

Jornal

Primeiro Lance®

Leilões & Outros - Circulação Internacional

O JORNAL DA CLASSE DOS LEILOEIROS

Ano XXV-nº1311-BRASIL: São Paulo, 16 a 22 de Fevereiro de 2026

Editor: Passos Camargos

Digital: www.jornalprimeirolance.com.br
www.brazilarchive.com.br



Leilões de Veículos, Imóveis Máquinas e Equipamentos



Homenagem Permanente“O Jornal Primeiro Lance decide, a partir desta edição, homenagear permanentemente Ronaldo de Queiroz Sodré Santoro, cuja memória permanecerá como um farol duradouro de inspiração e honra para este jornal.”



Saiba como Ronaldo de Queiroz Sodré Santoro e o Jornal Primeiro Lance revolucionaram o Mercado de Leilões no Brasil, criando o **Leilão digital** e promovendo transparência, segurança e inclusão por meio da tecnologia. Fundador e criador das plataformas Superbid e Bom Valor, impulsionando o Leilão digital brasileiro para o mundo.

Se hoje, os Leiloeiros gozam de ter o Leilão Digital On line em seus escritórios devem aos esforços e muitas noites de sono desse criador e visionário.

Criando a cultura da transformação

Em um mundo em constante mudança, onde a tecnologia redefine comportamentos e mercados, poucas inovações impactaram tanto o setor de Leilões quanto o **Leilão digital.mercado.bomvalor.com.br**

E no centro dessa revolução está **Ronaldo de Queiroz Sodré Santoro**, o visionário que há mais de duas décadas enxergou na internet o poder de democratizar e modernizar o universo dos Leilões no Brasil.

Desde o início, **Ronaldo de Queiroz Sodré Santoro**, contou com o apoio fundamental do **Jornal Primeiro Lance**, um veículo pioneiro que acreditou em sua visão e ajudou a comunicar essa transformação aos países.

Juntos, construíram uma trajetória marcada por inovação, credibilidade e compromisso com o desenvolvimento do mercado nacional e internacional. A de criar o futuro acreditando no impossível, com comunicação, confiança e propósito.

“Criar é transformar, e transformar é acreditar no impossível.” Passos Camargos

#protegeraleidoleiloeiroénossaobrigação

SODRÉ SANTORO
LEILÕES PRESENCIAIS E ONLINE

Calçada dos Ipês, 23
Condomínio Centro Comercial
Alphaville - Barueri - SP

Fone: (11) 2464-6464
www.sodresantoro.com.br

Casa Leiloeira
Adegnor Moreira

Leiloeiro Público Oficial e Rural
Dilson Moreira - JUCEMG 267

Av. Raja Gabaglia, 4697 - Cidade Jardim,
Belo Horizonte - MG CEP: 30360-663
31) 3344-0060 (31) 3344-0060
www.casaleiloeira.com.br

FREITAS
LEILOEIRO OFICIAL

Freitas Leilões
Pça. da Liberdade, 130
15º andar - Conj. 1501/1504
Fone: (11) 3117-1000
www.freitasleiloeiro.com.br

NOGARI
LEILOEIRO OFICIAL

Nogari Leiloeiro
Av. Mal. Floriano Peixoto,
3588 - Curitiba/PR
Fone: (41) 333-1515
www.nogari.com.br

ROSSI
LEILÕES
Desde 1992

www.rossileiloes.com.br

Jornal Primeiro Lance
Leilões & Outros - Circulação Internacional

Expediente

Jornal Primeiro Lance é editado pela Agência de Notícias Igaratá

Av. José Pianti Sobrinho, 705 - CEP: 12.350-000 - São Paulo
jornalprimeirolance@gmail.com - redacaobirojpl@gmail.com
passoscamargos@gmail.com

www.jornalprimeirolance.com.br
: (0xx11) 95424-0821 - 98373-3020

DIRETOR RESPONSÁVEL E REPORTAGEM: Mauro Candido Camargos
DIREÇÃO EXECUTIVA: Vanilda Candido da Silva
EDITOR: Passos Camargos
Jornalista Responsável: Mauro Candido Camargos
Diretor Jurídico: Dr. Jorgiano Nogueira - OAB/SP n.º 50.326
Consultor: Joaquim De'Carli de Paula
Diagramação: Yago Passos Camargos

O JPL também utiliza os serviços da agência Brasil, de Brasília/DF.
As matérias assinadas não representam necessariamente a opinião deste jornal.
As artes finais dos anúncios e editais de divulgação publicados nas edições do jornal são de responsabilidade dos anunciantes. Circulação: Internacional

ASOCIACIÓN AMERICANA DE REMATADORES - CORREDORES INMOBILIARIOS - TASADORES Y BALANCEADORES

La Asociación Americana de Rematadores, Corredores Inmobiliarios y Balanceadores es un organismo que agrupa a profesionales del sector inmobiliario de América. Fundada en 1973 como una entidad sin fines de lucro, su objetivo principal es fomentar el intercambio de legislación, experiencias y relaciones entre sus miembros. A lo largo de los años, la asociación ha organizado importantes congresos en diferentes países, donde se abordan temas relevantes para las profesiones que representa. Estos eventos sirven como plataforma para discutir tanto los desafíos como los avances específicos de cada país en el campo inmobiliario. www.laamericana.org

Recientemente, la Asociación Americana ha brindado su respaldo a las entidades uruguayas que buscan promover una ley de Operador Inmobiliario en el país. Esta legislación propuesta tiene como objetivo regular la actividad inmobiliaria, estableciendo tanto beneficios como obligaciones para los Operadores Inmobiliarios. Además, busca impulsar la profesionalización en el sector y combatir la informalidad.

Basándose en la experiencia de otros países que ya cuentan con leyes similares, se han elaborado varios proyectos que actualmente se encuentran en estudio por parte del Parlamento uruguayo.

Estas propuestas buscan adaptarse a las necesidades y particularidades del mercado inmobiliario local, con el fin de promover un entorno más transparente y seguro para todas las partes involucradas.

contacto@laamericana.uy - +(598) 2901 7366 - +(598) 99634318
Dirección: Av. Uruguay 826, 11100 Montevideo, Uruguay



LEILÃO É PARA TODOS!

E PODE SER A SUA PRÓXIMA GRANDE OPORTUNIDADE!



PREFEITURA DE SÃO PAULO

25/02/2026 • ÀS 10:00

Processo administrativo SEI nº 6013.2025/0007847-1, que tem por objeto - ALIENAÇÃO DE BENS MÓVEIS INSERVÍVEIS DA PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO. A abertura será no dia 25/02/2026 às 10:00 horas, no Ambiente Eletrônico: www.sumareleiloes.com.br. Os bens estarão expostos à visitação pública nos dias 20, 23 e 24 de fevereiro de 2026, nos locais indicados no item 4.8.1 do Edital. Os bens também poderão ser vistos no PORTAL pelo endereço eletrônico www.sumareleiloes.com.br. O Edital e seus anexos poderão ser adquiridos sites: <https://diariooficial.prefeitura.sp.gov.br>, e, www.sumareleiloes.com.br. Os participantes deverão efetuar seu CADASTRO, com antecedência mínima de 24 (vinte e quatro) horas da data marcada para a realização do leilão, pelo endereço eletrônico www.sumareleiloes.com.br mediante a confirmação do contido no "Termo de Aceite" constante do portal. Leiloeiro: Sr. GUSTAVO MORETTO GUIMARÃES DE OLIVEIRA, matriculado na JUCESP sob nº 640. [5087 / 5131]



PREFEITURA DE SÃO PAULO

03/03/2026 • ÀS 11:00

AVISO DE LEILÃO PÚBLICO DE IMÓVEL 03/SEGES/2026 Torna-se público a licitação na modalidade LEILÃO Nº 03/SEGES/2026 - Processo administrativo SEI nº 6021.2021/0032250-6, referente a alienação de 2 (dois) bens imóveis municipais localizados na Rua João Moura, nº 1.446 - Pinheiros (LOTE 1) e outro na Avenida Santo Amaro, nº 2.846 - Santo Amaro (LOTE 2). A abertura será no dia 03/03/2026 às 10:00 horas, no Ambiente Eletrônico: www.sumareleiloes.com.br. Leiloeiro Pedro Henrique Erbolato Moraes de Oliveira. O Edital e seus anexos poderão ser adquiridos sites: diariooficial.prefeitura.sp.gov.br, PNCP - Portal Nacional de Compras Públicas, www.gov.br/compras/pt-br, e www.sumareleiloes.com.br [5127]



PREFEITURA DE SANTO ANASTÁCIO

04/03/2026 • ÀS 10:00

A PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SANTO ANASTÁCIO torna público para conhecimento dos interessados pessoas físicas e jurídicas, que fará realizar licitação na modalidade LEILÃO, do tipo maior lance, objetivando a venda de bens imóveis de propriedade da Prefeitura do Município de Santo Anastácio, no estado em que se encontram, cuja relação, descrição e quantitativos encontram-se no edital disponibilizado na prefeitura municipal e no site (www.sumareleiloes.com.br). A sessão pública será realizada dia 04/03/2026 a partir das 10:00 horas na modalidade "on line", através da internet, pelo leiloeiro oficial WILLIAN PEREIRA TEIXEIRA QUENCA JUCESP 1379, através do site www.sumareleiloes.com.br. [4204]



PREFEITURA DE GUARACI

11/03/2026 • ÀS 10:00

A PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE GUARACI torna público para conhecimento dos interessados pessoas físicas e jurídicas, que fará realizar licitação na modalidade LEILÃO 001/2026, do tipo maior lance, objetivando a venda de bens imóveis de propriedade da Prefeitura do Município de Guaraci, no estado em que se encontram. A sessão pública será realizada dia 11/03/2026 a partir das 10:00 horas na modalidade "on line", através da internet, pelo leiloeiro Administrativo, através do site www.sumareleiloes.com.br devendo os interessados cadastrarem-se no referido site com antecedência de 02 (dois) dias da realização do certame. [4831]



D.E.R - MONGAGUÁ/SP

12/03/2026 • ÀS 09:00

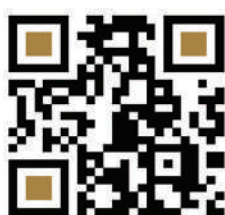
O DEPARTAMENTO DE ESTRADAS DE RODAGEM DO ESTADO DE SÃO PAULO - DER/SP torna público para conhecimento dos interessados, pessoas físicas e jurídicas, que realizará LEILÃO para alienação de aproximadamente 238 lotes de veículos e motocicletas destinados à sucata, reciclagem e recuperação com direito à documentação, nos termos da Lei Federal nº 9.503/1997, Lei Estadual nº 15.276/2014, Decreto regulamentador e Resolução CONTRAN nº 623/2016. A sessão pública será realizada no dia 12/03/2026, a partir das 09h00, na modalidade "on-line", por meio do site www.sumareleiloes.com.br. Os veículos encontram-se recolhidos no Pátio Municipal de Mongaguá/SP. Informações e edital disponíveis em www.der.sp.gov.br. [4882]



INFRAERO - BELO HORIZONTE/MG

19/03/2026 • ÀS 14:00

Área com 42.040 m² localizada na Avenida Presidente Antônio Carlos, Pampulha em Belo Horizonte/MG, limítima ao Aeroporto de Belo Horizonte/Pampulha - Carlos Drummond de Andrade. Trata-se de imóvel pertencente ao patrimônio da INFRAERO, destinado à alienação por meio de leilão público eletrônico. Fotos, matrícula e demais informações disponíveis no site. Condições de pagamento: à vista + 5% de comissão do Leiloeiro Oficial - Gustavo Moretto Guimarães de Oliveira - JUCEMG 1223. O leilão será realizado exclusivamente online, através da Plataforma: www.sumareleiloes.com.br. Consulte o edital completo. [5189].



Confira os próximos leilões e dê o seu lance:
Acesse agora: www.sumareleiloes.com.br
Escaneie o QR Code ao lado e vá direto para a plataforma!



Leilão de Equipamentos e Veículos Somente Online

**Cadastre-se antecipadamente no site para participar do leilão.
Visitação: Agendar com a equipe da **Leiloei****

Confira os Destaques:

#LeilãoénaLeiloei



23 de Fevereiro

Leilão de Equipamentos

Plantadeira Massey Ferguson MF 513, Plantadeira Tatu PST3.



23 de Fevereiro

Leilão de Veículos

Fueiro Carreta Facchini, MBB/Sprinter, Descascador Mais, Carreta Facchini.



24 de Fevereiro

Leilão de Equipamentos

Acoplamento, bombas, tubos, conexões, placas, diodos, amortecedores, módulos, hastes, luvas e mais.



24 de Fevereiro

Leilão de Equipamentos

Sucata de Escavadeiras e Tratores Komatsu/John Deere; Sucata de Cabines e Estruturas Trator John Deere.



25 de Fevereiro

Leilão de Veículos

Caminhões e Carretas.



26 de Fevereiro

Leilão de Equipamentos

Componentes ferroviários para locomotivas, vagões e via permanente, incluindo materiais eletroeletrônicos, mecânicos e itens de manutenção industrial.



26 de Fevereiro

Leilão de Equipamentos

Lote diversificado contendo aproximadamente 148 unidades de elementos filtrantes para as linhas industrial, agrícola, automotiva e pesada.



26 de Fevereiro

Leilão de Equipamentos

Viradores de Vagões, Silos de Alumínio, Galpão 200 Ton e Ativos Elétricos 69kV.

Av. Nove de Julho, 3.229 - Cj. 401 - Jd. Paulista - São Paulo / SP |

Mais informações e Condições de Venda em www.LEILOEI.com ou

Tel. (11) 3422-5998 | Leiloeiro Felipe Nunes Gomes Teixeira Bignardi - JUCESP 950

A Rede Colaborativa de Negócios #1 em Blockchain!

**ID:33052****Leilão de Plantadeiras**

23/02 às 14h00

**ID:33320****Leilão de Veículos e Descascador Masi**

23/02 às 15h00

**ID:33283****Leilão de Metais Nobres e MRO**

24/02 às 14h00

**ID:33321****Leilão de Máquinas & equipamentos**

24/02 às 16h00

**ID:32854****Leilão A.F. de Apartamento**

25/02 às 14h00

**ID:32921****Leilão A.F. de Apartamento**

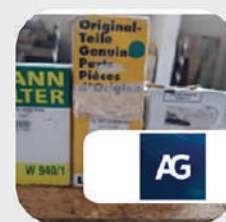
25/02 às 14h30

**ID:33395****Leilão de Componentes Ferroviários**

26/02 às 11h00

**ID:33393****Leilão A.F. de Terreno**

26/02 às 11h00

**ID:33481****Leilão de Filtros Industriais, agro e auto**

26/02 às 14h00

**ID:33322****Leilão de Caminhões e Carretas**

25/02 às 15h00

**ID:33486****Leilão Industrial**

26/02 às 15h30

**Leilões Judiciais Imóveis, Veículos e Equip. Industriais**

20/02 às 11h30

**Leilões de Imóveis do Sicoob**

27/02 a partir das 10h30

**Leilões de Imóveis do BRB**

27/02 às 11h00

**Leilões de Imóveis do CNP**

27/02 a partir das 11h15

**ID:33587****Leilão de Terreno Edificado**

27/02 às 14h00

**ID:30314****Leilão de Reserva Ecológica**

27/02 às 18h00

**Escolha o seu leiloeiro de confiança!**

comunidades

Leiloeiro, faça parte da rede colaborativa Bomvalor!

Grandes vendedores e empresas estão procurando por você para venda de seus ativos. Entre já!

Fale conosco!

Se preferir, entre em contato via Whatsapp:

Chame agora!
 (11) 97582.5963

 **Leiloeiro, Cadastre-se!**
**Acesse agora:**
www.semanadoleilao.com.br

Escaneie e Cadastre-se!


Baixe o APP

Quer comprar? Cadastre-se!
**conta
comprova**
 blockchain




LEILÕES



ATENÇÃO: PARA A COMPRA EM LEILÕES OS INTERESSADOS DEVERÃO, OBRIGATORIAMENTE, ESTAR EM REGULARIDADE FISCAL PERANTE A RECEITA FEDERAL.

LEILÕES DE VEÍCULOS



COM POSSIBILIDADES DE FINANCIAMENTO

SOMENTE ONLINE - DE 23 A 27/02 - 09h30 E DE 02 A 06/03 - 09h30

VEÍCULOS DE PASSEIO, MOTOS E UTILITÁRIOS, INTEIROS E SINISTRADOS

Edital completo no site www.sodresantoro.com.br. Inf.: 11 2464-6464.

Luiz Fernando de Abreu Sodré Santoro, Leiloeiro Oficial JUCESP nº 192.



**LEILÕES EXCLUSIVOS DO GRUPO BRADESCO
SOMENTE ONLINE**

VEÍCULOS INTEIROS E SINISTRADOS: QUARTAS (25/02 E 04/03) - 14h E SÁBADOS (28/02 E 07/03) - 09h30

Possibilidade de Financiamento

Visitação: Pátio Guarulhos I – Terça e Sexta-feira (no dia que antecede o leilão) das 15h às 17h mediante agendamento exclusivamente através do telefone 11-2464-6464. Demais Pátios – das 8h às 09h30 de segunda a sábado.

Edital completo no site www.sodresantoro.com.br. Inf.: 11 2464-6464.

Luiz Fernando de Abreu Sodré Santoro, Leiloeiro Oficial JUCESP nº 192.

LEILÃO EXCLUSIVO SOMENTE ONLINE - 27/02 E 06/03 - 14h VEÍCULOS EXCLUSIVOS DE FINANCEIRAS

Possibilidade de Financiamento

Edital completo no site www.sodresantoro.com.br. Inf.: 11 2464-6464.

Luiz Fernando de Abreu Sodré Santoro, Leiloeiro Oficial JUCESP nº 192.

LEILÃO EXCLUSIVO SOMENTE ONLINE - 26/02 - 14h VEÍCULOS DO BANCO VOTORANTIM

Possibilidade de Financiamento

Correspondente Bancário Independente / Sujeito à análise de crédito

*Visitação dia 25/02 das 15h às 17h mediante agendamento exclusivamente através do telefone 11-2464-6464.

Edital completo no site www.sodresantoro.com.br. Inf.: 11 2464-6464.

José Eduardo de Abreu Sodré Santoro, Leiloeiro Oficial JUCESP nº 195.

LEILÕES DE SUCATAS DE VEÍCULOS



SOMENTE ONLINE - 23/02 - 08h30 E 13h, 26/02 - 08h30, 02/03 - 08h30 E 13h E 05/03 - 08h30

CARROS, MOTOS, PERUAS, UTILITÁRIOS LEVES E OUTROS

Edital completo no site www.sodresantoro.com.br. Inf.: 11 2464-6464.

Luiz Fernando de Abreu Sodré Santoro, Leiloeiro Oficial JUCESP nº 192.

LEILÕES DE MATERIAIS E EQUIPAMENTOS



**LEILÃO ONLINE E PRESENCIAL - 19/02/2026 - 14H30
COLHEITADEIRA, AR CONDICIONADO E ANTENAS**

• 19/02/2026 – 14H30: BENS DEPOSITADOS NO PÁTIO: R VANDERLEI MORENO, 9850 - SÃO JOSÉ DOS PINHAIS/PR. VISITAÇÃO: NÃO HAVERÁ VISITAÇÃO IMPLEMENTOS AGRÍCOLAS : COLHEITADEIRA(JOHN DEERE/620F)BENS DEPOSITADOS NO PÁTIO: RUA JOAQUIM MARQUES DE FIGUEIREDO N 5-121-BAURUR-SP. VISITAÇÃO: NÃO HAVERÁ VISITAÇÃO AR CONDICIONADO : UNIDADE EXTERNA TELEFONIA E COMUNICAÇÃO : ANTENAS. Pagamento de 100% no ato da arrematação, mais 5% do total de comissão ao Leiloeiro e despesa de depósito de bens. Materiais e equipamentos de empresas diversas. Condições de venda: os bens serão vendidos no estado em que se encontram. Informações: 11 2464-6464 e www.sodresantoro.com.br. Os dados e valores poderão ser alterados até a data do leilão. Acesse www.sodresantoro.com.br para consultar o edital completo e o catálogo com a descrição detalhada de cada bem. Luiz Fernando de Abreu Sodré Santoro - Leiloeiro Oficial JUCESP nº 192.

SOMENTE ONLINE - DE 23 A 27/02 - 15h E DE 02 A 06/03 - 15h ELETRODOMÉSTICOS, EMPILHADEIRAS, INFORMÁTICA, IMPLEMENTOS AGRÍCOLAS, TRATORES, TERRAPLENAGEM, GERADORES, MATERIAIS, MÓVEIS E EQUIPAMENTOS PARA ESCRITÓRIO, ÁUDIO, VÍDEO E ILUMINAÇÃO, CASA E CONSTRUÇÃO E MUITO MAIS.

Edital completo no site www.sodresantoro.com.br. Inf.: 11 2464-6464.

Luiz Fernando de Abreu Sodré Santoro, Leiloeiro Oficial JUCESP nº 192 (24 e 26/02, 03 e 05/03).

Flávio Cunha Sodré Santoro, Leiloeiro Oficial JUCESP nº 581 (23, 25 e 27/02).

Mariana Lauro Sodré Santoro Batochio, Leiloeira Oficial JUCESP nº 641 (02, 04 e 06/03).

LEILÕES DE MATERIAIS E EQUIPAMENTOS



SOMENTE ONLINE - 19/02/2026 - 15h

RACKS, FREEZER, BICICLETAS, TV, MONITORES, CADEIRAS E OUTROS

•19/02/2026 – 15H00: BBENS DEPOSITADOS NO PÁTIO: LOTE LOCALIZADO NA RUA GERVÁSIO DUNCAN DE LIMA RODRIGUES, 148 - SÃO PAULO / SP.VISITAÇÃO: VISITAÇÃO DIAS 22, 23 E 24.10.2025 MEDIANTE AGENDAMENTO PRÉVIO C/ SR. TIAGO (11) 98774-6779
CASA / CONSTRUÇÃO : CORTADORES DE GRAMA, PORTAS DIVERSOS : DIVERSOS GERADORES : GERADORES BENS DEPOSITADOS NO PÁTIO: RUA DOS TUIUIÚS, 450 - POMPÉIA - PIRACICABA – SP. VISITAÇÃO: AGENDAR VISITAÇÃO ANTES DE IR AO LOCAL NO TELEFONE 19 3417-9999 (AGENDAMENTO OBRIGATÓRIO) DIVERSOS : DIVERSOS BENS DEPOSITADOS NO PÁTIO: BENS LOCALIZADOS EM IPORÁ / GO. VISITAÇÃO: NÃO HAVERÁ VISITAÇÃO PARA ESTE LOTE SUCATAS DE ELÉTRICOS : SUCATA DE TRANSFORMADORES BENS DEPOSITADOS NO PÁTIO: AV. PRES. CASTELO BRANCO., 2817 - PLANALTO DE CARAPINA, SERRA – ES. VISITAÇÃO: MEDIANTE A AGENDAMENTO EMPILHADEIRAS : PLATAFORMAS BENS DEPOSITADOS NO PÁTIO: AV. PRES. CASTELO BRANCO., 2817 - PLANALTO DE CARAPINA, SERRA - ES, 29163-274.VISITAÇÃO: MEDIANTE A AGENDAMENTO IMPLEMENTOS AGRÍCOLAS : CARREGADEIRA TERRAPLENAGEM : EMPILHADEIRA BENS DEPOSITADOS NO PÁTIO: LOTE LOCALIZADO NA RUA E-3, N 14 - FLORES, MANAUS / AM CEP 69058-578.VISITAÇÃO: AGENDAMENTO OBRIGATÓRIO COM O SR. CRISTIANO BARBOSA NO E-MAIL CONTAS.PAGAR@TRANSAT.NET.BR - FONE (34) 99961-8887 INFORMÁTICA : COMPONENTES BENS DEPOSITADOS NO PÁTIO: BENS LOCALIZADOS EM TEUTÔNIA / RS. VISITAÇÃO: NÃO HAVERÁ VISITAÇÃO PARA ESTE LOTE SUCATAS DE LAZER/ESPORTES : SUCATA DE MOTO ELÉTRICA BENS DEPOSITADOS NO PÁTIO: BENS LOCALIZADOS EM IVINHEMA / MS. VISITAÇÃO: NÃO HAVERÁ VISITAÇÃO PARA ESTE LOTE SUCATAS DE MOTORES : SUCATA DE ELÉTRICOS BENS DEPOSITADOS NO PÁTIO: BENS LOCALIZADOS EM TUPANCIRETÂ / RS. VISITAÇÃO: NÃO HAVERÁ VISITAÇÃO PARA ESTE LOTE SUCATAS DE TRATORES : SUCATA DE TRATOR DE RODAS BENS DEPOSITADOS NO PÁTIO: BENS LOCALIZADOS EM TRÊS CORAÇÕES / MG. VISITAÇÃO: NÃO HAVERÁ VISITAÇÃO PARA ESTE LOTE SUCATAS DE VEÍCULOS : SUCATA DE CABINE BENS DEPOSITADOS NO PÁTIO: BENS LOCALIZADOS EM SÃO BERNARDO DO CAMPO / SP. VISITAÇÃO: NÃO HAVERÁ VISITAÇÃO PARA ESTE LOTE SUCATAS DE VEÍCULOS FORA DE ESTRADA : SUCATA DE EMPILHADEIRAS BENS DEPOSITADOS NO PÁTIO: ROD. PRES. DUTRA, KM 223,5 PISTA LATERAL GUARULHOS. VISITAÇÃO: NÃO HAVERÁ VISITAÇÃO DIVERSOS : DIVERSOS INFORMÁTICA : MONITORES LAZER/ESPORTES : BICICLETAS SUCATAS DE BARES, RESTAURANTES E SUPERMERCADOS : SUCATA DE FREEZER SUCATAS DE ELETRODOMÉSTICOS : SUCATA DE TV SUCATAS DE INFORMÁTICA : SUCATA DE IMPRESSORAS, SUCATA DE MONITORES, SUCATA DE RACKS SUCATAS DE MAQUINAS OPERATRIZES : SUCATA DE FRESADORAS(ROLAND/MDX-40A) SUCATAS DE MÓVEIS P/ CASA : SUCATA DE MESAS SUCATAS DE MOVEIS PARA ESCRITÓRIO : SUCATA DE CADEIRAS, SUCATA DE MESAS. Pagamento de 100% no ato da arrematação, mais 5% do total de comissão ao Leiloeiro e despesa de depósito de bens. Materiais e equipamentos de empresas diversas. Condições de venda: os bens serão vendidos no estado em que se encontram. Informações: 11 2464-6464 e www.sodresantoro.com.br. Os dados e valores poderão ser alterados até a data do leilão. Acesse www.sodresantoro.com.br para consultar o edital completo e o catálogo com a descrição detalhada de cada bem. Luiz Fernando de Abreu Sodré Santoro - Leiloeiro Oficial JUCESP nº 192.

SOMENTE ONLINE - 18 E 20/02/2026 - 15h

IMPRESSORAS, CAFETEIRAS, FURADEIRAS, BANHEIRA, LAVATÓRIOS, MONITORES E OUTROS

• 18/02/2026 – 15H00: BENS DEPOSITADOS NO PÁTIO: RUA DOS TUIUIÚS, 450 - POMPÉIA - PIRACICABA – SP. VISITAÇÃO: AGENDAR VISITAÇÃO ANTES DE IR AO LOCAL NO TELEFONE 19 3417-9999 (AGENDAMENTO OBRIGATÓRIO) DIVERSOS : DIVERSOS BENS DEPOSITADOS NO PÁTIO: AV. ANTRANIG GUEREKMEZIAN, 788 - JARDIM CUMBICA - GUARULHOS – SP. VISITAÇÃO: VISITAÇÃO E RETIRADA MEDIANTE AGENDAMENTO PRÉVIO C/ SRS CARLOS PEREIRA (11) 3466.8028 - E-MAIL CARLOS PEREIRA@KARINA.COM.BR EMPILHADEIRAS : ELÉTRICAS BENS DEPOSITADOS NO PÁTIO: ROD. PRES. DUTRA, KM 223,5 PISTA LATERAL GUARULHOS. VISITAÇÃO: NÃO HAVERÁ VISITAÇÃO SUCATAS DE ACADEMIA : SUCATA DE ESTEIRA SUCATAS DE ÁUDIO, VÍDEO E ILUMINAÇÃO : SUCATA DE CAIXAS DE SOM SUCATAS DE DIVERSOS : SUCATA DE DIVERSOS SUCATAS DE ELETRODOMÉSTICOS : SUCATA DE ASPIRADOR DE PÓ, SUCATA DE BATEDEIRAS, SUCATA DE CAFETEIRAS, SUCATA DE CAIXAS ACÚSTICA, SUCATA DE CIRCULADORES DE AR, SUCATA DE FRITADEIRA, SUCATA DE LAVA & SECA, SUCATA DE LAVADORAS DE ROUPAS, SUCATA DE LIQUIDIFICADORES, SUCATA DE MAQUINA DE FAZER GELO, SUCATA DE TV SUCATAS DE FERRAMENTAS : SUCATA DE FURADEIRAS SUCATAS DE INFORMÁTICA : SUCATA DE IMPRESSORAS, SUCATA DE MONITORES SUCATAS DE USO PESSOAL : SUCATA DE DIVERSOS, SUCATA DE SECADOR DE CABELO. • 20/02/2026 – 15H00: BENS DEPOSITADOS NO PÁTIO: AV. MARG. SÉRGIO CÂNCIAN, 5555 BL 1 SERTÃOZINHO/SP. VISITAÇÃO: NÃO HAVERÁ VISITAÇÃO SUCATAS DE TRATORES : SUCATA DE TRATOR DE RODAS BENS DEPOSITADOS NO PÁTIO: RUA DOS TUIUIÚS, 450 - POMPÉIA - PIRACICABA – SP. VISITAÇÃO: AGENDAR VISITAÇÃO ANTES DE IR AO LOCAL C/ AMANDA TEL.: (19) 3417-9999 (AGENDAMENTO OBRIGATÓRIO) CASA / CONSTRUÇÃO : CORTADORES DE GRAMA DIVERSOS : DIVERSOS BENS DEPOSITADOS NO PÁTIO: AV. ANTRANIG GUEREKMEZIAN, 788 - JARDIM CUMBICA - GUARULHOS – SP. VISITAÇÃO: VISITAÇÃO E RETIRADA MEDIANTE AGENDAMENTO PRÉVIO C/ SRS CARLOS PEREIRA (11) 3466.8028 - E-MAIL CARLOS PEREIRA@KARINA.COM.BR EMPILHADEIRAS : ELÉTRICAS BENS DEPOSITADOS NO PÁTIO: AV. PRES. CASTELO BRANCO., 2817 - PLANALTO DE CARAPINA, SERRA - ES, 29163-274.VISITAÇÃO: MEDIANTE A AGENDAMENTO IMPLEMENTOS AGRÍCOLAS : CARREGADEIRA TERRAPLENAGEM : EMPILHADEIRA, ESCAVADEIRA BENS DEPOSITADOS NO PÁTIO: ROD. PRES. DUTRA, KM 223,5 PISTA LATERAL GUARULHOS. VISITAÇÃO: NÃO HAVERÁ VISITAÇÃO ACADEMIA : ESTEIRA ÁUDIO, VÍDEO E ILUMINAÇÃO : AMPLIFICADORES, CAIXAS DE SOM, GRAVADORES, MICROFONES CÂMERAS E FILMADORAS : CÂMERAS CASA / CONSTRUÇÃO : BANHEIRA, LAVATÓRIOS, PORTAS DIVERSOS : DIVERSOS ELETRODOMÉSTICOS : AQUECEDORES, GRILL, LAVADORAS DE LOUÇAS, LAVADORAS DE ROUPAS, REFRIGERADORES, TV EQUIP. E MAT. P/ ESCRITÓRIO : PROJETOES ESTÉTICA : LUPAS, MACAS FERRAMENTAS : ELÉTRICAS INFORMÁTICA : ESTABILIZADORES, IMPRESSORAS, MONITORES MATERIAIS ESCOLARES : LOUSAS METROLOGIA : APARELHOS DE TESTE DIGITAL MÓVEIS ESCOLARES : CADEIRAS MOVEIS PARA ESCRITÓRIO : CADEIRAS TELEFONIA E COMUNICAÇÃO : AP. TELEFÔNICOS SUCATAS DE INFORMÁTICA : SUCATA DE COMPUTADORES, SUCATA DE CPUS, SUCATA DE NOTEBOOK, SUCATA DE SERVIDORES SUCATAS DE MATERIAIS ESCOLARES : SUCATA DE LOUSAS SUCATAS DE VEÍCULOS FORA DE ESTRADA : SUCATA DE TRATOR DE ESTEIRA. Pagamento de 100% no ato da arrematação, mais 5% do total de comissão ao Leiloeiro e despesa de depósito de bens. Materiais e equipamentos de empresas diversas. Condições de venda: os bens serão vendidos no estado em que se encontram. Informações: 11 2464-6464 e www.sodresantoro.com.br. Os dados e valores poderão ser alterados até a data do leilão. Acesse www.sodresantoro.com.br para consultar o edital completo e o catálogo com a descrição detalhada de cada bem. Otavio Lauro Sodré Santoro, Leiloeiro Oficial JUCESP nº 607.

Continua na página seguinte..

Visitação – Veículos (para os lotes disponíveis nos pátios): no Pátio Guarulhos 1, a visitação será realizada no dia anterior ao leilão, das 15h às 17h, mediante agendamento prévio pela nossa central de atendimento (11) 2464-6464. Nos demais pátios, a visitação ocorrerá no dia do leilão, das 8h às 9h30. Para os demais lotes de veículos, materiais armazenados fora dos pátios da Sodré Santoro e imóveis, consulte no site www.sodresantoro.com.br a possibilidade e as condições gerais de visitação em cada lote ou leilão.





LEILÕES



ATENÇÃO: PARA A COMPRA EM LEILÕES OS INTERESSADOS DEVERÃO, OBRIGATORIAMENTE, ESTAR EM REGULARIDADE FISCAL PERANTE A RECEITA FEDERAL.

...continuação da página anterior

LEILÕES DE IMÓVEIS



LEILÃO SOMENTE ONLINE - 17/04/26 - 11H

ESPETACULAR ÁREA NA REGIÃO CENTRAL DE SÃO JOSÉ DOS CAMPOS

Área total de terreno de 521.085,47 m2, situado ao lado do Parque Municipal e às margens do Rio Paraíba do Sul, com 82.434,88 m2 de área preservada. Imóvel composto pela antiga Usina de Leite da Fazenda Sant'Ana, Praça de Esportes e extensa área verde, com acessos pela Av. Olivio Gomes e Rua Paulo Madureira Lebrão. O "Conjunto Arquitetônico e Paisagístico Tecelagem Parahyba", no qual estão incluídas a Usina de Leite e a arquibancada da Praça de Esportes que servia à Associação Desportiva da tradicional tecelagem, com projetos assinados por Rino Levi e Roberto Burle Marx, foi tombado pelo Iphan em reconhecimento de sua enorme importância histórico-cultural **Avaliação: R\$ 195.000.000,00**. Serão estudadas propostas, inclusive para compra parcial do imóvel, melhor descrito nas Matrículas 4.849 e 31.325 do 2º CRI/SJC. Insc.Munic. nºs 20.0016.0009.0002, 20.0016.0009.0003 e 20.0016.0013.0000 Consulte descritivo e edital completos no site www.sodresantoro.com.br. Para agendar sua visita a imóveis que permitem visitaçao ou tirar dúvidas: telefone (11) 2464-6460, WhatsApp (11) 97777-0753 ou e-mail: af@sodresantoro.com.br. Moacir De Santi, Leiloeiro Oficial JUCESP nº 315.

LEILÃO SOMENTE ONLINE - 12/03/26 - 11H

CASA (DESOCUPADO) - CENTRO - LEME - SP

Leme/SP. Centro. Rua Prof. Domingos Cambiaghi, nº 265. Casa Residencial, com a área contruída 838,46m (Consta no IPTU) e a área total de terreno 1.104,00m . Inscrição municipal 21710014500-0. Melhor descrito e caracterizado na Matrícula sob nº 25.312 do Primeiro Cartório de Registo de Imóveis de Leme/SP. Obs.1: O imóvel está sendo leiloado no estado em que se encontra, tanto em termos físicos quanto em termos documentais, cabendo exclusivamente ao comprador se informar antecipadamente sobre tais estados e efetuar seus lances considerando possíveis regularizações posteriores ao leilão. Obs.2: Os débitos de IPTU e Condomínio vincendas (parcelas a vencer), deverão ser apurados e pagos pelo arrematante, sem direito a reembolso, a partir da data do leilão. Obs.3: Caso haja construção pendente de averbação no RI ficará a cargo do arrematante a regularização. **DESOCUPADO. Lance Inicial: R\$ 630.000.** É permitida a visitaçao, que deverá ser previamente agendada com Sr. Emerson pelo número Tel.: 11 - 2464-6460 / Celular 11 - 97777-0753 ou através do e-mail af@sodresantoro.com.br. Flávio Cunha Sodré Santoro, Leiloeiro Oficial inscrito na JUCESP sob nº 581.

LEILÕES JUDICIAIS



IMÓVEL RESIDENCIAL TIPO SOBRADO E RESPECTIVO TERRENO COM ÁREA DE 300,00M² GUARATINGUETÁ/SP

LEILÃO ONLINE. SEF – Setor de Execuções Fiscais da Comarca de Guaratinguetá/SP. Proc.:0013944-16.2008.8.26.0220, 1ªPraça: 04/03/2026, encerramento às 11h30. 2ªPraça: 26/03/2026, encerramento às 11h30, ocasião na qual o lance mínimo deverá ser igual ou superior a 50% do valor atualizado da avaliação. Leiloeiro Oficial Luiz Fernando de Abreu Sodré Santoro, inscrito na Jucesp sob nº 192. •Imóvel residencial tipo sobrado, situado à Rua José Sebe, nº 594, Beira Rio, Guaratinguetá/SP, e respectivo terreno com área de 300,00 m², constituído pelo lote nº 20 da quadra J, medindo 10,00 metros de frente para referida rua; 10,00 metros de largura na linha dos fundos, confrontando com o lote nº 29 de propriedade da Cia de Desenvolvimento de Guaratinguetá – Codesg; por 30,00 metros da frente aos fundos, confrontando do lado direito de quem olha da rua para o imóvel com o lote nº 19 de propriedade de Edson Luiz França Senne, e do lado esquerdo 30,00 metros onde confronta com o lote nº 21 de propriedade de Cia de Desenvolvimento de Guaratinguetá – Codesg. Matrícula nº 11.204, do CRI de Guaratinguetá/SP. Contribuinte municipal nº 0514102000. Avaliação: R\$863.323,87(Jan./26). Lance mínimo, 1ª praça: R\$863.324,00. Lance mínimo, 2ª Praça: R\$431.662,00.

VEÍCULO JEEP COMPASS SPORT F 19/20 GUARATINGUETÁ/SP

LEILÃO ONLINE. SEF – Setor de Execuções Fiscais da Comarca de Guaratinguetá/SP. Proc.:0009121-33.2007.8.26.0220, 1ªPraça: 04/03/2026, encerramento às 11h15. 2ªPraça: 26/03/2026, encerramento às 11h15, ocasião na qual o lance mínimo deverá ser igual ou superior a 50% do valor atualizado da avaliação. Leiloeiro Oficial Luiz Fernando de Abreu Sodré Santoro, inscrito na Jucesp sob nº 192. •Veículo Jeep Compass Sport F, ano de fabricação/modelo 2019/2020, flex, cor prata, renavam 01224848664, chassi 98867515WLKJ81169. Certifica o Oficial de Justiça que o veículo contém avarias resultante de colisão (fls. 103). Avaliação: R\$75.428,82(Jan./26). Lance mínimo, 1ª praça: R\$75.429,00. Lance mínimo, 2ª Praça: R\$37.715,00.

IMÓVEL RESIDENCIAL E RESPECTIVO TERRENO COM ÁREA DE 253,00M² GUARATINGUETÁ/SP

LEILÃO ONLINE. SEF – Setor de Execuções Fiscais da Comarca de Guaratinguetá/SP. Proc.:0011259-36.2008.8.26.0220, 1ªPraça: 04/03/2026, encerramento às 11h45. 2ªPraça:

26/03/2026, encerramento às 11h45, ocasião na qual o lance mínimo deverá ser igual ou superior a 50% do valor atualizado da avaliação. Leiloeiro Oficial Luiz Fernando de Abreu Sodré Santoro, inscrito na Jucesp sob nº 192. •Imóvel residencial, situado à Rua Divina de Oliveira Mota, nº 31, Jardim Primavera, Guaratinguetá/SP, e respectivo terreno com área de 253,00 m², constituído pelo lote n 03 da quadra G, medindo 11,50 metros de frente para referida rua; 22,00 metros de ambos os lados; confrontando a direita com o lote nº 04 e a esquerda com o lote nº 02; e 11,50 metros de fundos, confrontando com a viela sanitária, posição de quem da rua olha o lote. Matrícula nº 11.558, do CRI de Guaratinguetá/SP. Contribuinte municipal nº 0913700300. Avaliação: R\$207.662,59(Jan./26). Lance mínimo, 1ª praça: R\$207.663,00. Lance mínimo, 2ª Praça: R\$103.832,00.

LOTE DE TERRENO COM ÁREA DE 1.311,55M² GUARATINGUETÁ/SP

LEILÃO ONLINE. SEF – Setor de Execuções Fiscais da Comarca de Guaratinguetá/SP. Proc.:1500777-71.2016.8.26.0220, 1ªPraça: 04/03/2026, encerramento às 12h. 2ªPraça: 26/03/2026, encerramento às 12h, ocasião na qual o lance mínimo deverá ser igual ou superior a 50% do valor atualizado da avaliação. Leiloeiro Oficial Luiz Fernando de Abreu Sodré Santoro, inscrito na Jucesp sob nº 192. •Lote de terreno com área de 1.311,55 m², situado à Rua Oswaldo de Lima Mesquita, n 620, Chácara Piagui, Guaratinguetá/SP, correspondendo a chácara nº 07 da quadra nº 13, medindo 24,00 metros de frente para referida rua; do lado direito mede 52,00 metros, confrontando com a chácara nº 06; do lado esquerdo, mede 53,00 metros, confrontando com a chácara nº 08; nos fundos, mede 24,90 metros, onde confronta com a chácara nº 05. Matrícula nº 38.453, do CRI de Guaratinguetá/SP. Contribuinte municipal nº 1104900800. Avaliação: R\$332.283,64(Jan./26). Lance mínimo, 1ª praça: R\$332.284,00. Lance mínimo, 2ª Praça: R\$166.142,00.

VEÍCULO HYUNDAI SONATA GLS 11/12 GUARATINGUETÁ/SP

LEILÃO ONLINE. SEF – Setor de Execuções Fiscais da Comarca de Guaratinguetá/SP. Proc.:0009329-07.2013.8.26.0220, 1ªPraça: 04/03/2026, encerramento às 12h30. 2ªPraça: 26/03/2026, encerramento às 12h30, ocasião na qual o lance mínimo deverá ser igual ou superior a 50% do valor atualizado da avaliação. Leiloeiro Oficial Luiz Fernando de Abreu Sodré Santoro, inscrito na Jucesp sob nº 192. •Veículo Hyundai Sonata GLS, ano de fabricação/modelo 2011/2012, cor preta, gasolina, renavam 00335432654,

chassi KMHEC41BCA296966. Certifica o Oficial de Justiça, que a época da vistoria o veículo se encontrava com riscos na lataria (fls. 51). Avaliação: R\$69.520,19(Jan./26). Lance mínimo, 1ª praça: R\$69.521,00. Lance mínimo, 2ª Praça: R\$34.761,00.

TERRENO COM ÁREA DE 250,00M² GUARATINGUETÁ/SP

LEILÃO ONLINE. SEF – Setor de Execuções Fiscais da Comarca de Guaratinguetá/SP. Proc.:1500364-58.2016.8.26.0220, 1ªPraça: 04/03/2026, encerramento às 11h. 2ªPraça: 26/03/2026, encerramento às 11h, ocasião na qual o lance mínimo deverá ser igual ou superior a 50% do valor atualizado da avaliação. Leiloeiro Oficial Luiz Fernando de Abreu Sodré Santoro, inscrito na Jucesp sob nº 192. •Terreno com área de 250,00 m², situado à Rua Geraldo Figueiredo, nº 14, Jardim Santa Luzia, Guaratinguetá/SP, designado pelo lote n 02 da quadra nº 19, com as seguintes medidas e confrontações: de frente para a rua de sua situação mede 10,00 metros; pelo lado esquerdo de quem de frente olha lote, mede 25,00 metros, confrontando com o lote nº 03 da mesma quadra; pelo lado direito mede 25,00 metros confrontando com o lote nº 01 da mesma quadra; nos fundos mede 10,00 metros, confrontando com os lotes nº 28 e nº 29 da mesma quadra. Matrícula nº 12.243, do CRI de Guaratinguetá/SP. Contribuinte municipal nº 0712200200. Avaliação: R\$308.467,84(Jan./26). Lance mínimo, 1ª praça: R\$308.468,00. Lance mínimo, 2ª Praça: R\$154.235,00.

IMÓVEL RESID. E RESPEC. TERRENO C/ÁREA DE 245,00M²

GUARATINGUETÁ/SP
LEILÃO ONLINE. SEF – Setor de Execuções Fiscais da Comarca de Guaratinguetá/SP. Proc.:0011819-75.2008.8.26.0220, 1ªPraça: 04/03/2026, encerramento às 12h15. 2ªPraça: 26/03/2026, encerramento às 12h15, ocasião na qual o lance mínimo deverá ser igual ou superior a 50% do valor atualizado da avaliação. Leiloeiro Oficial Luiz Fernando de Abreu Sodré Santoro, inscrito na Jucesp sob nº 192. •Imóvel residencial, situado à Rua Tapuias, nº 78, Bairro Pedregulho, Guaratinguetá/SP, e respectivo terreno com área de 245,00 m², constituído pelo lote n 39 do loteamento Vila Presidente Vargas, medindo 10,00 metros de frente para referida rua; igual largura nos fundos; por 24,50 metros aos fundos; confrontando de um lado com o lote nº 40; de outro lado com o lote nº 37 e 38; e nos fundos com o lote nº 33. Matrícula nº 12.545, do CRI de Guaratinguetá/SP. Contribuinte municipal nº 0602202200. Avaliação: R\$560.642,68(Jan./26). Lance mínimo, 1ª praça: R\$560.643,00. Lance

mínimo, 2ª Praça: R\$280.322,00.

GLEBA DE TERRAS COM ÁREA DE 2.460,00M² GUARATINGUETÁ/SP

LEILÃO ONLINE. SEF – Setor de Execuções Fiscais da Comarca de Guaratinguetá/SP. Proc.:0008018-25.2006.8.26.0220, 1ªPraça: 04/03/2026, encerramento às 12h45. 2ªPraça: 26/03/2026, encerramento às 12h45, ocasião na qual o lance mínimo deverá ser igual ou superior a 50% do valor atualizado da avaliação. Leiloeiro Oficial Luiz Fernando de Abreu Sodré Santoro, inscrito na Jucesp sob nº 192. •Gleba de terras com área de 2.460,00 m², situado abaixo da Avenida Nossa Senhora do Brasil e da faixa de domínio da Rede Ferroviária Federal S.A, s/n, Bairro da Figueira, Guaratinguetá/SP, medindo 24,00 metros de frente para a faixa de domínio da Rede Ferroviária Federal S.A; 25,70 metros de largura na linha dos fundos, onde confronta com o Rio Paraíba; por 100,00 metros da frente aos fundos em ambos os lados; confrontando do lado direito de quem olha da faixa de domínio da Rede Ferroviária Federal S.A para o imóvel, com propriedade de Olga Cappio Caltabiano; e do lado esquerdo com propriedade de José Marcondes Guimarães ou sucessores e com quem de direito. Matrícula nº 2.742, do CRI de Guaratinguetá/SP. Contribuinte municipal nº 0208203200. Avaliação: R\$1.051.567,83(Jan./26). Lance mínimo, 1ª praça: R\$1.051.568,00. Lance mínimo, 2ª Praça: R\$525.784,00.

IMÓVEL RESID. E RESPECT. TERRENO C/ ÁREA DE 300,00M²

GUARATINGUETÁ/SP
LEILÃO ONLINE. SEF – Setor de Execuções Fiscais da Comarca de Guaratinguetá/SP. Proc.:1501794-11.2017.8.26.0220, 1ªPraça: 04/03/2026, encerramento às 13h. 2ªPraça: 26/03/2026, encerramento às 13h, ocasião na qual o lance mínimo deverá ser igual ou superior a 50% do valor atualizado da avaliação. Leiloeiro Oficial Luiz Fernando de Abreu Sodré Santoro, inscrito na Jucesp sob nº 192. •Imóvel residencial, situado à Rua Fortaleza, nº 265, Jardim Vista Alegre, Guaratinguetá/SP, e respectivo terreno com área de 300,00 m , constituído pelo lote nº 07 da quadra nº 08, do loteamento Vista Alegre; medindo 10,00 metros de frente; igual largura nos fundos; por 30,00 metros da frente aos fundos; confrontando, respectivamente, com os lotes nºs 08, 35 e 06 do referido loteamento. Matrícula nº 15.212, do CRI de Guaratinguetá/SP. Contribuinte municipal nº 0806900700. Avaliação: R\$212.742,57(Jan./26). Lance mínimo, 1ª praça: R\$212.743,00. Lance mínimo, 2ª Praça: R\$106.372,00.

Visitação – Veículos (para os lotes disponíveis nos pátios): no Pátio Guarulhos 1, a visitaçao será realizada no dia anterior ao leilão, das 15h às 17h, mediante agendamento prévio pela nossa central de atendimento (11) 2464-6464. Nos demais pátios, a visitaçao ocorrerá no dia do leilão, das 8h às 9h30. Para os demais lotes de veículos, materiais armazenados fora dos pátios da Sodré Santoro e imóveis, consulte no site www.sodresantoro.com.br a possibilidade e as condições gerais de visitaçao em cada lote ou leilão.





LEILÃO ONLINE DE VEÍCULOS DE 18/02/2026. 09H30.

LEILÃO ONLINE DE VEÍCULOS DE 19/02/2026. 09H30.

LEILÃO ONLINE DE VEÍCULOS DE 20/02/2026, ÀS 09H30

Aponte a câmera do seu celular para o código e acesse agora nosso site

Consulte Edital e Condições de Venda Completas no site www.sodresantoro.com.br



SODRÉ SANTORO

LEILÕES PRESENCIAIS E ONLINE

LEILÕES

VEÍCULOS

SUCATAS

MATERIAIS

IMÓVEIS

JUDICIAIS

ANIMAIS

LUXO

ATENÇÃO: PARA A COMPRA EM LEILÕES OS INTERESSADOS DEVERÃO, OBRIGATORIAMENTE, ESTAR EM REGULARIDADE FISCAL PERANTE A RECEITA FEDERAL.

8AP19628TG4162965, 9BD17201XA3534473, 9BD57814UGB066109, 9BD57827SF7958792, 98822611XKKC30483, 9882261RJNKE37688, 9BD195102E0565630, 9BD195152F0623805, 9BFZE12N658656953, 9BFZB55P5H8601802, 9BFZF55A198444058, 9BFZF55P4B8186225, 9BFZD55P0EB693426, 8AFFZZFHA9J284871, 3FAHP0JA6BR306540, 8AFAR23L4EJ225141, MNUAUD50TR008086, 9C2JC4830PR107331, 9C2PC4920NR002034, 9C2KC1670FR008698, 9C2KC2200KR015394, 9C2KC2500NR032951, 9C2KC2210PR083032, 9C2KC2200PR500367, 9C2KC2500RR053647, 93HFA65307Z209378, 93HFA6670AZ101032, 93HFC2630HZ114804, 3CZRE1830AG505562, 93HGD17607Z120542, 93HGD18608Z100302, 93HGE6860CZ108874, 93HRV2870KZ107867, 93HRV3860RK104992, 9C2KD0810NR142672, 9C2KF2200GR106394REM, 9C2KF2200HR100196, 9C2KF5210PR004415, 9C2KF5200RR000302, 9C2KF2700HR006911, 9C2ND1120NR104870, 3HGRZ187XRM803950, 9BHBG51CAKP959642, 9BHCU51FATP793080, 93ZC135AZN8498276, LJ12EKR22L4007809, 988675116HKH25637REM, 988675126JKH51335, 98861115XMK367624, 99KV4001ZKM101108, 99KPKCKGMKPM101780, 96PEXSG16LFS00391, 96PZXLG13PFS00099, 96PLEHB10JFS00147, KNANC814BS6499185, SALVA2BG3DH724757, 8AC906135KE172354, WDCDA5HW1DA202716, WMWZC3100DWM65781, WMWXM7109F2A81829, 93XJRK8B8TDCD73798, 93XHYKB8TFC03859, 93XSNKB8TFCF07812, 93XLRH77W4C405218, 93XLRH77W7C720582, 94DVCGD40DJ444182, 94DJBAL10EJ944432, 94DFCAP15JB106319, 94DFCAP15KB141324, 94DFDUK13FB103461, 3N1BC1CD7DK203067, 3N1BC1CD4DK190021, 94DBCAN17HB114736, 936CM5GVBNB543011, 9362AKFW98B058770, 9362MKFWXB051014, 8AD2MKFWXCG067702, 936CLFYFYEB044907, 936CLHMCZ1KB034966, 8AD4DRFJWCG048834, 98859125FSKR95369, 93YRJF006SJ981701, 93YRBB008SJ892749, 93YBSR7RHCJ970596, 93YBSR76HDJ633883, 9BRK3AAGXR0115874, 9BRB33BE1S2247053, 8AJFY22G8E8012168, 8AJBA3FS1L0277209, 8AJBA3CD2K1622522, 8AJHA3CDXL2106530, 8AJDA8CB3M6046563, 8AJDA8CB5M6046564, 8AJBA3CD2N1707087, 9BRBC9F37K8038277, 97NT147Y3SMBZ7100, WV1DB42H7EA049970, WV1DA22H7MAQ31703, 9BWKAO5Z974093753, 9BWAB05Z9B4133508, 9BWAB45Z8E4067562, 9BWAB45Z2E4154633, 9BWAB45Z8G4066074, 9BWCA05X23T212195, 9BWA05W2DP080483, 9BWA05W8DP021048, 9BWA05UXEP047280, VVWHD6AU9FW067407, 9BWCH6CH5NP017634, 9BWCH6CHXPP046260, 9BWBH09N37P004255, 9BWAG5R14ST056605, 9BWEB05W18P084819, 9BWLBO5U9CP053784, 9BWK45U2PP077172, 8AWPB45ZJA511500, 9BWBH6BF3L4031946REM, 9BWAG4126HT515348, 9BVAG20C4FE828191, 93KKZ60D9SE205086, 9C6RH1140K0007379, 9C6RH1150P0017342, 9C6KG0570H0012706, 9C6DG3320M0025695REM, 9C6DG3320L0018728REM, 9C6DG3320N0068233REM, 9C6DG3320R0127259REM, 9C6RG3160P0043423, 9BGS619NXCW699568, 9BGSB19XD4B189198, 2C4PC1GG7CR369169, 3FA6POHT8ER124261, 9BWAB45Z6F4025103, 9BWCB05W28T130012, 9BD2651PAR9257604, 9BRK19BT6F2042535, 9BWAG45U4PT095373, 9BWBK45U4NP003025, 9BWDG45U5PT056174, 9BD198211D9026474, 9BFZB55P1D8839382, 9BFZD55J6F761936, 9BFZK53A4BB276200, 9BFZK53A1DB005324, LGWEFUA58SH905121, 9C2KC2200MR065691, 9C2KC2200RR303524, 93HGE68409Z111813, 9BHBG51CAFP348687, KNAFU411AA5830443, 3N1CN7AD5DL817517, 93YBB01254J498114, 93YHSRC4AGJ928573, 9BRBLWHE8F0009162, 9BRB33BE5R2209528, 9BRB33BEXR2211145, 9BRK19BT0G2060059, 9BWAH5BZ4PT618376, 95V3B1C5RRM000886, 8AGCN48XOCR122350, 9BGR48W09B168195, 9BGRZ08907G199201, 9BGRP4820FG327792, 9BGS08WSSC695024, 3GNAX9EJ7NS170014, 9BGKT48ROGG217806, 9BGE669AONG130144, 9BD198231E9031870, 9BD341A8CJY499263, 9BD17141C42439882, 9BD17106LA5453035, 9BD27804MC7422140, 9BD281AJHSYF70783, 8AFUZZFHCBJ398433, 9BFZH55J8G8322062, 93HGE57608Z215289, 98867516RNKL28541, 9BM958096AB732564, 3N1CK3CD7DL204281, 94DFUK13HB108289, 9362MKFW09B004838, 9362PKFWXB011154, 93YLSR2VH8J060906, 9BRBB48E8A5080333, 9BRB29BTXD2007846, 9BWA05Z594007031, 3VVDJ2164EM064590, 9BWCH6CH7PP040108, 9BWAL5BZ4KP527673, 9BWB05U2DT144621, 9C6SG3310L0042778, 9C6RG8310S0016758, 9BGSU19F0EB103971, 8AGSU19F0ER168131, 9BD341A4XKY614063, 9C2KC2210RR003466, 93HES15504Z108165, 9BHBH51DBG619551, 9BHCPS1AAMP155163, 94DFCAP15SB101993, 9362MN6AXAB036892, 8AD3CN6B48G009238, 8A1LZBW2TDL567876, 93YBSR76HDJ516664, 9BRBY3BE5L4002540, 9BVRG40D1HE845413.

LEILÃO ONLINE DE VEÍCULOS DE 20/02/2026, ÀS 14H00.

VEÍCULOS: PÁTIO GUATUPÊ: FORD - 1 ECOSPORT 12, 1 FUSION 08. CHASSIS: 9BFZE55H2C8756557, 3FAHP08ZX9R195819.

LEILÃO ONLINE DE VEÍCULOS DE 21/02/2026, ÀS 08H30.

VEÍCULOS: PÁTIO GUARULHOS: BAJAJ - 5 DOMINAR 22/23/24/25, BMW - 1 G310 20, DAFRA - 1 CITYCOM 20, DUCATI - 1 MONSTER 15, HONDA - 2 ADV 21/22, 1 CB 15, 2 CG 21/24, 2 ELITE 21/24, 1 ELITE/125 23, 1 NEO 19, 2 PCX 18/23, 1 SH 19, 1 XRE 23, JTZ - 1 DK 24, 1 DOWNTOWN 18, KAWASAKI - 2 NINJA 23, 1 VERSYS 21, 1 Z1000 13, 1 Z900 25, KTM - 1 200 20, ROYAL - 1 HIMALAYAN 25, 1 ROYAL 24, 1 SCRAM 23, TRIUMPH - 2 STREET 15/20, YAMAHA - 1 MT03 24, 2 NMAX 18, 6 XTZ 20/21/24, 1 YS 13. CHASSIS: 95V3B1L5NPM000091, 95V3B1H5PRM001916, 95V3B1F5RRM002327, 95V3B1F5RRM002423, 92TA67MX1SMC09493, 99Z0G2102LR864826, 95V3V8H5LMM000516, 95VM604AAGM000186, 9C2KF4300MR002731, 9C2KF4300PR002980REM, 9C2RC7710FR000689, 9C2KC2200NR102984, 9C2KC2200RR638399, 9C2JF8500MR023266, 9C2JF8500RR018745, 9C2JF8500PR018073, 9C6SEB520L0001045, 9C2KF2200JR024411REM, 9C2KF5210PR004415, 9C2KF2700KR100234, 9C2ND1730RR100328REM, 99KPKCKBJSM204606, 99KV4001ZKM101108, 96PEXSJ1XPFS00201, 96PEXSG14PFS00623, 96PLECF1XMF00805, 96PZRDE14DFS00188, 96PZRES17TFS00596, 95VJUC404LM001866, 95V6P1D2STM001716, 95V6K1M2RSM004487, 95V6G1G5PPM001497, 97NLO2NE9FM704249, 97ND31GN8LM997219, 9C6RH1150S0035452, 9C6SG3310K0025680, 9C6SG3310J0022249, 9C6DG3320L0018408, 9C6DG2560M0028880, 9C6DG3320M0025695REM, 9C6DG2590N000982REM, 9C6DG3320R0158462, 9C6DG3320R0127259REM, 9C6KG0660E0000335.

LEILÃO ONLINE DE VEÍCULOS DE 21/02/2026, ÀS 09H30.

VEÍCULOS: PÁTIO BAURU: FIAT - 1 STRADA 12, FORD - 3 FIESTA 09/12/15, JTA - 1 SUZUKI 13, MO - 1 GROVE 12, NISSAN - 1 FRONTIER 18, 1 VERSA 17, PÁTIO CAÇAPAVA: BMW - 1 G310 22, BYD - 1 SEAL 24, CHEVROLET - 1 CORSA 01, 1 S10 19, 1 TRACKER 18, CITROEN - 1 Aircross 17, 1 C3 14, DAF - 1 XF 24, FIAT - 1 500 13, FORD - 2 FIESTA 09/14, 2 KA 11/20, 1 RANGER 12, HONDA - 1 CR-V 13, 1 FIT 10, HYUNDAI - 1 CRETA1TA 24, 1 HB20 12, 1 IX35 14, JEEP - 1 RENEGADE 17, KAWASAKI - 1 ELIMINATOR500 25, LAND - 1 VELAR 18, SUZUKI - 1 SWIFT 14, TOYOTA - 1 COROLLA 24, 3 HILUX 18/19/20, VOLKSWAGEN - 1 AMAROK 19, 2 POLO 07/19, 1 VOYAGE 18, PÁTIO CURITIBA: CHEVROLET - 2 CELTA 10/11, 1 SONIC 12, CITROEN - 1 C3 12, FIAT - 1 ARGO 25, 2 PALIO 07/14, 1 PUNTO 12, 1 WEEKEND 15, FORD - 1 ECOSPORT 16, 1 RANGER 23, HONDA - 1 CG 22, HYUNDAI - 1 HB20 13, 1 IX35 13, MERCEDES-BENZ - 1 ATEGO2430 21, MITSUBISHI - 1 PAJERO 12, PEUGEOT - 1 2008 22, R - 1 MANOS 19, RENAULT - 1 KWID 17, SCANIA - 1 R510 18, TOYOTA - 1 HILUX 19, VOLKSWAGEN - 1 AMAROK 18, 1 GOL 08, PÁTIO GUARULHOS: AUDI - 1 A5 19, 1 Q5 23, CHEVROLET - 2 CLASSIC 09/10, 1 MONTANA 19, 2 ONIX 19, 1 PRISMA 09, 1 S10 21, CITROEN - 1 C3 10, DAFRA - 1 CITYCLASS 16, DODGE - 1 JOURNEY 12, FIAT - 1 FIORINO 19, 2 MOBI 22/23, 1 PUNTO 07, 1 SIENA 14, 1 STRADA 22, 3 UNO 95/11/13, FORD - 1 CARGO 14, 7 FIESTA 05/07/09/10/14/16/17, 1 RANGER 14, HONDA - 1 CB300F 24, 1 CG 08, 1 CITY 15, 2 CIVIC 11/13, 1 FIT 08, 1 SH 20, HYUNDAI - 2 HB20 15/23, JEEP - 4 COMPASS 17/21/22, 3 RENEGADE 15/19/24, JTA/ZONTES - 1 350E 25, MERCEDES-BENZ - 1 AXOR 12, 1 L 07, MITSUBISHI - 1 PAJERO 08, NISSAN - 1 VERSA 19, PEUGEOT - 2 2008 21/22, 1 207HB 12, 1 208 13, 1 BOXER 05, RENAULT - 1 CAPTUR 18, 1 DUSTER 11, 1 KWID 20, 1 SANDERO 19, ROYAL - 1 METEOR 25, TOYOTA - 3 ETIOS 14/17/19, 1 YARIS 19, TRIUMPH - 1 STREET 18, VOLKSWAGEN - 1 24.280 13, 1 FOX 15, 2 GOL 08/10, 1 SAVEIRO 13, 2 T 20/22, 1 UP 14, 2 VOYAGE 11, VOLVO - 1 FH 24, YAMAHA - 1 XTZ250 23, 1 YBR150 21, PÁTIO MONTE MOR: AUDI - 2 A5 17/18, BMW - 1 G650 11, 1 R1300GS 24, CHEVROLET - 1 CELTA 10, 3 CLASSIC 07/11/12, CITROEN - 1 C3 16, 1 PICASSO 10, DAF - 1 XF105 20, FIAT - 1 PALIO 11, 2 UNO 12/13, FORD - 1 FIESTA 12, 1 KA 09, 2 RANGER 18/25, HONDA - 2 CB300F 25, 1 CG 12, 2 FIT 08/15, 1 HR-V 19, HYUNDAI - 1 IX35 11, 1 TUCSON 07, IVECO - 1 TECTOR 24, JEEP - 1 COMPASS 18, MITSUBISHI - 1 ASX 14, NISSAN - 1 MARCH 15, RENAULT - 1 SANDERO 12, SR/NOMA - 1 SR2E18RT2 12, TOYOTA - 1 HILUX 17, VOLKSWAGEN - 1 GOL 11, 1 TAOS 23, VOLVO - 1 FH 08, 1 V40 18, YAMAHA - 1 YBR125 13, PÁTIO SERTÃOZINHO: CHEVROLET - 1 CELTA 09, 1 MONTANA 17, 1 ONIX 24, FACCHINI - 1 SRF 22, FORD - 1 FIESTA 08, HONDA - 1 BIZ 14, 1 CBX 07, 1 CIVIC 17, JEEP - 1 RENEGADE 23, MERCEDES-BENZ - 1 AXOR 10, MITSUBISHI - 2 PAJERO 09/12, RENAULT - 1 CLIO 04, SUZUKI - 1 EN125 08, TOYOTA - 1 COROLLA 14, VOLKSWAGEN - 1 GOL 09, 1 GOLF 08, VOLVO - 2 FH 14/19. CHASSIS: 9BD27808RD7620554, 9BFZF55A398418979, 9BFZF55P8D8347601, 3FADP4YJ9FM193374, 9CDNF41AJEM405759, W09100450CWG12608, 8ANBD33B2KL686116, 94DBCAN17HB118182, 99Z0G4004NZ910303, LGXCFC6D0S2003777, 9BGS68Z01B194777, 9BGEN69HOLG146351, 3GNCJ8C23KL168814, 935SUNFN1JB506557, 935SLFYFYFB508519, 98PTSH430SB157212, 3C3AFAR7DT595946, 9BFZF54P198438041, 9BFZD55P2FB764045, 9BFZK53A9CB338000, 9BFZH55L6MB046719, 8AFAR22F0DJ060537, 3HGRM6870DG501455, 93HGE6850AZ217149, 9BHPA81BBSPI69751, 9BHBG51CADP034143, 95PJU81DBFB005009, 98861110XJK141750, 96PELMB16SFS00601, SALVA2BX8KA783791REM, JSAFZC32SF6300265, 9BRB33BE7R2218120, 8AJBA3CD4K1615202, 8AJBA3F3L0278734REM, 8AJDA3CD0L1815312, WV1DB22H2KA035684, 9BWBH09N48P020000, 9BWAG5BZ6LP006802, 9BWB45U0JT107215, 9BGRZ48F0BG135812, 9BGRG48F0CG324465, 3G1J86CD8D5516869, 935FCKFYVCB585038, 9BD358ATSTYP36884, 9BD17309T84217715, 8AP196271F4094402, 9BD118181C1192443, 9BD37415TF5075331, 9BFZB55P568573854, MPBAR2F19RX571063, 9C2KC2200PR309043, 9BHBG51CAEP126822, 95PJU81DBEB003972, 9BM958166NB252692, 93XFRH72WDC75114, 936CMNFXBPB523570, 9A9RTT814KVM7300, 93YRBB00XJJ157513, 9BSR6X400K3943319, 8AJBA3CD5K1620554, WV1DB42H6KA019919, 9BWCB05WX8T194623, WAUGFEF59KA073701, WAUAFCFY5P2186602, 8AGSA1910AR119135, 9BGSU19F0BB134071REM, 9BGCA8030LB124890, 9BGKL48UOKB199622, 9BGKF48VOKG310720, 9BGRJ6940AG208418, 9BGEY69HOMG209306, 935FCKFVYBB554208, 95VZ92D5GHM000094, 3C4PDCG5CT252413, 9BD2651JHL9150622REM, 9BD341ACZPY827842, 9BD341ACZPY889337, 9BD1812181007575, 9BD197163F3232403, 9BD281B4GPYX81748, 9BD14600S5433999, 9BD195152C0169470REM, 9BD15802AD6823960, 9BFXEB2B9FBS73676, 9BFZF16P558293148, 9BFZF10A888081143, 9BFZF55A598376816, 9BFZF55A2B8080688, 9BFZD55P1FB795156, 9BFZD55P8GB530249, 9BFZD55P0HB572853, 8AFAR20F4FJ281421, 9C2NC6110RR016642REM, 9C2KC08208R057521, 93HGM6650FZ132258, 93HFA6660BZ116429, 93HFB9640EZ119418, 93HGE57408Z203811, 9C2KF2710MR000027, 9BHBG51CAFP423020REM, 9BHCN51AARP474870, 98867512WJKH38801, 98867516RNKL06396, 98867515TNKL57789, 98867516TNKL70467REM, 988611126GK037597, 98861110XKK237257, 9886111KGSK639689, 9CDTHR6B1TM102937, 9BM958207CB860196, 9BM6953047B547968REM, 93XPRK94W9C814008REM, 94DBCAN17KB114527, 936CM5GVVMB524007, 936CMNFXBNB545946, 9362MN6AYDB008452, 936CLFYFYEB023198, 936ZBPMMB62003121, 93YRHAMH7KJ612211, 93YHSR2LACJ108985, 93YRBB009MJ707031, 93Y5SRZ85LJ240261, 95V6H1D2SSM0001109, 9BRB29BT9E2040886, 9BRB29BT4J2166552, 9BRB29BT4L2250079, 9BRBC9F39L8069631REM, 97ND31GN5JM849977, 953658247DR340169, 9BWAL45ZG4045671, 9BWA05W29P044753, 9BWA05U1AP115279, 9BWL45U0EP070340, 9BWBH6BF6L4092398, 9BWBH6BF9N4041433, 9BWAG4127FT512553, 9BWB05U5CT091900, 9BWD405U5CT105748, 9BVRT40C9SE615866, 9C6DG3320P0095460, 9C6RG3160N0010168, WAUGFEF52JA029148, WAUGFEF52KA025733, 95V017101BZZ32942, 99Z0M2008RZ938284, 9BGRZ48F0BG247357, 8AGSA19908R131530, 9BGSU19F0CB194388, 9BGSU19F0DB186334, 935SLFY1HB502158, 935CHN6AVBB502136, 98PTT47MSLB112361, 9BD17106LC5782961, 9BD195152C0327488, 9BD15802AD6804623, 9BFZF55A5D8354372, 9BFZK53A0AB167473, 8AFAR23L2KJ130024, 8AFBR00N7TJ445353, 9C2NC6110SR026879, 9C2NC6110SR010224, 9C2KC1670CR509452, 93HGD18608Z205113, 93HKG5860FZ252867, 93HRV2830LZ106743, KMHJU81DBC407633, KMHJN81DP8U849569, 93ZA61BDZS8704760, 988675116KKJ25109, 93XTGA2WFCE15557, 94DFCUK13GB102380, 93YBSR76HDJ498891, 9EP070820C1001320REM, 8AJHC8CD7J0037571, 9BWA05U9BT253998, 8AWBJ6B27PA804512, 9BVASG0A38E740327, YV1MV41H0K2563467, 9C6KE1940E0011148, 9BGRX48109G269920, 9BGCA8030JB153417, 9BGE48A0SG139538, 94BA0952NPV005757, 9BFZF20A598340355, 9C2JC4830ERO42514, 9C2MC35008R024398, 93HFC2640HZ127369, 9886111KMPK543632, 9BM958471BB749099, JMYLYV98W9JA00962, 93XFRH77WCC68959, 93YBB06055J550664, 9CDNF41LJM259517, 9BRBLWHE2F0017371, 9BWA05U6AP084286, 9BWAB01JX94005479, 9BWAG20C8FE828363, 9BVRG20C9LE880358.

LUIZ FERNANDO DE ABREU SODRÉ SANTORO, LEILOEIRO OFICIAL JUCESP Nº 192

ERRATA BANCOS E OUTRAS EMPRESAS

No edital publicado neste jornal de 05/05/2025 a 11/05/2025, páginas 08/09, às 09h30 omitiu-se os chassis: MFB-1E93 – 09/05/25 - 0376 - CHASSI: 9362AN6A98B050528 – PEUGEOT 206 16 ALLURE FX - 2008/2008

BENS E LOCAIS DE EXPOSIÇÃO - CONSTAM NO SITE WWW.SODRESANTORO.COM.BR.

www.sodresantoro.com.br. Visitação Veículos (aos lotes que estiverem disponíveis nos pátios): Pátio Guarulhos I - No dia que antecede o leilão, das 15h às 17h, mediante prévio agendamento através da nossa central de atendimento (11) 2464-6464. Demais Pátios - No dia do leilão, das 08h às 09h30. Outros serviços e atendimentos presenciais, permanecem suspensos.

SODRESANTORO

SODRESANTORO

LEILAOSODRESANTORO

(11) 2464-6464

(11) 97777-1244

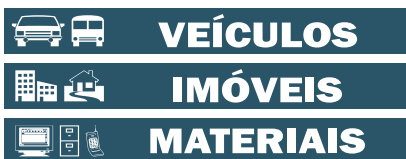
WWW.SODRESANTORO.COM.BR

Aponte a câmera do seu celular para o código e acesse agora nosso site

Consulte Edital e Condições de Venda Completas no site www.sodresantoro.com.br



CONSULTE NOSSA AGENDA DE LEILÕES:
www.FREITASLEILOEIRO.com.br
CENTRAL DE INFORMAÇÕES: (11) 3117.1000



YOUTUBE.COM/FREITASLEILOEIRO **INSTAGRAM.COM/FREITASLEILOEIRO** **FACEBOOK.COM/FREITASLEILOEIRO**

ATENÇÃO: PARA A COMPRA EM LEILÃO O ARREMATANTE PRECISA ESTAR EM REGULARIDADE FISCAL PERANTE A RECEITA FEDERAL

LEILÕES DE VEÍCULOS • PRESENCIAL E ON-LINE

225 VEÍCULOS
Dia: 24.02.2026 - 3ª FEIRA - 10h00
AV. DOS ESTADOS, 584 - PORTÃO 2
UTINGA - SANTO ANDRÉ/SP
VISITAÇÃO: 24.02.2026, a partir das 08h00 | verificar informações no site
DIVERSOS MODELOS • CAMINHÕES • MOTOS • SEMI-NOVOS • SINISTRADOS • SUCATAS

400 VEÍCULOS
Dia: 25.02.2026 - 4ª FEIRA - 10h00
AV. JUSCELINO KUBITSCHEK DE OLIVEIRA, 1360
SANTA BÁRBARA D'OESTE/SP
VISITAÇÃO: 25.02.2026, a partir das 08h00 | verificar informações no site
DIVERSOS MODELOS • CAMINHÕES • MOTOS • SEMI-NOVOS • SINISTRADOS • SUCATAS

300 VEÍCULOS
Dia: 27.02.2026 - 6ª FEIRA - 10h00
AV. DOS ESTADOS, 584 - PORTÃO 2
UTINGA - SANTO ANDRÉ/SP
VISITAÇÃO: 27.02.2026, a partir das 08h00 | verificar informações no site
DIVERSOS MODELOS • CAMINHÕES • MOTOS • SEMI-NOVOS • SINISTRADOS • SUCATAS

Condições de venda e pagamento: Cheque no valor total da arrematação, que deverá ser trocado por TED à favor do Leiloeiro, em até 24 horas após o leilão + Cheque de 5% de comissão do Leiloeiro, acrescido das despesas administrativas constantes no catálogo do leilão. Os veículos serão vendidos no estado, sem garantias. Multas, inclusive de averbação; débitos; IPVA's, pré-existentes ou decorrentes da regularização, por conta do arrematante. A procedência e evicção de direitos dos veículos deste leilão são de inteira e exclusiva responsabilidade dos Comitentes Vendedores. Demais condições constam no catálogo distribuído no leilão.

SERGIO VILLA NOVA DE FREITAS - LEILOEIRO OFICIAL - JUCESP 316

CENTRAL DE INFORMAÇÕES: 11 3117.1000

www.FREITASLEILOEIRO.com.br



LEILÕES DE BENS DIVERSOS • SOMENTE ON-LINE

Dia 02/03/2026 - 2ª feira | 17h00
VISITAÇÃO: VERIFICAR INFORMAÇÕES NO SITE

ACESSÓRIOS "AUTOMOTIVOS"

Dia 05/03/2026 - 5ª feira | 15h00
VISITAÇÃO: VERIFICAR INFORMAÇÕES NO SITE

PRODUTOS & ACESSÓRIOS - "INFANTIL"

Dia 05/03/2026 - 5ª feira | 17h00
VISITAÇÃO: VERIFICAR INFORMAÇÕES NO SITE

AR CONDICIONADO SPLIT - "9.000 à 32.000 BTUs"

Dia 09/03/2026 - 2ª feira | 15h00
VISITAÇÃO: VERIFICAR INFORMAÇÕES NO SITE

CADEIRAS GAMER / EXECUTIVAS - BANQUETAS - LIXEIRAS

Dia 09/03/2026 - 2ª feira | 17h00
VISITAÇÃO: VERIFICAR INFORMAÇÕES NO SITE

GERADOR • MOTOCULTIVADOR • CORTADOR GRAMA • OUTROS

LANCES, CONDIÇÕES DE VENDA E PAGAMENTO, FOTOS E OUTRAS INFORMAÇÕES, CONSULTE NOSSO SITE: www.FREITASLEILOEIRO.com.br

LEILÕES DE IMÓVEIS

bradesco bsp empreendimentos **LEILÃO SOMENTE "ON-LINE"** **04 IMÓVEIS**
FECHAMENTO: 23/02/2026, a partir das 10h00
LOCALIDADES: BA MS RS SP
IMÓVEIS COMERCIAIS DESOCUPADOS
AMPLAS FACILIDADES DE PAGAMENTO:
✓ À vista com 10% de desconto
✓ Parcelamento em 12x sem juros/correção ou até 24 vezes com juros/correção
Lances "on-line", edital completo, condições de venda e pagamento, fotos, consulte: www.freitasleiloeiro.com.br
Mais informações consulte: <https://VITRINEBRADESCO.com.br/> (11) 3117.1001 sac@freitasleiloeiro.com.br
SERGIO VILLA NOVA DE FREITAS | LEILOEIRO OFICIAL - JUCESP 316

bradesco **LEILÃO SOMENTE "ON-LINE"** **18 IMÓVEIS**
FECHAMENTO: 23/02/2026, a partir das 12h00
LOCALIDADES: AM CE MA MG MS PE RS SP
APARTAMENTOS • CASAS IMÓVEL COMERCIAL • TERRENOS
AMPLAS FACILIDADES DE PAGAMENTO:
✓ À vista com 10% de desconto
✓ Parcelamento em 12x sem juros/correção ou 24, 36 ou 48 vezes com juros/correção
Lances "on-line", edital completo, condições de venda e pagamento, fotos, consulte: www.freitasleiloeiro.com.br
Mais informações consulte: <https://VITRINEBRADESCO.com.br/> (11) 3117.1001 sac@freitasleiloeiro.com.br
SERGIO VILLA NOVA DE FREITAS | LEILOEIRO OFICIAL - JUCESP 316

bradesco **LEILÃO EXTRAJUDICIAL** **16 IMÓVEIS**
1º LEILÃO - 23/02/2026, a partir das 14h00
2º LEILÃO - 26/02/2026, a partir das 14h00
LOCALIDADES: GO MT PA PR RJ RO RS SC SP TO
APARTAMENTOS • CASAS IMÓVEL COMERCIAL IMÓVEIS RURAIS
ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA **SOMENTE "ON-LINE"**
Lances "on-line", edital completo, condições de venda e pagamento, fotos, consulte: www.freitasleiloeiro.com.br
Mais informações consulte: <https://VITRINEBRADESCO.com.br/> (11) 3117.1001 af@freitasleiloeiro.com.br
SERGIO VILLA NOVA DE FREITAS | LEILOEIRO OFICIAL - JUCESP 316

bradesco **LEILÃO EXTRAJUDICIAL** **08 IMÓVEIS**
1º LEILÃO - 02/03/2026, a partir das 14h00
2º LEILÃO - 05/03/2026, a partir das 14h00
LOCALIDADES: MA SP TO
APARTAMENTO • CASAS IMÓVEIS RURAIS
ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA **SOMENTE "ON-LINE"**
Lances "on-line", edital completo, condições de venda e pagamento, fotos, consulte: www.freitasleiloeiro.com.br
Mais informações consulte: <https://VITRINEBRADESCO.com.br/> (11) 3117.1001 af@freitasleiloeiro.com.br
SERGIO VILLA NOVA DE FREITAS | LEILOEIRO OFICIAL - JUCESP 316

bradesco **LEILÃO EXTRAJUDICIAL** **IMÓVEIS**
1º LEILÃO - 09/03/2026, a partir das 14h00
2º LEILÃO - 12/03/2026, a partir das 14h00
PINHÃO/PR - CASA
Rua Rui Barbosa, 301 (Lt. 2-A [oriundo da subdivisão procedida no lt. 02] da qd. 16) - BAIRRO SÃO JOSÉ
ÁREA TERRENO: 373,95m²
ÁREA CONSTRUÍDA LANÇADA NO IPTU: 48,00m² (estimada 140,00m² [sendo 60m² casa dos fundos e 80m² casa frontal])
ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA **SOMENTE "ON-LINE"**
Lances "on-line", edital completo, condições de venda e pagamento, fotos, consulte: www.freitasleiloeiro.com.br
Mais informações consulte: <https://VITRINEBRADESCO.com.br/> (11) 3117.1001 af@freitasleiloeiro.com.br
SERGIO VILLA NOVA DE FREITAS | LEILOEIRO OFICIAL - JUCESP 316

bradesco **LEILÃO EXTRAJUDICIAL** **IMÓVEIS**
1º LEILÃO - 02/04/2026, a partir das 09h30
2º LEILÃO - 06/04/2026, a partir das 09h30
DIVERSAS LOCALIDADES VÁRIOS IMÓVEIS EM LOTEAMENTO
ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA **SOMENTE "ON-LINE"**
Lances "on-line", edital completo, condições de venda e pagamento, fotos, consulte: www.freitasleiloeiro.com.br
Mais informações consulte: <https://VITRINEBRADESCO.com.br/> (11) 3117.1001 af@freitasleiloeiro.com.br
SERGIO VILLA NOVA DE FREITAS | LEILOEIRO OFICIAL - JUCESP 316



O JORNAL DA CLASSE DOS LEILOEIROS

Jornal Primeiro Lance: Tradição, Transparência e Publicidade Efetiva no Mercado de Leilões

No universo dos Leilões, a publicidade não é mero requisito formal. Ela constitui instrumento essencial de transparência, concorrência e credibilidade, garantindo que os certames alcancem o público efetivamente interessado e que os resultados reflitam a dinâmica real do mercado. Nesse contexto, o Jornal Primeiro Lance consolidou-se, ao longo de mais de 25 anos de atuação, como um dos principais veículos especializados na divulgação de Leilões no Brasil.

Um jornal especializado no segmento de Leilões

Diferentemente de jornais de circulação genérica, o Jornal Primeiro Lance possui perfil editorial direcionado especificamente ao mercado de Leilões, sendo tradicionalmente consultado por: compradores profissionais; investidores; comerciantes e frotistas; operadores especializados do setor.

Essa especialização garante que os editais e informações publicados atinjam quem realmente participa do mercado, cumprindo a finalidade da publicidade legal e promovendo concorrência efetiva.

Circulação Nacional e alcance Internacional

O Jornal Primeiro Lance possui circulação em âmbito nacional, aliando sua tradicional edição impressa a uma robusta versão digital, acessível por meios eletrônicos.

*A edição digital amplia significativamente o alcance da publicidade, permitindo que interessados localizados em diferentes regiões do país e também no exterior, tenham acesso rápido e transparente às informações dos **Leilões**. Essa característica revela-se especialmente relevante em um mercado cada vez mais integrado e digitalizado.*

*Publicidade substancial e formação regular de preços. A ampla divulgação proporcionada pelo **Jornal Primeiro Lance** contribui diretamente para: Aumento do número de participantes; fortalecimento da concorrência; formação mais justa e transparente dos preços; maior segurança para comitentes e arrematantes.*

A publicidade realizada em veículo especializado não apenas informa, mas qualifica o Leilão, reforçando sua legitimidade perante o mercado e os órgãos de fiscalização.

Tradição e confiança da classe dos Leiloeiros

*Ao longo de sua trajetória, o **Jornal Primeiro Lance** tornou-se referência entre **Leiloeiros Oficiais**, sendo amplamente utilizado para a divulgação de editais e comunicados relevantes do setor.*

Essa tradição reflete confiança, estabilidade e reconhecimento de que a publicidade ali realizada cumpre sua função essencial, indo além do simples atendimento formal de exigências legais.

Transparência como valor permanente

*Em um mercado regulado, a transparência não é opcional. A escolha consciente de um veículo de comunicação especializado, com circulação efetiva no segmento de leilões, demonstra compromisso com boas práticas, com a legalidade e com a proteção de todos os envolvidos no certame. **O Jornal Primeiro Lance**, ao reunir tradição, especialização e alcance, permanece como instrumento relevante para assegurar publicidade ampla, fiscalização social e integridade no mercado de **Leilões**.*

Conclusão

*A utilização do **Jornal Primeiro Lance** para divulgação de leilões representa uma escolha técnica, responsável e alinhada à finalidade da publicidade legal, contribuindo para a credibilidade dos certames e para o fortalecimento do mercado de Leilões como um todo.*

Passos Camargos

EDITAL DE LEILÃO VEÍCULOS INTEIROS ANTIGOS & ESPECIAIS

Edital na íntegra disponível no site: WWW.PICELLILEILOES.COM.BR



Comitente vendedor e organizador **CIRCUITO DE LEILÕES DE VEÍCULOS ANTIGOS E ESPECIAIS** - CNPJ: 55.542.598/0001-32, comunica que realizará leilão PRESENCIAL/ON-LINE de AUTOMÓVEIS ANTIGOS e ESPECIAIS, INTEIROS E COLECIONÁVEIS, no DIA 28/02/2026 (SÁBADO) A PARTIR DAS 11:00 através da plataforma www.picellileiloes.com.br leiloeiro oficial **JOEL AUGUSTO PICELLI FILHO JUCESP 754**.

A VISITA aos lotes será nos dias: 26 e 27 de fevereiro das 10:00 as 18:00 e no dia 28 (sábado) até as 10:30. LOCAL: GARAGEM 55 - R. Borges de Figueiredo, 1098 - Mooca, São Paulo - SP, 03110-001, Brasil. O leilão será realizado e apresentado no mesmo local da visitação.

Relação de lotes do leilão:

(Lote 1) - FORD/ESCORT XR3/9BFBXXLBAGU16475| (Lote 2) - VW/GOL GTS 1.8/9BWZZZ30ZNT045323| (Lote 3) - VW/GOL GTI 2.0 TURBO/9BWZZZ30ZKT086452| (Lote 4) - VW/SANTANA GLS 2.0/9BWZZZ32ZHP251208| (Lote 5) - VW/SAVEIRO CL 1.6/9BWZZZ30ZSP071997| (Lote 6) - VW/GOLF GLX 2.0/3VW1931HLM312829| (Lote 7) - VW/SANTANA 2.0/9BWZZZ32ZSP019233| (Lote 8) - VW/PASSAT VR6 2.8/WVWJD23B31E254758| (Lote 9) - VW/GOL CLi 1.6 /8AWZZZ377TA831496| (Lote 10) - VW/GOL GL 1.8/9BWZZZ30ZMT075409| (Lote 11) - FIAT/TEMPRA OURO 16V/9BD159000S9107442| (Lote 12) - FIAT/147 C/9BD147A0001066057| (Lote 13) - GM/CORVETTE CONVERSÍVEL/IG1YY3188H5113803| (Lote 14) - FIAT/TEMPRA OURO 16V/9BD159000R9086208| (Lote 15) - GM/MONZA CLASSIC SE 2.0/9BGJL69BLLB023781| (Lote 16) - GM/OMEGA GLS 4.1/9BGVP19LVTB200552| (Lote 17) - GM/IPANEMA WAVE 1.8/9BGKT15KNNC320025| (Lote 18) - GM/OMEGA CD 3.0/9BGVR19PPNB202569| (Lote 19) - GM/CHEVETTE 1.6/9GBTB11JPPC150790| (Lote 20) - GM/CARAVAN COMODORO /9BG5VN15DGB108165| (Lote 21) - GM/OPALA COMODORO/9BGVP69DJJB125467| (Lote 22) - VW/FUSCA 1600/9BWZZZ11ZFP007301| (Lote 23) - VW/FUSCA 1200/B6335029| (Lote 24) - VW/FUSCA/318104395| (Lote 25) - VW/FUSCA/9BWZZZ11ZGP047777| (Lote 26) - VW/FUSCA/B7416096| (Lote 27) - VW/FUSCA 1300/9BWZZZ11ZEP025606| (Lote 28) - VW/KARMAN GHIA/B7377136| (Lote 29) - VW/FUSCA HOT (Customizado)/BJ765993| (Lote 30) - VW/FUSCA 1600 ITAMAR/9BWZZZ113SP005397| (Lote 31) - VW/FUSCA CABRIO TROCAR /9BWZZZ11ZPP005375| (Lote 32) - VW/FUSCA 1600 ITAMAR/9BWZZZ113TP005442| (Lote 33) - VW/FUSCA 1500/B5523249| (Lote 34) - REPLICABUGATTI TYP 35/BS594912| (Lote 35) - VW/PAG NICK/9BWZZZ30ZHT124349| (Lote 36) - FORD/PAMPA GL/9BFPXXLB3PFU20195| (Lote 37) - FORD/JEEP/LAIBRM13018| (Lote 38) - KARMANN GHIA/REBOQUE RE500/RE3500230879| (Lote 39) - I/HONDA/CBX SUPER SPORT/CB12000245| (Lote 40) - HONDA/CB 450 DX/9C2PC1401RRR00030| (Lote 41) - I/HONDA CB 1100F/JH25C1102DM007638| (Lote 42) - KAWASAKI/VULCAN VN 1500/JKBVNAA19PA014249| (Lote 43) - BMW/M3 E36 /WBSA30M2SSCA04231| (Lote 44) - CADILLAC/ELDORADO COUPE/1G6EL129XP0611402| (Lote 45) - GM/CAMARO RESTOMOD/123377N124364| (Lote 46) - DODGE/VIPER ROADSTER V10/PL: F*****4| (Lote 47) - GM/CAMARO CONVERSÍVEL/1G1FP31F2JL178463| (Lote 48) - AM/GENERAL HUMVEE M998/PL: A*****9| (Lote 49) - MERCURY/COUGAR /0F93H564437| (Lote 50) - FORD/FORD THUNDERBIRD CONVERSÍVEL/4Y852103650| (Lote 51) - FORD/LANDAU/LA6DAL43996| (Lote 52) - FORD/MUSTANG/AJ01GW22566| (Lote 53) - DODGE/CHARGER R/T/BJ20013JW68H23A| (Lote 54) - CHEVROLET/EL CAMINO/1D80L7D489844| (Lote 55) - DODGE/CHARGER R/T/B4216224W68H23A| (Lote 56) - DODGE/CORONET/8173994FW44H23A| (Lote 57) - BMW/325i/WBACB4314NFF90579| (Lote 58) - BMW/325iA/WBAA25A4RRAA00684| (Lote 59) - MERCEDES BENZ/CLASSE SLK 230/WDBKK47W1VF040904| (Lote 60) - CHEVROLET/A10/BC144NDA12545| (Lote 61) - CHEVROLET/BONANZA/9BG135RHMLC003233| (Lote 62) - CHEVROLET/C10/NADA CONSTA| (Lote 63) - CHEVROLET/S10 (USA)/1GCCS14W5S8137287| (Lote 64) - CHEVROLET/C10 BC14428H37309| (Lote 65) - CHEVROLET/VERANEIO/C146JBR28971P| (Lote 66) - DODGE/FARGO/84301878| (Lote 67) - FORD/ECONOLINE F150/2FMDA5143RBB14763| (Lote 68) - PONTIAC/TRANS SPORT/1GMCU06D5MT210217| (Lote 69) - CHEVROLET/BEL AIR/0477220T822| (Lote 70) - CHEVROLET/SEDAN/XEFC253500| (Lote 71) - FORD/CONTOURSE 4DR/2869322| (Lote 72) - FORD/FORD HOT/083729609| (Lote 73) - OPEL/OPEL/25L5102546A| (Lote 74) - PLYMOUTH/SEDAN DE LUXE/P4518511| (Lote 75) - TOYOTA/PASEO/JTA63EL44R0173948| (Lote 76) - TOYOTA/CAMRY LE/JTA53SK10S0301830| (Lote 77) - TOYOTA/PASEO/JTA63EL44S0193184| (Lote 78) - HONDA/CIVIC LSI/JHMEG43500S036644| (Lote 79) - CHRYSLER/STRATUS LE/1C3EMB6C8YN254548| (Lote 80) - HYUNDAI/TUCSON GLS/KMHJN81BP8U744262| (Lote 81) - LAND ROVER/DEFENDER 110/SALLDHMF8TA999250| (Lote 82) - RENAULT/MASTER 2.5 DCI FURGÃO/93YADCUD6AJ274214| (Lote 83) - VOLKSWAGEN/VW BEETLE 2.0MI/3VWSJ21C09M516750| (Lote 84) - VOLKSWAGEN/FUSCA TSI BRANCO RLINE 2.0/PL: M****F*0| (Lote 85) - VW/KOMBI/BH366876| (Lote 86) - VW/KOMBI/BH360701| (Lote 87) - VW/KOMBI/BH388919| (Lote 88) - VW/KOMBI/9BWZZZ23ZPP034869| (Lote 89) - VW/KOMBI/9BWZZZ231SP014876| (Lote 90) - VW/KOMBI LAST EDITION/9BWMF07X3EP016507| (Lote 91) - VW/KOMBI/9BWZZZ211SP049910|

| ****ATENÇÃO**** O leilão será encerrado, LOTE a LOTE nos dias e horário previsto para INÍCIO do leilão, SEM horário previsto para encerramento. ACESSE o site www.picellileiloes.com.br para conhecer as CONDIÇÕES DE VENDA, REQUISITOS e mais detalhes. Veículos serão vendidos SOMENTE SE ATINGIDO O VALOR MÍNIMO DE VENDA (VALOR DE RESERVA) sendo este estipulado pelo comitente vendedor e não demonstrado na plataforma de leilão, portanto, caso o valor de venda não seja atingido os Lotes encerrarão de forma "VENDA CONDICIONAL". Os Lotes serão vendidos no ESTADO EM QUE SE ENCONTRAM, não cabendo reclamações, desistências ou ressarcimento por qualquer prejuízo ou custo. A critério do LEILOEIRO aplicada multa aos Lotes inadimplentes ou desistentes com INSTRUÇÃO DE PROTESTO NO BOLETO DE COBRANÇA, sem que esta MULTA tenha qualquer relação, vínculo ou direito com os donos dos veículos que o escreveram na plataforma do Circuito de Leilões. No dia do leilão é realizada APRESENTAÇÃO dos veículos, tratando-se apenas de MERA APRESENTAÇÃO, não é uma validação técnica do estado do veículo. A VISITA AOS Lotes é OBRIGATÓRIA e fundamental pois é de total responsabilidade dos interessados conhecer e ter plena ciência das condições do Lote, inclusive levar um profissional para vistoriar os Lotes que deseja ofertar lances, pois, ao ofertar o lance o interessado DECLARA ciente desta e demais condições. Os veículos serão vendidos com os respectivos recibos de compra e venda e circulação (CRVL e DUT) exceto ALGUNS LOTES RECREATIVOS INFORMADOS NA PLATAFORMA que serão vendidos SEM o CRVL, DUT ou ATPV será emitida a Nota de Venda em leilão. Salientamos que o documento de circulação NÃO ESTARÁ DENTRO DOS VEÍCULOS. Eventuais débitos serão de responsabilidade do VENDEDOR sendo débitos gerados até a data do leilão. Os veículos serão entregues aos arrematantes em ATÉ 5 dias úteis após o pagamento e haverá cobrança de diária após este período. Os documentos serão enviados através dos CORREIOS em até 60 dias ÚTEIS após o pagamento e envio dos dados. Se houver necessidade de regularizações, tais como chassi, motor, modificações, potência, suspensão, BLINDAGEM, cadastros no DETRAN, reprova em vistoria, gravação de vidros, dígitos e divergência de gravação e outros será de responsabilidade e custo dos arrematantes. A transferência do veículo é de total responsabilidade e custo do arrematante. O arrematante efetuando o lance declara estar ciente das condições do leilão e de aquisição do Lote. Os lances não serão cancelados, portanto, leia o edital completo no site e conheça todas as condições antes de ofertar seu lance. Lances inferiores serão recebidos pelo leiloeiro na forma condicional, para posterior aprovação (ou não) do comitente. O leiloeiro oficial é mero mandatário e não é responsável pelas informações fornecidas pelo comitente vendedor e disponibilizadas no site. O Leiloeiro é um agente público do comércio, responsável pela realização do leilão, sendo reconhecida a fé pública das decisões por ele tomadas acerca das arrematações dos bens apreçados. O presente Edital do Leilão obedece ao que dispõe o Decreto Federal nº 21.981, de 19 de outubro de 1.932, com as alterações introduzidas pelo Decreto nº 22.427, de 1º de fevereiro de 1.933, que regula a profissão de Leiloeiro Oficial, CONDIÇÃO DE PAGAMENTO À VISTA ACRESCIDO DE 5% DE COMISSÃO ao Leiloeiro oficial: JOEL AUGUSTO PICELLI FILHO – JUCESP 754 mais DESPESAS ADMINISTRATIVAS NO IMPORTE DE R\$600,00 – www.picellileiloes.com.br - (19) 3867-2810

WWW.PICELLILEILOES.COM.BR

tutorial



BrazilArchive

<https://brazilarchive.com.br/videos/>



**LEILÕES JUDICIAIS
E EXTRAJUDICIAIS**

IMÓVEIS COM ATÉ
50%
DE DESCONTO

Joel Augusto Picelli Filho - JUCESP: 754
Fale conosco: (19) 3867-2810
Envie uma mensagem: (19) 99695-2810

E-mail: contato@picellileiloes.com.br
Rua Maria Angela, 390, Conjunto 10
Bairro Berlim, Jaguariúna/SP | cep 1391934

ID4372 - ÁREA COM 5.715,73M² PARQUE PONTE GRANDE DEVEDOR FIDUCIANTES: BRUNO ROCHA PAGAN CPF SOB Nº 304.867.078-57 1º Leilão: 30/01/26 às 13h35 Encerra: 13/02/26 às 13h35 Lance Inicial: R\$ 4.664.051,42	ID4371 - COMPLEXO LOGÍSTICO/INDUSTRIAL 36.300M² DE ÁREA TOTAL PROCESSO: 0002040-57.1997.8.26.0156 EXECUTADO: CALMAX INDUSTRIA DE CALÇADOS LTDA E OUTRO 1ª Praça: 06/02/26 às 13h00 Encerra: 05/03/26 às 13h30 Lance Inicial: R\$ 20.679.223,16	ID4146 - IMÓVEL COMERCIAL COM ÁREA DE 400M² SALÃO CENTRO PROCESSO: 0001061-71.2020.8.26.0296 EXECUTADO: ESPÓLIO DE EDGAR PENTEADO 1ª Praça: 06/02/26 às 13h30 Encerra: 05/03/26 às 13h30 Lance Inicial: R\$ 847.148,65	ID4359 - PRÉDIO COMERCIAL ESQUINA INTERLAGOS PROCESSO: 1036389-92.2022.8.26.0002 EXECUTADO: EDLINE PRODUTOS MEDICOS E HOSPITALARES LTDA 1ª Praça: 06/02/26 às 13h50 Encerra: 05/03/26 às 13h50 Lance Inicial: R\$ 1.468.199,93	ID4335 - ÁREA DE 3.53HA CHÁCARA NS. APARECIDA PROCESSO: 0003344-14.2002.8.26.0650 EXECUTADO: SCABELLO VALINHOS COMERCIO DE FRUTAS LTDA E OUTROS 1ª Praça: 06/02/26 às 14h35 Encerra: 05/03/26 às 14h35 Lance Inicial: R\$ 1.548.519,06	ID4346 - CASA DOIS PAVIMENTOS BAIRRO APARECIDA PROCESSO: 0013519-34.2025.8.26.056 EXECUTADO: CLAUDIA REGINA RODRIGUES 1ª Praça: 06/02/26 às 14h40 Encerra: 05/03/26 às 14h40 Lance Inicial: R\$ 557.241,13
ID4294 - CASA DOIS PAVIMENTOS PISCINA RES. PARQUE DAS FLORES PROCESSO: 0019272-36.2017.8.26.0116 EXECUTADO: MARCO ANTONIO ADAMI ME 1ª Praça: 06/02/26 às 14h45 Encerra: 05/03/26 às 14h45 Lance Inicial: R\$ 784.098,38	ID3395 - APARTAMENTO 2 DORM 46M² VAGA CONDOMÍNIO JAGUARIÚNA II PROCESSO: 1000122-54.2018.8.26.0296 EXECUTADO: CIRLENE CHAVES BARBOSA 1ª Praça: 06/02/26 às 14h50 Encerra: 05/03/26 às 14h50 Lance Inicial: R\$ 27.825,40	ID432 - CASA 3 DORMITÓRIOS - VAGA DE CARACEM CONDOMÍNIO RESIDENCIAL COSTA PROCESSO: 1036078-57.2023.8.26.0008 EXECUTADO: SILVIA REGINA CARDONA PEREIRA 1ª Praça: 06/02/26 às 14h55 Encerra: 05/03/26 às 14h55 Lance Inicial: R\$ 240.228,64	ID4296 - APARTAMENTO TERREO EDIFÍCIO BRASÍLIA PROCESSO: 1031919-81.2023.8.26.0195 EXECUTADO: ARIANE DE OLIVEIRA SILVA 1ª Praça: 06/02/26 às 15h00 Encerra: 05/03/26 às 15h00 Lance Inicial: R\$ 176.998,57	ID3874 - CASA SOBRE TERRENO DE 367M² 2 DORMITÓRIOS JARDIM YPE PROCESSO: 0020046-70.2011.8.26.0019 EXECUTADO: SONIA FERREIRA MENECHINI 1ª Praça: 06/02/26 às 15h10 Encerra: 05/03/26 às 15h10 Lance Inicial: R\$ 118.591,76	ID4319 - APARTAMENTO NO 2º ANDAR RESIDENCIAL VIDA NOVA II PROCESSO: 1008497-31.2020.8.26.0019 EXECUTADO: NATANAEL ARAÚJO 1ª Praça: 06/02/26 às 15h15 Encerra: 05/03/26 às 15h15 Lance Inicial: R\$ 66.219,33
ID4300 - APARTAMENTO DE 42,76M² CONDOMÍNIO VENEZUELA PROCESSO: 1017886-89.2022.8.26.0562 EXECUTADO: ESPÓLIO DE BENEDITO RODRIGUES LOPES 1ª Praça: 06/02/26 às 15h20 Encerra: 05/03/26 às 15h20 Lance Inicial: R\$ 106.239,22	ID4242 - TERRENOS DE 460,80M² LOTEAMENTO SÃO GABRIEL DE COIAS PROCESSO: 1001985-75.2022.8.26.0435 EXECUTADO: DANIELA APARECIDA GODOI DE MORAES 1ª Praça: 06/02/26 às 15h25 Encerra: 05/03/26 às 15h25 Lance Inicial: Confira nos lotes	ID4047 - TERRENO COM 851M² LOTEAMENTO JARDIM SERRA NEGRA PROCESSO: 0060342-69.2023.8.26.0595 EXECUTADO: ESPÓLIO DE WALDEMAR DA COSTA GOMES 1ª Praça: 06/02/26 às 15h30 Encerra: 05/03/26 às 15h30 Lance Inicial: R\$ 143.315,67	ID4074 - APARTAMENTO DE 44,2M² 2 DORMITÓRIOS ARNALDO MAZON PROCESSO: 1004121-70.2018.8.26.0038 EXECUTADO: ANTONIA CAROLINA FARIANO 1ª Praça: 06/02/26 às 15h35 Encerra: 05/03/26 às 15h35 Lance Inicial: R\$ 38.380,54	ID4136 - CASA PRINCIPAL + EDÍCULA JARDIM UNIVERSITÁRIO PROCESSO: 0005844-84.2018.8.26.0038 EXECUTADO: ARARAS VEÍCULOS 1ª Praça: 06/02/26 às 15h40 Encerra: 05/03/26 às 15h40 Lance Inicial: R\$ 479.075,10	ID4290 - CALPÃO DE 126,50M² TERRENO C/ 360,00M² ESTACÃO LUZEMA PROCESSO: 9909329-93.2023.8.26.0036 EXECUTADO: ESPÓLIO DE DANIEL STABEL 1ª Praça: 06/02/26 às 15h45 Encerra: 05/03/26 às 15h45 Lance Inicial: R\$ 186.823,09
ID4295 - APARTAMENTO TERREO 45,360M² DE ÁREA PRIVATIVA PARQUE FRANCA GARDEN PROCESSO: 1004185-83.2022.8.26.0296 EXECUTADO: KATIA INACIO FLORES ? ME 1ª Praça: 06/02/26 às 16h00 Encerra: 05/03/26 às 16h00 Lance Inicial: R\$ 95.737,59	ID4125 - APARTAMENTO COM DOIS DORMITÓRIOS 44,28M² DE ÁREA ÚTIL PROCESSO: 1003591-09.2018.8.26.0038 EXECUTADO: SHERIDA CRISTINA LOPES 1ª Praça: 06/02/26 às 16h15 Encerra: 05/03/26 às 16h15 Lance Inicial: R\$ 38.909,05	ID4348 - APTO DE 68,70M² EDIFÍCIO ALLEGRO VITTA CLUBE DE VIVER PROCESSO: 1027108-04.2021.8.26.0405 EXECUTADO: LUAN CAIQUE RIBEIRO SOARES 1ª Praça: 07/04/26 às 16h15 Encerra: 07/05/26 às 16h15 Lance Inicial: R\$ 52.347,65	ID4284 - APARTAMENTO 13º PAV. VITTA CLUBE DE VIVER ED. ESSENZA PROCESSO: 1013288-78.2022.8.26.0405 EXECUTADO: ANDREIA FERNANDES SILVA 1ª Praça: 06/02/26 às 16h25 Encerra: 05/03/26 às 16h25 Lance Inicial: R\$ 325.383,01	ID4288 - APARTAMENTO DE 48,790M² CONDOMÍNIO RESIDENCIAL SAFIRA PROCESSO: 1000822-56.2022.8.26.0533 EXECUTADO: WILLIAN FREITAS MACIEIRO E OUTRO 1ª Praça: 06/02/26 às 16h30 Encerra: 05/03/26 às 16h30 Lance Inicial: R\$ 109.729,47	ID4303 - APARTAMENTO + VAGA DE CARACEM DOIS DORMITÓRIOS COND. ARNALDO MAZON PROCESSO: 1002594-26.2018.8.26.0038 EXECUTADO: NEIDE BARBOSA SANTANA 1ª Praça: 06/02/26 às 16h35 Encerra: 05/03/26 às 16h35 Lance Inicial: R\$ 38.909,05

Os valores dos leilões judiciais serão atualizados até a data do leilão, segundo o Índice do indexador do TJSP. LOCAL DO LEILÃO: Rua Maria Angela, 390, conjunto 10, Jardim Berlim Jaguariúna, SP, ON-LINE através do site: www.picellileiloes.com.br
— VISITA AOS LOTES dos leilões judiciais, quando disponível, as informações estarão disponibilizadas no site do leiloeiro, informações poderão ser solicitadas através do e-mail: contato@picellileiloes.com.br
— CONDIÇÃO DE PAGAMENTO à VISTA ou parcelado no caso de leilão judicial que se enquadre no artigo 895 do Código de Processo Civil (CPC). Os bens serão vendidos no ESTADO EM QUE SE ENCONTRAM.
O arrematante efetuando o lance declara estar ciente das condições do leilão. Lances inferiores serão recebidos pelo leiloeiro na forma condicional, para posterior aprovação do comitente ou homologação judicial.

WWW.PICELLILEILOES.COM.BR



**LEILÕES JUDICIAIS
E EXTRAJUDICIAIS**

IMÓVEIS COM ATÉ
50%
DE DESCONTO

Joel Augusto Picelli Filho - JUCESP: 754
Fale conosco: (19) 3867-2810
Envie uma mensagem: (19) 99695-2810

E-mail: contato@picellileiloes.com.br
Rua Maria Angela, 390, Conjunto 10
Bairro Berlim, Jaguariúna/SP | cep 1391934

ID4306 - APARTAMENTO DE 57,28M² 2 DORMITÓRIOS EDIFÍCIO FLOR DE LIS PROCESSO: 0001876-84.2024.8.26.0022 EXECUTADO: ELAINE REGINA DONATO ELLIS 1ª Praça: 06/02/26 às 16h40 Encerra: 05/03/26 às 16h40 Lance Inicial: R\$ 145.994,83	ID4330 - APARTAMENTO COM 56,3700M² + VAGA DE GARAGEM ED. VISTA ALEGRE PROCESSO: 0004214-79.2021.8.26.0510 EXECUTADO: FAUSTO RODRIGUES FONSECA 1ª Praça: 06/02/26 às 16h45 Encerra: 05/03/26 às 16h45 Lance Inicial: R\$ 108.883,21	ID4333 - APARTAMENTO GARDEN VITTA CLUBE DE VIVER ED. ALLEGRO PROCESSO: 1017092-54.2022.8.26.0405 EXECUTADO: EVERSON GARCIA PROFIRO 1ª Praça: 06/02/26 às 16h50 Encerra: 05/03/26 às 16h50 Lance Inicial: R\$ 86.284,08	ID3858 - SOBRADO TERRENO COM ÁREA DE 125M² BAIRRO JARAGUA PROCESSO: 0000585-85.2019.8.26.0584 EXECUTADO: LUCIANO DE CAMARGO E OUTROS 1ª Praça: 06/02/26 às 16h55 Encerra: 05/03/26 às 16h55 Lance Inicial: R\$ 197.796,23	ID4298 - TERRENO DE 1.830,50M² LOTEAMENTO PARK IMPERIAL PROCESSO: 0001541-27.2008.8.26.0322 EXECUTADO: - 1º Leilão: 09/02/26 às 14h45 Encerra: 09/03/26 às 14h45 Lance Inicial: R\$ 26.843,27	ID4378 - LEILÃO DE CARROS ANTICOS & ESPECIAIS COM TRANSMISSÃO AO VIVO CORPORATIVO Leilão: 06/02/26 às 11h00 Encerra: 28/02/26 às 11h00 Lance Inicial: Confira nos lotes
ID4325 - CASA EM CONSTRUÇÃO TERRENO 150M² RES. OLIVIO BARBOSA PROCESSO: 1001373-28.2022.8.26.0471 EXECUTADO: ANDERSON DE OLIVEIRA E OUTRO Praça Única: 06/02/26 às 15h06 Encerra: 05/03/26 às 15h06 Lance Inicial: R\$ 75.987,07	ID4048 - APARTAMENTO TERREO 44M² RES. VICTÓRIO ARTHUR CORROCHER PROCESSO: 1001489-34.2018.8.26.0038 EXECUTADO: PATRICIA CRISTINA FERRAZ SILVINO Praça Única: 06/02/26 às 16h20 Encerra: 05/03/26 às 16h20 Lance Inicial: R\$ 77.275,93	ID4286 - ÁREA COM 22,999HA BAIRRO MAMPARA PROCESSO: 6010042-18.2004.9.26.0019 EXECUTADO: - Praça Única: 09/02/26 às 15h00 Encerra: 26/03/26 às 15h00 Lance Inicial: R\$ 83.445,01	ID4375 - PRÉDIO UNIVERSITÁRIO TERRENO COM ÁREA DE 40.453,89M² CONTINENTAL TRY 2 Praça Única: 23/02/26 às 15h00 Encerra: 04/04/26 às 15h00 Lance Inicial: R\$ 150.285.000,00	ID3751 - LEILÕES JUDICIAIS DE BENS MÓVEIS CARROS E OUTROS 1ª Praça: 06/02/26 às 17h00 Encerra: 05/03/26 às 17h00 Lance Inicial: Confira nos lotes	ID4269 - FIAT PALIO 1.0 EX 2002/2002 DOVSP68 PROCESSO: 1000082-39.2022.8.26.0362 EXECUTADO: FELICITA BABY STORE LTDA E OUTROS 1ª Praça: 06/02/26 às 17h00 Encerra: 05/03/26 às 17h00 Lance Inicial: R\$ 6.000,00
ID4036 - FORD COURIER 1.6 2007/2007 DJE9717 PROCESSO: 0005072-82.2022.8.26.0038 EXECUTADO: PAULO LEANDRO ADOLFO 1ª Praça: 06/02/26 às 15h20 Encerra: 05/03/26 às 17h05 Lance Inicial: R\$ 12.626,00	ID4320 - V TOYOTA HILUX CSCRXFD GCR3255 PROCESSO: 1000850-32.2022.8.26.0595 EXECUTADO: GABRIEL CARDOSO DE OLIVEIRA 1ª Praça: 06/02/26 às 17h50 Encerra: 05/03/26 às 17h50 Lance Inicial: R\$ 89.945,50	ID4341 - CONSOLE PLAYSTATION 5 VIDEO GAME PROCESSO: 0001312-23.2023.8.26.0125 EXECUTADO: IMPERIUM CENTRO DE MONTAGEM LTDA 1ª Praça: 06/02/26 às 17h52 Encerra: 05/03/26 às 17h52 Lance Inicial: R\$ 1.650,00	ID4334 - APPLE COMPUTADOR ALL IN ONE + TECLADO E MOUSE WINDOWS 7 1ª Praça: 06/02/26 às 17h55 Encerra: 05/03/26 às 17h55 Lance Inicial: R\$ 1.400,00	ID4317 - CAMA HOSPITALAR MOTORIZADA MARCA PILATI PROCESSO: 1001365-96.2024.8.26.0595 EXECUTADO: NOVA HOSPITALAR CIRÚRGICA E ARTIGOS HOSPITALARES LTDA 1ª Praça: 06/02/26 às 17h57 Encerra: 05/03/26 às 17h57 Lance Inicial: R\$ 2.745,00	ID4302 - TELEVISOR SAMSUNG 65 POLEGADAS PROCESSO: 1009813-59.2001.8.26.0562 EXECUTADO: S. F. EMPREENDIMENTOS E SERVIÇOS LTDA Praça Única: 06/02/26 às 18h00 Encerra: 05/03/26 às 18h00 Lance Inicial: R\$ 4.000,00

Os valores dos leilões judiciais serão atualizados até a data do leilão, segundo o Índice do indexador do TJSP. LOCAL DO LEILÃO: Rua Maria Angela, 390, conjunto 10, Jardim Berlim Jaguariúna, SP, ON-LINE através do site: www.picellileiloes.com.br
— VISITA AOS LOTES dos leilões judiciais, quando disponível, as informações estarão disponibilizadas no site do leiloeiro, informações poderão ser solicitadas através do e-mail: contato@picellileiloes.com.br
— CONDIÇÃO DE PAGAMENTO à VISTA ou parcelado no caso de leilão judicial que se enquadre no artigo 895 do Código de Processo Civil (CPC). Os bens serão vendidos no ESTADO EM QUE SE ENCONTRAM.
O arrematante efetuando o lance declara estar ciente das condições do leilão. Lances inferiores serão recebidos pelo leiloeiro na forma condicional, para posterior aprovação do comitente ou homologação judicial.

WWW.PICELLILEILOES.COM.BR

EDITAL DE PRIMEIRO E SEGUNDO LEILÕES EXTRAJUDICIAL

Alienação Fiduciária Lei Federal 9.514/97



JOEL AUGUSTO PICELLI FILHO, Leiloeiro Oficial, JUCESP nº 754, devidamente autorizado pela **CREDORA FIDUCIÁRIA: VIVA VISTA ARAUCÁRIA SPE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA**, inscrita no CNPJ/MF: 18.371.167/0001-24, com sede na cidade de Campinas, na Avenida José de Souza Campos n. 753, térreo, sala 12 - E, Cambuí - Cep: 13025-320, neste ato representada por seu por seu diretor **FRANCO ALBERTO PASQUALI**, brasileiro, casado, portador da cédula de identidade RG n. 28.576.554 SSP/SP e inscrito no CPF/MF: 176.780.228-59 e por sua procuradora **PRISCILA ROGERIA DOS SANTOS**, brasileira, casada, administradora de empresa, portadora da cédula de identidade RG n. 28.665.483 SSP/SP e inscrita no CPF 278.070.148-06, nomeada nos termos do mandato por instrumento público lavrado no 4º Tabelião de Notas de Campinas, estado de São Paulo aos 14 de fevereiro de 2025, livro 1316, páginas 29/42, ambos com endereço comercial acima, informa que promoverá os leilões públicos extrajudiciais, de acordo com os artigos 26, 27 e parágrafos, da Lei Federal nº 9.514/97 com as alterações incluídas pelas Leis Federais: nº 10.931/04, nº 13.043/14, nº 13.465/17 e n.14.711/23, para a venda do **IMÓVEL** abaixo descrito, localizado na cidade de Sumaré/SP, recebido em alienação fiduciária por meio de **ESCRITURA PÚBLICA DE VENDA E COMPRA COM PACTO ADJETO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA EM GARANTIA, título prenotado sob o n. 359.393 em 21 de junho de 2019 e registrado em 05 de julho de 2019 (R.1/181.429 e R.2/181.429)** na qual figura como **DEVEDORA FIDUCIANTE: LUCIANE RANDI**, brasileira, solteira, técnica em enfermagem, portadora da cédula de identidade RG n. 32.733.203-7 SSP/SP, inscrita no CPF/MF sob o n. 284.167.298-08, e residente e domiciliada na Rua Victório Beraldo nº 50, Vila Monte Alegre, CEP 13142-406, Cidade de Paulínia/SP, e Apartamento nº 3, bloco E, localizado no pavimento térreo do Condomínio Viva Vista Araucária, CEP: 13178-584, localizado na Avenida D, nº 96, Distrito de Nova Veneza, Município e Comarca de Sumaré/SP, seus representantes fazem-se **COMUNICADOS** pelo presente Edital para CIÊNCIA e o exercício do direito de preferência que os **leilões públicos serão realizados em:**

1º Leilão: 09/02/2026 às 15:00h – Valor: R\$ 330.118,96

2º Leilão: 16/02/2026 às 15:00h – Valor: R\$ 647.978,17

Os lances poderão ser ofertados através do site www.picellileiloes.com.br ou na forma presencial, no escritório da PICELLI LEILÕES, Rua Maria Ângela, nº390, Conjunto 10, Jaguariúna, SP. Telefones (19)3867-2810 ou (19)9-96952810, e-mail contato@picellileiloes.com.br.

Imóvel: Apartamento nº **3E**, "Tipo E1", localizado no pavimento Térreo, do **Bloco E do CONDOMÍNIO VIVA VISTA ARAUCÁRIA**, situado na Avenida D, nº 96, do loteamento denominado "Residencial Viva Vista" Distrito de Nova Veneza, Município e Comarca de Sumaré/SP, com as seguintes áreas e fração ideal: **ÁREA PRIVATIVA TOTAL: 73,270 m², ÁREA DE USO COMUM: 67,299m², ÁREA REAL TOTAL: 140,569m², FRAÇÃO IDEAL NO TERRENO %: 0,65817%, FRAÇÃO IDEAL (m² terreno) 67,26m²**. Caberá a unidade uma vaga de garagem descoberta, localizada de forma indeterminada na área de uso comum do empreendimento – Cadastro da Municipalidade 2.260.1374.281-3 (av.3-181.429), **MATRÍCULA REGISTRADA SOB NÚMERO 181.429 no CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE SUMARÉ, SP**, propriedade consolidada – título prenotado sob o n. **479.065** em 15 de abril de 2025 e averbado em 06 de novembro de 2025 – **AV.4/181.429**.

Condições de Venda: O pagamento deverá ser feito à vista acrescido da comissão de 5% do Leiloeiro, depositados em conta corrente em até 48 horas após o leilão. Será de responsabilidade do arrematante as despesas relativas à aquisição do imóvel, despesas cartoriais, ITBI, despesas de registro e lavratura da escritura, quando exigido e todas as despesas que vencerem a partir da arrematação. A venda será em caráter "Ad Corpus". O valor mínimo de arrematação para o segundo leilão poderá sofrer atualização. É assegurado ao devedor fiduciante o direito de preferência para adquirir o imóvel por preço correspondente ao valor da dívida, somado aos encargos, despesas, honorários e comissão do leiloeiro. Portanto, as vendas ficarão condicionadas ao não exercício da preferência pelo(a) ao devedor(a)(s) fiduciante(s) O imóvel será vendido no estado em que se encontra não podendo o arrematante alegar desconhecimento das condições, características e estado de conservação. Ônus com regularizações, averbações, desocupação, distribuição de ação de imissão na posse, gastos judiciais e despesas serão por conta e responsabilidade do arrematante. Será de responsabilidade do arrematante se informar de restrições urbanísticas do empreendimento. Se houver débitos de IPTU e Condomínio até a data da arrematação, serão de responsabilidade da Credora Fiduciária. Valores para o 2º leilão atualizados até dezembro de 2025, conforme planilha fornecida pelo credor fiduciário. Os interessados deverão ter conhecimentos do Edital e se cadastrar no site do leiloeiro antecipadamente. Mais informações (19) 3867-2810 ou www.picellileiloes.com.br – **JOEL AUGUSTO PICELLI FILHO - Leiloeiro Oficial JUCESP Nº754 ano 2007.**

WWW.PICELLILEILOES.COM.BR

EDITAL DE PRIMEIRO E SEGUNDO LEILÕES EXTRAJUDICIAL

Alienação Fiduciária Lei Federal 9.514/97



JOEL AUGUSTO PICELLI FILHO, Leiloeiro Oficial, JUCESP nº 754, devidamente autorizado pela **CREDORA FIDUCIÁRIA: 3Z URBANISMO I EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA.**, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ/MF sob nº **19.521.203/0001-51**, com sede na cidade de Campinas, Estado de São Paulo, na Avenida José de Souza Campos, nº **753**, Cambuí, CEP **13.025-320**, devidamente representada nos termos de seus atos constitutivos por seu diretor **FRANCO ALBERTO PASQUALI**, brasileiro, casado, portador da cédula de identidade RG n. 28.576.554 SSP/SP e inscrito no CPF sob nº 176.780.228-59 e por sua procuradora **PRISCILA ROGERIA DOS SANTOS**, brasileira, casada, administradora de empresa, portadora da cédula de identidade RG n. 28.665.483 SSP/SP e inscrita no CPF sob nº 278.070.148-06, nomeada nos termos do mandato por instrumento público lavrado no 4º Tabelião de Notas de Campinas, estado de São Paulo aos 14 de fevereiro de 2025, livro 1316, páginas 29/42, ambos com endereço comercial acima, informa que promoverá os leilões públicos extrajudiciais, de acordo com os artigos 26, 27 e parágrafos, da Lei Federal nº 9.514/97 com as alterações incluídas pelas Leis Federais: nº 10.931/04, nº 13.043/14, nº 13.465/17 e n.14.711/23, para a venda do **IMÓVEL** abaixo descrito, localizado na cidade de Taubaté/SP, em decorrência da ausência dos pagamentos relativos à **Escritura Pública de Cessão de Direitos de Devedor Fiduciante, firmada entre as partes em 16/11/2021, devidamente averbada na Av. 05/127.957**, e alienação fiduciária em nome dos cessionários, **registrada no R.4/127.957, com consolidação à Av.7/127.957 - Matrícula n. 127.957 do Ofício Do Registro de Imóveis de Taubaté/SP**, na qual figuram como **DEVEDORES FIDUCIANTES: VALTER DONIZETE ANTUNES**, operador de máquinas, inscrito no CPF/MF sob nº 098.405.338-78, casado pelo regime de comunhão parcial de bens com **SILVIA HELENA FÁRIA ANTUNES**, professora, inscrita no CPF/MF sob nº 122.087.098-61, ambos residentes e domiciliados na Rua Frei Feliciano Maria de Prada, nº 202, Bosque da Saúde, CEP 12082-150, cidade de Taubaté/SP, seus representantes fazem-se **COMUNICADOS** pelo presente Edital para CIÊNCIA e o exercício do direito de preferência que os **leilões públicos serão realizados em:**

1º Leilão: 24/02/2026 às 14:00h – Valor: R\$ 399.177,57

2º Leilão: 03/03/2026 às 14:00h – Valor: R\$ 279.359,69

Os lances poderão ser ofertados através do site www.picellileiloes.com.br ou na forma presencial, no escritório da PICELLI LEILÕES, Rua Maria Ângela, nº390, Conjunto 10, Jaguariúna, SP. Telefones (19)3867-2810 ou (19)9-96952810, e-mail contato@picellileiloes.com.br.

Imóvel: **LOTE DE TERRENO nº 12 da quadra 05**, residencial, do imóvel denominado "RESIDENCIAL VALE DOS CRISTAIS", situado no bairro do Itapeperica, nesta cidade, com frente para a Rua 2 onde mede 10,00 m com igual medida nos fundos onde confronta com o lote 08, por 25,00m da frente aos fundos em ambos os lados, confrontando pelo lado direito de quem da rua olha para o imóvel com o lote 11 e pelo lado esquerdo com o lote 13, encerrando uma área de 250,00m2. Consta na **Av.6/127.957, que a Rua 2 atualmente denomina-se Rua Georgina Gritti de Jesus**, cadastrada no CEP sob nº **12.086.124**.

Matrícula nº 127.957 do Oficial de Registro de Imóveis da Comarca de Taubaté/SP - propriedade consolidada – título prenotado sob o n.491.863 em 04 de abril de 2025, e averbado em 03 de outubro de 2025 – AV.7/127.957.

Constatação realizada pelo comitente: Consta a construção em alvenaria estrutural ou convencional, com laje de cobertura. A arquitetura sugere um design moderno, com volumes bem definidos. A ausência de telhado aparente pode indicar um sistema de laje impermeabilizada ou telhado embutido. A área total do terreno é de 250,00m2. Com base nas fotos e na tipologia de casa padrão térreo com garagem para 2 carros e 3 dormitórios, estima-se uma área construída de aproximadamente 120 m2 – não finalizada a construção, INACABADA

Condições de Venda: O pagamento deverá ser feito à vista acrescido da comissão de 5% do Leiloeiro, depositados em conta corrente em até 48 horas após o leilão. Será de responsabilidade do arrematante as despesas relativas à aquisição do imóvel, despesas cartoriais, ITBI, despesas de registro e lavratura da escritura, quando exigido e todas as despesas que vencerem a partir da arrematação. A venda será em caráter "Ad Corpus". O valor mínimo de arrematação para o segundo leilão poderá sofrer atualização. É assegurado ao devedor fiduciante o direito de preferência para adquirir o imóvel por preço correspondente ao valor da dívida, somado aos encargos, despesas, honorários e comissão do leiloeiro. Portanto, as vendas ficarão condicionadas ao não exercício da preferência pelos(a) ao(s) devedor(es) fiduciante(s) O imóvel será vendido no estado em que se encontra não podendo o arrematante alegar desconhecimento das condições, características e estado de conservação. Ônus com regularizações, averbações, desocupação, distribuição de ação de imissão na posse, gastos judiciais e despesas serão por conta e responsabilidade do arrematante. Será de responsabilidade do arrematante se informar de restrições urbanísticas do empreendimento. Se houver débitos de IPTU e Condomínio até a data da arrematação, serão de responsabilidade da Credora Fiduciária. **Valores para o 2º leilão atualizados até fevereiro de 2026** conforme planilha fornecida pelo credor fiduciário. Os interessados deverão ter conhecimentos do Edital e se cadastrar no site do leiloeiro antecipadamente. Mais informações (19) 3867-2810 ou www.picellileiloes.com.br – **JOEL AUGUSTO PICELLI FILHO - Leiloeiro Oficial JUCESP Nº754 ano 2007.**

WWW.PICELLILEILOES.COM.BR

91º EXP ZEBU

25 DE ABRIL A 3 DE MAIO 2026 • UBERABA-MG



(((GLOBAL)))

PORQUE É FEITA POR TODOS.

ROSSI LEILÕES

Desde 1992



LEILÃO
ONLINE.NET



A MANEIRA MAIS FÁCIL DE COMPRAR E VENDER

Avenida Fagundes Filho, nº191 - 4º Andar - Edifício Houston
São Paulo - CEP:04304-010 - E-mail: ugo@rossileiloes.com.br

11 5594 7785
11 5585 9586

Segunda a sexta
Das 9h às 18h

PRÓXIMOS LEILÕES 02/2026 - 03/2026



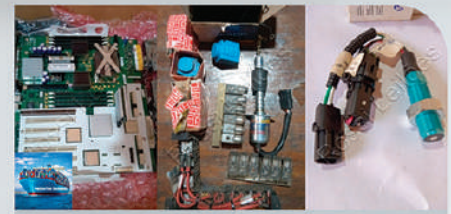
DIA 19.02.2026 | 11:00h
MOTORES, EQUIPAMENTOS, PRATELEIRAS E MAIS
GUILHERME ROSSI
Leiloeiro Oficial - JUCESP - 947
LOCAL DOS LOTES: São Paulo/SP, Indaiatuba/SP



DIA 19.02.2026 | 15:00h
TROCADORES DE CALOR, MÁQ. DE SOLDA,
COMPRESSOR DE AR, CILINDROS DE SOLDA E MAIS
GUILHERME ROSSI
Leiloeiro Oficial - JUCESP - 947
LOCAL DOS LOTES: São José dos Campos/SP



DIA 20.02.2026 | 10:00h
MISCELÂNEA
GUILHERME ROSSI
Leiloeiro Oficial - JUCESP - 947
LOCAL DOS LOTES: Diversas localidades



DIA 20.02.2026 | 15:00h
LOTES NOVOS: PRODUTOS DIVERSOS
GUILHERME ROSSI
Leiloeiro Oficial - JUCESP - 947
LOCAL DOS LOTES: São José do Rio Preto/SP



DIA 24.02.2026 | 10:30h
VW 26-220 BOMBEIRO * FORD
FIESTA * PEÇAS CAMINHÃO
FIORINO SUCATA
GUSTAVO ROSSI
Leiloeiro Oficial - JUCESP - 1065
LOCAL DOS LOTES:
Concórdia/SC



DIA 24.02.2026 | 11:00h
PRENSAS, MOTORES, TORNOS, SERRAS, BOMBAS,
MISTURADORES E MAIS
GUILHERME ROSSI - Leiloeiro Oficial - JUCESP - 947
LOCAL DOS LOTES: Ribeirão Pires/SP



DIA 24.02.2026 | 15:00h
TRATORES, MÁQUINAS
PESADAS E EQUIPAMENTOS
GUILHERME ROSSI
Leiloeiro Oficial - JUCESP - 947
LOCAL DOS LOTES:
Jataizinho/PR



DIA 25.02.2026 | 10:30h
TRATOR CAT * ESCAVADEIRA * SILOS * LANCHAS
EMPILHADERA * EQUIPAMENTOS
GUSTAVO ROSSI - Leiloeiro Oficial - JUCESP - 1065
LOCAL DOS LOTES: Barroso/MG



DIA 25.02.2026 | 11:00h
AUT. INDUSTRIAL, TRANSF.
MONO-TRIFÁSICOS, FONTES
DE ALIMENTAÇÃO, CHAVES DE
CURSO E MAIS
GUILHERME ROSSI
Leiloeiro Oficial - JUCESP - 947
LOCAL DOS LOTES:
São José dos Pinhais/PR



DIA 25.02.2026 | 15:00h
EMPILHADERA, ESTEIRAS,
ELEVADORES, PISTÕES,
TRILHOS TR25, TANQUES,
MOTORES E MAIS
GUILHERME ROSSI
Leiloeiro Oficial - JUCESP - 947
LOCAL DOS LOTES:
São Paulo/SP



DIA 26.02.2026 | 10:30h
PNEUS AGRÍCOLAS E
CAMINHÃO * CAPAS DE PNEUS
RODAS
GUSTAVO ROSSI
Leiloeiro Oficial - JUCESP - 1065
LOCAL DOS LOTES: Guaiara/SP



DIA 26.02.2026 | 11:00h
MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS
GUILHERME ROSSI - Leiloeiro Oficial - JUCESP - 947
LOCAL DOS LOTES: Sorocaba/SP



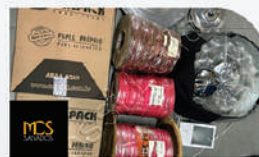
DIA 26.02.2026 | 14:00h
TRATORES E IMPLEMENTOS
GUILHERME ROSSI
Leiloeiro Oficial - JUCESP - 947
LOCAL DOS LOTES:
Ibirubá/RS



DIA 26.02.2026 | 15:00h
PARTE 1: MÁQUINAS E PEÇAS
DE MÁQUINAS PESADAS
GUILHERME ROSSI
Leiloeiro Oficial - JUCESP - 947
LOCAL DOS LOTES: Itu/SP



DIA 27.02.2026 | 10:30h
MÁQUINAS DE COSTURA
ARMÁRIO * PRATELEIRAS
INOX * TUBOS
GUSTAVO ROSSI
Leiloeiro Oficial - JUCESP - 1065
LOCAL DOS LOTES:
Araçatuba/SP



DIA 27.02.2026 | 11:00h
VINHOS,
ELETRODOMÉSTICOS,
MÁQUINAS, GERADORES E
EQUIPAMENTOS
GUILHERME ROSSI
Leiloeiro Oficial - JUCESP - 947
LOCAL DOS LOTES:
Araucária/PR



DIA 27.02.2026 | 15:00h
TRATORES, IMPLEMENTOS E
PEÇAS AGRÍCOLAS
GUILHERME ROSSI
Leiloeiro Oficial - JUCESP - 947
LOCAL DOS LOTES:
Ubirajara/SP



DIA 03.03.2026 | 10:30h
COMPRESSORES * FILTRO
SILOS * MISTURADORES
CROMATÓGRAFOS * TANQUES
GUSTAVO ROSSI
Leiloeiro Oficial - JUCESP - 1065
LOCAL DOS LOTES:
Mogi-Guaçu/SP, Mairinque/SP



DIA 03.03.2026 | 11:00h
ARMÁRIOS, PRATELEIRAS,
BOMBAS E MAIS
GUILHERME ROSSI
Leiloeiro Oficial - JUCESP - 947
LOCAL DOS LOTES: Jacareí/SP



DIA 03.03.2026 | 15:00h
MAQ. OPERATRIZES, EQ. DE
ESTÉTICA, LABORATÓRIO E
OUTROS
GUILHERME ROSSI
Leiloeiro Oficial - JUCESP - 947
LOCAL DOS LOTES:
São José dos Campos/SP
(Em loteamento)



DIA 04.03.2026 | 11:00h
VIGAS, BARRACÕES,
PÉ DIREITO, TUBOS,
GUINCHOS, PONTE ROLANTE,
DESTILARIA, E MAIS
GUILHERME ROSSI
Leiloeiro Oficial - JUCESP - 947
LOCAL DOS LOTES:
Sertãozinho/SP



DIA 04.03.2026 | 15:00h
MOTORES, GERADORES,
COMPRESSORES E
EQUIPAMENTOS
GUILHERME ROSSI
Leiloeiro Oficial - JUCESP - 947
LOCAL DOS LOTES:
São Bernardo do Campo/SP e
região



DIA 05.03.2026 | 11:00h
ESCAVADOURAS,
BANDEIRANTE,
PÁ CARREGADEIRAS, ROLOS,
MOTONIVELADORAS
GUILHERME ROSSI
Leiloeiro Oficial - JUCESP - 947
LOCAL DOS LOTES:
Santa Cruz da Conceição/SP



DIA 05.03.2026 | 15:00h
Parte 2: GUINCHO,
DIFERENCIAIS, COMANDOS,
PISTÕES, PNEUS E MAIS
GUILHERME ROSSI
Leiloeiro Oficial - JUCESP - 947
LOCAL DOS LOTES: Itu/SP



DIA 06.03.2026 | 11:00h
TRATOR, PÁ CARREGADEIRA,
CARRETAS, REBOQUES
E IMPLEMENTOS
GUILHERME ROSSI
Leiloeiro Oficial - JUCESP - 947
LOCAL DOS LOTES:
RIO CLARO/SP

Como participar do leilão?
Passo a passo para
conseguir dar o seu lance
de maneira super fácil.

1



Cadastro

Acesse o site, clique em
"cadastre-se" e preencha
todos os campos necessários.

2



HABILITAÇÃO

Habilite-se nos leilões
desejados para efetuar os
lances nos lotes escolhidos.

3



LANCES

Para dar seu lance, clique
em "Dar Lance" na página
do lote escolhido.

Atenção para alguns cuidados e procedimentos a serem seguidos antes de comprar em qualquer Leilão Online:

- TODO LEILÃO PERTENCE A UM LEILOEIRO OFICIAL MATRICULADO E AUTORIZADO PELA JUNTA COMERCIAL DO ESTADO.
- ANTES DE EFETUAR UM CADASTRO EM UM SITE DE LEILÕES, IDENTIFIQUE O NOME LEILOEIRO OFICIAL QUE FARÁ O LEILÃO.
- FAÇA A BUSCA DO NOME DO LEILOEIRO NO SITE DA JUNTA COMERCIAL DO ESTADO.
- TENHA CONTATO COM O LEILOEIRO PARA AVERIGUAR SE O LEILÃO ONDE CONSTA O NOME DELE É PROCEDENTE.
- VERIFIQUE A POSSIBILIDADE DE VISITAR OS LOTES, OU PEÇA PARA ALGUÉM DE SUA CONFIANÇA QUE O FAÇA.
- LEILOEIRO OFICIAL É PESSOA FÍSICA
- PAGAMENTO, SOMENTE NA CONTA DO LEILOEIRO OFICIAL.



Confira mais leilões de Imóveis Judiciais e Extrajudiciais
Quem sabe esse mês é o momento de você
arrematar o seu imóvel! Aproveite as oportunidades.
Acesse o nosso site e veja as próximas ofertas em leilão.
www.rossileiloes.com.br



<https://www.facebook.com/RossiLeiloes/>



<https://www.instagram.com/rossileiloes/>