de Ar Industriais Wayne - 2 unidades com cabeçote duplo (30 CV) e 1 unidade com cabeçote simples (15 CV), ideais para operações industriais de médio e grande porte.



**14 de Novembro**

#### Leilão de Equipamentos

Caminhões, Pórticos, Guindastes, Escavadeiras, Barcos, Ponte Rolante e mais.



**14 de Novembro**

#### Leilão de Veículos e Equipos.

13 Caminhões; 03 Carros; 04 Carretas e 01 Empilhadeira.



**14 de Novembro**

#### Leilão de Imóveis

Grande oportunidade! Apartamentos, Duplex e Casas em diversas localidades, ideais para moradia ou investimento.



**14 de Novembro**

#### Leilão de Veículos

Veículos da Frota Operacional: 10 Hilux L200, 01 VW/8.120 EURO3, 02 VW 17-230 E Constellation, 15 Honda NXR 160 Bros e 01 Caminhão Carroceria MB L1118.



**14 de Novembro**

#### Leilão de Veículos e Equipos.

8 equipamentos pesados, com foco em veículos de apoio rodoviário (Linha Branca) e máquinas de produção (Linha Amarela)

**Av. Nove de Julho, 3.229 - Cj. 401 - Jd. Paulista - São Paulo / SP |**

**Mais informações e Condições de Venda em [www.LEILOEI.com](http://www.LEILOEI.com) ou**

**Tel. (11) 3422-5998 | Leiloeiro Felipe Nunes Gomes Teixeira Bignardi - JUCESP 950**

## A Rede Colaborativa de Negócios #1 em Blockchain!



ID:27776

Leilão A.F. de  
Apartamento

10/11 às 14h30



ID:28054

Leilão de MRO  
da UISA

11/11 às 14h15



ID:27839

Leilão de Conj. de  
Salas

12/11 às 11h30

Leilão de  
Imóveis  
Judiciais13/11 a partir das  
14h10

ID:27838

Leilão de  
Compressores de ar

14/11 às 11h00



ID:27349

Leilão de Máquinas  
Pesadas da Vale

14/11 às 14h00



ID:27830

Leilão de Caminhões,  
Carros e Motos

14/11 às 14h00



ID:27840

Leilão de Veículos  
Pesados

14/11 às 14h30



ID:28234

Leilão de Veículos de  
Frota Operacional

14/11 às 15h00



## Leilão de Imóveis

Encerramento:  
26 de Novembro às 12h00

Quer comprar?  
Crie sua conta!

Baixe  
o APP



conta  
comprova  
blockchain



**Comprador, confira!**

**Leiloeiro, faça parte da rede colaborativa Bomvalor!**

Grandes vendedores e empresas estão procurando por você para venda de seus ativos. Entre já!

 comunidades

Fale conosco!

Se preferir, entre em  
contato via Whatsapp:

Chame agora!

(11) 97582.5963

Leiloeiro,  
Cadastro-se!



Acesse agora:

www.semanadoleilao.com.br

Escaneie e  
Cadastre-se!



Baixe  
o APP

Quer comprar? Cadastre-se!

conta  
comprova  
blockchain





# LEILÕES



**ATENÇÃO:** PARA A COMPRA EM LEILÕES OS INTERESSADOS DEVERÃO, OBRIGATORIAMENTE, ESTAR EM REGULARIDADE FISCAL PERANTE A RECEITA FEDERAL.

## LEILÕES DE VEÍCULOS



### COM POSSIBILIDADES DE FINANCIAMENTO

#### SOMENTE ONLINE - DE 10 A 14/11 - 09h30 - E DE 17 A 19/11 E 21/11 - 09h30 VEÍCULOS DE PASSEIO, MOTOS E UTILITÁRIOS, INTEIROS E SINISTRADOS

Edital completo no site [www.sodresantoro.com.br](http://www.sodresantoro.com.br). Inf.: 11 2464-6464.  
Luiz Fernando de Abreu Sodré Santoro, Leiloeiro Oficial JUCESP nº 192.



#### LEILÕES EXCLUSIVOS DO GRUPO BRADESCO SOMENTE ONLINE

#### VEÍCULOS DE SEGURO: QUARTAS (12 E 19/11) - 14h SÁBADO (22/11) - 09h30 Possibilidade de Financiamento

Visitação: Pátio Guarulhos I – Terça e Sexta-feira (no dia que antecede o leilão) das 15h às 17h mediante agendamento exclusivamente através do telefone 11-2464-6464. Demais Pátios – das 8h às 09h30 de segunda a sábado.

Edital completo no site [www.sodresantoro.com.br](http://www.sodresantoro.com.br). Inf.: 11 2464-6464.  
Luiz Fernando de Abreu Sodré Santoro, Leiloeiro Oficial JUCESP nº 192.

#### LEILÃO EXCLUSIVO SOMENTE ONLINE - 14/11 E 21/11 - 14h VEÍCULOS EXCLUSIVOS DE FINANCEIRAS

Edital completo no site [www.sodresantoro.com.br](http://www.sodresantoro.com.br). Inf.: 11 2464-6464.  
Luiz Fernando de Abreu Sodré Santoro, Leiloeiro Oficial JUCESP nº 192.

#### LEILÃO EXCLUSIVO SOMENTE ONLINE - 27/11 - 14h VEÍCULOS DO BANCO VOTORANTIM Possibilidade de Financiamento

Correspondente Bancário Independente / Sujeito à análise de crédito

\*Visitação dia 26/11 das 15h às 17h mediante agendamento exclusivamente através do telefone 11-2464-6464.

Errata: no edital deste leilão publicado no jornal de 27/10/2025 a 02/11/2025, onde se leu: "13/11 - 14h", leia-se: "27/11 - 14h".

Edital completo no site [www.sodresantoro.com.br](http://www.sodresantoro.com.br). Inf.: 11 2464-6464. José Eduardo de Abreu Sodré Santoro, Leiloeiro Oficial JUCESP nº 195.

#### LEILÃO EXCLUSIVO SOMENTE ONLINE - 11/11 - 14h EXCLUSIVO DE MOTOS

Edital completo no site [www.sodresantoro.com.br](http://www.sodresantoro.com.br). Inf.: 11 2464-6464.  
Luiz Fernando de Abreu Sodré Santoro, Leiloeiro Oficial JUCESP nº 192.

## LEILÕES DE SUCATAS DE VEÍCULOS



#### SOMENTE ONLINE - 10/11 - 08h30 E 13h - 13/11 - 08h30 - 17/11 - 08h30 E 13h - 19/11 - 08h30 CARROS, MOTOS, PERUAS, UTILITÁRIOS LEVES E OUTROS

Edital completo no site [www.sodresantoro.com.br](http://www.sodresantoro.com.br). Inf.: 11 2464-6464.  
Luiz Fernando de Abreu Sodré Santoro, Leiloeiro Oficial JUCESP nº 192.

## LEILÕES DE MATERIAIS E EQUIPAMENTOS



#### SOMENTE ONLINE - DE 10 A 14/11 - 15h E DE 17 E 18/11 - 15h CALDEIRA GERADOR DE VAPOR ATA H3N - TIPO ATA 16, ITENS DE INFORMÁTICA, TELEFONIA E COMUNICAÇÃO, MÓVEIS, EQUIPAMENTOS E MATERIAIS INDUSTRIAIS, IMPLEMENTOS AGRÍCOLAS E TERRAPLENAGEM, ELETRODOMÉSTICOS, FERRAMENTAS, EMPILHADEIRAS E MÁQUINAS OPERATRIZES.

Edital completo no site [www.sodresantoro.com.br](http://www.sodresantoro.com.br). Inf.: 11 2464-6464.

Mariana Lauro Sodré Santoro Batochio, Leiloeira Oficial JUCESP nº 641 (10, 12 e 14/11).  
Luiz Fernando de Abreu Sodré Santoro, Leiloeiro Oficial JUCESP nº 192 (11, 13 e 18/11).

Flávio Cunha Sodré Santoro, Leiloeiro Oficial JUCESP nº 581 (17/11).

#### 27/11/25 ÀS 14H30 - SOMENTE ONLINE LOTE ÚNICO: INSTALAÇÃO INDUSTRIAL COM EQUIPAMENTOS IDENTIFICADOS – CAMAÇARI/BA MATERIAIS SOLTOS E MATERIAIS INSTALADOS

Barramentos, bombas, cabeamentos, colunas de destilação, compressores, cubículos, itens de elétricas, eletro-calhas, estruturas metálicas, extratores, filtros, geradores, máquinas de envase, itens de mecânicas, moto-bombas, motores, painéis elétricos, porta-paletes, pipe-racks, reatores, redutores, resfriadores, secadores, silos, sopradores, tanques, torres de resfriamento, transformadores, transportadores, trocadores de calor, tubulações, vasos de pressão e outros fabricados em diversos materiais: aço carbono, aço inox 304 e 316, hastelloy, inconel, incoloy, ligas de cobre e níquel, vidro, outras ligas e outros equipamentos diversos.

LANCE INICIAL: R\$ 35.000.000,00

Localização dos lotes: Rua Hidrogênio, 3076 - Camaçari / BA - CEP 42816-140.

Visitação: mediante agendamento através do e-mail [agendamentocamacari@formitex.com.br](mailto:agendamentocamacari@formitex.com.br), com no mínimo 24 horas de antecedência. Para participar - Somente pessoas jurídicas - deverão encaminhar, com até 5 (cinco) dias de antecedência do leilão, os seguintes documentos para obtenção da senha de participação: contrato social ou estatuto social, com suas respectivas atualizações e cartão do CNPJ. Os documentos devem ser enviados para o e-mail: [contatocamacari@formitex.com.br](mailto:contatocamacari@formitex.com.br). A participação dos interessados fica condicionada à prévia aprovação da Vendedora.

Consulte descritivo, edital e condições de venda completos no site [www.sodresantoro.com.br](http://www.sodresantoro.com.br).  
Luiz Fernando de Abreu Sodré Santoro, Leiloeiro Oficial JUCESP nº 192



#### SOMENTE ONLINE - 19 E 21/11 - 15h MÓVEIS, TELEFONIA E COMUNICAÇÃO, ELETRODOMÉSTICOS, INFORMÁTICA E OUTROS

Edital completo no site [www.sodresantoro.com.br](http://www.sodresantoro.com.br). Inf.: 11 2464-6464.

Flávio Cunha Sodré Santoro, Leiloeiro Oficial JUCESP nº 581.



#### SOMENTE ONLINE - 06/11/2025 - 14h30 PAINEL SOLAR

•06/11/2025 – 14H30: BICICLETA ERGOMÉTRICA, VIOLÕES, VIDEO GAME, MOCHILAS, CADEIRAS). Pagamento de 100% no ato da arrematação, mais 5% do total de comissão ao Leiloeiro e despesa de depósito de bens. Materiais e equipamentos de empresas diversas. Condições de venda: os bens serão vendidos no estado em que se encontram. Informações: 11 2464-6464 e [www.sodresantoro.com.br](http://www.sodresantoro.com.br). Os dados e valores poderão ser alterados até a data do leilão. Acesse [www.sodresantoro.com.br](http://www.sodresantoro.com.br) para consultar o edital completo e o catálogo com a descrição detalhada de cada bem. Luiz Fernando de Abreu Sodré Santoro - Leiloeiro Oficial JUCESP nº 192.

## LEILÕES DE MATERIAIS E EQUIPAMENTOS



#### SOMENTE ONLINE - 03/11/2025 - 15h COMPUTADORES, EMPILHADEIRAS, CHUVEIROS, LAMPADAS, CLIMATIZADORES DE AR E OUTROS.

•03/11/2025 – 15H00: BENS DEPOSITADOS NO PÁTIO: RUA DOS TUIUIÚS, 450 - POMPÉIA - PIRACICABA - SP. VISITAÇÃO: AGENDAR VISITAÇÃO ANTES DE IR AO LOCAL C/ AMANDA TEL.: (19) 3417-9999 (AGENDAMENTO OBRIGATÓRIO) CASA / CONSTRUÇÃO : CORTADORES DE GRAMA DIVERSOS : DIVERSOS BENS DEPOSITADOS NO PÁTIO: AV. CONSELHEIRO ANTÔNIO PRADO, 380 - CENTRO, SÃO CAETANO DO SUL - SP. VISITAÇÃO: DISPONÍVEL PARA VISITAÇÃO DE SEGUNDA A SEXTA-FEIRA, DAS 08H00 ÀS 11H00 E DAS 13H00 ÀS 16H00, MEDIANTE AGENDAMENTO PRÉVIO DE NO MÍNIMO 2 DIAS ÚTEIS ANTES DA DATA DO LEILÃO, ATRAVÉS DO TELEFONE (11) 97257-2224. EMPILHADEIRAS : EMPILHADEIRAS A GÁS(997Y02789P/YALE/GP050LX)BENS DEPOSITADOS NO PÁTIO: AV. SANTA CATARINA, 1521 SALA 107 - JABAQUARA - SÃO PAULO - SP. VISITAÇÃO: A VISITA DEVE SER PREVIAMENTE AGENDADA COM O SR. LUCIANO - CEL: (11) 5371-5399 LUCIANO.RIBEIRO@DBMBRAZIL.COM COM NO MÍNIMO 1 (UM) DIA DE ANTECEDÊNCIA DA DATA DESEJADA. INFORMÁTICA : COMPUTADORES BENS DEPOSITADOS NO PÁTIO: ROD. PRES. DUTRA, KM 223,5 PISTA LATERAL GUARULHOS. VISITAÇÃO: NÃO HAVERÁ VISITAÇÃO AR CONDICIONADO : UNIDADE INTERNA CASA / CONSTRUÇÃO : CHUVEIROS, GABINETES, LAMPADAS, TINTAS COMPRESSORES DE AR : COMPRESSOR DE AR P/ CAMERA FRIA DIVERSOS : DIVERSOS ELETRICOS : CALHAS P/ LUMINÁRIAS ELETRODOMESTICOS : ASPIRADOR DE PÓ, CLIMATIZADORES DE AR, SECADOR DE CABELO LAZER/ESPORTES : BICICLETAS SUCATAS DE DIVERSOS : SUCATA DE DIVERSOS SUCATAS DE LAZER/ESPORTES : SUCATA DE BICICLETAS. Pagamento de 100% no ato da arrematação, mais 5% do total de comissão ao Leiloeiro e despesa de depósito de bens. Materiais e equipamentos de empresas diversas. Condições de venda: os bens serão vendidos no estado em que se encontram. Informações: 11 2464-6464 e [www.sodresantoro.com.br](http://www.sodresantoro.com.br). Os dados e valores poderão ser alterados até a data do leilão. Acesse [www.sodresantoro.com.br](http://www.sodresantoro.com.br) para consultar o edital completo e o catálogo com a descrição detalhada de cada bem. Carolina Lauro Sodré Santoro, Leiloeira Oficial JUCESP nº 758.



#### SOMENTE ONLINE - 05 E 07/11/2025 - 15h APARELHOS DE ESTÉTICA, LOUSAS, TABLET, PROJETORES, IMPRESSORAS, MESAS, POLTRONAS E OUTROS.

•05/11/2025 – 15H00: BENS DEPOSITADOS NO PÁTIO: ROD. PRES. DUTRA, KM 223,5 PISTA LATERAL GUARULHOS. VISITAÇÃO: NÃO HAVERÁ VISITAÇÃO ÁUDIO, VÍDEO E ILUMINAÇÃO : CAIXAS DE SOM BALANÇAS : BALANÇA DIGITAL CÂMERAS E FILMADORAS : CÂMERAS, TRIPÉS DIVERSOS : DIVERSOS ELETRODOMESTICOS : LAVA & SECA, LAVADORAS DE ROUPAS, MICRO-ONDAS, RECEPTOR, REFRIGERADORES EQUIP. E MAT. INDUSTRIAIS : AUTOCLAVE EQUIP. E MAT. P/ ESCRITÓRIO : MAQ. DE CALCULAR, PROJETORES ESTÉTICA : APARELHOS DE ESTÉTICA, LUPAS, MACAS HOSPITALAR : CAMAS LIMPEZA : LAVADORA DE PRESSÃO MATERIAIS ESCOLARES : LOUSAS METROLOGIA : OUTROS MOVEIS PARA ESCRITÓRIO : ARMÁRIOS, CADEIRAS, COFRE, GAVETEIROS, MESAS, POLTRONAS TELEFONIA E COMUNICAÇÃO : RADIOS COMUNICADORES SUCATAS DE ELETRODOMESTICOS : SUCATA DE TV SUCATAS DE EQUIP. E MAT. P/ ESCRITÓRIO : SUCATA DE FRAGMENTADORES DE PAPEL SUCATAS DE MÓVEIS ESCOLARES : SUCATA DE CADEIRAS SUCATAS DE MOVEIS PARA ESCRITÓRIO : SUCATA DE CADEIRAS. •07/11/2025 – 15H00: BENS DEPOSITADOS NO PÁTIO: ROD. PRES. DUTRA, KM 223,5 PISTA LATERAL GUARULHOS. VISITAÇÃO: NÃO HAVERÁ VISITAÇÃO EQUIP. E MAT. P/ ESCRITÓRIO : PROJETORES INFORMÁTICA : HD, IMPRESSORAS, MONITORES, MULTIFUNCIONAIS, ROTEADORES, SCANNERS, SWITCH, TABLET SUCATAS DE INFORMÁTICA : SUCATA DE COMPUTADORES, SUCATA DE CPUS, SUCATA DE NOTEBOOK. Pagamento de 100% no ato da arrematação, mais 5% do total de comissão ao Leiloeiro e despesa de depósito de bens. Materiais e equipamentos de empresas diversas. Condições de venda: os bens serão vendidos no estado em que se encontram. Informações: 11 2464-6464 e [www.sodresantoro.com.br](http://www.sodresantoro.com.br). Os dados e valores poderão ser alterados até a data do leilão. Acesse [www.sodresantoro.com.br](http://www.sodresantoro.com.br) para consultar o edital completo e o catálogo com a descrição detalhada de cada bem. Carolina Lauro Sodré Santoro, Leiloeira Oficial JUCESP nº 758.

#### SOMENTE ONLINE - 04 E 06/11/2025 - 15h

#### POLTRONAS, CABECEIRAS, FOGÕES, CELULARES, DESUMIDIFICADORES, GELADEIRAS E OUTROS.

•04/11/2025 – 15H00: BENS DEPOSITADOS NO PÁTIO: RUA DOS TUIUIÚS, 450 - POMPÉIA - PIRACICABA - SP. VISITAÇÃO: AGENDAR VISITAÇÃO ANTES DE IR AO LOCAL C/ AMANDA NO E-MAIL: [AMANDA.CABRAL@FORTTRAC.COM.BR](mailto:AMANDA.CABRAL@FORTTRAC.COM.BR) (AGENDAMENTO OBRIGATÓRIO) DIVERSOS : DIVERSOS TRATORES : TRATOR DE RODAS BENS DEPOSITADOS NO PÁTIO: ROD. PRES. DUTRA, KM 223,5 PISTA LATERAL GUARULHOS. VISITAÇÃO: NÃO HAVERÁ VISITAÇÃO SUCATAS DE ARTE : SUCATA DE QUADROS SUCATAS DE BOMBAS : SUCATA DE À VÁCUO SUCATAS DE CASA / CONSTRUÇÃO : SUCATA DE LUMINÁRIAS SUCATAS DE DIVERSOS : SUCATA DE DIVERSOS SUCATAS DE ELETRODOMESTICOS : SUCATA DE MICRO-ONDAS SUCATAS DE INFORMÁTICA : SUCATA DE COMPONENTES, SUCATA DE CPUS, SUCATA DE MONITORES, SUCATA DE NOTEBOOK, SUCATA DE PLOTTER, SUCATA DE SERVIDORES, SUCATA DE SWITCH SUCATAS DE MOVEIS PARA ESCRITÓRIO : SUCATA DE CADEIRAS. •06/11/2025 – 15H00: BENS DEPOSITADOS NO PÁTIO: BENS LOCALIZADOS NA VILA ADELAIDE PERELLA, GUARULHOS - SP. VISITAÇÃO: NÃO HAVERÁ VISITAÇÃO PARA ESTE LOTE. ACADEMIA : BICICLETA ERGOMÉTRICA, ELÍPTICO, ESTEIRA CASA / CONSTRUÇÃO : ESCADAS, TORNEIRAS, UTENSÍLIOS DOMÉSTICOS ELETRODOMESTICOS : CAFETEIRAS, EVAPORADORES/CONDENSADORES AR, FERRO DE PASSAR, LAVA & SECA, LIQUIDIFICADORES, MICRO-ONDAS, UTENSÍLIOS PESSOAIS EQUIP. E MAT. P/ ESCRITÓRIO : PROJETORES FERRAMENTAS : FURADEIRAS INFORMÁTICA : COMPONENTES, FONTES, MONITORES, MOUSES, TECLADOS INSTRUMENTOS MUSICAIS : TECLADOS, VIOLÕES LAZER/ESPORTES : DIVERSÕES ELETRONICAS, PATINETES, VIDEO GAME MATERIAIS ESCOLARES : MOCHILAS MÓVEIS P/ CASA : CADEIRAS, MESAS MOVEIS PARA ESCRITÓRIO : CADEIRAS SUCATAS DE ELETRODOMESTICOS : SUCATA DE LAVADORAS DE PRESSÃO BENS DEPOSITADOS NO PÁTIO: RUA DOS TUIUIÚS, 450 - POMPÉIA - PIRACICABA - SP. VISITAÇÃO: AGENDAR VISITAÇÃO ANTES DE IR AO LOCAL C/ AMANDA TEL.: (19) 3417-9999 (AGENDAMENTO OBRIGATÓRIO) DIVERSOS : DIVERSOS BENS DEPOSITADOS NO PÁTIO: AV. CONSELHEIRO ANTÔNIO PRADO, 380 - CENTRO, SÃO CAETANO DO SUL - SP. VISITAÇÃO: DISPONÍVEL PARA VISITAÇÃO DE SEGUNDA A SEXTA-FEIRA, DAS 08H00 ÀS 11H00 E DAS 13H00 ÀS 16H00, MEDIANTE AGENDAMENTO PRÉVIO DE NO MÍNIMO 2 DIAS ÚTEIS ANTES DA DATA DO LEILÃO, ATRAVÉS DO TELEFONE (11) 97257-2224. EMPILHADEIRAS : EMPILHADEIRAS A GÁS(A997Y020009L/YALE/GP050LX)BENS DEPOSITADOS NO PÁTIO: BENS LOCALIZADOS EM MAIRINQUE / SP. VISITAÇÃO: NÃO HAVERÁ VISITAÇÃO PARA ESTE LOTE SUCATAS DE EQUIP. E MAT. INDUSTRIAIS : SUCATA DE TUBOS BENS DEPOSITADOS NO PÁTIO: BENS LOCALIZADOS EM ARAGUARI / MG. VISITAÇÃO: NÃO HAVERÁ VISITAÇÃO PARA ESTE LOTE SUCATAS DE TRATORES : SUCATA DE TRATOR DE RODAS BENS DEPOSITADOS NO PÁTIO: BENS LOCALIZADOS EM SAPEZAL / MT. VISITAÇÃO: NÃO HAVERÁ VISITAÇÃO PARA ESTE LOTE SUCATAS DE TRATORES : SUCATA DE TRATOR DE RODAS BENS DEPOSITADOS NO PÁTIO: BENS LOCALIZADOS EM JACAREZINHO / PR. VISITAÇÃO: NÃO HAVERÁ VISITAÇÃO PARA ESTE LOTE SUCATAS DE TRATORES : SUCATA DE TRATOR DE RODAS BENS DEPOSITADOS NO PÁTIO: BENS LOCALIZADOS EM IACANGA / SP. VISITAÇÃO: NÃO HAVERÁ VISITAÇÃO PARA ESTE LOTE SUCATAS DE TRATORES : SUCATA DE TRATOR DE RODAS BENS DEPOSITADOS NO PÁTIO: BENS LOCALIZADOS EM UNIÃO / PI. VISITAÇÃO: NÃO HAVERÁ VISITAÇÃO PARA ESTE LOTE SUCATAS DE TRATORES : SUCATA DE TRATOR DE RODAS BENS DEPOSITADOS NO PÁTIO: BENS LOCALIZADOS EM SINOP / MT. VISITAÇÃO: NÃO HAVERÁ VISITAÇÃO PARA ESTE LOTE SUCATAS DE VEÍCULOS : SUCATA DE PEÇAS E ACESSÓRIOS. Pagamento de 100% no ato da arrematação, mais 5% do total de comissão ao Leiloeiro e despesa de depósito de bens. Materiais e equipamentos de empresas diversas. Condições de venda: os bens serão vendidos no estado em que se encontram. Informações: 11 2464-6464 e [www.sodresantoro.com.br](http://www.sodresantoro.com.br). Os dados e valores poderão ser alterados até a data do leilão. Acesse [www.sodresantoro.com.br](http://www.sodresantoro.com.br) para consultar o edital completo e o catálogo com a descrição detalhada de cada bem. Luiz Fernando de Abreu Sodré Santoro - Leiloeiro Oficial JUCESP nº 192.

Continua na página seguinte...

Visitação – Veículos (para os lotes disponíveis nos pátios): no Pátio Guarulhos 1, a visitação será realizada no dia anterior ao leilão, das 15h às 17h, mediante agendamento prévio pela nossa central de atendimento (11) 2464-6464. Nos demais pátios, a visitação ocorrerá no dia do leilão, das 8h às 9h30. Para os demais lotes de veículos, materiais armazenados fora dos pátios da Sodré Santoro e imóveis, consulte no site [www.sodresantoro.com.br](http://www.sodresantoro.com.br) a possibilidade e as condições gerais de visitação em cada lote ou leilão.





## LEILÕES

**ATENÇÃO: PARA A COMPRA EM LEILÕES OS INTERESSADOS DEVERÃO, OBRIGATORIAMENTE, ESTAR EM REGULARIDADE FISCAL PERANTE A RECEITA FEDERAL.**

...continuação da página anterior

## LEILÕES DE IMÓVEIS

**LEILÃO SOMENTE ONLINE - 05/11/25 - 11H30****TERRENO (DESOCUPADO) - BAIRRO DA CAPUTERAN - SOROCABA - SP**

Sorocaba/SP. Bairro da Caputera. Rua Ramon Haro Martini, nº1.801, Terreno, com área total de 1.405,97m², inscrição municipal 64.53.68.0077.00.000. Melhor descrito e caracterizado na Matrícula sob nº 235.437 do 1º Oficial de Registro de Imóveis de Sorocaba/SP. DESOCUPADO. Lance Inicial: R\$ 480.000. Consulte descritivo e edital completos no site [www.sodresantoro.com.br](http://www.sodresantoro.com.br). Para agendar sua visita a imóveis que permitem visita ou tirar dúvidas: telefone (11) 2464-6460, WhatsApp (11) 97777-0753 ou e-mail: [af@sodresantoro.com.br](mailto:af@sodresantoro.com.br). Flávio Cunha Sodré Santoro, Leiloeiro Oficial JUCESP nº 581. Errata: nos editais publicados neste jornal nos dias 02, 03, 04, 09, 12 e 19/10/2025, onde se leu: 05/11 - 11h, leia-se: 05/11 - 11h30.

**LEILÃO SOMENTE ONLINE - 06/11/25 - 11H****TERRENO - TREVO PONTE DO LIMÃO - SÃO PAULO - SP**

São Paulo/SP. Bairro da Casa Verde. Avenida Otaviano Alves de Lima, nº 45, com área total de terreno 4.669,60m², inscrição municipal 306.079.0151-6. Melhor descrito e caracterizado na Matrícula sob nº 235.562 do 15º Cartório de Registro de Imóveis de São Paulo/SP. Lance Inicial: R\$ 11.500.000. Consulte descritivo e edital completos no site [www.sodresantoro.com.br](http://www.sodresantoro.com.br). Para agendar sua visita a imóveis que permitem visita ou tirar dúvidas: telefone (11) 2464-6460, WhatsApp (11) 97777-0753 ou e-mail: [af@sodresantoro.com.br](mailto:af@sodresantoro.com.br). Flávio Cunha Sodré Santoro, Leiloeiro Oficial JUCESP nº 581.

**LEILÃO SOMENTE ONLINE - 07/11/25 - 11H****TERRENO URBANO (DESOCUPADO) - COOPERATIVA  
SÃO BERNARDO DO CAMPO - SP**

São Bernardo do Campo/SP. Cooperativa, Terreno urbano com a área de 28.003,00m², localizada na Estrada Fukutaro Yida, n. 385, com Inscrição Imobiliária sob o n. 532.501.017.000, melhor descrito e caracterizado na Matrícula sob nº 9.563 do 2º Cartório de Registro de Imóveis de São Bernardo do Campo/SP. Lance inicial: R\$ 27.900.000. DESOCUPADO. Consulte descritivo e edital completos no site [www.sodresantoro.com.br](http://www.sodresantoro.com.br). Para agendar sua visita a imóveis que permitem visita ou tirar dúvidas: telefone (11) 2464-6460, WhatsApp (11) 97777-0753 ou e-mail: [af@sodresantoro.com.br](mailto:af@sodresantoro.com.br). Flávio Cunha Sodré Santoro, Leiloeiro Oficial JUCESP nº 581.

## LEILÕES DE IMÓVEIS

**LEILÃO SOMENTE ONLINE - 11/11/25 - 11H****18 VAGAS DE GARAGEM E 05 CONJ. DE ESCRITÓRIOS  
(DESOCUPADO) - SÉ - SÃO PAULO - SP**

Constituída pelo 9 pavimento do Bloco A do Edifício Banco do Estado de Minas Gerais - BEMGE, localizado na Rua Boa Vista, n. 356, contendo 05 conjuntos para escritórios, cada um com sua dependência, com área total construída de 488,3190 m², sendo 394,2190m² de área privativa, Matrícula sob nº 50.597 do 4º Cartório de Registro de Imóveis de São Paulo/SP e Inscrição Municipal sob o n. 001.064.0131-9 e 18 vagas de garagem situadas em vários andares na Garagem Automática Coletiva do Edifício Banco do Estado de Minas Gerais, com entrada pela Rua Varnhagem n. 45, melhor descrita e caracterizada nas Matrículas: 3.220 - Inscrições Municipais: n. de 001.064.0147-5. 3.365, n. de 001.064.0194-7. 5.120, n. de 001.064.0274-9. 31.964, n. de 001.064.0234-1. 31.965, n. de 001.064.0245-5. 31.966, n. de 001.064.0183-1. 31.967, n. de 001.064.0184-1. 31.968, n. de 001.064.0185-8. 31.969, n. de 001.064.0186-6. 31.970, n. de 001.064.0187-4. 31.971, n. de 001.064.0188-2. 31.973, n. de 001.064.0190-4. 31.974, n. de 001.064.0191-2. 31.975, n. de 001.064.0193-9. 50.604, n. de 001.064.0200-5. 50.605, n. de 001.064.0201-3. 50.606, sob o n. de 001.064.0203-1. 50.607, n. de 001.064.0333-8. todas do 4º Cartório de Registros de Imóveis de São Paulo/SP. DESOCUPADO. Lance Inicial: R\$ 990.000. Consulte descritivo e edital completos no site [www.sodresantoro.com.br](http://www.sodresantoro.com.br). Para agendar sua visita a imóveis que permitem visita ou tirar dúvidas: telefone (11) 2464-6460, WhatsApp (11) 97777-0753 ou e-mail: [af@sodresantoro.com.br](mailto:af@sodresantoro.com.br). Flávio Cunha Sodré Santoro, Leiloeiro Oficial JUCESP nº 581.

## LEILÕES JUDICIAIS

**FIAT PUNTO ESSENCE 1.6 DL  
CASA BRANCA/SP**

LEILÃO ONLINE. 1ª Vara das Execuções Criminais do Foro Central da Capital/SP. Proc.:1022603-31.2022.8.26.0050. 1ªPraça: 17/11/2025, encerramento às 11h00. 2ªPraça: 02/12/2025, encerramento às 11h00, ocasião na qual o lance mínimo deverá ser igual ou superior a 60% do valor atualizado da avaliação. Leiloeiro Oficial Otavio Lauro Sodré Santoro, inscrito na Jucesp sob nº 607. •Fiat Punto Essence 1.6 DL, ano 2011, modelo 2012, cor cinza. Avaliação: R\$26.300,00(Nov./25). Lance mínimo, 1ª praça: R\$26.300,00. Lance mínimo, 2ª Praça: R\$15.780,00.

**VW KOMBI 77/78  
SÃO PAULO/SP**

LEILÃO ONLINE. 1ª Vara das Execuções Criminais do Foro Central da Capital/SP. Proc.:1014332-67.2021.8.26.0050. 1ªPraça: 10/11/2025, encerramento às 11h15. 2ªPraça: 24/11/2025, encerramento às 11h15, ocasião na qual o lance mínimo deverá ser igual ou superior a 60% do valor atualizado da avaliação. Leiloeiro Oficial Otavio Lauro Sodré Santoro, inscrito na Jucesp sob nº 607. •VW Kombi, ano 1977, modelo 1978, cor branca. Avaliação: R\$3.200,00(Nov./25). Lance mínimo, 1ª praça: R\$3.200,00. Lance mínimo, 2ª Praça: R\$1.920,00.

**VOLKSWAGEN NIVUS HL TSI AD 20/21  
GUARULHOS/SP**

LEILÃO ONLINE. 1ª Vara Criminal do Foro Central Criminal Barra Funda/SP. Proc.:0016682-74.2023.8.26.0050. 1ªPraça: 20/10/2025, encerramento às 11h15. 2ªPraça: 03/11/2025, encerramento às 11h15, ocasião na qual o lance mínimo deverá ser igual ou superior a 80% do valor atualizado da avaliação. Leiloeiro Oficial Otavio Lauro Sodré Santoro, inscrito na Jucesp sob nº 607. •Volkswagen Nivus HL TSI AD, ano de fabricação/ modelo 2020/2021, placa final 7, cor cinza, com motor DHS243665, combustível gasolina, 999 cilindradas, categoria particular, transporta até 5 passageiros. Avaliação: R\$73.857,70(Set./25). Lance mínimo, 1ª praça: R\$73.857,70. Lance mínimo, 2ª Praça: R\$59.086,16.

**IMÓVEL RESIDENCIAL COM ÁREA DE 230,19 m²  
E RESPECTIVO TERRENO COM ÁREA DE 495,00 m²**

LEILÃO ONLINE. 3ª Vara e Ofício da Fazenda Pública do Foro Central/SP. Proc. nº 0007924-73.2018.8.26.0053. Encerramento: 1ª Praça dia 12/11/2025, às 11h00 e 2ª praça dia 04/12/2025,

encerramento às 11h00, ocasião na qual o lance mínimo não poderá ser considerado vil ao teor do artigo 843 do CPC, que no caso será de 75% do valor atualizado da avaliação. Leiloeiro Oficial José Eduardo de Abreu Sodré Santoro, Jucesp nº195. •Imóvel residencial, com área de 230,19 m², localizado no Passeio Carvalho, n. 84, Riviera de São Lourenço, Bertioga/SP, e respectivo terreno, sob o n. 45 da quadra F, do módulo n. 20, medindo: 15,00 metros de frente, igual metragem da linha dos fundos, por 33,00 metros da frente ao lado, de ambos os lados, encerrando a área de 495,00 m²; confrontando pela frente com a mencionada rua, do lado esquerdo com o lote n. 44, do lado direito com o lote n. 46, e nos fundos com o sistema de recreio, melhor descrito e caracterizado em sua matrícula. Matrícula nº 44.203, do 1º CRI de Santo/SP. Contribuinte municipal nº 97.231.045.000. Avaliação: R\$ 3.800.000,00 (junho/2025). Lance mínimo: 1ª praça: R\$ 3.817.102,00- 2ª praça: 2.862.827,00.

**DOMÍNIO ÚTIL SOBRE CONJUNTOS COMERCIAIS  
RIBEIRÃO PRETO/SP**

LEILÃO ONLINE. 2ª Vara e Ofício Cível do Foro Central/SP, Proc. nº 1002805-36.2019.8.26.0100. Encerramento: 1ª praça 12/11/2025, encerramento às 11h15, lance mínimo deverá ser igual ou superior ao valor atualizado da avaliação e 2ª praça 04/12/2025, encerramento às 11h15, o lance mínimo deverá ser igual ou superior a 50% do valor atualizado da avaliação. Leiloeira Oficial Carolina Lauro Sodré Santoro, Jucesp nº 758. •Lote 01 – Domínio útil sobre Conjunto Comercial n. 204, situado no 2º andar ou 4º pavimento do Edifício J. Silva, à Rua General Osório, n. 362, Centro, Ribeirão Preto/SP, com a área construída de 76,5300 m², sendo 59,9330 m² de área exclusiva e 16,5970 m² de área de uso comum no andar; correspondendo-lhe uma fração ideal de 7,5380 m² no terreno e nas coisas de uso e propriedade comum; a sala confronta pela frente com o recuo lateral do prédio; pelo lado direito, de quem de dentro olha este recuo, com o conjunto n. 205; pelo lado esquerdo, com o conjunto n. 203; e pelos fundos com a área de circulação do andar e o hall de circulação do conjunto n. 205. Os sanitários ficam localizados em frente a sala central deste conjunto. Matrícula nº 33.680, do 2º CRI de Ribeirão Preto/SP, Contribuinte municipal nº 59.667. Avaliação: R\$ 107.960,77 (Set./2024) – 1ª praça - Lance Inicial: R\$ 107.961,00 e 2ª praça - Lance Inicial: R\$ 53.981,00. •Lote 02 – Domínio útil sobre Conjunto Comercial n. 205, situado no 2º andar ou 4º pavimento do Edifício J. Silva, à Rua

General Osório, n. 362, Centro, Ribeirão Preto/SP, constituído de duas salas, hall de circulação e dois sanitários ligados entre si, formando um todo único; com a área construída de 82,7120 m², sendo 64,7740 m² de área exclusiva e 17,9380 m² de área de uso comum no andar; correspondendo-lhe ainda uma fração ideal de 8,1360 m² no terreno e nas coisas de uso e propriedade comum; a sala confronta pela frente com o recuo lateral do prédio e em parte com o conjunto n. 204; pelo lado direito, de quem de dentro olha este recuo, com a área de iluminação (recuo do fundo); pelo lado esquerdo com o conjunto n. 204; e pelo fundo com propriedade de Amim Antonio Calil e outros. Matrícula nº 33.681, do 2º CRI de Ribeirão Preto/SP, Contribuinte municipal nº 59.668 Avaliação: R\$ 111.105,26 (Set./2024) - 1ª praça - lance inicial: R\$ 111.106,00 e 2ª praça - Lance Inicial: R\$ 55.554,00

**IMÓVEL RESIDENCIAL E RESPECTIVO  
TERRENO, COM ÁREA DE 550,84 M²  
SANTANA DE PARNAÍBA/SP**

LEILÃO ONLINE. 3ª Vara e Ofício Cível da Comarca de Barueri/SP. Proc. nº 0013954-55.2013.8.26.0068. 1ª praça 12/11/2025, encerramento às 11h30, lance mínimo deverá ser igual ou superior ao valor atualizado da avaliação. 2ª praça 04/12/2025, encerramento às 11h30, lance mínimo deverá ser igual ou superior a 50% do valor atualizado da avaliação. Leiloeiro Oficial Luiz Fernando de Abreu Sodré Santoro, Jucesp nº 192. •Imóvel residencial, localizado na Alameda Apucarana, n. 375, Alphaville Residencial 12, Santana de Parnaíba/SP, e respectivo terreno, designado pelo lote n. 10 da quadra n. 16, com a área de 550,84 m², que assim se descreve: medindo 16,04 metros de frente para referida rua; de quem da rua olha para o lote, mede da frente aos fundos 35,01 metros do lado direito, onde confronta com o lote n. 11; 33,85 metros do lado esquerdo, onde confronta com o lote n. 09; e 16,00 metros nos fundos, onde confronta com o lote n. 22. Matrícula nº 99.754, do CRI de Barueri/SP, Contribuinte municipal nº 30665 – 24362.31.75.0427.00.000 Ônus/restrições: (i) Consta da matrícula do imóvel, em "Av.04", a penhora em favor do executado Paulo Roberto Guedes Secco, em ação que move contra a executada Salete Secco, autos n. 068.01.2001.004876-5, 3ª Vara Cível de Barueri/SP; em "Av.05", a penhora promovida pela executada Salete Secco em face do executado Paulo Roberto Guedes Secco, nos autos n. 068.01.2001.000787-5, 5ª Vara Cível de Barueri/SP; em "Av.06", a penhora dos presentes autos; (ii) Consta das fls. 526/528, informação de débitos de

condomínio existente sobre o imóvel, no importe de R\$ 149.181,76 (julho/2024), e as fls. 524, débitos de IPTU junto a Prefeitura Municipal de Santana de Parnaíba, no valor de R\$ 345.757,03 (julho/2024). Características do imóvel: Consta do laudo de fls. 148/203, que se trata de um imóvel térreo, de padrão superior, composto por: sala de estar com três ambientes sendo um com lareira, varanda, hall de entrada, hall de circulação, três dormitórios, sendo duas suítes, todos com armários, cozinha, lavanderia, banheiro social, jardins externos, piscina, banheiro para piscina, quintal ajardinado, área de lazer com churrasqueira; varanda. Avaliação: R\$ 1.570.718,01 (Set./2018). Lance mínimo: 1ª praça R\$ 1.570.719,00 e 2ª praça R\$ 785.360,00.

**MOTOCICLETA HONDA BIZ 125 MAIS**

LEILÃO ONLINE. 2ª Vara e Ofício Cível da Comarca de Bauri/SP. Proc. nº 0005607-10.2002.8.26.0071. 1ª praça 12/11/2025, encerramento às 11h45, sendo que nessa ocasião o lance mínimo deverá ser igual ou superior ao valor atualizado da avaliação. 2ª praça 04/12/2025, encerramento às 11h45, ocasião na qual o lance mínimo deverá ser igual ou superior a 70% do valor atualizado da avaliação. Leiloeira Oficial Carolina Lauro Sodré Santoro, Jucesp nº 758. Motocicleta Honda Biz 125 Mais, placa EOT 5494, ano de fabricação/modelo 2010/2010, cor vermelha, chassi 9C2JC4230AR110561.Conforme certidão do Oficial de Justiça (fls. 480), à época da vistoria o veículo se encontrava com os pneus em regular estado, lataria e pintura em bom estado e contando com 38.000 km rodados. Avaliação: R\$ 12.097,39 (Set./2025). Lance mínimo – 1ª praça R\$ 12.098,00 e 2ª praça R\$ 8.469,00.

**MOTOCICLETA HONDA CG 125 TITAN KSE**

LEILÃO ONLINE. Vara e Ofício Cível da Comarca de Ipuã/SP. Proc. nº 1000419-76.2021.8.26.0257. 1ª praça 12/11/2025, encerramento às 12h00, sendo que nessa ocasião o lance mínimo deverá ser igual ou superior ao valor atualizado da avaliação. 2ª praça 04/12/2025, encerramento às 12h00, ocasião na qual o lance mínimo deverá ser igual ou superior a 60% do valor atualizado da avaliação. Leiloeira Oficial Mariana Lauro Sodré Santoro Batochio, inscrita na Jucesp sob nº 641. Motocicleta Honda CG 125 Titan KSE, ano de fabricação/modelo 2003/2003, chassi C2JC30213R644418. Avaliação: R\$ 7.063,00(Set./2025). Lance mínimo – 1ª praça R\$ 7.063,0 e 2ª praça R\$ 4.238,00.

Visitação – Veículos (para os lotes disponíveis nos pátios): no Pátio Guarulhos 1, a visitação será realizada no dia anterior ao leilão, das 15h às 17h, mediante agendamento prévio pela nossa central de atendimento (11) 2464-6464. Nos demais pátios, a visitação ocorrerá no dia do leilão, das 8h às 9h30. Para os demais lotes de veículos, materiais armazenados fora dos pátios da Sodré Santoro e imóveis, consulte no site [www.sodresantoro.com.br](http://www.sodresantoro.com.br) a possibilidade e as condições gerais de visitação em cada lote ou leilão.





# LEILÕES



VEÍCULOS   SUCATAS   MATERIAIS   IMÓVEIS   JUDICIAIS   ANIMAIS   LUXO

**ATENÇÃO:** PARA A COMPRA EM LEILÕES OS INTERESSADOS DEVERÃO, OBRIGATORIAMENTE, ESTAR EM REGULARIDADE FISCAL PERANTE A RECEITA FEDERAL.

LEILÃO ONLINE DE VEÍCULOS DE 03/11/2025, ÀS 09H30.

**VEÍCULOS: PÁTRIO BAURU:** CHEVROLET - 1 MERIVA 06, HYUNDAI - 1 HB20 16, SANTA 13, PEUGEOT - 1 206 07, **PÁTRIO CAÇAPAVA:** CHEVROLET - 1 COBALT 12, 1 SONIC 14, MERCEDES-BENZ - 1 C230 04, **PÁTRIO CESÁRIO LANGE:** FORD - 1 FOCUS 15, **PÁTRIO CURITIBA:** BMW - 1 R1200 17, 1 R1300GS 24, 1 TROPHY 12, CHEVROLET - 1 CLASSIC 13, 1 CRUZE 12, 2 TRACKER 17/18, CITROEN - 1 C4 12, FIAT - 1 PULSE 25, 1 SIENA 13, FORD - 1 KA 15, HONDA - 2 BIZ 21/23, 1 CB250F 18, 1 CG 22, 1 CIVIC 13, 1 HR-V 16, 1 PCX 21, 1 XRE 21, HYUNDAI - 1 CRETA20A 23, IVECO - 1 TECTOR 25, JEEP - 3 COMPASS 18/20/24, 2 RENEGADE 25, KAWASAKI - 1 NINJA 20, 1 Z400 22, KIA - 1 PICANTO 12, LAND - 1 EVOQUE 15, MERCEDES - 1 A16 20, MERCEDES-BENZ - 1 ACTROS 23, 1 C180 15, 1 GLA200 22, MITSUBISHI - 1 ASX 15, 1 OUTLANDER 15, NISSAN - 1 SENTRA 09, 1 VERSA 23, PEUGEOT - 1 EXPERT 20, RE - 1 CGT 24, RENAULT - 1 KWID 20, 1 S10 18, 1 SANDERO 15, 1 SYMBOL 11, SCANIA - 1 R124 04, SHINERAY - 1 XY125-6A 24, TOYOTA - 1 ETIOS 15, VOLKSWAGEN - 1 24.250 11, 1.8.150 11, 1 TIGUAN 18, 1 VOYAGE 10, VOLVO - 1 FM-380 25, 1 VM-290 23, YAMAHA - 1 FZ15 24, **PÁTRIO GUARULHOS:** BAJAJ - 2 DOMINAR 24/25, BMW - 1 G650 15, 2 R1200 11/17, BYD - 1 SONG 24, CAOACHERY - 1 TIGGO5X 23, CHERY - 1 QQ3 11, CHEVROLET - 1 AGILE 10, 4 CELTA 09/10, 5 CLASSIC 06/08/10/11, 2 CORSA 02/11, 1 CRUZE 18, 1 EQUINOX 17, 2 MONTANA 13/24, 1 OMEGA 97, 3 ONIX 12/21/25, 1 PRISMA 19, 4 S10 19/21/23, 1 TRACKER 22, 1 VECTRA 10, CITROEN - 2 C3 05/13, 1 C4 10, DAFRA - 1 APACHE 22, FIAT - 2 500 09/13, 1 ARGO 22, 1 BRAVO 12, 2 CRONOS 19/22, 1 DUCATO 14, 3 IDEA 08/11, 3 MOBIL 17/19/21, 9 PALIO 06/10/11/12/13/16, 1 PULSE 21, 4 SIENA 08/09/10, 4 STRADA 10/12/14/21, FORD - 1 CARGO 17, 2 ECOSPORT 11/17, 4 FIESTA 08/10/15, 1 FUSION 15, 4 KA 09/10/13/19, 1 RANGER 18, GWM - 2 HAVAL 24, HARLEY - 1 FLST 10, HARLEY-DAVIDSON - 2 RH 23, HONDA - 1 BIZ 24, 2 CB 12/25, 1 CBX 08, 13 CG 16/20/21/22/23/24/25, 2 CIVIC 09/13, 1 ELITE 24, 3 FIT 08/10/18, 1 NC 24, 1 NX 97, 7 PCX 13/16/17/19/22, 7 POP 19/20/24, 1 XR 24, 1 XRE 22, HYUNDAI - 1 AZERA 08, 4 CRETA 18/20/24/25, 2 HB20 18/24, 2 I30 09, 2 SANTA 09/11, JEEP - 2 COMPASS 17/18, 2 RENEGADE 15/18, KAWASAKI - 1 NINJA 12, 1 S10 21, KIA - 1 PICANTO 12, 1 SPORTAGE 11, LAND - 1 DISCOVERY 24, 2 EVOQUE 14/16, 1 FREELANDER 12, 1 RANGE 25, LIFAN - 1 X60 13, MERCEDES-BENZ - 1 313 18, 1 ATEG 17, 1 B 10, MITSUBISHI - 2 OUTLANDER 14/16, NISSAN - 1 FRONTIER 05, 1 KICKS 22, 1 LIVINA 13, 1 MARCH 13, 1 SENTRA 11, 1 TIIDA 11, 2 VERSA 18, PEUGEOT - 2 206 06, 3 207 09/10/11, 2 308 14/15, PORSCHE - 1 CAYENNE 11, RENAULT - 1 CLIO 15, 1 KWID 22, 1 LOGAN 09, 2 SANDERO 13/19, ROYAL - 1 ENFIELD 22, 1 HIMALAYAN 25, 1 METEOR 22, 1 ROYAL 23, SUZUKI - 1 DL 08, 2 V-STROM 24, TOYOTA - 3 COROLLA 07/17/25, 6 HILUX 12/17/18/22/25, 1 RAV4 15, VOLKSWAGEN - 1 2.460 20, 3 AMAROK 10/14/15, 1 FOX 12, 6 GOL 09/10/17/21, 1 GOLF 13, 2 SAVEIRO 11/21, 1 TIGUAN 12, 1 UP 15, 1 VIRTUS 23, 1 VOYAGE 22, VOLVO - 1 V60 14, 1 VM 22, 2 XC60 12/21, YAMAHA - 1 CROSSER 22, 2 FAZER 07/12, 4 FZ25 18/21/23, 2 NMXX 18/23, 1 XTZ 16, 3 YBR 06/13/23, 2 YS 15/24, **PÁTRIO GUARULHOS-EXTERNO:** CHEVROLET - 1 CHEVETTE 93, VOLKSWAGEN - 1 17.280 12, 2 FUSCA 72/76, 1 PARATI 95, **PÁTRIO GUARULHOS-SOLDADO:** CITROEN - 1 C3 06, 1 XSARA 02, FIAT - 3 UNO 05/11, FORD - 1 FIESTA 14, 1 KA 18, HONDA - 6 POP 20/21/22, TOYOTA - 1 COROLLA 07, VOLKSWAGEN - 1 UP 16, 1 VOYAGE 13, YAMAHA - 1 YBR 23, **PÁTRIO GUATUPÉ:** CAOACHERY - 4 TIGGO 23/24, CHEVROLET - 1 CLASSIC 14, 1 S10 20, FIAT - 1 DOBLÓ 13, 1 PUNTO 10, 1 STILO 03, 1 STRADA 22, 1 WEEKEND 14, FORD - 2 FIESTA 13/15, HONDA - 1 CB250F 21, 1 CG 15, 1 ELITE 19, 1 FIT 10, 2 HR-V 25, 1 IHR 24, KIA - 1 MOHAVE 10, PEUGEOT - 1 2008 24, 1 208 18, RENAULT - 1 CLIO 06, SHINERAY - 1 SHI 24, TOYOTA - 1 COROLLA 25, 1 ETIOS 14, VOLKSWAGEN - 1 GOL 22, 1 KOMBI 13, 1 POLO 23, 3 T 24/25, XINLING - 1 BULL 23, **PÁTRIO MONTE MOR:** CHEVROLET - 1 S10 23, FIAT - 1 PULSE 22, HONDA - 1 FIT 16, HYUNDAI - 1 KONA 23, IVECO - 1 DAILY 11, TOYOTA - 1 COROLLA 25, 1 YARIS 22, **PÁTRIO SERTÃO ZINHO:** CHEVROLET - 1 ASTRA 07, CITROEN - 1 C4L 08, FORD - 1 CARGO 11, LAND - 1 FREELANDER 07, MERCEDES-BENZ - 1 A15 18, VOLKSWAGEN - 1 GOL 09, **CHASSIS:** 9BGXH75G07C71230, 9BHG651CAHP648531, KMHSN81EDEU047757, 9362AKTFW98B045311, 9BGJC69XCXB245098, 3G1J85CD0ES633065, WDBRF40W45F603554, 8AFSZZFCCGJ374624, 99ZOZA07109HZ61936, 99ZOM2008RZ934929, 95V022504CQ065029, 8AGSU19FCIR109714, 9BGP69MOCB328823, 3GNCGJ8CZ1JL255285, 3GNCGJEZXJL381139, 8BCLCRFFJDVG502686, 9BD363AVMSYS89846, 8AP372110D6048895, 9BFZH5LSB86297200, 9C2JC4830MR029660, 9C2JC7000RR021696, 93CMC4400KR100776, 9C2KC2500NR074631, 93HF89640EZ125778, 93HRV2850HZ209914, 9C2KF3400MR006515, 9C2MD4110MR105195, 9BHPCC1CBRP112095, 93ZE62LNZS8712323, 988675126KKJ23277, 9886751C6MKK52688, 9886751DDRKMP9687, 9886111JHSK655789, 98PEXSXG18FS01851, 96PERSD1XNF001240, KNABX514BCT255208, SALVA2B6GH078538, 8AC907143ME194305, 9BM96341RB324506, WDDWF4AW5FR066489, W1N4N8HW3PJ461541, 93XTGA2WFCF20968, JMXYTG2FWGZA00346, 3N1ABGAD8L624669, 3CN1NC8AEHLR087958, 9VB8VBBHXGMA001919, 95VE61EC5RM000277, 93YRB8002JM773095, 93YSRDE6FJ779237, 9BBSR4X2A043560429, 99HJTS125RS012183, 9BRK29BT9F0054414, 9535N8244CR227127, 9533A52P7CR222595, 3VVHJ65NAJMI29723, 9BWB05U9BT044965, 9BVXC40A8SE621364, 93KP0Y1C5PE190485, 9CGR67710R0080092, 92TB6SGZ6SMAD00247REM, 92TA67TMXA5MM06526, 95FO13501FVS98632, WB104500XCZX37219, 99ZOA44203HGX04778, LC0C744C2425016467, 95PBKK131DRB041913, LVDSB12B8CD019690, 8AGCN48XOBXR124876, 9BGRX0810ACG222638, 9BGR6501ADG0250594, 9BGRX48FOAG296215, 9BGRX48FOAG306849, 9BGSJA1909B7142002, 9BGSJA1909B8188861, 9BGSJA1909B8218852, 9BGSJU19F08B211723, 9BGSJU19FC0B132515, 9BGGXF68R02C160426, 9BGGXF68X0AC113563,

LEILÃO ONLINE DE VEÍCULOS DE 04/11/2025, ÀS 09H30.

**VEÍCULOS: PÁTRIO BAURU:** CITROEN - 1 C3 11, LAND - 1 DISCOVERY 18, RANDON - 2 SEMI 02, RENAULT - 1 CLIO 04, **PÁTRIO CURITIBA:** RENAULT - 1 KWID 19, VOLVO - 1 FH 11, **PÁTRIO GUARULHOS:** AUDI - 1 RS6 15, BAJAJ - 2 DOMINAR 23/24, BMW - 1 320i 17, 1 330E 22, 1 K 09, BYD - 1 DOLPHIN 23, 1 SONG 24, CAOACHERY - 1 TIGGO 23, CHERY - 1 CIELO 11, CHEVROLET - 1 AGILE 10, 2 ASTRA 10, 8 CELTA 03/08/10/11/13/14, 1 CLASSIC 09, 1 CRUZE 14, 2 MONTANA 12/24, 1 MONZA 93, 3 ONIX 18/19/24, 3 PRISMA 08/11/18, 1 SONIC 13, 2 SPIN 12/19, 1 TRACKER 17, CITROEN - 2 C3 12/15, 1 C4 22, DAFRA - 1 CITYCOM 12, 2 NH 22/24, FIAT - 1 ARGO 21, 1 DUCATO 21, 1 FREEMONT 12, 2 MOBI 17/19, 2 PALIO 11/12, 1 PUNTO 08, 1 SIENA 10, 3 STRADA 14/15/20, 1 TORO 17, 2 UNO 13/14, FORD - 1 ECOSPORT 15, 1 FIESTA 18, 1 KA 19, 1 RANGER 11, GWM - 4 HAVAL 24, HONDA - 3 BIZ 22/24/25, 9 CB 10/11/17/20/21/22/23/24, 12 CG 03/17/18/19/20/22/23, 2 CITY 10/13, 2 ELITE 23/24, 3 FIT 05/09/14, 2 NXR 22/23, 4 PCX 16/17/20/24, 2 XRE 19/22, HYUNDAI - 1 CRETA 19, 1 HB20S 14, 2 I30 10/11, IVECO - 1 DAILY 21, JEEP - 1 COMPASS 24, 2 RENEGADE 15/21, JTZ - 1 DOWNTOWN 19, 1 DR 21, KAWASAKI - 2 NINJA 10/12, 1 VERSYS 15, 1 Z300 15, 1 Z400 22, 1 Z750 11, LAND - 1 DISCOVERY 18, 1 FREELANDER 13, MERCEDES-BENZ - 1 315 22, 1 ATRON 15, 1 B 09, 1 C300 21, MITSUBISHI - 2 PAJERO 10/18, NISSAN - 1 GRAND 11, 1 KICKS 17, 3 SENTRA 12/14, 2 TIIDA 10/12, PEUGEOT - 1 208 16, 1 408 14, 1 5008 18, RENAULT - 1 CLIO 05, 1 DUSTER 13, 1 KG00 09, 2 LOGAN 11/12, 1 MASTER 19, 2 SANDERO 14/17, ROYAL - 1 ENFIELD 19, 2 SCRAM 23, SUZUKI - 2 BANDIT 10/12, 1 GSX-R 07, TOYOTA - 2 ETIOS 16/17, 6 HILUX 12/16/22, TRIUMPH - 2 TIGER 19/23, TROLLER - 1 T4 19, VOLKSWAGEN - 3 FOX 10/11/14, 4 GOL 09/12/13, 3 GOLF 09/11, 1 JETTA 11, 2 KOMBI 07/13, 2 POLO 06/24, 1 SAVEIRO 19, 1 T 20, 1 TIGUAN 13, 2 VIRTUS 20/25, 2 VOYAGE 10/17, YAMAHA - 2 FZ15 23, 3 FZ25 18/25, 2 MT03 18/24, 3 NEO 20/22/23, 2 NMAX 21/24, 1 VIRAGO 98, 1 XJ6 14, 1 XMAX 24, 1 XT 12, 1 XTZ 24, 2 YBR 18/25, 3 YS 14/20/22, 3 YZF 24/25, **PÁTRIO GUARULHOS-EXTERNO:** JEEP - 1 COMPASS 18, **PÁTRIO GUARULHOS-SOLDADO:** HONDA - 1 CB 14, JAC - 1 T40 18, RENAULT - 1 KWID 19, SHINERAY - 1 XY125-6A 23, TOYOTA - 1 ETIOS 16, VOLKSWAGEN - 1 UP 14, **PÁTRIO GUATUPÉ:** CHEVROLET - 1 CAPTIVA 11, RENAULT - 1 OROCH 20, **PÁTRIO MONTE MOR:** FIAT - 2 FIORINO 11/18, FORD - 1 ECOSPORT 15, PEUGEOT - 1 207 08, TROLLER - 1 T4 21, VOLKSWAGEN - 1 FOX 05, 1 GOL 01, **PÁTRIO SERTÃOZINHO:** FORD - 1 FIESTA 11, MERCEDES-BENZ - 1 415 18, TOYOTA - 1 HILUX 22, **CHASSIS:** 935CFK9FVYB86979, 99JCA28N2JT204121, 9ADG075222M175644REM, 9ADG075222M175643REM, 93YLB26255J583004, 93YRBL001LJ303977, 9BVA02C7BE784781, WUA82C4G5GNE903606, 95V2A1B5PPM000086, 92TA67MZ4SMF01009, 98M8N9009J4A68416, WBA31F08PFP05394, WB10518029ZV78778, LC0CE4CC0R0006475, LC0C74C48S5011273, 95PEEL61DRB014408, LVDB11B7B0177924, 8AGCB48X0BR195153, 9BGT84C0CB8109379, 9BGT84C0CB8152631, 9BGRD08X03J188501, 9BGRX06909J6196852, 9BGRX48909G192752, 9BGRX48F0B6222983, 9BGRG08F0CG287571, 9BGRG08F0CG161378, 9BGRP48F0EG207877, 9BGRP4820F3G18476, 9BGS19109B247191, 9BGPB69M08C308039, 9BGCA80XC265944REM, 9BGED43B0S8110432, 9BGJ115PPB051819, 9BGKS48UJG400052, 9BGKL48ULB148921REM, 9BGEX416H37819433, 9BGRJ69806C255872, 9BGRP69X0CG304081, 9BGRS69V0K6J183534, 3G1J86C05E5513333, 9BGBJ75Z0D2B17177, 9BGPJ75Z0L2B14198, 3GNCJ8CZ4L192497, 935CFN16AWC8572173, 935SLFY1B6S10956, 935WVFX1PB531336, 95VKV35CGCM000396, 95VBZ16D5NNM000911, 95VBZ16F5RMR000491REM, 9BDB35A4NNMYL16724, 3C6FEVEXMK5E64593, 3C4FPABXZCT93799, 9BD341A8CJY476137, 9BD341B80LY645983, 9BD17106LC5751368, 9BD196271D2055168, 9BD11812181053856, 8AP17206LA2106675, 9BD57814UF7929803, 9BD57814UF7950839, 9BD57824FLY415688, 98822611XJK832503, 9BD195152E0491793, 9BD195102F0659381, 9BZF85B5P5F8519744, 9BZFD565PUBJ004125, 9BFZHS416L8448790, 8AFER13P4ABJ18268, LGWFFUA55H9529215, LGWFFUA55H9717561, LGWFFUA5XSH929839, LGWFFUA5E58H917964, 9C2JC4380R0N051161, 9C2JC4380R1R39435, 9C2JC43710SR077116, 9C2NC4310AR058042, 9C2NC4310CR004556, 9C2NC4310CR003837, 9C2PC4820UH100154, 9C2MC44002R220234REM, 9C2MC4400XSR00366, 9C2MC4400NR007593, 9C2NC6100R0051371, 9C2NC6110R0017140, 9C2JC30104R080360, 9C2KC2500HR064401REM, 9C2KC2220JR002868, 9C2KC2200LR037565REM, 9C2KC2200LR012514, 9C2KC2200MR027529, 9C2KC2500PR006595, 9C2KC2200PR102713REM, 9C2KC2500RR001303, 9C2KC2500PR110298REM, 9C2KC2210PR121629, 9C2KC2210PR080102, 93HGM264A02125151, 93HGM2520D2122834, 9C2JF8500PR009730, 9C2J1F8500R023816, 93HGD174062100993, 93HGE6840A2102807, 93HKG5840F2264421, 9C2KD0810PR037158REM, 9C2KD0810PR241555, 9C2KF2200GR100831REM, 9C2KF2210JR001140, 9C2KF3400LR006910, 9C2KF5220RR007317, 9C2ND1120KR300048REM, 9C2ND1120PR100531, 9BHG811BKP111347, 9BHBG41DAFP366695, KMHDC81EBBU105431, KMHDC51EBCU385057, 93ZC135AZN8502307, 988675AFDSKV12930, 988611122GK029418, 988611126MK393408, 99KV4001ZLM102656, 99KPCCKGMKN100814, 96PEXKB16AFS02064, JKBZJF1XDA000022, 96PLECF14GFS00058, 96PERHA14GFS01082, 96PERSD1XNFS00556, 96PZRAL12BFS03038, 99JCA2B2NJ201118, SALFA2BE1DH382096, 8AC907135PE217133, 98M695304FBO05428, WDDFF32W39J468100, W1KAF4GW9NFO30577, 93XDKN94WBCA21753, JMYLYV98WKJAO0593, 94DJBAL10CJ942817, 94DFCAP15JB126607, 3N1ABE6A1DL060677, 3N1BB7AD4EY206404, 3N1BB7AD2FY205

LEILÃO ONLINE DE VEÍCULOS DE 05/11/2025, ÀS 09H30.

**VEÍCULOS: PÁTIO BAURU:** CHEVROLET - 1 S10 10, FIAT - 1 MOBI 17, FORD - 1 KA 15, VOLKSWAGEN - 1 GOL 09, 1 SAVEIRO 14, 1 SPACEFOX 11, **PÁTIO CAÇAPAVA:** CHEVROLET - 1 CLASSIC 13, 1 S10 18, FIAT - 1 ARG 17, 1 DOBLO 14, HONDA - 1 CITY 18, 1 FIT 16, PEUGEOT - 1 2008 20, **PÁTIO CESÁRIO LANGE:** CHEVROLET - 1 CELTA 09, 1 TRACKER 20, FORD - 1 FOCUS 16, HYUNDAI - 1 HB20 15, KIA - 1 CERATO 13, **PÁTIO CURITIBA:** CITROEN - 2 C4 08/12, FIAT - 1 PALIO 97, MERCEDES - 1 416 20, TOYOTA - 1 HILUX 14, VOLVO - 1 FM-380 25, 1 VM-290 23, **PÁTIO GUARULHOS:** AUDI - 1 A4 13, BAJAJ - 1 DOMINAR 25, BMW - 1 320i 17, 1 G310 19, 1 R1200 10, 1 R1250 22, BYD - 1 DOLPHIN 25, CHEVROLET - 1 CLASSIC 10, 1 COBALT 16, 1 CRUZE 19, 1 MERIVA 08, 3 ONIX 14/15/18, 2 PRISMA 17/19, 5 S10 12/14/19/21/23, CITROEN - 2 C4 19/21, DAFRA - 1 CITYCOM 15, 1 NH 24, DUCATI - 1 DESERT 24, 1 PANIGALE 22, FIAT - 1 ARG 23, 1 CRONOS 23, 1 DOBLO 08, 1 FIORINO 10, 1 MOBI 22, 3 PALIO 05/07/13, 1 PUNTO 07, 1 SIENA 09, 1 STILO 06, 2 STRADA 13, 3 TORO 21/24, 3 UNO 09/11/19, FORD - 7 FIESTA 08/09/12/13/15, 1 FOCUS 11, 3 KA 02/10/20, 1 RANGER 14, GWM - 2 HAVAL 24, 1 ORA 23, HARLEY - 1 FLSTFB 12, HONDA - 5 CB 98/22/24/25, 1 CBR 11, 3 CG 09/22/23, 3 CITY 13/14/19, 2 ELITE 22/23, 3 FIT 09/12, 1 HR-V 19, 1 LEAD 14, 1 NC 22, 2 PCX 18/19, 3 POP 19/20, 1 SHADOW 09, 3 XRE 12/21/24, HYUNDAI - 1 CRETA 24, 1 HB20 23, 1 I30 09, IVECO - 1 DAILY 11, JEEP - 2 RENEGADE 16/19, KAWASAKI - 1 ER 11, 2 NINJA 22, 1 Z400 22, 1 CARNIVAL 11, LAND - 1 FREELANDER2 12, 1 RROVER 12, MERCEDES-BENZ - 1 313 18, 1 315 24, 1 ATEGO 17, 1 AXOR 21, 1 C63 18, MINI - 2 COOPER 11/14, MITSUBISHI - 1 L200 19, 1 LANCER 11, 1 PAJERO 14, NISSAN - 1 KICKS 16, 1 MARCH 15, 1 V-DRIVE 21, 1 VERSA 18, PEUGEOT - 1 2008 17, 1 3008 17, 1 BOXER 13, RENAULT - 2 LOGAN 12/15, 1 OROCH 17, ROYAL - 1 SUPER 25, SUZUKI - 1 GSX 11, TOYOTA - 3 COROLLA 15/16/23, 1 ETIOS 14, 2 HILUX 09/23, 1 RAV4 15, VOLKSWAGEN - 1 AMAROK 21, 1 FOX 10, 3 GOL 10/12/21, 1 GOLF 01, 1 JETTA 14, 1 KOMBI 06, 2 POLO 07/20, 2 SAVEIRO 13/21, 1 UP 19, 1 VIRTUS 24, 1 VOYAGE 13, VOLVO - 1 FH 18, 1 V60 14, YAMAHA - 1 FLUO 22, 1 MT03 24, 1 NEO 23, 1 NMAX 25, 1 XTZ 24, **PÁTIO GUARULHOS-EXTERNO:** CHEVROLET - 1 CHEVETTE 93, TOYOTA - 1 CAMRY 11, VOLKSWAGEN - 1 FUSCA 69, 1 PARATI 95, **PÁTIO GUARULHOS-SOLDADO:** BMW - 1 X1 16, CHEVROLET - 1 COBALT 17, 2 MONTANA 11/14, 1 ONIX 19, 1 SPIN 13, CITROEN - 1 C4 19, FIAT - 1 PALIO 05, 1 TORO 16, FORD - 1 FIESTA 15, 1 FOCUS 14, 1 KA 17, HAOJIAN - 1 AVELLO2 21, HONDA - 1 CITY 11, 5 FIT 10/11/12/14, 5 POP 20/21/22, JAGUAR - 1 EPACE 18, JEEP - 1 COMPASS 20, 1 RENEGADE 19, KAWASAKI - 1 Z900 22, KIA - 1 CERATO 12, PEUGEOT - 1 206 04, RENAULT - 2 DUSTER 16/17, 1 SANDERO 11, ROYAL - 1 HIMALAYAN 25, TOYOTA - 1 COROLLA 08, VOLKSWAGEN - 1 CROSSFOX 06, 1 FOX 14, 3 POLO 98/05/19, 1 UP 15, YAMAHA - 1 MT03 18, 2 NMAX 18/22, **PÁTIO GUATUPÉ:** FIAT - 1 STRADA 22, FORD - 1 KA 16, KAWASAKI - 1 NINJA 23, NISSAN - 1 MARCH 15, VOLKSWAGEN - 1 GOL 22, YAMAHA - 1 FZ15 24, 1 XJ6 12, **PÁTIO MONTE MOR:** CHEVROLET - 1 CLASSIC 11, 1 ONIX 20, FORD - 1 KA 16, HONDA - 1 CB 23, LAND - 1 EVOQUE 13, MERCEDES-BENZ - 1 A 01, VOLVO - 1 VM 14, YAMAHA - 1 FZ25 25, **PÁTIO SERTÃOZINHO:** AUDI - 1 A4 15, CHEVROLET - 1 ONIX 15, 1 S10 10, CITROEN - 1 C4 10, 1 C4L 10,





# LEILÕES



**ATENÇÃO:** PARA A COMPRA EM LEILÕES OS INTERESSADOS DEVERÃO, OBRIGATORIAMENTE, ESTAR EM REGULARIDADE FISCAL PERANTE A RECEITA FEDERAL.

F1AT - 1 PALIO 11, 1 PUNTO 15, 1 WEEKEND 16, FORD - 1 ECOSPORT 13, HONDA - 2 CG 21/23, 1 CITY 25, JEEP - 1 RENEGADE 19, MERCEDES-BENZ - 1 415 18, PEUGEOT - 1 208 17, RENAULT - 1 DUSTER 14, VOLKSWAGEN - 1 SAVEIRO 11, 1 UP 14.

CHASSIS: 9BG138FH03AC98B13, 9BD341AAXJY476689, 9BFZHS43G8299016, 9BWAB05UAP020830, 9BWKB45UOP041031, 9AWPBO5Z5BA544001, 8AGS1U9F0ER155986, 9BG418AT0KC407414, 9BD358A4HJYH31079, 9BD22315JVD204000, 93HGM6630K101315, 93HGK586G0238706, 93GCMNFNVL548880, 9BGRX4810AG196481, 9BGBE76HOMB189065, 8AFSZ2FCFGJ421967, 9BHBG51CAFF342361, 9KNAFZ414BE0566363, 9VFL7AR47S5010470, 8BCLCRFJVDG502686, 9BD178016V0360694, 8AC907143ME194305, 8AJFY29G7F8576126, 9BVXC40A8SE621364, 93KPOY1C5PE190485, 8AUAF6C8K7DA216225, 92TA67MZ4SMA07801, 98M8N9003J4A67827, 99Z0G2208LR874632, 981045000BZX17821, 99Z0M0007Y29205982, 8LGXCE4C02005982, 98BSA1910AB248862, 98BGJ6930G6156650, 8AGB869SKR131297, 98GHY75G08C725070, 9BGKS48FLY619569098, 9BCKT48R0GG120888, 98BGK548U0K6209379, 9B8K769V0J7182121, 98G6F69V0K283256, 9BG148FH0DC043562, 98G148EK0AC447002, 98G14869JH0LG128405, 98G448DKONC423872, 98G448DKORC418290, 93S0WNFNLYB503416, 93S0WNFNMYB521556, 95VKVBD1FGM000803, 95VZB175F5RRM000464, 95V1X00AARM000171, 95V3D00AANM000003, 98D358ATFRYNO3723, 8AP359AFXP0305413, 98D22315582013328, 98D255049B8900444REM, 98D341ACZPY847046REM, 98D17309C64159804, 98D17164G72965101, 98D196271D2164902, 98D118218101214, 98D17206L3A90571, 98D19240R73052620, 98D278484P7D708288, 98D27888RD7625777REM, 9882261RJNKE14559, 9882261SESG07085, 98D15822A96430948, 98D19515201078991, 98D195A42L0866521, 9BFZ20A28820832, 9BFZ55P78A483052, 9BFZ546C832836, 9BFZ54P0DBA41943, 9BFZ55P7EB001413, 9BFZ54P4KEB058979, 9BFZD55POGB840105, 8AFUZZFHCCJ486812, 9BFDZD6A283812535, 9BFZK53A3BB282523, 9BFZHS5S4M8082299, 8AFAR22F7EJ248909, 8GWEFU4A58SH29824, 8GWEFU4A50SH931714, 8GWEU4A52RK622326, 9321JN5J8CD039135, 9C2PC320WWR003472, 9C2PC4920NR002362, 9C2MC4400NR003556, 9C2NC6110RR022307REM, 9C2NC6110SR015930, 9JHP2CA45KAC500030, 9C2CJ421209R04620, 9C2CKC2210NR067005, 9C2CK2500P047082REM, 93HGM6630K109665, 9C3GFM6630K109665, 9C2JF8500NR17387, 9C2JF8500P015843, 93HGE6850A2101036, 93HGE6750A2113259, 93HGE6850D220805, 93HRW287L01715941, 9C2JF5200ER312967REM, 9C2RC9120NR0004412, 9C2G326210JR003847, 9C2G364300KR13210, 9C2JB0100LR36546, 9C2RC54009R002097, 9C2ND9010CR046498, 9C2ND1120MR007148REM, 9C2ND1740SR201851, 9BHPA81BBS152208, 9BHCU51AAR553662, 8KMHDC51EBAU226364, 93ZC35A01C8436152, 988611122GK066914, 98861115XLK285981, 96PERCCT01CFS00053, 96PEXSG1XNF501207, 96PEXSG16NFS00703, 96PERSD12NFS00857, 9KAMH817BCG442303, 8ALFA2BE1HC320891, 8ALGA2HF5D0A10427, 8AC906633H1E54587, 8AC907135SE253815, 98M958166BH059621, 98M958444M0220796, 8WDDWF8HW3J7F07629, 8WMSV3109CT198782, 8WMSXMT100F2A01883, 93XLJL1TLCK24869, 8JMYSTCY4ACU001896, 93XFRH77WCE88246, 3NBP5CE1HL465704, 84DFCUK136G104404, 94DBCAN17MB202286, 94DBCAN17KB103716, 93GCMNFNVL54884247, 93F3M456SVJ007587, 936ZC29G622114617, 93VLSR7RHCJ270769, 93YASRD4GJ932350, 93YVSR3H5J88892REM, 95VL1E2SSM002324, 9C6DP74AFBM102063, 98BRDWHE9G0282996, 98BRDWHE0H0309925REM, 98BRB32B5B02146881, 98BRB298T02509037, 8AJWZ29G6396086408, 8AJBA3CD6R1799102, 9JTMYD4EV9J303598, 9V1DA22H2MA018339, 98WAA05Z6A4122466, 98WAB05U5B029947REM, 98WAB05U8D202624, 98WAG45U4NT034537, 98WCB41J614040198, 3VWL96165EM060723, 9BWWF07X46P015103, 98WABH09N48P025892, 98WALS824MP037690, 98WLB025H4EP09246, 98WBK45U3NP002710, 98WAG4125L503166REM, 98WDJ6ZB6P025136, 98WDB45U7D229270, 98WVRG30C5KE860230, 9Y1FW40CDF12231949REM, 9C6SEJ310P0007685, 9C6GRH1150S0040012, 9C6SEB520R0062186, 9C6SG69110S00007678, 9C6DG3340S00036148REM, 9C6RG68310S0007177, 98GTB11NPPC216172, 9JTNBK45K7B3052727, 9B654528, 98WZZZ30ZSP029496, 98MHS702734A45982, 98BJC6920J2B11001, 98BGA08X0B303208, 98BGA08X0F183208, 98BGL48U0L164661, 98BJC75Z0EB232353, 93S0WNFNLYB507252, 98D1714662639104, 988226175HKA71833, 3FAFP4WJ3FM193060, 8AFVZHFHCFJ291814, 9BFZH5L3J8075316, 16PXGBL00NR045655, 93HGM2620C2201975, 93HGE8890A220865, 93HGE6730B2119596, 93HGE6850D2208037, 93HGE6750C211746, 93HGE6840E2123613, 9C2JB0100LR78485, 9C2JB0100MR096120, 9C2JB0100MR090670, 9C2JB0100NR114639, 9C2JB0100NR120900, 8ADFA28X2J1214392, 98867512WMKK25875, 98861110XKK258231, 96PZREF1XNFS00461, 9KNAF4411BC5566833, 9362AKAFW94B027854, 93YHSRC4AGJ354200, 93YHSR3H5J52671, 93YBSR7RHB785281, 95V6P1E2STM002812, 98BRB48E795025948, 98WBK055764207809, 98WAB45Z0E4152850, 8AWZ26K2WA501860, 98WBJ09N66P003116, 98WAB5B23LP006169, 98WAG412XF585321, 9C6GRH1140K0000696, 9C6SG310K00027975, 9C6SG5910N0037317, 98DB281A2DNY11652, 9BFZH5L57G8334933, 96PEXP17RFS00219, 84DFCUK13FB101581, 98WAG45U6PT05

## LEILÃO ONLINE DE VEÍCULOS DE 05/11/2025, ÀS 14H00.

**VEÍCULOS: PÁTIO BAURU:** CITROEN - 1 C3 08, FIAT - 1 STRADA 22, FORD - 1 FIESTA 06, 1 RANGER 11, HONDA - 1 BIZ 14, 1 FIT 10, JEEP - 1 RENEGADE 20, NISSAN - 1 VERSA 18, TOYOTA - 1 COROLLA 14, VOLKSWAGEN - 1 VOYAGE 10, **PÁTIO CAÇAPAVA:** CAOACHERY - 1 TIGGO8 24, CITROEN - 1 C4 09, FIAT - 1 SIENA 10, FIAT - 1 CB 24, 1 CIVIC 15, 1 FIT 10, HYUNDAI - 1 CRETA1TA 24, JEEP - 1 COMPASS 22, PEUGEOT - 1 2008 16, RENAULT - 1 KWID 22, 1 S10 18, **PÁTIO CURITIBA:** BMW - 1 X5 20, CHEVROLET - 1 SPIN 14, FIAT - 2 LINEA 11, FORD - 1 ECOSPORT 09, 1 FUSION 06, 1 KA 08, 1 TRANSIT 22, HONDA - 1 CR-V 10, IVECO - 1 STRALIS 22, NISSAN - 1 VERSA 16, PEUGEOT - 1 307 07, SCANIA - 1 R 18, 1 R540 24, THERMOSUL - 1 SRB 10, VOLKSWAGEN - 1 FOX 11, 1 GOL 14, 1 NIVUS 25, VOLVO - 1 FH 20, **PÁTIO GUARULHOS:** CHEVROLET - 1 AGILE 11, 2 CELTA 11/14, 2 CLASSIC 06/11, 1 MONTANA 14, 1 ONIX 18, CITROEN - 1 C3 14, 2 C4CACTUS 19/22, FIAT - 1 500 12, 2 ARGO 23/24, FIORINO 17, 1 SIENA 15, 1 UNO 12, HONDA - 1 CB 20, 1 CG 25, 1 CIVIC 10, 2 FIT 13/18, 1 HR-V 24, HYUNDAI - 1 HB20S 19, JEEP - 2 COMPASS 19/22, 1 RENEGADE 20, KAWASAKI - 1 Z650 23, KIA - 1 MAGENTIS 07, 1 SPORTAGE 17, MERCEDES-BENZ - 1 GLA200 24, 1 GLC2504MATIC 16, PEUGEOT - 1 207PASSION 11, RENAULT - 1 CAPTUR 18, 1 DUSTER 14, 1 SANDERO 10, SUZUKI - 1 VITARA 17, TOYOTA - 2 COROLLA 13, 1 HILUX 17, VOLKSWAGEN - 1 AMAROK 14, 1 FOX 12, 1 GOL 10, 1 VIRTUS 19, 1 VOYAGE 20, VOLVO - 1 XC60 18, YAMAHA - 1 FZ25 22, 1 NEO 20, **PÁTIO MONTE MOR:** CHEVROLET - 3 CELTA 06/14, 1 MONTANA 11, 1 PRISMA 09, CITROEN - 1 C3 12, FIAT - 1 FIORINO 12, 1 MOBI 24, FORD - 1 ECOSPORT 17, 1 KA 08, HONDA - 1 CITY 23, 1 FIT 10, HYUNDAI - 1 HB20S 14, JEEP - 1 COMPASS 19, MERCEDES-BENZ - 1 ACCELO 12, RENAULT - 1 SANDERO 10, TRIUMPH - 1 TIGER 25, VOLVO - 1 VM 13, YAMAHA - 1 FAZER250 14, **PÁTIO SERTÃOJOÃO:** FIAT - 1 TORO 20, 1 UNO 12, HONDA - 1 CXX 16, RANDON - 1 SR 22, SCANIA - 1 G 14, VOLKSWAGEN - 1 FOX 14, 1 GOL 06, 1 UP 17. **CHASSIS:** 935FCN6A99B511269, 9BD281A2DNYX10125, 9BFZ16PX7H8029104, 8AFER13PB6J423584, 9C2JCA4820ER556699, 93HGE6750AZ021546, 98861118XMK363447, 94DBCAN17KB106255, 98RBLWHE5F0021432, 98WDA05U2AT40635, LNNBBDAT9SD021319, 8BCLDRFJWAG515359, 8AP17206LA2117507, 9C2NC6100RR018629, 93HFB9640CZ020861, 93HGE6850AZ0207473, 98BPC81BBSPI60257, 98867512NPKL86814, 936CMNFN2HB015082, 93YRBBO02PJ178817REM, 93YRBBO03KJ613725REM, WBATA6105M9D68803, 98GJC75Z0EB242477, 98D1105BCC1543987, 98D11056CB1537773, 98FZE55P98525977, 3FAHP0Z8297R144776, 98FZK043A29B06373REM, WF0D0TTPVXU008189, 3CZRE2870B6501752, 93G33HUH0P8840957, 94DBCAN17HB108122, 8AD3CRFJ28G004045, 98SR6400J3919765, 98SR6400R4062942, 9A9108153A1E6158, 98WAA05U2EC4041439, 98WAB45U2EP188486, 98WBCHECH7TP003750, 98VRG4A01ME892764, 8AC2848X0RB23359, 98GRGX48F06G262892, 98GRPA48F06G305919, 98GSA19906B6227344, 98G5U19F0BC026250, 98GCA80X0EB265478, 98GKL48U0KB144559, 935SUNFNFB503819, 9350WNFNYL8501702, 9350WNFX1NB556014, 3C3AFFAR0DT522062, 98D358AGXYM91612, 98D358AGPRYN39875, 98D2651JHH9079429, 98D19713MG3289767, 98D195152D0374963, 9C2S8C100LR100132, 9C2CK2210SR072314, 93HFA6560AZ102208, 93HGHE730FE2201314, 93HGK5830CK107541, 93HRV3850SK224588, 98HBG41DBKP0763353REM, 98867515WKKJ40148, 98867516TNKL35413, 98861118XMK240635REM, 96PERCN10RF500043, KNAGE22285192840, KNAPR817BJ432014, W1N4N8HW33.J695185, WDC0C4GW1GF065938, 9362NN6ACXB0836617, 93YRHAL44J15816, 93YHSR2LAEJ288384, 93YBSR7RHB.J619574, TSMLEYEA15HM337077, 98RBL42E4E4768850, 98RBL42E24763029, 8AJBA3841HB1593453REM, WY1D042H6EA053542, 98WAB05Z5D4004667, 98WAA05U0XB035570, 98WDL58Z5LP085419, 98WDB45UMT072694, 1LVUJZ10CCKB209547, 98CRG5020P0027552, 9C6GEB520M0022432, 98GRX48907G153578, 98GRPA48F0EG351231, 98GRPA48F0G252676, 98GCA80X0CB150584, 98GRJ6910AG201832, 935SLYFYD0540809, 98D255049D8949842, 98D341ATSR954047, 98FZB55P6H8642813, 98FZK043A49B021155, 98FZK062690R010899, 93HGE6750AZ00844, 98HBG41DAEP24462, 98867512WKKJ53303, 98M979078DS009290, 93YBSR4VHB.J612974, 97NP20V49SMCG5246, 93KPOR1CXDE140393, 9C6GK0490E0015446, 9882261LCMKD63066, 98D195152D0369602, 9C2KFL220G0A05186, 9ADG1354NPM508464, 98SG6X400FP3871019, 98WAA45Z6EA150572, 98WCA05W16T114030, 98WAA4121JT541035.

## LEILÃO ONLINE DE VEÍCULOS DE 06/11/2025, ÀS 09H30.

**VEÍCULOS: PÁTIO BAURU:** NISSAN - 1 PATHFINDER 08, RENAULT - 1 CLIO 04, **PÁTIO GUARULHOS:** AUDI - 1 A3 18, BMW - 1 X6 16, CHEVROLET - 1 CELTA 07, 6 CLASSIC 06/07/09/12/13, 1 OMEGA 97, 3 ONIX 13/19, 1 S10 22, 1 SONIC 14, 1 SPIN 13, 1 TRAILBLAZER 16, CITROEN - 1 C3 05, FIAT - 2 ARGO 20, 1 FIORINO 14, 2 MOBİ 23/25, 9 PALIO 13/14/16, 4 SIENA 10/13/14/16, 4 STRADA 09/13/15/20, 1 UNO 13, KAWASAKI - 4 FIESTA 08/10/11/19, 4 KA 10/19/20, 2 RANGER 15/18, GWM - 2 HAVAL 24, HONDA - 1 BIZ 18, 1 CB 15, 1 CBR 10, 3 CIVIC 05/10/13, 1 FIT 21, 1 HR-V 17, 1 NXR 15, 1 POP 19, 1 WR-V 19, HUNDAI - 1 CRETA 21, 1 HB20 13, 1 I30 12, 2 IX35 17/21, FORD - 1 MINJA 22, LAND - 1 DISCOVERY 18, 1 R.ROVER 13, MERCEDES-BENZ - 1 313 07, NISSAN - 1 VERSA 18, PEUGEOT - 1 206 06, 1 207 10, 1 208 22, RENAULT - 1 CLIO 14, 1 DUSTER 17, 1 KARDIAN 24, 1 KGOO 09, 1 KWID 23, 1 LOGAN 09, 2 SANDERO 13/18, TOYOTA - 1 COROLLA 06, 4 ETIOS 17, 3 HILUX 17/23/24, VOLKSWAGEN - 1 AMAROK 12, 2 GOL 14/21, 1 JETTA 12, 1 SAVEIRO 21, 2 VOYAGE 08/17, VOLVO - 1 VM 22, YAMAHA - 1 FZ15 23, 1 YBR 22, 1 YS 23, **PÁTIO GUARULHOS-EXTERNO:** VOLKSWAGEN - 5 FUSCA 68/72/78/78, 1 GOL 21, **PÁTIO GUARULHOS-SOLDADO:** FORD - 1 ECOSPORT 12, HONDA - 1 POP 20, JAC - 1 T40 18, MITSUBISHI - 1 L200 21, TOYOTA - 1 ETIOS 16, **PÁTIO GUATUPÉ:** VOLKSWAGEN - 1 POLO 23, **PÁTIO MONTE MOR:** FIAT - 1 PULSE 22, FORD - 1 ECOSPORT 15, TROLLER - 1 T4 21, VOLKSWAGEN - 1 FOX 05, **PÁTIO SERTÃO ZINHO:** RENAULT - 1 MASTER 20. **CHASSIS:** VSKJWVR5190334758, 93YLB26255J583004, 99ADJ78V5J4001341, WBSKW8109G0P69071, 9BGXR4890G6211004, 9BGSA19907B142002, 8AGSA19908R116194, 9BGSA19109B247191, 9BGSA1910AB122682, 9BGSA19F0DB119886, 8AGSU19F0ER1254319, 9BGVR19LVB204984, 9BGKS48L0EG163798, 9BGKS48U0KG487713, 9BGEB48A0LG155570, 9BG1J85CD9E5818669, 9BGJ875Z0E323282, 9BG6156MK0AC37947, 935FCN6A868729188, 9BGD3584ANMYK66701, 9BD358A48YK50051, 9BD265122F9020334, 9BD341ACW5Y876356, 9BGD341ACW5YA4775, 9BD373175E5044256, 9BD71741LF5989223, 8AP19627MG64164385, 8AP19627MG64159623, 9BD28427MG64163745, 8A79634UFZ7MG58271, 9BD19627MG64161775, 8AP19627MG64159633, 8AP19627MG64159624, 9AP19627MG64159699, 8AP17206LB2150590, 9BD197132E3107017, 9BD7932110F4053942, 9BD197131MH3316102, 9BD27833VM9137567, 9BD27844PD77675839, 9BD57834U27047034, 9BD50781FFLY407434, 9BD5195102E05395611, 9BFZ2F0A098339470, 9BFZ55A55B0651380, 3FADPA4BK6BM230120, 9BFZD5359BK625038, 9BFZK53A9BB276399, 9BFZ5715K78313203, 9BFZH5511K8328358, 9BFZH551L918005841, 8AFAR222F3J313059, 8AFAR23N5KJ087140, LGWEFUA5H29829, LGWEFUA545H931408, 9C2JC4830J0R30890, 9C2NCA4920F000944, JH2PQ4098AK300104, 93HES155062107869, 93HFA6670B27100927, 93HFB640E2133702, 93HKG5860MZ206822, 93HRV2890H2228430, 9C2KD0810GR403729, 9C2JB0100KR356184, 93HGM8840LK100640, 9BHG8811BMP234841, 9BHBG51DADP049516, KMHDC5F1EBCU393611, 95PJV81DBJ050846, 95PJV81DBN070876, 96PEXSG312N501153, 94C2AB2BN7JT205944, SALLSA46A4DA8087208, 94C903627A8972038, 94D0BCAN17JB222458, 9362AKFW97B0515706, 9362MKFWAD0A054923, 8ADUWNC52NG543601, 8A1BB8215EL285926, 93YJR3H5HJ742146, 93YRJF004S954951, 8A1FC1Y0A1290013, 93YRB006RJ860120, 93YLSR7GHAJ342526, 93YBSR7GHDJ657280, 93Y5SRF84KJ602758, 9BR532EC2786550118, 9BRB29BT4J2186087, 9BRB29BT4J2187314, 9BRB29BT4J2184781, 8AJA4BCD9H2595121, 8AJBA3F5XP0338434, 8AJBA3CD3P1920927, WV1DB42H4CA074466, 9BWAB54U7FP523054, 9BWAG45U4NT037390, 3VWLN6167DM047269, 9BWBK45U9NP010911, 9BWD405U9NT169420, 9BWD45U9JTO96358, 93KPOR1C8NE181410, 9C6RG7710R0042323, 9C6GRG3160P0046396, 9C6RG3850R0050202, 8B541568, BS152636, BR8664874, BJ193260, 9BWAG45U5NT027869, 9BFZE55H9C8756765, 9C2JB0100LR036654, LJ12EKR214A004222, 93XJLKL1TNC181897, 98RB29BTH02122588, 98WAG6SR1XRT033436, 98D363A1PYZ58086, 98FBZ55H0F8550313, 94TT141353MH401369, 9B4W5K052664065729, 93YMAFXCMJ436824.

## LEILÃO ONLINE DE VEÍCULOS DE 07/11/2025, ÀS 09H30.

**VEÍCULOS: PÁTIO BAURU:** AUDI - 1 Q5 14, CHEVROLET - 1 ONIX 20, FIAT - 1 ARGO 20, 1 IDEA 05, 1 UNO 10, FORD - 1 FIESTA 14 HONDA - 1 CIVIC 08, 2 FIT 08/14, 1 WR-V 17, HYUNDAI - 1 HB20 14, 1 IX35 17, IVECO - 1 TECTOR 22, NISSAN - 1 VERSA 18, RENAULT - 1 CAPTUR 21, 1 FLUENCE 14, 1 SANDERO 15, TOYOTA - 2 COROLLA 10/17, VOLKSWAGEN - 3 GOL 08/13, 1 COMBI 10, 1 UP 15, VOLVO - 1 FH 08, **PÁTIO CAÇAPAVA:** CHEVROLET - 1 ASTRA 02, 3 ONIX 15/16/23, 1 PRISMA 09, 1 TRACKER 18, 1 ZAFIRA 10, FIAT - 1 DOBLO 02, 1 IDEA 10, 3 UNO 04/13/16, FORD - 1 ECOSPORT 13, 2 FIESTA 10/15, 3 KA 15/16/20, HONDA - 1 CG 21, 1 CITY 15, 2 CIVIC 04/07, 4 FIT 07/14, HYUNDAI - 1 ELANTRA 14, 1 S10 24, MERCEDES-BENZ - 1 CLA 25, MITSUBISHI - 2 OUTLANDER 12/15, 2 PAJERO 13/14, NISSAN - 1 TIDA 11, 1 VERSA 21, PEUGEOT - 1 207 12, RENAULT - 2 KWID 18/21, VOLKSWAGEN - 1 GOL 05, 1 POLO 08, **PÁTIO CESÁRIO LANGE:** AUDI - 2 A3 18, CHEVROLET - 1 AGILE 11, 1 CLASSIC 05, 1 MONTANA 08, 1 SPIN 19, CITROEN - 2 C3 05/08, DAFRA - 1 CITYCOM 14, 1 NH 21, FIAT - 1 GRAND 16, 1 PALIO 10, 1 TITANO 24, FORD - 2 KA 09/11, HONDA - 1 CB 24, 1 CG 19, 1 CR-V 11, HYUNDAI - 2 CRETA 24/25, IVECO - 1 DAILY 15, NISSAN - 1 FRONTIER 20, VOLKSWAGEN - 1 GOL 08, 4 UP 14/15, YAMAHA - 1 YBR 16, **PÁTIO GUARULHOS:** AUDI - 1 Q3 18, BYD - 1 DOLPHIN 23, 1 SONG 24, CAOACHERY - 2 TIGGO 19/22, CHEVROLET - 2 CELTA 07/11, 1 CLASSIC 12, 1 COBALT 13, 2 CORSA 08/09, 3 ONIX 17/18/19, 3 S10 21/23, 1 SONIC 13, 2 SPIN 16/17, CITROEN - 2 C3 12/14, DODGE - 1 JOURNEY 15, FIAT - 1 FIORINO 24, 1 IDEA 12, 2 PALIO 09/12, 2 SIENA 08/10, 1 STRADA 13, 1 TORO 17, 3 UNO 09/10/19, FORD - 1 ECOSPORT 16, 5 FIESTA 08/13/14/18, 3 KA 15/16/19, 1 RANGER 22, GWM - 2 HAVAL 24, HONDA - 1 CG 18, 1 FIT 12, 1 HR-V 24, HYUNDAI - 1 HB20S 14, 1 I30 11, JAC - 1 J2 14, KAWASAKI - 1 VERSYS-X 25, LAND - 1 FREELANDER2 13, 1 RANGE 25, MERCEDES-BENZ - 1 315 22, 1 C180 18, MITSUBISHI PAJERO 17, NISSAN - 1 GRAND 11, 1 KICKS 17, 1 MARCH 15, 1 SENTRA 12, 2 TIDA 11/12, PEUGEOT - 1 206 07, 1 207 10, 1 208 15, RENAULT - 1 CLIO 05, 1 KWID 19, 1 LOGAN 11, ROYAL - 1 ENFIELD 19, TOYOTA - 1 CAMRY 13, 2 COROLLA 13/24, ETIOS 14, 3 HILUX 18/20/24, TROLLER - 1 T4 19, VOLKSWAGEN - 1 15.180 11, 1 FOX 05, 2 GOL 05/21, 1 GOLF 11, 1 POLO 11, 1 SAVEIRO 21, 1 T 21, 3 VOYAGE 11/17, YAMAHA - 1 XMAX 20, **PÁTIO GUARULHOS-EXTERNO:** CHEVROLET - 1 C1404 74, 1 KADETT 93, 1 PRISMA 09, FORD - 1 TRANSIT 11, RENAULT - 1 CLIO 15, VOLKSWAGEN - 1 7.100 96, 1 FUSCA 72, **PÁTIO GUATUPÉ:** FIAT - 1 STRADA 22, VOLKSWAGEN - 1 GOL 22, **PÁTIO LIMEIRA:** AUDI - 1 A3 20, BMW - 1 320i 17, CHEVROLET - 1 AGILE 12, 1 ASTRA 04, 2 CLASSIC 12, 1 MONTANA 07, 1 PRISMA 19, 1 VECTRA 09, 1 ZAFIRA 09, CITROEN - 1 AIRCROSS 13, 1 C3 16, FIAT - 1 IDEA 11, 1 MOBI 22, 2 PALIO 01/04, 1 PUNTO 11, 1 TORO 16, 2 UNO 12, FORD - 1 ECOSPORT 10, 1 EDGE 13, 3 FIESTA 05/10/13, 1 FOCUS 12, 1 FUSION 17, HONDA - 2 CG 15/21, 4 CIVIC 10/11/13, HYUNDAI - 1 HB20 17, 1 I30 13, 1 SANTA 10, JEEP - 1 COMPASS 17, LAND - 1 DEF 23, 1 EVOQUE 14, NISSAN - 1 VERSA 14, PEUGEOT - 1 207 10, RENAULT - 1 CLIO 13, 2 KWID 22, 1 SANDERO 17, VOLKSWAGEN - 1 FOX 11, 2 GOL 05/10, 1 SAVEIRO 15, 1 UP 16, **PÁTIO MONTE MOR:** AUDI - 1 A3 15, 1 A3 15, 1 BAJAJ - 1 DOMINAR 24, BMW - 1 X2 18, CHEVROLET - 1 AGILE 09, 1 CELTA 07, 2 CLASSIC 11/13, 1 CORSA 06, 1 MONTANA 09, 1 ONIX 17, 2 VECTRA 05/10, 1 ZAFIRA 04, CITROEN - 3 C3 07/08/15, 1 C4 23, FIAT - 1 ARGO 23, 1 FIORINO 13, 1 IDEA 07, 2 UNO 11/15, FORD - 1 COURIER 11, 1 FIESTA 09, 1 FOCUS 14, GREAT - 1 ORA 23, HARLEY - 1 FLHTK 18, HONDA - 2 CB 18/23, 1 CG 22, 1 CITY 18, 4 FIT 07/08/13/20, HYUNDAI - 2 HB20 17/20, 1 HB20S 24, 1 TUCSON 10, 1 VERACRUZ 08, IVECO - 1 DAILY 20, LAND - 1 EVOQUE 18, NISSAN - 1 KICKS 19, PEUGEOT - 2 208 19/22, RENAULT - 1 KWID 23, 1 MEGANE 09, 1 SANDERO 13, TOYOTA - 1 COROLLA 23, VOLKSWAGEN - 2 AMAROK 13/17, 1 FOX 11, 1 GOL 07, 1 POLO 23, 1 T 20, 1 UP 21, 1 VIRTUS 19, VOLVO - 1 FH 17, YAMAHA - 1 MT09 24, ZONTES - 1 T310 23, **PÁTIO RIBEIRÃO PRETO:** BMW - 1 X3 18, CHEVROLET - 1 AGILE 10, 1 ASTRA 07, 1 CELTA 09, 1 COBALT 12, 1 CRUZE 13, 1 ONIX 14, CITROEN - 1 C3 09, FIAT - 2 IDEA 07/08, 3 PALIO 08/11, 1 PUNTO 08, 1 TORO 25, 1 UNO 11, FORD - 1 ECOSPORT 14, 3 FIESTA 05/14/16, HAOJUE - 1 LINDY 18, HONDA - 1 CITY 10, 2 CIVIC 06/08, 1 CR-V 14, 1 NXR 16, HYUNDAI - 2 HB20 16/19, 1 SANTA 10, JEEP - 1 RENEGADE 19, KAWASAKI - 1 Z300 15, LAND - 1 DISCOVERY 16, MITSUBISHI - 1 PAJERO 04, PEUGEOT - 1 206 05, RENAULT - 1 KWID 22, VOLKSWAGEN - 1 29.530 24, 2 GOL 10/19, 1 GOLF 12, 1 POLO 08, 1 UP 18, 2 VOYAGE 13/20, YAMAHA - 1 FZ15 22, 1 MT09 24, **PÁTIO SERTÃOZINHO:** MERCEDES-BENZ - 1 415 18. **CHASSIS:** WAUCFC38BEA089783, 9BGE4A80LQ286011, 9BD358A4NNMYK78062, 9BD13581662002953, 9BD195152B0096659, 9BFZD55J3EB716791, 93HFA66408Z210098, 93HGE57408Z206088, 93HGK5870FZ228719, 93HGH8860JZ100204, 9BHBG51CAFP367933, 95PJU81DBJB053381, 93ZE12JMN8949614, 94DBCAN17JB221674, 93YRHAL4W4JB855177, 8A1LZLTH08FL474877, 93YS5SRD6EF3846600, 9RBBD48E7B2512584, 9RBRL3BE1J0120336, 9BWA45U2DP511231, 9BWA405W4CP115914, 9BWMF07X6BP012253, 9BWAH4124GT513741, 93KASW003BE740199, 9BGLTG80B03156169, 9BGKT48R0GG179069, 9BGKL48U0H139365, 9BGE69A0RG141699, 9BGRM6940G9T248665, 3GNDJ3C8Z5JL417875, 9BGTW575DCB188687, 9BD119958210067262, 9BD13572482170619, 9BD15802544590456, 9BD15802AD6900266, 9BD195A4ZG0765074, 9BFZB55PE98793737, 9BFZF55PB8150201, 3FAFP4WJ4FM192788, 9BFZH55L3F8251630, 9BFZH55L3H8404056, 9BFZH55L2M8058348, 9C2KC2500NR008629, 93HGM6650F2117530, 93HGE165042106372, 93HFA153521210875, 93HGE57408Z103859, 93HGK5840FZ205849, 93HGE6850E217106, 93HGK5840FZ224716, 93HGH441GBFU040636, 9BHPCA14AARP562537, W1K5JBHWX5555933, 93JMYXT6W4WU001174, 9JMYXTE6ZWGZA02355, 93CFKRXHGWDC11894, 93XFRH7WFC9E4009, 3N1BC1AS4C134622, 3N1CNE3A3NL813482, 9362LKFQWDB08134, 93YRB8003KJ7J13890, 93YRB8002N9J8756, 9BWA055W6T01988, 9BWHB09N08P045122,





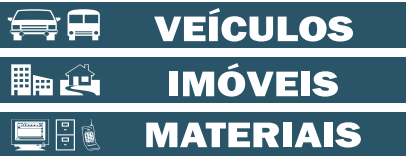
# VENTA DE PROPIEDADES - TASACIONES REMATES EN TODO EL PAIS



 **099 619 141 | [www.stefanoli.com](http://www.stefanoli.com)**



CONSULTE NOSSA AGENDA DE LEILÕES:  
**www.FREITASLEILOEIRO.com.br**  
CENTRAL DE INFORMAÇÕES: (11) 3117.1000



**YOUTUBE.COM/FREITASLEILOEIRO** **INSTAGRAM.COM/FREITASLEILOEIRO** **FACEBOOK.COM/FREITASLEILOEIRO**

**ATENÇÃO: PARA A COMPRA EM LEILÃO O ARREMATANTE PRECISA ESTAR EM REGULARIDADE FISCAL PERANTE A RECEITA FEDERAL**

**LEILÕES DE VEÍCULOS • PRESENCIAL E ON-LINE**

|                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>250</b><br>VEÍCULOS<br>Dia: 11.11.2025 - 3ª FEIRA - 10h00<br>AV. DOS ESTADOS, 584 - PORTÃO 2<br>UTINGA - SANTO ANDRÉ/SP<br>VISITAÇÃO: 11.11.2025, a partir das 08h00   verificar informações no site<br>DIVERSOS MODELOS • CAMINHÕES • MOTOS • SEMI-NOVOS • SINISTRADOS • SUCATAS | <b>450</b><br>VEÍCULOS<br>Dia: 12.11.2025 - 4ª FEIRA - 10h00<br>AV. JUSCELINO KUBITSCHEK DE OLIVEIRA, 1360<br>SANTA BÁRBARA D'ESTE/SP<br>VISITAÇÃO: 12.11.2025, a partir das 08h00   verificar informações no site<br>DIVERSOS MODELOS • CAMINHÕES • MOTOS • SEMI-NOVOS • SINISTRADOS • SUCATAS | <b>300</b><br>VEÍCULOS<br>Dia: 14.11.2025 - 6ª FEIRA - 10h00<br>AV. DOS ESTADOS, 584 - PORTÃO 2<br>UTINGA - SANTO ANDRÉ/SP<br>VISITAÇÃO: 14.11.2025, a partir das 08h00   verificar informações no site<br>DIVERSOS MODELOS • CAMINHÕES • MOTOS • SEMI-NOVOS • SINISTRADOS • SUCATAS |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                      |

Condições de venda e pagamento: Cheque no valor total da arrematação, que deverá ser trocado por TED à favor do Leiloeiro, em até 24 horas após o leilão + Cheque de 5% de comissão do Leiloeiro, acrescido das despesas administrativas constantes no catálogo do leilão. Os veículos serão vendidos no estado, sem garantias. Multas, inclusive de averbação; débitos; IPVA's, pré-existentes ou decorrentes da regularização, por conta do arrematante. A procedência e evicção de direitos dos veículos deste leilão são de inteira e exclusiva responsabilidade dos Comitentes Vendedores. Demais condições constam no catálogo distribuído no leilão.

**SERGIO VILLA NOVA DE FREITAS - LEILOEIRO OFICIAL - JUCESP 316** **CENTRAL DE INFORMAÇÕES: 11 3117.1000** **www.FREITASLEILOEIRO.com.br**

**LEILÕES DE BENS DIVERSOS • SOMENTE ON-LINE**

|                                                                                                                                                       |                                                                                                                               |                                                                                                                               |                                                                                                                                |                                                                                                                              |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Dia 17/11/2025 - 2ª feira   14h00</b><br>VISITAÇÃO: VERIFICAR INFORMAÇÕES NO SITE<br><br>FERRAMENTAS "GERADOR - COMPRESSOR - SERRA CORTE - OUTROS" | <b>Dia 17/11/2025 - 2ª feira   17h00</b><br>VISITAÇÃO: VERIFICAR INFORMAÇÕES NO SITE<br><br>APPLE IPHONE - SAMSUNG - MOTOROLA | <b>Dia 24/11/2025 - 2ª feira   14h00</b><br>VISITAÇÃO: VERIFICAR INFORMAÇÕES NO SITE<br><br>FERRAMENTAS - JARDINAGEM - OUTROS | <b>Dia 24/11/2025 - 2ª feira   17h00</b><br>VISITAÇÃO: VERIFICAR INFORMAÇÕES NO SITE<br><br>EQUIPAMENTOS & ACESSÓRIOS DIVERSOS | <b>Dia 27/11/2025 - 5ª feira   10h00</b><br>VISITAÇÃO: VERIFICAR INFORMAÇÕES NO SITE<br><br>BIKE ELÉTRICA AMXI - 350W / 600W |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

LANCES, CONDIÇÕES DE VENDA E PAGAMENTO, FOTOS E OUTRAS INFORMAÇÕES, CONSULTE NOSSO SITE: [www.FREITASLEILOEIRO.com.br](http://www.FREITASLEILOEIRO.com.br)

**LEILÕES DE IMÓVEIS**

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>bradesco</b> <b>LEILÃO EXTRAJUDICIAL</b><br><b>02 IMÓVEIS</b><br><b>1º LEILÃO - 10/11/2025, a partir das 10h00</b><br><b>2º LEILÃO - 13/11/2025, a partir das 10h00</b><br><b>LOCALIDADES:</b><br><b>COMENDADOR GOMES/MG</b><br><b>RIO DE JANEIRO/RJ</b><br><b>APARTAMENTO • ÁREA RURAL</b><br><b>ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA</b><br><b>SOMENTE "ON-LINE"</b><br>Lances "on-line", edital completo, condições de venda e pagamento, fotos, consulte: <a href="http://www.freitasleiloeiro.com.br">www.freitasleiloeiro.com.br</a><br>Mais informações consulte: <b>(11) 3117.1001</b><br><a href="https://VITRINEBRADESCO.com.br/">https://VITRINEBRADESCO.com.br/</a> <a href="mailto:af@freitasleiloeiro.com.br">af@freitasleiloeiro.com.br</a><br>SERGIO VILLA NOVA DE FREITAS   LEILOEIRO OFICIAL - JUCESP 316 | <b>bradesco</b> <b>LEILÃO SOMENTE "ON-LINE"</b><br><b>16 IMÓVEIS</b><br><b>FECHAMENTO: 13/11/2025 a partir das 12h00</b><br><b>LOCALIDADES:</b><br><b>GO MA MG MS MT PE PR RJ RS SC SP TO</b><br><b>APARTAMENTOS • ÁREA RURAL • CASAS</b><br><b>IMÓVEIS COMERCIAIS • TERRENO</b><br><b>AMPLAS FACILIDADES DE PAGAMENTO:</b><br>✓ À vista com <b>10% de desconto</b><br>✓ Parcelamento em <b>12x sem juros/correção</b> ou <b>24, 36 ou 48 vezes com juros/correção</b><br>O edital deste leilão encontra-se registrado no 3º Oficial de Registro de Títulos e Documentos e Civil de Pessoa Jurídica da Comarca de São Paulo/SP, sob nº 9.154.341 e no 1º Oficial de Registro Civil de Títulos e Documentos de Osasco/SP, sob nº 235.521.<br>Lances "on-line", edital completo, condições de venda e pagamento, fotos, consulte: <a href="http://www.freitasleiloeiro.com.br">www.freitasleiloeiro.com.br</a><br>Mais informações consulte: <b>(11) 3117.1001</b><br><a href="https://VITRINEBRADESCO.com.br/">https://VITRINEBRADESCO.com.br/</a> <a href="mailto:sac@freitasleiloeiro.com.br">sac@freitasleiloeiro.com.br</a><br>SERGIO VILLA NOVA DE FREITAS   LEILOEIRO OFICIAL - JUCESP 316 | <b>bradesco</b> <b>LEILÃO EXTRAJUDICIAL</b><br><b>11 IMÓVEIS</b><br><b>1º LEILÃO - 17/11/2025, a partir das 09h00</b><br><b>2º LEILÃO - 19/11/2025, a partir das 09h00</b><br><b>LOCALIDADES:</b><br><b>MG RJ SC SP TO</b><br><b>APARTAMENTOS • CASAS</b><br><b>ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA</b><br><b>SOMENTE "ON-LINE"</b><br>Lances "on-line", edital completo, condições de venda e pagamento, fotos, consulte: <a href="http://www.freitasleiloeiro.com.br">www.freitasleiloeiro.com.br</a><br>Mais informações consulte: <b>(11) 3117.1001</b><br><a href="https://VITRINEBRADESCO.com.br/">https://VITRINEBRADESCO.com.br/</a> <a href="mailto:af@freitasleiloeiro.com.br">af@freitasleiloeiro.com.br</a><br>SERGIO VILLA NOVA DE FREITAS   LEILOEIRO OFICIAL - JUCESP 316                                                                                               |
| <b>GRUPO CARREFOUR BRASIL</b> <b>LEILÃO DE 03 IMÓVEIS</b><br><b>Somente On-line</b><br><b>FECHAMENTO: 17/11/2025 a partir das 15h00</b><br><b>TERRENOS</b><br><b>LOCALIZADOS EM</b><br><b>CACHOEIRINHA/RS • PORTO ALEGRE/RS</b><br><b>RIO GRANDE/RS</b><br><b>FORMA DE PAGAMENTO:</b><br>• Pagamento à vista: Sem desconto<br>Lances "on-line", edital completo, condições de venda e pagamento, fotos, consulte: <a href="http://www.freitasleiloeiro.com.br">www.freitasleiloeiro.com.br</a><br><a href="mailto:sac@freitasleiloeiro.com.br">sac@freitasleiloeiro.com.br</a> <b>(11) 3117.1001</b><br>SERGIO VILLA NOVA DE FREITAS   LEILOEIRO OFICIAL - JUCESP 316                                                                                                                                          | <b>bradesco</b> <b>LEILÃO SOMENTE "ON-LINE"</b><br><b>11 IMÓVEIS</b><br><b>FECHAMENTO: 17/11/2025 a partir das 13h00</b><br><b>LOCALIDADES:</b><br><b>AM CE GO MA MG PE RJ RS SP</b><br><b>CASAS • IMÓVEIS COMERCIAIS</b><br><b>TERRENOS</b><br><b>FAÇA SUA PROPOSTA!</b><br><b>AMPLAS FACILIDADES DE PAGAMENTO:</b><br>✓ À vista com <b>10% de desconto</b><br>✓ Parcelamento em <b>12x sem juros/correção</b> ou <b>24, 36 ou 48 vezes com juros/correção</b><br>Lances "on-line", edital completo, condições de venda e pagamento, fotos, consulte: <a href="http://www.freitasleiloeiro.com.br">www.freitasleiloeiro.com.br</a><br>Mais informações consulte: <b>(11) 3117.1001</b><br><a href="https://VITRINEBRADESCO.com.br/">https://VITRINEBRADESCO.com.br/</a> <a href="mailto:sac@freitasleiloeiro.com.br">sac@freitasleiloeiro.com.br</a><br>SERGIO VILLA NOVA DE FREITAS   LEILOEIRO OFICIAL - JUCESP 316                                                                                                                                                                                                                                                                          | <b>bradesco</b> <b>LEILÃO SOMENTE "ON-LINE"</b><br><b>12 IMÓVEIS</b><br><b>FECHAMENTO: 24/11/2025 a partir das 13h30</b><br><b>LOCALIDADES:</b><br><b>GO MS MT RJ SC SP</b><br><b>APARTAMENTO • CASAS</b><br><b>GALPÃO</b><br><b>AMPLAS FACILIDADES DE PAGAMENTO:</b><br>✓ À vista com <b>10% de desconto</b><br>✓ Parcelamento em <b>12x sem juros/correção</b> ou <b>24, 36 ou 48 vezes com juros/correção</b><br>Lances "on-line", edital completo, condições de venda e pagamento, fotos, consulte: <a href="http://www.freitasleiloeiro.com.br">www.freitasleiloeiro.com.br</a><br>Mais informações consulte: <b>(11) 3117.1001</b><br><a href="https://VITRINEBRADESCO.com.br/">https://VITRINEBRADESCO.com.br/</a> <a href="mailto:sac@freitasleiloeiro.com.br">sac@freitasleiloeiro.com.br</a><br>SERGIO VILLA NOVA DE FREITAS   LEILOEIRO OFICIAL - JUCESP 316 |

# Art Basel abandona título “VIP” e redefine exclusividade para conquistar uma nova geração de colecionadores



Atelier Van Lieshout, *The Voyage – A March to Utopia* (2025). Galerie Krinzinger, OMR, in collaboration with Galerie Jousse Entreprise, Galerie Ron Mandos. Unlimited, Art Basel (19–22 June 2025). Imagem: Art Basel



Katherine Bernhardt, *Enoki* (2025). David Zwirner. Unlimited, Art Basel (19–22 June 2025). Imagem: Art Basel.



Faith Wilding, *Natural Parables* (1982). Anat Ebgi. Unlimited, Art Basel (19–22 June 2025). Imagem: Art Basel.

*Em resposta à mudança no perfil dos compradores de arte, a Art Basel reformula sua estratégia de prestígio e acessibilidade, deixando para trás o conceito tradicional de “VIP” para atrair jovens ultra ricos, empreendedores digitais e novos investidores culturais.*

A Art Basel, uma das feiras de arte mais prestigiadas do mundo, deu um passo histórico ao anunciar o fim da nomenclatura “VIP” para seus convidados especiais. A decisão faz parte de uma estratégia para modernizar sua imagem e se alinhar aos novos códigos de status da geração de compradores emergente formada por milionários da tecnologia, investidores de criptomoedas, herdeiros de segunda geração e influenciadores do mercado financeiro. A feira, tradicionalmente vista como um espaço para colecionadores clássicos e dinastias tradicionais da arte europeia, agora busca dialogar com um público mais jovem, global e conectado com novas formas de valor simbólico e econômico.

A mudança ocorre em meio a transformações profundas no mercado de arte. Estudos recentes mostram que mais de 30% dos novos compradores de alto padrão têm menos de 40 anos, muitos com fortunas originadas em tecnologia, startups, inteligência artificial e blockchain. Esse público rejeita símbolos clássicos de elitismo, preferindo experiências personalizadas, networking criativo e acesso a oportunidades de investimento cultural com potencial financeiro. Para eles, o termo “VIP” é visto como ultrapassado, associado a hierarquias rígidas e privilégio estático. O novo modelo da Art Basel privilegia categorias como “patron”, “premier collector” e “global associate”, com acesso baseado não apenas em status social, mas em engajamento com o ecossistema artístico — compras, participação em iniciativas culturais e envolvimento filantrópico.

Fundada em 1970, na Suíça, a Art Basel se tornou um símbolo da cultura global de luxo e exclusividade, com edições em Miami, Hong Kong e Paris. Ela conecta galerias de elite, artistas consagrados e colecionadores bilionários em uma rede internacional que movimenta bilhões de dólares por ano. Historicamente, o título VIP era sinônimo de poder: ele determinava quem tinha acesso às prévias, aos jantares privados e às obras mais disputadas muitas vendidas antes mesmo da abertura oficial ao público. No entanto, nos últimos anos, a feira começou a notar um esvaziamento desse modelo. A nova geração, embora extremamente rica, não busca apenas status; busca pertencimento, propósito e influência cultural ativa.

A reformulação do conceito de exclusividade visa transformar a feira em uma plataforma de conexão mais dinâmica, não apenas um símbolo de poder herdado, mas um espaço para a construção de novos protagonistas. A Art Basel também está investindo em tecnologia, criando sistemas de acompanhamento digital de coleções, experiências imersivas com realidade aumentada e programas especiais de aquisição de arte digital, incluindo NFTs e obras tokenizadas. Tudo isso reforça o desejo de atrair um público que não vê arte apenas como estética, mas como investimento de ativos culturais.

Curiosamente, a mudança também reflete uma pressão interna do mercado: casas de leilões como Sotheby’s e Christie’s estão enfrentando queda de vendas tradicionais, ao mesmo tempo em que eventos alternativos como leilões temáticos, arte digital e objetos colecionáveis, crescem entre novos compradores. A Art Basel entende que o futuro da arte não está mais somente nas paredes das galerias, mas na construção de comunidades globais que misturam cultura, tecnologia e influência.

Ao abandonar o título “VIP”, a Art Basel não está apenas trocando um rótulo, está redefinindo o que significa ser influente no mercado da arte no século XXI. A exclusividade deixa de ser estática para se tornar dinâmica, pautada não só pelo patrimônio, mas pelo impacto cultural e pelo engajamento ativo. A feira se posiciona como líder de uma nova era, onde tradição e inovação coexistem, e onde o prestígio não é concedido, é conquistado.

**Mauro C. Camargos**

## EXTRATO DE EDITAL DE PRIMEIRO E SEGUNDO PÚBLICOS LEILÕES EXTRAJUDICIAIS E COMUNICAÇÃO DAS DATAS DOS LEILÕES ONLINE

### Alienação Fiduciária Lei Federal 9.514/97

Datas: 1º Leilão: 14/11/2025 às 15:00h

2º leilão: 22/11/2025 a partir das 15h

Edital na íntegra disponível no site: [WWW.PICELLILEILOES.COM.BR](http://WWW.PICELLILEILOES.COM.BR)



**JOEL AUGUSTO PICELLI FILHO**, Leiloeiro Oficial, JUCESP nº 754, devidamente autorizado pelo **CREDOR FIDUCIÁRIO: Jardim belvedere Empreendimento imobiliário spe ltda**, inscrita no CNPJ/MF sob nº 36.717.256/0001-61, com sede no município de Indaiatuba, através do representante legal nos termos dos atos constitutivos, informa que promoverá os leilões públicos extrajudiciais, de acordo com os artigos 26, 27 e parágrafos, da Lei Federal nº 9.514/97 com as alterações incluídas pelas Leis Federais: nº 10.931/04, nº 13.043/14, nº 13.465/17 e nº 14.711/23, para a venda dos imóveis descritos: **LOTE 01: Matrícula n. 29.336 Registro de Imóveis da Comarca de Monte Mor**, propriedade consolidada em av. 05 em 29/10/2025, com o 1º Leilão: 14/11/2025 às 15:00h – Valor: R\$ 112.967,00 e 2º Leilão: 21/11/2025 às 15:00h – Valor: R\$ 137.344,17, **DEVEDORES FIDUCIANTES: ALINE BATISTA SABINO**, brasileira, divorciada, autônoma, portadora da Cédula de Identidade RG nº 48.229.425-5 SSP/SP e inscrita no CPF/MF sob nº 410.267.178-17, residente e domiciliada no Município de Indaiatuba, na Rua Belmiro Santo Bertolli, nº 101 – Casa 02 – Jardim Doutor Carlos Augusto de Camargo; **REGINALDO DOUGLAS MORAES**, brasileiro, solteiro, maior, autônomo, portador da Cédula de Identidade RG nº 40.134.900-7 SSP/SP e inscrito no CPF/MF sob nº 414.577.968-13, residente e domiciliado no Município de Indaiatuba, na Rua Belmiro Santo Bertolli, nº 101, Casa 02, Jardim Doutor Carlos Augusto de Camargo, endereço eletrônico: [alinesabino86@gmail.com](mailto:alinesabino86@gmail.com), se fazem **COMUNICADOS** pelo presente Edital para CIÊNCIA e o exercício do direito de preferência: **LOTE 02: Matrícula n. 29.553 Registro de Imóveis da Comarca de Monte Mor**, propriedade consolidada e título prenotado sob o n. 79.217 em 31 de janeiro de 2025 e averbado em 25 de setembro de 2025 – Av. Nº 05, com o 1º Leilão: 14/11/2025 às 15h02min – Valor: R\$ 117.687,74 e 2º Leilão: 21/11/2025 às 15h02min – Valor: R\$ 182.882,89. **DEVEDORA FIDUCIANTE: DAIANE SANTOS CÂMARA**, brasileira, solteira, autônoma, natural de Ilhéus, Estado da Bahia, portadora da cédula de Identidade RG nº 38.769.748-2 SSP/SP e inscrita no CPF/MF sob nº 376.545.458-35, residente e domiciliado no Município de Indaiatuba, na Estrada Capovilla, número 906, casa 02, com endereço eletrônico: [daiahhsantos.234@gmail.com](mailto:daiahhsantos.234@gmail.com), faz **COMUNICADO** pelo presente Edital para CIÊNCIA e o exercício do direito de preferência. **LOTE 03: Matrícula n. 29.584 Registro de Imóveis da Comarca de Monte Mor**, propriedade consolidada Av. 05 em 31/01/2025, com o 1º Leilão: 14/11/2025 às 15h04min – Valor: R\$ 128.926,14 e 2º leilão: 21/11/2025 às 15h04min – Valor: R\$ 197.090,42, **DEVEDORES FIDUCIANTES: SANDRO SAORIN DA SILVA**, brasileiro, casado, cientista de Dados Sênior, portador da cédula de identidade RG nº 47.984.594-3 SSP/SP, inscrito no CPF/MF 389.708.378-76, e sua cônjugue **AMANDA CRISTINA MACHADO SAORIN**, brasileira, psicóloga, portadora da cédula de identidade RG. 49.205.214-1 SSP/SP e CPF/MF 422.657.568-73, casados pelo Regime de Comunhão Parcial de Bens em 14/02/2019, residentes e domiciliados no Município de Indaiatuba, na Rua Ângelo Civolani, nº 209, Jardim California – CEP: 13344-270, com endereços eletrônicos respectivos: [ssaorindasilva@gmail.com](mailto:ssaorindasilva@gmail.com) e [amaanda.machado@gmail.com](mailto:amaanda.machado@gmail.com). **FAZEM-SE COMUNICADOS** pelo presente Edital para CIÊNCIA e o exercício do direito de preferência.

**CREDORA FIDUCIÁRIA: LOTEAMENTO JARDIM AMERICA SPE LTDA**, inscrita no CNPJ/MF: 30.354.330/0001-46, com sede no município de Indaiatuba, por seus representantes legais nos termos dos atos constitutivos, informa que promoverá os leilões públicos extrajudiciais, de acordo com os artigos 26, 27 e parágrafos, da Lei Federal nº 9.514/97 com as alterações incluídas pelas Leis Federais: nº 10.931/04, nº 13.043/14, nº 13.465/17 e nº 14.711/23, para a venda dos imóveis descritos:

**LOTE 04: Matrícula 23.415 do Registro de Imóveis da Comarca de Monte Mor**, propriedade consolidada – título prenotado sob o n. 79.056 em 24 de janeiro de 2025 e averbado em 25 de setembro de 2025 – Av. nº 05, com o 1º Leilão: 14/11/2025 às 15h06min – Valor: R\$ 132.628,20 e 2º Leilão: 21/11/2025 às 15h06min – Valor: R\$ 207.441,99, **DEVEDORES FIDUCIANTES: ROSENILDA SILVA DE SOUZA**, brasileira, solteira, cozinheira, portadora da cédula de Identidade RG nº 68.705.761-9 SSP/SP e inscrita no CPF/MF sob nº 156.030.007-83, e **JHONATTAN DE OLIVEIRA ALVES**, brasileiro, solteiro, conferente, portador da cédula de Identidade RG nº 69.312.743-0 SSP/SP e inscrito no CPF/MF sob nº 148.580.357-86 ambos residentes e domiciliados no Município de Indaiatuba, na Rua Itaquera, nº 350 Casa A, Jardim Paulistano, CEP: 13.349-840, com endereço eletrônico: [rosesousasilva707@gmail.com](mailto:rosesousasilva707@gmail.com) e [jhonattanoliveira7219@gmail.com](mailto:jhonattanoliveira7219@gmail.com), se fazem **COMUNICADOS** pelo presente Edital para CIÊNCIA e o exercício do direito de preferência. **LOTE 05: Matrícula n. 23.292 Registro de Imóveis da Comarca de Monte Mor**, propriedade consolidada – título prenotado sob o n. 79.214 em 31 de janeiro de 2025 e averbado em 25 de setembro de 2025 – Av. Nº 06, com o 1º Leilão: 14/11/2025 às 15h08min – Valor: R\$ 109.580,87 e 2º Leilão: 21/11/2025 às 15h08min – Valor: R\$ 168.753,34, **DEVEDORA FIDUCIANTE: WÉLINA CARDOSO DE MATOS**, brasileira, solteira, aposentada, portadora da cédula de Identidade RG nº 42.491.538-8 SSP/SP e inscrita no CPF/MF sob nº 374.913.928-81, residente e domiciliada no Município de Indaiatuba, Rua Antonio Cavalli nº85 – Casa 03 – Jardim Morada do Sol, com endereço eletrônico: [eternaldobarbosadosantos868@gmail.com](mailto:eternaldobarbosadosantos868@gmail.com), se fazem **COMUNICADOS** pelo presente Edital para CIÊNCIA e o exercício do direito de preferência. **Condições de Venda:** O pagamento deverá ser feito à vista acrescido da comissão de 5% do Leiloeiro, depositados em conta corrente em até 48 horas após o leilão. Será de responsabilidade do arrematante as despesas relativas à aquisição do imóvel, despesas cartoriais, ITBI, despesas de registro e lavratura da escritura, quando exigido e todas as despesas que vencerem a partir da arrematação. A venda será em caráter "Ad Corpus". O valor mínimo de arrematação para o segundo leilão poderá sofrer atualização. É assegurado ao devedor fiduciante o direito de preferência para adquirir o imóvel por preço correspondente ao valor da dívida, somado aos encargos, despesas, honorários e comissão do leiloeiro. Portanto, as vendas ficarão condicionadas ao não exercício da preferência pelo(a) ao devedor(a)(s) fiduciante(s) O imóvel será vendido no estado em que se encontra não podendo o arrematante alegar desconhecimento das condições, características e estado de conservação. Ônus com regularizações, averbações, desocupação, distribuição de ação de imissão na posse, gastos judiciais e despesas serão por conta e responsabilidade do arrematante. Será de responsabilidade do arrematante se informar de restrições urbanísticas do empreendimento. Se houver débitos de IPTU e Condomínio até a data da arrematação, serão de responsabilidade da Credora Fiduciária. Valores para o 2 leilão atualizados até julho de 2024, conforme planilha fornecida pelo credor fiduciário. Os interessados deverão ter conhecimentos do Edital e se cadastrar no site do leiloeiro antecipadamente. Mais informações (19) 3867-2810 ou [www.picellileiloes.com.br](http://www.picellileiloes.com.br) – **JOEL AUGUSTO PICELLI FILHO** - Leiloeiro Oficial JUCESP Nº754 ano 2007.

[WWW.PICELLILEILOES.COM.BR](http://WWW.PICELLILEILOES.COM.BR)



[www.brazilarchive.com.br](http://www.brazilarchive.com.br)

# O Amigo Campeão: Aquele Que Não Mede Esforços Para Ajudar



Antonio Jordão de Lucena, o Amigo Campeão

Em nossas vidas, encontramos diversas pessoas: Algumas passam rapidamente, outras deixam marcas profundas. Entre elas, destaca-se o amigo verdadeiro, aquele que se faz presente nos momentos de alegria e, sobretudo, nos momentos de dificuldade. Chamamos de “**Amigo Campeão**” aquele que não mede esforços para ajudar, que está sempre pronto a oferecer seu apoio sem esperar nada em troca.

O **Amigo Campeão** não é apenas aquele que celebra nossas vitórias ou compartilha momentos de diversão. Ele se revela principalmente nas adversidades. Quando os obstáculos parecem intransponíveis, ele estende a mão, oferece conselhos sinceros e age com empatia. Sua grandeza está na generosidade de seu coração e na constância de sua presença.

Ajudar Sem Medidas. Ser um **Amigo Campeão** significa colocar o bem-estar do outro acima de pequenas dificuldades pessoais. Não se trata de um gesto isolado ou de uma obrigação; é uma escolha diária de caminhar junto, de partilhar cargas e oferecer forças quando o outro não as encontra dentro de si. Cada ato de ajuda, por menor que pareça, constrói um laço de confiança e transforma relações em verdadeiras fontes de suporte e amor.

Ter um Amigo Campeão transforma a vida. Ele inspira coragem, confiança e otimismo. Suas ações são sementes que germinam em gratidão e em aprendizado, mostrando que a verdadeira amizade é um refúgio seguro, um porto de acolhimento que não se mede pelo tempo, mas pela intensidade do cuidado.

O **Amigo Campeão** é raro, mas imensamente valioso. Ele nos lembra que, no mundo acelerado de hoje, a empatia, o carinho e o altruísmo ainda existem e são capazes de mudar realidades. Cultivar amizades assim é um privilégio e, mais do que isso, uma inspiração para sermos, também nós, campeões na arte de ajudar.

Assim é **Antonio Jordão de Lucena, ( vulgo, Jordão)** lateral veterano do **Corinthians**, um amigo verdadeiro dentro e fora do campo. Chamamos de “**Amigo Campeão**” aquele que não mede esforços para ajudar, que está sempre pronto a oferecer seu apoio sem esperar nada em troca.

A Essência do **Amigo Campeão Antonio Jordão** não é apenas um jogador que brilha em campo, mas um amigo que se revela principalmente nas adversidades. Quando os obstáculos parecem intransponíveis, ele estende a mão, oferece conselhos sinceros e age com empatia. Sua grandeza está na generosidade de seu coração e na constância de sua presença.

Ser um Amigo Campeão, como Antonio Jordão, significa colocar o bem-estar do outro acima de pequenas dificuldades pessoais. Não se trata de um gesto isolado ou de uma obrigação; é uma escolha diária de caminhar junto, de partilhar cargas e oferecer forças quando o outro não as encontra dentro de si. Cada ato de ajuda, por menor que pareça, constrói um laço de confiança e transforma relações em verdadeiras fontes de suporte e amor.

Ter um amigo como Antonio Jordão transforma a vida. Ele inspira coragem, confiança e otimismo. Suas ações são sementes que germinam em gratidão e aprendizado, mostrando que a verdadeira amizade é um refúgio seguro, um porto de acolhimento que não se mede pelo tempo, mas pela intensidade do cuidado. Antonio Jordão de Lucena, o Amigo Campeão, é raro, mas imensamente valioso. Ele nos lembra que, no mundo acelerado de hoje, a empatia, o carinho e o altruísmo ainda existem e são capazes de mudar realidades.

Cultivar amizades assim é um privilégio e, mais do que isso, uma inspiração para sermos, também nós, campeões na arte de ajudar.



## LEILÕES JUDICIAIS E EXTRAJUDICIAIS

Joel Augusto Picelli Filho - JUCESP: 754  
Fale conosco: (19) 3867-2810  
Envie uma mensagem: (19) 99695-2810

E-mail: contato@picellileiloes.com.br  
Rua Maria Angela, 390, Conjunto 10  
Bairro Berlim, Jaguariúna/SP | cep 1391934

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>ID4235 - 6 GALPÕES INDUSTRIAIS 5.335M² DE ÁREA CONSTRUÍDA BKM DO CENTRO</b><br>PROCESSO: 1020326-70.2014.8.26.0286<br>EXECUTADO: MELT FUND EQUIP IND SERV LTDA E OUTROS<br><b>1ª Praça: 10/11/25 às 13h00</b><br><b>Encerra: 10/12/25 às 13h00</b><br><b>Lance Inicial: R\$ 5.817.893,46</b> | <b>ID4270 - CASA COM 4 SUÍTES   SÍTIO DE RECREIO GRAMADO</b><br>PROCESSO: 0069545-39.2011.8.26.0114/01<br>EXECUTADO: JOSE ORLANDO PARAVELA<br><b>1ª Praça: 10/11/25 às 14h00</b><br><b>Encerra: 10/12/25 às 14h00</b><br><b>Lance Inicial: R\$ 895.009,77</b>          | <b>ID4305 - FAZENDA 160 HEC.   PASTOS E PIQUETES   PRÓXIMO A GOIÂNIA</b><br>LEI 9.514/97<br><b>1ª Leilão: 30/10/25 às 14h30</b><br><b>Encerra: 26/11/25 às 14h30</b><br><b>Lance Inicial: R\$ 14.223.644,25</b>                                                          | <b>ID3837 - APARTAMENTO TÉRREO 49,09M²   COND. PARQUE SEVILHA</b><br>PROCESSO: 1094548-71.2020.8.26.0286<br>EXECUTADO: 3B2 HOLDING E PARTICIPAÇÕES EIRELI<br><b>1ª Praça: 10/11/25 às 14h30</b><br><b>Encerra: 10/12/25 às 14h30</b><br><b>Lance Inicial: R\$ 125.835,44</b>         | <b>ID4256 - APARTAMENTO 12 QUANTOS   TEREÓ   APROX. 1,26KM DA PRAIA</b><br>PROCESSO: 0009135-77.2020.8.26.0662<br>EXECUTADO: NALINE PRADO TAVARES<br><b>1ª Praça: 10/11/25 às 14h35</b><br><b>Encerra: 10/12/25 às 14h35</b><br><b>Lance Inicial: R\$ 165.400,11</b> | <b>ID3968 - CASA EM CONDOMÍNIO 330M²   TERRENO 1.000M²   CONDOMÍNIO SANTA ROSA</b><br>PROCESSO: 1033566-56.2016.8.26.0309/01<br>EXECUTADO: LA PIETRA ORIGINALE RESTAURANTE LTDA E OUTROS<br><b>1ª Praça: 10/11/25 às 14h40</b><br><b>Encerra: 10/12/25 às 14h40</b><br><b>Lance Inicial: R\$ 900.499,05</b> |
| <b>ID3372 - GLEBA DE TERRAS 20 HECTARES   8 ALQUEIRES   BAIRRO VARGEM GRANDE  </b><br>PROCESSO: 0008862-41.2019.8.26.0922<br>EXECUTADO: ALEXANDRE IRINEU SOATO E OUTROS<br><b>1ª Praça: 10/11/25 às 15h00</b><br><b>Encerra: 10/12/25 às 15h00</b><br><b>Lance Inicial: R\$ 517.499,95</b>      | <b>ID4251 - APARTAMENTO DE 66,070M²   9º PAVIMENTO   EDIFÍCIO FELICITA</b><br>PROCESSO: 1013302-36.2021.8.26.0408<br>EXECUTADO: TANIA RIBEIRO SOARES<br><b>1ª Praça: 10/11/25 às 16h00</b><br><b>Encerra: 10/12/25 às 16h00</b><br><b>Lance Inicial: R\$ 34.963,26</b> | <b>ID4230 - PARTE IDEAL (25%)   TERRENO DE 3129M²   JD. PALMEIRAS II</b><br>PROCESSO: 0000888-56.2019.8.26.0595<br>EXECUTADO: MARCUS VINICIUS DALL'OLIO<br><b>1ª Praça: 10/11/25 às 16h55</b><br><b>Encerra: 10/12/25 às 16h55</b><br><b>Lance Inicial: R\$ 9.040,50</b> | <b>ID3884 - VW/GOL 1000   1994/994   BVU0067</b><br>PROCESSO: 4004462-13.2013.8.26.0248<br>EXECUTADO: JOILSON DOS SANTOS<br><b>1ª Praça: 10/11/25 às 17h00</b><br><b>Encerra: 10/12/25 às 17h00</b><br><b>Lance Inicial: R\$ 4.953,60</b>                                            | <b>ID4243 - VEÍCULO IPANEMA GL   HONDA CG160 TITAN</b><br>PROCESSO: 0001767-18.2023.8.26.0296<br>EXECUTADO: LEANDRO DE BRITO SILVA ME<br><b>1ª Praça: 10/11/25 às 17h05</b><br><b>Encerra: 10/12/25 às 17h05</b><br><b>Lance Inicial: Confira nos lotes</b>          | <b>ID4239 - VW   VOLKSWAGEN   FUSCA 2.0 T   FHC2068</b><br>PROCESSO: 6002179-06.2021.8.26.0922<br>EXECUTADO: SANTOS & PAIVA CONFECÇÕES LTDA - EPP E OUTROS<br><b>1ª Praça: 10/11/25 às 17h10</b><br><b>Encerra: 10/12/25 às 17h10</b><br><b>Lance Inicial: R\$ 70.000,00</b>                                |
| <b>ID4111 - RENAULT/ CLIO AUT 10 16VS   2004/2005   DKY1647</b><br>PROCESSO: 0034466-77.2007.8.26.0562<br>EXECUTADO: DIEGO ALVAREZ ROMAY<br><b>1ª Praça: 10/11/25 às 17h15</b><br><b>Encerra: 10/12/25 às 17h15</b><br><b>Lance Inicial: R\$ 2.500,00</b>                                       | <b>ID4241 - HONDA   LEAD 110   ANO 2011</b><br>PROCESSO: 0004133-68.2022.8.26.0114<br>EXECUTADO: ROSEMEIRE VIEIRA<br><b>1ª Praça: 10/11/25 às 17h20</b><br><b>Encerra: 10/12/25 às 17h20</b><br><b>Lance Inicial: R\$ 4.380,00</b>                                     | <b>ID4235 - EQUIPAMENTOS DE ESTÉTICA  </b><br>PROCESSO: 0022189-53.2023.8.26.0114<br>EXECUTADO: CLINICA CORPOREAL ESTÉTICA CORPORAL E FACIAL EIRELI<br><b>1ª Praça: 10/11/25 às 17h55</b><br><b>Encerra: 10/12/25 às 17h55</b><br><b>Lance Inicial: Confira no lotes</b> | <b>ID4268 - GELADEIRA INDUSTRIAL   800 LITROS   AÇO INOXIDÁVEL</b><br>PROCESSO: 1000790-75.2016.8.26.0168<br>EXECUTADO: MM ALIMENTAÇÃO COMÉRCIO E SERVIÇOS LTDA<br><b>Praça Única: 10/11/25 às 18h00</b><br><b>Encerra: 10/12/25 às 18h00</b><br><b>Lance Inicial: R\$ 20.000,00</b> | <b>ID4273 - SALA COMERCIAL DE 36,95M²   CENTRO EMPRESARIAL ALFA</b><br>PROCESSO: 0003146-61.2007.8.26.0533<br>EXECUTADO: -<br><b>1ª Praça: 05/12/25 às 13h00</b><br><b>Encerra: 02/01/26 às 13h00</b><br><b>Lance Inicial: R\$ 112.719,86</b>                        | <b>ID4224 - APTO 96M² VACA ED. PRAIAS DE M. CARLO E PRAIAS DE SAN REMO</b><br>PROCESSO: 0001081-01.2019.8.26.0595<br>EXECUTADO: WLADIMIR WOLF E OUTRO<br><b>1ª Praça: 10/11/25 às 15h10</b><br><b>Encerra: 10/12/25 às 15h10</b><br><b>Lance Inicial: R\$ 166.535,67</b>                                    |

IMÓVEIS COM ATÉ  
**50%**  
DE DESCONTO

Os valores dos leilões judiciais serão atualizados até a data do leilão, segundo o Índice do indexador do TJSP. LOCAL DO LEILÃO: Rua Maria Angela, 390, conjunto 10, Jardim Berlim Jaguariúna, SP, ON-LINE através do site: [www.picellileiloes.com.br](http://www.picellileiloes.com.br)

— VISITA AOS LOTES dos leilões judiciais, quando disponível, as informações estarão disponibilizadas no site do leiloeiro, informações poderão ser solicitadas através do e-mail: [contato@picellileiloes.com.br](mailto:contato@picellileiloes.com.br)

— CONDIÇÃO DE PAGAMENTO à VISTA ou parcelado no caso de leilão judicial que se enquadre no artigo 895 do Código de Processo Civil (CPC). Os bens serão vendidos no ESTADO EM QUE SE ENCONTRAM.

O arrematante efetuando o lance declara estar ciente das condições do leilão. Lances inferiores serão recebidos pelo leiloeiro na forma condicional, para posterior aprovação do comitente ou homologação judicial.

WWW.PICELLILEILOES.COM.BR

## EDITAL DE PRIMEIRO E SEGUNDO LEILÕES EXTRAJUDICIAL

### Alienação Fiduciária Lei Federal 9.514/97

Edital na íntegra disponível no site: [WWW.PICELLILEILOES.COM.BR](http://WWW.PICELLILEILOES.COM.BR)



JOEL AUGUSTO PICELLI FILHO, Leiloeiro Oficial, JUCESP nº 754, devidamente autorizado pela CREDORA FIDUCIÁRIA: SCI FUNDO DE INVESTIMENTO EM DIREITOS CREDITÓRIOS NÃO PADRONIZADOS, pessoa jurídica de direito privado, inscrito no CNPJ/MF nº 55.469.182/0001-36, representado por sua Gestora SH Asset Capital Gestão de Recursos Ltda, inscrita no CNPJ/MF nº 37.123.902/0001-25, informa que promoverá os leilões públicos extrajudiciais, de acordo com os artigos 26, 27 e parágrafos, da Lei Federal nº 9.514/97 com as alterações incluídas pelas Leis Federais: nº 10.931/04, nº 13.043/14, nº 13.465/17 e nº 14.711/23, para a venda do IMÓVEL abaixo descrito, localizado em Trindade-GO, recebido nos termos da ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA registrada sob o R-7/85.404 e alterações/ cessões Av.10/85.404, Av.11/85.404, Av.12/85.404, Av.13/85.404 e R.14/85.404, conforme Matrícula 85.404 do CRI de Trindade-GO na qual figuram como DEVEDOR FIDUCIANTE: WC - ADMINISTRADORA DE BENS LTDA, CNPJ/MF nº 37.170.422/0001-15, DEVEDORAS GARANTIDORAS: AUTO POSTO BENVINDO LTDA - CNPJ/MF nº 65.628.281/0001-77, AUTO POSTO MAURILANDIA LTDA - CNPJ/MF nº 33.169.554/0001-76, MOGI IPE AMARELO POSTO DE COMBUSTÍVEL LTDA - CNPJ/MF nº 34.706.471/0001-31, DOUGLAS DOS REIS - CPF/MF nº 006.683.561-54, ADEMAR EUCLIDES MONTEIRO - CPF/MF nº 089.019.619-20, MARCOS ANTONIO ALBERTI - CPF/MF nº 321.437.539-34, ELZA DE FATIMA DOS REIS - CPF/MF nº 913.859.891-49, VIVIAN DE FATIMA DOS REIS - CPF/MF nº 927.062.071-91, KURUJÃO ADMINISTRADORA DE BENS LTDA - CNPJ/MF nº 31.043.442/0001-49, REIS ADMINISTRADORA DE BENS LTDA - CNPJ/MF nº 31.939.107/0001-23, VIA MAIS - ADMINISTRADORA DE BENS LTDA - CNPJ/MF nº 32.256.560/0001-06, TERRA NOBRE ADMINISTRADORA DE BENS LTDA - CNPJ/MF nº 30.165.458/0001-61, ABADI ADMINISTRADORA DE BENS LTDA - CNPJ/MF nº 46.207.125/0001-98, AUTO POSTO TRINDADE LTDA - CNPJ/MF nº 37.027.224/0001-05, AUTO POSTO MR3 LTDA - CNPJ/MF nº 10.550.449/0001-87, AUTO POSTO MJR II LTDA - CNPJ/MF nº 22.769.844/0001-34, AUTO POSTO GUAPÓ LTDA - CNPJ/MF nº 10.678.467/0001-49, AUTO POSTO K 59 LTDA - CNPJ/MF nº 12.760.317/0001-05, AUTO POSTO RIO NOVO LTDA - CNPJ/MF nº 02.826.568/0001-91, HALLEY COMBUSTÍVEIS AUTOMOTIVOS LTDA - CNPJ/MF nº 37.619.095/0001-36, AUTO POSTO K44 LTDA - CNPJ/MF nº 27.959.672/0001-85, COMERCIAL DE PETRÓLEO NOVO HORIZONTE LTDA - CNPJ/MF nº 04.930.781/0001-74, POSTO POSUO ALTO LTDA - CNPJ/MF nº 21.428.926/0001-52, COMERCIO E DERIVADO DE PETRÓLEO BELA VISTA LTDA - CNPJ/MF nº 05.895.756/0001-60, AUTO POSTO K 127 LTDA - CNPJ/MF nº 21.706.176/0001-33, AUTO POSTO PONTILHÃO LTDA - CNPJ/MF nº 02.630.068/0001-80, AUTO POSTO K 140 LTDA - CNPJ/MF nº 31.298.260/0001-19, AUTO POSTO 3D LTDA - CNPJ/MF nº 20.386.692/0001-65, AUTO POSTO E. J. DE ARARAS LTDA - CNPJ/MF nº 04.280.305/0001-55, AUTO POSTO K 113 LTDA - CNPJ/MF nº 18.261.347/0001-53, Auto Posto Rianópolis LTDA - CNPJ/MF nº 04.346.238/0001-24, AUTO POSTO MAYS LTDA - CNPJ/MF nº 31.514.224/0001-45, AUTO POSTO K139 LTDA - CNPJ/MF nº 01.723.505/0001-47, AUTO POSTO COLUMBIA LTDA - CNPJ/MF nº 14.150.706/0001-44, AUTO POSTO K 128 LTDA - CNPJ/MF nº 15.743.908/0001-62, AUTO POSTO K 23 LTDA - CNPJ/MF nº 21.976.929/0001-20, AUTO POSTO K 129 LTDA - CNPJ/MF nº 05.342.868/0001-93, AUTO POSTO K XII LTDA - CNPJ/MF nº 18.918.719/0004-14, AUTO POSTO K 130 LTDA - CNPJ/MF nº 09.314.219/0001-30, AUTO POSTO K 134 LTDA - CNPJ/MF nº 22.774.264/0001-35, fazem-se COMUNICADOS pelo presente Edital para CIÊNCIA e o exercício do direito de preferência que os leilões públicos serão realizados em: 1º Leilão: 19/11/2025 - 14:30 - R\$ 20.118.128,00 e 2º Leilão: 26/11/2025 - 14:30 - R\$ 14.223.644,25. Os lances poderão ser ofertados através do site [www.picellileiloes.com.br](http://www.picellileiloes.com.br) ou na forma presencial, no escritório da PICELLI LEILÕES, Rua Maria Ângela, nº 390, Conjunto 10, Jaguariúna, SP. Telefones (19) 3867-2810 ou (19) 9-96952810, e-mail [contato@picellileiloes.com.br](mailto:contato@picellileiloes.com.br). Imóvel: Gleba 01, situada na "FAZENDA FORQUILHA", neste município, com área de (159,6474) hectares, georreferenciada pelo Sistema Geodésico de Referências SIRGAS 2000, que encontra-se descrita no fôlo real. As coordenadas, azimute, distâncias, o perímetro e a área foram extraídos do memorial descritivo gerado pelo Incra/SIGEF para esta parcela, executado e assinado pelo técnico de nível superior ou tecnólogo, Allyson Junior Costa Mora de Medeiros, Conselho Profissional 21257/D/GO/GO, credenciado no INCRA sob o CÓDIGO FHAC, contendo as coordenadas dos vértices definidores dos limites do imóvel georreferenciado, conforme certificação nº 089bcae2-5e5e-47ff-80dc-4dfcecd4890c, de 27 de maio de 2023, expedida pelo Ministério do Desenvolvimento Agrário, Instituto Nacional de Colonização e Reforma Agrária, certificando que a poligonal referente ao memorial descritivo/planta do imóvel, não se sobrepõe, nesta data, a nenhuma outra poligonal constante do cadastro georreferenciado. AV.6 - CCIR:56214652233, INCRA sob o código 930.539.008.079-2 e CIB 1.929.695-9 - Matrícula 85.404 do Cartório de Registro de Imóveis de Trindade-GO. PROPRIEDADE CONSOLIDADA, Av.15/85.404 em 22/10/2025 referente ao protocolo 179.252 de 14/10/2025. Tipo e Localização: Rural / Gleba de terra 01, situada na Fazenda Forquilha, no município de Trindade/GO, com área de 159,6474 hectares, georreferenciada pelo sistema SIRGAS 2000, com confrontações detalhadas por vértices e limites com diversas glebas, estrada vicinal e o Córrego da Represa - Tamarão: 159,6474 hectares, \*\*Constam ônus na matrícula: RESERVA LEGAL: AV. 01 - 85.404, conforme AV.18 da matrícula 2.662, totalizando 20,8105 hectares, divididos em três áreas (9,7557 ha, 10,3879 ha e 0,6668 ha), com confrontações detalhadas; / AV.2-85.404 Averbação de reserva legal conforme AV.3 da matrícula 5.435, totalizando 5,8080 hectares, com confrontações detalhadas; / Av.3-85.404 Averbação de reserva legal conforme AV.10 da matrícula 31.360, totalizando 15,0024 hectares, com confrontações detalhadas; / Av.4 - 85.404 Averbação de reserva legal conforme AV.1 da matrícula 43.111, totalizando 7,0180 hectares, com confrontações detalhadas; SERVIÇÃO DE PASSAGEM: AV.5-85.404, Averbação de servidão de passagem para transmissão de energia elétrica em favor da empresa GOIÁS TRANSMISSÃO S/A, com área de 0,3726 hectares, conforme R-4 da matrícula 5.435. Histórico: R.7 - 01/02/2024 - Alienação fiduciária: Nos termos do Instrumento Particular de Contrato de Alienação Fiduciária de Imóvel em Garantia e Aditivo ao Instrumento Particular de 29/09/2023 e 04/10/2023 respectivamente, o imóvel objeto da presente matrícula avaliado em R\$ 20.118.128,00 foi dado em alienação fiduciária aos credores fiduciários abaixo informados, com o intuito de garantir o pagamento das obrigações garantidas assumidas pelos devedores através de instrumentos particulares e confissões de dívidas. AV.10 - 14/03/2025 - Substituição da administradora do credor fiduciário JADE FUNDO DE INVESTIMENTO para LIMINE TRUST DTVM LTDA, CNPJ 24361690000172. AV.11 - 14/03/2025 - Substituição da administradora do credor fiduciário BERILO FUNDO DE INVESTIMENTO para LIMINE TRUST DTVM LTDA, CNPJ 24361690000172; AV.12 - 18/08/2025 - Alteração da razão social do credor para JADE FUNDO DE INVESTIMENTO EM DIREITOS CREDITÓRIOS NÃO PADRONIZADOS RESPONSABILIDADE LIMITADA. AV.13 - 18/08/2025 - Alteração da razão social do credor para BERILO FUNDO DE INVESTIMENTO EM DIREITOS CREDITÓRIOS RESPONSABILIDADE LIMITADA; AV.14 - 18/08/2025 - Cessão dos direitos creditórios: Nos termos de Cessão de Direitos Creditórios e seu respectivo aditivo de datados de 17/04/2025 e 21/07/2025 respectivamente, em virtude das cessões de crédito feitas pelos credores, JADE FUNDO DE INVESTIMENTO EM DIREITOS CREDITÓRIOS NÃO PADRONIZADOS RESPONSABILIDADE LIMITADA e BERILO FUNDO DE INVESTIMENTO EM DIREITOS CREDITÓRIOS RESPONSABILIDADE LIMITADA, o detentor dos direitos relativos à alienação fiduciária registrada sob o R-7 da presente matrícula passou a ser o credor SCI FUNDO DE INVESTIMENTO EM DIREITOS CREDITÓRIOS NÃO PADRONIZADOS. Condições de Venda: O pagamento deverá ser feito à vista acrescido da comissão de 5% do Leiloeiro, depositados em conta corrente em até 48 horas após o leilão. Será de responsabilidade do arrematante as despesas relativas à aquisição do imóvel, despesas cartorárias, ITBI, despesas de registro e lavratura da escritura, quando exigido e todas as despesas que vencerem a partir da arrematação. A venda será em caráter "Ad Corpus". O valor mínimo de arrematação para o segundo leilão poderá sofrer atualização. É assegurado ao devedor fiduciante o direito de preferência para adquirir o imóvel por preço correspondente ao valor da dívida, somado aos encargos, despesas, honorários e comissão do leiloeiro. Portanto, as vendas ficarão condicionadas ao não exercício da preferência pelo(a) ao devedor(a)(s) fiduciante(s) O imóvel será vendido no estado em que se encontra não podendo o arrematante alegar desconhecimento das condições, características e estado de conservação ônus com regularizações, averbações, desocupação, distribuição de ação de imissão na posse, gastos judiciais e despesas serão por conta e responsabilidade do arrematante. Será de responsabilidade do arrematante se informar de restrições urbanísticas do empreendimento. Se houver débitos de ITR, MULTAS, TAXAS até a data da arrematação, serão de responsabilidade da Credora Fiduciária. Valores para o 2 leilão atualizados até outubro de 2025, conforme planilha fornecida pelo credor fiduciário. Os interessados deverão ter conhecimentos do Edital e se cadastrar no site do leiloeiro antecipadamente. Mais informações (19) 3867-2810 ou [www.picellileiloes.com.br](http://www.picellileiloes.com.br) - JOEL AUGUSTO PICELLI FILHO - Leiloeiro Oficial JUCESP Nº754 ano 2007. EDITAL NA ÍNTEGRA DISPONÍVEL EM: [WWW.PICELLILEILOES.COM.BR](http://WWW.PICELLILEILOES.COM.BR)

WWW.PICELLILEILOES.COM.BR

# ROSSI LEILÕES

Desde 1992



LEILÃO  
ONLINE.NET



A MANEIRA MAIS FÁCIL DE COMPRAR E VENDER

Avenida Fagundes Filho, nº191 – 4º Andar – Edifício Houston  
São Paulo – CEP:04304-010 - E-mail: ugo@rossileiloes.com.br

11 5594 7785  
11 5585 9586

Segunda a sexta  
Das 9h às 18h

PRÓXIMOS LEILÕES 11/2025

**DIA 03.11.2025 | 11:00h**  
MINI ESCAVADEIRAS,  
ESCAVADEIRAS,  
PÁ CARREGADEIRAS, ROLOS,  
MOTONIVELADORAS E MAIS  
GUILHERME ROSSI  
Leiloeiro Oficial - JUCESP - 947  
LOCAL DO LOTE:  
Santa Cruz da Conceição/SP

**DIA 03.11.2025 | 15:00h**  
GUINDASTE MÓVEL  
PORTUÁRIO, CABOS, ITENS E  
EQUIPAMENTOS MARÍTIMOS  
GUILHERME ROSSI  
Leiloeiro Oficial - JUCESP - 947  
LOCAL DO LOTE:  
São Gonçalo/RJ, Rio Grande/RS

**DIA 04.11.2025 | 11:00h**  
EMPILHADEIRA, BRAÇOS  
GIRATÓRIOS, TELAS E  
GAVETEIROS  
GUILHERME ROSSI  
Leiloeiro Oficial - JUCESP - 947  
LOCAL DO LOTE:  
São Paulo/SP

**DIA 04.11.2025 | 15:00h**  
TRATORES, MÁQUINAS  
PESADAS E EQUIPAMENTOS  
GUILHERME ROSSI  
Leiloeiro Oficial - JUCESP - 947  
LOCAL DO LOTE:  
Jataizinho/PR  
9BFYEAL7DBS17093

**DIA 05.11.2025 | 11:00h**  
TRANSFORMADORES,  
DISJUNTORES, LANTERNAS E  
MAIS  
GUILHERME ROSSI  
Leiloeiro Oficial - JUCESP - 947  
LOCAL DO LOTE: Assaí/PR

**DIA 06.11.2025 | 11:00h**  
MÁQUINAS PESADAS,  
CABINES, E COMPONENTES  
DIVERSOS  
GUILHERME ROSSI  
Leiloeiro Oficial - JUCESP - 947  
LOCAL DO LOTE: Itu/SP

**DIA 06.11.2025 | 15:00h**  
TRATORES, IMPLEMENTOS,  
RODAS E EQUIPAMENTOS  
GUILHERME ROSSI  
Leiloeiro Oficial - JUCESP - 947  
LOCAL DO LOTE:  
Diversas localidades

**DIA 07.11.2025 | 10:00h**  
MISCELÂNEA  
GUILHERME ROSSI  
Leiloeiro Oficial - JUCESP - 947  
LOCAL DO LOTE:  
Diversas localidades



**DIA 10.11.2025 | 15:00h**  
PÉ DIREITO, BARRACÕES, VIGAS,  
TUBOS, GUINCHOS, PONTE  
ROLANTE, DESTILARIA, E MAIS  
GUILHERME ROSSI  
Leiloeiro Oficial - JUCESP - 947  
LOCAL DO LOTE:  
Sertãozinho/SP



**DIA 11.11.2025 | 10:30h**  
MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS  
PEÇAS AUTOMOTIVAS \* SOLDAS  
ALMOXARIFADO  
GUSTAVO ROSSI  
Leiloeiro Oficial - JUCESP - 1065  
LOCAL DO LOTE:  
Ribeirão Preto/SP



**DIA 11.11.2025 | 11:00h**  
CARROS ANTIGOS,  
LAMBRETTA, VESPA,  
FERRAMENTAS E ITENS DE  
BAZAR  
GUILHERME ROSSI  
Leiloeiro Oficial - JUCESP - 947  
LOCAL DO LOTE: Ourinhos/SP



**DIA 11.11.2025 | 15:00h**  
CARROS, MOTORES,  
GERADORES, COMPRESSORES  
E MAIS  
GUILHERME ROSSI  
Leiloeiro Oficial - JUCESP - 947  
LOCAL DO LOTE:  
São Bernardo do Campo/SP e  
região



**DIA 12.11.2025 | 10:30h**  
VW GOL \* FORD F1000  
ÇAÇAMBA ROSSETI \* FIORINO  
SUCATA \* TANQUE  
GUSTAVO ROSSI  
Leiloeiro Oficial - JUCESP - 1065  
LOCAL DO LOTE: Concórdia/SC



**DIA 12.11.2025 | 11:00h**  
MÁQUINAS PESADAS, CARROS,  
CAMINHÕES E IMPLEMENTOS  
AGRICÓLAS  
GUILHERME ROSSI  
Leiloeiro Oficial - JUCESP - 947  
LOCAL DO LOTE:  
Diversas localidades



**DIA 12.11.2025 | 15:00h**  
PRENSAS PESADAS, EQUIP. INDUSTRIAIS, MÁQUINAS,  
GERADORES E MAIS  
GUILHERME ROSSI - Leiloeiro Oficial - JUCESP - 947  
LOCAL DO LOTE: Diversas localidades



**DIA 13.11.2025 | 10:30h**  
EMPILHADEIRAS  
ESCAVADEIRA \* CAMINHÕES  
FORD VW \* L200 \* MOINHO  
FIAT UNO  
GUSTAVO ROSSI  
Leiloeiro Oficial - JUCESP - 1065  
LOCAL DO LOTE: Barroso/MG



**DIA 13.11.2025 | 11:00h**  
MINI CARREGADEIRAS,  
CAMINHÃO, MÁQUINAS  
PESADAS, CABINES  
E COMPONENTES DIVERSOS  
GUILHERME ROSSI  
Leiloeiro Oficial - JUCESP - 947  
LOCAL DO LOTE: Itu/SP  
(Em loteamento)



**DIA 13.11.2025 | 15:00h**  
VINHOS, ELETRODOMÉSTICOS,  
MÁQUINAS, GERADORES E  
EQUIPAMENTOS  
GUILHERME ROSSI  
Leiloeiro Oficial - JUCESP - 947  
LOCAL DO LOTE: Araucária/PR



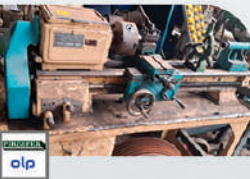
**DIA 14.11.2025 | 10:00h**  
VEÍCULOS FIAT, GOL, KOMBİ, MOTOS, ETC \* 09 COLHED. JD  
(570 E 3520) \* CAT D5 \* VOLVO 13520  
UGO ROSSI FILHO - Leiloeiro Oficial - JUCESP - 394  
LOCAL DO LOTE: São Manuel/SP



**DIA 14.11.2025 | 11:00h**  
MATERIAIS E EQUIPAMENTOS  
ELÉTRICOS  
GUILHERME ROSSI  
Leiloeiro Oficial - JUCESP - 947  
LOCAL DO LOTE:  
São Bernardo do Campo/SP



**DIA 14.11.2025 | 15:00h**  
TRATORES, IMPLEMENTOS E PEÇAS AGRÍCOLAS  
GUILHERME ROSSI - Leiloeiro Oficial - JUCESP - 947  
LOCAL DO LOTE: Ubatuba/SP



**DIA 17.11.2025 | 15:00h**  
PRENSAS, MOTORES, TORNOS,  
SERRAS, BOMBAS,  
MISTURADORES, ETC  
GUILHERME ROSSI  
Leiloeiro Oficial - JUCESP - 947  
LOCAL DO LOTE:  
Ribeirão Pires/SP



**DIA 18.11.2025 | 10:30h**  
BOMBAS \* SOPRADORES  
REDUTORES \* MOTORES  
MÁQUINAS \* UTENSÍLIOS  
GUSTAVO ROSSI  
Leiloeiro Oficial - JUCESP - 1065  
LOCAL DO LOTE: Vila Velha/ES



**DIA 18.11.2025 | 11:00h**  
TRATOR, PÁ CARREGADEIRA,  
CARRETAS, REBOQUES  
E IMPLEMENTOS  
GUILHERME ROSSI  
Leiloeiro Oficial - JUCESP - 947  
LOCAL DO LOTE: Rio Claro/SP



**DIA 18.11.2025 | 15:00h**  
TRANSFORMADORES,  
DISJUNTORES, LANTERNAS E  
MAIS  
GUILHERME ROSSI  
Leiloeiro Oficial - JUCESP - 947  
LOCAL DO LOTE: Assaí/PR



**DIA 19.11.2025 | 11:00h**  
EMPILHADEIRA, ELEVADORES,  
ESTEIRAS, PISTÕES, TRILHOS  
TR25, TANQUES, MOTORES E  
MAIS  
GUILHERME ROSSI  
Leiloeiro Oficial - JUCESP - 947  
LOCAL DO LOTE: São Paulo/SP



**DIA 19.11.2025 | 15:00h**  
GUINDASTE MÓVEL  
PORTUÁRIO, CABOS, ITENS E  
EQUIPAMENTOS MARÍTIMOS  
GUILHERME ROSSI  
Leiloeiro Oficial - JUCESP - 947  
LOCAL DO LOTE: São Paulo/SP



**DIA 20.11.2025 | 11:00h**  
MINI CARREGADEIRAS,  
CAMINHÃO, MÁQUINAS  
PESADAS, CABINES  
E COMPONENTES DIVERSOS  
GUILHERME ROSSI  
Leiloeiro Oficial - JUCESP - 947  
LOCAL DO LOTE: Itu/SP  
(Em loteamento)



**DIA 20.11.2025 | 15:00h**  
MINI ESCAVADEIRAS,  
ESCAVADEIRAS,  
PÁ CARREGADEIRAS, ROLOS,  
MOTONIVELADORAS E MAIS  
GUILHERME ROSSI  
Leiloeiro Oficial - JUCESP - 947  
LOCAL DO LOTE:  
Santa Cruz da Conceição/SP



**DIA 21.11.2025 | 11:00h**  
MOTORES, EQUIPAMENTOS,  
PRATELEIRAS, CONTAINERS  
E MAIS  
GUILHERME ROSSI  
Leiloeiro Oficial - JUCESP - 947  
LOCAL DO LOTE:  
São Paulo/SP, Indaiatuba/SP



**DIA 21.11.2025 | 15:00h**  
LEILÃO DA ILHA ITAQUINHA  
EM SÃO GONÇALO NO RIO DE  
JANEIRO  
GUILHERME ROSSI  
Leiloeiro Oficial - JUCESP - 947  
LOCAL DO LOTE:  
São Gonçalo/RJ

Como participar do leilão?  
Passo a passo para  
conseguir dar o seu lance  
de maneira super fácil.

**1** **Cadastro**  
Acesse o site, clique em  
"cadastre-se" e preencha  
todos os campos necessários.

**2** **HABILITAÇÃO**  
Habilite-se nos leilões  
desejados para efetuar os  
lances nos lotes escolhidos.

**3** **LANCES**  
Para dar seu lance, clique  
em "Dar Lance" na página  
do lote escolhido.

Atenção para alguns cuidados e procedimentos a serem seguidos antes de comprar em qualquer Leilão Online:  
• TODO LEILÃO PERTENCE A UM LEILOEIRO OFICIAL MATRICULADO E AUTORIZADO PELA JUNTA COMERCIAL DO ESTADO.  
• ANTES DE EFETUAR UM CADASTRO EM UM SITE DE LEILÕES, IDENTIFIQUE O NOME LEILOEIRO OFICIAL QUE FARÁ O LEILÃO.  
• FAÇA A BUSCA DO NOME DO LEILOEIRO NO SITE DA JUNTA COMERCIAL DO ESTADO.  
• TENHA CONTATO COM O LEILOEIRO PARA AVERIGUAR SE O LEILÃO ONDE CONSTA O NOME DELE É PROCEDENTE.  
• VERIFIQUE A POSSIBILIDADE DE VISITAR OS LOTES, OU PEÇA PARA ALGUÉM DE SUA CONFIANÇA QUE O FAÇA.  
• LEILOEIRO OFICIAL É PESSOA FÍSICA  
• PAGAMENTO, SOMENTE NA CONTA DO LEILOEIRO OFICIAL.



Confira mais leilões de Imóveis Judiciais e Extrajudiciais  
Quem sabe esse mês é o momento de você  
arrematar o seu imóvel! Aproveite as oportunidades.  
Acesse o nosso site e veja as próximas ofertas em leilão.  
[www.rossileiloes.com.br](http://www.rossileiloes.com.br)



<https://www.facebook.com/RossiLeiloes/>



<https://www.instagram.com/rossileiloes/>