

Jornal

Primeiro Lance

Leilões & Outros - Circulação Internacional

O JORNAL DA CLASSE DOS LEILOEIROS

Ano XXV-nº1297-BRASIL: São Paulo, 10 a 16 de Novembro de 2025

Editor: Passos Camargos

Digital: www.jornalprimeirolance.com.br

www.brazilarchive.com.br

O Leiloeiro como Agente da Fé Pública: Reflexões a Partir da Trajetória de Três Gerações da Família Nogari, Um Legado Jurídico e Humano no Mercado Leiloeiro Brasileiro; o mercado Leiloeiro brasileiro é um dos segmentos mais antigos do mundo e, ao mesmo tempo, menos compreendidos do ponto de vista jurídico.

Instituído oficialmente no Brasil pelo Decreto nº 21.981, de 19 de outubro de 1932, o ofício do Leiloeiro constitui uma das raras profissões que unem, em um só exercício, a técnica comercial e a fé pública. Nesse cenário, o nome **Luiz Carlos Dale Nogari dos Santos** desponta como símbolo máximo de dedicação e integridade. Inscrito há 57 anos na Junta Comercial de Passo Fundo (RS), o Sr. Luiz Carlos (Nogari) é reconhecido nacionalmente dos Leiloeiros, como o profissional mais antigo em atividade no país, com quase 60 anos de mercado e cerca de 8.000 Leilões realizados. Sua trajetória, porém, ganha nova dimensão ao se ver perpetuada por seus descendentes, configurando um fato inédito e emblemático no Brasil: **Três gerações consecutivas da família Nogari atuando no mesmo ramo, sob a marca Nogari Leilões.**

- As Três Gerações Nogari: Um Legado de Fé Pública e Tradição
Comunica-se ao mundo dos Leilões que, nos estados do Rio Grande do Sul, Santa Catarina e Paraná, estão em plena atividade as três gerações da **Família Nogari**, representando um raro exemplo de continuidade e excelência profissional. O patriarca, **Sr. Luiz Carlos Dale Nogari dos Santos**, é o mais antigo Leiloeiro em atividade no Brasil, referência de ética, experiência e comprometimento.

A segunda geração, representada por **Jorge Nogari**, dá sequência à tradição familiar com destacada atuação nos três estados do Sul, conduzindo a sede da **Nogari Leilões em Curitiba (PR)**, onde se consolidou como nome forte e respeitado do setor. A terceira geração, agora simbolizada por **Artur Nogari**, inicia suas atividades no Paraná, incorporando a modernidade e o olhar digital ao legado da família. A sucessão não é apenas biológica, é também jurídica, moral e institucional, garantindo a continuidade de uma tradição fundada sobre a confiança pública e a seriedade profissional.

Dr. Luiz Nogari Um Legado Jurídico e Humano no Mercado Leiloeiro Brasileiro



Dr. Luiz Nogari

-O Leiloeiro e o Princípio da Fé Pública
A função do Leiloeiro repousa sobre um dos pilares mais nobres do direito: a **Fé Pública**. Ao presidir um Leilão, o profissional atua como longa manus do Estado, assegurando a transparência, a legitimidade e a segurança jurídica das transações. O Leiloeiro é, portanto, um agente da confiança social.
A palavra do Leiloeiro é dotada de presunção de veracidade, o que impõe responsabilidade, ética e rigor técnico. **Como observa o próprio Sr. Luiz Nogari**, ‘o Leilão é um instrumento legal da justiça e da própria sociedade que exige de nós a máxima responsabilidade.’

-O Desafio da Formação Acadêmica e o Ideal de Profissionalização
O patriarca Nogari defende que o futuro da profissão depende de uma formação superior específica para os Leiloeiros. Para ele, o preparo autodidata, embora tradicional, já não basta para os desafios de um mercado moderno e juridicamente complexo. Em suas palavras: “Enquanto no Brasil os Leilões foram oficialmente regulamentados em 1932, na Europa esse mercado é milenar e perfeito. É preciso definir no país um curso superior organizado para os profissionais Leiloeiros.” Essa visão, partilhada por toda a família Nogari, revela consciência jurídica e compromisso institucional. Ao defender uma academia do Leiloeiro, propõe-se não apenas a profissionalização, mas a elevação da profissão ao patamar de carreira de Estado, equiparável às demais que demandam Fé Pública e responsabilidade social.

Minhas Considerações Finais
A história da **família Nogari** é mais que um registro biográfico, é um capítulo vivo da história do direito comercial e da cultura brasileira. **Luiz, Jorge e Artur** representam o elo entre o passado, o presente e o futuro do Leilão no país. Celebrar a marca **Nogari Leilões** é reconhecer a permanência de valores que atravessam gerações: a ética, a confiança, o **respeito ao público e a fé no poder jurídico do Leilão** como instrumento de justiça e desenvolvimento.
Assim, o legado **Nogari** transcende a família: ele pertence ao próprio mercado Leiloeiro nacional, como exemplo de continuidade, profissionalismo e nobreza institucional. **Passos Camargos**

#protegeraleidoleiloeiroénossaobrigação

AGÊNCIA DE NOTÍCIAS Igaratá

agenciadenoticiasigarata@gmail.com

SODRÉ SANTORO
LEILÕES PRESENCIAIS E ONLINE

Calçada dos Ipês, 23
Condomínio Centro Comercial
Alphaville - Barueri - SP

Fone: (11) 2464-6464
www.sodresantoro.com.br

Casa Leiloeira
Adegnor Moreira

Leiloeiro Público Oficial e Rural
Dilson Moreira - JUCEMG 267

Av. Raja Gabáglia, 4697 - Cidade Jardim,
Belo Horizonte - MG CEP: 30360-663
31) 3344-0060 (31) 3344-0060
www.casaleiloeira.com.br

FREITAS
LEILOEIRO OFICIAL

Freitas Leilões
Pça. da Liberdade, 130
15º andar - Conj. 1501/1504
Fone: (11) 3117-1000
www.freitasleiloeiro.com.br

NOGARI
LEILOEIRO OFICIAL

Nogari Leiloeiro
Av: Mal. Floriano Peixoto,
3588 - Curitiba/PR
Fone: (41) 333-1515
www.nogari.com.br

ROSSI
LEILÕES

Desde 1992

www.rossileiloes.com.br



Expediente

Jornal Primeiro Lance é editado
pela Agência de Notícias Igaratá

Av. José Prianti Sobrinho, 705 - CEP: 12.350-000 - São Paulo
jornalprimeirolance@gmail.com - redacaobirojpl@gmail.com
passoscamargos@gmail.com



www.jornalprimeirolance.com.br

: (0xx11) 95424-0821 - 98373-3020

DIRETOR RESPONSÁVEL E REPORTAGEM: **Mauro Candido Camargos**

DIREÇÃO EXECUTIVA: **Vanilda Candido da Silva**

EDITOR : **Passos Camargos**

Jornalista Responsável: **Mauro Candido Camargos**

Diretor Jurídico: Dr. Jorgiano Nogueira - OAB/SP n.º 50.326

Consultor : Joaquim De'Carli de Paula

Diagramação: **Yago Passos Camargos**

O JPL também utiliza os serviços da agência Brasil, de Brasília/DF.

As matérias assinadas não representam necessariamente a opinião deste jornal.

As artes finais dos anúncios e editais de divulgação publicados nas edições
do jornal são de responsabilidade dos anunciantes. Circulação: Internacional



La Asociación Americana de Rematadores, Corredores Inmobiliarios y Balanceadores es un organismo que agrupa a profesionales del sector inmobiliario de América. Fundada en 1973 como una entidad sin fines de lucro, su objetivo principal es fomentar el intercambio de legislación, experiencias y relaciones entre sus miembros. A lo largo de los años, la asociación ha organizado importantes congresos en diferentes países, donde se abordan temas relevantes para las profesiones que representa. Estos eventos sirven como plataforma para discutir tanto los desafíos como los avances específicos de cada país en el campo inmobiliario. www.laamericana.org

Recientemente, la Asociación Americana ha brindado su respaldo a las entidades uruguayas que buscan promover una ley de Operador Inmobiliario en el país. Esta legislación propuesta tiene como objetivo regular la actividad inmobiliaria, estableciendo tanto beneficios como obligaciones para los Operadores Inmobiliarios. Además, busca impulsar la profesionalización en el sector y combatir la informalidad.

Basándose en la experiencia de otros países que ya cuentan con leyes similares, se han elaborado varios proyectos que actualmente se encuentran en estudio por parte del Parlamento uruguayo.

Estas propuestas buscan adaptarse a las necesidades y particularidades del mercado inmobiliario local, con el fin de promover un entorno más transparente y seguro para todas las partes involucradas.

contacto@laamericana.uy - +(598) 2901 7366 - +(598) 99634318
Dirección: Av. Uruguay 826, 11100 Montevideo, Uruguay



LEILÃO É PARA TODOS!

E PODE SER A SUA PRÓXIMA GRANDE OPORTUNIDADE!



**Fácil
participar**



**Qualquer pessoa
pode arrematar**



**Tudo 100%
online**



APARTAMENTO C/ 48 M² EM NOVA ODESSA/SP
1º LEILÃO: 17/11/2025 | 2º LEILÃO: 08/12/2025

Processo: 1002100-58.2021.8.26.0394
1ª Vara Judicial da Comarca de Nova Odessa - SP

1º Leilão: Iniciou-se no primeiro dia útil subsequente ao da publicação do edital e se encerrará no dia 17/11/2025 às 10h30min(horário de Brasília). Não havendo lances igual ou superior à importância de avaliação, seguirá sem interrupção, para a 2ª Leilão: Inicia-se no dia 17/11/2025 às 10h30min horas e se encerrará no dia 08/12/2025 às 10h30min horas (horário de Brasília). LOTE: Direitos possessórios sob o apartamento nº 22, localizado no Bloco H, 2º pavimento, do Condomínio Residencial Ipê Roxo, situado na Rua Rozalina Izidoro Brasilino, nº 210, no município de Nova Odessa/SP, com a área privativa total de 48,440m². As vagas de garagem são de uso comum do condomínio, localizadas no térreo, em área descoberta. Cadastro municipal: 43.01290.0874.00. Matrícula 9.061 do CRI da Comarca de Nova Odessa. DO VALOR DO LANCE MÍNIMO: Em primeiro leilão o lance mínimo será de R\$149.567,65 (cento e quarenta e nove mil, quinhentos e sessenta e sete reais e sessenta e cinco centavos). No 2º Leilão não serão aceitos lances inferiores a 50% (cinquenta por cento) do valor da avaliação atualizada, qual seja R\$74.783,83 (setenta e quatro mil, setecentos e oitenta e três reais e oitenta e três centavos). PAGAMENTO: O pagamento deverá ser efetuado, mediante guia de depósito judicial, podendo ser à vista ou parcelado, sendo que o pagamento à vista será sobreposto ao parcelado ainda que este seja mais vultoso, art. 895, § 7º do CPC. A comissão do leiloeiro estipulada em 5% deverá ser paga à vista. DA VISITAÇÃO: Os interessados no bem objeto do leilão poderão vistoriá-lo em sua localização cujas informações estão disponíveis no endereço eletrônico do Leiloeiro. DOS ÔNUS HIPOTECÁRIOS E TRIBUTÁRIOS: O arrematante recebe o bem livre de ônus, débitos e constrições, incluindo os débitos fiscais e tributários, conforme artigo 130, parágrafo único, do Código Tributário Nacional, haja vista os débitos de natureza propter rem, que serão de responsabilidade do arrematante, quando o valor da arrematação não for capaz de supri-los. Havendo pluralidade de credores (inclusive os garantidos por penhora) ou exequentes, o valor lhes será distribuído e entregue consoante a ordem das respectivas preferências, conforme art. 908 e parágrafos do Código de Processo Civil. DO CONDUTOR DO LEILÃO: GUSTAVO MORETTO GUIMARÃES DE OLIVEIRA, com Matrícula na JUCESP nº 640. O leilão será realizado exclusivamente online, através das plataformas www.gustavomorettoleiloeiro.com.br e www.sumareleiloes.com.br. Consulte o edital completo. [5041]



39 TERRENOS EM JACARÉ-SP
1º LEILÃO: 19/11/2025 | 2º LEILÃO: 04/12/2025 | 3º LEILÃO: 19/12/2025

Processo: 0636111-04.1995.8.26.0100
3ª Vara De Falências e Recuperações Judiciais do Foro Central Cível

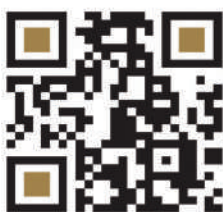
São Paulo Veículos Peças e Serviços S/A 1º LEILÃO: inicia-se no primeiro dia útil subsequente à publicação deste Edital e se encerra no dia 19/11/2025, às 10h00min (horário de Brasília), por valor igual ou superior ao da avaliação; 2º LEILÃO: inicia-se imediatamente após o encerramento do 1º leilão e se encerra no dia 04/12/2025 às 10h00min (horário de Brasília), por valor não inferior a 50% (cinquenta por cento) da avaliação; 3º LEILÃO: inicia-se imediatamente após o encerramento do 2º leilão e se encerra no dia 19/12/2025 às 10h00min (horário de Brasília), pelo maior lance ofertado. Lote: IMÓVEL: Lote único composto por 39 (trinta e nove) lotes de terreno, integrantes do projeto de loteamento denominado Jardim Sant'Ana, localizado no município de Jacaré/SP, aprovado pela Prefeitura Municipal em 1977, contudo o empreendimento não foi implementado, até a presente data não foram executadas obras de infraestrutura, tais como: abertura de vias de circulação, implantação de rede de água e esgoto, fornecimento de energia elétrica, guias, sarjetas, pavimentação asfáltica ou qualquer obra relacionada ao empreendimento. Informa-se que a área é atualmente classificada como zona rural, composta por pequenas propriedades com parcelamento de solo irregular. Constatou-se ausência de registros atualizados na Prefeitura Municipal acerca dos terrenos, motivo pelo qual não é possível assegurar com precisão sua localização, confrontações ou delimitações. A presente alienação ocorre na modalidade "ad corpus", significando que o imóvel é adquirido como um todo, ainda que as dimensões e confrontações constantes do registro imobiliário possam divergir da realidade física. O arrematante reconhece que tais medidas são meramente enunciativas e declara aceitar o negócio sem possibilidade de exigir complemento de área, abatimento proporcional do preço ou rescisão contratual, mesmo na hipótese de divergência superior a 1/20 (um vinte avos) da área anunciada. O arrematante assume a responsabilidade pelas medidas necessárias à regularização do imóvel, inclusive eventuais desmembramentos, remembramentos, averbações de construções, atualização de matrícula e registros junto ao cartório de imóveis, arcando integralmente com os respectivos custos e providências. DO PAGAMENTO: O arrematante poderá efetuar o pagamento do lance à vista ou parcelado, sendo que o pagamento à vista prevalecerá sobre o parcelado, ainda que este seja maior, nos termos do § 7º do art. 895 do CPC. A comissão do leiloeiro arbitrada em 5% (cinco por cento) deverá ser paga à vista. DA VISITAÇÃO: Os(as) interessados(as) nos bens objeto do leilão poderão vistoriá-los em sua localização, cujas informações estão disponíveis no endereço eletrônico do Leiloeiro: www.sumareleiloes.com.br, no campo "informações sobre a visitação". DOS DÉBITOS: O(a) arrematante receberá o bem livre de ônus, débitos ou constrições. Correrá por conta do arrematante as despesas e os custos com retirada, entrega, transferência, bem como os débitos que forem gerados em decorrência ou após a arrematação. DO CONDUTOR DO LEILÃO: GUSTAVO MORETTO GUIMARÃES DE OLIVEIRA - JUCESP 640, habilitado pelo Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo - TJ/SP. O leilão será realizado exclusivamente online, através da plataforma www.sumareleiloes.com.br. Consulte o edital completo. [4598]



TERRENO C/ 390M² EM NOVA ODESSA/SP
2º LEILÃO: 26/11/2025 **com 40% de desconto!**

Processo: 0000696-52.2022.8.26.0394
1ª Vara Judicial da Comarca de Nova Odessa - SP

1º Leilão: Iniciou-se no primeiro dia útil subsequente ao da publicação do edital e se encerrará no dia 06/11/2025 às 11h00min(horário de Brasília). Não havendo lances igual ou superior à importância de avaliação, seguirá sem interrupção, para a 2ª Leilão: Inicia-se no dia 06/11/2025 às 11h00min horas e se encerrará no dia 26/11/2025 às 11h00min horas (horário de Brasília). LOTE: Lote nº 07 da Quadra 1, com área total de 390,00 m², na Rua 02 do Loteamento, Residencial Jardim Gleba B, localizado na Rua Iraci Carneiro Hedlund, Nova Odessa/SP. Inscrição Municipal: 26.01210.0110.00. Matrícula nº 12.292 do Cartório de Registro de Imóveis de Nova Odessa/SP. DO VALOR DO LANCE MÍNIMO: Em primeiro leilão o lance mínimo será de R\$255.066,75 (duzentos e cinquenta e cinco mil, sessenta e seis reais e setenta e cinco centavos). No 2º Leilão não serão aceitos lances inferiores a 60% (sessenta por cento) do valor da avaliação atualizada, qual seja R\$153.040,05 (cento e cinquenta e três mil, quarenta reais e cinco centavos). PAGAMENTO: O pagamento deverá ser efetuado, mediante guia de depósito judicial, podendo ser à vista ou parcelado, sendo que o pagamento à vista será sobreposto ao parcelado ainda que este seja mais vultoso, art. 895, § 7º do CPC. A comissão do leiloeiro estipulada em 5% deverá ser paga à vista. DA VISITAÇÃO: Os interessados no bem objeto do leilão poderão vistoriá-lo em sua localização cujas informações estão disponíveis no endereço eletrônico do Leiloeiro. DOS ÔNUS HIPOTECÁRIOS E TRIBUTÁRIOS: O arrematante recebe o bem livre de ônus, débitos e constrições, incluindo os débitos fiscais e tributários, conforme artigo 130, parágrafo único, do Código Tributário Nacional, haja vista os débitos de natureza propter rem, que serão de responsabilidade do arrematante, quando o valor da arrematação não for capaz de supri-los. Havendo pluralidade de credores (inclusive os garantidos por penhora) ou exequentes, o valor lhes será distribuído e entregue consoante a ordem das respectivas preferências, conforme art. 908 e parágrafos do Código de Processo Civil. DO CONDUTOR DO LEILÃO: GUSTAVO MORETTO GUIMARÃES DE OLIVEIRA, com Matrícula na JUCESP nº 640. O leilão será realizado exclusivamente online, através das plataformas www.gustavomorettoleiloeiro.com.br e www.sumareleiloes.com.br. Consulte o edital completo. [5044]



Confira os próximos leilões e dê o seu lance:
Acesse agora: www.sumareleiloes.com.br
Escaneie o QR Code ao lado e vá direto para a plataforma!



Leilão de Equipamentos Somente Online

Cadastre-se antecipadamente no site para participar do leilão.
Visitação: Agendar com a equipe da Leiloei

Confira os Destaques:

#LeilãoénaLeiloei



19 de Novembro

Leilão de Equipamentos

Válvulas, bombas, módulos eletrônicos e demais itens.



19 de Novembro

Leilão de Equipamentos

Caminhões basculantes Scania, escavadeiras Liebherr e maquinário diverso.



Leilão de pesados

Caminhões Basculantes, Escavadeiras e Mais!



ID: 29257



Alta Floresta, Aripuanã,
Rondonópolis, Rio de Janeiro,
Ituverava



19 de Novembro
Quarta-feira
às 15h30

Lances iniciais a partir de:

R\$11mil

Cadastre-se para participar
dos nossos leilões!
www.leiloei.com.br



mercado
bomvalor

Leilões online protegidos
por tecnologia Blockchain



Av. Nove de Julho, 3.229 - Cj. 401 - Jd. Paulista - São Paulo / SP |

Mais informações e Condições de Venda em www.LEILOEI.com ou

Tel. (11) 3422-5998 | Leiloeiro Felipe Nunes Gomes Teixeira Bignardi - JUCESP 950

 **mercado
bomvalor****Semana do Leilão**
.com.br

17 a 21 de Novembro

Boletim



A Rede Colaborativa de Negócios #1 em Blockchain!

**ID:27648****Leilão de Casa e
Apartamentos**

18/11 às 12h00

**ID:28135****Leilão de Porta
Paletes**

19/11 às 13h00

**ID:28597****Leilão de Peças e
Acessórios Industriais**

19/11 às 15h00

**ID:29257****Leilão de Pesados da
Andrade Gutierrez**

19/11 às 15h30

**ID:27350****Leilão de
MRO da Vale**

24/11 às 11h00

**Escolha o seu
leiloeiro de confiança!****mercado****ANDRADE
GUTIERREZ****OPORTUNIDADE!**

LEILÃO DE PESADOS

Caminhões Basculantes, Escavadeiras e Mais!**ENCERRAMENTO:****19 DE NOVEMBRO
ÀS 15H30****Acessar o evento!** **comunidades****Leiloeiro, faça parte da rede
colaborativa Bomvalor!**

Grandes vendedores e empresas estão procurando por você para venda de seus ativos. Entre já!

Fale conosco!Se preferir, entre em
contato via Whatsapp:**Chame agora!** (11) 97582.5963**Leiloeiro,
Cadastre-se!****Primeiro
Lance**
Jornal
Leilões & Outros - Circulação Internacional**Acesse agora:**www.semanadoleilao.com.br**Escaneie e
Cadastre-se!****Baixe
o APP****Quer comprar? Cadastre-se!****conta
comprova**
blockchain



LEILÕES



ATENÇÃO: PARA A COMPRA EM LEILÕES OS INTERESSADOS DEVERÃO, OBRIGATORIAMENTE, ESTAR EM REGULARIDADE FISCAL PERANTE A RECEITA FEDERAL.

LEILÕES DE VEÍCULOS



COM POSSIBILIDADES DE FINANCIAMENTO

SOMENTE ONLINE - DE 17 A 19/11 E 21/11 - 09h30 E DE 24 A 28/11 - 09h30 VEÍCULOS DE PASSEIO, MOTOS E UTILITÁRIOS, INTEIROS E SINISTRADOS

Edital completo no site www.sodresantoro.com.br. Inf.: 11 2464-6464.
Luiz Fernando de Abreu Sodré Santoro, Leiloeiro Oficial JUCESP nº 192.



LEILÕES EXCLUSIVOS DO GRUPO BRADESCO SOMENTE ONLINE

VEÍCULOS INTEIROS E SINISTRADOS: QUARTAS (19 E 26/11) - 14h SÁBADOS (22 E 29/11) - 09h30 Possibilidade de Financiamento

Visitação: Pátio Guarulhos I – Terça e Sexta-feira (no dia que antecede o leilão) das 15h às 17h mediante agendamento exclusivamente através do telefone 11-2464-6464. Demais Pátios – das 8h às 09h30 de segunda a sábado.

Edital completo no site www.sodresantoro.com.br. Inf.: 11 2464-6464.
Luiz Fernando de Abreu Sodré Santoro, Leiloeiro Oficial JUCESP nº 192.

LEILÃO EXCLUSIVO SOMENTE ONLINE - 21 E 28/11 - 14h VEÍCULOS EXCLUSIVOS DE FINANCEIRAS Possibilidade de Financiamento

Edital completo no site www.sodresantoro.com.br. Inf.: 11 2464-6464.
Luiz Fernando de Abreu Sodré Santoro, Leiloeiro Oficial JUCESP nº 192.

LEILÃO EXCLUSIVO SOMENTE ONLINE - 27/11 - 14h VEÍCULOS DO BANCO VOTORANTIM Possibilidade de Financiamento

Correspondente Bancário Independente / Sujeito à análise de crédito
*Visitação dia 26/11 das 15h às 17h mediante agendamento exclusivamente através do telefone 11-2464-6464.

Edital completo no site www.sodresantoro.com.br. Inf.: 11 2464-6464. José Eduardo de Abreu Sodré Santoro, Leiloeiro Oficial JUCESP nº 195.

LEILÕES DE SUCATAS DE VEÍCULOS



SOMENTE ONLINE - 17/11 - 08h30 E 13h - 19/11 - 08h30 - 24/11 - 08h30 E 13h - 27/11 - 08h30 CARROS, MOTOS, PERUAS, UTILITÁRIOS LEVES E OUTROS

Edital completo no site www.sodresantoro.com.br. Inf.: 11 2464-6464.
Luiz Fernando de Abreu Sodré Santoro, Leiloeiro Oficial JUCESP nº 192.

LEILÕES DE MATERIAIS E EQUIPAMENTOS



SOMENTE ONLINE - 17 E 18/11 - 15h E DE 24 A 28/11 - 15h CASA E CONSTRUÇÃO, LAZER E ESPORTES, ACADEMIA, ELETRODOMÉSTICOS, EQUIPAMENTOS E MATERIAIS PARA ESCRITÓRIO, MÓVEIS PARA CASA, FERRAMENTAS, INSTRUMENTOS MUSICAIS E OUTROS.

Edital completo no site www.sodresantoro.com.br. Inf.: 11 2464-6464.
Flávio Cunha Sodré Santoro, Leiloeiro Oficial JUCESP nº 581 (17/11).
Otavio Lauro Sodré Santoro, Leiloeiro Oficial JUCESP nº 607 (24, 26 e 28/11).
Luiz Fernando de Abreu Sodré Santoro, Leiloeiro Oficial JUCESP nº 192 (18, 25 e 27/11).

27/11/25 ÀS 14H30 - SOMENTE ONLINE LOTE ÚNICO: INSTALAÇÃO INDUSTRIAL COM EQUIPAMENTOS IDENTIFICADOS – CAMAÇARI/BA MATERIAIS SOLTOS E MATERIAIS INSTALADOS

Barramentos, bombas, cabeamentos, colunas de destilação, compressores, cubículos, itens de elétricas, eletro-calhas, estruturas metálicas, extratores, filtros, geradores, máquinas de envase, itens de mecânicas, moto-bombas, motores, painéis elétricos, porta-paletes, pipe-racks, reatores, redutores, resfriadores, secadores, silos, sopradores, tanques, torres de resfriamento, transformadores, transportadores, trocadores de calor, tubulações, vasos de pressão e outros fabricados em diversos materiais: aço carbono, aço inox 304 e 316, hastelloy, inconel, incoloy, ligas de cobre e níquel, vidro, outras ligas e outros equipamentos diversos.

LANCE INICIAL: R\$ 35.000.000,00

Localização dos lotes: Rua Hidrogênio, 3076 - Camaçari / BA - CEP 42816-140.

Visitação: mediante agendamento através do e-mail agendamentocamacari@formitex.com.br, com no mínimo 24 horas de antecedência. Para participar - Somente pessoas jurídicas - deverão encaminhar, com até 5 (cinco) dias de antecedência do leilão, os seguintes documentos para obtenção da senha de participação: contrato social ou estatuto social, com suas respectivas atualizações e cartão do CNPJ. Os documentos devem ser enviados para o e-mail: contatocamacari@formitex.com.br. A participação dos interessados fica condicionada à prévia aprovação da Vendedora.

Consulte descritivo, edital e condições de venda completos no site www.sodresantoro.com.br.
Luiz Fernando de Abreu Sodré Santoro, Leiloeiro Oficial JUCESP nº 192



SOMENTE ONLINE - 19 E 21/11 - 15h MÓVEIS, TELEFONIA E COMUNICAÇÃO, ELETRODOMÉSTICOS, INFORMÁTICA E OUTROS

Edital completo no site www.sodresantoro.com.br. Inf.: 11 2464-6464.
Flávio Cunha Sodré Santoro, Leiloeiro Oficial JUCESP nº 581.



SOMENTE ONLINE - 21/11/2025 - 14h30 CASA E CONSTRUÇÃO, AR CONDICIONADO E OUTROS

Edital completo no site www.sodresantoro.com.br. Inf.: 11 2464-6464.
Luiz Fernando de Abreu Sodré Santoro, Leiloeiro Oficial JUCESP nº 192.

LEILÕES DE LUXO



LEILÃO ONLINE E PRESENCIAL - 26/11 - 19h LEILÃO DE JOIAS

Visitação mediante agendamento prévio no telefone 11 2464-6435 ou pelo Whatsapp 11 95890-0282.
Edital completo no site www.sodresantoro.com.br. Inf.: 11 2464-6464.
Mariana Lauro Sodré Santoro Batochio, Leiloeira Oficial JUCESP nº 641

SOMENTE ONLINE - 10, 12 E 14/11/2025 - 15h

CALDEIRAS, QUADRICICLOS, AMPLIFICADORES, CAIXAS DE SOM, GUARDA-ROUPAS E OUTROS.

• **10/11/2025 – 15H00:** BENS DEPOSITADOS NO PÁTIO: BENS EM EXPOSIÇÃO NA RUA SENTINELAS, 500 PARQUE INDUSTRIAL - CARAPICUIBA / SP. VISITAÇÃO: VISITAÇÃO NO DIA 05/10/2025 NO HORÁRIO COMERCIAL. CONTATO SR. BRUNO (21) 99795-2965 AR CONDICIONADO : APARELHO VEÍCULOS : PEÇAS E ACESSÓRIOS BENS DEPOSITADOS NO PÁTIO: RUA DOS TUIUIÚS, 450 - POMPEIA - PIRACICABA - SP. VISITAÇÃO: AGENDAR VISITAÇÃO ANTES DE IR AO LOCAL C/ AMANDA TEL.: (19) 3417-9999 (AGENDAMENTO OBRIGATÓRIO) DIVERSOS : DIVERSOS IMPLEMENTOS AGRÍCOLAS : COLHEITADEIRA(MASSEY FERGUSON/5550)BENS DEPOSITADOS NO PÁTIO: AV. CONSELHEIRO ANTÔNIO PRADO, 380 - CENTRO, SÃO CAETANO DO SUL - SP. VISITAÇÃO: DISPONÍVEL PARA VISITAÇÃO DE SEGUNDA A SEXTA-FEIRA, DAS 08H00 ÀS 11H00 E DAS 13H00 ÀS 16H00, MEDIANTE AGENDAMENTO PRÉVIO DE NO MÍNIMO 2 DIAS ÚTEIS ANTES DA DATA DO LEILÃO, ATRAVÉS DO TELEFONE (11) 97257-2224. EMPILHADEIRAS : EMPILHADEIRAS A GÁS(14040035604/MAXIMAL/FL45T MIWE3)BENS DEPOSITADOS NO PÁTIO: RODOVIA BR-116, KM 3,5 - CENTRO, CEP 39995-000 - DIVISA ALEGRE - MG. VISITAÇÃO: AS VISITAS DEVEM SER AGENDADAS COM O SR. GEORGE VIEGAS, VIA CEL. (77) 98812-1844 EQUIP. E MAT. INDUSTRIAIS : CALDEIRAS BENS DEPOSITADOS NO PÁTIO: LOTE LOCALIZADO NA RUA GERVÁSIO DUNCAN DE LIMA RODRIGUES, 148 - SÃO PAULO / SP.. VISITAÇÃO: VISITAÇÃO DIAS 22, 23 E 24.10.2025 MEDIANTE AGENDAMENTO PRÉVIO C/ SR. TIAGO (11) 98774-6779 LAZER/ESPORTES : BICICLETAS BENS DEPOSITADOS NO PÁTIO: R. MANOEL FREIRE DE ASSIS, 690 - PARQUE GRAMADO, CARIACICA - ES. VISITAÇÃO: MEDIANTE A AGENDAMENTO TERRAPLENAGEM : RETROSCAVADEIRAS. • **12/11/2025 – 15H00:** BENS DEPOSITADOS NO PÁTIO: LOTE LOCALIZADO NA RUA GERVÁSIO DUNCAN DE LIMA RODRIGUES, 148 - SÃO PAULO / SP.. VISITAÇÃO: VISITAÇÃO DIAS 22, 23 E 24.10.2025 MEDIANTE AGENDAMENTO PRÉVIO C/ SR. TIAGO (11) 98774-6779 LAZER/ESPORTES : BICICLETAS BENS DEPOSITADOS NO PÁTIO: RUA DOS TUIUIÚS, 450 - POMPEIA - PIRACICABA - SP. VISITAÇÃO: AGENDAR VISITAÇÃO ANTES DE IR AO LOCAL C/ AMANDA TEL.: (19) 3417-9999 (AGENDAMENTO OBRIGATÓRIO) LAZER/ESPORTES : QUADRICICLOS BENS DEPOSITADOS NO PÁTIO: AV. EDUCADOR PAULO FREIRE, 900 - PARQUE NOVO MUNDO - SÃO PAULO - SP. VISITAÇÃO: DEVERÃO SER PREVIAMENTE AGENDADAS COM O SR. ANDERSON, ATRAVÉS DO WHATSAPP: (11) 94750-3185 TERRAPLENAGEM : PÁ - CARREGADEIRA BENS DEPOSITADOS NO PÁTIO: ROD. PRES. DUTRA, KM 223,5 PISTA LATERAL GUARULHOS. VISITAÇÃO: NÃO HAVERÁ VISITAÇÃO ÁUDIO, VÍDEO E ILUMINAÇÃO : AMPLIFICADORES, CAIXAS DE SOM. • **14/11/2025 – 15H00:** BENS DEPOSITADOS NO PÁTIO: AV. ANTRANIG GUEREKMEZIAN, 788 - JARDIM CUMBICA - GUARULHOS - SP. VISITAÇÃO: VISITAÇÃO E RETIRADA MEDIANTE AGENDAMENTO PRÉVIO C/ SRS CARLOS PEREIRA (11) 3466.8028 - E-MAIL CARLOSPEREIRA@KARINA.COM.BR E RODOLFO SOUZA (11) 3466.8177 - E-MAIL RODOLFO.SOUZA@KARINA.COM.BR, DIAS 27, 28 E 29.08.2025 DAS 9:00 AS 16:00 DIVERSOS : DIVERSOS LAZER/ESPORTES : QUADRICICLOS BENS DEPOSITADOS NO PÁTIO: RODOVIA BR-116, KM 3,5 - CENTRO, CEP 39995-000 - DIVISA ALEGRE - MG. VISITAÇÃO: AS VISITAS DEVEM SER AGENDADAS COM O SR. GEORGE VIEGAS, VIA CEL. (77) 98812-1844 EQUIP. E MAT. INDUSTRIAIS : CALDEIRAS BENS DEPOSITADOS NO PÁTIO: 00/00. VISITAÇÃO: 00/00 EQUIP. E MAT. INDUSTRIAIS : SOPRAR FRASCO BENS DEPOSITADOS NO PÁTIO: 00/00/00. VISITAÇÃO: 00/00/00 EQUIP. E MAT. INDUSTRIAIS : SOPRAR FRASCO BENS DEPOSITADOS NO PÁTIO: 00000000. VISITAÇÃO: 00/00/00 EQUIP. E MAT. INDUSTRIAIS : SOPRAR FRASCO BENS DEPOSITADOS NO PÁTIO: BENS EM EXPOSIÇÃO NA AV. ANTRANIG GUEREKMEZIAN, 788 - JARDIM CUMBICA, GUARULHOS - SP, 07240-130. VISITAÇÃO: AGENDAMENTO PRÉVIO GERADORES : GRUPOS GERADORES(CATERPILLAR/3516)BENS DEPOSITADOS NO PÁTIO: LOTE LOCALIZADO NA RUA GERVÁSIO DUNCAN DE LIMA RODRIGUES, 148 - SÃO PAULO / SP.. VISITAÇÃO: VISITAÇÃO DIAS 22, 23 E 24.10.2025 MEDIANTE AGENDAMENTO PRÉVIO C/ SR. TIAGO (11) 98774-6779 LAZER/ESPORTES : BICICLETAS BENS DEPOSITADOS NO PÁTIO: O BEM ENCONTRAM-SE NA VILA SILVIA - SÃO PAULO - SP. VISITAÇÃO: NÃO HAVERÁ VISITAÇÃO MÓVEIS P/ CASA : GUARDA-ROUPAS BENS DEPOSITADOS NO PÁTIO: ROD. PRES. DUTRA, KM 223,5 PISTA LATERAL GUARULHOS. VISITAÇÃO: NÃO HAVERÁ VISITAÇÃO AR CONDICIONADO : UNIDADE INTERNA BICICLETA : AROS, CUBOS DE RODA CASA / CONSTRUÇÃO : CHUVEIROS, LAMPADAS, TINTAS, UTENSÍLIOS DOMÉSTICOS DIVERSOS : DIVERSOS ELETRICOS : CALHAS P/ LUMINÁRIAS, TRANSFORMADORES ELETRODOMESTICOS : CLIMATIZADORES DE AR, UTENSÍLIOS PESSOAIS IND., COMÉRCIO E ESCRIT. : MÁQUINA DE COSTURA INFORMATICA : TONNERS LAZER/ESPORTES : BICICLETAS MOVEIS PARA ESCRITÓRIO : ARMÁRIOS TELEFONIA E COMUNICAÇÃO : CELULARES E SMARTPHONES SUCATAS DE DIVERSOS : SUCATA DE DIVERSOS. Pagamento de 100% no ato da arrematação, mais 5% do total de comissão ao Leiloeiro e despesa de depósito de bens. Materiais e equipamentos de empresas diversas. Condições de venda: os bens serão vendidos no estado em que se encontram. Informações: 11 2464-6464 e www.sodresantoro.com.br. Os dados e valores poderão ser alterados até a data do leilão. Acesse www.sodresantoro.com.br para consultar o edital completo e o catálogo com a descrição detalhada de cada bem. Mariana Lauro Sodré Santoro Batochio, Leiloeira Oficial JUCESP nº 641.

SOMENTE ONLINE - 11 E 13/11/2025 - 15h

EMPILHADEIRAS, COLHEITADEIRA, BICICLETAS, GELADEIRAS, FERRAMENTAS E OUTROS.

• **11/11/2025 – 15H00:** BENS DEPOSITADOS NO PÁTIO: AV. CONSELHEIRO ANTÔNIO PRADO, 380 - CENTRO, SÃO CAETANO DO SUL - SP. VISITAÇÃO: DISPONÍVEL PARA VISITAÇÃO DE SEGUNDA A SEXTA-FEIRA, DAS 08H00 ÀS 11H00 E DAS 13H00 ÀS 16H00, MEDIANTE AGENDAMENTO PRÉVIO DE NO MÍNIMO 2 DIAS ÚTEIS ANTES DA DATA DO LEILÃO, ATRAVÉS DO TELEFONE (11) 97257-2224. EMPILHADEIRAS : EMPILHADEIRAS A GÁS(B975Y02655T/YALE/GP070VX)BENS DEPOSITADOS NO PÁTIO: LOTE LOCALIZADO NA RUA GERVÁSIO DUNCAN DE LIMA RODRIGUES, 148 - SÃO PAULO / SP.. VISITAÇÃO: VISITAÇÃO DIAS 22, 23 E 24.10.2025 MEDIANTE AGENDAMENTO PRÉVIO C/ SR. TIAGO (11) 98774-6779 LAZER/ESPORTES : BICICLETAS BENS DEPOSITADOS NO PÁTIO: ROD. PRES. DUTRA, KM 223,5 PISTA LATERAL GUARULHOS. VISITAÇÃO: NÃO HAVERÁ VISITAÇÃO SUCATAS DE DIVERSOS : SUCATA DE DIVERSOS SUCATAS DE EMBALAGENS : SUCATA DE PAPELÃO SUCATAS DE INFORMATICA : SUCATA DE PLOTTER, SUCATA DE RACKS, SUCATA DE SERVIDORES SUCATAS DE MÓVEIS P/ CASA : SUCATA DE PUFFS SUCATAS DE MÓVEIS PARA COMÉRCIO : SUCATA DE BALÇÕES SUCATAS DE MOVEIS PARA ESCRITÓRIO : SUCATA DE ARMÁRIOS, SUCATA DE CADEIRAS, SUCATA DE CESTOS DE LIXO. • **13/11/2025 – 15H00:** BENS DEPOSITADOS NO PÁTIO: BENS EM EXPOSIÇÃO NA RUA CARMÓPOLIS DE MINAS, 425 - VILA MARIA - SP. VISITAÇÃO: VISITA SOMENTE COM AGENDAMENTO PRÉVIO ATRAVÉS DO TEL.: (11) 94559-1518, COM OS SRS. RAPHAEL, RUBENS OU RUMILDO. A CASA / CONSTRUÇÃO : UTENSÍLIOS DOMÉSTICOS DIVERSOS : DIVERSOS ELETRODOMESTICOS : GELADEIRAS FERRAMENTAS : FERRAMENTAS DIVERSAS BENS DEPOSITADOS NO PÁTIO: RUA DOS TUIUIÚS, 450 - POMPEIA - PIRACICABA - SP. VISITAÇÃO: AGENDAR VISITAÇÃO ANTES DE IR AO LOCAL C/ AMANDA NO E-MAIL: AMANDA.CABRAL@FORTRAC.COM.BR (AGENDAMENTO OBRIGATÓRIO) IMPLEMENTOS AGRÍCOLAS : COLHEITADEIRA(NEW HOLLAND/TC5070)BENS DEPOSITADOS NO PÁTIO: BENS LOCALIZADOS EM ITAPORANGA / SP. VISITAÇÃO: NÃO HAVERÁ VISITAÇÃO PARA ESTE LOTE SUCATAS DE IMPLEMENTOS AGRÍCOLAS : SUCATA DE COLHEITADEIRA(NEW HOLLAND)BENS DEPOSITADOS NO PÁTIO: LOTE LOCALIZADO NA RUA GERVÁSIO DUNCAN DE LIMA RODRIGUES, 148 - SÃO PAULO / SP.. VISITAÇÃO: VISITAÇÃO DIAS 22, 23 E 24.10.2025 MEDIANTE AGENDAMENTO PRÉVIO C/ SR. TIAGO (11) 98774-6779 LAZER/ESPORTES : BICICLETAS BENS DEPOSITADOS NO PÁTIO: BENS LOCALIZADOS EM GUARAI / TO. VISITAÇÃO: NÃO HAVERÁ VISITAÇÃO PARA ESTE LOTE SUCATAS DE TRATORES : SUCATA DE TRATOR DE RODAS BENS DEPOSITADOS NO PÁTIO: BENS LOCALIZADOS EM IMPERATRIZ / MA. VISITAÇÃO: NÃO HAVERÁ VISITAÇÃO PARA ESTE LOTE SUCATAS DE TRATORES : SUCATA DE TRATOR DE RODAS BENS DEPOSITADOS NO PÁTIO: ROD. PRES. DUTRA, KM 223,5 PISTA LATERAL GUARULHOS. VISITAÇÃO: NÃO HAVERÁ VISITAÇÃO SUCATAS DE EMBALAGENS : SUCATA DE PAPELÃO SUCATAS DE INFORMATICA : SUCATA DE RACKS SUCATAS DE MOVEIS PARA ESCRITÓRIO : SUCATA DE ARMÁRIOS, SUCATA DE CADEIRAS. Pagamento de 100% no ato da arrematação, mais 5% do total de comissão ao Leiloeiro e despesa de depósito de bens. Materiais e equipamentos de empresas diversas. Condições de venda: os bens serão vendidos no estado em que se encontram. Informações: 11 2464-6464 e www.sodresantoro.com.br. Os dados e valores poderão ser alterados até a data do leilão. Acesse www.sodresantoro.com.br para consultar o edital completo e o catálogo com a descrição detalhada de cada bem. Luiz Fernando de Abreu Sodré Santoro - Leiloeiro Oficial JUCESP nº 192.

Continua na página seguinte...

Visitação – Veículos (para os lotes disponíveis nos pátios): no Pátio Guarulhos 1, a visitação será realizada no dia anterior ao leilão, das 15h às 17h, mediante agendamento prévio pela nossa central de atendimento (11) 2464-6464. Nos demais pátios, a visitação ocorrerá no dia do leilão, das 8h às 9h30. Para os demais lotes de veículos, materiais armazenados fora dos pátios da Sodré Santoro e imóveis, consulte no site www.sodresantoro.com.br a possibilidade e as condições gerais de visitação em cada lote ou leilão.



ATENÇÃO: PARA A COMPRA EM LEILÕES OS INTERESSADOS DEVERÃO, OBRIGATORIAMENTE, ESTAR EM REGULARIDADE FISCAL PERANTE A RECEITA FEDERAL.

...continuação da página anterior

LEILÕES DE IMÓVEIS**LEILÃO SOMENTE ONLINE - 11/11/25 - 11H****18 VAGAS DE GARAGEM E 05 CONJ. DE ESCRITÓRIOS (DESOCUPADO) - SÉ - SÃO PAULO - SP**

Constituída pelo 9 pavimento do Bloco A do Edifício Banco do Estado de Minas Gerais - BEMGE, localizado na Rua Boa Vista, n° 356, contendo 05 conjuntos para escritórios, cada um com sua dependência, com área total construída de 488,3190 m², sendo 394,2190m² de área privativa, Matrícula sob nº 50.597 do 4 Cartório de Registro de Imóveis de São Paulo/SP e Inscrição Municipal sob o nº 001.064.0131-9 e 18 vagas de garagem situadas em vários andares na Garagem Automática Coletiva do Edifício Banco do Estado de Minas Gerais, com entrada pela Rua Varnhagem n° 45, melhor descrita e caracterizada nas Matrículas: 3.220 - Inscrições Municipais: n° de 001.064.0147-5. 3.365, n° de 001.064.0194-7. 5.120, n° de 001.064.0274-9. 31.964, n° 001.064.0234-1. 31.965, n° de 001.064.0245-5. 31.966, n° de 001.064.0183-1. 31.967, n° de 001.064.0184-1. 31.968, n° de 001.064.0185-8. 31.969, n° de 001.064.0186-6. 31.970, n° de 001.064.0187-4. 31.971, n° de 001.064.0188-2. 31.973, n° de 001.064.0190-4. 31.974, n° de 001.064.0191-2. 31.975, n° de 001.064.0193-9. 50.604, n° de 001.064.0200-5. 50.605, n° de 001.064.0201-3. 50.606, sob o nº de 001.064.0203-1. 50.607, n° de 001.064.0333-8. todas do 4 Cartório de Registros de Imóveis de São Paulo/SP. DESOCUPADO. Lance Inicial: R\$ 990.000. Consulte descritivo e edital completos no site www.sodresantoro.com.br. Para agendar sua visita a imóveis que permitem visita ou tirar dúvidas: telefone (11) 2464-6460, WhatsApp (11) 97777-0753 ou e-mail: af@sodresantoro.com.br. Flávio Cunha Sodré Santoro, Leiloeiro Oficial JUCESP nº 581.

LEILÕES DE IMÓVEIS**LEILÃO SOMENTE ONLINE - 12/11/25 - 11H****CASA COM PISCINA (DESOCUPADO) BAIRRO NOVA JANDIRA - JANDIRA - SP**

Jandira/SP. Bairro Nova Jandira. Rua Rubens Gomes, nº 887, Casa, com área total de terreno 300,00m² e área construída 318,15m². Inscrição municipal 23142-51-04- 0511-00-000-3. Melhor descrito e caracterizado na Matrícula sob nº 78.197 do Cartório de Registro de Imóveis de Barueri/SP. Desocupado. Lance Inicial: R\$ 900.000. Consulte descritivo e edital completos no site www.sodresantoro.com.br. Para agendar sua visita a imóveis que permitem visita ou tirar dúvidas: telefone (11) 2464-6460, WhatsApp (11) 97777-0753 ou e-mail: af@sodresantoro.com.br. Flávio Cunha Sodré Santoro, Leiloeiro Oficial JUCESP nº 581.

LEILÃO SOMENTE ONLINE - 13/11/25 - 11H**TERRENO (DESOCUPADO) - PORTAL DO LAGO FRANCISCO MORATO - SP**

Francisco Morato/SP. Portal do Lago. Terreno designado como lote 01 da quadra F do Loteamento Portal do Lago, localizado na Avenida Portal do Lago com área total de 325,00m² e Inscrição Municipal sob o nº de 1.40.006.001.00, melhor descrito e caracterizado na Matrícula sob nº 24.376 do Registro de Imóveis de Francisco Morato São Paulo/SP. DESOCUPADO. Lance Inicial: R\$ 50.000. Consulte descritivo e edital completos no site www.sodresantoro.com.br. Para agendar sua visita a imóveis que permitem visita ou tirar dúvidas: telefone (11) 2464-6460, WhatsApp (11) 97777-0753 ou e-mail: af@sodresantoro.com.br. Flávio Cunha Sodré Santoro, Leiloeiro Oficial JUCESP nº 581.

LEILÕES JUDICIAIS

LOTE DE TERRENO COM ÁREA DE 1.378,00M², SEM BENFEITORIAS UBATUBA/SP

LEILÃO ONLINE. 6ª Vara e Ofício Cível da Comarca de Campinas/SP. Proc.:0046762-63.1999.8.26.0114. 1ªPraça: 19/11/2025, encerramento às 11h00. 2ªPraça: 11/12/2025, encerramento às 11h00, ocasião na qual o lance mínimo deverá ser igual ou superior a 60% do valor atualizado da avaliação. Leiloeiro Oficial Luiz Fernando de Abreu Sodré Santoro, inscrito na Jucesp sob nº 192. •Lote de terreno com área de 1.378,00 m², sem benfeitorias, localizado à Rua Três, s/n, Praia do Pulso, Enseada do Mar Virado, Ubatuba/SP, designado pelo nº 04 da quadra nº 14, do loteamento denominado Praia do Pulso, medindo 25,00 metros de frente para a rua de sua situação; por 53,76 metros do lado direito de quem da rua olha para o terreno, onde confina com o lote nº 05; 56,47 metros do lado esquerdo, onde confina com o lote nº 03; e 25,00 metros nos fundos, onde confronta com propriedade de Robert Norman Vivian Cajado Nicol. Matrícula nº 15.881, do CRI de Ubatuba/SP. Contribuinte municipal nº 09.262.004-3. Avaliação: R\$826.078,81(Nov./25). Lance mínimo, 1ª praça: R\$826.079,00. Lance mínimo, 2ª Praça: R\$495.648,00.

DIREITOS SOBRE APARTAMENTO Nº 193 SÃO PAULO/SP

LEILÃO ONLINE. 8ª Vara e Ofício Cível do Foro Regional de Santana/SP. Proc.:1014805-16.2015.8.26.0001, 1ªPraça: 19/11/2025, encerramento às 11h15. 2ªPraça: 11/12/2025, encerramento às 11h15, ocasião na qual o lance mínimo deverá ser igual ou superior a 50% do valor atualizado da avaliação. Leiloeira Oficial Mariana Lauro Sodré Santoro Batocchio, inscrita na Jucesp sob nº 641. •Direitos sobre o Apartamento nº

193, localizado no 19 andar do empreendimento denominado "Condomínio Residencial Piazza Lacchini", situado à Rua Conselheiro Moreira de Barros, nº 2511, no 8 Subdistrito de Santana, São Paulo/SP, contendo a área privativa coberta de 93,670 m², área comum coberta de 54,530 m², área total coberta de 148,200 m², área comum descoberta de 15,316 m², área total coberta e descoberta de 163,516 m², coeficiente de proporcionalidade de 1,0032%, fração ideal no solo de 1,0032%; cabendo-lhe o direito de estacionar dois veículos tipo passeio ou utilitário, em duas vagas da garagem coletiva do conjunto localizadas no 1º ou 2º subsolos, com exceção das unidades de garagem autônomas referidas na matrícula. Matrícula nº 141.327, do 3º CRI da Capital/SP. Contribuinte municipal nº 071.339.0040-8/0062-9. Avaliação: R\$805.075,48 (Set./25). Lance mínimo, 1ª praça: R\$805.076,00. Lance mínimo, 2ª Praça: R\$402.539,00.

SOBRADO RESIDENCIAL E RESPECTIVO TERRENO SÃO PAULO/SP

LEILÃO ONLINE. 2ª Vara e Ofício Cível do Foro Regional do Tatuapé/SP. Proc.:0001714-68.2023.8.26.0008. 1ªPraça: 19/11/2025, encerramento às 11h30. 2ªPraça: 11/12/2025, encerramento às 11h30, ocasião na qual o lance mínimo deverá ser igual ou superior a 75% do valor atualizado da avaliação. Leiloeiro Oficial Luiz Fernando de Abreu Sodré Santoro, inscrito na Jucesp sob nº 192. •Sobrado residencial e respectivo terreno, localizado na Rua Morro do Espião, nº 76, Jardim Imperador, São Paulo/SP, medindo 3,55 metros de frente; da frente aos fundos, do lado esquerdo de quem da rua olha o imóvel, mede 22,80 metros; do lado direito mede 22,50 metros; tendo, nos fundos, a mesma

largura da frente; encerrando a área de 80,40 m²; confrontando de ambos os lados com propriedade de São Mateus Empreendimentos e Incorporadora S/C Ltda., e nos fundos com propriedade de Manoel Negro Vidal. Matrícula nº 74.084, do 9º CRI da Capital/SP. Contribuinte municipal nº 149.085.0073-7. Avaliação: R\$314.588,60 (Set./25). Lance mínimo, 1ª praça: R\$314.589,00. Lance mínimo, 2ª Praça: R\$235.942,00.

LOTE DE TERRENO COM ÁREA DE 1.088M² PIRACAIA/SP

LEILÃO ONLINE. 2ª Vara e Ofício Cível da Comarca de Piracaia/SP. Proc.:0001215-19.2023.8.26.0450. 1ªPraça: 19/11/2025, encerramento às 11h45. 2ªPraça: 11/12/2025, encerramento às 11h45, ocasião na qual o lance mínimo deverá ser igual ou superior a 50% do valor atualizado da avaliação. Leiloeira Oficial Carolina Lauro Sodré Santoro, inscrita na Jucesp sob nº 758. •Lote de terreno com área de 1.088,00 m², sem benfeitorias, constituído pelo lote nº 14 da quadra G, do loteamento denominado "Riviera do Jaguarí", situado no Bairro das Sete Pontes, Piracaia/SP, com as seguintes medidas e confrontações: 20,00 metros da frente para a Rua 04; o lado direito de quem da rua olha, mede 63,00 metros, onde confronta com o lote nº 15; o lado esquerdo mede 60,00 metros, onde confronta com o lote nº 13; nos fundos mede 15,60 metros, onde confronta com a faixa de preservação permanente. Matrícula nº 12.052, do CRI de Piracaia/SP. Contribuinte municipal nº 64.00.007.014.00.000. Avaliação: R\$418.587,90 (Set./25). Lance mínimo, 1ª praça: R\$418.588,00. Lance mínimo, 2ª Praça: R\$209.295,00.

MOTOCICLETA HONDA CG 160 TITAN 23/23 Itu/SP

LEILÃO ONLINE. 2ªVara e Ofício do Juizado Especial

Cível da Comarca de Indaiatuba/SP. Proc.:1005063-84.2024.8.26.0248. 1ªPraça: 19/11/2025, encerramento às 12h00. 2ªPraça: 11/12/2025, encerramento às 12h00, ocasião na qual o lance mínimo deverá ser igual ou superior a 50% do valor atualizado da avaliação. Leiloeira Oficial Carolina Lauro Sodré Santoro, inscrita na Jucesp sob nº 758. •Motocicleta Honda CG 160 Titan, ano de fabricação/modelo 2023/2023, cor prata, renavam 01356996172, chassi 9C2KC2210PR114800. Avaliação: R\$17.315,43(Set./25). Lance mínimo, 1ª praça: R\$17.316,00. Lance mínimo, 2ª Praça: R\$8.659,00.

VEÍCULO FORD FOCUS 12/12 E VEÍCULO JEEP RENEGADE THAWAK 15/16 MONTE MOR/SP

LEILÃO ONLINE. 2ª Vara Criminal da Comarca de Indaiatuba/SP. Proc.:1005129-64.2024.8.26.0248. Praça Única: 09/12/2025, encerramento às 12h00, sendo que nessa ocasião o bem objeto do leilão será vendido pelo maior lance obtido no certame, que, todavia, ficará condicionado a homologação judicial. Leiloeiro Oficial Otavio Lauro Sodré Santoro, inscrito na Jucesp sob nº 607. •Lote 01 - Marca: Ford, modelo: Focus, placa final 5, ano de fabricação/modelo: 2012/2012, cor preta, com para-brisa e vidro da porta dianteira esquerda trocados. Avaliação: R\$22.976,85(Jul./25). Lance mínimo, praça única: R\$0,00 (vendido pelo maior lance obtido no certame, que, todavia, ficará condicionado a homologação judicial). •Lote 02 - Marca: Jeep, modelo: Renegade Thawak AT D, placa final 5, ano de fabricação/modelo: 2015/2016, cor preta, com para-brisa trocado. Avaliação: R\$67.568,20(Jul./25). Lance mínimo, praça única: R\$0,00 (vendido pelo maior lance obtido no certame, que, todavia, ficará condicionado a homologação judicial).

Visitação - Veículos (para os lotes disponíveis nos pátios): no Pátio Guarulhos 1, a visitação será realizada no dia anterior ao leilão, das 15h às 17h, mediante agendamento prévio pela nossa central de atendimento (11) 2464-6464. Nos demais pátios, a visitação ocorrerá no dia do leilão, das 8h às 9h30. Para os demais lotes de veículos, materiais armazenados fora dos pátios da Sodré Santoro e imóveis, consulte no site www.sodresantoro.com.br a possibilidade e as condições gerais de visitação em cada lote ou leilão.







SODRÉ SANTORO
LEILÕES PRESENCIAIS E ONLINE

LEILÕES



VEÍCULOS SUCATAS MATERIAIS IMÓVEIS JUDICIAIS ANIMAIS LUXO

ATENÇÃO: PARA A COMPRA EM LEILÕES OS INTERESSADOS DEVERÃO, OBRIGATORIAMENTE, ESTAR EM REGULARIDADE FISCAL PERANTE A RECEITA FEDERAL.

9BVCX40A8SE621364, 93KP0Y1C5PE190485, 98M3B1001F4A08545, 99Z0M0009RZ932417, WBSKW8109G0P69071, LVVDB12BXED017670, LVVDB12B1BD170787, 8AGCN48X0BR226528, 9BGRD08X03G188501, 9BGRP48FOEG278278, 9BGS199088107434, 9BGSU19F08B21723, 9BGSU19F0FR14187, 8AGSU19Z0GR125463, 9BGJJC69Z0D263996, 9BGXF68R02C160426, 9BGXL88608C178217, 9BGXH75G08C718157, 9BGY43T0SR243273, 9BGKS48B0D258912, 9BGKS48LOF61956098, 9BGKS48UJG26465, 9BGKT48W0K148225, 9BGEBA48A0MG123851, 9BGEN48H0MG109353, 9BGKS69G0FC480249, 9BG148MK0FC413084, 9BGJ75F0HR120451, 9BGJ87520JB133242, 9BGJ87520JB192569, 9BGEPT6B0MB222099, 9BG6156YKL04C38282, 935FCFVYAB53019, 935FCFVYCB588597, 935UNFNWNB560819, VF7UARFJWB5150929, 95VZB1H5NPM001565, 95V1J1F50RBM000249, 95V3D00AANM000003, 9BD1353167204230, 9BD341A2XKL7626832, 9BD341ACZPY872638, 9BD341ACSSY975991, 9BD17164LA5489537, 9BD196271D2089983, 9BD196271D2089585, 8AP178534V4020576, 9BD27008RD7664914, 9BD281B31MYW17459REM, 9BD281A2DPY1752, 98B22616CMKLD74190, 9BD15828811263925REM, 9BD15804AC6631776, 9BD195152D043640, 9BDF255P9KB265038, 8AFTZ2FFCC466667, 9BFLBZGDA7B600695, 9BFZK53ATCB374025REM, 9BFZK53A0DB005346REM, 9BFZH5512B8418613, 9BFZH55114842820, 9BFZH54S4L8425371, LGWFFA51SH931036, LGWFFUA50SH928988, LGWFFUA53SH926446, LGWFFUA5XSH928898, 9CK2KF4300MR005414REM, 9C2J4C4830RJ105523, 9C2J7C000R010903, 9C2J4C4830RR158573, 9C2MCA4400MR00366, 9C2MCA4400NR007593, 9C2MCS35007R069999, 9C2JC30104R803860, 9C2KC2500HR064401REM, 9C2KC2210HR015642, 9C2KC2200RJ156140, 9C2KC2500MR049426, 9C2KC2200MR086934, 9C2KC2500PR10298REM, 9C2KC2210PR066317, 9C2KC2200RR225666, 9C2MCS2640D1400279, 93HFA65408Z203762, 93HFA66308Z235418, 93HGE6860BZ116179, 93HGE689DZ204209, 93HGE5840FZ253314, 9C2ND0501TTR004384, 9C2KF2210HR203483, 9C2KF2200HR208087, 9C2KF5220PR003181, 9C2JB10100KR361957, 9C2JB0100KR365184, 9C2JB0100LR078308, 9C2JB0100LR036546, 9C2JB0100LR036700, 9C2ND0910BR001147, KMHFH41HBF449614, 9BHG8A11BM217713, 9BHBG51DBFP309741, 9BHBH51DBJP842391, 9BHBG41DAJP88952REM, 9BHCP41B8PP410636, KMHDC51EAAU238953, KMHDC51EACU372203, KMHDC51EBCU361387, 95PJV81DBL066032, KMHTC61CBDU067042, 98B867512WKKJ43948, 98B867512WLKJ99244, 98A861102GK078566, 98B61110XKK229420, 98B61112XMK448699, 99KPC38KMKSM109242, 96PLECH1BPSF01307, 93GVN21XYM075967, KNAPM81BDU7165973, 99JCA28B1PT213787, SALVA2B63G8H18590, SALFA2BE1CH320891, SALFA2BE1DH382096, 9AC096633KE154587, 8AC907135PE217133, 9BM938142K050631, 9BM985166BH059621, 9BM951500S8413312, JMVSTCY4ADU00361, JMXYTGF1WHTZAO687, 94DFFUK13HB105542, 3N1BC1CD6AL369103, 3N1BC1CD2CL357808, 94DBCAN17HB116664, 9362AKFW98B067715, 93YCB0Y05GJ644816, 93YRB003PJ264394, 93YRB00XPJ487161, 93YLSR7UHCJ125048, 93YLSR7RHDJ484974, 93YCDUHH6AJ452015, 93YMEN4XELJ859775, 93Y9SR3H5J989892REM, 93YBSR7UHCJ367335, 93YBSR8VNEJ811014, 93Y5SRD64FJ515928, 95VK61J5PRM001865, 95SR6X400L3970832, LXYXCBLO5F0228614, KP7A0B1SSBP020566, 9BRBD48U7C2541973, 9BRK19BT3G0269581, 8AJHC38D1K0001384, 8AJBA3CDS7S940357, 9BWA952P86R633809REM, WV1DA22H0MA014161, 9BWA05U49T02862, 9BWA05U28T173154, 9BWA05U17A097264, 9BWA05U5BT029947REM, 9BWA04587DPT198859, 9BWF0G7X28P014362, 9BWBH6BFL64084432, 93KPOS1F3FE152380, JYARJ14E68A000232, 9C6RG5010M0083162, 9C6RG5020N0029802, 9C6RG5020P0058141, 9C6RH115M0001348, 9C6SBE520R0052444, 9C6SG5910M0006204, 9C6SG6210R0030185, 9C6KG026090011072, 9C6KE092070081291, 9C6CRE212J00J14569, 9C6RG3850N0013502, C144DBR24355PREM, 9BG6K11YJHB0001612, 9BWVTPA25T7DB59947, BS171763, BP961563, 95PDCM61DNB013889REM, 9BGEBA48A0MG174856, 9BGEY69H0RG187879, 9BGAC69W09B9154153, 9BD15844AC6594406REM, 9BDA195102E0533691, 9BD195A44RL874938, 9BFZE55H98C8756765, 93HGM2620CZ201975, 93HGD186052110838, 9C2JB0100LR078495, 9C2JB0100LR036762, 9C2JB0100MR096120, 9C2JB0100NR1096070, 9C2JB0100NR114639, 9BHBG51CAJP900738, KMHDC51EBCU369655, 3N8CP5HE1HL472118, 93YHSR5P5EJ878814, 9BRB29BT0H122588, 9BWA45Z9E4156699, 3VWLL66469C143063, 93GS68250R0055095, 95PEFL31DSB051117, 9BD358ACGSYN818197, 9BD15892786131807, 3FAHP018XAJR397178, 93HFD2630DZ210626, 95PJVB1DBK0055689, WV1DA42H4PA013272, 9BWBK45UXGP002089, WAUGFCF40A015986, 9BGRX08908G126773, 3GNAEX1XK5053131, 93HGM2640DZ108197, 93HGM68690Z230609, 93HGD1400KR021936, 9C2MD4100KR0216396, 96PERCN13RFS00148, 8ADUWVFGYMG512952, 8AD4CRFJVDG028498, 9BG138KJ0BC419860, 1V7UDRFJWB.J510572, 8BCND56VUGK6502710, 9BFZK53A4DB488517, 98B6751DDRKM61254, 8AC906633KE156621, 93YRB000KJ569098, 93YBSR7RHCJ272935,

LEILÃO ONLINE DE VEÍCULOS DE 12/11/2025, ÀS 14H00.

VEÍCULOS: PÁTIO BAURU: CITROEN - 1 C3 11, HYUNDAI - 1 IX35, TOYOTA - 1 HILUX 11, VOLKSWAGEN - 1 SAVEIRO 07, **PÁTIO CAÇAPAVA:** BMW - 1 G310 21, CAOACHERY - 1 TIGGO8 24, CHEVROLET - 1 ONIX 16, FIAT - 1 SIENA 12, FORD - 1 FIESTA 05, HYUNDAI - 1 IX35 11, JEEP - 1 COMPASS 19, KIA - 1 K2500 10, RENAULT - 1 KWID 19, VOLKSWAGEN - 1 CROSSFOX 16, 1 TAOS 21, **PÁTIO CURITIBA:** CHEVROLET - 1 ONIX 14, FIAT - 1 STRADA 16, IVECO - 1 STRALIS 22, PEUGEOT - 1 2008 15, SCANIA - R 18, VOLKSWAGEN - 1 JETTA 11, **PÁTIO GUARULHOS:** BMW - 1 X3 25, CHEVROLET - 1 CORSA 07, 1 MONTANA 14, 1 ONIX 19, 1 S10 15, CITROEN - 1 C4CACTUS 21, FIAT - 1 ARGO 24, 1 DOBLO 11, 1 STRADA 15, 2 UNO 08/10, FORD - 1 KA 11, HONDA - 1 CB 24, 1 FIT 09, SUZUKI - 1 VITARA 17, TOYOTA - 1 HILUX 15/17/19, VOLKSWAGEN - 1 24.280 13, 1 FOX 12, 1 GOL 17, **PÁTIO MONTE MOR:** FIAT - 1 PUNTO 08, HONDA - 1 CB300F 23, IVECO - 1 DAILY 11, MERCEDES-BENZ - 1 ACTROS 20, RENAULT - 1 CLIO 14, SCANIA - 1 R540 24, VOLKSWAGEN - 2 FOX 06/07, YAMAHA - 1 FACTOR 10, **PÁTIO SERTÃOZINHO:** CHEVROLET - 1 PRISMA 16, FIAT - 1 CRONOS 22, HONDA - 1 CB 21, **CHASSIS:** 953CFKVCYCB548570, KMHJU81DBCUC26582, 8AJFZ93CB6140098, 9BWEB05W58P058711, 992G03D09NZ905978, LNNBBDAT9SD021319, 9BGKT48R0GG285161, 9BD17202LC3598284, 9BFZ26P768432073, KMHJU81DBCUC21185, 98867515WLKJ91089, KNC5HX73AB7497985, 93YRB001KJ895251, 9BWAL45Z3G4070613, 8AWBJ6B82KAG809069, 9BGKT48L0F273818, 9BD57814UG8091204, 93ZS3HUIOP840970, 936CMFNMZGB0811877, 9BSR84Q40J3919765, 3VWDJ2161COM076578, WBA71GP0119049660, 9BGXMG19G07B237190, 9BGCAL030FB184726, 9BGWK36N8291750969, 9BG144CP0FC242275REM, 9350WVFNYNB536596, 93DB58A3APRYN39875, 9BD119409C1090209, 9BD57834UF7959709REM, 9BD15802A6192929, 9BD195162B0084828, 9BFZK53A0C3B46776, 9C2RH0600RR000929, 93HGE68509Z106244, TSMLYEA1SHM337077, 8AJFY29G8F8590231REM, 8AJDA8CD6H1871498REM, 8AJBA3CD4H1593453REM, 8AJHA3CD6L2085658REM, 953658241DR333184, 9BWA05Z5D4004667, 9BWA05Z5J039568, 9BD11812181045797, 9C2NC6110PR006238, 93ZC35A01B8429889, 9BM934215LS055710, 8A1BB8215EL325855, 9BSR6X400R4070867, 9BWK05Z374049499, 9BWA05Z984103523, 9C6KE1220A0122914, 9BGKS6V0VHG133718, 8APD35AFDNU12554, 9C2PC6102MR0001463.

LEILÃO ONLINE DE VEÍCULOS DE 13/11/2025, ÀS 09H30.

VEÍCULOS: PÁTIO BAURU: LAND - 1 DISCOVERY 18, **PÁTIO CAÇAPAVA:** CHEVROLET - 1 SPIN 23, MERCEDES-BENZ - 1 313 19, VOLKSWAGEN - 1 T 23, **PÁTIO GUARULHOS:** BMW - 1 G650 14, 1 S1000 20, 1 X1 11, BYD - 2 DOLPHIN 23/24, CHERY - 1 CIELO 11, 1 Q03 11, CHEVROLET - 1 ASTRA 10, 4 CELTA 07/10/11, 1 CLASSIC 09, 1 COBALT 13, 1 CORSA 11, 1 CRUZE 19, 1 MONTANA 11, 1 MONZA 93, 5 ONIX 17/20/23/24, 2 PRISMA 15/19, 2 S10 09/17, 1 SPIN 12, 2 TRACKER 18/20, 1 VECTRA 09, CITROEN - 2 C4 19/22, 1 C4L 17, DUCATI - 1 STREET 22, FIAT - 1 500 12, 1 ARGO 19, 4 PALIO 06/13/16, 1 PULSE 24, 1 PUNTO 09, 1 STRADA 14, 4 TORO 16/18/19/21, 2 UNO 09/11, FORD - 2 ECOSPORT 05/15, 1 F250 07, 1 FIESTA 11, 2 FOCUS 15, 3 KA 10/18/19, FOTON - 1 1039 14, GWM - 6 HAWAL 24, 1 ORA 23, HARLEY - 1 FLSTNI 05, HARLEY-DAVIDSON - 1 FX 20, HONDA - 1 ADV 23, 3 CB 11/22/24, 2 CG 23/24, 4 CITY 12/13/15/18, 2 CIVIC 12/14, 1 CR-V 11, 3 ELITE 22/23, 1 FIT 08, 1 NC 15, 1 NXR 23, 3 PCX 16/17/20, HYUNDAI - 1 CRETA 19, 3 HB20 13/15/24, 1 HR 20, 2 I30 11, 1 IX35 11, 1 TUCSON 09, JEEP - 3 COMPASS 18/23/24, KAWASAKI - 1 NINJA 22, 1 S10 21, 1 VERSYS 23, KIA - 1 CERATO 13, LAND - 1 DISCOVERY 18, 1 EVOQUE 13, MINI - 1 CYMAN 17, MITSUBISHI - 2 L200 08/10, 2 OUTLANDER 08/10, NISSAN - 1 TIIDA 10, PEUGEOT - 1 2008 17, 2 206 06/07, 1 207 09, 2 208 18/22, PORSCHE - 1 CAYENNE 13, RENAULT - 1 CLIO 15, 1 DUSTER 20, 2 KWID 21/25, 2 LOGAN 10/15, 1 MEGANE 11, 1 S10 18, 2 SANDERO 11/14, ROYAL - 1 ENFIELD 19, 1 HIMALAYA 21, SHINERAY - 1 XY 24, SUBARU - 1 TRIBECA 08, TOYOTA - 2 COROLLA 06/21, 3 ETIOS 14/16/18, 4 HILUX 15/22/23/24, 1 RAV4 15, TRIUMPH - 1 SPEED 22, 1 STREET 14, VOLKSWAGEN - 4 AMAROK 10/15/17/21, 3 FOX 05/06/10, 3 GOL 09/11/20, 1 GOLF 09, 1 JETTA 11, 2 NIVUS 21/24, 1 POLO 23, 1 SAVEIRO 19, 1 T 20, 1 TAOS 21, 1 UP 14, 2 VOYAGE 18/20, VOLVO - 1 VM 22, YAMAHA - 1 CROSSER 25, 3 FZ25 22/23, 1 MT 06, 1 MT03 21, 1 XTZ 13, 1 YBR 22, 1 YS 20, 1 YZF 25, **PÁTIO GUARULHOS-EXTERNO:** FORD - 1 TRANSIT 11, MERCEDES-BENZ - 1 ACTROS 19, VOLKSWAGEN - 2 FUSCA 72/76, VOLVO - 1 FH 14, **PÁTIO GUARULHOS-SOLDADO:** CITROEN - 1 XSARA 02, FORD - 1 KA 10, HONDA - 1 CB 10, 1 FIT 17, HYUNDAI - 1 CRETA 17, JAC - 1 T40 18, MERCEDES-BENZ - 1 C200 21, MITSUBISHI - 1 L200 21, PEUGEOT - 1 208 23, RENAULT - 1 SANDERO 09, SHINERAY - 1 XY125-6A 23, **PÁTIO GUATUPÉ:** FIAT - 1 STRADA 22, FORD - 1 TERRITORY 21, RENAULT - 1 CAPTUR 18, VOLKSWAGEN - 1 POLO 23, **PÁTIO MONTE MOR:** CHEVROLET - 1 ONIX 21, FORD - 1 ECOSPORT 15, 1 KA 16, HONDA - 1 CG 22, NISSAN - 1 MARCH 16, **PÁTIO SERTÃOZINHO:** AUDI - 1 A3 03, FORD - 1 FIESTA 11, RENAULT - 1 DUSTER 14, **CHASSIS:** 99JCA2B8N2JT204121, 99BJP7520RB167003, 8AC906635K173430, 98WBWJ68F1R4022398, 95V013501E086912RDE, 95Z0E2004LZM54794, WBAVL3109CVS05351, LC0CE4CC0R0006475, LGXCE4CC4S0037912, LVVD812B3CD025428, 98GTR48C0BB100548, 98GRZ489076239459, 98GRZ489086196631, 98GRX48FBG22983, 98GRG08FC0G287571, 98GSA19109B247191, 98BGJCG920DB310089, 98BGXH68X0CC113563, 8AGBN69SOKR131420, 98GCA80X0CB21824758, 98BGJ111SPPB051819, 98BGKC48VJG132688REM, 98GKL48U0JB140345, 98GBE48A0L6279437, 98GEE48A0RG241325, 98GEY48H0SG219433, 98BGK569G0GF476980, 98BGT69V0KG3947485RM, 98G13BSJ0AC439308, 98G144D0KJAC417116, 98GBJ75Z0DB113215, 3GNCJJEZ7JL265803, 98GPEP76B0MB167002, 98GJAC480AB131006, 9350WNFNFX1NB503416, 9350WNFNFX1NB545248, 8BCND5GVUJG513863, 95V1F00AANM000155, 3C3AFFAR9D2553195, 98G1358A1NKYJ45175, 98B17103672754552, 98B17146672740900, 98BD373175E5044256, 8AP19627G4165639, 98D363AH8VYS81491, 98D118121A1094769, 98D578141F19713099, 988226175HKA76452, 988226165KK885307, 98822615NLC897595, 98822611BMDK05015, 98D15844AA6345996, 98D15844AC6577616, 98FZE14P468734226, 98FBZ55P5F8523518, 98FFF22C48B049266, 3FADP4BK7BM215125, 8AFSZZFHCFJ336542, 8AFVZZFHCFJ337037, 98FZK53A9BB276399, 98FZH556K8263725, 98FZH54L6L8448790, LVAVZJB88FJ004795, LGWEFU4A0SH929090, LGWEFU4A0SH930146, LGWEFU4A0SH929215, LGWEFU4A0SH929184, LGWEFU4A0SH927150, LGWFFU4A0SH9224186, LGWEEU4A0SH922236, 9321J2B185M075084, 9321YVVK71LD024254, 9C2KF4300R000158, 9C2NC4310BR276099, 9C2MC4410NR001505, 9C2NC6110RR02370REM, 9C2KC2200P364823, 9C2KC2210R076154, 93HG3M250D2121519, 8CG3MG26Z0E1302675, 93HGM669FJ212135, 93HGM669FJ2105997, 93HFB2680DZ200350, 93HFB2630EZ180630, 3CZRE28708G6505243, 9C2JF8500NR017387, 9C2JF8500NR005392, 9C2JF8500RR001132, 93HGE57408Z207428, 9C2RC7320FR000176, 9C2KD0810PR241555, 9C2KF2200HR101218, 9C2KF2200HR105334, 9C2KF340KL0R003570, 98HG8811BKP111347, 98HBG651CAEP119538, 98HBG651CAPF476755, 98HCN51AASP596742, 95PZNB7KPM8088379, KMHDC51EBUC377447, KMHDC51EBUC346632, KMKHJ81DACU446332, KMKHJ811BBAU185868, 988675136JKH97623, 98867512MPKMA455717, 988675ADDSK16406REM, 98PEX5K16NFS0C0703, 98PLZC210CMF500021, 98PLECH17PF501444, KNAFZ4148E5104364, 98JCA2B8N2JT204118, SALVAZB2G5D485268, WMMWY3104J3E27472, 93XJRK8BT9C806366, 93XJRK8BT8A24688, JMYXTCW59WZA00552, JMYXTCW5WBZA00422, 3N1BC1A55BL439595, 936CMNFNVJB035660, 9362AKFW96B028043, 9362EKFV98B037322, 9362MKFWXAB028514, 936CLHMZ1JB047784, 8ADUEFC23PG534867, WP1AA2921ELA06492, 8A1BB8215GL902797, 93YHJL208MJ785467, 93YRB0009NJ033173, 93YRB000TJ254917, 93YLSR7UHB61648938, 93YASRD6EJ852570, 93YKMG263HCJ128929, 93YRB0003JJ313438, 93YBSR7UHCJ921246, 93Y5S8D6EFJ410803, ME3MDMEFT5LK047388REM, ME3MDMEFT5M005359, 98HSTF200SS000164, 84WVXFL1U5S024838

LEILÃO ONLINE DE VEÍCULOS DE 14/11/2025, ÀS 09H30.

VEÍCULOS: PÁTIO BAURU: AUDI - 1 Q5 14, CHEVROLET - 2 PRISMA 09/14, 1 S10 11, FIAT - 1 FIORINO 23, 1 IDEA 05, 1 STRADA 10, FORD - 1 FOCUS 11, 1 TRANSIT 11, HONDA - 1 FIT 04, HYUNDAI - 1 HB20 14, 1 IX35 15, NISSAN - 1 KICKS 16, RENAULT - 1 LOGAN 08, VOLKSWAGEN - 1 CROSSFOX 10, 2 GOL 08/13, 1 SANTA 95, 1 SAVEIRO 18, 1 UP 19, 1 VIRTUS 18, VOLVO - 1 FH 08, YAMAHA - 1 NMAX 20, **PÁTIO CAÇAPAVA:** CHEVROLET - 1 CELTA 10, 2 ONIX 15/16, 1 PRISMA 17, FIAT - 2 FIORINO 12/19, 1 PALIO 09, FORD - 1 FIESTA 08, HONDA - 1 ELITE 20, 1 HRV 21, MERCEDES-BENZ - 1 C180 13, PEUGEOT - 1 207 12, 1 308 12, RENAULT - 1 DUSTER 13, VOLKSWAGEN - 1 FOX 15, 2 GOL 10/11, 2 POLO 08/10, YAMAHA - 1 YBR 21, **PÁTIO CESÁRIO LANGE:** AUDI - 1 A3 18, CHEVROLET - 1 AGILE 10, 1 ASTRA 11, 1 CLASSIC 05, 1 COBALT 13, CITROEN - 2 C3 08/14, FIAT - 1 DUCATO 21, 1 GRAND 15, 1 PALIO 10, 1 UNO 11, FORD - 1 ECOSPORT 13, 1 KA 09, HONDA - 1 CG 24, 1 FIT 19, 1 PCX 18, JEEP - 1 COMPASS 22, KIA - 1 CERATO 13, 1 SORENTO 16, NISSAN - 1 KICKS 24, RENAULT - 1 KWID 22, TOYOTA - 1 COROLLA 25, VOLKSWAGEN - 1 FOX 14, 1 UP 14, **PÁTIO CURITIBA:** VOLKSWAGEN - 1 JETTA 15, **PÁTIO GUARULHOS:** CHEVROLET - 1 CELTA 14, 2 ONIX 17/24, 1 S10 20, FIAT - 1 500 11, 1 ARGO 21, 1 STRADA 23, 2 UNO 07/10, FORD - 1 FIESTA 07, GWM - 2 HAVAL 24, HONDA - 1 HR-V 15, HYUNDAI - 1 HB20S 14, MITSUBISHI - 1 OUTLANDER 15, PEUGEOT - 1 207 10, RENAULT - 1 SANDERO 12, TOYOTA - 1 CAMRY 13, 1 HILUX 07, VOLKSWAGEN - 1 GOL 12, 1 JETTA 11, **PÁTIO GUARULHOS-EXTERNO:** KIA - 1 SPORTAGE 11, TOYOTA - 1 CAMRY 11, VOLKSWAGEN - 1 FUSCA 70, 1 SAVEIRO 22, **PÁTIO LIMEIRA:** CHEVROLET - 2 CLASSIC 06/12, 2 MONTANA 07/17, 1 ONIX 15, CITROEN - 2 AIRCROSS 13/18, 1 C3 16, 1 C4 09, FIAT - 1 FIORINO 18, 1 FREEMONT 14, 1 IDEA 09, 2 PALIO 07/08, FORD - 1 EDGE 13, 2 FIESTA 06/12, 1 KA 10, HONDA - 4 CG 16/19/23/24, 1 ELITE 19, HYUNDAI - 2 HB20 13/14, 1 TUCSON 13, 1 IVECO - 1 STRALIS 07, LAND - 1 DEF 23, NISSAN - 1 VERSA 12, RENAULT - 1 KWID 22, 1 SANDERO 17, TOYOTA - 1 COROLLA 17, VOLKSWAGEN - 3 GOL 07/10/12, 1 T 20, 1 TIGUAN 12, YAMAHA - 1 FZ15 23, 1 MT07 21, **PÁTIO MONTE MOR:** AUDI - 1 Q3 15, CHEVROLET - 1 ASTRA 05, 2 CLASSIC 09/13, 2 CORSA 05/06, 1 ONIX 12, 1 PRISMA 07, CITROEN - 1 C3 13, FIAT - 1 ARGO 19, 1 IDEA 07, 2 PALIO 10/15, 3 UNO 11/12/15, FORD - 1 COURIER 12, 1 FIESTA 07, 1 FOCUS 12, 2 KA 13/19, GREAT - 1 ORA 23, HARLEY-DAVIDSON - 1 FHTKSE 19, HONDA - 1 CG 20, 1 CITY 17, 2 CIVIC 09/14, 2 FIT 07/11, 1 HYUNDAI - 1 HB20 16, 1 TUCSON 10, JEEP - 2 COMPASS 19/24, KIA - 1 SPORTAGE 07, MERCEDES-BENZ - 1 C180 18, PEUGEOT - 1 208 19, RENAULT - 1 CAPTUR 21, 2 SANDERO 14/18, SCANIA - 1 P 16, SHINERAY - 1 50 22, TOYOTA - 3 COROLLA 17/18/21, 1 HILUX 23, VOLKSWAGEN - 2 FOX 11/18, 1 GOL 07, 1 JETTA 20, 1 UP 15, YAMAHA - 1 MT03 22, 1 MT09 24, 1 YZF 21, **PÁTIO RIBEIRÃO PRETO:** BMW - 1 X3 18, 1 X6 10, CHEVROLET - 1 AGILE 10, 1 CELTA 05, 3 COBALT 12/14, 2 ONIX 13/14, 1 PRISMA 15, 1 SPIN 19, CITROEN - 1 C3 10, FIAT - 1 PALIO 12, 1 SIENA 15, 2 TORO 21/25, 1 UNO 08, FORD - 1 FIESTA 04, HAOJUE - 1 MASTER 22, HONDA - 1 FIT 06, JEEP - 3 RENEGADE 15/17/21, KIA - 1 SPORTAGE 14, MERCEDES-BENZ - 1 E250 18, NISSAN - 1 GRAND 10, 1 LIVINA 13, PEUGEOT - 1 206 07, RENAULT - 1 KWID 22, TOYOTA - 1 COROLLA 18, 1 ETIOS 15, VOLKSWAGEN - 1 2.530 24, 2 GOL 06/09, 1 SAVEIRO 17, 1 T 20, 1 VOYAGE 13, YAMAHA - 2 FZ25 24/25, **PÁTIO SERTÃOZINHO:** MERCEDES-BENZ - 2 415 18. **CHASSIS:** WAUCFCR8BEA089783, 9BGJRJ6940AG166753, 9YSGKS69B0FG132140, 9BGJ124GJ0BC443257, 9BD2651PAR9249674, 9BD13581662002953, 9BD27805MB7312379, 8AFTZZFHCCJ494514, WFOXXXTBFBTY76734, 93HGD174042134933, 9BHBG51CAFP367933, 95PJU81DBG034602, 3N8CP5HE2HL472080, 93YLSR1TH9147421, 9BWAB05Z8B402840, 9BWAA05U59P006481, 9BWAA05W4DP115914, 9BWWZZ32ZSP015001, 9BWBJ45U4K029552, 9BWAH1428L514093, 9BWDL56ZKXP531014, 93KASW0638E740199, 9C8S65910M0004232, 9BGRX48WFOAG299498, 9BGBT48ROCG6179069, 9BGLK48U0H1193656, 9BGLK69U0JG291479, 9BD255049D89591502, 9BD2651JHL9148242, 9BWF17164L5A40862, 9BFZF16B468250649, 9C2JF8500LR113548, 93HRV26S603273205, WDDGJ38F3AG1671002, 936ZLKFWDG0B008134, 8ADACR47WJWDG054576, 93YHSR6B1J966190, 9BWA45Z4F4072162, 9BWAA05UXBT078788, 9BWAA05W8CP085895, 9BWBH09N08P045122, 9BWBH09N5AP026229, 9C6RE2140M0023951, 99ADJ78V5J4000979, 8AGCN48X0BR181080, 9BGT48J0BB333098, 9BGS419E05B258835, 9BGCJ69Z0D8287345, 93CFKFKV88B553588, 93S5LNFNFW8B500533, 3C6DFVBK9ME539135, 9BD19716TF3248167, 9BD17301MA4327465, 9BD195163B0124118, 9BFZB55PSD8806436, 9BFZK53A2AB172447, 9C2KC2200R8628276, 9BHGK5830KK102021, 9C2KF422FOJ004808, 98867516TNKL61537, 9KNAF241BE0566383, 9KNAPH818B65182364, 94DFCAP15RB174086, 93YRB8004P1199555, 9BRB33BE0S2248985, 9BWAB45Z9F4032563, 9BWAG4127F1546119, 9BWDG5169FP0020295, 9BGR4R2F0EG6323511, 9BGLK48U0JB115541, 9BGBE69HOSG187913, 9BGT148K0MC419787, 3C3AFAR3CT196093, 9BD358A4NNYL32754, 9BD281APJ9Y58820, 9BD15822786025041, 9BD195152B0077756, 9BFZF20A28B173662, LGWFFVA5S9H31085, LGWFEUA5S6H930017, 93HRV2830GZ143263, 9BHBG41DAPF353324, JMYXTGF2WGWZ403327, 936ZPN6AYAB057538, 93YB87RHDJ446005, JTNBK4FK6D3003164, 8AJFZ29G586052002, 9BWAB05UXDT192466, 3VWLN616XCM080250, 9KNACP817BC2756644, JTNBK4K08B3052727, BP771773, 9BWBK45U0PP002067, 8AGSA19906R134448, 9BGSU19F0DB130600, 9BGLX80808C148733, 9BGC48030J1B125082, 9BGBT48ROFG435674, 93SUNFNFB5496061, 93SUNFNFB5824259, 93S5LHMZ1H8516904, 8BCLDRFJYAG512757, 9BD26512HJ9101896, 3CAPFAB8E2T284839, 9BD135616A2126593, 9BD17140A85055225, 9BD17164695338019, 2FMDK4K00DB332521, 9BFZF26P068480949, 9BFZF55A2D8343555, 9BFZK53A7AB211288, 9C2KC2500RH004022, 9C2KC2250LR001777, 9C2KC2210P0R059482, 9C2KC2500RR083179, 9C2JF8500KR109



f SODRESANTORO



▶ **LEILA OSODRESA**



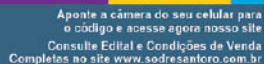
 (11) 2464-6464



 (11) 97777-1244



COM.BR



Aponte a câmera do seu celular para o código e acesse agora nosso site

Consulte Edital e Condições de Venda Completas no site www.sodresantoro.com.br



LEILÕES



ATENÇÃO: PARA A COMPRA EM LEILÕES OS INTERESSADOS DEVERÃO, OBRIGATORIAMENTE, ESTAR EM REGULARIDADE FISCAL PERANTE A RECEITA FEDERAL.

LEILÃO ONLINE DE VEÍCULOS DE 14/11/2025, ÀS 14H00.

VEÍCULOS: PÁTIO BAURU: CHEVROLET - 1 CLASSIC 10, FIAT - 1 SIENA 11, HONDA - 1 CB 13, MERCEDES-BENZ - 1 ATEGO 05, PEUGEOT - 1 307 07, VOLKSWAGEN - 1 GOL 11, **PÁTIO CAÇAPAVA:** FIAT - 1 SIENA 07, JAC - 1 J2 13, VOLKSWAGEN - 1 FOX 04, **PÁTIO GUARULHOS:** CHEVROLET - 1 CELTA 09, CITROEN - 1 C3 07, FIAT - 1 PUNTO 08, FORD - 1 KA 15, HONDA - 1 CB300F 24, HYUNDAI - 1 AZERA 09, VOLKSWAGEN - 1 GOL 99, 1 SAVEIRO 14, 1 SPACEFOX 11, 1 TIGUAN 09, **PÁTIO GUATUPÊ:** BASHAN - 1 BULL 24, CHEVROLET - 1 AGILE 12, 1 CLASSIC 14, CITROEN - 1 C3 13, FORD - 1 FIESTA 06, 1 KA 20, HONDA - 1 BIZ 23, MERCEDES-BENZ - 1 B 09, SHINERAY - 1 SHI 24, VOLKSWAGEN - 1 FOX 12, **PÁTIO MONTE MOR:** CHEVROLET - 1 CELTA 08, 1 MERIVA 04, CITROEN - 1 C3 11, GUERRA - 1 SEMI 06, HONDA - 1 CB250F 20, 1 CG 21, 1 CIVIC 09, VOLKSWAGEN - 1 FOX 05, 1 GOL 09, 1 GOLF 00, YAMAHA - 1 FAZER250 17, **PÁTIO SERTÃOZINHO:** CITROEN - 1 C4 08. **CHASSIS:** 9BGS1910AB269005, 8AP17206LC2244146, 9C2NC4910DR013789, 9BM9580345B425224, 8AD3CN6B48G055935, 9BWAA05U4CP061303, 9BD17241T73296611, LJ12EKP19E4605795, 9BWKA05Z354051656, 9BGRX0810AG178902, 935FCKFV88B527660, 9BD1819481028376, 9BFZH55L4F8243729, 9C2NC6110R011110, KMHFC41DBAA484874, 9BWZZ373YP024478, 9BWBK45U5FP135213, 8AWPB05Z4BA534740, WVGSV65N09W528757, LHJYJLLA0RB462307, 8AGCB48XOCR169553, 8AGSU19F0FR139931, 935SLFYDYB559742, 9BFZF16P968462184, 9BFZH54S1L8001307, 9C2JC7000RR028615, WDDFH3CW0AJ529776, 99HSH175RS002155, 9BWAA05Z8D4114924, 9BGRZ48909G170516, 9BGXF75004C237568REM, 935SUN6AYCB510967, 9AA07102G7C065612, 9C2MC4400LR201074, 9C2KC2210NR024446, 93HFA65309Z114012, 9BWKA05Z664074320, 9BWAA05WXA072904, 9BWCA01J914022936, 9C6RG2310H0015739, VF7UDRFJW9J006937.

LUIZ FERNANDO DE ABREU SODRÉ SANTORO, LEILOEIRO OFICIAL JUCESP Nº 192
ERRATA BANCOS E OUTRAS EMPRESAS

No edital publicado neste jornal de 05/05/2025 a 11/05/2025, páginas 08/09, às 09h30 omitiu-se os chassis: ELN-6J55 - 10/05/2025 - 9:30 - FORD KA FLEX - 2009/2010 - 9BFZK5A9AB159940

No edital publicado neste jornal de 22/09/2025 a 28/09/2025, páginas 08/09, às 09h30 omitiu-se os chassis: QWY-2D01 - 24/09/2025 - 9:30 - FORD KA 1.0 - 2019/2020 - 9BFZH55L8L8453620

No edital publicado neste jornal de 04/08/2025 a 10/08/2025, páginas 08/09, às 09h30 omitiu-se os chassis: EDP9G32 - 07/08/2025 - 9:30 - CHEVROLET CELTA SPIRIT - 2010/2010 - 9BGRX08F0AG327986

No edital publicado neste jornal de 05/05/2025 a 11/05/2025, páginas 08/09, às 09h30 omitiu-se os chassis: FME3D73 - 10/05/2025 - 9:30 - JEEP COMPASS LIMITED F - 2018/2018 - 98867513WJKH71342

BENS E LOCAIS DE EXPOSIÇÃO - CONSTAM NO SITE WWW.SODRESANTORO.COM.BR.

www.sodresantoro.com.br. Visitação Veículos (aos lotes que estiverem disponíveis nos pátios): Pátio Guarulhos | - No dia que antecede o leilão, das 15h às 17h, mediante prévio agendamento através da nossa central de atendimento (11) 2464-6464. Demais Pátios - No dia do leilão, das 08h às 09h30. Outros serviços e atendimentos presenciais, permanecem suspensos.

SODRESANTORO

SODRESANTORO

LEILAOSODRESANTORO

(11) 2464-6464

(11) 9777-1244

WWW.SODRESANTORO.COM.BR

Aponte a câmera do seu celular para o código e acesse agora nosso site

Consulte Edital e Condições de Venda Completas no site www.sodresantoro.com.br



LEILÕES JUDICIAIS
E EXTRAJUDICIAIS

Joel Augusto Picelli Filho - JUCESP: 754
Fale conosco: (19) 3867-2810
Envie uma mensagem: (19) 99695-2810

E-mail: contato@picellileiloes.com.br
Rua Maria Angela, 390, Conjunto 10
Bairro Berlim, Jaguariúna/SP | cep 1391934

ID4236 - 6 GALPÕES INDUSTRIAIS 6.335M² DE ÁREA CONSTRUÍDA 8KM DO CENTRO
PROCESSO: 1000326-70.2014.8.26.0286
EXECUTADO: MELT FUND EQUIP IND SERV LTDA E OUTROS

1ª Praça: 10/11/25 às 13h00
Encerra: 10/12/25 às 13h00
Lance Inicial: R\$ 5.817.893,46

ID4270 - CASA COM 4 SUÍTES | SÍTIO DE RECREIO GRAMADO
PROCESSO: 0069545-25.2011.8.26.014/01
EXECUTADO: JOSE ORLANDO PARAVELA

1ª Praça: 10/11/25 às 14h00
Encerra: 10/12/25 às 14h00
Lance Inicial: R\$ 895.009,77

ID4305 - FAZENDA 160 HEC. | PASTOS E PIQUETES | PRÓXIMO A GOIÂNIA
LEI 9.514/97

1ª Leilão: 30/10/25 às 14h30
Encerra: 26/11/25 às 14h30
Lance Inicial: R\$ 14.223.644,25

ID3837 - APARTAMENTO TÉRREO 47,09M² | COND. PARQUE SEVILHA
PROCESSO: 1004548-71.2020.8.26.0286
EXECUTADO: 3B2 HOLDING E PARTICIPAÇÕES EIRELI

1ª Praça: 10/11/25 às 14h30
Encerra: 10/12/25 às 14h30
Lance Inicial: R\$ 125.835,44

ID4256 - APARTAMENTO | 2 QUARTOS | TEREÓ | APROX. 1,26KM DA PRAIA
PROCESSO: 0009835-77.2020.8.26.0562
EXECUTADO: NALINE PRADO TAVARES

1ª Praça: 10/11/25 às 14h35
Encerra: 10/12/25 às 14h35
Lance Inicial: R\$ 165.400,11

ID3968 - CASA EM CONDOMÍNIO 330M² | TERRENO 1.000M² | CONDOMÍNIO SANTA ROSA
PROCESSO: 1013568-56.2016.8.26.0209/01
EXECUTADO: LA PIETRA ORIGINALE RESTAURANTE LTDA E OUTROS

1ª Praça: 10/11/25 às 14h40
Encerra: 10/12/25 às 14h40
Lance Inicial: R\$ 900.499,05

ID3372 - GLEBA DE TERRAS 20 HECTARES | 8 ALQUEIRES | BAIRRO VARGEM GRANDE |
PROCESSO: 0009862-41.2019.8.26.0022
EXECUTADO: ALEXANDRE IRINEU SOATO E OUTROS

1ª Praça: 10/11/25 às 15h00
Encerra: 10/12/25 às 15h00
Lance Inicial: R\$ 517.499,95

ID4251 - APARTAMENTO DE 68,070M² | 9º PAVIMENTO | EDIFÍCIO FELICITA
PROCESSO: 101302-26.2021.8.26.0405
EXECUTADO: TANIA RIBEIRO SOARES

1ª Praça: 10/11/25 às 16h00
Encerra: 10/12/25 às 16h00
Lance Inicial: R\$ 34.963,26

ID4230 - PARTE IDEAL (25%) | TERRENO DE 312,9M² | JD. PALMEIRAS II
PROCESSO: 0000888-66.2019.8.26.0596
EXECUTADO: MARCUS VINÍCIUS DALLOLIO

1ª Praça: 10/11/25 às 16h55
Encerra: 10/12/25 às 16h55
Lance Inicial: R\$ 9.040,50

ID3904 - VW/GOL 1600 | 1994/1994 | BVU0067
PROCESSO: 4004462-13.2013.8.26.0248
EXECUTADO: JOILSON DOS SANTOS

1ª Praça: 10/11/25 às 17h00
Encerra: 10/12/25 às 17h00
Lance Inicial: R\$ 4.953,60

ID4243 - VEÍCULO IPANEMA GL | HONDA CG160 TITAN
PROCESSO: 0001767-58.2023.8.26.0296
EXECUTADO: LEANDRO DE BRITO SILVA ME

1ª Praça: 10/11/25 às 17h05
Encerra: 10/12/25 às 17h05
Lance Inicial: Confira nos lotes

ID4239 - VW/VOLKSWAGEN | FUSCA 2.0 T | FHC2068
PROCESSO: 0002179-96.2021.8.26.0022
EXECUTADO: SANTOS & PAIVA CONFECÇÕES LTDA - EPP E OUTROS

1ª Praça: 10/11/25 às 17h10
Encerra: 10/12/25 às 17h10
Lance Inicial: R\$ 70.000,00

ID4111 - RENAULT/ CLIO AUT 10 16VS | 2004/2005 | DKY1647
PROCESSO: 0034496-77.2007.8.26.0562
EXECUTADO: DIEGO ALVAREZ ROMAY

1ª Praça: 10/11/25 às 17h15
Encerra: 10/12/25 às 17h15
Lance Inicial: R\$ 2.500,00

ID4241 - HONDA | LEAD 110 | ANO 2011
PROCESSO: 0004133-68.2022.8.26.0114
EXECUTADO: ROSEMEIRE VIEIRA

1ª Praça: 10/11/25 às 17h20
Encerra: 10/12/25 às 17h20
Lance Inicial: R\$ 4.380,00

ID4235 - EQUIPAMENTOS DE ESTÉTICA |
PROCESSO: 0023189-53.2023.8.26.0114
EXECUTADO: CLÍNICA CORPOBELLO ESTÉTICA CORPORAL E FACIAL EIRELI

1ª Praça: 10/11/25 às 17h55
Encerra: 10/12/25 às 17h55
Lance Inicial: Confira no lotes

ID4268 - GELEIRA INDUSTRIAL | 800 LITROS | AÇO INOXIDÁVEL
PROCESSO: 1000790-75.2015.8.26.0108
EXECUTADO: MINA ALIMENTAÇÃO COMÉRCIO E SERVIÇOS LTDA

Praça Única: 10/11/25 às 18h00
Encerra: 10/12/25 às 18h00
Lance Inicial: R\$ 20.000,00

ID4273 - SALA COMERCIAL DE 36,95M² | CENTRO EMPRESARIAL ALPHA
PROCESSO: 0003146-61.2007.8.26.0533
EXECUTADO: -

1ª Praça: 05/12/25 às 13h00
Encerra: 02/01/26 às 13h00
Lance Inicial: R\$ 112.719,86

ID4224 - APTO 96M² VAGA ED. PRAIAS DE M. CARLO E PRAIAS DE SAN REMO
PROCESSO: 0001081-81.2019.8.26.0595
EXECUTADO: WLADIMIR WOLF E OUTRO

1ª Praça: 10/11/25 às 15h10
Encerra: 10/12/25 às 15h10
Lance Inicial: R\$ 166.535,67

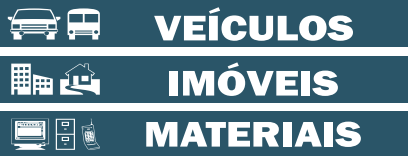
IMÓVEIS COM ATÉ
50%
DE DESCONTO

Os valores dos leilões judiciais serão atualizados até a data do leilão, segundo o Índice do indexador do TJSP. LOCAL DO LEILÃO: Rua Maria Angela, 390, conjunto 10, Jardim Berlim Jaguariúna, SP, ON-LINE através do site: www.picellileiloes.com.br
— VISITA AOS LOTES dos leilões judiciais, quando disponível, as informações estarão disponibilizadas no site do leiloeiro, informações poderão ser solicitadas através do e-mail: contato@picellileiloes.com.br
— CONDIÇÃO DE PAGAMENTO à VISTA ou parcelado no caso de leilão judicial que se enquadre no artigo 895 do Código de Processo Civil (CPC). Os bens serão vendidos no ESTADO EM QUE SE ENCONTRAM.
O arrematante efetuando o lance declara estar ciente das condições do leilão. Lances inferiores serão recebidos pelo leiloeiro na forma condicional, para posterior aprovação do comitente ou homologação judicial.

WWW.PICELLILEILOES.COM.BR



CONSULTE NOSSA AGENDA DE LEILÕES:
www.FREITASLEILOEIRO.com.br
CENTRAL DE INFORMAÇÕES: (11) 3117.1000



YOUTUBE.COM/FREITASLEILOEIRO **INSTAGRAM.COM/FREITASLEILOEIRO** **FACEBOOK.COM/FREITASLEILOEIRO**

ATENÇÃO: PARA A COMPRA EM LEILÃO O ARREMATANTE PRECISA ESTAR EM REGULARIDADE FISCAL PERANTE A RECEITA FEDERAL

LEILÕES DE VEÍCULOS • PRESENCIAL E ON-LINE

180 VEÍCULOS Dia: 18.11.2025 - 3ª FEIRA - 10h00 AV. DOS ESTADOS, 584 - PORTÃO 2 UTINGA - SANTO ANDRÉ/SP VISITAÇÃO: 18.11.2025, a partir das 08h00 verificar informações no site DIVERSOS MODELOS • CAMINHÕES • MOTOS • SEMI-NOVOS • SINISTRADOS • SUCATAS	450 VEÍCULOS Dia: 19.11.2025 - 4ª FEIRA - 10h00 AV. JUSCELINO KUBITSCHEK DE OLIVEIRA, 1360 SANTA BÁRBARA D'OESTE/SP VISITAÇÃO: 19.11.2025, a partir das 08h00 verificar informações no site DIVERSOS MODELOS • CAMINHÕES • MOTOS • SEMI-NOVOS • SINISTRADOS • SUCATAS	300 VEÍCULOS Dia: 21.11.2025 - 6ª FEIRA - 10h00 AV. DOS ESTADOS, 584 - PORTÃO 2 UTINGA - SANTO ANDRÉ/SP VISITAÇÃO: 21.11.2025, a partir das 08h00 verificar informações no site DIVERSOS MODELOS • CAMINHÕES • MOTOS • SEMI-NOVOS • SINISTRADOS • SUCATAS
	RAM CLASSIC LARAMIE	PORSCHE 911 CARRERA

Condições de venda e pagamento: Cheque no valor total da arrematação, que deverá ser trocado por TED à favor do Leiloeiro, em até 24 horas após o leilão + Cheque de 5% de comissão do Leiloeiro, acrescido das despesas administrativas constantes no catálogo do leilão. Os veículos serão vendidos no estado, sem garantias. Multas, inclusive de averbação; débitos; IPVA's, pré-existentes ou decorrentes da regularização, por conta do arrematante. A procedência e evicção de direitos dos veículos deste leilão são de inteira e exclusiva responsabilidade dos Comitentes Vendedores. Demais condições constam no catálogo distribuído no leilão.

SERGIO VILLA NOVA DE FREITAS - LEILOEIRO OFICIAL - JUCESP 316

CENTRAL DE INFORMAÇÕES: 11 3117.1000

www.FREITASLEILOEIRO.com.br

LEILÕES DE BENS DIVERSOS • SOMENTE ON-LINE

Dia 27/11/2025 - 5ª feira 10h00 VISITAÇÃO: VERIFICAR INFORMAÇÕES NO SITE BIKE ELÉTRICA AMXI - 350W / 600W	Dia 27/11/2025 - 5ª feira 17h00 VISITAÇÃO: VERIFICAR INFORMAÇÕES NO SITE MESAS TAMPO VIDRO - CADEIRAS GAMER / EXECUTIVAS - LIXEIRAS - BANQUETAS	Dia 01/12/2025 - 2ª feira 17h00 VISITAÇÃO: VERIFICAR INFORMAÇÕES NO SITE REFRIGERADOR / LAVA & SECA / AR CONDICIONADO	Dia 04/12/2025 - 5ª feira 14h00 VISITAÇÃO: VERIFICAR INFORMAÇÕES NO SITE MALAS DE VIAGEM "SESTINI"	Dia 04/12/2025 - 5ª feira 17h00 VISITAÇÃO: VERIFICAR INFORMAÇÕES NO SITE TELEVISORES - MICRO-ONDAS "LOGÍSTICA REVERSA"
---	---	---	--	--

LANCES, CONDIÇÕES DE VENDA E PAGAMENTO, FOTOS E OUTRAS INFORMAÇÕES, CONSULTE NOSSO SITE: www.FREITASLEILOEIRO.com.br

LEILÕES DE IMÓVEIS

bradesco LEILÃO EXTRAJUDICIAL 11 IMÓVEIS 1º LEILÃO - 17/11/2025, a partir das 09h00 2º LEILÃO - 19/11/2025, a partir das 09h00 LOCALIDADES: MG RJ SC SP TO APARTAMENTOS • CASAS ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA SOMENTE "ON-LINE" Lances "on-line", edital completo, condições de venda e pagamento, fotos, consulte: www.freitasleiloeiro.com.br Mais informações consulte: (11) 3117.1001 https://VITRINEBRADESCO.com.br/ af@freitasleiloeiro.com.br SERGIO VILLA NOVA DE FREITAS LEILOEIRO OFICIAL - JUCESP 316	bradesco LEILÃO EXTRAJUDICIAL 01 IMÓVEL 1º LEILÃO - 18/11/2025, a partir das 09h00 2º LEILÃO - 21/11/2025, a partir das 09h00 LOTE 01 - SÃO PAULO/SP BAIRRO VILA CAMPO GRANDE APARTAMENTO nº 42 (4º ANDAR) c/01 VAGA DE GARAGEM nº 35 (PAV. INFERIOR) Rua João Francisco de Moura, 80 - Ed. Interlagos Park ÁREA PRIVATIVA: 58,02m² ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA SOMENTE "ON-LINE" Lances "on-line", edital completo, condições de venda e pagamento, fotos, consulte: www.freitasleiloeiro.com.br Mais informações consulte: (11) 3117.1001 https://VITRINEBRADESCO.com.br/ af@freitasleiloeiro.com.br SERGIO VILLA NOVA DE FREITAS LEILOEIRO OFICIAL - JUCESP 316	bradesco LEILÃO EXTRAJUDICIAL 04 IMÓVEIS 1º LEILÃO - 24/11/2025, a partir das 10h00 2º LEILÃO - 27/11/2025, a partir das 10h00 LOCALIDADES: MG PR SP APARTAMENTOS CASA • IMÓVEL COMERCIAL ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA SOMENTE "ON-LINE" Lances "on-line", edital completo, condições de venda e pagamento, fotos, consulte: www.freitasleiloeiro.com.br Mais informações consulte: (11) 3117.1001 https://VITRINEBRADESCO.com.br/ af@freitasleiloeiro.com.br SERGIO VILLA NOVA DE FREITAS LEILOEIRO OFICIAL - JUCESP 316	bradesco LEILÃO SOMENTE "ON-LINE" 12 IMÓVEIS FECHAMENTO: 24/11/2025 a partir das 13h30 LOCALIDADES: GO MS MT RJ SC SP APARTAMENTO • CASAS GALPÃO AMPLAS FACILIDADES DE PAGAMENTO: ✓ À vista com 10% de desconto ✓ Parcelamento em 12x sem juros/correção ou 24, 36 ou 48 vezes com juros/correção Lances "on-line", edital completo, condições de venda e pagamento, fotos, consulte: www.freitasleiloeiro.com.br Mais informações consulte: (11) 3117.1001 https://VITRINEBRADESCO.com.br/ sac@freitasleiloeiro.com.br SERGIO VILLA NOVA DE FREITAS LEILOEIRO OFICIAL - JUCESP 316	bradesco LEILÃO SOMENTE "ON-LINE" 13 IMÓVEIS FECHAMENTO: 28/11/2025 a partir das 09h00 LOCALIDADES: MA MG PE RJ RO RS SP APARTAMENTOS • ÁREA RURAL CASAS • TERENOS AMPLAS FACILIDADES DE PAGAMENTO: ✓ À vista com 10% de desconto ✓ Parcelamento em 12x sem juros/correção ou 24, 36 ou 48 vezes com juros/correção Lances "on-line", edital completo, condições de venda e pagamento, fotos, consulte: www.freitasleiloeiro.com.br Mais informações consulte: (11) 3117.1001 https://VITRINEBRADESCO.com.br/ sac@freitasleiloeiro.com.br SERGIO VILLA NOVA DE FREITAS LEILOEIRO OFICIAL - JUCESP 316	bradesco bsp empreendimentos LEILÃO SOMENTE "ON-LINE" 05 IMÓVEIS FECHAMENTO: 01/12/2025 a partir das 10h00 LOCALIDADES: AL BA MT RS SP IMÓVEIS COMERCIAIS DESOCUPADOS AMPLAS FACILIDADES DE PAGAMENTO: ✓ À vista com 10% de desconto ✓ Parcelamento em 12x sem juros/correção ou até 24 vezes com juros/correção Lances "on-line", edital completo, condições de venda e pagamento, fotos, consulte: www.freitasleiloeiro.com.br Mais informações consulte: (11) 3117.1001 https://VITRINEBRADESCO.com.br/ sac@freitasleiloeiro.com.br SERGIO VILLA NOVA DE FREITAS LEILOEIRO OFICIAL - JUCESP 316
--	--	---	---	---	--

EDITAL DE PRIMEIRO E SEGUNDO LEILÕES EXTRAJUDICIAL

Alienação Fiduciária Lei Federal 9.514/97

Edital na íntegra disponível no site: WWW.PICELLILEILOES.COM.BR



JOEL AUGUSTO PICELLI FILHO, Leiloeiro Oficial, JUCESP nº 754, devidamente autorizado pela **CREDORA FIDUCIÁRIA:SCI FUNDO DE INVESTIMENTO EM DIREITOS CREDITÓRIOS NÃO PADRONIZADOS**, pessoa jurídica de direito privado, inscrito no CNPJ/MF nº 55.469.182/0001-36, representado por sua Gestora SH **Asset Capital Gestão de Recursos Ltda**, inscrita no CNPJ/MF nº 37.123.902/0001-25, informa que promoverá os leilões públicos extrajudiciais, de acordo com os artigos 26, 27 e parágrafos, da Lei Federal nº 9.514/97 com as alterações incluídas pelas Leis Federais: nº 10.931/04, nº 13.043/14, nº 13.465/17 e nº 14.711/23, para a venda do IMÓVEL abaixo descrito, localizado em Trindade-GO, recebido nos termos da ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA registrada sob o R-7/85.404 e alterações/ cessões Av.10/85.404, Av.11/85.404, Av.12/85.404, Av.13/85.404 e R.14/85.404, conforme Matrícula 85.404 do CRI de Trindade-GO na qual figuram como **DEVEDOR FIDUCIANTE: WC – ADMINISTRADORA DE BENS LTDA**, CNPJ/MF nº 37.170.422/0001-15, **DEVEDORAS GARANTIDORAS: AUTO POSTO BENVINDO LTDA - CNPJ/MF nº 65.628.281/0001-77, AUTO POSTO MAURILANDIA LTDA - CNPJ/MF nº 33.169.554/0001-76, MOGI IPE AMARELO POSTO DE COMBUSTIVEL LTDA - CNPJ/MF nº 34.706.471/0001-31, DOUGLAS DOS REIS - CPF/MF nº 006.683.561-54, ADEMAR EUCLIDES MONTEIRO - CPF/MF nº 089.019.619-20, MARCOS ANTONIO ALBERTI - CPF/MF nº 321.437.539-34, ELZA DE FATIMA DOS REIS - CPF/MF nº 913.859.891-49, VIVIAN DE FÁTIMA DOS REIS - CPF/MF nº 927.062.071-91, KURUJÃO ADMINISTRADORA DE BENS LTDA - CNPJ/MF nº 31.043.442/0001-49, REIS ADMINISTRADORA DE BENS LTDA - CNPJ/MF nº 31.939.107/0001-23, VIA MAIS – ADMINISTRADORA DE BENS LTDA - CNPJ/MF 32.256.560/0001-06, TERRA NOBRE ADMINISTRADORA DE BENS LTDA - CNPJ/MF nº 30.165.458/0001-61, ABADI ADMINISTRADORA DE BENS LTDA - CNPJ/MF nº 46.207.125/0001-98, AUTO POSTO TRINDADE LTDA - CNPJ/MF nº 37.027.224/0001-05, AUTO POSTO MR3 LTDA - CNPJ/MF nº 10.550.449/0001-87, AUTO POSTO MJR II LTDA - CNPJ/MF nº 22.769.844/0001-34, AUTO POSTO GUAPÓ LTDA - CNPJ/MF nº 10.678.467/0001-49, AUTO POSTO K 59 LTDA - CNPJ/MF nº 12.760.317/0001-05, AUTO POSTO RIO NOVO LTDA - CNPJ/MF nº 02.826.568/0001-91, HALLEY COMBUSTÍVEIS AUTOMOTIVOS LTDA - CNPJ/MF nº 37.619.095/0001-36, AUTO POSTO K44 LTDA - CNPJ/MF nº 27.959.672/0001-85, COMERCIAL DE PETRÓLEO NOVO HORIZONTE LTDA - CNPJ/MF nº 04.930.781/0001-74, POSTO POSUO ALTO LTDA - CNPJ/MF nº 21.428.926/0001-52, COMERCIO E DERIVADO DE PETRÓLEO BELA VISTA LTDA - CNPJ/MF nº 05.895.756/0001-60, AUTO POSTO K 127 LTDA - CNPJ/MF nº 21.706.176/0001-33, AUTO POSTO PONTILHÃO LTDA - CNPJ/MF nº 02.630.068/0001-80, AUTO POSTO K 140 LTDA - CNPJ/MF nº 31.298.260/0001-19, AUTO POSTO 3D LTDA - CNPJ/MF nº 20.386.692/0001-65, AUTO POSTO E. J. DE ARARAS LTDA - CNPJ/MF nº 04.280.305/0001-55, AUTO POSTO K 113 LTDA - CNPJ/MF nº 18.261.347/0001-53, Auto Posto Rianópolis LTDA - CNPJ/MF nº 04.346.238/0001-24, AUTO POSTO MAYSA LTDA - CNPJ/MF nº 31.514.224/0001-45, AUTO POSTO K139 LTDA - CNPJ/MF nº 01.723.505/0001-47, AUTO POSTO COLUMBIA LTDA - CNPJ/MF nº 14.150.706/0001-44, AUTO POSTO K 128 LTDA - CNPJ/MF nº 15.743.908/0001-62, AUTO POSTO K 23 LTDA - CNPJ/MF nº 21.976.929/0001-20, AUTO POSTO K 129 LTDA - CNPJ/MF nº 05.342.868/0001-93, AUTO POSTO K XII LTDA - CNPJ/MF nº 18.918.719/0004-14, AUTO POSTO K 130 LTDA - CNPJ/MF nº 09.314.219/0001-30, AUTO PSOTO K 134 LTDA - CNPJ/MF nº 22.774.264/0001-35, fazem-se **COMUNICADOS** pelo presente Edital para CIÊNCIA e o exercício do direito de preferência que os leilões públicos serão realizados em: **1º Leilão: 19/11/2025 – 14:30 – R\$ 20.118.128,00 e 2º Leilão: 26/11/2025 – 14:30 – R\$14.223.644,25**. Os lances poderão ser ofertados através do site www.picellileiloes.com.br ou na forma presencial, no escritório da PICELLI LEILÕES, Rua Maria Ângela, nº390, Conjunto 10, Jaguariúna, SP. Telefones (19)3867-2810 ou (19)9-96952810, e-mail contato@picellileiloes.com.br. **Imóvel: Gleba 01, situada na "FAZENDA FORQUILHA", neste município, com área de (159,6474) hectares, georreferenciada pelo Sistema Geodésico de Referências SIRGAS 2000, que encontra-se descrita no fôllo real. As coordenadas, azimute, distâncias, o perímetro e a área foram extraídos do memorial descritivo gerado pelo Incra/SIGEF para esta parcela, executado e assinado pelo técnico de nível superior ou tecnólogo, Allyson Junior Costa Mora de Medeiros, Conselho Profissional 21257/DJGO/GO, credenciado no INCRA sob nº CÓDIGO FHAC, contendo as coordenadas dos vértices definidores dos limites do imóvel georreferenciado, conforme certificação nº 089bcae2-5e5e-47ff-80dc-4dfcccd4890c, de 27 de maio de 2023, expedida pelo Ministério do Desenvolvimento Agrário, Instituto Nacional de Colonização e Reforma Agrária, certificando que a poligonal referente ao memorial descritivo/planta do imóvel, não se sobrepõe, nesta data, a nenhuma outra poligonal constante do cadastro georreferenciado. AV.6 – CCIR:56214652233, INCRA sob o código 930.539.008.079-2 e CIB 1.929.695-9 - Matrícula 85.404 do Cartório de Registro de Imóveis de Trindade-GO. PROPRIEDADE CONSOLIDADA, Av.15/85.404 em 22/10/2025 referente ao protocolo 179.252 de 14/10/2025. Tipo e Localização: Rural / Gleba de terra 01, situada na Fazenda Forquilha, no município de Trindade/GO, com área de 159,6474 hectares, georreferenciada pelo sistema SIRGAS 2000, com confrontações detalhadas por vértices e limites com diversas glebas, estrada vicinal e o Córrego da Represa - Tamanho: 159,6474 hectares, **Constam ônus na matrícula: RESERVA LEGAL: AV. 01 -85.404, conforme AV.18 da matrícula 2.662, totalizando 20,8105 hectares, divididos em três áreas (9,7557 ha, 10,3879 ha e 0,6668 ha), com confrontações detalhadas; / AV.2-85.404 Averbação de reserva legal conforme AV.3 da matrícula 5.435, totalizando 5,8080 hectares, com confrontações detalhadas; / Av.3-85.404 Averbação de reserva legal conforme AV.10 da matrícula 31.360, totalizando 15,0024 hectares, com confrontações detalhadas/ Av.4 -85.404 Averbação de reserva legal conforme AV.1 da matrícula 43.111, totalizando 7,0180 hectares, com confrontações detalhadas; SERVIÇÃO DE PASSAGEM:AV.5-85.404, Averbação de servidão de passagem para transmissão de energia elétrica em favor da empresa GOIÁS TRANSMISSÃO S/A, com área de 0,3726 hectares, conforme R-4 da matrícula 5.435. Histórico: R.7 – 01/02/2024 – Alienação fiduciária: Nos termos do Instrumento Particular de Contrato de Alienação Fiduciária de Imóvel em Garantia e Aditivo ao Instrumento Particular de 29/09/2023 e 04/10/2023 respectivamente, o imóvel objeto da presente matrícula avaliado em R\$ 20.118.128,00 foi dado em alienação fiduciária aos credores fiduciários abaixo informados, com o intuito de garantir o pagamento das obrigações garantidas assumidas pelos devedores através de instrumentos particulares e confissões de dívidas. AV.10 – 14/03/2025 – Substituição da administradora do credor fiduciário JADE FUNDO DE INVESTIMENTO para LIMINE TRUST DTVM LTDA, CNPJ 24361690000172. AV.11 – 14/03/2025 – Substituição da administradora do credor fiduciário BEROLO FUNDO DE INVESTIMENTO para LIMINE TRUST DTVM LTDA, CNPJ 24361690000172; AV.12 – 18/08/2025 – Alteração da razão social do credor para JADE FUNDO DE INVESTIMENTO EM DIREITOS CREDITÓRIOS NÃO PADRONIZADOS RESPONSABILIDADE LIMITADA. AV.13 – 18/08/2025 – Alteração da razão social do credor para BEROLO FUNDO DE INVESTIMENTO EM DIREITOS CREDITÓRIOS RESPONSABILIDADE LIMITADA; AV.14 – 18/08/2025 – Cessão dos direitos creditórios: Nos termos de Cessão de Direitos Creditórios e seu respectivo aditivo de datados de 17/04/2025 e 21/07/2025 respectivamente, em virtude das cessões de crédito feitas pelos credores, JADE FUNDO DE INVESTIMENTO EM DIREITOS CREDITÓRIOS NÃO PADRONIZADOS RESPONSABILIDADE LIMITADA e BEROLO FUNDO DE INVESTIMENTO EM DIREITOS CREDITÓRIOS RESPONSABILIDADE LIMITADA, o detentor dos direitos relativos à alienação fiduciária registrada sob o R-7 da presente matrícula passou a ser o credor SC1 FUNDO DE INVESTIMENTO EM DIREITOS CREDITÓRIOS NÃO PADRONIZADOS. Condições de Venda: O pagamento deverá ser feito à vista acrescido da comissão de 5% do Leiloeiro, depositados em conta corrente em até 48 horas após o leilão. Será de responsabilidade do arrematante as despesas relativas à aquisição do imóvel, despesas cartoriais, ITBI, despesas de registro e lavratura da escritura, quando exigido e todas as despesas que vencerem a partir da arrematação. A venda será em caráter "Ad Corpus". O valor mínimo de arrematação para o segundo leilão poderá sofrer atualização. É assegurado ao devedor fiduciante o direito de preferência para adquirir o imóvel por preço correspondente ao valor da dívida, somado aos encargos, despesas, honorários e comissão do leiloeiro. Portanto, as vendas ficarão condicionadas ao não exercício da preferência pelo(a) ao devedor(a)(s) fiduciante(s) O imóvel será vendido no estado em que se encontra não podendo o arrematante alegar desconhecimento das condições, características e estado de conservação Ônus com regularizações, averbações, desocupação, distribuição de ação de imissão na posse, gastos judiciais e despesas serão por conta e responsabilidade do arrematante. Será de responsabilidade do arrematante se informar de restrições urbanísticas do empreendimento. Se houver débitos de ITR, MULTAS, TAXAS até a data da arrematação, serão de responsabilidade da Credora Fiduciária. Valores para o 2º leilão atualizados até outubro de 2025, conforme planilha fornecida pelo credor fiduciário. Os interessados deverão ter conhecimentos do Edital e se cadastrar no site do leiloeiro antecipadamente. Mais informações (19) 3867-2810 ou www.picellileiloes.com.br – **JOEL AUGUSTO PICELLI FILHO - Leiloeiro Oficial JUCESP Nº754 ano 2007. EDITAL NA ÍNTEGRA DISPONÍVEL EM: WWW.PICELLILEILOES.COM.BR******

WWW.PICELLILEILOES.COM.BR

EXTRATO DE EDITAL DE PRIMEIRO E SEGUNDO PÚBLICOS LEILÕES EXTRAJUDICIAIS E COMUNICAÇÃO DAS DATAS DOS LEILÕES ONLINE

Alienação Fiduciária Lei Federal 9.514/97

Datas: 1º Leilão: 14/11/2025 às 15:00h

2º leilão: 22/11/2025 a partir das 15h

Edital na íntegra disponível no site: WWW.PICELLILEILOES.COM.BR



JOEL AUGUSTO PICELLI FILHO, Leiloeiro Oficial, JUCESP nº 754, devidamente autorizado pelo **CREDOR FIDUCIÁRIO: Jardim belvedere Empreendimento imobiliário spe ltda**, inscrita no CNPJ/MF sob nº 36.717.256/0001-61, com sede no município de Indaiatuba, através do representante legal nos termos dos atos constitutivos, informa que promoverá os leilões públicos extrajudiciais, de acordo com os artigos 26, 27 e parágrafos, da Lei Federal nº 9.514/97 com as alterações incluídas pelas Leis Federais: nº 10.931/04, nº 13.043/14, nº 13.465/17 e nº 14.711/23, para a venda dos imóveis descritos: **LOTE 01: Matrícula n. 29.336 Registro de Imóveis da Comarca de Monte Mor, propriedade consolidada em av. 05 em 29/10/2025, com o 1º Leilão: 14/11/2025 às 15:00h – Valor: R\$ 112.967,00 e 2º Leilão: 21/11/2025 às 15:00h – Valor: R\$ 137.344,17, DEVEDORES FIDUCIANTES: ALINE BATISTA SABINO, brasileira, divorciada, autônoma, portadora da Cédula de Identidade RG nº 48.229.425-5 SSP.SP e inscrita no CPF/MF sob nº 410.267.178-17, residente e domiciliada no Município de Indaiatuba, na Rua Belmiro Santo Bertolli, nº 101 – Casa 02 – Jardim Doutor Carlos Augusto de Camargo; REGINALDO DOUGLAS MORAES, brasileiro, solteiro, maior, autônomo, portador da Cédula de Identidade RG nº 40.134.900-7 SSP.SP e inscrito no CPF/MF sob nº 414.577.968-13, residente e domiciliado no Município de Indaiatuba, na Rua Belmiro Santo Bertolli, nº 101, Casa 02, Jardim Doutor Carlos Augusto de Camargo, endereço eletrônico: alinesabino86@gmail.com, se fazem **COMUNICADOS** pelo presente Edital para CIÊNCIA e o exercício do direito de preferência. **LOTE 02: Matrícula n. 29.553 Registro de Imóveis da Comarca de Monte Mor, propriedade consolidada e título prenotado sob o n. 79.217 em 31 de janeiro de 2025 e averbado em 25 de setembro de 2025 – Av. Nº 05, com o 1º Leilão: 14/11/2025 às 15h02min – Valor: R\$ 117.687,74 e 2º Leilão: 21/11/2025 às 15h02min – Valor: R\$ 182.882,89. DEVEDORA FIDUCIANTE: DAIANE SANTOS CÂMARA, brasileira, solteira, autônoma, natural de Ilhéus, Estado da Bahia, portadora da cédula de Identidade RG nº 38.769.748-2 SSP/SP e inscrita no CPF/MF sob nº 376.545.458-35, residente e domiciliado no Município de Indaiatuba, na Estrada Capovilla, número 906, casa 02, com endereço eletrônico: daiahhsantos.234@gmail.com, faz **COMUNICADO** pelo presente Edital para CIÊNCIA e o exercício do direito de preferência. **LOTE 03: Matrícula n. 29.584 Registro de Imóveis da Comarca de Monte Mor, propriedade consolidada Av. 05 em 31/01/2025, com o 1º Leilão: 14/11/2025 às 15h04min – Valor: R\$ 128.926,14 e 2º leilão: 21/11/2025 às 15h04min – Valor: R\$ 197.090,42, DEVEDORES FIDUCIANTES: SANDRO SAORIN DA SILVA, brasileiro, casado, cientista de Dados Sênior, portador da cédula de identidade RG nº 47.984.594-3 SSP/SP, inscrito no CPF/MF sob nº 389.378.76, e sua cônica AMANDA CRISTINA MACHADO SAORIN, brasileira, psicóloga, portadora da cédula de identidade RG. 49.205.214-1 SSP/SP e CPF/MF 422.657.568-73, casados pelo Regime de Comunhão Parcial de Bens em 14/02/2019, residentes e domiciliados no Município de Indaiatuba, na Rua Ângelo Civalani, nº 209, Jardim California – CEP: 13344-270, com endereços eletrônicos respectivos: ssaorindasilva@gmail.com e amaanda.machado@gmail.com, **FAZEM-SE COMUNICADOS** pelo presente Edital para CIÊNCIA e o exercício do direito de preferência. **CREDORA FIDUCIÁRIA: LOTEAMENTO JARDIM AMERICA SPE LTDA**, inscrita no CNPJ/MF: 30.354.330/0001-46, com sede no município de Indaiatuba, por seus representantes legais nos termos dos atos constitutivos, informa que promoverá os leilões públicos extrajudiciais, de acordo com os artigos 26, 27 e parágrafos, da Lei Federal nº 9.514/97 com as alterações incluídas pelas Leis Federais: nº 10.931/04, nº 13.043/14, nº 13.465/17 e nº 14.711/23, para a venda dos imóveis descritos: **LOTE 04: Matrícula 23.415 do Registro de Imóveis da Comarca de Monte Mor, propriedade consolidada – título prenotado sob o n. 79.056 em 24 de janeiro de 2025 e averbado em 25 de setembro de 2025 – Av. nº 05, com o 1º Leilão: 14/11/2025 às 15h06min – Valor: R\$ 132.628,20 e 2º Leilão: 21/11/2025 às 15h06min – Valor: R\$ 207.441,99, DEVEDORES FIDUCIANTES: ROSENILDA SILVA DE SOUZA, brasileira, solteira, cozinheira, portadora da cédula de Identidade RG nº 68.705.761-9 SSP/SP e inscrita no CPF/MF sob nº 156.030.007-83, e JHONATTAN DE OLIVEIRA ALVES, brasileiro, solteiro, conferente, portador da cédula de Identidade RG nº 69.312.743-0 SSP/SP e inscrito no CPF/MF sob nº 148.580.357-86 ambos residentes e domiciliados no Município de Indaiatuba, na Rua Itaquera, nº 350 Casa A, Jardim Paulistano, CEP: 13.349-840, com endereço eletrônico: rosesousasilva707@gmail.com e jhonattanoliveira7219@gmail.com, se fazem **COMUNICADOS** pelo presente Edital para CIÊNCIA e o exercício do direito de preferência. **LOTE 05: Matrícula n. 23.292 Registro de Imóveis da Comarca de Monte Mor, propriedade consolidada – título prenotado sob o n. 79.214 em 31 de janeiro de 2025 e averbado em 25 de setembro de 2025 – Av. Nº 06, com o 1º Leilão: 14/11/2025 às 15h08min – Valor: R\$ 109.580,87 e 2º Leilão: 21/11/2025 às 15h08min – Valor: R\$ 168.753,34, DEVEDORA FIDUCIANTE: WÉLINA CARDOSO DE MATOS, brasileira, solteira, aposentada, portadora da cédula de Identidade RG nº 42.491.538-8 SSP/SP e inscrita no CPF/MF sob nº 374.913.928-81, residente e domiciliada no Município de Indaiatuba, Rua Antonio Cavalli nº85 – Casa 03 – Jardim Morada do Sol, com endereço eletrônico: eternaldobarbosadosantos868@gmail.com, se fazem **COMUNICADOS** pelo presente Edital para CIÊNCIA e o exercício do direito de preferência. **Condições de Venda:** O pagamento deverá ser feito à vista acrescido da comissão de 5% do Leiloeiro, depositados em conta corrente em até 48 horas após o leilão. Será de responsabilidade do arrematante as despesas relativas à aquisição do imóvel, despesas cartoriais, ITBI, despesas de registro e lavratura da escritura, quando exigido e todas as despesas que vencerem a partir da arrematação. A venda será em caráter "Ad Corpus". O valor mínimo de arrematação para o segundo leilão poderá sofrer atualização. É assegurado ao devedor fiduciante o direito de preferência para adquirir o imóvel por preço correspondente ao valor da dívida, somado aos encargos, despesas, honorários e comissão do leiloeiro. Portanto, as vendas ficarão condicionadas ao não exercício da preferência pelo(a) ao devedor(a)(s) fiduciante(s) O imóvel será vendido no estado em que se encontra não podendo o arrematante alegar desconhecimento das condições, características e estado de conservação. Ônus com regularizações, averbações, desocupação, distribuição de ação de imissão na posse, gastos judiciais e despesas serão por conta e responsabilidade do arrematante. Será de responsabilidade do arrematante se informar de restrições urbanísticas do empreendimento. Se houver débitos de IPTU e Condomínio até a data da arrematação, serão de responsabilidade da Credora Fiduciária. Valores para o 2º leilão atualizados até julho de 2024, conforme planilha fornecida pelo credor fiduciário. Os interessados deverão ter conhecimentos do Edital e se cadastrar no site do leiloeiro antecipadamente. Mais informações (19) 3867-2810 ou www.picellileiloes.com.br – **JOEL AUGUSTO PICELLI FILHO - Leiloeiro Oficial JUCESP Nº754 ano 2007.************

WWW.PICELLILEILOES.COM.BR

EDITAL DE PRIMEIRO E SEGUNDO LEILÕES EXTRAJUDICIAL**Alienação Fiduciária Lei Federal 9.514/97**

JOEL AUGUSTO PICELLI FILHO, Leiloeiro Oficial, JUCESP nº 754, devidamente autorizado pela **CREDORA FIDUCIÁRIA: KATCH FUNDO DE INVESTIMENTO MULTIMERCADO CRÉDITO PRIVADO**, pessoa jurídica de direito privado, inscrito no CNPJ/ME sob nº 33.033.191/0001-47, neste ato representada por sua administradora fiduciária, **MASTER S.A. CORRETORA DE CÂMBIO, TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS**, sociedade anônima inscrita no CNPJ/ME sob o nº 33.886.862/0001-12, com sede na cidade do Rio de Janeiro/RJ, na Praia de Botafogo, nº 228 - Sala 1702, por seus representantes legais, informa que promoverá os leilões públicos extrajudiciais, de acordo com os artigos 26, 27 e parágrafos, da Lei Federal nº 9.514/97 com as alterações incluídas pelas Leis Federais: nº 10.931/04, nº 13.043/14, nº 13.465/17 e nº 14.711/23, para a venda do IMÓVEL abaixo descritos, localizado na cidade de Porto Alegre/RS, recebido em alienação fiduciária por meio de **INSTRUMENTO PARTICULAR DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA DE BEM IMÓVEL EM GARANTIA E OUTRAS AVENÇAS**, registrada sob **R.110/76.472, R.111/76.472**, na qual figuram como **DEVEDOR FIDUCIANTE: MEDABIL INDÚSTRIA EM SISTEMAS CONSTRUTIVOS S.A.**, sociedade anônima, inscrita no CNPJ/ME sob o nº 18.705.246/0001-24, com sede na Avenida Severo Dullius, nº 1.395, 12º andar, no Estado do Rio Grande do Sul, na Cidade de Porto Alegre, CEP: 90.200.310, paulo.costa@medabil.com.br e **FIDUCIANTE/AVALISTA: DEBIDA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.**, sociedade empresária limitada, inscrita no CNPJ/ME sob o nº 87.870.457/0001-35, com sede na Avenida Severo Dullius, nº 1.395, 4º andar, Conj. 401, no Estado do Rio Grande do Sul, na Cidade de Porto Alegre, CEP 90.200.310, marcia.bilibio@debida.com.br ; lires@debida.com.br, seus representantes fazem-se **COMUNICADOS** pelo presente Edital para CIÊNCIA e o exercício do direito de preferência que os **leilões públicos serão realizados em:**

1º Leilão: 25/11/2025 às 15:00h - Valor: R\$ 14.500.000,00

2º Leilão: 02/12/2025 às 15:00h - Valor: R\$ 16.899.372,88

Os lances poderão ser ofertados através do site www.picellileiloes.com.br ou na forma presencial, no escritório da PICELLI LEILÕES, Rua Maria Ângela, nº390, Conjunto 10, Jaguariúna, SP. Telefones (19)3867-2810 ou (19)9-96952810, e-mail contato@picellileiloes.com.br.

Imóvel: MATRÍCULA REGISTRADA SOB NÚMERO 76.472 no 4º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE PORTO ALEGRE/RS, CONFORME R-100, CONSTA A FRAÇÃO IDEAL DE 0,917716178355 do imóvel desta matrícula que a mesma possui nos R-71, R-91, R-93, R-94, R-95, R-96, R-97, R-98 e R-99, consta que o imóvel descrito na R/100 do imóvel objeto desta matrícula está cadastrado na Prefeitura Municipal-sob o n. 8928061 Consta que Código Nacional de Matrícula CNM 099218.2.0076472-74- do seguinte imóvel:"A área 1, sita no quarteirão formado pela Av. Severo Dullius, Av. dos Estados, Av. Torquato Severo, Rua Vitor Valpirio, Av. Fernando Ferrari, Av. Fernando Ferrari Projetada, Av. Dique, Av. das Indústrias e novamente Av. Severo Dullius, assim descrita: Superfície: 6.684,94m². Perímetro: 343,90m. Orientação: Norte - Industrial Arte Técnica S/A. Sul - Av. Severo Dullius. Leste Máquinas Condor S/A. Oeste - Expresso Rio Grande - São Paulo S/A. Descrição dos Alinhamentos: 4 vértices: Estação 1, localizada na cerca de tela da divisa com a Indústria Arte Técnica S/A a 187,10m do alinhamento da Av. dos Estados com rumo SO 34°30'00" e uma distância de 88,40m sobre a divisa com Expresso Rio Grande - São Paulo S/A até encontrar a Estação 2 na cerca de arame no alinhamento da Av. Severo Dullius; da Estação 2 com rumo SE 78°05'40" de uma distância de 111,55m sobre o alinhamento da Av. Severo Dullius até a estação 3, canto da cerca de tela, divisa com Máquinas Condor S/A. Da Estação 3 com rumo NE 34°41'20" e uma distância de 44,20m sobre a cerca de tela, divisa com Máquinas Condor S/A até encontrar a Estação 4 canto de tela, divisa com Industrial Arte Técnica S/A; Da Estação 4 com rumo NO 55°30'00" e uma distância de 103,75m sobre a divisa com Industrial Arte Técnica S/A, até encontrar a Estação 1 inicial, na divisa com Expresso Rio Grande- São Paulo S/A.

Propriedade consolidada - prenotado sob nº 900.156 em 9 de outubro de 2025 e averbado em 21 de outubro de 2025 - Av.117/76.472.

Consta do **laudo oferecido pelo comitente**, consta que o imóvel com área superficial de 5.532.418m² (conforme local), consta a edificação: Portaria de 90,00m², estacionamento de 85,00m², Depósito de 75,00m² e uma edificação principal de 2.050,00m² (todos como estimativa de m²)- Localização: AVENIDA SEVERO DULLIUS, Nº 2015 - ANCHIETA - PORTO ALEGRE/RS

Condições de Venda: O pagamento deverá ser feito à vista acrescido da comissão de 5% do Leiloeiro, depositados em conta corrente em até 48 horas após o leilão. Será de responsabilidade do arrematante as despesas relativas à aquisição do imóvel, despesas cartoriais, ITBI, despesas de registro e lavratura da escritura, quando exigido e todas as despesas que vencerem a partir da arrematação. A venda será em caráter "Ad Corpus". O valor mínimo de arrematação para o segundo leilão poderá sofrer atualização. É assegurado aos devedores fiduciantes o direito de preferência para adquirir o imóvel por preço correspondente ao valor da dívida, somado aos encargos, despesas, honorários e comissão do leiloeiro. Portanto, as vendas ficarão condicionadas ao não exercício da preferência pelos devedores fiduciantes O imóvel será vendido no estado em que se encontra não podendo o arrematante alegar desconhecimento das condições, características e estado de conservação. Ônus com regularizações, averbações, desocupação, distribuição de ação de imissão na posse, gastos judiciais e despesas serão por conta e responsabilidade do arrematante. Será de responsabilidade do arrematante se informar de restrições urbanísticas do empreendimento. Se houver débitos de IPTU e Condomínio até a data da arrematação, serão de responsabilidade da Credora Fiduciária. Valores para o 2º leilão atualizados até **OUTUBRO de 2025**, conforme planilha fornecida pelo credor fiduciário. Os interessados deverão ter conhecimentos do Edital e se cadastrar no site do leiloeiro antecipadamente. Mais informações (19) 3867-2810 ou www.picellileiloes.com.br - **JOEL AUGUSTO PICELLI FILHO - Leiloeiro Oficial JUCESP Nº754 ano 2007.**

WWW.PICELLILEILOES.COM.BR



STEFANOLI
REAL ESTATE

VENTA DE PROPIEDADES - TASACIONES

REMATES EN TODO EL PAIS



099 619 141 | www.stefanoli.com

04 • DEZ

QUINTA-FEIRA 19H30

HOBÁRIO DE BRASÍLIA

gasmv



- LEILÃO -

BEZERRAS

Jacamim

O CAMINHO PARA A ALTA PRODUTIVIDADE

70C BEZERRAS

100% GENOTIPADAS



A EVOLUÇÃO DA GENÉTICA JACAMIM
DISPONÍVEL PARA O SEU REBANHO

LEILOEIRA



TRANSMISSÃO

RURALPLAY



ASSESSORIA



LEILÃO OFICIAL



HOMOLOGADO





23 DE NOVEMBRO
DOMINGO • 12h

Sa

LEILÃO VIRTUAL

Pintado

MT



A ALIANÇA DA REALEZA

PREMIATIVIDADES



NELORE PINTADO



REALIZAÇÃO



1401.0070/0001

TRANSMISSÃO



RETRANSMISSÃO



COSEQUIA



LEILÃO



ASSINIA



ROSSI LEILÕES

Desde 1992



LEILÃO
ONLINE.NET



A MANEIRA MAIS FÁCIL DE COMPRAR E VENDER

Avenida Fagundes Filho, nº191 - 4º Andar - Edifício Houston
São Paulo - CEP:04304-010 - E-mail: ugo@rossileiloes.com.br

11 5594 7785
11 5585 9586

Segunda a sexta
Das 9h às 18h

PRÓXIMOS LEILÕES 11/2025

DIA 10.11.2025 | 15:00h
PÉ DIREITO, BARRACÕES,
VIGAS, TUBOS, GUINCHOS,
PONTE ROLANTE, DESTILARIA
E MAIS
GUILHERME ROSSI
Leiloeiro Oficial - JUCESP - 947
LOCAL DO LOTE:
Sertãozinho/SP

DIA 11.11.2025 | 10:30h
MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS
PEÇAS AUTOMOTIVAS
SOLDAS * ALMOXARIFADO
GUSTAVO ROSSI
Leiloeiro Oficial - JUCESP - 1065
LOCAL DO LOTE:
Ribeirão Preto/SP

DIA 11.11.2025 | 11:00h
CARROS ANTIGOS,
LAMBRETTA, VESPA,
FERRAMENTAS E ITENS DE
BAZAR
GUILHERME ROSSI
Leiloeiro Oficial - JUCESP - 947
LOCAL DO LOTE: Ourinhos/SP

DIA 11.11.2025 | 15:00h
CARROS, MOTORES,
GERADORES, COMPRESSORES
E MAIS
GUILHERME ROSSI
Leiloeiro Oficial - JUCESP - 947
LOCAL DO LOTE:
São Bernardo do Campo/SP e
região
98GCA80X0FBI07357

DIA 12.11.2025 | 10:30h
VW GOL * FORD F1000
CAÇAMBA ROSSETI * FIORINO
SUCATA * TANQUE
GUSTAVO ROSSI
Leiloeiro Oficial - JUCESP - 1065
LOCAL DO LOTE: Concórdia/SC

DIA 12.11.2025 | 11:00h
MÁQUINAS PESADAS,
CARROS, CAMINHÕES
E IMPLEMENTOS AGRÍCOLAS
GUILHERME ROSSI
Leiloeiro Oficial - JUCESP - 947
LOCAL DO LOTE:
Diversas localidades

DIA 12.11.2025 | 15:00h
PRENSAS PESADAS,
EQUIP. INDUSTRIAIS,
MÁQUINAS, GERADORES
E MAIS
GUILHERME ROSSI
Leiloeiro Oficial - JUCESP - 947
LOCAL DO LOTE:
Diversas localidades

DIA 13.11.2025 | 10:30h
EMPILHADERAS
ESCAVADEIRA * CAMINHÕES
FORD VW * L200 * MOINHO
FIAT UNO
GUSTAVO ROSSI
Leiloeiro Oficial - JUCESP - 1065
LOCAL DO LOTE: Barroso/MG

DIA 13.11.2025 | 11:00h
MINI CARREGADEIRAS,
CAMINHÃO, MÁQUINAS
PESADAS, CABINES E
COMPONENTES DIVERSOS
GUILHERME ROSSI
Leiloeiro Oficial - JUCESP - 947
LOCAL DO LOTE: Itu/SP

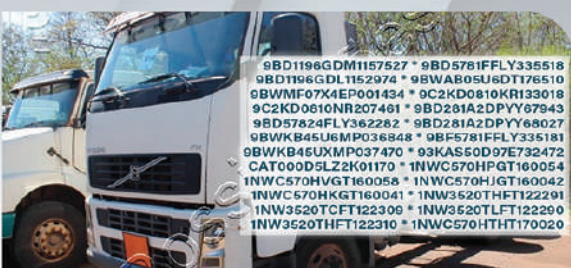
DIA 13.11.2025 | 15:00h
VINHOS, ELETRODOMÉSTICOS,
MÁQUINAS, GERADORES E
EQUIPAMENTOS
GUILHERME ROSSI
Leiloeiro Oficial - JUCESP - 947
LOCAL DO LOTE: Araucária/PR

DIA 14.11.2025 | 10:00h
VEÍCULOS FIAT, GOL, KOMBİ, MOTOS, ETC * 09 COLHED. JD
(570 E 3520) * CAT D5 * VOLVO 13520
UGO ROSSI FILHO - Leiloeiro Oficial - JUCESP - 394
LOCAL DO LOTE: São Manuel/SP

DIA 14.11.2025 | 11:00h
MATERIAIS E EQUIPAMENTOS
ELÉTRICOS
GUILHERME ROSSI
Leiloeiro Oficial - JUCESP - 947
LOCAL DO LOTE:
São Bernardo do Campo/SP

DIA 14.11.2025 | 15:00h
TRATORES, IMPLEMENTOS E PEÇAS AGRÍCOLAS
GUILHERME ROSSI - Leiloeiro Oficial - JUCESP - 947
LOCAL DO LOTE: Ubatuba/SP

DIA 17.11.2025 | 15:00h
PRENSAS, MOTORES, TORNOS,
SERRAS, BOMBAS,
MISTURADORES, ETC
GUILHERME ROSSI
Leiloeiro Oficial - JUCESP - 947
LOCAL DO LOTE:
Ribeirão Pires/SP



DIA 18.11.2025 | 10:30h
BOMBAS * SOPRADORES
REDUTORES * MOTORES
MÁQUINAS * UTENSÍLIOS
GUSTAVO ROSSI
Leiloeiro Oficial - JUCESP - 1065
LOCAL DO LOTE: Vila Velha/ES

DIA 18.11.2025 | 11:00h
TRATOR, PÁ CARREGADEIRA,
CARRETAS, REBOQUES
E IMPLEMENTOS
GUILHERME ROSSI
Leiloeiro Oficial - JUCESP - 947
LOCAL DO LOTE: Rio Claro/SP

DIA 18.11.2025 | 15:00h
EMPILHADERA, BRAÇOS
GIRATÓRIOS, TELAS E
GAVETEIROS
GUILHERME ROSSI
Leiloeiro Oficial - JUCESP - 947
LOCAL DO LOTE: São Paulo/SP

DIA 19.11.2025 | 11:00h
EMPILHADERA, ELEVADORES,
ESTERAS, PISTÕES, TRILHOS
TR25, TANQUES, MOTORES E
MAIS
GUILHERME ROSSI
Leiloeiro Oficial - JUCESP - 947
LOCAL DO LOTE: São Paulo/SP

DIA 19.11.2025 | 15:00h
GUINDASTE MÓVEL
PORTUÁRIO, CABOS, ITENS E
EQUIPAMENTOS MARÍTIMOS
GUILHERME ROSSI
Leiloeiro Oficial - JUCESP - 947
LOCAL DO LOTE: São Paulo/SP

DIA 21.11.2025 | 11:00h
MOTORES, EQUIPAMENTOS,
PRATELEIRAS, CONTAINERS
E MAIS
GUILHERME ROSSI
Leiloeiro Oficial - JUCESP - 947
LOCAL DO LOTE:
São Paulo/SP, Indaiatuba/SP



DIA 21.11.2025 | 14:00h
LEILÃO DA ILHA ITAQUINHA
EM SÃO GONÇALO NO RIO DE
JANEIRO
GUILHERME ROSSI
Leiloeiro Oficial - JUCESP - 947
LOCAL DO LOTE:
São Gonçalo/RJ

DIA 21.11.2025 | 15:00h
MINI ESCAVADEIRAS, ESCAVADEIRAS,
PÁ CARREGADEIRAS, ROLOS, MOTONIVELADORAS E MAIS
GUILHERME ROSSI - Leiloeiro Oficial - JUCESP - 947
LOCAL DO LOTE: Santa Cruz da Conceição/SP

DIA 25.11.2025 | 11:00h
MOTORES, GERADORES,
COMPRESSORES E
EQUIPAMENTOS
GUILHERME ROSSI
Leiloeiro Oficial - JUCESP - 947
LOCAL DO LOTE:
São Bernardo do Campo/SP e
região

DIA 25.11.2025 | 15:00h
TRANSFORMADORES,
DISJUNTORES, LANTERNAS E
MAIS
GUILHERME ROSSI
Leiloeiro Oficial - JUCESP - 947
LOCAL DO LOTE: Assaí/PR

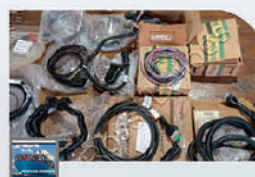
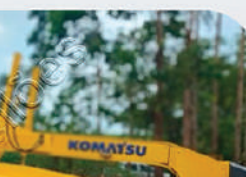
DIA 26.11.2025 | 11:00h
PRODUTOS DIVERSOS
GUILHERME ROSSI
Leiloeiro Oficial - JUCESP - 947
LOCAL DO LOTE:
São José do Rio Preto/SP

DIA 27.11.2025 | 11:00h
LEILÃO SEM CONDICIONAL.
BATEU, LEVOU
GUILHERME ROSSI
Leiloeiro Oficial - JUCESP - 947
LOCAL DO LOTE: Itu/SP

DIA 28.11.2025 | 10:00h
MISCELÂNEA
GUILHERME ROSSI
Leiloeiro Oficial - JUCESP - 947
LOCAL DO LOTE:
Diversas localidades

DIA 28.11.2025 | 15:00h
TRATORES, IMPLEMENTOS, RODAS E EQUIPAMENTOS
GUILHERME ROSSI - Leiloeiro Oficial - JUCESP - 947
LOCAL DO LOTE: Leme/SP, Itacemópolis/SP, Rio Claro/SP

DIA 26.11.2025 | 11:00h
PRODUTOS DIVERSOS
GUILHERME ROSSI
Leiloeiro Oficial - JUCESP - 947
LOCAL DO LOTE:
São José do Rio Preto/SP



DIA 26.11.2025 | 15:00h
TRATORES, MÁQUINAS PESADAS E EQUIPAMENTOS
GUILHERME ROSSI - Leiloeiro Oficial - JUCESP - 947
LOCAL DO LOTE: Jataizinho/PR

DIA 27.11.2025 | 11:00h
LEILÃO SEM CONDICIONAL.
BATEU, LEVOU
GUILHERME ROSSI
Leiloeiro Oficial - JUCESP - 947
LOCAL DO LOTE: Itu/SP

DIA 28.11.2025 | 10:00h
MISCELÂNEA
GUILHERME ROSSI
Leiloeiro Oficial - JUCESP - 947
LOCAL DO LOTE:
Diversas localidades

DIA 28.11.2025 | 15:00h
TRATORES, IMPLEMENTOS, RODAS E EQUIPAMENTOS
GUILHERME ROSSI - Leiloeiro Oficial - JUCESP - 947
LOCAL DO LOTE: Leme/SP, Itacemópolis/SP, Rio Claro/SP

DIA 26.11.2025 | 11:00h
PRODUTOS DIVERSOS
GUILHERME ROSSI
Leiloeiro Oficial - JUCESP - 947
LOCAL DO LOTE:
São José do Rio Preto/SP

DIA 27.11.2025 | 11:00h
LEILÃO SEM CONDICIONAL.
BATEU, LEVOU
GUILHERME ROSSI
Leiloeiro Oficial - JUCESP - 947
LOCAL DO LOTE: Itu/SP

DIA 28.11.2025 | 10:00h
MISCELÂNEA
GUILHERME ROSSI
Leiloeiro Oficial - JUCESP - 947
LOCAL DO LOTE:
Diversas localidades

DIA 28.11.2025 | 15:00h
TRATORES, IMPLEMENTOS, RODAS E EQUIPAMENTOS
GUILHERME ROSSI - Leiloeiro Oficial - JUCESP - 947
LOCAL DO LOTE: Leme/SP, Itacemópolis/SP, Rio Claro/SP

DIA 26.11.2025 | 11:00h
PRODUTOS DIVERSOS
GUILHERME ROSSI
Leiloeiro Oficial - JUCESP - 947
LOCAL DO LOTE:
São José do Rio Preto/SP



DIA 26.11.2025 | 15:00h
TRATORES, MÁQUINAS PESADAS E EQUIPAMENTOS
GUILHERME ROSSI - Leiloeiro Oficial - JUCESP - 947
LOCAL DO LOTE: Jataizinho/PR

DIA 27.11.2025 | 11:00h
LEILÃO SEM CONDICIONAL.
BATEU, LEVOU
GUILHERME ROSSI
Leiloeiro Oficial - JUCESP - 947
LOCAL DO LOTE: Itu/SP

DIA 28.11.2025 | 10:00h
MISCELÂNEA
GUILHERME ROSSI
Leiloeiro Oficial - JUCESP - 947
LOCAL DO LOTE:
Diversas localidades

DIA 28.11.2025 | 15:00h
TRATORES, IMPLEMENTOS, RODAS E EQUIPAMENTOS
GUILHERME ROSSI - Leiloeiro Oficial - JUCESP - 947
LOCAL DO LOTE: Leme/SP, Itacemópolis/SP, Rio Claro/SP

DIA 26.11.2025 | 11:00h
PRODUTOS DIVERSOS
GUILHERME ROSSI
Leiloeiro Oficial - JUCESP - 947
LOCAL DO LOTE:
São José do Rio Preto/SP

Como participar do leilão?
Passo a passo para
conseguir dar o seu lance
de maneira super fácil.



Cadastro

Acesse o site, clique em
"cadastre-se" e preencha
todos os campos necessários.



HABILITAÇÃO

Habilite-se nos leilões
desejados para efetuar os
lances nos lotes escolhidos.



LANCES

Para dar seu lance, clique
em "Dar Lance" na página
do lote escolhido.

Atenção para alguns cuidados e procedimentos a serem seguidos antes de comprar em qualquer Leilão Online:
• TODO LEILÃO PERTENCE A UM LEILOEIRO OFICIAL MATRICULADO E AUTORIZADO PELA JUNTA COMERCIAL DO ESTADO.
• ANTES DE EFETUAR UM CADASTRO EM UM SITE DE LEILÕES, IDENTIFIQUE O NOME LEILOEIRO OFICIAL QUE FARÁ O LEILÃO.
• FAÇA A BUSCA DO NOME DO LEILOEIRO NO SITE DA JUNTA COMERCIAL DO ESTADO.
• TENHA CONTATO COM O LEILOEIRO PARA AVERIGUAR SE O LEILÃO ONDE CONSTA O NOME DELE É PROCEDENTE.
• VERIFIQUE A POSSIBILIDADE DE VISITAR OS LOTES, OU PEÇA PARA ALGUÉM DE SUA CONFIANÇA QUE O FAÇA.
• LEILOEIRO OFICIAL É PESSOA FÍSICA
• PAGAMENTO, SOMENTE NA CONTA DO LEILOEIRO OFICIAL.



Confira mais leilões de Imóveis
Judiciais e Extrajudiciais
Quem sabe esse mês é o momento de você
arrematar o seu imóvel! Aproveite as
oportunidades. Acesse o nosso site e veja as
próximas ofertas em leilão.
www.rossileiloes.com.br

ERRATA EDIÇÃO ANTERIOR
SEMANA 03/11/25:
DIA 18.11.2025 | 15:00h
EMPILHADERA, BRAÇOS
GIRATÓRIOS, TELAS E
GAVETEIROS
GUILHERME ROSSI
Leiloeiro Oficial - JUCESP - 947
LOCAL DO LOTE: São Paulo/SP



<https://www.facebook.com/RossiLeiloes/>



<https://www.instagram.com/rossileiloes/>