

Jornal
Primeiro Lance[®]
Leilões & Outros - Circulação Internacional

O JORNAL DA CLASSE DOS LEILOEIRO
Ano XXV-n°1308-BRASIL: São Paulo, 26 de Janeiro a 01 de Fevereiro de 2026

Editor: Passos Camargos

Digital: www.jornalprimeirolance.com.br
www.brazilarchive.com.br



www.mercado.bomvalor.com.br

Leilões Rurais de Imóveis, Veículos Máquinas, Materiais, Animais e a Colheita

Na roça, a gente aprende cedo que palavra empenhada vale mais que papel, que aperto de mão é compromisso e que terra não é só bem material, é herança de família, sustento do presente e esperança do futuro. **O agronegócio** não vive só de número em planilha ou de conversa de escritório, vive do suor do homem e da mulher do campo, do sol quente, da lida diária e da coragem de continuar mesmo quando o aperto vem. É nesse cenário que entram os **Leilões Rurais**, que quando feitos do jeito certo ajudam a colocar ordem na casa, pagar dívida, girar patrimônio e seguir em frente com dignidade, sem desrespeito e sem enganação. Esse assunto fala direto com quem vive da roça, mas também deixa um recado claro para **Leiloeiros Rurais**, advogados e compradores: **Leilão Rural** é coisa séria e tem que ser feito direito.

Leilão Rural é, em resumo, um jeito organizado, legal e transparente de vender o que vem do campo, seja fazenda, sítio, gado, cavalo, carro de boi, máquina, trator, colheitadeira, soja, milho, café ou tudo mais que a lida produzir. Ele pode acontecer por ordem da Justiça, nos chamados **Leilões Judiciais**, que geralmente surgem por causa de dívida ou processo e não admitem atalho, pois têm regra, prazo e precisam respeitar o produtor, mesmo na dificuldade.

Pode acontecer também fora do fórum, no **Leilão Extrajudicial**, normalmente previsto em contrato de financiamento ou garantia bancária, que apesar de não passar pelo juiz também não é bagunça e precisa seguir a **Lei**.

Há ainda o leilão particular, quando o próprio produtor decide vender, seja para pagar conta, mudar de atividade ou dividir herança, sendo um negócio lícito e muitas vezes a saída mais justa para evitar prejuízo maior e preservar o valor do que foi construído com anos de trabalho. É importante deixar claro que Leiloeiro Rural não é atravessador, é profissional, e quem atua com Leilão no agro precisa ter responsabilidade, clareza e respeito. Leiloeiro sério fala a verdade sobre o bem, explica tudo para o produtor, dá publicidade correta, não passa a perna em ninguém, cumpre a Lei e honra o próprio nome. Quando o Leilão é feito com retidão, todo mundo ganha, quem vende, quem compra e o próprio mercado do agro, que fica mais forte e mais confiável.

Muita gente ainda enxerga o Leilão como castigo ou sinal de derrota, mas no campo a realidade é outra. O aperto às vezes vem, o preço cai, a safra falha, o crédito encurta, e nessas horas o Leilão Rural, quando bem orientado, pode evitar perda maior, colocar dinheiro na mão com rapidez, quitar ou ajeitar dívida, salvar parte da propriedade e permitir um novo começo ao produtor. O que não pode é fazer tudo às escondidas, sem orientação e sem respeito, porque isso só aumenta o prejuízo e a dor.

Mesmo longe da cidade grande, o direito também mora na roça. O produtor rural tem direito à informação clara, ao respeito ao contrato, à função social da terra, à boa-fé nos negócios e, acima de tudo, à dignidade de quem produz. Leilão rural feito na base da malandragem não se sustenta; mais cedo ou mais tarde, a conta chega, daquelas que a gente faz no fio do bigode.



Homenagem Permanente“O Jornal Primeiro Lance decide, a partir desta edição, homenagear permanentemente Ronaldo de Queiroz Sodré Santoro, cuja memória permanecerá como um farol duradouro de inspiração e honra para este jornal.”



Saiba como Ronaldo de Queiroz Sodré Santoro e o Jornal Primeiro Lance revolucionaram o Mercado de Leilões no Brasil, criando o **Leilão digital** e promovendo transparência, segurança e inclusão por meio da tecnologia. Fundador e criador das plataformas Superbid e Bom Valor, impulsionando o Leilão digital brasileiro para o mundo.

Se hoje, os Leiloeiros gozam de ter o Leilão Digital On line em seus escritórios devem aos esforços e muitas noites de sono desse criador e visionário.

Criando a cultura da transformação

Em um mundo em constante mudança, onde a tecnologia redefine comportamentos e mercados, poucas inovações impactaram tanto o setor de Leilões quanto o **Leilão digital.mercado.bomvalor.com.br**

E no centro dessa revolução está **Ronaldo de Queiroz Sodré Santoro**, o visionário que há mais de duas décadas enxergou na internet o poder de democratizar e modernizar o universo dos Leilões no Brasil.

Desde o início, **Ronaldo de Queiroz Sodré Santoro**, contou com o apoio fundamental do **Jornal Primeiro Lance**, um veículo pioneiro que acreditou em sua visão e ajudou a comunicar essa transformação aos países.

Juntos, construíram uma trajetória marcada por inovação, credibilidade e compromisso com o desenvolvimento do mercado nacional e internacional. A de criar o futuro acreditando no impossível, com comunicação, confiança e propósito.

“Criar é transformar, e transformar é acreditar no impossível.” Passos Camargos

#protegeraleidoleiloeiroénossaobrigação

SODRÉ SANTORO
LEILÕES PRESENCIAIS E ONLINE

Calçada dos Ipês, 23
Condomínio Centro Comercial
Alphaville - Barueri - SP

Fone: (11) 2464-6464
www.sodresantoro.com.br

Casa Leiloeira
Adegnor Moreira

Leiloeiro Público Oficial e Rural
Dilson Moreira - JUCEMG 267

Av. Raja Gabaglia, 4697 - Cidade Jardim,
Belo Horizonte - MG CEP: 30360-663
31) 3344-0060 (31) 3344-0060
www.casaleiloeira.com.br

FREITAS
LEILOEIRO OFICIAL

Freitas Leilões
Pça. da Liberdade, 130
15º andar - Conj. 1501/1504
Fone: (11) 3117-1000
www.freitasleiloeiro.com.br

NOGARI
LEILOEIRO OFICIAL

Nogari Leiloeiro
Av. Mal. Floriano Peixoto,
3588 - Curitiba/PR
Fone: (41) 333-1515
www.nogari.com.br

ROSSI
LEILÕES
Desde 1992

www.rossileiloes.com.br

Expediente

Jornal Primeiro Lance é editado pela Agência de Notícias Igaratá

Av. José Prianti Sobrinho, 705 - CEP: 12.350-000 - São Paulo
jornalprimeirolance@gmail.com - redacaobirojpl@gmail.com
passoscamargos@gmail.com

www.jornalprimeirolance.com.br

: (0xx11) 95424-0821 - 98373-3020

DIRETOR RESPONSÁVEL E REPORTAGEM: Mauro Candido Camargos
DIREÇÃO EXECUTIVA: Vanilda Candido da Silva
EDITOR: Passos Camargos
Jornalista Responsável: Mauro Candido Camargos
Diretor Jurídico: Dr. Jorgiano Nogueira - OAB/SP n.º 50.326
Consultor: Joaquim De'Carli de Paula
Diagramação: Yago Passos Camargos

O JPL também utiliza os serviços da agência Brasil, de Brasília/DF.
As matérias assinadas não representam necessariamente a opinião deste jornal.
As artes finais dos anúncios e editais de divulgação publicados nas edições do jornal são de responsabilidade dos anunciantes. Circulação: Internacional

La Asociación Americana de Rematadores, Corredores Inmobiliarios y Balanceadores es un organismo que agrupa a profesionales del sector inmobiliario de América. Fundada en 1973 como una entidad sin fines de lucro, su objetivo principal es fomentar el intercambio de legislación, experiencias y relaciones entre sus miembros. A lo largo de los años, la asociación ha organizado importantes congresos en diferentes países, donde se abordan temas relevantes para las profesiones que representa. Estos eventos sirven como plataforma para discutir tanto los desafíos como los avances específicos de cada país en el campo inmobiliario. www.laamericana.org

Recientemente, la Asociación Americana ha brindado su respaldo a las entidades uruguayas que buscan promover una ley de Operador Inmobiliario en el país. Esta legislación propuesta tiene como objetivo regular la actividad inmobiliaria, estableciendo tanto beneficios como obligaciones para los Operadores Inmobiliarios. Además, busca impulsar la profesionalización en el sector y combatir la informalidad.

Basándose en la experiencia de otros países que ya cuentan con leyes similares, se han elaborado varios proyectos que actualmente se encuentran en estudio por parte del Parlamento uruguayo.

Estas propuestas buscan adaptarse a las necesidades y particularidades del mercado inmobiliario local, con el fin de promover un entorno más transparente y seguro para todas las partes involucradas.

contacto@laamericana.uy - +(598) 2901 7366 - +(598) 99634318
Dirección: Av. Uruguay 826, 11100 Montevideo, Uruguay



03 E 05/FEV ÀS 10H

ATENÇÃO INVESTIDORES!
Leilão online do TRT2
com oportunidades até
60% de desconto



www.sumareleiloes.com.br



Saiba mais

Envie uma mensagem para:

📞 19 3803-9000 / 3514-3783



Leilão de Equipamentos, Veículos e Imóveis

Somente Online

Cadastre-se antecipadamente no site para participar do leilão.
Visitação: Agendar com a equipe da Leiloei

Confira os Destaques:

#LeilãoénaLeiloei



02 de Fevereiro

Leilão de Equipamentos

caldeira, chillers, compressores de ar, empacotadoras, sopradoras, envolvidora, elevador de pallets, estufa, lavador de garrafas, rotuladoras, torres de refrigeração, trocador de calor, e mais.



02 de Fevereiro

Leilão de Equipamentos

Máquina Dosadora, m/Velcorin, modelo KU-KISTE.



03 de Fevereiro

Leilão de Veículos

caminhões VW, Mercedes-Benz, Ford Cargo e Poliguindaste.



04 de Fevereiro

Leilão de Veículos

1 Mercedes-Benz LK 1519 1984, 1 Sprinter 311 2013 Carroceria Madeira, 1 Ônibus Marcopolo/Mercedes 1983 Alojamento.



06 de Fevereiro

Leilão de MRO

Acoplamentos, mangueiras, retentores, válvulas, peças para equipamentos Caterpillar e mais.



06 de Fevereiro

Leilão de Veículos

3 Toyota Hilux CS 2017, 2 Honda NXR160 Bros 2021/2022 Flex, 3 Honda NXR160 Bros 2022 Flex, 4 Honda NXR160 Bros 2023/2024 Flex.



06 de Fevereiro

Leilão de Imóveis

Imóvel, Padrão. Área(s) 250,00m² de área construída, 1.141,00m² de área total. Matrícula nº 16.535, 1º C.R.I Comarca de Açailândia/MA.



06 de Fevereiro

Leilão de Equipamentos

Escavadeiras, Carregadeira, Motoniveladora, Caminhões e Pórtico 50t.

Av. Nove de Julho, 3.229 - Cj. 401 - Jd. Paulista - São Paulo / SP |

Mais informações e Condições de Venda em www.LEILOEI.com ou

Tel. (11) 3422-5998 | Leiloeiro Felipe Nunes Gomes Teixeira Bignardi - JUCESP 950

B mercado
bomvalor

Boletim
Semana do Leilão
.com.br



02 a 06 de Fevereiro

A Rede Colaborativa de Negócios #1 em Blockchain!



ID:31996

Leilão de Equipamentos Industriais

02/02 às 11h00



ID:32096

Leilão de Máquina Dosadora Velocrin

02/02 às 15h00



ID:32046

Leilão de Caminhões

03/02 às 14h00



ID:31567

Leilão de Imóveis

04/02 às 10h30



ID:32039

Leilão Casa Sobreposta

04/02 às 14h20



ID:32049

Leilão de Caminhões e Ônibus

04/02 às 15h00



ID:30612

Leilão de MRO da Vale

06/02 às 11h00



Diversos Leilões de Imóveis da Vale

06/02 a partir das 14h00



ID:32130

Leilão de Máquinas Pesadas

06/02 às 15h30

B mercado

Semana do Leilão 06

AG ANDRADE GUTIERREZ

Leilão de máquinas pesadas

Lances iniciais a partir de:
R\$ 11.000,00



Comprador, Habilite-se!

Encerramento:
06 de Fevereiro às 15h30

Quer comprar?
Crie sua conta!

Baixe o APP



conta **comprova** blockchain



B mercado

Semana do Leilão 06

VALE

Leilão de Partes e Peças MRO

Lances iniciais a partir de:
R\$ 1.000,00



Comprador, Habilite-se!

Encerramento:
06 de Fevereiro às 11h00

Quer comprar?
Crie sua conta!

Baixe o APP



conta **comprova** blockchain



B comunidades

Leiloeiro, faça parte da rede colaborativa Bomvalor!

Grandes vendedores e empresas estão procurando por você para venda de seus ativos. Entre já!

Fale conosco!

Se preferir, entre em contato via Whatsapp:

Chame agora!

(11) 97582.5963

Leiloeiro, Cadastre-se!



Jornal
Primeiro Lance
Leilões & Outros - Circulação Internacional

Acesse agora:

www.semanadoleilao.com.br

Escaneie e Cadastre-se!



Baixe o APP



Quer comprar? Cadastre-se!

conta **comprova** blockchain





Consulte Edital e Condições de
Venda Completos no site www.sodrasantoro.com.br
Aponte a câmera do seu celular para
o código e acesse agora nosso site





LEILÕES

**ATENÇÃO: PARA A COMPRA EM LEILÕES OS INTERESSADOS DEVERÃO, OBRIGATORIAMENTE, ESTAR EM REGULARIDADE FISCAL PERANTE A RECEITA FEDERAL.**

...continuação da página anterior

LEILÕES DE MATERIAIS E EQUIPAMENTOS

**SOMENTE ONLINE - DE 02 A 06/02 - 15h e DE 10 A 13/02 - 15h**
APARELHOS DE AR CONDICIONADO, EMPILHADEIRAS, DIVERSOS, LAZER E ESPORTES, ELETRODOMÉSTICOS, TRATORES, MÓVEIS PARA ESCRITÓRIO, INFORMÁTICA, INSTRUMENTOS MUSICAIS, FERRAMENTAS E OUTROS.Edital completo no site www.sodresantoro.com.br. Inf.: 11 2464-6464.

Luiz Fernando de Abreu Sodré Santoro, Leiloeiro Oficial JUCESP nº 192 (03, 05, 10 e 12/02).

Mariana Lauro Sodré Santoro Batocchio, Leiloeira Oficial JUCESP nº 581 (02, 04 e 06/02).

Carolina Lauro Sodré Santoro, Leiloeira Oficial JUCESP nº 758 (11 e 13/02).

LEILÕES DE LUXO

**SOMENTE ONLINE - 28/01/2026 - 19h**
ARTE E ANTIGUIDADES.

• 28/01/2026 – 19H00: BENS DEPOSITADOS NO PÁTIO: AV. BRASIL, 478 - JARDIM AMÉRICA - SÃO PAULO/SP. VISITAÇÃO: NÃO HAVERÁ VISITAÇÃO ARTE E ANTIGUIDADES: ACESSÓRIOS, CERÂMICAS, CRISTAIS E VIDROS, LICOREIRA, METAIS NOBRES, PORCELANAS, TAPETES DIVERSOS: DIVERSOS MÓVEIS E DECORAÇÃO: ABAJURES, ADORNOS, ALMOFADAS, APARADORES, BANQUETAS, CADEIRAS, CHAISE, ESPELHOS, ESTANTES, GARDEN, LUSTRES, MESA, MESA DE CENTRO, MESA DE JANTAR, MESA LATERAL, POLTRONAS, QUADROS E PINTURAS, RACKS, SOFÁS, VASOS. Pagamento de 100% no ato da arrematação, mais 5% do total de comissão ao Leiloeiro e despesa de depósito de bens. Materiais e equipamentos de empresas diversas. Condições de venda: os bens serão vendidos no estado em que se encontram. Informações: 11 2464-6464 e www.sodresantoro.com.br. Os dados e valores poderão ser alterados até a data do leilão. Acesse www.sodresantoro.com.br para consultar o edital completo e o catálogo com a descrição detalhada de cada bem. Carolina Lauro Sodré Santoro, Leiloeira Oficial JUCESP nº 758.

LEILÕES DE MATERIAIS E EQUIPAMENTOS

**LEILÃO ONLINE E PRESENCIAL - 30/01 - 10H**
MATERIAL FERROSO

• 30/01/2026 – 10H: BENS DEPOSITADOS NO PÁTIO: ROD. PRES. DUTRA, KM 223,5 PISTA LATERAL GUARULHOS. VISITAÇÃO: NÃO HAVERÁ VISITAÇÃO ARTE E ANTIGUIDADES: ESPELHOS DIVERSOS: DIVERSOS ELÉTRICOS: COMPONENTES ELÉTRICOS, REATORES ELETRODOMÉSTICOS: FOGÕES, LAVADORAS DE ROUPAS, MICRO-ONDAS, PURIFICADOR DE AR ELETRÔNICA: COMPONENTES ELETRÔNICOS EQUIP. E MAT. P/ ESCRITÓRIO: PROJETORES EQUIP. E MATERIAIS P/ FOTOS: CÂMERAS GERADORES: GERADOR DE ENERGIA MÓVEL (POWERMATE/VANTAGE 5000) INFORMÁTICA: CARTUCHOS P/ IMPRESSORA, COMPONENTES, CPUS, IMPRESSORAS, MONITORES, TECLADOS, TONNERS MÓVEIS P/ CASA: BERÇO, CADEIRAS, CAMAS, COMODAS, POLTRONAS, SOFÁS MÓVEIS PARA ESCRITÓRIO: ARMÁRIOS, ARQUIVOS, CADEIRAS, MESAS VEÍCULOS: PEÇAS E ACESSÓRIOS SUCATAS DE ELETRODOMÉSTICOS: SUCATA DE LAVADORAS DE LOUÇAS SUCATAS DE SUCATA: SUCATA DE OUTRAS, SUCATA DE PNEUS Pagamento de 100% no ato da arrematação, mais 5% do total de comissão ao Leiloeiro e despesa de depósito de bens. Materiais e equipamentos de empresas diversas. Condições de venda: os bens serão vendidos no estado em que se encontram. Informações: 11 2464-6464 e www.sodresantoro.com.br. Os dados e valores poderão ser alterados até a data do leilão. Acesse www.sodresantoro.com.br para consultar o edital completo e o catálogo com a descrição detalhada de cada bem. Olavio Lauro Sodré Santoro - Leiloeiro Oficial JUCESP nº 607.

LEILÃO ONLINE E PRESENCIAL - 29/01 - 14H30
COMPRESSOR, PULVERIZADORA, TRATORES E OUTROS

• 29/01/2026 – 14H30: BENS DEPOSITADOS NO PÁTIO: BENS LOCALIZADOS EM UBERABA/MG. VISITAÇÃO: NÃO HAVERÁ VISITAÇÃO PARA ESTE LOTE SUCATAS DE EQUIP. E MAT. INDUSTRIAIS: SUCATA DE COMPRESSOR BENS DEPOSITADOS NO PÁTIO: BENS LOCALIZADOS EM SUCUPIRA / TO. VISITAÇÃO: NÃO HAVERÁ VISITAÇÃO PARA ESTE LOTE SUCATAS DE IMPLEMENTOS AGRÍCOLAS: SUCATA DE PULVERIZADORA (JOHN DEERE) BENS DEPOSITADOS NO PÁTIO: BENS LOCALIZADOS EM RIO BRANCO DO IVAI / PR. VISITAÇÃO: NÃO HAVERÁ VISITAÇÃO PARA ESTE LOTE SUCATAS DE TRATORES: SUCATA DE TRATOR DE RODAS BENS DEPOSITADOS NO PÁTIO: BENS LOCALIZADOS EM RIBEIRÃO BRANCO / SP. VISITAÇÃO: NÃO HAVERÁ VISITAÇÃO PARA ESTE LOTE SUCATAS DE TRATORES: SUCATA DE TRATOR DE RODAS. Pagamento de 100% no ato da arrematação, mais 5% do total de comissão ao Leiloeiro e despesa de depósito de bens. Materiais e equipamentos de empresas diversas. Condições de venda: os bens serão vendidos no estado em que se encontram. Informações: 11 2464-6464 e www.sodresantoro.com.br. Os dados e valores poderão ser alterados até a data do leilão. Acesse www.sodresantoro.com.br para consultar o edital completo e o catálogo com a descrição detalhada de cada bem. Luiz Fernando de Abreu Sodré Santoro, Leiloeiro Oficial JUCESP nº 192.

LEILÕES JUDICIAIS



DIREITOS SOBRE TERRENO C/ ÁREA DE 851,14M²
COTIA/SP

LEILÃO ONLINE. 3ª Vara e Ofício Cível da Comarca de Cotia/SP. Proc.:0011922-24.2010.8.26.0152/01, 1ªPraça: 04/02/2026, encerramento às 11h00. 2ªPraça: 26/02/2026, encerramento às 11h00, ocasião na qual o lance mínimo deverá ser igual ou superior a 50% do valor atualizado da avaliação. 3ªPraça: 10/02/2025, encerramento às 11h00, ocasião na qual o lance mínimo deverá ser igual ou superior a 40% do valor atualizado da avaliação do bem objeto desse certame. Leiloeira Oficial Carolina Lauro Sodré Santoro, inscrita na Jucesp sob nº 758. •Direitos sobre terreno com área de 851,14 m, sem edificação, localizado na Rua Itapemirim, s/n, do loteamento denominado "Granja Carneiro Viana", Cotia/SP, designado pelo lote n 07-A da Quadra G, assim descrito: mede 21,00 metros de frente para referida rua; pelo lado direito de quem da rua olha o imóvel, mede 35,00 metros e confrontando com o lote n 07-B; pelo lado esquerdo, seguindo a mesma orientação, mede 35,50 metros e confronta com o lote n 06-B; e nos fundos mede 23,00 metros, confrontando com propriedade de Domingos Ferreira Santos. Matrícula nº 97.409, do CRI de Cotia/SP. Contribuinte municipal nº 23144.41.05.0418.00.000. Avaliação: R\$361.490,57(Dez./25). Lance mínimo, 1ª praça: R\$ 361.491,00. Lance mínimo, 2ª Praça: R\$180.476,00.

VEÍCULO GM MERIVA JOY 09/10
GUARULHOS/SP

LEILÃO ONLINE. 6ª Vara e Ofício Cível da Comarca de Guarulhos/SP. Proc.:0007554-95.2020.8.26.0224, 1ªPraça: 04/02/2026, encerramento às 11h30. 2ªPraça: 26/02/2026, encerramento às 11h30, ocasião na qual o lance mínimo deverá ser igual ou superior a 70% do valor atualizado da avaliação. Leiloeiro Oficial Luiz Fernando de Abreu Sodré Santoro, inscrito na Jucesp sob nº 192. •Veículo GM Meriva Joy, ano de fabricação/ modelo 2009/2010, cor prata, flex, renavam 00171643321, chassi 9BGXL75P0AC155850. Avaliação: R\$26.455,00(Dez./25). Lance mínimo, 1ª praça: R\$26.455,00. Lance mínimo, 2ª Praça: R\$18.519,00.

APARTAMENTO Nº43 COM ÁREA TOTAL DE 56,60M²
SÃO PAULO/SP

LEILÃO ONLINE. 8ª Vara e Ofício Cível do Foro Central/SP. Proc.:1133916-75.2021.8.26.0100, 1ªPraça: 04/02/2026, encerramento às 11h45. 2ªPraça: 26/02/2026, encerramento às 11h45, ocasião na qual o lance mínimo deverá ser igual ou superior a 60% do valor atualizado da avaliação.

Leiloeira Oficial Carolina Lauro Sodré Santoro, inscrita na Jucesp sob nº 758. •Apartamento n 43, localizado no 4º andar do "Edifício Metropolitan Studio", situado à Rua Álvaro de Carvalho, n 179, no 7º Subdistrito da Consolação, São Paulo/SP, com a área útil de 26,50 m, área comum de 30,10 m, área total de 56,60 m, correspondendo-lhe no terreno a fração ideal de 0,8817%, cabendo-lhe o direito ao uso de uma vaga em lugar indeterminado na garagem situada no andar térreo, 1º e 2º subsolos para carros de passeio, que será operada por manobrista. Matrícula nº 60.000, do 5º CRI da Capital/SP. Contribuinte municipal nº 006.032.0584-4. Avaliação: R\$286.098,18(Dez./25). Lance mínimo, 1ª praça: R\$286.099,00. Lance mínimo, 2ª Praça: R\$171.660,00.

PARTE IDEAL DE 50% SOBRE NUA-
PROPRIEDADE DE IMÓVEL RESIDENCIAL E
RESPECTIVO TERRENO COM ÁREA TOTAL DE
242,40M²

PIRASSUNUNGA/SP

LEILÃO ONLINE. 1ª Vara e Ofício Cível da Comarca de Pirassununga/SP. Proc.:nº 1002112-53.2016.8.26.0457, 1ªPraça: 04/02/2026, encerramento às 12h00. 2ªPraça: 26/02/2026, encerramento às 12h00, ocasião na qual o lance mínimo deverá ser igual ou superior a 50% do valor atualizado da avaliação. Leiloeira Oficial Luiz Fernando de Abreu Sodré Santoro, inscrita na Jucesp sob nº 192. •Parte ideal de 50% sobre nu-propriedade de imóvel residencial, localizado a Rua Minas Gerais, n 455, Vila Brasil, Pirassununga/SP, e respectivo terreno, desmembrado de área maior dos lotes n s 238, 237 e 236, da quadra F, com as seguintes medidas e confrontações: 8,00 metros de frente para referida rua; por 30,30 metros da frente aos fundos; com a área total de 242,40 m; confrontando, de um lado com os próprios vendedores; de outro lado, com o lote n 239; e pelos fundos com o lote n 235. Matrícula nº 3.728, do CRI de Pirassununga/SP. Contribuinte municipal nº 6887.18.015.011.01-5. Avaliação: R\$176.249,51(Dez./25). Lance mínimo, 1ª praça: R\$176.250,00. Lance mínimo, 2ª Praça: R\$88.125,00.

DIREITOS SOBRE APARTAMENTO Nº 1.001
SANTOS/SP

LEILÃO ONLINE. 5ª Vara e Ofício Cível da Comarca de Santos/SP. Proc.:0033149-67.2011.8.26.0562, 1ªPraça: 11/02/2026, encerramento às 11h00. 2ªPraça: 05/03/2026, encerramento às 11h00, ocasião na qual o lance mínimo deverá ser igual ou superior a 80% do valor atualizado da avaliação. Leiloeiro Oficial José Eduardo de Abreu Sodré Santoro, inscrito na Jucesp sob nº 195. •Direitos sobre apartamento n 1.001, localizado no 10

andar ou 11 pavimento do "Edifício Pindorama", situado à Rua Pindorama, n s 09 e 11, Boqueirão, Santos/SP, contendo: living room, dois banheiros, três quartos, corredores, cozinha, três terraços e terraço de serviço com tanque, tendo 128,696 m, aproximadamente, de área de construção, que corresponde a quota parte ideal de 4,3484% no terreno e mais coisas de propriedade e uso comum; confrontando na frente com o poço do elevador, hall de circulação, e apartamento n 1.002; pelo lado direito com a área de circulação, área livre e área de circulação; pelo lado esquerdo com a área de circulação; e, pelos fundos, também com área de circulação fronteira à Rua Pindorama. Matrícula nº 49.578, do 2 CRI de Santos/SP. Contribuinte municipal nº 66.042.012.056. Avaliação: R\$702.241,00 (Dez./25). Lance mínimo, 1ª praça: R\$702.241,00. Lance mínimo, 2ª Praça: R\$561.793,00.

ÁREA DE TERRAS DE 29.04,00 HÁ
ITAJUBÁ/MG

LEILÃO ONLINE. 2ª Vara e Ofício Cível do Foro de São Caetano do Sul/SP. Proc.:4001549-77.2013.8.26.0565, 1ªPraça: 11/02/2026, encerramento às 11h45. 2ªPraça: 05/03/2026, encerramento às 11h45, ocasião na qual o lance mínimo deverá ser igual ou superior a 60% do valor atualizado da avaliação. Leiloeira Oficial Carolina Lauro Sodré Santoro, inscrita na Jucesp sob nº 758. •Área de terras de 29.04,00 há, situado no Bairro da Estância, Itajubá/MG, apresentando terra seca de média e boa qualidade, em terras de lavoura e mato nativo e parte em pedreira, e tem os seguintes limites e confrontações: inicia-se no ponto de divisa com terras de Maria Inês Faria Renno e de Manoel Osório, na estaca n 54; deste ponto segue pelo perímetro dividindo com terras de Manoel Osório até à estaca 69 + 7,0 metros, onde deflete a direita e segue em linha reta com 546,00 metros e 7º NE, dividindo com terras de Maria da Glória Faria Pereira; deflete a direita com um ângulo reto e segue em linha reta com 83º SE e 574,00 metros, ainda dividindo com terras de Maria da Glória Faria Pereira; deflete a direita com um ângulo reto com 7º SW e 335,00 metros dividindo com terras de Maria Inês Faria Renno, até à estaca n 54 onde teve início e finda estes limites e confrontações. Matrícula nº 24.942, do CRI de Itajubá/MG. INCRA nº 950.173.751.928-9. Avaliação: R\$189.355,30(Dez./25). Lance mínimo, 1ª praça: R\$189.356,00. Lance mínimo, 2ª Praça: R\$113.614,00.

IMÓVEL RESIDENCIAL E RESPECTIVO TERRENO
COM ÁREA DE 1.590,22M²
COTIA/SP

LEILÃO ONLINE. 2ª Vara e Ofício Cível da Comarca

de Cotia/SP. Proc.:0011534-97.2005.8.26.0152, 1ªPraça: 11/02/2026, encerramento às 11h30. 2ªPraça: 05/03/2026, encerramento às 11h30, ocasião na qual o lance mínimo deverá ser igual ou superior a 50% do valor atualizado da avaliação. Leiloeira Oficial Carolina Lauro Sodré Santoro, inscrita na Jucesp sob nº 758. •Imóvel residencial, localizado na Rua Itapemirim, n 441, Granja Viana, Cotia/SP, e respectivo terreno, com área de 1.590,22 m, constituído pelas matrículas n 148.971 e n 54.406, ambas do CRI de Cotia/SP, que assim se descrevem: •Matrícula n 148.971: "Terreno urbano, designado pelo lote n 09-A da quadra "J", do loteamento denominado Granja Carneiro Viana, Cotia/SP, o qual assim se descreve, caracteriza e confronta: mede 12,50 metros de frente para a Rua Itapemirim; por 68,08 metros da frente aos fundos, do lado direito de quem da rua olha, confinando com os lotes n s 06-A e 08-C; tendo 63,00 metros do lado esquerdo, confinando com o lote n 09-B e, 13,27 metros nos fundos, confinando com o lote n 15-B, encerrando a área de 826,84 m. •Matrícula n 54.406: "Terreno urbano, designado pelo lote n 09-B da quadra "J", do loteamento denominado Granja Carneiro Viana, Cotia/SP, que assim se descreve, caracteriza e confronta: mede 12,50 metros para a Rua Itapemirim; por 63,00 metros da frente aos fundos do lado direito de quem da rua olha, confinando com o lote n 09-A; tendo 59,14 metros do lado esquerdo, confinando com o lote n 10-A; e 13,28 metros nos fundos, confinando com o lote n 16-A, encerrando a área de 763,38 m.". Contribuintes municipais nº 23143.62.35.0409.00.000 e n 23143.62.35.0421.00.000. Avaliação: R\$569.835,01(Dez./25). Lance mínimo, 1ª praça: R\$569.836,00. Lance mínimo, 2ª Praça: R\$284.918,00.

02 TELEVISORES SAMSUNG
SÃO PAULO/SP

LEILÃO ONLINE. 1ª Vara e Ofício do Juizado Especial Cível do Foro Regional do Ipiranga/SP. Proc.:0001416-07.2022.8.26.0010, 1ªPraça: 11/02/2026, encerramento às 12h. 2ªPraça: 05/03/2026, encerramento às 12h, ocasião na qual o lance mínimo deverá ser igual ou superior a 50% do valor atualizado da avaliação. Leiloeira Oficial Carolina Lauro Sodré Santoro, inscrita na Jucesp sob nº 758. •02 Televisores Samsung, 42 polegadas, n de série LN40C530 e n LN40D550. Certifica o Oficial de Justiça que, a época da vistoria, os aparelhos se encontravam em funcionamento. Avaliação: R\$2.021,06(Dez./25). Lance mínimo, 1ª praça: R\$2.022,00. Lance mínimo, 2ª Praça: R\$1.011,00.

Visitação – Veículos (para os lotes disponíveis nos pátios): no Pátio Guarulhos 1, a visitação será realizada no dia anterior ao leilão, das 15h às 17h, mediante agendamento prévio pela nossa central de atendimento (11) 2464-6464. Nos demais pátios, a visitação ocorrerá no dia do leilão, das 8h às 9h30. Para os demais lotes de veículos, materiais armazenados fora dos pátios da Sodré Santoro e imóveis, consulte no site www.sodresantoro.com.br a possibilidade e as condições gerais de visitação em cada lote ou leilão.



SODRESANTORO



SODRESANTORO



LEILAOSODRESANTORO



(11) 2464-6464



(11) 97777-1244

WWW.SODRESANTORO.COM.BR

Consulte Edital e Condições de
Venda Completos no site www.sodresantoro.com.br
Aponte a câmera do seu celular para
o código e acesse agora nosso site





SODRÉ SANTORO
LEILÕES PRESENCIAIS E ONLINE

LEILÕES



VEÍCULOS SUCATAS MATERIAIS IMÓVEIS JUDICIAIS ANIMAIS LUXO

ATENÇÃO: PARA A COMPRA EM LEILÕES OS INTERESSADOS DEVERÃO, OBRIGATORIAMENTE, ESTAR EM REGULARIDADE FISCAL PERANTE A RECEITA FEDERAL.

17/20, 1 MARCH 12, 2 VERSA 15/17, PEUGEOT - 1 207HB 11, 3 208 14/16, RENAULT - 1 CAPTUR 18, 1 KWID 21, ROYAL - 1 INT 22, TOYOTA - 1 CAMRY 08, 1 COROLLA 24, 1 ETIOS 15, VOLKSWAGEN - 2 GOL 08/12, 1 JETTA 12, 1 NIVUS 22, 1 POLO 11, 1 UP 15, 1 VOYAGE 12, VOLVO - 1 FH 21, **PÁTIO MONTE MOR:** BYD - 1 DOLPHIN 24, CHEVROLET - 1 CLASSIC 09, 1 MERIVA 12, 1 ONIX 17, 1 ZAFIRA 09, CITROEN - 1 C3 11, FIAT - 1 DOBLO 08, 2 SIENA 06/07, FORD - 2 KA 12/15, HONDA - 1 CG 18, 2 CITY 11/12, 1 FIT 08, JEEP - 1 COMPASS 17, PEUGEOT - 1 208 14, RENAULT - 1 KWID 24, 1 LOGAN 07, SUZUKI - 1 V-STROM 24, TOYOTA - 1 COROLLA 09, VOLKSWAGEN - 1 FOX 11, 1 SPACFOX 12, YAMAHA - 1 MT03 24, **PÁTIO RIBEIRÃO PRETO:** VOLVO - 1 VM 18, **PÁTIO SERTÃOZINHO:** CHEVROLET - 1 MONTANA 13, 2 S10 18/20, FACCHINI - 1 SRF 20, FIAT - 1 PALIO 08, 1 PUNTO 13, 1 TORO 24, FORD - 1 FIESTA 10, JEEP - 1 COMPASS 17, RENAULT - 1 KWID 19, TOYOTA - 1 COROLLA 08, VOLKSWAGEN - 8.160 12, 2 GOL 06/11, 1 GOL 10, 1 POLO 19, 1 T1 **CHASSIS:** 9BGKS48VK3GS58312, 9BD15802A6314563, 3FADP4YJ1EM137654, 9HBG651CAEP159291, 9HBG651CAPK025789, 98861110XKK219680, 98861110XKK252779, 9CDNF41AJEM405759, W091004500CWG12608, 93Y4SRD64FJ749001, 9BRK29BT9E0034274, 9BK9K3CF32R8266307, 9BVRG620C2NE914231, 935CFKFFVYC8539724, 95V3VB8M5PM006695, 9BFZHS58L373869, 93HFA653082210893, 8AJKA3C2D2R3131348RE, 9BGRX08F0B6212704, 9AA08153GDC122899, 9BWDH5BZXK6511279, WAUUEFGHYR1A200007, 95PBCK51DNB020566, 9SRDB22B4PA000412, 95PBKK31DSB061091, 9BGRZ08097G194955, 9BGSU19F0BB148581, 9BGSU19F2DDC117680, 9BGGXH75X0CC202676, 9BGKL48U0L168660, 9BGBE48H0L273632, 9BGFEN6AGY0R307614, 93SLNLFNFWD0531506, 9BD2651PFS9206334, 9BD11058S931576230, 9BD341ACSSYA15266, 9BD17170MB5769795, 9BD19627D22161679, 9BD363APWTY111819, 98822615MSMD40018, 98822617RHNEK01299, 9BFZCS2P998888213, 9BFRZ410BB7H492386, 9BFDZ5P4HB583631, 8AFZSFFZFGJ386257, 9BFZK03A79B029041REM, 9C2JAA04108R053727, 9C2RH0600RR001546, 9C2K1680FR536315, 93HGE576082105302, 93HGE6850C2111783, 9BHG8B11BJP059516, 9BHPB81BBS168112, 95PJU81DBF010517, 95PJU81DBL061675, 95PJN81BPCB016070, 95PJN81EPHB099180, 988675126MK34037, 98861115XMK361777, 94DFCAP15JB108082, 9MFCAP15MBA16347, 31NCK3CD3D1204665, 94DBCAN17GB110099, 93B2MM6AYCB017864, 936CLYF11B020924, 936CLNFNWF0B010916, 936CLHM21HB023557, 93YRHHM7KJ633909, 93YRBB006N1J955254, 9M3CNEHT6PK000179, JTNBK40C783038441, 9BRK3AAGXS0153854, 9BRB29BT472082562, 936WAA05U79P022116, 9BWAA05U3D085990, 3VWB216XCM138759, 9BWBCH622NP029417, 9RWB49N55CP009329, 9RWBAG4125FT585047, 9BWB845U2DT179439, 9BVRG40D06ME895848, LGXCE25CS0047225, 8AGSA1910AR111077, 9BGGXH75X0CC244364, 9BGKL48U0H194850, 9BGT075C0AC118671, 935CFKFFVYC8537624, 9BD1193051058110, 9BD17206673J272818, 9BD17206673J231169, 9BFZK53A2DB46721, 9BFZHC55L1F8281340, 9CZKC2200JR207736, 93HGM62620B2203156, 93HGM5250DZ107822, 98867512WJXJ39674, 936CLNFNWF004042, 93YRBB007S110361, 93YLSR1TH8J963363, 9CDEM12HVSMD200244, 9BRBB48EXA5091852, 9BWWA05Z8B4139688, 9BWPB45ZSD4083856, 9C6RH1150S0040396, 9BVP0S1A6JE161000, 9BGC80X0DB348256, 9BGI48MK0K401250, 9BG148FK0MKC046789, 94BF1543LMM077195, 9BD17164G95338716, 9BD11812E11279384, 9882261PERK73929, 9BFZ55P9B8099324, 988675126HKH203256, 93YRBB006L1J865538, 9BRBB48E495034591, 9831M62ADK312769, 9RWBAA05U72P023696, 9RWBAA05U3C022566, 9RWBAB41J4A017226, 9RWAH58Z6L0P21734, 9RWBH68F9M4084359,

LEILÃO ONLINE DE VEÍCULOS DE 29/01/2026, ÀS 09H30.

VEÍCULOS: PÁTRIO CAÇAPAVA: FIAT - 1 MOBI 22, TOYOTA - 1 EOS - 15, **PÁTRIO CURITIBA:** CHEVROLET - 1 CELTA 04, **PÁTRIO GUARULHOS:** AUDI - 1 Q5 20, BAJAJ - 1 DOMINAR 25, BMW - 1 320i 09, 1 R1200 18, CHEVROLET - 1 CLASSIC 11, 2 CRUZE 12/16, 1 S10 17, 1 SONIC 13, 1 TRAILBLAZER 14, 1 VECTRA 09, CITROEN - 1 C4 21, DAFRA - 1 APACHE 20, DUCATI - 1 MONSTER 15, FIAT - 1 CROMOS 23, 1 FASTBACK 24, 1 PALIO 15, 1 SIENA 11, 2 STRADA 17/23, 1 TORO 16, 1 UNO 13, 1 WEEKEND 17, FORD - 1 FIESTA 12, K4 11/15, 1 RANGER 11, HONDA - 1 BIZ 18, 1 CB 24, 1 CG 18, 1 CITY 09, 1 CIVIC 04, 1 CR-V 10, 1 ELITE 23, 2 FIT 12/15, 1 NC 20, 1 NXR 16, 2 PCX 19/23, 1 POP 23, HYUNDAI - 1 ELANTRA 16, 1 HB20 15, 1 SANTA 09, 1 TUCSON 09, 1 VELOSTER 11, JEEP - 4 COMPASS 17/18/21, JTA - 1 ZONTES 25, KAWASAKI - 1 VERSYS-X 17, KIA - 1 SORENTO 10, 1 SPORTAGE 12, 1 UK 10, LAND - 1 R.ROVER 11, MITSUBISHI - 1 PAJERO 10, NISSAN - 1 FRONTIER 14, 3 KICKS 19/21/23, 1 TIDA 12, OUTROS - 1 CARRETINHA 25, PORSCHE - 1 MACAN 24, RAM - 1 RAMPAGE 24, RENAULT - 2 SANDERO 12/15, ROYAL - 1 HIMALAYA 21, TOYOTA - 2 COROLLA 14/23, 2 HILUX 22/25, VOLKSWAGEN - 1 18-320 24, 2 FOX 11/13, 5 GOL 09/10/13, 1 GOLF 17, 1 POLO 24, 4 SAVEIRO 14/18/22/25, 1 T 23, 1 VIRTUS 24, 2 VOYAGE 12/14, VOLVO - 1 XC60 10, YAMAHA - 2 FZ15 24, 1 FZ25 25, 4 NMAX 18/19/20/21, 2 XTZ 23/24, 1 YBR 18, **PÁTRIO GUARULHOS-EXTERNO:** CHEVROLET - 1 TRAILBLAZER 22, HONDA - 1 NC 22, **PÁTRIO GUARULHOS-SOLDADO:** HONDA - 1 HR-V 17, MERCEDES-BENZ - 1 GLC 17, PEUGEOT - 1 308 12, **PÁTRIO GUATUPÉ:** CHEVROLET - 1 MONTANA 24, KIA - 1 CERATO 11, RENAULT - 1 KWID 25, **PÁTRIO MONTE MOR:** CHEVROLET - 1 CELTA 02, PEUGEOT - 1 307 07, VOLVO - 1 FH 09, **PÁTRIO SERTÃOZINHO:** CITROEN - 1 C3 11, 1 C4 10, PEUGEOT - 1 207 12, RENAULT - 1 KWID 20. **CHASSIS:** 98B341ACYNV786680, 98RB29BT1G2097683, 98GRX08X056104925, WAUAFCEV12L2054634, 92TA9D23TMA02973, WBAP65108A592391, 99Z0A420ZJZJ23312, 9BGSU19FOB8262950, 9BPGN68MOCB328819, 8AGBN69SOHR104363, 9BG148MK0JC416706, 3JG186CDZES517842, 9BG156MB0FC400136, 9BGAC69COAB215358, 9350WNNFNB518993, 95VZF1A5LLM000064, 95VM604AAGM000235, 8AP359AFZPU280610, 9BD376A3BSYB82084, 9BD17102ZF7524179, 8AP1720CLZ2353767, 9BD57834FJY186226, 9BD281A9JPY51935, 982262117HKA90568, 9BD19515E0477465, 98D37417HD5096922, 3FCKP4K33CM203865, 9BFZK54A7B8323865, 9BFZHS55J0F8235612, 8AFER1122PFCJ001753, 9C2JC700CJ926847, 9C2NC6110R008444, 9C2KC2500J9111044, 93GHGM2620A2106305, 93HSE16504211067, 3CZRE1830AG503631, 9C2JF8500R010822, 93GHE6750DZ207379, 93HGK5840FZ246757, 9C2RC9100LR001941REM, 9C2KD0810HR401866, 9C2KF3400LR002782, 9C2KF5200PR003453, 9C2JB0100PR027912, KMH841GBHU340592, 9HBG51CAF042840, KMHSH81DDAU525110, KMHJMB18AAU075448, KMHMT61C8CU016379, 98867512WJCH55467, 988675126JH37111, 98867512WJJK06295REM, 988675126BKK59991, 9C2CDB68B1TM102441, 96PLEH10JFS00147, KNAKU81CBF5110025, KNSAP817BD7311585, 9UW5H373ABN000783, SALLSAAFCA4274477, 93FNFH77WBC561675, 94DVCUD04EJ365141, 94DFCAP15LB215245, 94DFCAP15NBK119866, 94DFCAP15FB119866, 3N1BC1CDB8K191433, 9A9RF1TLGSDEG2075, WP1AA2959SLB02750, 988591233RKR66297, 93YBSR8VNDJ448249, 93Y5SRD6DGJ931476, ME3DMFT5NKK001003, 9BRBD3HEXF0229155, 9BRK3AAG9R0121004, 8AJBA3CD2N1734564REM, 8AJDA3CD0S184681, 9536C8D2SR027998, 98WBA05Z384158114, 9BWA4522E4A010177, 9BWA0545UAP069228, 9BWA054AT081619REM, 9BWA054U1BT034453, 9BWA0505XEP003166, 9BWB4545UXT050001, 9BWAJ74U9HA001802, 9BWA5G5R19RT040589, 98BKB45U3FP036129, 98WBK454U2J085265, 98WKL455UXXP020217, 98WKL45W1TP0253598, 98WBWH6F2P4044578, 98WBDH6Z6RP026931, 98WBD05UXC2T02456, 98WB454U5T030639, YV1DZ9956A2116054, 9C6RG7710R0072788, 9C6RG5040S0031691, 9C6SG3310K0029721, 9C6SG3310K0033500, 9C6SG3310L0049205, 9C6SG5910N0025240, 9C6DG3320P0122017, 9C6DG3340S0006683, 9C6RE2140K0001434, 9BG156YK0PC437563, 9C2RC9100PR000253, 93HRV2850H223551REM, WDC0G4GWJZJ95480, 8AD4CRFJWDG017516, 9BGED43B0SB204540, KNAFU411BC5945756, 93Y17BB003TJ259920, 98GRD08Z02G168323, 8AD3CNG648G055594, 9BWA02C7AE751908, 935JUN6AYCB503989, VF7UARFJWAJ58505, 9362M66AYDB016093, 93YRBBM002MJ761772.

LEILÃO ONLINE DE VEÍCULOS DE 30/01/2026, ÀS 09H30.

VEÍCULOS: PÁTRIO BAURU: BMW - 1 S1000 11, CAOACHERY - 1 TIGGO 25, CHEVROLET - 1 ONIX 23, 1 PRISMA 15, 1 S10 21, 1 SPIN 18, FIAT - 1 SIENA 10, 1 STRADA 09, FORD - 1 FIESTA 16, 2 KA 11/15, HONDA - 1 CG 24, HYUNDAI - 1 HB20S 19, JEEP - 1 RENEGADE 21, RAM - 1 RAMPAGE 23, RENAULT - 1 MSTR 13, TOYOTA - 1 COROLLA 19, VOLKSWAGEN - 2 FOX 05/14, 3 GOL 09/10/11, 1 POLO 04, 1 VIRTUS 18, **PÁTRIO CAÇAPAVA:** CHEVROLET - 1 ASTRA 10, 1 CRUZE 16, 1 S10 16, 1 TRACKER 18, FIAT - 1 MOBI 23, 1 PALIO 11, 2 UNO 10/12, FORD - 2 ECOSPORT 12/13, 1 FIESTA 14, HONDA - 1 CITY 11, 2 CIVIC 03/12, 1 FIT 05, HYUNDAI - 1 CRETA 18, 1 HB20 15, JEEP - 1 RENEGADE 15, MITSUBISHI - 1 L200 09, NISSAN - 2 MARCH 12/17, PEUGEOT - 1 207 08, RENAULT - 1 KWID 24, 1 LOGAN 14, 1 SANDERO 16, TOYOTA - 1 COROLLA 05, VOLKSWAGEN - 2 FOX 06/11, 2 GOL 13/17, 1 T-CROSS 25, VOLVO - 1 XC60 14, YAMAHA - 1 FZ25 20, 1 MT03 19, 1 NEO 17, **PÁTRIO CESÁRIO LANGE:** AUDI - 2 Q3 14/17, BMW - 1 320i 21, 1 R1200 17, CHEVROLET - 1 AGILE 10, 2 CLASSIC 10/13, 1 CORSA 06, CITROEN - 1 C3 24, FIAT - 1 DOBLO 11, 1 PALIO 15, 1 PUNTO 12, FORD - 1 FIESTA 14, HYUNDAI - 1 HB20 17, KAWASAKI - 1 Z400 20, MERCEDES-BENZ - 1 E 08, NISSAN - 1 MARCH 18, 1 VERSA 18, RENAULT - 1 CLIO 10, TOYOTA - 2 COROLLA 14/24, 1 YARIS 19, VOLKSWAGEN - 1 GOL 08, 1 UP 19, YAMAHA - 1 MT03 17, 1 NMAX 21, 1 YBR 22, **PÁTRIO GUARULHOS:** BAJAJ - 1 DOMINAR 23, BMW - 1 550i 08, CAOACHERY - 1 TIGGO 07 19, CHERY - 1 TIGGO 07 24, CHEVROLET - 1 CAPTIVA 10, 1 CLASSIC 10, 1 ONIX 19, 3 PRISMA 06/10, 3 S10 10/19/24, 1 SPIN 19, 1 VECTRA 09, CITROEN - 2 C3 13/24, 1 C4 09, DAFRA - 2 CITYCOM 16/20, 1 CRUISYM 23, 2 NH 21/22, FIAT - 1 IDEA 13, 1 MOBI 23, 5 PALIO 08/09/10/11/14, 5 SIENA 07/08/09/12/18, 1 STRADA 20, 3 TORO 17/22/25, 3 UNO 11/13/15, FORD - 1 ECOSPORT 17, 6 FIESTA 10/12/14/15, 3 FOCUS 03/11/18, 1 FUSION 07, 3 KA 09/18, GEELY - 1 G62 14, HONDA - 1 ADV 23, 2 BIZ 23/24, 3 CB 07/10/12, 1 CBR 09, 6 CG 14/20/21/22/23, 4 CIVIC 10/11/13, 1 CR-V 11, 1 FIT 17, 2 HR-V 17/23, 2 PCX 15/19, 1 XR 24, 1 XRE 22, HYUNDAI - 4 HB20 13/14/22, 1 HB20S 16, 2 I30 10/11, 1 TUCSON 07, JAC - 1 J2 13, JAGUAR - 1 FPACE 17, JEEP - 1 COMPASS 21, 1 RENEGADE 19, JTA - 1 ZONTES 24, JTZ - 2 DR 22/23, KIA - 1 SOUL 10, KTM - 1 200 18, 1 390 22, LAND - 1 R.R 15, MERCEDES-BENZ - 1 E 11, MITSUBISHI - 1 LANCER 15, NISSAN - 4 KICKS 16/21/23/24, 1 MARCH 13, 1 TIDA 10, OUTROS - 1 REBOCAR 19, PEUGEOT - 1 307 06, PORSCHE - 1 CAYENNE 13, RAM - 1 RAMPAGE 24, RANDON - 1 SR 05, RENAULT - 1 CLIO 07, 1 DUSTER 13, 1 KARDIAN 24, 2 KWID 17/22, 1 LOGAN 15, 1 MASTER 20, 3 SANDERO 11/13, ROYAL HIMALAYA 21, SCANIA - 1 G 10, SUZUKI - 1 G.VITARA 13, 1 GS 07, 1 GXR 11, 1 JIMNY 14, TOYOTA - 1 COROLLA 14, 1 HILUX 16, 1 YARIS 22, VOLKSWAGEN - 1.9 170 19, 1 FOX 07, 1 GOL 12, 1 KOMBI 08, 1 NIVUS 20, 1 TAOS 21, 2 UP 17/18, 1 VIRTUS 25, VOLVO - 2 VM 07/22, YAMAHA - 3 FAZER 08/12/15, 1 FLUO 24, 2 FZ25 20/24, 1 MT03 23, 5 XTZ 19/20/21/22/23, 1 YS 23, 1 YS150 18, **PÁTRIO GUARULHOS-SOLDADO:** CHEVROLET - 1 MONTANA 16, CHRYSLER - 1 TOWN 12, FIAT - 1 UNO 21, **PÁTRIO GUATUPÉ:** CHEVROLET - 1 MONTANA 14, HONDA - 1 CG 12, HYUNDAI - 1 HB20 14, RENAULT - 1 KWID/OUTSID 23, **PÁTRIO LIMEIRA:** BMW - 1 R1250 23, CAOACHERY - 1 TIGGO 24, CHEVROLET - 2 CLASSIC 08, 1 CRUZE 13, 1 ONIX 18, 1 S10 23, FIAT - 1 PALIO 08, 1 STRADA 11/13, 1 UNO 09, FORD - 1 CARGO 18, 2 FIESTA 05/14, 5 KA 08/12/18/19/20, HONDA - 1 BIZ 16, 3 CG 19/23/25, 1 CIVIC 12, 1 CR-V 14, 1 WR-V 19, 1 XRE 21, HYUNDAI - 1 HB20X 19, MERCEDES-BENZ - 1 E 09, NISSAN - 1 SENTRA 15, PEUGEOT - 2 206 06, 1 207 12, 1 208 14, 1 3008 12, 1 408 13, RENAULT - 1 FLUENCE 12, 1 KWID 19, YAMAHA - 1 CROSSER 22, **PÁTRIO MONTE MOR:** AUDI - 1 A4 17, BMW - 1 320i 08, 1 F800 12, 1 G310 24, 1 R1250 20, BYD - 1 DOLPHIN 23, CHEVROLET - 1 AGILE 11, 1 ASTRA 05, 1 CORSA 09, 2 ONIX 16/18, 1 PRISMA 08, 1 SPIN 17, 1 TRACKER 15, CITROEN - 5 C3 08/12/14, 1 C4 10, FIAT - 1 CRONOS 23, 1 FIORINO 14, 4 PALIO 09/13, FORD - 3 ECOSPORT 10/12/17, 4 KA 09/13/14/17, HAOJUE - 1 NEX 18, HONDA - 2 CB 20/21, 1 CIVIC 13, 1 ELITE 20, 1 FIT 08, HYUNDAI - 1 CRETA 21, 1 HB20 21, 1 IX35 11, 1 TUCSON 14, JEEP - 1 COMMANDER 23, KIA - 1 SPORTAGE 09, LAND - 1 EVOQUE 11, MINI - 1 CYMAN 20, MITSUBISHI - 1 L200 10, NISSAN - 1 KICKS 23, 1 MARCH 15, 1 TIDA 12, PEUGEOT - 1 206 06, 1 207 11, RENAULT - 2 CLIO 05/10, 1 KARDIAN 25, TOYOTA - 2 COROLLA 16/22, TRIUMPH - 1 TIGER 17, VOLKSWAGEN - 1 AMAROK 11, 1 FOX 07, 1 GOL 10, 1 NIVUS 22, **PÁTRIO RIBEIRÃO PRETO:** CHEVROLET - 1 ASTRA 08, 1 CELTA 12, 1 CORSA 09, 4 ONIX 13/18/20/23, 2 S10 21/24, FIAT - 2 MOBI 18/19, 1 UNO 11, FORD - 1 FIESTA 14, 1 FOCUS 12, 1 KA 19, HARLEY-DAVIDSON - 1 FL 17, HONDA - 1 CG 19, 2 FIT 10/14, HYUNDAI - 1 CRETA 18, 1 I30 10, LAND - 1 DISCOVERY 18, NISSAN - 1 FRONTIER 12, 1 KICKS 18, PEUGEOT - 1 207 09, TOYOTA - 1 COROLLA 14, VOLKSWAGEN - 1 GOL 18, 2 POLO 23/25, 1 SAVEIRO 17, 1 SPACEFOX 10, 1 VOYAGE 11, **PÁTRIO SERTÃOZINHO:** HYUNDAI - 1 HB20 20. **CHASSIS:** WB1050709BZ071328, 95PEFL31DTB074542, 9GBEG48A0L6243188, 9BGK769R0G055690, 9BG148FKONC406189, 9BGJ87520KB166509, 8AP17202LA104604, 9BD2780AD7174660, 9BFZD55P1H546956, 9BFZK53A3B8306948REM, 9BFZHS54L9F8291082, 9C2KC2200R0027328, 9BHBG41DBNKP98052, 98861122XMK391587, 988591253RKR57617, 93YMA4F4MCEJ238778, 9BRBL3HE2K0197153, 9BWA05Z454084231, 9BWA05Z452E163297, 9BWA05U56T069240, 9BWA05W2C0P08579, 9BWBH09N5P006492, 9BWDH5BZK3P540882, 9BGT84COAB260218EM, 8AGB69S0HR121388, 9BG148MA0HC408331, 3GNDJ8CZ1KL132107, 9BD31ACZRY92421, 9BD17307MCA366553, 9BD195152B0084021, 9BD195102C0311252, 9BFZB55P9D8807652, 9BFZB55H1D8816581, 9BFZD55P4F763558, 93HGM2620BZ206038, 93HSE15503Z115270, 93HFB2650DZ21528, 93HGD3880GZ102609, 9BHG811BKP100968, 9BHBG51DAFP512364, 988611122GK038914, 93XGNK7409C95544, 3N1DK3CD1LD22768, 94DFUK31HB106719, 9362NKFV09B002762, 93YRB0800SJ96929, 93Y4SRD64J683514, 93Y5SRD04GJ432

LEILÃO ONLINE DE VEÍCULOS DE 30/01/2026, ÀS 14H00.

VEICULOS: PÁTIO BAURU: FORD - 1 KA 09, HONDA - 1 BIZ 13, CBX 08, JTZ - 1 DK150 24, RENAULT - 1 LOGAN 07, SHINERAY - 1 XY125-6A 22, VOLKSWAGEN - 1 GOL 10, 1 UP 14, **PÁTIO CAÇAPAVA:** CHERY - 1 TIGGO 10, CITROEN - 1 C4 07, HONDA - 1 FIT 05, VOLKSWAGEN - 1 GOL 06, **PÁTIO CURITIBA:** MERCEDES-BENZ - 1 AXOR 08, **PÁTIO GUARULHOS:** CHEVROLET - 1 CLASSIC 10, DAFRA - 1 NH 24, FORD - 1 KA 18, HONDA - 1 CB 12, MERCEDES-BENZ - 1 311 97, MITSUBISHI - 1 OUTLANDER - 09, TOYOTA - 1 COROLLA 03, 1 ETIOS 16, VOLKSWAGEN - 1 FOX 13, 1 VOYAGE 10, **PÁTIO GUATUPÉ:** CHEVROLET - 1 CELTA 12, FIAT - 1 SIENA 17, **PÁTIO MONTE MOR:** CHEVROLET - 1 ASTRA 05, 1 CELTA 08, 1 CLASSIC 12, 1 MONTANA 11, CITROEN - 1 PICASSO 09, FIAT - 1 IDEA 06, 1 PALIO 99, HONDA - 1 CG 14, KAWASAKI - 1 Z750 11, TOYOTA - 1 ETIOS 17, VOLKSWAGEN - 2 GOL 96/08, 1 GOL 99. **CHASSIS:** 9BFZK53A19B088809, 9C2JC4820ER050968, 9C2MC3500BR043081, 99KPKCBYJSM727299, 93YLSR0RH8J973828, 99HSW1125PS000030, 9BWA0A05W3BP023822, 9BWA6G4125FT524118, 9JUBD14B1BU005413, 8BCDLRFJ28G532361, 13GHGD18406Z108350, 9BWA0A05WX6T176079, 99BM58207HB613899, 99BGA51910AB268040, 95V1J1H5MR0000422, 9BFZHS5L3J8219530, 9C2NC4310CR077961, 8AC690331VA51262, JMYXL6W6WAZA00657, 99R53ZEC28S524138, 99R8B29BTXG6114108, 99WAB45Z9F40337874, 99WDA05U0BT139773, 99BGRG08FCG393044.





LEILÕES



ATENÇÃO: PARA A COMPRA EM LEILÕES OS INTERESSADOS DEVERÃO, OBRIGATORIAMENTE, ESTAR EM REGULARIDADE FISCAL PERANTE A RECEITA FEDERAL.

9BDT9713HJ3345974, 9BGT569W05B193561, 9BGRX08909G179454, 9BGSU19F0CB268427, 9BGCA80X0BB299140, 935CHN6AV9B530079, 9BDT3561372025533, 9BDT78836Y0924881, 9C2KCT650FR005017, 96PZRAL17BFS03200, 9BRB29BTXJ2152963, 9BWZZ377TT044580, 9WBAB05U39T045543, 9BWAC21J5Y4009169.

LEILÃO ONLINE DE VEÍCULOS DE 30/01/2026, ÀS 15H00.

VEÍCULOS: PÁTIO BAURU: CHEVROLET - 1 TRACKER 24, FIAT - 1 FIORINO 17, 2 STRADA 05/20, HYUNDAI - 1 HB20 17, JEEP - 1 RENEGADE 21, MO - 1 GROVE 12, NISSAN - 1 FRONTIER 18, PEUGEOT - 1 408 13, VOLKSWAGEN - 1 GOL 08, **PÁTIO CAÇAPAVA:** CHEVROLET - 1 ZAFIRA 07, HYUNDAI - 1 CRETA 23, 1 HB20 14, RENAULT - 1 KWID 22, TOYOTA - 1 COROLLA 08, 1 YARIS 23, VOLKSWAGEN - 1 FOX 16, **PÁTIO CURITIBA:** CHEVROLET - 1 CELTA 10, 1 VECTRA 09, FIAT - 1 MOBI 22, NISSAN - 2 VERSA 12/20, R - 1 MANOS 19, RENAULT - 1 S10 20, 1 SANDERO 18, **PÁTIO GUARULHOS:** BMW - 1 320I 15, CHEVROLET - 1 CELTA 07, 1 CLASSIC 11, 1 COBALT 18, 1 MONTANA 11, 1 ONIX 16, 2 SPIN 13/15, CITROEN - 1 C4 10, FIAT - 1 ARGO 18, 1 UNO 09, FORD - 1 ECOSPORT 09, 1 KA 08, HONDA - 1 CITY 21, 3 FIT 08/09, HYUNDAI - 1 HD 11, 1 IX35 15, JEEP - 1 COMPASS 19, 2 RENEGADE 18, KIA - 1 CERATO 11, NISSAN - 1 FRONTIER 11, 2 KICKS 20/21, 1 VERSA 16, RENAULT - 1 MASTER 23, 1 SANDERO 15, 1 SYMBOL 12, TOYOTA - 2 COROLLA 11, 1 HILUXSW4 10, VOLKSWAGEN - 1 CROSSFOX 12, 2 FOX 09, 1 SPACEFOX 10, 1 UP 17, 1 VOYAGE 22, YAMAHA - 1 XTZ 23, **PÁTIO MONTE MOR:** CHEVROLET - 2 CLASSIC 09, 1 PRISMA 18, CITROEN - 1 C3 11, FIAT - 1 PALIO 14, 1 STRADA 08, 1 UNO 13, FORD - 1 KA 11, HONDA - 1 CB 24, HYUNDAI - 1 HB20 21, VOLKSWAGEN - 1 FOX 08, 1 NIVUS 23, YAMAHA - 1 YBR150 21, **PÁTIO RIBEIRÃO PRETO:** VOLVO - 1 VM 18, **PÁTIO SERTÃOZINHO:** CHEVROLET - 1 ONIX 18, CITROEN - 1 C4L 18, FACCHINI - 1 SRF 22, FIAT - 1 PALIO 08, MAN - 1 TGX 20, PEUGEOT - 1 3008 11, RENAULT - 1 DUSTER 13, TOYOTA - 1 HILUX 12, VOLKSWAGEN - 1 GOL 10, YAMAHA - 1 FACTOR 08. **CHASSIS:** 9BGE676H0SB148124, 9BD2651JHH9078304, 9BD27801A62488332, 9BD5781FFLY425437, 9BHBG51CAJP838226, 988611132MK432087, W09100450CWG12608, 8ANBD33B2KL686116, 8AD4DRFJVEG002359, 9BWAA05W19P099274, 9BGT575W07C177193, 9BHG811BRP291409, 9BHBG51CAFP334610, 93YRBB009PJ359414REM, 9BRBB48E795036383, 9BRKC3F31P8236177, 9BWAB45Z2H4025280, 9BGRX08F0BG212704, 9BGAB69C0AB176446, 9BD341ACVNY785447, 3N1CN7AD5DL809000, 94DBCAN17LB216217, 9A9RTT814KVM7300, 93YRBB007MJ429567, 93Y5SRF84JJ280800, 98M3B1008F4A19834, 9BGRX48908G226633, 9BGSU19F0CB124741, 9BGJC6920KB167462, 9BGCA80X0CB217885, 9BGS48G0GG223919, 9BGJB75Z0EB109623, 9BGJC75E0GB128983, VF7UDRFJWB512125, 9BD358A4NKYJ12508, 9BD15844AA6362820, 9BFZE55H498549810, 9BFZK03A09B043718REM, 93HGM6630MZ200739, 93HGE68409Z103759, 93HGD18408Z207400, 93HGE87809Z106834, 95PGA19FPCB001302, 95PJU81DBG028030, 988675126LKJ73284, 98861112XJK183598, 98861110XKK225260, KNAFU411AC5941137, 94DVEDUD40CJ922228, 94DFCAP15MB406539, 94DFCAP15MB421722, 94DBCAN17HB100537REM, 93YU62003RJ791529, 93Y5SRD04GJ977495, 8A1LBMC35DL371283, 9BRBL42E7C4706890, 9BRBL42E5C4726085, 8AJYZ59G6B3048902, 9BWAB45Z3D4143977, 9BWAA05Z094149853, 9BWAA05Z0A4050499, 8AWPB05Z1BA508239, 9BWAG4127JT534173, 9BWDG45U9PT022657, 9C6DG3320P0118809, 8AGSA1910AR111077, 9BGS41910AB116657, 9BGS69V0KG202876, 935SUN6AWCB511550, 9BD17122LF7503292, 9BD27802M97103258, 9BD195152E0507117, 9BFZK53A5BB313092, 9C2NC610ORR015334, 9BHCU51AANP242000, 9BWAA05ZX94022012, 9BWCH6CH3R034020, 9C6RG3160N0007357, 9BVP0S1A6JE161000, 9BGS48U0KG205562, 8BCND5GVUG6500506, 94BA0952NPV005757, 9BD17140G85191965, 95388XZZ1LE002235, VF30U5FVACS006812, 93YHSR6P5EJ721111, 8AJFY29G6C8505933, 9BWAA05W6BP006268, 9C6KE120090002127.

LUIZ FERNANDO DE ABREU SODRÉ SANTORO, LEILOEIRO OFICIAL JUCESP Nº 192

LEILÃO ONLINE DE VEÍCULOS DE 29/01/2026, ÀS 14H00.

VEÍCULOS: PÁTIO CESÁRIO LANGE: CHEVROLET - 1 CLASSIC 08, FORD - 1 FIESTA 07, PEUGEOT - 1 207PASSION 09, **PÁTIO GUARULHOS:** FIAT - 1 PALIO 14, RENAULT - 1 KWID 17, ROYAL - 1 CGT 23, VOLKSWAGEN - 1 GOL 11, **PÁTIO MONTE MOR:** RENAULT - 1 LOGAN 18. **CHASSIS:** 9BGS419908B285917, 9BFZF10AX88137633, 9362NKFVXAB039718, 9BD196271E2207210, 93YRBB006JJ996459, 95V6E1E5PPM000107, 9BWAA05U8BT252910, 93Y4SRF84KJ603714.

JOSÉ EDUARDO DE ABREU SODRÉ SANTORO, LEILOEIRO OFICIAL JUCESP Nº 195

ERRATA BANCOS E OUTRAS EMPRESAS

No edital publicado neste jornal de 18/08/2025 a 24/08/2025, páginas 08/09, às 09h30 omitiu-se os chassis: DJM-0390 - 20/08/25 - 0755 - 93XFRK89TBCA29583 - MMC/L200 TRITON FLEX - 2010/2011
No edital publicado neste jornal de 10/11/2025 a 16/11/2025, páginas 08/09, às 09h30 omitiu-se os chassis: TUJ-2F01 - 14/11/25 - 0272 - 9BGEX76H0SB204956 - CHEVROLET TRACKER T/A - 2024 / 2025
No edital publicado neste jornal de 17/11/2025 a 23/11/2025, páginas 08/09, às 09h30 omitiu-se os chassis: FMD-5456 - 22/11/25 - 0057 - 8AFUZZFHCDJ148431 - FORD FOCUS HC FLEX - 2013/2013
No edital publicado neste jornal de 24/11/2025 a 30/11/2025, páginas 08/09, às 09h30 omitiu-se os chassis: SRP-5B34 - 27/11/25 - 0180 - 9C2KC2200RR622971 - HONDA CG 160 FAN - 2023/2024
No edital publicado neste jornal de 08/12/2025 a 14/12/2025, páginas 08/09, às 09h30 omitiu-se os chassis: GCE-0J87 - 12/12/25 - 0322 - 9C2KC2500NR027381 - HONDA CG 160 START - 2021/2022
No edital publicado neste jornal de 22/12/2025 a 28/12/2025, páginas 08/09, às 09h30 omitiu-se os chassis: QIP-6C77 - 26/12/25 - 0071 - 96PEXHA12HFS00326 - KAWASAKI NINJA 300 - 2016/2017
No edital publicado neste jornal de 22/12/2025 a 28/12/2025, páginas 08/09, às 09h30 omitiu-se os chassis: DVI-7F65 - 27/12/25 - 0118 - 9BWKA05Z874137418 - VW FOX 1.0 - 2007/2007
No edital publicado neste jornal de 22/12/2025 a 28/12/2025, páginas 08/09, às 09h30 omitiu-se os chassis: GDR-4J59 - 27/12/25 - 0120 - 9C2NF0600GR000732 - HONDA SH 300i - 2016/2016
No edital publicado neste jornal de 22/12/2025 a 28/12/2025, páginas 08/09, às 09h30 omitiu-se os chassis: GKE-8B77 - 26/12/25 - 0080 - 3GNCJ8EW2GL122384 - CHEVROLET TRACKER LTZ AT - 2015/2016

BENS E LOCAIS DE EXPOSIÇÃO - CONSTAM NO SITE WWW.SODRESANTORO.COM.BR.

www.sodresantoro.com.br. Visitação Veículos (aos lotes que estiverem disponíveis nos pátios): Pátio Guarulhos I - No dia que antecede o leilão, das 15h às 17h, mediante prévio agendamento através da nossa central de atendimento (11) 2464-6464. Demais Pátios - No dia do leilão, das 08h às 09h30. Outros serviços e atendimentos presenciais, permanecem suspensos.

f SODRESANTORO

@ SODRESANTORO

▶ LEILAOSODRESANTORO

☎ (11) 2464-6464

☎ (11) 9777-1244

WWW.SODRESANTORO.COM.BR

Aponte a câmera do seu celular para o código e acesse agora nosso site. Consulte Edital e Condições de Venda Completas no site www.sodresantoro.com.br



STEFANOLI

REAL ESTATE

VENTA DE PROPIEDADES - TASACIONES

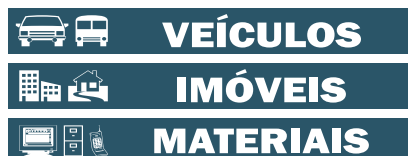
REMATES EN TODO EL PAIS



099 619 141 | www.stefanoli.com



CONSULTE NOSSA AGENDA DE LEILÕES:
www.FREITASLEILOEIRO.com.br
CENTRAL DE INFORMAÇÕES: (11) 3117.1000



YOUTUBE.COM/FREITASLEILOEIRO **INSTAGRAM.COM/FREITASLEILOEIRO** **FACEBOOK.COM/FREITASLEILOEIRO**

ATENÇÃO: PARA A COMPRA EM LEILÃO O ARREMATANTE PRECISA ESTAR EM REGULARIDADE FISCAL PERANTE A RECEITA FEDERAL

LEILÕES DE VEÍCULOS • PRESENCIAL E ON-LINE

175 VEÍCULOS
Dia: 03.02.2026 - 3ª FEIRA - 10h00
AV. DOS ESTADOS, 584 - PORTÃO 2
UTINGA - SANTO ANDRÉ/SP
VISITAÇÃO: 03.02.2026, a partir das 08h00 | verificar informações no site
DIVERSOS MODELOS • CAMINHÕES • MOTOS • SEMI-NOVOS • SINISTRADOS • SUCATAS

400 VEÍCULOS
Dia: 04.02.2026 - 4ª FEIRA - 10h00
AV. JUSCELINO KUBITSCHEK DE OLIVEIRA, 1360
SANTA BÁRBARA D'OESTE/SP
VISITAÇÃO: 04.02.2026, a partir das 08h00 | verificar informações no site
DIVERSOS MODELOS • CAMINHÕES • MOTOS • SEMI-NOVOS • SINISTRADOS • SUCATAS

300 VEÍCULOS
Dia: 06.02.2026 - 6ª FEIRA - 10h00
AV. DOS ESTADOS, 584 - PORTÃO 2
UTINGA - SANTO ANDRÉ/SP
VISITAÇÃO: 06.02.2026, a partir das 08h00 | verificar informações no site
DIVERSOS MODELOS • CAMINHÕES • MOTOS • SEMI-NOVOS • SINISTRADOS • SUCATAS

Condições de venda e pagamento: Cheque no valor total da arrematação, que deverá ser trocado por TED à favor do Leiloeiro, em até 24 horas após o leilão + Cheque de 5% de comissão do Leiloeiro, acrescido das despesas administrativas constantes no catálogo do leilão. Os veículos serão vendidos no estado, sem garantias. Multas, inclusive de averbação; débitos; IPVA's, pré-existentes ou decorrentes da regularização, por conta do arrematante. A procedência e evicção de direitos dos veículos deste leilão são de inteira e exclusiva responsabilidade dos Comitentes Vendedores. Demais condições constam no catálogo distribuído no leilão.

SERGIO VILLA NOVA DE FREITAS - LEILOEIRO OFICIAL - JUCESP 316

CENTRAL DE INFORMAÇÕES: 11 3117.1000

www.FREITASLEILOEIRO.com.br



LEILÕES DE BENS DIVERSOS • SOMENTE ON-LINE

Dia 09/02/2026 - 2ª feira | **15h00**
VISITAÇÃO: VERIFICAR INFORMAÇÕES NO SITE
MÁQUINAS INDL & GERADOR 7,5 KWA DIESEL

Dia 12/02/2026 - 5ª feira | **17h00**
VISITAÇÃO: VERIFICAR INFORMAÇÕES NO SITE
SMART TV TCL LED 32" - 55"

Dia 18/02/2026 - 4ª feira | **14h00**
VISITAÇÃO: VERIFICAR INFORMAÇÕES NO SITE
REFRIGERADOR HISENSE GORENJE

Dia 23/02/2026 - 2ª feira | **15h00**
VISITAÇÃO: VERIFICAR INFORMAÇÕES NO SITE
ELETROPORTÁTEIS

Dia 23/02/2026 - 2ª feira | **17h00**
VISITAÇÃO: VERIFICAR INFORMAÇÕES NO SITE
CAMA BOX "KING - QUEEN - SOLTEIRO"

LANCES, CONDIÇÕES DE VENDA E PAGAMENTO, FOTOS E OUTRAS INFORMAÇÕES, CONSULTE NOSSO SITE: www.FREITASLEILOEIRO.com.br

LEILÕES DE IMÓVEIS

bradesco **LEILÃO EXTRAJUDICIAL** **10 IMÓVEIS**
1º LEILÃO - 02/02/2026, a partir das 14h00
2º LEILÃO - 05/02/2026, a partir das 14h00
LOCALIDADES: **CE GO MG MS MT PA RS SC**
APARTAMENTOS • CASAS
IMÓVEL RURAL
ALIEAÇÃO FIDUCIÁRIA
SOMENTE "ON-LINE"
Lances "on-line", edital completo, condições de venda e pagamento, fotos, consulte: www.freitasleiloeiro.com.br
Mais informações consulte: <https://VITRINEBRADESCO.com.br/> (11) 3117.1001
af@freitasleiloeiro.com.br
SERGIO VILLA NOVA DE FREITAS | LEILOEIRO OFICIAL - JUCESP 316

bradesco **LEILÃO SOMENTE "ON-LINE"** **17 IMÓVEIS**
FECHAMENTO: 12/02/2026, a partir das 12h00
LOCALIDADES: **AL BA GO MA MT PR RJ RS SP**
APARTAMENTOS • CASAS
IMÓVEIS RURAIS • TERRENOS
AMPLAS FACILIDADES DE PAGAMENTO:
✓ À vista com 10% de desconto
✓ Parcelamento em 12x sem juros/correção ou 24, 36 ou 48 vezes com juros/correção
Lances "on-line", edital completo, condições de venda e pagamento, fotos, consulte: www.freitasleiloeiro.com.br
Mais informações consulte: <https://VITRINEBRADESCO.com.br/> (11) 3117.1001
sac@freitasleiloeiro.com.br
SERGIO VILLA NOVA DE FREITAS | LEILOEIRO OFICIAL - JUCESP 316

bradesco **LEILÃO EXTRAJUDICIAL** **04 IMÓVEIS**
1º LEILÃO - 09/02/2026, a partir das 14h00
2º LEILÃO - 12/02/2026, a partir das 14h00
LOCALIDADES: **PR RJ SP TO**
APARTAMENTOS • CASA
IMÓVEL COMERCIAL
ALIEAÇÃO FIDUCIÁRIA
SOMENTE "ON-LINE"
Lances "on-line", edital completo, condições de venda e pagamento, fotos, consulte: www.freitasleiloeiro.com.br
Mais informações consulte: <https://VITRINEBRADESCO.com.br/> (11) 3117.1001
af@freitasleiloeiro.com.br
SERGIO VILLA NOVA DE FREITAS | LEILOEIRO OFICIAL - JUCESP 316

bradesco **bsp empreendimentos** **LEILÃO SOMENTE "ON-LINE"** **04 IMÓVEIS**
FECHAMENTO: 23/02/2026, a partir das 10h00
LOCALIDADES: **BA MS RS SP**
IMÓVEIS COMERCIAIS
DESOCUPADOS
AMPLAS FACILIDADES DE PAGAMENTO:
✓ À vista com 10% de desconto
✓ Parcelamento em 12x sem juros/correção ou até 24 vezes com juros/correção
Lances "on-line", edital completo, condições de venda e pagamento, fotos, consulte: www.freitasleiloeiro.com.br
Mais informações consulte: <https://VITRINEBRADESCO.com.br/> (11) 3117.1001
sac@freitasleiloeiro.com.br
SERGIO VILLA NOVA DE FREITAS | LEILOEIRO OFICIAL - JUCESP 316

bradesco **LEILÃO EXTRAJUDICIAL** **IMÓVEIS**
1º LEILÃO - 23/02/2026, a partir das 14h00
2º LEILÃO - 26/02/2026, a partir das 14h00
DIVERSAS LOCALIDADES
VÁRIOS IMÓVEIS
EM LOTEAMENTO
ALIEAÇÃO FIDUCIÁRIA
SOMENTE "ON-LINE"
Lances "on-line", edital completo, condições de venda e pagamento, fotos, consulte: www.freitasleiloeiro.com.br
Mais informações consulte: <https://VITRINEBRADESCO.com.br/> (11) 3117.1001
af@freitasleiloeiro.com.br
SERGIO VILLA NOVA DE FREITAS | LEILOEIRO OFICIAL - JUCESP 316

EDITAL DE PRIMEIRO E SEGUNDO LEILÕES EXTRAJUDICIAL

Alienação Fiduciária Lei Federal 9.514/97



JOEL AUGUSTO PICELLI FILHO, Leiloeiro Oficial, **JUCESP nº 754**, devidamente autorizado pela **CREDORA FIDUCIÁRIA: VILLARES METALS S.A.**, sociedade anônima, com sede na Rua Alfredo Dumont Villares, nº 155 – Jardim Santa Carolina, Sumaré- SP - CEP 13178-902, inscrita no CNPJ/MF sob nº 42.566.752/0004-07, Inscrição Estadual nº 671.087.638.111, e com NIRE sob nº 35.300.133.277, com sua última alteração consolidada datada de 31 de agosto de 2015, devidamente arquivada na JUCESP sob nº 409.440/15-2 em sessão de 14 de setembro de 2015, com Ata de Nomeação da Diretoria datada de 24 de junho de 2016, devidamente arquivada na JUCESP sob nº 297.341/16-2 em sessão de 04/07/2016, tudo confirmado pela ficha cadastral completa, expedida pela mesma JUCESP aos 19 de agosto de 2016, com autenticação sob nº 45261315, neste ato representada por seu Diretor Presidente **ARMIN ANDREAS WUZELLA**, austriaco, casado, administrador de empresas, portador da cédula de identidade RNE V. 187.140GGGP/DIREX/DPOF, e inscrito no CPF/MF sob nº 052.041.567-12 e pelo Diretor **AUGUSTO CESAR FERREIRA LARA**, brasileiro, casado, engenheiro metalurgista, portador da cédula de identidade RG nº 8.511.475-SSP/SP e inscrito no CPF/MF sob nº 035.931.686-31, ambos domiciliados na rua Alfredo Dumont Villares, nº 155 – Jardim Santa Carolina, Sumaré- SP -CEP 13178-902, conforme artigo 24 do referido Estatuto Social, letra "a" informa que promoverá os leilões públicos extrajudiciais, de acordo com os artigos 26, 27 e parágrafos, da Lei Federal nº 9.514/97 com as alterações incluídas pelas Leis Federais: nº 10.931/04, nº 13.043/14, nº 13.465/17 e nº 14.711/23, para a venda do IMÓVEL abaixo descrito, localizado na cidade de Mogi das Cruzes/SP, **em decorrência da ausência de pagamento do Instrumento Público de Venda e Compra com pacto de alienação fiduciária em garantia de coisa imóvel registrado no R.3/76.972 e R.4/76.972 com consolidação a Av.5/76.972- Matrícula n. 76.972 do 1º Cartório de Registro de Imóveis de Mogi das Cruzes/SP**, na qual figura(m) como **DEVEDORES FIDUCIÁRIOS: BRUNO ROCHA PAGAN**, brasileiro, solteiro, administrador, portador da CIRG nº 29.415.029-8SSP/SP, inscrito no CPF/MF sob nº 304.867.078-57, residente e domiciliado na Avenida Expedicionário José Barca nº 220, Fazenda Rodeio, Mogi das Cruzes-SP CEP. 08775-600, Avenida Vereador Narciso Yague Guimarães, nº 300, Apto 32, Centro Cívico, Cidade de Mogi das Cruzes **VANESSA DI PIERI RAINKÖBER** e seu marido **MARCIO DA CRUZ RAINKÖBER**, brasileiros, casados sob o regime de separação total de bens, conforme escritura de pacto nupcial registrada sob nº 10.222 no 10º Oficial de Registro de Imóveis da Comarca de São Paulo/SP, ela advogada, portadora da CIRG nº 18.159.114-5-SSP/SP, inscrita no CPF/MF sob nº 266.878.998-21, ele empresário, portador da CIRG nº 20.588.495-SSP/SP, inscrito no CPF/MF sob nº 113.694.328-52, residentes e domiciliados na Rua prefeito Carlos Polimeno, nº 79, Real Park, Mogi das Cruzes/SP, CEP 08795-509. **MARCIA CRISTINA FRAGA DE MOURA**, brasileira, divorciada, dentista, portadora da CIRG nº 25.044.737-X e inscrita no CPF/MF sob nº 268.321.118-00, residente e domiciliada, na Avenida. Luiz Dumont Villares nº 2078, conjunto 56, Parada Inglesa, SÃO PAULO-SP CEP. 02239-000, e, Estrada do Itapeti, nº 100, Quadra 07, Lote 10, Aruã Lagos, Cidade de Mogi das Cruzes e **FÁBIO IWAQ OYA**, brasileiro, solteiro, maior, estudante, portador da CIRG nº 38.953.986-7-SSP/SP inscrito no CPF sob nº 366.844.468-42, nos seguintes endereços: Rua Madre Mazzarello, nº 217, Vila Ida, São Paulo/SP; Rua Coronel Cardoso de Siqueira, nº 417, Centro; Rua Júlio de Paula Pereira, Parque Ponte Grande; Avenida João XXIII, nº 1160, Bloco 13, Cesar de Souza; e Rua Sérgio Plaza, nº 1400, apto 54, Vila Oliveira, todos em Mogi das Cruzes/SP. **ANUNTES: 1-VADADE PARTICIPAÇÕES-EIRELI**, com sede na Rua Tenente Onofre Rodrigues de Aguiar nº 1.301, sala 03, na Vila Industrial, CEP 08770041, na Cidade de Mogi das Cruzes/SP, inscrita no CNPJ sob nº 1.114.830/0001-14, e com NIRE sob nº 35600994618 com sua última alteração contratual de transformação para Empresa Individual de Responsabilidade Ltda - EIRELI datada de 10 de maio de 2016, arquivada na JUCESP sob nº 137.433/16-5 em sessão de 14 de junho de 2016, e Ato Constitutivo em EIRELI, datado de 10 de maio de 2016, arquivado na mesma JUCESP com NIRE sob nº 3560099461-6 em sessão de 14 de junho de 2016, tudo confirmado pela ficha cadastral completa, expedida ela JUCESP em 0/08/2016, com autenticação sob nº 75029623, cujos documentos ficam aqui arquivados a Pasta nº 306 sob nº 87/96, neste ato, representada por **ETTORE DI PIERI FILHO**, brasileiro, casado, portador do RG nº 4.601.951-0-SSP-SP e inscrito no CPF MF sob nº 36.102.298-53, residente e domiciliado na rua Custódio Serrão nº 712, apto 81/82, Vila Jaraguá, na Cidade de São Paulo, Capital, CEP 05.116-011 **2-JFACIL PARTICIPAÇÕES-EIRELI**, com sede na Rua Tenente Onofre Rodrigues de Aguiar nº 1.301, sala 01, na Vila Industrial, CEP 08770041, na Cidade de Mogi das Cruzes/SP, inscrita no CNPJ sob nº 09.042.632/0001-92, e com NIRE sob nº 35601447963, com sua última alteração contratual de transformação para Empresa Individual de Responsabilidade Ltda - EIRELI datada de 10 de maio de 2016, arquivada na JUCESP sob nº 232.166/16-0 em sessão de 31 de maio de 2016, e Ato Constitutivo em EIRELI, datado de 10 de maio de 2016, arquivado na mesma JUCESP com NIRE sob nº 35601447963 em sessão de 31 de maio de 2016, tudo confirmado pela ficha cadastral completa, expedida ela JUCESP em 15/08/2016, com autenticação sob nº 75030233, cujos documentos ficam aqui arquivados na Pasta nº 306 sob nº 97/209, neste ato, representada por **IWAQ OYA**, brasileiro, casado, portador do RG nº 3.737.091-1-SSP-SP e inscrito no CPF MF sob nº 410.782.688-00, residente e domiciliado na rua Madre Mazzarello nº 217, Vila Ida, na Cidade de São Paulo, Capital, CEP 05.454-040: **3-J ROCHA PAGAN PARTICIPAÇÕES-EIRELI**, com sede na Rua Tenente Onofre Rodrigues de Aguiar nº 1.301, sala 02, na Vila Industrial, CEP 08770041, na Cidade de Mogi das Cruzes/SP, inscrita no CNPJ sob nº 09.042.653/0001-08, e com NIRE sob nº 35600994693, com sua última alteração contratual de transformação para Empresa Individual de Responsabilidade Ltda - EIRELI datada de 10 de maio de 2016, e Ato Constitutivo em EIRELI datado de 10 de maio de 2016, arquivado na mesma JUCESP com NIRE sob nº 35600994693 em sessão de 27 de junho de 2016, tudo confirmado pela ficha cadastral completa, expedida ela JUCESP em 15/08/2016, com autenticação sob nº 75030317, cujos documentos ficam aqui arquivados na Pasta nº 306 sob nº 110/118, neste ato representada por **JOSE ARTUR BRONZATTO PAGAN**, já qualificado; e **4-J M.A.S PARTICIPAÇÕES-EIRELI**, com sede na Rua Tenente Onofre Rodrigues de Aguiar nº 1.301, sala 04, na Vila Industrial, CEP 08770041, na Cidade de Mogi das Cruzes/SP, inscrita no CNPJ sob nº 09.254.147/0001-82, e com NIRE sob nº 35600994758, com sua última alteração contratual de transformação para Empresa Individual de Responsabilidade Ltda - EIRELI datada de 08 de abril de 2016, arquivada na JUCESP sob nº 137.539/16-2 em sessão de 29 de junho de 2016, e Ato Constitutivo em EIRELI, datado de 08 de abril de 2016, arquivado na mesma JUCESP com NIRE sob nº 35600994758 em sessão de 29 de junho de 2016, tudo confirmado pela ficha cadastral completa, expedida ela JUCESP em 15/08/2016, com autenticação sob nº 75030375, cujos documentos ficam aqui arquivados na Pasta nº 306 sob nº 119/127, neste ato, representada por **MAURICIO ANTONIO DE MOURA**, brasileiro, casado, portador do RG nº 6.030.881-SSP-SP e inscrito no CPF MF sob nº 583.941.928-15, residente e aulo domiciliado na rua Caralbas nº 847, apto 113, Perdizes, na Cidade de São Paulo, Capital, CEP 05.020-000; em virtude de uma transação imobiliária convençada por abertura de crédito rotativo, **CARBINOX INDUSTRIA E COMERCIO LTDA** com sede na Rua Tenente Onofre Rodrigues de Aguiar n. 1301 na Vila Industrial - Cep: 08770041 na Cidade de Mogi das Cruzes/SP, inscrita no CNPJ sob o n. 53.261.533/0001-93 nos termos de seus atos constitutivos DO pacto adeto de Alienação Fiduciária que concretizam por força instrumento objeto deste, segundo os termos que mutuamente avençaram. Seus representantes fazem-se **COMUNICADOS** pelo presente Edital para CIÊNCIA e o exercício do direito de preferência que os **leilões públicos serão realizados em:**

1º Leilão: 06/02/2026 às 13:35h – Valor: R\$ 3.436.679,08
2º Leilão: 13/02/2026 às 13:35h – Valor: R\$ 4.664.051,42

Os lances poderão ser ofertados através do site www.picellileiloes.com.br ou na forma presencial, no escritório da PICELLI LEILÕES, Rua Maria Ângela, nº390, Conjunto 10, Jaguariúna, SP. Telefones (19)3867-2810 ou (19)9-96952810, e-mail contato@picellileiloes.com.br.

IMÓVEL: UMA ÁREA TERRENO, LOCALIZADO NA RUA JÚLIO DE PAULA PEREIRA, BAIRRO PARQUE PONTE GRANDE, PERÍMETRO URBANO DESTA MUNICÍPIO E COMARCA, assim descrita e caracterizada: Inicia-se no ponto B, situado no alinhamento da Rua Julio de Paula Pereira, a uma distância de 243,00 m da esquina com a Avenida Doutor Edison Consolmagno (Via Perimetral), pelo lado esquerdo para quem desta Avenida entra para Rua Lio de Paula Pereira; deste ponto, segue até o ponto C com distância de 10,00m; do ponto C, deflete à direita e segue até o ponto 10 com rumo 33°00' SW e distância de 31,00, confrontando, nos pontos B, C e 10, com alinhamento da Rua Julio de Paula Pereira; do ponto 10, deflete à esquerda, e segue até o ponto 11 com rumo de 66°00' SE e distância de 54,00; do ponto 11, deflete à esquerda, e segue acompanhando um córrego, por uma distância de 29,00m até o ponto12; do ponto 12 deflete a esquerda e segue até o ponto 13 com rumo de 32°00' NW e distancia de 139,00m, confrontando neste trecho, com propriedade de João Gouvea; do ponto 13, deflete à esquerda, e segue até o ponto 5 com rumo de 30°00' SW e distância de 85,50m confrontando, neste trecho, com propriedade João Gouvea; do ponto 5 deflete a esquerda e segue até o ponto B com rumo de 79°00' SE e distância perímetro acima **descrito encerra uma area de 9.715,73m²**. Consta no imóvel desta matrícula, uma area de preservação permanente em virtude da exigência do córrego (Lei Federal nº 12.651/12) **Matrícula nº 76.972 do 1º Cartório de Registro de Imóveis e Anexos de Mogi Das Cruzes/SP - propriedade consolidada - título prenotado sob o n. 328.382 em 08 de janeiro de 2025, e averbado em 17 de dezembro de 2025 - AV.05/76.972**

Condições de Venda: O pagamento deverá ser feito à vista acrescido da comissão de 5% do Leiloeiro, depositados em conta corrente em até 48 horas após o leilão. Será de responsabilidade do arrematante as despesas relativas à aquisição do imóvel, despesas cartoriais, ITBI, despesas de registro e lavratura da escritura, quando exigido e todas as despesas que vencerem a partir da arrematação. A venda será em caráter "Ad Corpus". O valor mínimo de arrematação para o segundo leilão poderá sofrer atualização. É assegurado ao devedor fiduciante o direito de preferência para adquirir o imóvel por preço correspondente ao valor da dívida, somado aos encargos, despesas, honorários e comissão do leiloeiro. Portanto, as vendas ficarão condicionadas ao não exercício da preferência pelos(a) ao(s) devedor(es) fiduciante(s) O imóvel será vendido no estado em que se encontra não podendo o arrematante alegar desconhecimento das condições, características e estado de conservação. Ônus com regularizações, averbações, desocupação, distribuição de ação de imissão na posse, causas judiciais e despesas serão por conta e responsabilidade do arrematante. Será de responsabilidade do arrematante se informar de restrições urbanísticas do empreendimento. Se houver débitos de IPTU e Condomínio até a data da arrematação, serão de responsabilidade da Credora Fiduciária. **Valores para o 2º leilão atualizados até janeiro de 2026** conforme planilha fornecida pelo credor fiduciário. Os interessados deverão ter conhecimentos do Edital e se cadastrar no site do leiloeiro antecipadamente. Mais informações (19) 3867-2810 ou www.picellileiloes.com.br – **JOEL AUGUSTO PICELLI FILHO - Leiloeiro Oficial JUCESP Nº754 ano 2007.**

WWW.PICELLILEILOES.COM.BR

tutorial



BrazilArchive

<https://brazilarchive.com.br/videos/>

EXTRATO DE EDITAL DE PRIMEIRO E SEGUNDO PÚBLICOS LEILÕES EXTRAJUDICIAIS E COMUNICAÇÃO DAS DATAS DOS LEILÕES ONLINE



Alienação Fiduciária Lei Federal 9.514/97 DATAS: 1º LEILÃO 27/01/2026 a partir das 14:00h. 2º LEILÃO 12/02/2026 a partir das 14:00h Editais na íntegra disponíveis no site: www.picellileiloes.com.br

JOEL AUGUSTO PICELLI FILHO, Leiloeiro Oficial, JUCESP nº 754, devidamente autorizado pela CREDORA FIDUCIÁRIA: **BB ADMINISTRADORA DE CONSÓRCIOS S.A.**, sociedade anônima fechada, com sede em Brasília/DF, inscrita no CNPJ sob o número 06.043.050/0001-32, de acordo com os artigos 26, 27 e parágrafos, da Lei Federal nº 9.514/97 com as alterações incluídas pelas Leis Federais: nº 10.931/04, nº 13.043/14, nº 13.465/17 e nº 14.711/23, para a venda dos Imóveis abaixo descritos: Lote 01: **Matrícula nº 76576 do Oficial de Registro de Imóveis da Comarca de Montes Claros/MG - Código Nacional de Matrícula nº 049304.2.0076576-81 de 28/12/2017, propriedade consolidada - título prenotado sob o n. 229260 em 03 de dezembro de 2025, e averbado em 08 de dezembro de 2025 - AV. 8/76576, com o 1º Leilão: 27/01/2026 às 14:00h - Valor: R\$ 232.646,68 e 2º Leilão: 12/02/2026 às 14:00h - Valor: R\$ 64.079,27, DEVEDORES FIDUCIANTES: ARIADINA ALVES DE SOUSA, Brasileiro, Casado, Engenheira, portador da cédula de identidade RG nº MG 17085967 SSP/MG, e inscrito no CPF sob nº 788.875.503-87, com endereço eletrônico: não informado e sua cônica **LUZIMAR MONTEIRO DE SOUZA**, Brasileira, Empresária, portadora da cédula de identidade RG nº 03291879691 DETRAN/MG, e inscrita no CPF sob nº 391.421.245-49, com endereço eletrônico: não informado, casados sob o regime de comunhão parcial de bens na vigência da Lei nº 6515/77, ambos residentes e domiciliados a Rua Walter Lopes da Silva, nº 44, Apartamento 908, Bairro Jardim Panorama, Montes Claros/MG, Cep: 39401-092 e Rua C, nº 20 - apartamento 204, Ed. Melissa Veloso, São Mateus, Montes Claros/MG, Cep: 39401-702, fazem-se **COMUNICADOS** pelo presente Edital para CIÊNCIA e o exercício do direito de preferência. Lote 02: **Matrícula nº 20963 do 2º Ofício de Registro de Imóveis da Comarca de Barbacena/MG - código nacional da matrícula nº 032466.2.0020963-60 de 20/12/2018, propriedade consolidada - título prenotado sob o n. 68200 em 06 de novembro de 2025, e averbado em 26/11/2025 - AV. 6/20963, com o 1º Leilão: 27/01/2026 às 14h01min - Valor: R\$ 340.825,43 e 2º Leilão: 12/02/2026 às 14h01min - Valor: R\$ 182.778,00, DEVEDOR FIDUCIANTE: ARLINDO MARTIN LINO, brasileiro, solteiro, agricultor, inscrito no CPF/MF sob o n. 008.477.526.23, CNH: 02242361634 - Detran/MG, domiciliado: Rua Espírito Santo, n. 99 - Bairro São José - Barbacena/MG, Cep: 36205-026 e Xopoto CX Rural, Bairro Cajuru, Desterro do Melo-MG, Cep: 36210-000, faz-se **COMUNICADO** pelo presente edital para CIÊNCIA e o exercício de preferência dos leilões públicos. LOTE 03: **Matrícula nº 14.734 do Oficial dos Registros Públicos de Imóveis da Comarca de Giruá, Estado do Rio Grande do Sul - propriedade consolidada - título prenotado sob o n. 119.264 e, 25 de novembro de 2025, e averbado em 11 de dezembro de 2025 - AV. 5/14.734, com o 1º Leilão: 27/01/2026 às 14h02min - Valor: R\$ 221.625,18 e 2º Leilão: 12/02/2026 às 14h02min - Valor: R\$ 221.975,44, DEVEDORES FIDUCIANTES: ARNILDO MITTELSTADT, Brasileiro, Casado, Agropecuarista, portador da cédula de identidade RG nº 1036642071 SSP/RS, e inscrito no CPF sob nº 504.951.000-72, com endereço eletrônico: não informado e sua cônica **LAINE MITTELSTADT**, Brasileira, do Lar, portadora da cédula de identidade RG nº 5051530541 SSP/RS, e inscrita no CPF sob nº 893.747.460-34, com endereço eletrônico: não informado, casados sob o regime de comunhão universal de bens, na vigência da Lei nº 6515/77, ambos residentes e domiciliados na Linha República, interior, no município de Senador Salgado Filho/RS e Rua Henrique Martin, Lote Urbano Nº 03, Qd Nº 15, Senador Salgado Filho/RS, CEP: 98895971, fazem-se **COMUNICADOS** pelo presente Edital para CIÊNCIA e o exercício do direito de preferência dos leilões públicos. LOTE 04: **MATÍCULA Nº 39739 DO REGISTRO DE IMÓVEIS DE MAIA RIOS - CAMPO BELO/MG - Código Nacional de Matrícula 033282.2.0039739-69, Propriedade consolidada - título prenotado sob o n. 187.317 em 14 de novembro de 2025, e averbado em 19 de dezembro de 2025 - AV. 08/39.739, com o 1º Leilão: 27/01/2026 às 14h03min - Valor: R\$ 375.177,87 e 2º Leilão: 12/02/2026 às 14h03min - Valor: R\$ 212.457,35, DEVEDOR FIDUCIANTE: Auto Posto Jardim Aeroporto Eireli - Me- Em Recuperação Judicial, inscrita no CNPJ sob nº 22.440.988/0001-42, situado a Rua Vereador Francisco Araújo Rodarte, nº 1586, Passa Tempo, Campo Belo/MG - CEP: 37270-000 e imóvel residencial, Rua Maria Luisa Alvarenga, N 45 Bairro Passa tempo, Campo Belo-MG, CEP: 37270000; Representado por **Nelio Augusto Martins**, Representante, brasileiro, casado, portador da cédula de identidade RG nº MG 8485752 SSP/MG, e inscrito no CPF sob nº 025.594.456-03 com endereço comercial acima, seus representantes fazem-se **COMUNICADOS** pelo presente Edital para CIÊNCIA e o exercício do direito de preferência dos leilões públicos. Lote 05: **MATRÍCULA Nº 1759 DO CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE OURO BRANCO/MG - Código Nacional de Matrícula nº 057059.2.0001759-28 de 08/08/1986, Propriedade consolidada - título prenotado sob o n. 70296 em 03 de dezembro de 2025, e averbado em 26 de dezembro de 2025 - AV.16/1759, com o 1º Leilão: 27/01/2026 às 14h04min - Valor: R\$ 507.432,21 e 2º Leilão: 12/02/2026 às 14h04min - Valor: R\$ 562.032,30, DEVEDOR FIDUCIANTE: CENTRO TOMOGRAFIA, inscrita no CNPJ/MF sob nº 04.661.421/0001-14, situado a Rua Domingos De Abreu Vieira Nº 294, Inconfidentes, Ouro Branco/MG - CEP 36492-407, Avenida Joao Monlevade, Lote De Terreno Nº 19, Quadra Nº 15, Setor 10, Pioneiros, Ouro Branco/MG - CEP: 36492-332, e Avenida Intendente Camara Nº 149, prédio residencial, LT 25 QD 17, SETOR 10, Pioneiros, Ouro Branco/MG - CEP: 36492-329 representado por **Eduardo Luiz Porto Campos** representante, brasileiro, empresário, portador da cédula de identidade RG nº MG 748192 SSP/MG, e inscrito no CPF/MF sob nº 279.404.206-82, com endereço eletrônico: não informado, casado com **Joana D Arc. De Avelar Campos**, brasileira, estudante, portadora da cédula de identidade RG nº M 2220835 SSP/MG, e inscrita no CPF/MF sob nº 445.380.656-68, com endereço eletrônico não informado, com endereço acima, seus representantes fazem-se **COMUNICADOS** pelo presente Edital para CIÊNCIA e o exercício do direito de preferência dos leilões públicos. LOTE 06: **Matrícula nº 4797 DO CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS OURO BRANCO/MG - Código Nacional de Matrícula nº 057059.2.00004797-32 de 01/12/1989, Propriedade consolidada - título prenotado sob o n.70.378 em 19 de dezembro de 2025, e averbado em 29 de dezembro de 2025 - AV. 5/4797, com o 1º Leilão: 27/01/2026 às 14h05min - Valor: R\$ 417.522,21 e 2º Leilão: 12/02/2026 às 14h05min - Valor: R\$ 446.731,34, DEVEDOR FIDUCIANTE: CENTRO TOMOGRAFIA, inscrita no CNPJ/MF sob nº 04.661.421/0001-14, situado a Rua Domingos De Abreu Vieira Nº 294, Inconfidentes, Ouro Branco/MG - CEP 36492-407, Avenida Joao Monlevade, Lote De Terreno Nº 19, Quadra Nº 15, Setor 10, Pioneiros, Ouro Branco/MG - CEP: 36492-332, e Avenida Intendente Camara Nº 149, prédio residencial, LT 25 QD 17, SETOR 10, Pioneiros, Ouro Branco/MG - CEP: 36492-329 representado por **Eduardo Luiz Porto Campos** representante, brasileiro, empresário, portador da cédula de identidade RG nº MG 748192 SSP/MG, e inscrito no CPF/MF sob nº 279.404.206-82, com endereço eletrônico: não informado, casado com **Joana D Arc. De Avelar Campos**, brasileira, estudante, portadora da cédula de identidade RG nº M 2220835 SSP/MG, e inscrita no CPF/MF sob nº 445.380.656-68, com endereço eletrônico não informado, com endereço acima, seus representantes fazem-se **COMUNICADOS** pelo presente Edital para CIÊNCIA e o exercício do direito de preferência dos leilões públicos. LOTE 07: **Matrícula nº 27.772 do 3º Ofício de Registro de Imóveis da Comarca de São Paulo, código Nacional de Matrícula 113282.2.0027772-44, propriedade consolidada - título prenotado sob o n. 544.126 em 18 de agosto de 2025, e averbado em 19 de dezembro de 2025 - AV. 16/27.772, com o 1º Leilão: 27/01/2026 às 14h06min - Valor: R\$ 695.460,85 e 2º Leilão: 12/02/2026 às 14h06min - Valor: R\$ 114.167,74, DEVEDORES FIDUCIANTES: EDJESUS VITORINO DO NASCIMENTO, brasileiro, jornalista, portador da cédula de identidade RG nº 10325176 SSP/SP, e inscrito no CPF/MF sob nº 003.739.618-80, com endereço eletrônico: não informado, casado sob o regime de comunhão parcial de bens na vigência da Lei nº 6515/77 com **INES ALVES FEITOSA NASCIMENTO**, brasileira, jornalista, portadora da cédula de identidade RG nº 140477810 SSP/SP, e inscrita no CPF/MF sob nº 086.354.508-41, com endereço eletrônico: não informado ambos, residentes e domiciliados a Rua Professor Lourival Gomes Machado, 60, Santana, São Paulo/SP- CEP: 02021-050, fazem-se **COMUNICADOS** pelo presente Edital para CIÊNCIA e o exercício do direito de preferência dos leilões públicos. LOTE 08: **Matrícula Nº 60.486 Do Cartório De Registro De Imóveis De Mirassol - São Paulo - Código nacional de matrícula: 119891.2.0060486-11 - propriedade consolidada - título prenotado sob o n. 166.085 em 14 de agosto de 2025, e averbado em 29 de dezembro de 2025 - AV.0.10/60.486, com o 1º Leilão: 27/01/2026 às 14h07min - Valor: R\$ 1.465.233,59 e 2º Leilão: 12/02/2026 às 14h07min - Valor: R\$ 335.556,43, DEVEDOR FIDUCIANTE: Galli & Galli Imoveis Ltda inscrita no CNPJ sob nº 21.387.475/0001-52, situado a Rua Eduardo Angelino, 840, Sala 2, São Jose, Mirassol/SP - CEP: 15130-000; neste ato representada por seus sócios administradores **LUCAS NORANHA GALLI**, Representante, Brasileiro, Casado, empresário, portador da cédula de identidade RG nº 440991365 SSP/SP, e inscrito no CPF sob nº 228.349.738-81, com endereço eletrônico: não informado, e domiciliado à Av. Miguel Damha, 1990, LT 8 QD F, Cond V Damha 1, Mirassol-SP, CEP: 15130000; e **MATHEUS NORONHA GALLI**, Representante, Brasileiro, Casado, Pecuárta, portador da cédula de identidade RG nº 44.099.245-X SSP/SP, e inscrito no CPF sob nº 221.892.758-65, com endereço eletrônico: não informado, residente e domiciliado à Rua Nove de Julho, 1968, Apto. Nº 83, Centro, Mirassol/SP - cep: 15130-000, fazem-se **COMUNICADOS** pelo presente Edital para CIÊNCIA e o exercício do direito de preferência dos leilões públicos. LOTE 09: **Matrícula nº 60.490 do Cartório De Registros Da Comarca De Mirassol/SP - Código nacional de matrícula 119891.2.0060490-96 - Propriedade consolidada - título prenotado sob o n.186.087 em 14 de agosto de 2025, e averbado em 23 de dezembro de 2025 - AV. 009/60.490, com 1º Leilão: 27/01/2026 às 14h08min - Valor: R\$ 819.548,46 e 2º Leilão: 12/02/2026 às 14h08min - Valor: R\$ 122.223,88, DEVEDOR FIDUCIANTE: Galli & Galli Imoveis Ltda inscrita no CNPJ sob nº 21.387.475/0001-52, situado a Rua Eduardo Angelino, 840, Sala 2, São Jose, Mirassol/SP - CEP: 15130-000; neste ato representada por seus sócios administradores **LUCAS NORANHA GALLI**, Representante, Brasileiro, Casado, empresário, portador da cédula de identidade RG nº 440991365 SSP/SP, e inscrito no CPF sob nº 228.349.738-81, com endereço eletrônico: não informado, e domiciliado à Av. Miguel Damha, 1990, LT 8 QD F, Cond V Damha 1, Mirassol-SP, CEP: 15130000; e **MATHEUS NORONHA GALLI**, Representante, Brasileiro, Casado, Pecuárta, portador da cédula de identidade RG nº 44.099.245-X SSP/SP, e inscrito no CPF sob nº 221.892.758-65, com endereço eletrônico: não informado, residente e domiciliado à Rua Nove de Julho, 1968, Apto. Nº 83, Centro, Mirassol/SP - cep: 15130-000, fazem-se **COMUNICADOS** pelo presente Edital para CIÊNCIA e o exercício do direito de preferência dos leilões públicos. LOTE 10: **MATRÍCULA Nº 29225 DO CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE GRAVATÁ - PE, propriedade consolidada - título prenotado sob o n. 618854/2025 em 18 de novembro de 2025, e averbado em 08 de dezembro de 2025 - R. 6/29.225, com o 1º Leilão: 27/01/2026 às 14h09min - Valor: R\$ 109.668,48 e o 2º Leilão: 12/02/2026 às 14h09min - Valor: R\$ 34.209,57, DEVEDORES FIDUCIANTES: IELTON CARVALHO DANTAS, brasileiro, supervisor, portador da cédula de identidade RG nº 02780023604 DETRAN/PE, e inscrito no CPF/MF sob nº 878.360.844-34, casado pelo regime de comunhão parcial de bens na vigência da Lei nº 6515/77 com **MARIA VIRGINIA DA SILVA ALVES CARVALHO**, brasileira, do lar, portadora da cédula de identidade RG nº 04415038289 DETRAN/PE, e inscrita no CPF/MF sob nº 012.416.933-31, com endereço eletrônico: não informado, ambos residentes e domiciliados à Rua Desembargador, Joao Paes, N 999, Ap 201, Boa Viagem, Recife/PE - CEP: 51021-360 e TERRENO, LT 21 QD I, Serra Da Estrela, Rua Algarve, Cruzeira, Gravata-PE, CEP: 55644288, fazem-se **COMUNICADOS** pelo presente Edital para CIÊNCIA e o exercício do direito de preferência dos leilões públicos. LOTE 11: **MATRÍCULA Nº 20691 DO CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE ENTRE RIOS DE MINAS - MG - Código Nacional de Matrícula 045526.2.0020691-69 de 09/08/2018, Propriedade consolidada - título prenotado sob o n. 55523 em 12 de dezembro de 2025, e registrado em 30 de dezembro de 2025 - R. 10/20.961, com o 1º Leilão: 27/01/2026 às 14h10min - Valor: R\$ 457.589,91 e 2º Leilão: 12/02/2026 às 14h10min - Valor: R\$ 452.049,00, DEVEDOR FIDUCIANTE: JOSE HUMBERTO DOS REIS OLIVEIRA, brasileiro, divorciado, empresário, portador da cédula de identidade RG nº M4547007 SSP/MG, e inscrito no CPF/MF sob nº 394.508.726-00, com endereço eletrônico: betocoluna@hotmail.com, residente e domiciliado a Rua Abadessa Gertrudes Prado Nº 155, apto 503, Vila Paris, Belo Horizonte-MG - CEP: 30380-790 e TERRENO RURAL, Cachoeira, Zona Rural, Entre Rios De Minas-MG, CEP: 35490000, faz-se **COMUNICADO** pelo presente Edital para CIÊNCIA e o exercício do direito de preferência dos leilões públicos. LOTE 12: **Matrícula nº 104.962 do Oficial dos Registros Públicos de Imóveis da Comarca de Fortaleza, Ceará - Código Nacional de Matrícula 015719.2.0104962-52 (Av.06/104962) - propriedade consolidada - título prenotado 17 de novembro e averbado em 11 de dezembro de 2025 - AV. 08 e 09/15719, com o 1º Leilão: 27/01/2026 às 14h11min - Valor: R\$ 755.137,00 e o 2º Leilão: 12/02/2026 às 14h11min - Valor: R\$ 363.610,27, DEVEDOR FIDUCIANTE: LAYOUT IMPRESSAO GRAFICA LTDA, inscrita no CNPJ sob nº 20.939.606/0001-02, situado a Rua Major Facundo, N 1840, Bairro Jose Bonifácio, Fortaleza/CE - CEP: 60025-101 Representado por: **IDELCEANA ALBURQUERQUE DE CASTRO** Representante, Brasileira, Solteira, empresária, portadora da cédula de identidade RG nº 96002718566 SSP/CE, e inscrita no CPF sob nº 855.465.263-00, com endereço eletrônico: LAYOUTCTP@GMAIL.COM, residente e domiciliada a Rua Itália, N 299, Casa 03, Bairro Maraponga, Fortaleza/CE - CEP: 60170-760, APTO 1805, VAGAS N 70 E 71, TORRE 02, AQUARELA CONDOMINIO CLUBE, AV Universidade, n. 3056, Bairro Benfica, Fortaleza-CE, CEP: 60020180, fazem-se **COMUNICADOS** pelo presente Edital para CIÊNCIA e o exercício do direito de preferência dos leilões públicos. Lote 13: **Matrícula n.35.484 do Ofício De Registro de Imóveis da Comarca de Palhoça/SC - código nacional de matrícula 105536.2.0035484-84 - propriedade consolidada - título prenotado sob o n.261.912 em 15 de dezembro de 2025 e averbado em 17 de dezembro de 2025 - AV. 20/35.484, com o 1º Leilão: 27/01/2026 às 14h12 - Valor: R\$ 2.568.883,92 e 2º Leilão: 12/02/2026 às 14h12 - Valor: R\$ 2.068.865,20, DEVEDOR FIDUCIANTE: LM HEALTH COMERCIO PRODUTOS HOSPITALARES MEDICAMENTOS IMPORTAÇÃO EXPORTAÇÃO LTDA, Pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ/MF sob nº 01.956.144/0001-89, com sede na Rua Domingos André Zanini, nº 277, sala 1303, Campinas, São José/SC, CEP 88117-200, representada por **Leandro Estevo**, Representante, Brasileiro, Casado, Empresário, portador da cédula de identidade RG nº 00763610830 DETRAN/SC, e inscrito no CPF/MF sob nº 867.224.179-72, com endereço eletrônico: LEANDRO@CMOORTOPEDIA.COM.BR e domiciliado à Rua Jose Israel Dos Santos, nº 66 Ld, Casa, Centro, Palhoça/SC - CEP: 88131-260 e Rua Lírios Nº 121, Edificação Residencial, Lote 11, Quadra Ah 44, Cidade Universitária Colinas Da Pedra Branca III, Pedra Branca, Palhoça-SC, CEP: 88137455 fazem-se **COMUNICADOS** pelo presente Edital para CIÊNCIA e o exercício do direito de preferência dos leilões públicos. LOTE 14: **Matrícula nº 31.840 do OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS DE JALES/SP - propriedade consolidada - título prenotado sob o n.206.385 em 19 de agosto de 2025 e averbado em 16 de dezembro de 2025 - AV. 10/31.840, com o 1º Leilão: 27/01/2026 às 14h13min - Valor: R\$ 246.068,61 e 2º Leilão: 12/02/2026 às 14h13min - Valor: R\$ 298.607,00, DEVEDORES FIDUCIANTES: MANOEL MANSUR MENDES, brasileiro, pecuarista, portador da cédula de identidade RG nº 05484815-5 SSP/RJ, inscrito no CPF/MF sob nº 770.312.297-15, com endereço eletrônico: não informado, Casado pelo regime de comunhão parcial de bens com **VILMA APARECIDA ROSSAFA MENDES**, brasileira, Pecuárta, portadora da cédula de identidade RG nº 11025560-4 SSP/SP, inscrita no CPF/MF sob nº 062.347.418-27, com endereço eletrônico: não informado, casados sob o regime de comunhão parcial de bens na vigência da Lei nº 6515/77, residentes e domiciliados a Rua 05, Nº 3173, Centro, Jales/SP - CEP: 15700-012 e Rua Vinte E Quatro Nº 2081, Casa, Parte B, LT 11-B, QD 01, Jardim Pegolo II, Jales/SP - CEP: 15706-270, fazem-se **COMUNICADOS** pelo presente Edital para CIÊNCIA e o exercício do direito de preferência dos leilões públicos. LOTE 15: **MATRÍCULA N. 8.838 DO OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS DE EUGENÓPOLIS/MG, propriedade consolidada - título prenotado sob n. 24290 em 26/11/2025, e averbado em 04/12/2025 - R.14., com o 1º Leilão: 27/01/2026 às 14h14min - Valor: R\$ 333.620,85 e o 2º Leilão: 12/02/2026 às 14h14min - Valor: R\$ 177.401,96, DEVEDORA FIDUCIANTE: MARCELINE ALVES DOS SANTOS, brasileira, pensionista, viúva, não convivente em união estável, inscrita no CPF/MF sob nº 934.546.606-10, residente e domiciliada em MURIAE-MG, Rua Antonio Pereira Galvão, nº 100, Porto, CEP 36.880-000 e Casa Res. Travessa João Godinho n. 83, Bairro Santo Antônio, Patrocínio de Muriae/MG, Cep: 36881-140, fazem-se **COMUNICADOS** pelo presente Edital para CIÊNCIA e o exercício do direito de preferência dos leilões públicos. LOTE 16: **Matrícula 32.041 do Oficial de Registro de Imóveis e anexos da comarca de Monte Alto - SP - propriedade consolidada - título prenotado sob o n. 158.966 em 15 de agosto de 2025, e averbado em 19 de dezembro de 2025 - AV. 8/32.041, com o 1º Leilão: 27/01/2026 às 14h15min - Valor: R\$ 121.595,05 e o 2º Leilão: 12/02/2026 às 14h15min - Valor: R\$ 70.901,36, DEVEDORES FIDUCIANTES: MATHEUS SOARES DA SILVA, Brasileiro, bancário e economista, portador da cédula de identidade RG nº 299003851 SSP/SP, e inscrito no CPF/MF sob nº 222.995.468-71, com endereço eletrônico: matheussoaresadm@gmail.com, casado sob o regime de comunhão parcial de bens na vigência da Lei nº 6515/77 com **NAIARA DE SOUSA AVILA SOARES DA SILVA**, brasileira, vendedora, portadora da cédula de identidade RG nº 407421221 SSP/SP, e inscrita no CPF/MF sob nº 355.920.318-07, com endereço eletrônico: naiarasoaes2511@gmail.com, ambos residentes e domiciliados a Rua Marceonilio Teodoro De Lima, 521, Centro, Vista Alegre Do Alto/SP - CEP: 15920-000 e Rua Prata, terreno LT 03, Vista Alegre Do Alto/SP - CEP: 15920-000, fazem-se **COMUNICADOS** pelo presente Edital para CIÊNCIA e o exercício do direito de preferência dos leilões públicos. LOTE 17: **Matrícula nº 4897 do 9 Ofício dos Registros Públicos de Imóveis da Comarca de Belo Horizonte, Minas Gerais - propriedade consolidada - título prenotado sob o n.47.639 em 17 de novembro de 2025, e averbado em 10 de dezembro de 2025 - AV. 12/4897, com o 1º Leilão: 27/01/2026 às 14h16min - Valor: R\$ 472.231,44 e o 2º Leilão: 12/02/2026 às 14h16min - Valor: R\$ 269.574,30, DEVEDORES FIDUCIANTES: NILTON ROCHA, Brasileiro, Casado, Administrador, portador da cédula de identidade RG nº 05212619387 DETRAN/MG, e inscrito no CPF sob nº 871.131.396-04, com endereço eletrônico: não informado, casados sob o regime de comunhão parcial de bens na vigência da Lei nº 6515/77 e sua cônica **KATIA ANGELICA DE QUEIROZ ROCHA**, Brasileira, Professora de Ensino Fundamental, portadora da cédula de identidade RG nº 6986470 SSP/MG, e inscrita no CPF sob nº 006.861.146-39, com endereço eletrônico: não informado, ambos residentes e domiciliados na Rua Zilda Revert, nº 195, Casa A, Bairro Jardim Guanabara, Belo Horizonte/MG, CEP: 31742392, e Rua Adilson Paulo Souza Nº 435, Casa 05, Condomínio Santa Clara, Bairro São Joao Batista, Belo Horizonte/MG, CEP: 31515270, fazem-se **COMUNICADOS** pelo presente Edital para CIÊNCIA e o exercício do direito de preferência dos leilões públicos.**********************************

A TERRA DO SOL VAI BRILHAR E AQUECER
O MEGA RACE NORDESTINO

14º Leilão

PRIMAVERA
Elite & convidados

14.03.2026

Sábado às 18h

Local: **JOCKEY CLUB CEARENSE** • Aquiraz/CE

Transmissão ao vivo



Leiloeiro



Assessoria



Leiloeira/Lances



Realização



Cadastro antecipado, pedigree até a 5ª geração, fotos, vídeos e regulamento: www.mbalileiloes.com.br



Sodré Santoro, o Leiloeiro de Ouro

Credibilidade, visão estratégica e resultados concretos transformaram um nome em referência absoluta nos Leilões Oficiais do Brasil.

Há profissionais que constroem carreira. Outros constroem legado. **Luiz Fernando de Abreu Sodré Santoro**, pertence ao segundo grupo. Reconhecido nacionalmente como o **“Leiloeiro de Ouro”**, seu nome tornou-se sinônimo de excelência, confiança e resultados em um dos segmentos mais exigentes do mercado brasileiro.

Ao longo de décadas de atuação, Sodré Santoro consolidou uma trajetória marcada por consistência, profundo conhecimento técnico e visão estratégica. Em um ambiente onde credibilidade é indispensável, construiu reputação sólida baseada em ética, transparência e relações duradouras com clientes, investidores e instituições.

Uma história construída com credibilidade
Atuar nos Leilões Oficiais vai muito além do domínio do martelo. Exige leitura precisa do mercado, compreensão real do valor dos ativos e capacidade de conectar oportunidades a compradores certos. É nesse ponto que Sodré Santoro se destaca.

Cada Leilão conduzido carrega não apenas técnica, mas inteligência estratégica. Onde há risco, ele identifica potencial. Onde há incerteza, constrói confiança. O resultado é liquidez com segurança jurídica, eficiência e credibilidade, elementos que transformaram seu nome em referência nacional no setor.

O toque de ouro nos Leilões
Chamado por muitos de **“Leiloeiro de Ouro”**, Sodré Santoro construiu essa reputação ao transformar bens complexos em oportunidades altamente rentáveis. Imóveis, ativos financeiros, carteiras judiciais e oportunidades especiais passam por uma leitura precisa que maximiza valor e resultados.

Sua atuação vai além da condução do leilão. Envolve análise estratégica, comunicação eficiente, timing e profundo entendimento do comportamento do investidor. É essa combinação que faz com que, onde ele põe a mão, o resultado seja excelência.

Inovação e visão de futuro
Antecipar tendências sempre fez parte de sua trajetória. Sodré Santoro foi pioneiro na modernização dos Leilões Oficiais no Brasil, investindo em tecnologia, plataformas digitais e novas estratégias de divulgação que ampliaram o alcance e a competitividade dos certames.

Essa visão inovadora contribuiu para democratizar o acesso aos Leilões, atrair novos perfis de compradores e fortalecer o mercado. Sua capacidade de adaptação às transformações econômicas e aos ciclos do mercado explica por que seu nome permanece relevante, sólido e em constante evolução.

Atuação pública e reconhecimento institucional
Além da atuação no setor privado, Sodré Santoro deixou marca significativa na vida pública. Como Senador da República, foi responsável pela criação do Dia Nacional do Leiloeiro, um marco histórico para a valorização da profissão no Brasil.

Autor da **Lei nº 13.692**, publicou no **Diário Oficial da União** a regulamentação que instituiu o **19 de outubro** como data oficial da categoria, em referência à publicação da regulamentação da **profissão em 1932**. Um reconhecimento institucional que reforça a importância econômica e social dos Leilões no país.

Mais do que uma homenagem, a iniciativa simboliza seu compromisso com o fortalecimento da profissão, a valorização dos **Leiloeiros** e a consolidação de um mercado cada vez mais transparente e profissional.

Um nome que gera valor
Para o mercado, Sodré Santoro não é apenas um leiloeiro oficial. É um parceiro estratégico. Um especialista que entrega resultados, inspira confiança e gera valor real aos ativos que conduz.

Seu trabalho contribui diretamente para a liquidez do mercado, a recuperação de ativos e a criação de oportunidades concretas de investimento. Leilão após leilão, constrói um legado pautado por excelência, seriedade e resultados. Quando se fala em Leilões de alto nível no Brasil, um nome se destaca naturalmente: **Sodré Santoro, o Leiloeiro de Ouro.**

Passos Camargos



ROSSI LEILÕES

Desde 1992



LEILÃO
ONLINE.NET



A MANEIRA MAIS FÁCIL DE COMPRAR E VENDER

Avenida Fagundes Filho, nº191 - 4º Andar - Edifício Houston
São Paulo - CEP:04304-010 - E-mail: ugo@rossileiloes.com.br

11 5594 7785
11 5585 9586

Segunda a sexta
Das 9h às 18h

PRÓXIMOS LEILÕES 01/2026 - 02/2026

DIA 27.01.2026 | 10:30h
EMPILHADERAS
ESCAVADEIRAS * HR * LANCHAS
EQUIPAMENTOS * MÁQUINAS
GUSTAVO ROSSI
Leiloeiro Oficial - JUCESP - 1065
LOCAL DOS LOTES:
Barroso/MG

DIA 27.01.2026 | 11:00h
TRATORES, IMPLEMENTOS,
RODAS E EQUIPAMENTOS
GUILHERME ROSSI
Leiloeiro Oficial - JUCESP - 947
LOCAL DOS LOTES:
Diversas localidades

DIA 28.01.2026 | 10:30h
GUINCHOS * BOMBAS
SOPRADORES * REDUTORES
MOTORES * MÁQUINAS
UTENSÍLIOS
GUSTAVO ROSSI
Leiloeiro Oficial - JUCESP - 1065
LOCAL DOS LOTES:
Vila Velha/ES

DIA 28.01.2026 | 11:00h
EMPILHADERA, ESTEIRAS,
ELEVADORES, PISTÕES,
TRILHOS TR25, TANQUES,
MOTORES E MAIS
GUILHERME ROSSI
Leiloeiro Oficial - JUCESP - 947
LOCAL DOS LOTES:
São Paulo/SP

DIA 28.01.2026 | 15:00h
TRATORES, MÁQUINAS
PESADAS E EQUIPAMENTOS
GUILHERME ROSSI
Leiloeiro Oficial - JUCESP - 947
LOCAL DOS LOTES:
Jataízinho/PR

DIA 29.01.2026 | 11:00h
BANDEIRANTE,
ESCAVADEIRAS,
PÁ CARREGADEIRAS, ROLOS,
MOTONIVELADORAS E
GUILHERME ROSSI
Leiloeiro Oficial - JUCESP - 947
LOCAL DOS LOTES:
Santa Cruz da Conceição/SP
98R0J080M1012544

DIA 29.01.2026 | 15:00h
MÁQUINAS E COMPONENTES
DIVERSOS
GUILHERME ROSSI
Leiloeiro Oficial - JUCESP - 947
LOCAL DOS LOTES: Itu/SP

DIA 30.01.2026 | 11:00h
PRENSAS, MOTORES, TORNOS,
SERRAS, BOMBAS,
MISTURADORES, ETC
GUILHERME ROSSI
Leiloeiro Oficial - JUCESP - 947
LOCAL DOS LOTES:
Ribeirão Pires/SP

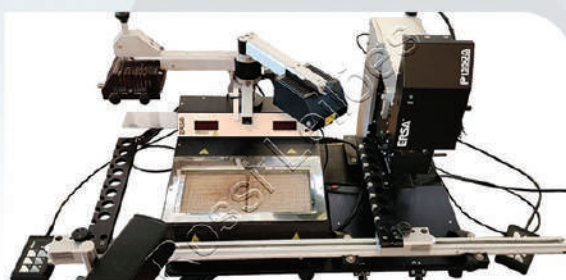
Confira os próximos
leilões:



DIA 03.02.2026 | 10:30h
MÁQUINAS INDUSTRIAIS
BOMBAS * ENVASORA
EMPACOTADORA * ARMÁRIOS
GOLF
GUSTAVO ROSSI
Leiloeiro Oficial - JUCESP - 1065
LOCAL DOS LOTES:
Mairinque/SP



DIA 03.02.2026 | 11:00h
TRATORES, IMPLEMENTOS E
PEÇAS AGRÍCOLAS
GUILHERME ROSSI
Leiloeiro Oficial - JUCESP - 947
LOCAL DOS LOTES:
Ubirajara/SP



DIA 03.02.2026 | 15:00h
ARMÁRIOS, PRATELEIRAS, BOMBAS E MAIS
GUILHERME ROSSI - Leiloeiro Oficial - JUCESP - 947
LOCAL DOS LOTES: Jacareí/SP



DIA 04.02.2026 | 10:00h
16 CAMINHÕES C/ COMPACTADOR. (MBB FORD E VW)
COMPACTADOR * ETC
UGO ROSSI FILHO - Leiloeiro Oficial - JUCESP - 394
LOCAL DOS LOTES: Candeias/BA



DIA 04.02.2026 | 11:00h
EMPILHADERA, FOLHAS DE
PORTA, ESTANTES, BRAÇOS
GIRATÓRIOS E MAIS
GUILHERME ROSSI
Leiloeiro Oficial - JUCESP - 947
LOCAL DOS LOTES:
São Paulo/SP



DIA 04.02.2026 | 15:00h
PÉ DIREITO, BARRACÕES, VIGAS, TUBOS, GUINCHOS,
PONTE ROLANTE, DESTILARIA, E MAIS
GUILHERME ROSSI - Leiloeiro Oficial - JUCESP - 947
LOCAL DOS LOTES: Sertãozinho/SP



DIA 05.02.2026 | 11:00h
VINHOS, ELETRODOMÉSTICOS, MÁQUINAS, GERADORES
E EQUIPAMENTOS
GUILHERME ROSSI - Leiloeiro Oficial - JUCESP - 947
LOCAL DOS LOTES: Araucária/PR



DIA 05.02.2026 | 15:00h
PEÇAS E COMPONENTES DE
LINHA AMARELA EM ITU - SP
GUILHERME ROSSI
Leiloeiro Oficial - JUCESP - 947
LOCAL DOS LOTES: Itu/SP



DIA 06.02.2026 | 11:00h
TRATOR, PÁ CARREGADEIRA,
CARRETAS, REBOQUES E
IMPLEMENTOS
GUILHERME ROSSI
Leiloeiro Oficial - JUCESP - 947
LOCAL DOS LOTES:
Rio Claro/SP



DIA 10.02.2026 | 10:30h
MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS
REPOSIÇÃO * ALMOXARIFADO
FERRAMENTAS * SOLDA
GUSTAVO ROSSI
Leiloeiro Oficial - JUCESP - 1065
LOCAL DOS LOTES:
Ribeirão Preto/SP



DIA 10.02.2026 | 11:00h
GALAXIE LANDAU, FORD
COUPÉ 48, LAMBRETTA,
VESPA, SUZUKI GT, CB360,
CAPOTAS, FERRAMENTAS ETC
GUILHERME ROSSI
Leiloeiro Oficial - JUCESP - 947
LOCAL DOS LOTES:
Ourinhos/SP



DIA 10.02.2026 | 15:00h
MOTORES, GERADORES,
COMPRESSORES E
EQUIPAMENTOS
GUILHERME ROSSI
Leiloeiro Oficial - JUCESP - 947
LOCAL DOS LOTES:
São Bernardo do Campo/SP
e Região



DIA 11.02.2026 | 10:30h
FORD ECOSPORT * AUDI * TORNOS * EQUIPAMENTOS
MÁQUINAS * PALETEIRA * EMPILHADERA
GUSTAVO ROSSI - Leiloeiro Oficial - JUCESP - 1065
LOCAL DOS LOTES: Verifique nos lotes



DIA 11.02.2026 | 11:00h
IMPLEMENTOS AGRÍCOLAS,
MÁQUINAS PESADAS
E VEÍCULOS
GUILHERME ROSSI
Leiloeiro Oficial - JUCESP - 947
LOCAL DOS LOTES:
Diversas localidades



DIA 11.02.2026 | 15:00h
MÁQUINAS E EQUIP.
INDUSTRIAS, PRENSAS
PESADAS, GERADORES E MAIS
GUILHERME ROSSI
Leiloeiro Oficial - JUCESP - 947
LOCAL DOS LOTES:
Diversas localidades



DIA 12.02.2026 | 11:00h
MINI ESCAVADEIRAS,
BANDEIRANTE,
ESCAVADEIRAS,
PÁ CARREGADEIRAS, ROLOS,
MOTONIVELADORAS E MAIS
GUILHERME ROSSI
Leiloeiro Oficial - JUCESP - 947
LOCAL DOS LOTES:
Santa Cruz da Conceição/SP



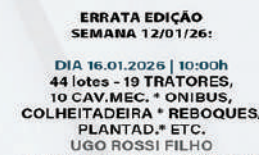
DIA 12.02.2026 | 15:00h
COMPONENTES DE LINHA
AMARELA EM ITU - SP
GUILHERME ROSSI
Leiloeiro Oficial - JUCESP - 947
LOCAL DOS LOTES: Itu/SP
(Em loteamento)



DIA 13.02.2026 | 11:00h
MAQ. OPERATRIZES, EQ. DE
ESTÉTICA, LABORATÓRIO E
OUTROS
GUILHERME ROSSI
Leiloeiro Oficial - JUCESP - 947
LOCAL DOS LOTES:
São José dos Campos/SP



DIA 13.02.2026 | 15:00h
CENTRÍFUGAS, ROTOR E
DECANTERS
GUILHERME ROSSI
Leiloeiro Oficial - JUCESP - 947
LOCAL DOS LOTES:
Santa Bárbara D'Oeste/SP



**ERRATA EDIÇÃO
SEMANA 12/01/26:**
DIA 16.01.2026 | 10:00h
44 lotes - 19 TRATORES,
10 CAV.MEC. * ONIBUS,
COLHEITADEIRA * REBOQUES,
PLANTAD. * ETC.
UGO ROSSI FILHO
Leiloeiro Oficial - JUCESP - 394
LOCAL DOS LOTES:
Diversas localidades
1NWC570HAGT150174
9BVXG40DJE851465
9BVRG40DXME896203
9ADD07828S263277
9ADD07827S243966
955D07828S260667
9ADD07828S263274
9ADD07828S263275

Como participar do leilão?
Passo a passo para
conseguir dar o seu lance
de maneira super fácil.



Cadastro

Acesse o site, clique em
"cadastre-se" e preencha
todos os campos necessários.



HABILITAÇÃO

Habilite-se nos leilões
desejados para efetuar os
lances nos lotes escolhidos.



LANCES

Para dar seu lance, clique
em "Dar Lance" na página
do lote escolhido.

Atenção para alguns cuidados e procedimentos a serem seguidos antes de comprar em qualquer Leilão Online:

- TODO LEILÃO PERTENCE A UM LEILOEIRO OFICIAL MATRICULADO E AUTORIZADO PELA JUNTA COMERCIAL DO ESTADO.
- ANTES DE EFETUAR UM CADASTRO EM UM SITE DE LEILÕES, IDENTIFIQUE O NOME LEILOEIRO OFICIAL QUE FARÁ O LEILÃO.
- FAÇA A BUSCA DO NOME DO LEILOEIRO NO SITE DA JUNTA COMERCIAL DO ESTADO.
- TENHA CONTATO COM O LEILOEIRO PARA AVERIGUAR SE O LEILÃO ONDE CONSTA O NOME DELE É PROCEDENTE.
- VERIFIQUE A POSSIBILIDADE DE VISITAR OS LOTES, OU PEÇA PARA ALGUÉM DE SUA CONFIANÇA QUE O FAÇA.
- LEILOEIRO OFICIAL É PESSOA FÍSICA
- PAGAMENTO, SOMENTE NA CONTA DO LEILOEIRO OFICIAL.



Confira mais leilões de Imóveis Judiciais e Extrajudiciais
Quem sabe esse mês é o momento de você
arrematar o seu imóvel! Aproveite as oportunidades.
Acesse o nosso site e veja as próximas ofertas em leilão.
www.rossileiloes.com.br



<https://www.facebook.com/RossiLeiloes/>



<https://www.instagram.com/rossileiloes/>