

Jornal

Primeiro Lance[®]

Leilões & Outros - Circulação Internacional

O JORNAL DA CLASSE DOS LEILOEIROS

Ano XXV-nº1316-BRASIL: São Paulo, 23 a 29 de Março de 2026

Editor: Passos Camargos

Digital: www.jornalprimeirolance.com.br

www.brazilarchive.com.br



www.freitasleiloeiro.com.br

Negócios e Investimentos *Conectando Oportunidades* *Tecnologia e Segurança Jurídica*



Conjunto de galpões com características altamente estratégicas. www.picellileilões.com.br

Homenagem Permanente“O Jornal Primeiro Lance decide, a partir desta edição, homenagear permanentemente Ronaldo de Queiroz Sodré Santoro, cuja memória permanecerá como um farol duradouro de inspiração e honra para este jornal.”



Saiba como Ronaldo de Queiroz Sodré Santoro e o Jornal Primeiro Lance revolucionaram o Mercado de Leilões no Brasil, criando o **Leilão digital** e promovendo transparência, segurança e inclusão por meio da tecnologia. Fundador e criador das plataformas Superbid e Bom Valor, impulsionando o Leilão digital brasileiro para o mundo.

Se hoje, os Leiloeiros gozam de ter o Leilão Digital On line em seus escritórios devem aos esforços e muitas noites de sono desse criador e visionário.

Criando a cultura da transformação

Em um mundo em constante mudança, onde a tecnologia redefine comportamentos e mercados, poucas inovações impactaram tanto o setor de Leilões quanto o **Leilão digital.mercado.bomvalor.com.br**

E no centro dessa revolução está **Ronaldo de Queiroz Sodré Santoro**, o visionário que há mais de duas décadas enxergou na internet o poder de democratizar e modernizar o universo dos Leilões no Brasil.

Desde o início, **Ronaldo de Queiroz Sodré Santoro**, contou com o apoio fundamental do **Jornal Primeiro Lance**, um veículo pioneiro que acreditou em sua visão e ajudou a comunicar essa transformação aos países.

Juntos, construíram uma trajetória marcada por inovação, credibilidade e compromisso com o desenvolvimento do mercado nacional e internacional. A de criar o futuro acreditando no impossível, com comunicação, confiança e propósito.

“Criar é transformar, e transformar é acreditar no impossível.” Passos Camargos

#protegeraleidoleiloeiroénossaobrigação

SODRÉ SANTORO
LEILÕES PRESENCIAIS E ONLINE

Calçada dos Ipês, 23
Condomínio Centro Comercial
Alphaville - Barueri - SP

Fone: (11) 2464-6464
www.sodresantoro.com.br

FREITAS
LEILOEIRO OFICIAL

Freitas Leilões
Pça. da Liberdade, 130
15º andar - Conj. 1501/1504
Fone: (11) 3117-1000
www.freitasleiloeiro.com.br

Casa Leiloeira
Adegnor Moreira

Leiloeiro Público Oficial e Rural
Dilson Moreira - JUCEMG 267
Av. Raja Gabáglia, 4697 - Cidade Jardim,
Belo Horizonte - MG CEP: 30360-663
31) 3344-0060 (31) 3344-0060
www.casaleiloeira.com.br

NOGARI
LEILOEIRO OFICIAL

Nogari Leiloeiro
Av. Mal. Floriano Peixoto,
3588 - Curitiba/PR
Fone: (41) 333-1515
www.nogari.com.br

ROSSI
LEILÕES

Desde 1992

www.rossileiloes.com.br

Primeiro Lance Jornal
Leilões & Outros - Circulação Internacional

Expediente

Jornal Primeiro Lance é editado pela Agência de Notícias Igaratá

Av. José Prianti Sobrinho, 705 - CEP: 12.350-000 - São Paulo
jornalprimeirolance@gmail.com - redacaobirojpl@gmail.com
passoscamargos@gmail.com

www.jornalprimeirolance.com.br
: (0xx11) 95424-0821 - 98373-3020

DIRETOR RESPONSÁVEL E REPORTAGEM: Mauro Candido Camargos
DIREÇÃO EXECUTIVA: Vanilda Candido da Silva
EDITOR : Passos Camargos
Jornalista Responsável: Mauro Candido Camargos
Diretor Jurídico: Dr. Jorgiano Nogueira - OAB/SP n.º 50.326
Consultor : Joaquim De'Carli de Paula
Diagramação: Yago Passos Camargos

O JPL também utiliza os serviços da agência Brasil, de Brasília/DF.
As matérias assinadas não representam necessariamente a opinião deste jornal.
As artes finais dos anúncios e editais de divulgação publicados nas edições do jornal são de responsabilidade dos anunciantes. Circulação: Internacional

ASOCIACIÓN AMERICANA DE REMATADORES, CORREDORES INMOBILIARIOS Y BALANCEADORES

La Asociación Americana de Rematadores, Corredores Inmobiliarios y Balanceadores es un organismo que agrupa a profesionales del sector inmobiliario de América. Fundada en 1973 como una entidad sin fines de lucro, su objetivo principal es fomentar el intercambio de legislación, experiencias y relaciones entre sus miembros. A lo largo de los años, la asociación ha organizado importantes congresos en diferentes países, donde se abordan temas relevantes para las profesiones que representa. Estos eventos sirven como plataforma para discutir tanto los desafíos como los avances específicos de cada país en el campo inmobiliario. www.laamericana.org

Recientemente, la Asociación Americana ha brindado su respaldo a las entidades uruguayas que buscan promover una ley de Operador Inmobiliario en el país. Esta legislación propuesta tiene como objetivo regular la actividad inmobiliaria, estableciendo tanto beneficios como obligaciones para los Operadores Inmobiliarios. Además, busca impulsar la profesionalización en el sector y combatir la informalidad.

Basándose en la experiencia de otros países que ya cuentan con leyes similares, se han elaborado varios proyectos que actualmente se encuentran en estudio por parte del Parlamento uruguayo.

Estas propuestas buscan adaptarse a las necesidades y particularidades del mercado inmobiliario local, con el fin de promover un entorno más transparente y seguro para todas las partes involucradas.

contacto@laamericana.uy - +(598) 2901 7366 - +(598) 99634318
Direccion: Av. Uruguay 826, 11100 Montevideo, Uruguay



LEILÃO É PARA TODOS!

E PODE SER A SUA PRÓXIMA GRANDE OPORTUNIDADE!



Processo: 1012110-60.2023.8.26.0114
8ª Vara Cível da Comarca de Campinas - SP



Processo: 0010331-39.2013.8.26.0114
5ª Vara Cível de Campinas - SP



Processo: 0078005-03.2018.8.26.0100
34ª Vara Cível do Foro Central de São Paulo - SP

1º Leilão: inicia-se no dia útil 25/03/2026, às 11h00min (horário de Brasília), e se encerra no dia 02/04/2026, às 11h00min (horário de Brasília). Não havendo lances igual ou superior à importância de avaliação, seguirá sem interrupção, para a: 2º Leilão: inicia-se imediatamente após o encerramento do 1º leilão e se encerra no dia 22/04/2026 às 11h00min (horário de Brasília), por valor não inferior a 60% (sessenta por cento) da avaliação. LOTE: Direitos sob o apartamento sob nº 82, situado no 8º andar do Edifício Jangada, à Rua Benjamin Constant, nº 1023, na cidade de Campinas/SP, composto por uma sala, um quarto, banheiro social, VVC, cozinha e área de serviço, com área útil de 70m². Matrícula sob nº 48.150 do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Campinas/SP. Inscrição Municipal nº 3423.13.17.0215.01016. DO VALOR DO LANCE MÍNIMO: Em primeiro leilão o lance mínimo será de R\$150.946,95 (cento e cinquenta mil, novecentos e quarenta e seis reais e noventa e cinco centavos). No 2º Leilão não serão aceitos lances inferiores a 60% (sessenta por cento) do valor da avaliação atualizado, qual seja R\$90.568,17 (noventa mil, quinhentos e sessenta e oito reais e dezessete centavos). PAGAMENTO: O pagamento deverá ser efetuado, mediante guia de depósito judicial, podendo ser à vista ou parcelado, sendo que o pagamento à vista será sobreposto ao parcelado ainda que este seja mais vultoso, art. 895, § 7º do CPC. A comissão do leiloeiro estipulada em 5% deverá ser paga à vista. DA VISITAÇÃO: Os interessados no bem objeto do leilão poderão vistoriá-lo em sua localização cujas informações estão disponíveis no endereço eletrônico do Leiloeiro. DOS ÔNUS HIPOTECÁRIOS E TRIBUTÁRIOS: O arrematante recebe o bem livre de ônus, débitos e constrições, incluindo os débitos fiscais e tributários, conforme artigo 130, parágrafo único, do Código Tributário Nacional, haja vista os débitos de natureza propter rem, que serão de responsabilidade do arrematante, quando o valor da arrematação não for capaz de supri-los. Havendo pluralidade de credores (inclusive os garantidos por penhora) ou exequentes, o valor lhes será distribuído e entregue consoante a ordem das respectivas preferências, conforme art. 908 e parágrafos do Código de Processo Civil. DO CONDUTOR DO LEILÃO: GUSTAVO MORETTO GUIMARÃES DE OLIVEIRA, com Matrícula na JUCESP nº 640. O leilão será realizado exclusivamente online, através das plataformas www.gustavomorettoleiloeiro.com.br e www.sumareleiloes.com.br. Consulte o edital completo. [4905]

JCAPRINI GRAFICA E EDITORA LTDA - 1º LEILÃO: inicia-se no primeiro dia útil subsequente à publicação deste Edital e se encerra no dia 09/04/2026, às 10h00min (horário de Brasília), por valor igual ou superior ao da avaliação; 2º LEILÃO: inicia-se imediatamente após o encerramento do 1º leilão e se encerra no dia 24/04/2026 às 10h00min (horário de Brasília), por valor não inferior a 50% (cinquenta por cento) da avaliação; 3º LEILÃO: inicia-se imediatamente após o encerramento do 2º leilão e se encerra no dia 08/05/2026 às 10h00min (horário de Brasília), pelo maior lance ofertado. Lote Único. Lote de terreno sob os lotes nº 01, 02 e 03, todos da quadra 49, localizados na Rua Jovelino Aparecido Miguel, do loteamento Jardim do Lago, Continuação, em Campinas (SP), com área de 560,00 m²; 580,50 m², 653,54 m², respectivamente e área total de 1.794,04 m². Lote composto pelas matrículas nº 121.626, 121.627, 121.628, devidamente registradas no 3º Cartório de Registro de Imóveis de Campinas/SP. Código cartográfico: 3434.14.49.0001.01001. DO PAGAMENTO: O arrematante poderá efetuar o pagamento do lance à vista ou parcelado, sendo que o pagamento à vista prevalecerá sobre o parcelado, ainda que este seja maior, nos termos do § 7º do art. 895 do CPC. A comissão do leiloeiro arbitrada em 5% (cinco por cento) deverá ser paga à vista. Nas arrematações à vista cujo valor da arrematação seja superior a R\$ 300.000,00 o arrematante poderá, para garantia do Juízo, depositar 20% (vinte por cento) do valor da arrematação no prazo de 24 (vinte e quatro) horas contadas do encerramento do leilão. A quitação do valor restante 80% (oitenta por cento) deverá ocorrer no prazo de 24 (vinte e quatro) horas após o despacho judicial que deferir o lance. DA VISITAÇÃO: Os(as) interessados(as) nos bens objeto do leilão poderão vistoriá-los em sua localização, cujas informações estão disponíveis no endereço eletrônico do Leiloeiro: www.sumareleiloes.com.br, no campo "informações sobre a visitação". DOS DÉBITOS: O(a) arrematante receberá o bem livre de ônus, débitos ou constrições. Correrão por conta do arrematante as despesas e os custos com retirada, entrega, transferência, bem como os débitos que forem gerados em decorrência ou após a arrematação. DO CONDUTOR DO LEILÃO: CARLOS EDUARDO SORGI DA COSTA, - JUCESP 1039, habilitado pelo Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo - TJ/SP. O leilão será realizado exclusivamente online, através da plataforma www.sumareleiloes.com.br. Consulte o edital completo. [4741]

1º Leilão: Iniciou-se no primeiro dia útil subsequente ao da publicação do edital e se encerrará no dia 26/03/2026 às 10h00min (horário de Brasília). Não havendo lances igual ou superior à importância de avaliação, seguirá sem interrupção, para a: 2º Leilão: Inicia-se no dia 26/03/2026 às 10h00min horas e se encerrará no dia 15/04/2026 às 10h00min horas (horário de Brasília). LOTE: Um terreno residencial, localizado na quadra 03, da Rua Júlio Vicente Ferreira, nº 104/104-A do Parque Anhanguera, Distrito de Perus, situado entre os quilômetros 23 e 24 da Via Anhanguera, São Paulo/SP, com área de 312,00m². Possui construção de 143,00m², composta por uma casa térrea e uma edícula nos fundos, além de quinta e garagem. Contribuinte: 202.016.0017-8. Matrícula sob nº 54.611 do 18º Cartório de Registro de Imóveis de São Paulo/SP. DO VALOR DO LANCE MÍNIMO: Em primeiro leilão o lance mínimo será de R\$535.959,55 (quinhentos e trinta e cinco mil, novecentos e cinquenta e nove reais e cinquenta e cinco centavos). No 2º Leilão não serão aceitos lances inferiores a 60% (sessenta por cento) do valor da avaliação atualizado, qual seja R\$321.575,73 (trezentos e vinte e um mil, quinhentos e setenta e cinco reais e setenta e três centavos). PAGAMENTO: O pagamento deverá ser efetuado, mediante guia de depósito judicial, podendo ser à vista ou parcelado, sendo que o pagamento à vista será sobreposto ao parcelado ainda que este seja mais vultoso, art. 895, § 7º do CPC. A comissão do leiloeiro estipulada em 5% deverá ser paga à vista. DA VISITAÇÃO: Os interessados no bem objeto do leilão poderão vistoriá-lo em sua localização cujas informações estão disponíveis no endereço eletrônico do Leiloeiro. DOS ÔNUS HIPOTECÁRIOS E TRIBUTÁRIOS: O arrematante recebe o bem livre de ônus, débitos e constrições, incluindo os débitos fiscais e tributários, conforme artigo 130, parágrafo único, do Código Tributário Nacional, haja vista os débitos de natureza propter rem, que serão de responsabilidade do arrematante, quando o valor da arrematação não for capaz de supri-los. Havendo pluralidade de credores (inclusive os garantidos por penhora) ou exequentes, o valor lhes será distribuído e entregue consoante a ordem das respectivas preferências, conforme art. 908 e parágrafos do Código de Processo Civil. DO CONDUTOR DO LEILÃO: WELLINGTON DA CONCEIÇÃO AIRES, com Matrícula na JUCESP nº 1133. O leilão será realizado exclusivamente online, através das plataformas www.gustavomorettoleiloeiro.com.br e www.sumareleiloes.com.br. Consulte o edital completo. [5132]



Confira os próximos leilões e dê o seu lance:
Acesse agora: www.sumareleiloes.com.br
Escaneie o QR Code ao lado e vá direto para a plataforma!



Leilão de Equipamentos e Imóveis

Somente Online

Cadastre-se antecipadamente no site para participar do leilão.
Visitação: Agendar com a equipe da Leiloei

Confira os Destaques:

#LeilãoénaLeiloei



30 de Março

Leilão de Imóveis

Imóveis Residenciais, Comerciais e Rurais em RS, DF, GO, MG, MT, SP e TO.



30 de Março

Leilão de Imóveis

Imóveis Residenciais, Comerciais e Rurais em AL, GO, MA, MG, SP e TO.



30 de Março

Leilão de Imóveis

Imóveis Residenciais em DF, MG, PE, PR, RJ, RS e SP.



31 de Março

Leilão de Equipamentos

Carretéis de irrigação autopropeidos, colhedoras de cana, envasadoras automáticas e mais



31 de Março

Leilão de Caminhões

Caminhões Volkswagen Modelo 25.330.



02 de Abril

Leilão de Equipamentos

motores, disjuntores, rolamentos, parafusos, retentores, mangueiras, componentes hidráulicos, elétricos e mecânicos, peças para equipamentos pesados e sistemas de transmissão, e mais..



02 de Março

Leilão de Imóveis

Apartamento no Jardim das Margaridas em Salvador/BA e lote no Centro de Frederico Westphalen/RS.



Habilite-se!

Av. Nove de Julho, 3.229 - Cj. 401 - Jd. Paulista - São Paulo / SP |
Mais informações e Condições de Venda em www.LEILOEI.com ou
Tel. (11) 3422-5998 | Leiloeiro Felipe Nunes Gomes Teixeira Bignardi - JUCESP 950

B mercado
bomvalor

Boletim

Semana do Leilão
com.br



30 de Março a 03 de Abril

A Rede Colaborativa de Negócios #1 em Blockchain!



ID:34142

Leilão de Imóveis

30/03 às 11h00



ID:34141

Leilão de Imóveis

30/03 às 11h30



ID:28042

Leilão de Imóvel Industrial

30/03 às 12h00



ID:34144

Leilão de Imóveis

30/03 às 12h00



ID:34108

Leilão de Imóveis

30/03 às 12h30



ID:34251

Leilão de Máquinas e Equip.

31/03 às 11h00



ID:34257

Leilão de Colecionáveis

31/03 às 14h00



ID:34258

Leilão de Peças de Reposição

31/03 às 14h30



ID:34218

Leilão de aeronave Embraer Xingu I 1979

31/03 às 15h00



ID:34311

Leilão de Caminhão

31/03 às 15h00



ID:30620

Leilão de Partes e Peças MRO

02/04 às 11h00



ID:34239

Leilão de Imóveis

02/04 às 11h00



ID:34242

Leilão de Imóveis

02/04 às 11h30



ID:33552

Leilão de Terreno

02/04 às 14h20



ID:33569

Leilão de Veículos

02/04 às 15h10



ID:33383

Leilão de Gleba de terras

02/04 às 15h15



ID:33452

Leilão de Máquina de Solda

02/04 às 15h30



Escolha o seu
leiloeiro de confiança!

B comunidades

Leiloeiro, faça parte da rede colaborativa Bomvalor!

Grandes vendedores e empresas estão procurando por você para venda de seus ativos. Entre já!

Fale conosco!

Leiloeiro,
Cadastre-se!

Se preferir, entre em contato via Whatsapp:

Chame agora!

(11) 97582.5963



Jornal
Primeiro Lance
Lalões & Outros - Circulação Internacional

Acesse agora:

www.semanadoleilao.com.br

Escaneie e Cadastre-se!



Baixe o APP



Quer comprar? Cadastre-se!

conta **comprova**
blockchain





LEILÕES



ATENÇÃO: PARA A COMPRA EM LEILÕES OS INTERESSADOS DEVERÃO, OBRIGATORIAMENTE, ESTAR EM REGULARIDADE FISCAL PERANTE A RECEITA FEDERAL.

LEILÕES DE VEÍCULOS

COM POSSIBILIDADES DE FINANCIAMENTO

SOMENTE ONLINE - DE 30 A 31/03 E 01 E 02/04 - 09h30 E DE 06 A 10/04 - 09h30

VEÍCULOS DE PASSEIO, MOTOS E UTILITÁRIOS, INTEIROS E SINISTRADOS

Edital completo no site www.sodresantoro.com.br. Inf.: 11 2464-6464.

Luiz Fernando de Abreu Sodré Santoro, Leiloeiro Oficial JUCESP nº 192.



LEILÕES EXCLUSIVOS DO GRUPO BRADESCO

SOMENTE ONLINE

VEÍCULOS INTEIROS E SINISTRADOS: TERÇA (31/03) - 14H - QUARTA (08/04) - 14H E SÁBADOS (04 E 11/04) - 09h30

Possibilidade de Financiamento

Visitação: Pátio Guarulhos I – Terça e Sexta-feira (no dia que antecede o leilão) das 15h às 17h mediante agendamento exclusivamente através do telefone 11-2464-6464. Demais Pátios – das 8h às 09h30 de segunda a sábado.

Edital completo no site www.sodresantoro.com.br. Inf.: 11 2464-6464.

Luiz Fernando de Abreu Sodré Santoro, Leiloeiro Oficial JUCESP nº 192.

LEILÃO EXCLUSIVO SOMENTE ONLINE - 02/04 E 10/04 - 14h VEÍCULOS EXCLUSIVOS DE FINANCEIRAS

Possibilidade de Financiamento

Edital completo no site www.sodresantoro.com.br. Inf.: 11 2464-6464.

Luiz Fernando de Abreu Sodré Santoro, Leiloeiro Oficial JUCESP nº 192.

LEILÕES DE SUCATAS DE VEÍCULOS

SOMENTE ONLINE - 30/03 - 08h30 E 13h E 02/04 - 08h30, 06/04 - 08h30 E 13h E 09/04 - 08h30

CARROS, MOTOS, PERUAS, UTILITÁRIOS LEVES E OUTROS

Edital completo no site www.sodresantoro.com.br. Inf.: 11 2464-6464.

Luiz Fernando de Abreu Sodré Santoro, Leiloeiro Oficial JUCESP nº 192.

LEILÕES DE MATERIAIS E EQUIPAMENTOS

SOMENTE ONLINE - 31/03 E 01 E 02/04 - 15h E DE 06 A 10/04 - 15h

MÓVEIS PARA ESCRITÓRIO, INSTRUMENTOS MUSICAIS, ELETRODOMÉSTICOS, CASA E CONSTRUÇÃO, INFORMÁTICA, MÓVEIS PARA CASA, TRATORES, DIVERSOS, ACADEMIA, HOSPITALAR, LAZER E ESPORTE, MÓVEIS ESCOLARES, LIMPEZA, EMPILHADEIRAS E MUITO MAIS.

Edital completo no site www.sodresantoro.com.br. Inf.: 11 2464-6464.

Luiz Fernando de Abreu Sodré Santoro, Leiloeiro Oficial JUCESP nº 192 (31/03, 02, 07 e 09/04).

Flávio Cunha Sodré Santoro, Leiloeiro Oficial JUCESP nº 581 (01/04).

Carolina Lauro Sodré Santoro, Leiloeira Oficial JUCESP nº 758 (06, 08 e 10/04).



SOMENTE ONLINE - 02/04 - 14H30

PLATAFORMA COLHEITADEIRA, ESCAVADEIRA E RETROESCAVADEIRA

Edital completo no site www.sodresantoro.com.br. Inf.: 11 2464-6464.

Luiz Fernando de Abreu Sodré Santoro, Leiloeiro Oficial JUCESP nº 192

LEILÕES DE LUXO



LEILÃO ONLINE E PRESENCIAL - 25/03/2026 - 19H

ADEGAS, ADORNOS, ALMOFADAS, LUSTRES, POLTRONAS, SOFÁS, TAPETES E OUTROS

• 25/03/2026 – 19H30: BENS DEPOSITADOS NO PÁTIO: AV. BRASIL, 478 - JARDIM AMÉRICA - SÃO PAULO/SP. VISITAÇÃO: NÃO HAVERÁ VISITAÇÃO ARTE E ANTIGUIDADES : CERÂMICAS, CRISTAIS E VIDROS, METAIS NOBRES, OUTROS, PORCELANAS DIVERSOS : DIVERSOS MÓVEIS E DECORAÇÃO : ADEGAS, ADORNOS, ALMOFADAS, APARADORES, BAÚS, CADEIRAS, CÔMODAS, CÚPULAS, ESCULTURAS, ESTANTES, LUSTRES, MESA, MESA DE CENTRO, MESA LATERAL, POLTRONAS, PUFFS, QUADROS E PINTURAS, SOFÁS, TAPETES, VASOS.

Pagamento de 100% no ato da arrematação, mais 5% do total de comissão ao Leiloeiro e despesa de depósito de bens. Materiais e equipamentos de empresas diversas. Condições de venda: os bens serão vendidos no estado em que se encontram. Informações: 11 2464-6464 e www.sodresantoro.com.br.

Os dados e valores poderão ser alterados até a data do leilão. Acesse www.sodresantoro.com.br para consultar o edital completo e o catálogo com a descrição detalhada de cada bem. Carolina Lauro Sodre Santoro, Leiloeira Oficial JUCESP nº 758.

SOMENTE ONLINE - 23, 25 E 27/03/2026 - 15h

PROJETORES, ARMÁRIOS, VIDEO GAMES, CELULARES, NOTEBOOK, CADEIRAS E OUTROS

•23/03/2026 – 15H00: BENS DEPOSITADOS NO PÁTIO: AV. PRES. CASTELO BRANCO, 2817 - PLANALTO DE CARAPINA, SERRA - ES. VISITAÇÃO: MEDIANTE A AGENDAMENTO EMPILHADEIRAS : EMPILHADEIRAS, PLATAFORMAS TERRAPLENAGEM : ESCAVADEIRA BENS DEPOSITADOS NO PÁTIO: AV. PRES. CASTELO BRANCO, 2817 - PLANALTO DE CARAPINA, SERRA - ES, 29163-274.VISITAÇÃO: MEDIANTE A AGENDAMENTO MAQUINAS OPERATRIZES : OUTROS TERRAPLENAGEM : EMPILHADEIRA BENS DEPOSITADOS NO PÁTIO: RUA DOS TUIUIÚS, 450 - POMPEIA - PIRACICABA - SP. VISITAÇÃO: AGENDAR VISITAÇÃO ANTES DE IR AO LOCAL NO TELEFONE 19 3417-9999 (AGENDAMENTO OBRIGATORIO) VEÍCULOS FORA DE ESTRADA : TRATOR DE PNEUS BENS DEPOSITADOS NO PÁTIO: R VANDERLEI MORENO, 9850 - SÃO JOSÉ DOS PINHAIS/PR. VISITAÇÃO: NÃO HAVERÁ VISITAÇÃO DIVERSOS : DIVERSOS ELETRODOMÉSTICOS : REFRIGERADORES BENS DEPOSITADOS NO PÁTIO: ROD. PRES. DUTRA, KM 223.5 PISTA LATERAL LATERAL GUARULHOS. VISITAÇÃO: NÃO HAVERÁ VISITAÇÃO DIVERSOS : DIVERSOS EQUIP. E MAT. P/ ESCRITÓRIO : PROJETOES INFORMÁTICA : IMPRESSORAS, MONITORES, MULTIFUNCIONAIS LAZER/ESPORTES : BICICLETAS SUCATAS DE BARES, RESTAURANTES E SUPERMERCADOS : SUCATA DE CAFETEIRAS SUCATAS DE ELETRODOMÉSTICOS : SUCATA DE MICRO-ONDAS, SUCATA DE REFRIGERADORES SUCATAS DE ELETROELETRÔNICOS : SUCATA DE CÂMERAS DE VIDEO CONFERÊNCIA SUCATAS DE EQUIP. E MAT. P/ ESCRITÓRIO : SUCATA DE FRAGMENTADORES DE PAPEL, SUCATA DE PROJETOES SUCATAS DE INFORMÁTICA : SUCATA DE COMPONENTES, SUCATA DE CPUS, SUCATA DE NOTEBOOK SUCATAS DE LAZER/ESPORTES : SUCATA DE MOTO ELÉTRICA SUCATAS DE MÓVEIS PARA ESCRITÓRIO : SUCATA DE ARMÁRIOS, SUCATA DE CADEIRAS SUCATAS DE SOM,IMAG, ELETRÔNICA E COMUNIC : SUCATA DE MATERIAL ELETRÔNICO. •25/03/2026 – 15H00: BENS DEPOSITADOS NO PÁTIO: RUA DOS TUIUIÚS, 450 - POMPEIA - PIRACICABA - SP. VISITAÇÃO: AGENDAR VISITAÇÃO ANTES DE IR AO LOCAL NO TELEFONE 19 3417-9999 (AGENDAMENTO OBRIGATORIO) DIVERSOS : DIVERSOS BENS DEPOSITADOS NO PÁTIO: ROD. PE-035 S/N KM 3 - DISTRITO INDUSTRIAL - ITAIPUSSUMA - PE - CEP 53700-000.VISITAÇÃO: DISPONÍVEL PARA VISITAÇÃO DE SEGUNDA A SEXTA-FEIRA, DAS 08H00 ÀS 11H00 E DAS 13H00 ÀS 16H00, MEDIANTE AGENDAMENTO PRÉVIO DE NO MÍNIMO 2 DIAS ÚTEIS ANTES DA DATA DO LEILÃO, ATRAVÉS DO TELEFONE (11) 97257-2224. EMPILHADEIRAS : EMPILHADEIRAS A GÁS(TOYOTA)BENS DEPOSITADOS NO PÁTIO: AVENIDA PRESIDENTE CASTELO BRANCO, 2031 - PONTE PEQUENA - SÃO PAULO - SP. VISITAÇÃO: VISITA SOMENTE COM AGENDAMENTO VIA WHATSAPP: CONTATO EMANOEL SOUZA - (011) 95307-6314 SUCATAS DE VEÍCULOS : SUCATA DE CAÇAMBA BENS DEPOSITADOS NO PÁTIO: ROD. PRES. DUTRA, KM 223.5 PISTA LATERAL GUARULHOS. VISITAÇÃO: NÃO HAVERÁ VISITAÇÃO DIVERSOS : DIVERSOS ELETRODOMÉSTICOS : ASPIRADOR DE PÓ, LAVADORAS DE ROUPAS, MICRO-ONDAS EQUIP. E MAT. P/ ESCRITÓRIO : PROJETOES ESTÉTICA : MACAS HOSPITALAR : ESTUFAS IMPLEMENTOS AGRÍCOLAS : PULVERIZADORA(JACTO / GUARANY/XP-20 / 4L) IND., COMÉRCIO E ESCRIT. : MÁQUINA DE COSTURA LAZER/ESPORTES : BICICLETAS, VIDEO GAMES MAQUINAS DE SOLDA : MÁQUINAS DE SOLDA MÓVEIS P/ CASA : BANCOS, POLTRONAS MÓVEIS PARA ESCRITÓRIO : CADEIRAS, COFRE TÊXTEIS : GOSTURA RETA, GALONEIRA SUCATAS DE DIVERSOS : SUCATA DE DIVERSOS. •27/03/2026 – 15H00: BENS DEPOSITADOS NO PÁTIO: BEM DEPOSITADO NO 3 ANDAR DA TORRE LOCALIZADA NO CENTRO EMPRESARIAL TAMBORÉ - SANTANA DO PARNAÍBA / SP. VISITAÇÃO: VISITA E RETIRADA SOMENTE SOB AGENDAMENTO PRÉVIO COM O SR. EDUARDO NO TEL. 62 9699-9957 (WHATSAPP). ÁUDIO, VÍDEO E ILUMINAÇÃO : CAIXAS DE SOM MÓVEIS P/ CASA : APARADORES BENS DEPOSITADOS NO PÁTIO: AV. ANTRANIG GUEREKMEZIAN, 788 - JARDIM CUMBICA - GUARULHOS - SP. VISITAÇÃO: VISITAÇÃO E RETIRADA MEDIANTE AGENDAMENTO PRÉVIO C/ SR CARLOS PEREIRA (11) 3466.8028 - E-MAIL CARLOSPEREIRA@CARINA.COM.BR DIVERSOS : DIVERSOS EQUIP. E MAT. INDUSTRIAIS : FORNOS EQUIP. E MAT. P/ ESCRITÓRIO : GUILHOTINAS BENS DEPOSITADOS NO PÁTIO: BEM DEPOSITADO NO 11 ANDAR DA TORRE LOCALIZADA EM ALPHAVILLE INDUSTRIAL - BARUERI / SP. VISITAÇÃO: VISITA E RETIRADA SOMENTE SOB AGENDAMENTO PRÉVIO COM O SR. EDUARDO NO TEL. 62 9699-9957 (WHATSAPP). ELETRODOMÉSTICOS : TV LAZER/ESPORTES : VIDEO GAMES MÓVEIS P/ CASA : CAMAS, POLTRONAS, SOFÁS MÓVEIS PARA ESCRITÓRIO : MESAS TELEFONIA E COMUNICAÇÃO : AP. TELEFÔNICOS BENS DEPOSITADOS NO PÁTIO: RUA VICTÓRIA CHINAGLIA, 65 PARQUE SÃO PAULO - CAMPINAS - SP - CEP 13052476.VISITAÇÃO: AGENDAR VISITAÇÃO ANTES DE IR AO LOCAL C/ AUREA NO E-MAIL: AUREA.SIMONE@RCDIZARRO.COM.BR OU CEL: (19) 988481609 (AGENDAMENTO OBRIGATORIO) EMPILHADEIRAS : EMPILHADEIRAS ELÉTRICA(PALETRANS/PR16)BENS DEPOSITADOS NO PÁTIO: ROD. PRES. DUTRA, KM 223.5 PISTA LATERAL LATERAL GUARULHOS. VISITAÇÃO: NÃO HAVERÁ VISITAÇÃO CASA / CONSTRUÇÃO : TINTAS DIVERSOS : DIVERSOS EQUIPAMENTOS PARA OFICINA : ELEVADOR HIDRÁULICO HOSPITALAR : CAMAS LAZER/ESPORTES : BICICLETAS LIMPEZA : UTENSÍLIOS DE LIMPEZA MÓVEIS PARA COMÉRCIO : CADEIRAS MÓVEIS PARA ESCRITÓRIO : CADEIRAS SUCATAS DE DIVERSOS : SUCATA DE DIVERSOS SUCATAS DE TELEFONIA E COMUNICAÇÃO : SUCATA DE CELULARES E SMARTPHONES. Pagamento de 100% no ato da arrematação, mais 5% do total de comissão ao Leiloeiro e despesa de depósito de bens. Materiais e equipamentos de empresas diversas. Condições de venda: os bens serão vendidos no estado em que se encontram. Informações: 11 2464-6464 e www.sodresantoro.com.br. Os dados e valores poderão ser alterados até a data do leilão. Acesse www.sodresantoro.com.br para consultar o edital completo e o catálogo com a descrição detalhada de cada bem. Otávio Lauro Sodre Santoro - Leiloeiro Oficial JUCESP nº 607.

SOMENTE ONLINE - 24 E 26/03/2026 - 15h

MONITORES, BICICLETAS, COMPUTADORES, IMPRESSORAS, SANDUICHEIRAS E OUTROS

•24/03/2026 – 15H00: BENS DEPOSITADOS NO PÁTIO: RUA DOS TUIUIÚS, 450 - POMPEIA - PIRACICABA - SP. VISITAÇÃO: AGENDAR VISITAÇÃO ANTES DE IR AO LOCAL C/ AMANDA TEL.: (19) 3417-9999 (AGENDAMENTO OBRIGATORIO) DIVERSOS : DIVERSOS BENS DEPOSITADOS NO PÁTIO: AV. PRES. CASTELO BRANCO, 2817 - PLANALTO DE CARAPINA, SERRA - ES. VISITAÇÃO: MEDIANTE A AGENDAMENTO EMPILHADEIRAS : EMPILHADEIRAS IMPLEMENTOS AGRÍCOLAS : PÁ CARREGADEIRA TERRAPLENAGEM : EMPILHADEIRA, ESCAVADEIRA BENS DEPOSITADOS NO PÁTIO: AV. PRES. CASTELO BRANCO, 2817 - PLANALTO DE CARAPINA, SERRA - ES, 29163-274.VISITAÇÃO: MEDIANTE A AGENDAMENTO MAQUINAS OPERATRIZES : OUTROS BENS DEPOSITADOS NO PÁTIO: BEM EM ARTUR NOGUEIRA - SP. VISITAÇÃO: AGENDAR VISITAÇÃO ANTES DE IR AO LOCAL NO TELEFONE 19 3417-9999 (AGENDAMENTO OBRIGATORIO) TRATORES : TRATOR DE RODAS BENS DEPOSITADOS NO PÁTIO: ROD. PRES. DUTRA, KM 223.5 PISTA LATERAL LATERAL GUARULHOS. VISITAÇÃO: NÃO HAVERÁ VISITAÇÃO DIVERSOS : DIVERSOS EQUIP. E MAT. P/ ESCRITÓRIO : PROJETOES INFORMÁTICA : MONITORES, MULTIFUNCIONAIS LAZER/ESPORTES : BICICLETAS SUCATAS DE INFORMÁTICA : SUCATA DE COMPUTADORES, SUCATA DE CPUS, SUCATA DE NOTEBOOK. •26/03/2026 – 15H00: BENS DEPOSITADOS NO PÁTIO: BENS LOCALIZADOS NA VILA ADELAIDE PERELLA, GUARULHOS - SP. VISITAÇÃO: NÃO HAVERÁ VISITAÇÃO PARA ESTE LOTE. ACADEMIA: BICICLETA ERGOMÉTRICA, ESTEIRA CASA / CONSTRUÇÃO : TORNEIRAS, UTENSÍLIOS DOMÉSTICOS DIVERSOS : DIVERSOS ELETRODOMÉSTICOS : ASPIRADOR DE PÓ, BATEDEIRAS, FERRO DE PASSAR, LAVADORAS DE PRESSÃO, LIQUIDIFICADORES, MICRO-ONDAS, SANDUICHEIRAS, SOM, UTENSÍLIOS PESSOAIS, VENTILADOR FERRAMENTAS : FERRAMENTAS DIVERSAS, FURADEIRAS, SERRAS INFORMÁTICA : IMPRESSORAS, MONITORES, NOTEBOOK, TECLADOS INSTRUMENTOS MUSICAIS : VIOLÕES LAZER/ESPORTES : BINÓCULO MÓVEIS P/ CASA : BANQUETAS, CADEIRAS MÓVEIS PARA COMÉRCIO : CADEIRAS MÓVEIS PARA ESCRITÓRIO : CADEIRAS SUCATAS DE AR CONDICIONADO : SUCATA DE UNIDADE INTERNA SUCATAS DE ELETRODOMÉSTICOS : SUCATA DE MICRO-ONDAS, SUCATA DE TV SUCATAS DE INFORMÁTICA : SUCATA DE MONITORES BENS DEPOSITADOS NO PÁTIO: RUA DOS TUIUIÚS, 450 - POMPEIA - PIRACICABA - SP. VISITAÇÃO: AGENDAR VISITAÇÃO ANTES DE IR AO LOCAL C/ AMANDA TEL.: (19) 3417-9999 (AGENDAMENTO OBRIGATORIO) DIVERSOS : DIVERSOS IMPLEMENTOS AGRÍCOLAS : COLHEITADEIRA(NEW HOLLAND/TX4.90)BENS DEPOSITADOS NO PÁTIO: LOCAL DO LOTE: R. DAVID CANABARRO, 30 CENTRO - NOVO HAMBURGO - RIO GRANDE DO SUL - CEP 93510-020.VISITAÇÃO: TELEFONE PARA AGENDAMENTO DE VISITAS E RETIRADAS GABRIELA (51) 99214-9988 SEGUNDA A SEXTA DAS 09:00 AS 18:00 DIVERSOS : DIVERSOS BENS DEPOSITADOS NO PÁTIO: LOTE LOCALIZADO NA RUA BATALHA DO PIRAJÁ, 155 - LAPA DEBAIXO - SÃO PAULO / SP. VISITAÇÃO: TELEFONE PARA AGENDAMENTO DE VISITAS E RETIRADAS, COM O SR LUIZ OU MATHIEU NO TEL: (11) 3612- 6346. HOSPITALAR : BERÇO TÉRMICOS, CADEIRAS DE RODAS, INCUBADEIRA, MATERIAIS SUCATAS DE DIVERSOS : SUCATA DE DIVERSOS SUCATAS DE HOSPITALAR : SUCATA DE MATERIAIS BENS DEPOSITADOS NO PÁTIO: RUA DOUTOR ÁLVARO CAMARGOS - 2002 - SÃO JOÃO BATISTA - BELO HORIZONTE/MG - 6º ANDAR..VISITAÇÃO: TELEFONE PARA AGENDAMENTO DE VISITAS E RETIRADAS COM SR(A) FLÁVIA (31) 99825 - 4493 SEGUNDA A SEXTA DAS 8H ÀS 16H. ELETRODOMÉSTICOS : TV INFORMÁTICA : COMPONENTES, COMPUTADORES, IMPRESSORAS, MONITORES, NOTEBOOK MÓVEIS PARA ESCRITÓRIO : CADEIRAS, LONGARINAS BENS DEPOSITADOS NO PÁTIO: LOTE LOCALIZADO NA RUA XV DE NOVEMBRO 575 - 5º ANDAR - CENTRO, CURITIBA/PR - EDIFÍCIO SUL.BANCO.VISITAÇÃO: TELEFONE PARA AGENDAMENTO DE VISITAS E RETIRADAS, COM O SR(A) DIENE OU ANA (41) 98896-6688. ELETRODOMÉSTICOS : TV BENS DEPOSITADOS NO PÁTIO: LOTE LOCALIZADO NA AV. LÍDIO BATISTA SOARES, 57 GUITANDINHA - CACHOEIRINHA - RS - CEP 94935-410..VISITAÇÃO: TELEFONE PARA AGENDAMENTO DE VISITAS E RETIRADAS. COM O SR(A) GABRIELA (51) 99214-9988. HOSPITALAR : MACAS PARA AMBULATÓRIOS BENS DEPOSITADOS NO PÁTIO: LOTE LOCALIZADO NA R: CLÍNICA OLDEMBURGO RUA OLDEMBURGO DA SILVA PARANHOS, 55 - PITANGUINHA, MACEIÓ - ALAGOAS, 57050-090.VISITAÇÃO: TELEFONE PARA AGENDAMENTO DE VISITAS E RETIRADAS, COM O SR PEDRO NO TEL: PEDRO (82) 8870-9709. SEGUNDA A SEXTA DAS 8H ÀS 16H. INFORMÁTICA : COMPONENTES BENS DEPOSITADOS NO PÁTIO: LOTE LOCALIZADO NA R. GURUPI, 80 IGARA - CÂNOAS - RIO GRANDE DO SUL - CEP 92410-110.. VISITAÇÃO: TELEFONE PARA AGENDAMENTO DE VISITAS E RETIRADAS, COM O SR(A) GABRIELA (51) 99214-9988. MÓVEIS PARA ESCRITÓRIO : CADEIRAS BENS DEPOSITADOS NO PÁTIO: LOTE LOCALIZADO NA R. DR. LUIZ BASTOS DO PRADO, 1867 CENTRO - GRAVATAI - RIO GRANDE DO SUL - CEP 94010-021..VISITAÇÃO: TELEFONE PARA AGENDAMENTO DE VISITAS E RETIRADAS, COM O SR(A) GABRIELA (51) 99214-9988. MÓVEIS PARA ESCRITÓRIO : LONGARINAS Pagamento de 100% no ato da arrematação, mais 5% do total de comissão ao Leiloeiro e despesa de depósito de bens. Materiais e equipamentos de empresas diversas. Condições de venda: os bens serão vendidos no estado em que se encontram. Informações: 11 2464-6464 e www.sodresantoro.com.br. Os dados e valores poderão ser alterados até a data do leilão. Acesse www.sodresantoro.com.br para consultar o edital completo e o catálogo com a descrição detalhada de cada bem. Luiz Fernando de Abreu Sodré Santoro - Leiloeiro Oficial JUCESP nº 192.

Continua na página seguinte...

Visitação - Veículos (para os lotes disponíveis nos pátios): no Pátio Guarulhos 1, a visitação será realizada no dia anterior ao leilão, das 15h às 17h, mediante agendamento prévio pela nossa central de atendimento (11) 2464-6464. Nos demais pátios, a visitação ocorrerá no dia do leilão, das 8h às 9h30. Para os demais lotes de veículos, materiais armazenados fora dos pátios da Sodré Santoro e imóveis, consulte no site www.sodresantoro.com.br a possibilidade e as condições gerais de visitação em cada lote ou leilão.





LEILÕES



ATENÇÃO: PARA A COMPRA EM LEILÕES OS INTERESSADOS DEVERÃO, OBRIGATORIAMENTE, ESTAR EM REGULARIDADE FISCAL PERANTE A RECEITA FEDERAL.

...continuação da página anterior

LEILÕES DE MATERIAIS E EQUIPAMENTOS



**CHAMAMENTO PÚBLICO - LEILÃO DE BENS DO SENAI-SP
SOMENTE ONLINE - 30/03/2026 - 08H30**

PLANTA PILOTO PARA FABRICAÇÃO DE ALIMENTOS PARA ANIMAIS, MÁQ. OPERATRIZES, INSTRUMENTOS DE PRECISÃO E MEDIÇÃO, SISTEMAS DE PROTOTIPAGEM STRATASYS, FERRAMENTAS ELÉTRICAS E MANUAIS, MÁQ. DE SOLDA, MECÂNICA, ELÉTRICOS, MÓVEIS DIVERSOS (INDUSTRIAIS, COMERCIAIS, OFFICE E ESCOLARES), MATERIAIS DIDÁTICOS, TEAR CIRCULAR 1/2 MALHA JACQUARD, MÁQ. DE COSTURA, INFORMÁTICA, ELETRODOMÉSTICOS, ELETRÔNICOS, EQUIP. DE ÁUDIO, VÍDEO E SOM, OUTROS MATERIAIS

Localização dos lotes: Os bens encontram-se depositados em unidades do SENAI, localizadas nas cidades de São Paulo, Santo André, São Bernardo do Campo, Mauá, Guarulhos, Osasco, Santana de Parnaíba, Cotia, Jandira, Itú, Mairinque, Piracicaba, Campinas, Valinhos, Indaiatuba, Jundiaí, Mogi das Cruzes, Mogi Guaçu, Limeira, Sorocaba, Itu, Ribeirão Preto, São José do Rio Preto, Franca, Bauru, Marília, Ourinhos, Botucatu, Pompéia, Araçatuba, Araras, Mirassol, Presidente Prudente, Santos, Pindamonhangaba, Araraquara, São Carlos, Jacareí e outros, conforme endereços e contatos constantes do edital disponível no site do leiloeiro, www.sodresantoro.com.br. **Regras para a visita dos lotes:** A visita dos lotes deverá ocorrer exclusivamente mediante prévio agendamento, com antecedência mínima de 24 horas, junto ao responsável da respectiva unidade, devendo ser realizada impreterivelmente no período de 11/03/2026 até 27/03/2026, de segunda a sexta-feira, em dias úteis e dentro do horário comercial. **Regras para a retirada dos lotes arrematados:** A retirada dos lotes deverá ocorrer exclusivamente mediante prévio agendamento, com antecedência mínima de 24 horas, junto ao responsável da respectiva unidade, devendo ser realizada impreterivelmente no período de 01/04/2026 a 13/04/2026, de segunda a sexta-feira, em dias úteis e dentro do horário comercial. Após esse prazo, os lotes não retirados serão reintegrados ao patrimônio do SENAI, podendo ser descartados, a seu critério, ou incluídos em leilões futuros. **José Eduardo de Abreu Sodré Santoro, Leiloeiro Oficial JUCESP nº 195.**

LEILÕES DE IMÓVEIS



LEILÃO DE IMÓVEL - ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA - SOMENTE ONLINE

1º LEILÃO: 17/03/2026 ÀS 13:00H. LANCE MÍNIMO: R\$212.710,00

2º LEILÃO: 24/03/2026 ÀS 13:00H. LANCE MÍNIMO: R\$176.157,54

TERRENO (DESOCUPADO) - SANTA CRUZ - ITATIBA - SP

Flávio Cunha Sodré Santoro, Leiloeiro Oficial inscrito na JUCESP sob nº 581, faz saber, através do present e Edital, que devidamente autorizado pelo GDU Itatiba Desenvolvimento Urbano S/A, inscrita no CNPJ n.º 21.976.024/0001-50, com domicílio na cidade de São Paulo/SP, promoverá a venda em Leilão (1º ou 2º) do imóvel abaixo descritos, nas datas, hora e local infra citados, na forma da Lei 9.514/97. Localização do imóvel: Um terreno constituído pelo Lote 29 da Quadra F, do loteamento denominado Reserva do Parque, com nome comercial de Quinta dos Bons Ventos, localizada na Av. Luiz Jarussi, S/N, bairro Santa Cruz, com área total de 250,00m², melhor descrito e caracterizado na Matrícula sob o nº 067631 do Oficial de Registro de Imóveis da Comarca de Itatiba/SP e Inscrição Municipal sob o número 23454-51-52-03183-0-0340-00000. **(Desocupado)**. Obs.1: O imóvel está sendo leilado no estado em que se encontra, tanto em termos físicos quanto em termos documentais, cabendo exclusivamente ao comprador se informar antecipadamente sobre tais estados e efetuar seus lances considerando possíveis regularizações posteriores ao leilão; Obs.2: Eventuais averbações, regularizações e registros referente a construção e/ou demolição, deverão ser apurados e pagos pelo arrematante junto aos órgãos competentes. O Ex-Devedor Fiduciante será comunicado das datas, horários e local de realização dos leilões, para no caso de interesse, exercer o direito de preferência na aquisição do imóvel, pelo valor da dívida, acrescida dos encargos e despesas, na forma estabelecida no parágrafo 2º-B do artigo 27 da lei 9.514/97, incluído pela lei 13.465 de 11/07/2017. Os interessados devem consultar as condições de pagamento e venda dos imóveis disponíveis nos sites: www.sodresantoro.com.br. Para mais informações - tel.: (11) 2464-6464 - E-mail: af@sodresantoro.com.br.

LEILÕES JUDICIAIS



40 CADEIRAS DE MADEIRA E 20 MESAS DE MADEIRA SÃO VICENTE/SP

LEILÃO ONLINE. 3ª Vara e Ofício Cível da Comarca de São Vicente/SP. Proc.:1003126-17.2023.8.26.0590, 1ªPraça: 01/04/2026, encerramento às 11h00. 2ªPraça: 23/04/2026, encerramento às 11h00, ocasião na qual o lance mínimo deverá ser igual ou superior a 60% do valor atualizado da avaliação. Leiloeiro Oficial Luiz Fernando de Abreu Sodré Santoro, inscrito na Jucesp sob nº 192. •Lote 01: 40 cadeiras de madeira, com assento revestido. Avaliação: R\$3.023,18(Fev./26). Lance mínimo, 1ª praça: R\$3.024,00. Lance mínimo, 2ª Praça: R\$1.815,00. •Lote 02: 20 mesas de madeira. Avaliação: R\$3.239,12(Jan./26). Lance mínimo, 1ª praça: R\$3.240,00. Lance mínimo, 2ª Praça: R\$1.944,00.

CONJUNTO COMERCIAL Nº72 / ÁREA TOTAL DE 133,5825M² SÃO PAULO/SP

LEILÃO ONLINE. 37ª Vara e Ofício Cível do Foro Central/SP. Proc.:1115378-12.2022.8.26.0100, 1ªPraça: 01/04/2026, encerramento às 11h15. 2ªPraça: 23/04/2026, encerramento às 11h15, ocasião na qual o lance mínimo deverá ser igual ou superior a 60% do valor atualizado da avaliação. Leiloeira Oficial Carolina Lauro Sodré Santoro, inscrita na Jucesp sob nº 758. •Conjunto comercial nº 72, localizado no 7º andar do "Edifício Rocha Camargo", situado à Rua Xavier de Toledo, n.º 121, no 7º Subdistrito da Consolação, São Paulo/SP, tem a área útil de 107,00 m², a área comum de 26,5825 m², encerrando a área total de 133,5825 m², correspondendo-lhe a fração ideal de 4,8213% no terreno e nas demais coisas comuns do condomínio. Matrícula nº 17.588, do 5º CRI da Capital/SP. Contribuinte municipal nº 006.036.0431-5. Avaliação: R\$215.941,94(Fev./26). Lance mínimo, 1ª praça: R\$215.942,00. Lance mínimo, 2ª Praça: R\$129.566,00.

IMÓVEL RESID. TIPO SOBRADO C/ ÁREA CONSTRUÍDA DE 274,80M² E RESPEC. TERRENO C/ ÁREA DE 450,00M² IPATINGA/MG

LEILÃO ONLINE. 8ª Vara e Ofício Cível do Foro Central/SP. Proc.:0186435-93.2011.8.26.0100, 1ªPraça: 01/04/2026, encerramento às 11h30. 2ªPraça: 23/04/2026, encerramento às 11h30, ocasião na qual o lance mínimo deverá ser igual ou superior a 80% do valor atualizado da avaliação. Leiloeira Oficial Carolina Lauro Sodré Santoro, inscrita na Jucesp sob nº 758. •Imóvel residencial tipo sobrado, com área construída de 274,80 m²,

situado à Rua Campinas, n.º 360, Bairro Veneza, Ipatinga/MG, e respectivo terreno com área de 450,00 m², designado como lote n.º 06 da quadra nº 18, com as seguintes confrontações e medidas: frente para referida rua, onde mede 15,00 metros; pela direita confronta com o lote nº 05, onde mede 30,00 metros; pela esquerda confronta com o lote nº 07, onde mede 30,00 metros; e, pelos fundos, confronta com a área pública, onde mede 15,00 metros. Matrícula nº 5.509, do CRI de Ipatinga/MG. Inscrição municipal nº 2.04.018.0006.001 Avaliação: R\$858.581,09(Fev./26). Lance mínimo, 1ª praça: R\$858.582,00. Lance mínimo, 2ª Praça: R\$686.866,00.

MÁQUINA INDUSTRIAL DE TRANSPORTE TRIPLO PIRAPOZINHO/SP

LEILÃO ONLINE. Vara e Ofício do Juizado Especial Cível da Comarca de Carapicuíba/SP. Proc.:0007589-50.2023.8.26.0127, 1ªPraça: 01/04/2026, encerramento às 11h45. 2ªPraça: 23/04/2026, encerramento às 11h45, ocasião na qual o lance mínimo deverá ser igual ou superior a 50% do valor atualizado da avaliação. Leiloeiro Oficial Flávio Cunha Sodré Santoro, inscrito na Jucesp sob nº 581. •Máquina industrial de transporte triplo, modelo 6-7-D, marca Sun Special, n.º 0590094, em bom estado de conservação à época da vistoria (certidão do Oficial de Justiça evento 28). Avaliação: R\$ 2.654,90(Fev./26). Lance mínimo, 1ª praça: R\$2.655,00. Lance mínimo, 2ª Praça: R\$1.328,00.

VEÍCULO TOYOTA ETIOS HB XS 1.5 SÃO PAULO/SP

LEILÃO ONLINE. 1ª Vara e Ofício do Juizado Especial Cível do Foro Regional de Santo Amaro/SP. Proc.:0008927-51.2020.8.26.0002, Praça única: 13/04/2026, encerramento às 12h00, sendo aceitos lances cujos valores sejam iguais ou superiores a 50% dos valores atualizados das avaliações. Leiloeiro Oficial Luiz Fernando de Abreu Sodré Santoro, inscrito na Jucesp sob nº 192. •Veículo Toyota Etios HB XS 1.5, ano de fabricação/modelo 2013/2014, cor preta, flex, renavam 00588818305, chassi 9BRK29BT4E0015812. Avaliação: R\$32.837,00(Jan./26). Praça única, Lances a partir de: R\$16.419,00.

APARTAMENTO Nº 72 C/ ÁREA PRIVATIVA DE 260,37M² SANTO ANDRÉ/SP

LEILÃO ONLINE. 6ª Vara Cível da Comarca de Santo André/SP. Proc.:0036479-43.2004.8.26.0554, 1ªPraça: 08/04/2026, encerramento às 11h00. 2ªPraça: 30/04/2026, encerramento às 11h00,

ocasião na qual o lance mínimo deverá ser igual ou superior a 50% do valor atualizado da avaliação. Leiloeiro Oficial Luiz Fernando de Abreu Sodré Santoro, inscrito na Jucesp sob nº 192. •Apartamento nº 72, localizado no 7º andar do "Edifício Marrocos", situado na Rua Padre Capra, nº 120, Santo André/SP, contendo living com sacada, hall, biblioteca, lavabo, banheiro, três dormitórios, sendo um banheiro privativo e roupeiro, cozinha, sala de refeições, área de serviço, W.C., dispensa e lavanderia, possui área privativa de 260,37 m² e 60,55 m de área comum, estando nesta incluída a área de garagem, com a área total de 320,92 m², correspondendo-lhe a fração ideal de 59,57 m², e confina: considerando suas porta de entrada como frente, confrontam por estas com os halls de serviço e social, com as caixas de escadaria e Rua Padre Capra; pelos lados com a área livre que circunda o prédio; e pelos fundos com a Rua Padre Capra. Matrícula nº 6.903, do 1º CRI de Santo André/SP. Avaliação: R\$1.459.162,73(Fev./26). Lance mínimo, 1ª praça: R\$1.459.163,00. Lance mínimo, 2ª Praça: R\$729.582,00.

APART. DUPLEX Nº 1506 C/ ÁREA PRIVATIVA DE 92,680M² SÃO PAULO/SP

LEILÃO ONLINE. 6ª Vara e Ofício Cível da Comarca de Guarulhos/SP. Proc.:0013047-82.2022.8.26.0224, 1ªPraça: 08/04/2026, encerramento às 11h15. 2ªPraça: 30/04/2026, encerramento às 11h15, ocasião na qual o lance mínimo deverá ser igual ou superior a 70% do valor atualizado da avaliação. Leiloeiro Luiz Fernando de Abreu Sodré Santoro, inscrito na Jucesp sob nº 192. •Apartamento DUPLEX nº 1506, localizado nos 15º e 16º pavimentos do "Condomínio Smart Vila Madalena", à Rua Paulistânia, nº 215, no 39º subdistrito da Vila Madalena, São Paulo/SP, com a área privativa de 92,680 m², área comum de 72,822 m², já incluída a correspondente a uma vaga indeterminada na garagem localizada nos subsolos, computada na área comum de divisão não proporcional, perfazendo a área total de 165,502 m², cabendo-lhe a fração ideal de 0,0117400 no terreno. Matrícula nº 150.792, do 10º CRI da Capital/SP. Contribuinte municipal nº 081.232.0307-1 (a.m.). Avaliação: R\$1.017.422,20 (Fev./26). Lance mínimo, 1ª praça: R\$1.017.423,00. Lance mínimo, 2ª Praça: R\$712.197,00.

VEÍCULO CITROËN C3 XTR 14 FLEX 09/10 SANTOS/SP

LEILÃO ONLINE. 9ª Vara e Ofício Cível da Comarca de Santos/SP. Proc.:0017346-24.2023.8.26.0562, 1ªPraça: 08/04/2026, encerramento às 11h30.

2ªPraça: 30/04/2026, encerramento às 11h30, ocasião na qual o lance mínimo deverá ser igual ou superior a 60% do valor atualizado da avaliação. Leiloeiro Flávio Cunha Sodré Santoro, inscrito na Jucesp sob nº 581. •Veículo Citroën C3 XTR 14 Flex, ano de fabricação/modelo 2009/2010, cor preta, renavam 00192897063, chassi 935FLKFVYAB532096. Avaliação: R\$21.324,00 (Fev./26). Lance mínimo, 1ª praça: R\$21.324,00. Lance mínimo, 2ª Praça: R\$12.795,00.

VEÍCULO HYUNDAI TUCSON GL 20L 06/06 FRANCISCO MORATO/SP

LEILÃO ONLINE. 1ª Vara e Ofício Cível da Comarca de Francisco Morato/SP. Proc.:0005276-42.2019.8.26.0197, 1ªPraça: 08/04/2026, encerramento às 11h45. 2ªPraça: 30/04/2026, encerramento às 11h45, ocasião na qual o lance mínimo deverá ser igual ou superior a 60% do valor atualizado da avaliação. Leiloeira Oficial Carolina Lauro Sodré Santoro, inscrita na Jucesp sob nº 758. •Veículo Hyundai Tucson GL 20L, ano de fabricação/modelo 2006/2006, cor preta, renavam 00884192024, chassi KMJHM81BP6U393001. Avaliação: R\$26.406,47 (Fev./26). Lance mínimo, 1ª praça: R\$26.407,00. Lance mínimo, 2ª Praça: R\$15.845,00.

DIREITOS SOBRE APARTAMENTO Nº 124 C/ ÁREA PRIVATIVA DE 99,1270M² SÃO JOSÉ DOS CAMPOS/SP

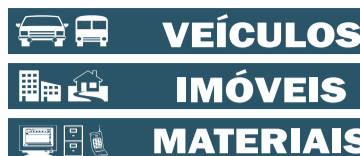
LEILÃO ONLINE. 1ª Vara e Ofício Cível de São José dos Campos/SP. Proc.:1020189-02.2020.8.26.0577, 1ªPraça: 08/04/2026, encerramento às 12h00. 2ªPraça: 30/04/2026, encerramento às 12h00, ocasião na qual o lance mínimo deverá ser igual ou superior a R\$ 490.110,22 (por força da decisão de fls. 748). Leiloeira Oficial Mariana Lauro Sodré Santoro Batochio, inscrita na Jucesp sob nº 641. •Direitos sobre apartamento nº 124, localizado no 12 andar ou 13 pavimento da Torre 01, integrante do empreendimento denominado "Bella Citá Club House", situado na Rua Abolição, nº 87, São José dos Campos/SP, com a área privativa de 99,1270 m², área de garagem de 22,0800 m², cabendo ao apartamento o direito de uso uma vaga dupla em local indeterminado, área de uso comum de 59,2850 m², encerrando a área total de 180,4950 m², correspondendo-lhe uma fração ideal no terreno de 0,003327. Matrícula nº 204.899, do 1º CRI de São José dos Campos/SP. Contribuinte municipal nº 43.0009.0009.0072. Avaliação: R\$708.840,21 (Fev./26). Lance mínimo, 1ª praça: R\$708.841,00. Lance mínimo, 2ª Praça: R\$490.110,22.

Visitação - Veículos (para os lotes disponíveis nos pátios): no Pátio Guarulhos 1, a visitação será realizada no dia anterior ao leilão, das 15h às 17h, mediante agendamento prévio pela nossa central de atendimento (11) 2464-6464. Nos demais pátios, a visitação ocorrerá no dia do leilão, das 8h às 9h30. Para os demais lotes de veículos, materiais armazenados fora dos pátios da Sodré Santoro e imóveis, consulte no site www.sodresantoro.com.br a possibilidade e as condições gerais de visitação em cada lote ou leilão.





CONSULTE NOSSA AGENDA DE LEILÕES:
www.FREITASLEILOEIRO.com.br
 CENTRAL DE INFORMAÇÕES: (11) 3117.1000



YOUTUBE.COM/FREITASLEILOEIRO **INSTAGRAM.COM/FREITASLEILOEIRO** **FACEBOOK.COM/FREITASLEILOEIRO**

ATENÇÃO: PARA A COMPRA EM LEILÃO O ARREMATANTE PRECISA ESTAR EM REGULARIDADE FISCAL PERANTE A RECEITA FEDERAL

LEILÕES DE VEÍCULOS • PRESENCIAL E ON-LINE

350 VEÍCULOS
 Dia: 31.03.2026 - 3ª FEIRA - 10h00
 AV. DOS ESTADOS, 584 - PORTÃO 2
 UTINGA - SANTO ANDRÉ/SP
 VISITAÇÃO: 31.03.2026, a partir das 08h00 | verificar informações no site

DIVERSOS MODELOS - CAMINHÕES - MOTOS - SEMI-NOVOS - SINISTRADOS - SUCATAS

350 VEÍCULOS
 Dia: 01.04.2026 - 4ª FEIRA - 10h00
 AV. JUSCELINO KUBITSCHEK DE OLIVEIRA, 1360
 SANTA BÁRBARA D'OESTE/SP
 VISITAÇÃO: 01.04.2026, a partir das 08h00 | verificar informações no site

DIVERSOS MODELOS - CAMINHÕES - MOTOS - SEMI-NOVOS - SINISTRADOS - SUCATAS

300 VEÍCULOS
 Dia: 02.04.2026 - QUINTA - 10h00
 AV. DOS ESTADOS, 584 - PORTÃO 2
 UTINGA - SANTO ANDRÉ/SP
 VISITAÇÃO: 02.04.2026, a partir das 08h00 | verificar informações no site

DIVERSOS MODELOS - CAMINHÕES - MOTOS - SEMI-NOVOS - SINISTRADOS - SUCATAS

Condições de venda e pagamento: Cheque no valor total da arrematação, que deverá ser trocado por TED à favor do Leiloeiro, em até 24 horas após o leilão + Cheque de 5% de comissão do Leiloeiro, acrescido das despesas administrativas constantes no catálogo do leilão. Os veículos serão vendidos no estado, sem garantias. Multas, inclusive de averbação; débitos; IPVA's, pré-existentes ou decorrentes da regularização, por conta do arrematante. A procedência e evicção de direitos dos veículos deste leilão são de inteira e exclusiva responsabilidade dos Comitentes Vendedores. Demais condições constam no catálogo distribuído no leilão.

SERGIO VILLA NOVA DE FREITAS - LEILOEIRO OFICIAL - JUCESP 316

CENTRAL DE INFORMAÇÕES: 11 3117.1000

www.FREITASLEILOEIRO.com.br



LEILÕES DE BENS DIVERSOS • SOMENTE ON-LINE

Dia 09/04/2026 - 5ª feira | 10h00
 VISITAÇÃO: VERIFICAR INFORMAÇÕES NO SITE

SMART TV LED 32" 65" 75"

Dia 09/04/2026 - 5ª feira | 15h00
 VISITAÇÃO: VERIFICAR INFORMAÇÕES NO SITE

MÁQUINA LAVA & SECA "HISENSE"

Dia 09/04/2026 - 5ª feira | 17h00
 VISITAÇÃO: VERIFICAR INFORMAÇÕES NO SITE

MOTOCULTIVADOR - GERADOR COMPRESSOR AR - ROÇADEIRA - OUTROS

Dia 13/04/2026 - 2ª feira | 15h00
 VISITAÇÃO: VERIFICAR INFORMAÇÕES NO SITE

ELETRORPORTÁTEIS

Dia 13/04/2026 - 2ª feira | 17h00
 VISITAÇÃO: VERIFICAR INFORMAÇÕES NO SITE

IMPRESSORAS MULTIFUNCAIONAIS " HP EPSON - BROTHER "

LANCES, CONDIÇÕES DE VENDA E PAGAMENTO, FOTOS E OUTRAS INFORMAÇÕES, CONSULTE NOSSO SITE: www.FREITASLEILOEIRO.com.br

LEILÕES DE IMÓVEIS

bradesco LEILÃO EXTRAJUDICIAL **12 IMÓVEIS**

1º LEILÃO - 02/04/2026, a partir das 09h30
 2º LEILÃO - 06/04/2026, a partir das 09h30

LOCALIDADES: AM DF GO PE PR RS SP

CASAS • APARTAMENTOS

ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA
 SOMENTE "ON-LINE"

Lances "on-line", edital completo, condições de venda e pagamento, fotos, consulte: www.freitasleiloeiro.com.br

Mais informações consulte: <https://VITRINEBRADESCO.com.br/> (11) 3117.1001
 af@freitasleiloeiro.com.br

SERGIO VILLA NOVA DE FREITAS | LEILOEIRO OFICIAL - JUCESP 316

bradesco LEILÃO SOMENTE "ON-LINE" **23 IMÓVEIS**

FECHAMENTO: 06/04/2026, a partir das 12h30

LOCALIDADES: BA GO MA MG MT PR RJ RO RS SC SP TO

APARTAMENTOS • ÁREAS RURAIS CASAS

AMPLAS FACILIDADES DE PAGAMENTO:
 ✓ À vista com 10% de desconto
 ✓ Parcelamento em 12x sem juros/correção ou em 24, 36 ou 48 vezes com juros/correção

Lances "on-line", edital completo, condições de venda e pagamento, fotos, consulte: www.freitasleiloeiro.com.br

Mais informações consulte: <https://VITRINEBRADESCO.com.br/> (11) 3117.1001
 sac@freitasleiloeiro.com.br

SERGIO VILLA NOVA DE FREITAS | LEILOEIRO OFICIAL - JUCESP 316

bradesco LEILÃO EXTRAJUDICIAL **17 IMÓVEIS**

1º LEILÃO - 09/04/2026, a partir das 14h00
 2º LEILÃO - 13/04/2026, a partir das 14h00

LOCALIDADES: AM BA GO MG MT RN SP

APARTAMENTOS • CASAS ÁREAS RURAIS • TERRENOS

ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA
 SOMENTE "ON-LINE"

Lances "on-line", edital completo, condições de venda e pagamento, fotos, consulte: www.freitasleiloeiro.com.br

Mais informações consulte: <https://VITRINEBRADESCO.com.br/> (11) 3117.1001
 af@freitasleiloeiro.com.br

SERGIO VILLA NOVA DE FREITAS | LEILOEIRO OFICIAL - JUCESP 316

Porto LEILÃO EXTRAJUDICIAL **IMÓVEIS**

1º LEILÃO - 10/04/2026, a partir das 11h00
 2º LEILÃO - 24/04/2026, a partir das 11h00

DIVERSAS LOCALIDADES VÁRIOS IMÓVEIS EM LOTEAMENTO

ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA SOMENTE "ON-LINE"

Lances "on-line", edital completo, condições de venda e pagamento, fotos, consulte: www.freitasleiloeiro.com.br

(11) 3117.1001 af@freitasleiloeiro.com.br

ANTONIO CARLOS VILLA NOVA DE FREITAS | LEILOEIRO OFICIAL - JUCESP Nº 749

bradesco LEILÃO EXTRAJUDICIAL **IMÓVEIS**

1º LEILÃO - 16/04/2026, a partir das 14h00
 2º LEILÃO - 20/04/2026, a partir das 14h00

DIVERSAS LOCALIDADES VÁRIOS IMÓVEIS EM LOTEAMENTO

ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA SOMENTE "ON-LINE"

Lances "on-line", edital completo, condições de venda e pagamento, fotos, consulte: www.freitasleiloeiro.com.br

Mais informações consulte: <https://VITRINEBRADESCO.com.br/> (11) 3117.1001
 af@freitasleiloeiro.com.br

SERGIO VILLA NOVA DE FREITAS | LEILOEIRO OFICIAL - JUCESP 316

bradesco LEILÃO SOMENTE "ON-LINE" **01 IMÓVEL**

FECHAMENTO: 27/04/2026, a partir das 10h00

LOCALIDADE: SÃO PAULO/SP

IMÓVEL COMERCIAL DESOCUPADO

AMPLAS FACILIDADES DE PAGAMENTO:
 ✓ À vista com 10% de desconto
 ✓ Parcelamento em 12x sem juros/correção ou em 24 vezes com juros/correção

Lances "on-line", edital completo, condições de venda e pagamento, fotos, consulte: www.freitasleiloeiro.com.br

Mais informações consulte: <https://VITRINEBRADESCO.com.br/> (11) 3117.1001
 sac@freitasleiloeiro.com.br

SERGIO VILLA NOVA DE FREITAS | LEILOEIRO OFICIAL - JUCESP 316

91º EXP ZEBU

25 DE ABRIL A 3 DE MAIO 2026 • UBERABA-MG



(((GLOBAL)))

PORQUE É FEITA POR TODOS.

EDITAL DE PRIMEIRO E SEGUNDO LEILÕES EXTRAJUDICIAL**Alienação Fiduciária Lei Federal 9.514/97**

JOEL AUGUSTO PICELLI FILHO, Leiloeiro Oficial, **JUCESP nº 754**, devidamente autorizado pela **CREDORES FIDUCIÁRIA: VECCON EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA**, inscrita no CNPJ/MF: 04.317.506/0001-80, com sede na Estrada Municipal Teodor Condiev, 970, 15º Andar, Edifício VeCCon Prime Center, Residencial VeCCon, Jardim Marchissolo, Cidade de Sumaré, Estado de São Paulo, CEP nº13171-105, Contrato Social registrado na Junta Comercial do Estado de São Paulo – JUCESP sob NIRE 35.216.744.988 em 07 de março de 2001 e alterações posteriores, informa que promoverá os leilões públicos extrajudiciais, de acordo com os artigos 26, 27 e parágrafos, da Lei Federal nº 9.514/97 cumulada com as alterações incluídas pelas Leis Federais: nº 10.931/04, nº 13.043/14, nº 13.465/17 e nº 14.711/23, para a **VENDA** do IMÓVEL abaixo descrito, localizado na cidade de Hortolândia/SP, recebido em alienação fiduciária por meio de **Contrato de compra e venda de lote, com simultânea transferência de propriedade resolúvel do mesmo bem por constituição de Alienação Fiduciária em Garantia e outras Avenças, prenotado sob o nº 486.219 em 01 de agosto de 2025 e registrado em 08 de agosto de 2025 (R.3/187.026 e R.4/187.026)**, na qual figuram como **DEVEDORES FIDUCIANTES: OSMAR DUTRA ALVES**, brasileiro, montador, portador da cédula de identidade RG nº 24.291.265.5 SSP/PR, inscrito no CPF/MF sob nº 329.285.219-68, casado sob o regime da comunhão parcial de bens em 17/12/1988, com **MARILEIDE APARECIDA DA SILVA DUTRA**, brasileira, do lar, portadora da cédula de identidade RG nº 224.102.540 SSP/GO, inscrita no CPF/MF sob nº 119.376.728-83, ambos residentes e domiciliados à Rua Luiz Ventruche, nº 350 – BLOCO 9, Apartamento 12, Parque Bandeirantes I, Nova Veneza, cidade de Sumaré/SP CEP 13181-761 e Avenida Ytamaraka nº 899 - Lote de Terreno nº 16, Quadra F, Jardim das Flores, Hortolândia-SP, CEP 13.184-852, seus representantes fazem-se **COMUNICADOS** pelo presente Edital para **CIÊNCIA** e exercício do direito de preferência que os **leilões públicos serão realizados em:**

1º Leilão: 10/04/2026 às 13:00h – Valor: R\$ 132.800,00 (cento e trinta e dois mil e oitocentos reais.)

2º Leilão: 17/04/2026 às 13:00h – Valor: R\$130.964,03 (cento e trinta mil, novecentos e sessenta e quatro reais e sessenta e três centavos.)

Os lances poderão ser ofertados através do site www.picellileiloes.com.br ou na forma presencial, no escritório da **PICELLI LEILÕES**, Rua Maria Ângela, nº 390, Conjunto 10, Jaguariúna, SP. Telefones (19)3867-2810 ou (19)9-96952810, e-mail contato@picellileiloes.com.br.

IMÓVEL: – LOTE DE TERRENO Nº 16, DA QUADRA F, do loteamento denominado **JARDIM DAS FLORES**, situado no Município de Hortolândia, Comarca de Sumaré-SP, inicia-se em um ponto localizado na Rua Ytamaraka, distante de 18,00 metros da Rua 7, segue com distância de 8,00 metros de frente para a Rua Ytamaraka. Deste deflete à direita com distância de 20,00 metros, confrontando com o Lote 15 da Quadra F. Deste deflete à direita com distância de 8,00 metros confrontando com os Lotes 1 e 31 da Quadra I. Deste deflete à direita com distância de 20,00 metros, até o ponto inicial, confrontando com o Lote 17 da Quadra F. Encontrou-se uma área de 160,00 metros quadrados. AV. 01/187.026 – O imóvel objeto desta matrícula encontra-se cadastrado na Prefeitura Municipal de Hortolândia como CONTRIBUINTE nº **04.19.086.0176.001 (Av.1/187.026)** MATRÍCULA REGISTRADA SOB NÚMERO **187.026** NO CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE SUMARÉ/SP, **PROPRIEDADE CONSOLIDADA – PRENOTADO SOB Nº 489.807 EM 23 DE SETEMBRO DE 2025 E AVERBADO EM 20 DE FEVEREIRO DE 2026 – AV.5/187.026.**

Consta do laudo de avaliação realizado pelo comitente: Lote está coberto de mato, indivíduos arbóreos de pequeno porte e entulhos. Também há estruturas improvisadas no local, necessitando limpeza e demolição. O Loteamento possui toda infraestrutura com: asfalto, guia e sarjeta, rede de distribuição de água, rede de energia, telefônica e internet.

Condições de Venda: O pagamento deverá ser feito à vista acrescido da comissão de 5%(cinco por cento) do Leiloeiro, ambos depositados em conta corrente do leiloeiro em até 48 horas após o leilão. O arrematante inadimplente ficará obrigado ao pagamento da comissão do leiloeiro e de multa equivalente a 10% [dez por cento] do valor da arrematação. De acordo com o Artigo 447 do Código Civil Brasileiro, o alienante responde pela evicção, inclusive quando a aquisição for realizada em hasta pública, para os fins deste leilão, a responsabilidade do alienante por evicção limitar-se-á exclusivamente ao valor do bem arrematado, não abrangendo, sob nenhuma hipótese, o ressarcimento por benfeitorias realizadas ou por quaisquer outros encargos e despesas que incidam sobre o bem, destacando a responsabilidade após trânsito e julgado da ação judicial. Será de responsabilidade do arrematante as despesas relativas à aquisição do imóvel, despesas cartoriais, ITBI, despesas de registro e lavratura da escritura, quando exigido e todas as despesas que vencerem a partir da arrematação. A venda será em caráter "Ad Corpus" - O imóvel será vendido no estado em que se encontra não podendo o arrematante alegar desconhecimento das condições, características e estado de conservação. O valor mínimo de arrematação para o segundo leilão poderá sofrer atualização. É assegurado ao devedor fiduciante o direito de preferência para adquirir o imóvel por preço correspondente ao valor da dívida, somado aos encargos, despesas, honorários e comissão do leiloeiro. Portanto, as vendas ficarão condicionadas ao não exercício da preferência pelos(a) ao(s) devedor(es) fiduciante(s). Ônus com regularizações, averbações, baixas, desocupação, distribuição de ação de imissão na posse, gastos judiciais e despesas com os desdobramentos serão por conta e responsabilidade do arrematante, não podendo alegar desconhecimento. Será de responsabilidade do arrematante se informar de restrições urbanísticas do empreendimento. Se houver débitos de IPTU/ ITR e Condomínio até a data da arrematação, serão de responsabilidade da Credora Fiduciária. **Valores para o 2º leilão atualizados até março de 2026, conforme planilha fornecida pela credora fiduciária.** A Credora Fiduciária reserva-se o direito de, a qualquer tempo, antes da finalização do leilão, suspender, cancelar ou retirar o imóvel do certame, sem que caiba aos interessados qualquer tipo de indenização ou ressarcimento. Os interessados deverão ter conhecimentos do Edital e se cadastrar no site do leiloeiro antecipadamente. Mais informações (19) 3867-2810 ou www.picellileiloes.com.br – **JOEL AUGUSTO PICELLI FILHO - Leiloeiro Oficial JUCESP Nº754 ano 2007.**

WWW.PICELLILEILÕES.COM.BR

EDITAL DE LEILÃO EXTRAJUDICIAL

EDITAL DE LEILÃO DE VENDA DO **COMPLEXO FABRIL PIRENÓPOLIS, GO. MINERVA S.A., pessoa jurídica, inscrita no CNPJnº 67.620.377/0001-14**, SEDIADA EM BARRETOS, SP, Sociedade Anônima de Capital Aberto, registrada na CVM sob nº 02093-1, **FAZ SABER, aos interessados** que será realizado leilão público através do Leiloeiro oficial **JOEL AUGUSTO PICELLI FILHO, JUCESP 754**, da Gestora Picelli Leilões, leilão a ser realizado híbrido no sítio eletrônico www.picellileiloes.com.br, e presencial na Rua Maria Ângela, 390, SL 10, Bairro Berlim, Jaguariúna, SP - CEP 13.919-134, em cumprimento e concordância ao ATO de Concentração nº 08700.006814/2023-77 do Ministério da Justiça e Segurança Pública – MJSP, em específico ao **Conselho Administrativo de Defesa Econômica – CADE**. DATA DO LEILÃO: Iniciará em **18/03/2026 - 14h30min e encerrará em 08/04/2026 - 14h30min. LANCE MÍNIMO R\$ 60.574.675,00 - BEM EM LEILÃO Imóvel objeto da MATRÍCULA 5.191 registrado na Comarca de Pirenópolis, GO – Denominada FAZENDA CORIANGÚ conhecida por PLANTA DE PIRENÓPOLIS, com as benfeitorias, edifícios e equipamentos detalhados na plataforma do leiloeiro, em cumprimento aos itens 69, 197 e 204 do ATO que referem-se ao desinvestimento e alienação da planta de Pirenópolis, Goiás, a qual contou com a anuência expressa da Minerva S.A. - IMÓVEL será vendido LIVRE de ÔNUS, DÉBITO, GRAVAMES e na CONDIÇÃO "AD CORPUS". LOCALIZAÇÃO: Rodovia GO 553, S/N – KM 04 – Zona Rural – Pirenópolis – Goiás. A VISITA AO LOTE DEVERÁ SER SOLICITADA E AGENDADA ATRAVÉS DO EMAIL: contato@picellileiloes.com.br - Correrão por conta do arrematante as despesas e custos necessários para a transferência do BEM como: Recolhimento de ITBI, taxas, certidões, escrituras, registros e outras, inclusive o **GEORREFERENCIAMENTO** com as medições e regras certificadas pelo INCRA/SICAR/CAR, eventualmente, caso seja necessário para o registro da aquisição, este será de responsabilidade e custo do arrematante. Em caso de desistência ou inadimplência será cobrada multa de 10% (dez por cento) + (mais) 5% (cinco por cento) sobre o valor do lance. Demais condições seguirão os dispostos no Decreto nº 21.981/32 - **CONDIÇÃO DE PAGAMENTO À VISTA ACRESCIDO DE 5% DE COMISSÃO ao Leiloeiro oficial.****

WWW.PICELLILEILÕES.COM.BR

EXTRATO DE EDITAL DE PRIMEIRO E SEGUNDO PÚBLICOS LEILÕES EXTRAJUDICIAIS E COMUNICAÇÃO DAS DATAS DOS LEILÕES ONLINE

**Alienação Fiduciária Lei Federal 9.514/97
DATAS: 1º LEILÃO 27/01/2026 a partir das 14:00h.
2º LEILÃO 12/02/2026 a partir das 14:00h
Editais na íntegra disponíveis no site: www.picellileiloes.com.br**



JOEL AUGUSTO PICELLI FILHO, Leiloeiro Oficial, JUCESP nº 754, devidamente autorizado pela CREDORA FIDUCIÁRIA: **BB ADMINISTRADORA DE CONSÓRCIOS S.A.**, sociedade anônima fechada, com sede em Brasília/DF, inscrita no CNPJ sob o número 06.043.050/0001-32, com seu Estatuto Social Consolidado registrado na JUCIS/DF nº 2144050, em 09/08/2023, através da procuração pública do 5º Cartório de Notas de Taguatinga/DF, livro 3985, fls. 125, prot: 938451, de acordo com os artigos 26, 27 e parágrafos, da Lei Federal nº 9.514/97 com as alterações incluídas pelas Leis Federais: nº 10.931/04, nº 13.043/14, nº 13.465/17 e nº 14.711/23, para a venda dos Imóveis abaixo descritos: **Matrícula nº 353.345 do 9º Ofício de Registro do Rio de Janeiro/RJ - Propriedade consolidada - título prenotado sob o n. 230.7048 em 11 de dezembro de 2025, e averbado em 29 de dezembro de 2025 - Av.13/353.345, com o 1º Leilão: 31/03/2026 às 14:00h - Valor: R\$ 984.315,44 e 2º Leilão: 16/04/2026 às 14:00h - Valor: R\$ 266.194,46, DEVEDORES FIDUCIANTES: ANTONIO CARLOS DA ROCHA MAGALHÃES, inscrito no CPF/MF sob nº 660.667.517-00, casado sob o regime de comunhão parcial de bens na vigência da Lei nº 6515/77 com ROSA MARIA MENDES MAGALHAES, inscrita no CPF/MF sob nº 024.239.807-36. Os devedores fiduciários fazem-se comunicados das datas dos leilões, também pelo presente extrato de edital, para o exercício do direito de preferência. Os interessados deverão tomar conhecimento do edital de leilão na íntegra e das regras para participação ou exercício da preferência, disponíveis no website: www.picellileiloes.com.br, ou através do e-mail: contato@picellileiloes.com.br, e WhatsApp: (19)9.9695-2810/ (19) 3867-2810. Matrícula nº 72.852 do Ofício de Registro de Imóveis de São Leopoldo/RS - Propriedade consolidada - título prenotado sob o n.405940 em 23 de dezembro de 2025, e averbado em 05 de janeiro de 2026 - AV. 09/72.852, Matrícula nº 72.779 do Ofício de Registro de Imóveis de São Leopoldo/RS - Propriedade consolidada - título prenotado sob o n.405940 em 23 de dezembro de 2025, e averbado em 05 de janeiro de 2026 - AV. 09/72.779 e Matrícula nº 72780 do Ofício de Registro de Imóveis de São Leopoldo/RS - Propriedade consolidada - título prenotado sob o n.405940 em 23 de dezembro de 2025, e averbado em 05 de janeiro de 2026 - AV. 09/72.780, com o 1º Leilão: 31/03/2026 às 14:02h - Valor: R\$ 744.874,21 e 2º Leilão: 16/04/2026 às 14:02h - Valor: R\$ 432.515,00. Observação: A venda será realizada em lote único. O valor dado ao 1º Leilão se refere ao valor atualizado de todas as garantias e o valor dado ao 2º Leilão se refere ao saldo devedor total do contrato, somado as despesas e tributos. **DEVEDOR FIDUCIANTE: LEONARDO MAURINA SOCIEDADE INDIVIDUAL DE ADVOCACIA CNPJ/MF sob nº 09.631.255/0001-27**, representado por **Leonardo Maurina**, inscrito no CPF/MF sob nº 519.435.490-87. Os devedores fiduciários, por seu representante legal fazem-se comunicados das datas dos leilões, também pelo presente extrato de edital, para o exercício do direito de preferência. Os interessados deverão tomar conhecimento do edital de leilão na íntegra e das regras para participação ou exercício da preferência, disponíveis no website: www.picellileiloes.com.br, ou através do e-mail: contato@picellileiloes.com.br, e WhatsApp: (19)9.9695-2810/ (19) 3867-2810. Matrícula nº 17.351 do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Cianorte/PR - Propriedade consolidada - título prenotado sob o n. 122.645 em 16 de dezembro de 2026, e averbado em 09 de janeiro de 2026 - Av.10/17.351, observação: constam gravames na matrícula (av. 6, 7 e 8), com o 1º Leilão: 31/03/2026 às 14h:04min - Valor: R\$ 238.252,85 e 2º Leilão: 16/04/2026 às 14h:04min - Valor: R\$ 87.473,79, DEVEDORES FIDUCIANTES: JACINTO DE PAULA FERREIRA, inscrito no CPF/MF sob nº 044.830.309-49, casado sob o regime de comunhão universal de bens com **NERSI SOARES FERREIRA**, inscrita no CPF/MF sob nº 014.804.209-05. Os devedores fiduciários fazem-se comunicados das datas dos leilões, também pelo presente extrato de edital, para o exercício do direito de preferência. Os interessados deverão tomar conhecimento do edital de leilão na íntegra e das regras para participação ou exercício da preferência, disponíveis no website: www.picellileiloes.com.br, ou através do e-mail: contato@picellileiloes.com.br, e WhatsApp: (19)9.9695-2810/ (19) 3867-2810. Matrícula nº 28.139 do Ofício de Registro de Imóveis da Comarca de Turvo/SC - Propriedade consolidada - título prenotado sob o n. 110.524 em 13 de janeiro de 2026, e averbado em 22 de janeiro de 2026 - Av.12/28.139, com o 1º Leilão: 31/03/2026 às 14h:06 min - Valor: R\$ 309.738,67 e 2º Leilão: 16/04/2026 às 14h:06min - Valor: R\$ 343.435,00, DEVEDORES FIDUCIANTES: ELIZIANE CATIUCIA DA SILVA inscrita no CPF/MF sob nº 003.438.070-17, convive em união estável com **VITOR DUARTE FELIPE**, inscrito no CPF/MF sob nº 030.287.369-42. Os devedores fiduciários fazem-se comunicados das datas dos leilões, também pelo presente extrato de edital, para o exercício do direito de preferência. Os interessados deverão tomar conhecimento do edital de leilão na íntegra e das regras para participação ou exercício da preferência, disponíveis no website: www.picellileiloes.com.br, ou através do e-mail: contato@picellileiloes.com.br, e WhatsApp: (19)9.9695-2810/ (19) 3867-2810. Matrícula nº 11181 do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Itaguara/MG - Propriedade consolidada - título prenotado sob o n. 27008 em 14 de janeiro de 2026, e averbado em 23 de janeiro de 2026 - Av.9/11181, com o 1º Leilão: 31/03/2026 às 14h:08min - Valor: R\$ 397.837,19 e 2º Leilão: 16/04/2026 às 14h:08min - Valor: R\$ 121.286,34, **DEVEDOR FIDUCIANTE: RENATO COSTA LOPES**, CPF/MF sob nº 949.493.796-15. Os devedores fiduciários fazem-se comunicados das datas dos leilões, também pelo presente extrato de edital, para o exercício do direito de preferência. Os interessados deverão tomar conhecimento do edital de leilão na íntegra e das regras para participação ou exercício da preferência, disponíveis no website: www.picellileiloes.com.br, ou através do e-mail: contato@picellileiloes.com.br, e WhatsApp: (19)9.9695-2810/ (19) 3867-2810. Matrícula nº 3035 do Ofício de Registro de Imóveis de Goianorte/TO - Propriedade consolidada sob protocolo nº R-004-M-3.035 - Feito em 22 de janeiro de 2026. Protocolo: 16.269 em 22 de janeiro de 2026. Matrícula nº 3036 do Ofício de Registro de Imóveis de Goianorte/TO - Propriedade consolidada sob protocolo nº R-004-M-3.036-Feito em 22 de janeiro de 2026. Protocolo:16.270 em 22 de janeiro de 2026. Matrícula nº 4106 do Ofício de Registro de Imóveis do Ofício de Registro de Imóveis de Goianorte/TO - Propriedade consolidada sob protocolo nº R-003-M-4.106- Feito em 22 de janeiro de 2026. Protocolo:16.268 em 22 de janeiro de 2026 e Matrícula nº 4107 do Ofício de Registro de Imóveis de Goianorte/TO - Propriedade consolidada sob protocolo R-005-M-4.107-Feito em 22 de janeiro de 2026. Protocolo:16.267 em 22 de janeiro de 2026. Observações: consta ônus na matrícula 4.107 (Av. 03 e Av.04), a venda será realizada em lote único. O valor dado ao 1º Leilão se refere ao valor atualizado de todas as garantias e o valor dado ao 2º Leilão se refere ao saldo devedor total do contrato, somado as despesas e tributos, com o 1º Leilão: 31/03/2026 às 14h:10min - Valor: R\$ 1.096.090,00 e 2º Leilão: 16/04/2026 às 14h:10min - Valor: R\$ 359.915,21, DEVEDORES FIDUCIANTES: ROMARIO GARCIA DA CUNHA SILVA, inscrito no CPF/MF sob nº 038.215.741-94, casado sob o regime de comunhão parcial de bens na vigência da Lei nº 6515/77 com **TAIZA MOREIRA DA SILVA CUNHA**, inscrita no CPF/MF sob nº 050.908.311-06. Os devedores fiduciários fazem-se comunicados das datas dos leilões, também pelo presente extrato de edital, para o exercício do direito de preferência. Os interessados deverão tomar conhecimento do edital de leilão na íntegra e das regras para participação ou exercício da preferência, disponíveis no website: www.picellileiloes.com.br, ou através do e-mail: contato@picellileiloes.com.br, e WhatsApp: (19)9.9695-2810/ (19) 3867-2810. Matrícula nº 21.611 do Ofício de Registro de Imóveis da Comarca de Pompéu/MG - Propriedade consolidada, título prenotado sob nº 83538 em 28 de janeiro de 2026 e registrado em 05 de fevereiro de 2026 - R.8/21.611, observação: consta ônus Av. 2, com o 1º Leilão: 31/03/2026 às 14h:14min - Valor: R\$ 3.825.207,58 e 2º Leilão: 16/04/2026 às 14h:14min- Valor: R\$ 2.841.921,88, DEVEDORES FIDUCIANTES: CENTRO TOMOGRAFIA, inscrita no CNPJ/MF sob nº 04.661.421/0001-14, representado por: **EDUARDO LUIZ PORTO CAMPOS**, CPF/MF sob nº 279.404.206-82, casado sob o regime de comunhão universal de bens com **JOANA D ARC DE AVELAR CAMPOS**, inscrita no CPF/MF sob nº 445.380.656-68. Os devedores fiduciários fazem-se comunicados das datas dos leilões, também pelo presente extrato de edital, para o exercício do direito de preferência. Os interessados deverão tomar conhecimento do edital de leilão na íntegra e das regras para participação ou exercício da preferência, disponíveis no website: www.picellileiloes.com.br, ou através do e-mail: contato@picellileiloes.com.br, e WhatsApp: (19)9.9695-2810/ (19) 3867-2810. Matrícula nº 21.613 do Ofício de Registro de Imóveis da Comarca de Pompéu/MG - Propriedade consolidada, título prenotado sob nº 83539 em 28 de janeiro de 2026 e registrado em 05 de fevereiro de 2026 - R.9/21.613, observação: consta ônus Av. 2, com o 1º Leilão: 31/03/2026 às 14:16min - Valor: R\$ 2.394.454,85 e 2º Leilão: 16/04/2026 às 14:16min - Valor: R\$ 1.929.338,67, DEVEDORES FIDUCIANTES: CENTRO TOMOGRAFIA, inscrita no CNPJ/MF sob nº 04.661.421/0001-14, representado por: **EDUARDO LUIZ PORTO CAMPOS**, CPF/MF sob nº 279.404.206-82, casado sob o regime de comunhão universal de bens com **JOANA D ARC DE AVELAR CAMPOS**, inscrita no CPF/MF sob nº 445.380.656-68. Os devedores fiduciários fazem-se comunicados das datas dos leilões, também pelo presente extrato de edital, para o exercício do direito de preferência. Os interessados deverão tomar conhecimento do edital de leilão na íntegra e das regras para participação ou exercício da preferência, disponíveis no website: www.picellileiloes.com.br, ou através do e-mail: contato@picellileiloes.com.br, e WhatsApp: (19)9.9695-2810/ (19) 3867-2810. Matrícula nº 6.342 DO OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE ARVOREZINHA/RS - Propriedade consolidada - título prenotado sob o n. 41775 em 02 de fevereiro de 2026, e averbado em 11 de fevereiro de 2026 - AV.13/6.342, Observação: consta notícia de execução Av. 12, com o 1º Leilão: 31/03/2026 às 14h:18 min - Valor: R\$ 268.994,75 e 2º Leilão: 16/04/2026 às 14h:18 min - Valor: R\$ 159.292,19. DEVEDORES FIDUCIANTES: DELMIR LUIZ TOMAZI, inscrito no CPF/MF sob nº 602.729.700-00, casado sob regime de comunhão universal de bens na vigência da lei nº 6515/77 com **JULIANE SCORSATTO TOMAZI** inscrita no CPF/MF sob nº 922.793.170-87. Os devedores fiduciários fazem-se comunicados das datas dos leilões, também pelo presente extrato de edital, para o exercício do direito de preferência. Os interessados deverão tomar conhecimento do edital de leilão na íntegra e das regras para participação ou exercício da preferência, disponíveis no website: www.picellileiloes.com.br, ou através do e-mail: contato@picellileiloes.com.br, e WhatsApp: (19)9.9695-2810/ (19) 3867-2810. Matrícula nº 55.889 do 3º Ofício de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Santos/SP - Propriedade consolidada - título prenotado sob o n. 270.970 em 21 de outubro de 2026, e averbado em 12 de fevereiro de 2026 - AV. 09/55.889, 2º Leilão: 31/03/2026 às 14h:20min - Valor: R\$ 385.368,45 e 2º Leilão: 16/04/2026 às 14h:20min - Valor: R\$ 133.059,57, DEVEDORES FIDUCIANTES: PAULO ROGERIO SILVA ENES, inscrito no CPF/MF sob nº975.059.197-68, convive em união estável com **MARLENE OLIVEIRA VIEIRA** (cobrigada) inscrita no CPF/MF sob nº 015.573.887-92. Os devedores fiduciários fazem-se comunicados das datas dos leilões, também pelo presente extrato de edital, para o exercício do direito de preferência. Os interessados deverão tomar conhecimento do edital de leilão na íntegra e das regras para participação ou exercício da preferência, disponíveis no website: www.picellileiloes.com.br, e WhatsApp: (19)9.9695-2810/ (19) 3867-2810. Matrícula nº 87.637 do Ofício de Registro de Imóveis de Jaraguá do Sul/SC - Propriedade consolidada - título prenotado sob o n. 385.708 em 11 de fevereiro de 2026, e averbado em 13 de fevereiro de 2026 a AV.13/87.637, observações: consta ônus Av. 1, com o 1º Leilão: 31/03/2026 às 14h:22min - Valor: R\$ 1.705.660,01 e 2º Leilão: 16/04/2026 às 14h:22min - Valor: R\$ 962.854,49, DEVEDORES FIDUCIANTES: BMAX EMPREENDIMENTOS LTDA EPP inscrita no CNPJ sob nº 15.051.589/0001-24, representado por **ADRIANO MOREIRA MARQUES**, inscrito no CPF/MF sob nº 763.390.090-34 e **Gilvan Mario Digenes Botao**, Sócio Administrador, inscrito no CPF/MF sob nº 921.796.579-00. Os devedores fiduciários fazem-se comunicados das datas dos leilões, também pelo presente extrato de edital, para o exercício do direito de preferência. Os interessados deverão tomar conhecimento do edital de leilão na íntegra e das regras para participação ou exercício da preferência, disponíveis no website: www.picellileiloes.com.br, ou através do e-mail: contato@picellileiloes.com.br, e WhatsApp: (19)9.9695-2810/ (19) 3867-2810. Matrícula nº 1476 do Oficial de Registro de Imóveis da Comarca de Cruzeiro do Sul/RS - Propriedade consolidada - Título prenotado sob o n. 24.272 em 29 de janeiro de 2026, e averbado em 19 de fevereiro de 2026 - AV.14/1476, com o 1º Leilão: 31/03/2026 às 14h:24min - Valor: R\$ 804.446,88 e 2º Leilão: 16/04/2026 às 14h:24min - Valor: R\$ 446.836,64 DEVEDORES FIDUCIANTES: DANIEL HENRIQUE RECKZIEGEL inscrito no CPF/MF sob nº032.560.590-40 casado sob regime de comunhão universal de bens na vigência da lei nº 6515/77 com **ADRIANA OLIVEIRA DIAS RECKZIEGEL**, inscrita no CPF/MF sob nº631.628.060-20. Os devedores fiduciários fazem-se comunicados das datas dos leilões, também pelo presente extrato de edital, para o exercício do direito de preferência. Os interessados deverão tomar conhecimento do edital de leilão na íntegra e das regras para participação ou exercício da preferência, disponíveis no website: www.picellileiloes.com.br, ou através do e-mail: contato@picellileiloes.com.br, e WhatsApp: (19)9.9695-2810/ (19) 3867-2810. Matrícula nº 55.982 do 3º Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Santos/SP - Propriedade consolidada - título prenotado sob o n. 270.969 em 21 de outubro de 2026, e averbado em 20 de fevereiro de 2026 - AV.16/55.982, constam ônus Av.13, 14 e 15, com o 1º Leilão: 31/03/2026 às 14h:26min - Valor: R\$ 531.271,60 e 2º Leilão: 16/04/2026 às 14h:26min - Valor: R\$ 274.851,00, DEVEDORES FIDUCIANTES: MARCUS VINICIUS MARQUES BERZOSA, inscrito no CPF/MF nº 971.716.388-04. Os devedores fiduciários fazem-se comunicados das datas dos leilões, também pelo presente extrato de edital, para o exercício do direito de preferência. Os interessados deverão tomar conhecimento do edital de leilão na íntegra e das regras para participação ou exercício da preferência, disponíveis no website: www.picellileiloes.com.br, ou através do e-mail: contato@picellileiloes.com.br, e WhatsApp: (19)9.9695-2810/ (19) 3867-2810. Matrícula nº 3963 do Oficial de Registro de Imóveis da Comarca de São Domingos do Araguaia/PA - Propriedade consolidada - título prenotado sob o n. 15.451 em 10 de fevereiro de 2026, e averbado em 18 de fevereiro de 2026 - AV.9/3963, com o 1º Leilão: 31/03/2026 às 14h:28min - Valor: R\$ 125.572,63 e 2º Leilão: 16/04/2026 às 14h:28min - Valor: R\$ 60.006,54, DEVEDORES FIDUCIANTES: PAULO CESAR RODRIGUES DA SILVA inscrito no CPF/MF sob nº 786.087.322-20. Os devedores fiduciários fazem-se comunicados das datas dos leilões, também pelo presente extrato de edital, para o exercício do direito de preferência. Os interessados deverão tomar conhecimento do edital de leilão na íntegra e das regras para participação ou exercício da preferência, disponíveis no website: www.picellileiloes.com.br, ou através do e-mail: contato@picellileiloes.com.br, e WhatsApp: (19)9.9695-2810/ (19) 3867-2810. Matrícula nº 38.375 do 1º Registro de Imóveis de Campina Grande/PB - Propriedade consolidada - título prenotado sob o n. 447071 em 24 de fevereiro de 2026, e registrado em 24 de fevereiro de 2026 - R.8/38.375, com o 1º Leilão: 31/03/2026 às 14h:30min - Valor: R\$ 417.632,76 e 2º Leilão: 16/04/2026 às 14h:30min - Valor: R\$ 388.489,35, DEVEDORA FIDUCIANTE: JUBERLANDIA ALVES, CPF/MF sob nº 010.443.814-26. Os devedores fiduciários fazem-se comunicados das datas dos leilões, também pelo presente extrato de edital, para o exercício do direito de preferência. Os interessados deverão tomar conhecimento do edital de leilão na íntegra e das regras para participação ou exercício da preferência, disponíveis no website: www.picellileiloes.com.br, ou através do e-mail: contato@picellileiloes.com.br, e WhatsApp: (19)9.9695-2810/ (19) 3867-2810. Matrícula nº 42.969 do Oficial de Registro de Imóveis da Comarca de Videira/SC - Propriedade consolidada - título prenotado sob o n. 132.239 em 11 de fevereiro de 2026, e averbado em 24 de fevereiro de 2026 - AV.7/42.969, com o 1º Leilão: 31/03/2026 às 14h:32min - Valor: R\$ 846.156,01 e 2º Leilão: 16/04/2026 às 14h:32min - Valor: R\$ 183.595,16, DEVEDORES FIDUCIANTES: SOLENI COSTA DA SILVA inscrito no CPF/MF sob nº 050.856.699-16, casado pelo regime de comunhão universal de bens com **DULCINEIAGOMES DA SILVA**, inscrita no CPF/MF sob nº 022.190.219-80. Os devedores fiduciários fazem-se comunicados das datas dos leilões, também pelo presente extrato de edital, para o exercício do direito de preferência. Os interessados deverão tomar conhecimento do edital de leilão na íntegra e das regras para participação ou exercício da preferência, disponíveis no website: www.picellileiloes.com.br, e WhatsApp: (19)9.9695-2810/ (19) 3867-2810. Matrícula nº 27.961 do 9º Ofício de Registro de Imóveis e Anexos do Rio de Janeiro/RJ - Propriedade consolidada - título prenotado sob o n. 2318139 em 06 de fevereiro de 2026, e averbado em 23 de fevereiro de 2026 - AV. 13.27.961, com o 1º Leilão: 31/03/2026 às 14h:34min - Valor: R\$ 2.170.899,52 e 2º Leilão: 16/04/2026 às 14h:34min - Valor: R\$ 1.713.354,36, DEVEDORES FIDUCIANTES: MÔNACO SERVICE COMERCIO E SERVIÇOS LTDA, inscrita no CNPJ sob nº 20.882.515/0001-70, Representada por **Thamires Bustamante Lima**, inscrita no CPF/MF sob nº 121.976.957-62. Os devedores fiduciários fazem-se comunicados das datas dos leilões, também pelo presente extrato de edital, para o exercício do direito de preferência. Os interessados deverão tomar conhecimento do edital de leilão na íntegra e das regras para participação ou exercício da preferência, disponíveis no website: www.picellileiloes.com.br, ou através do e-mail: contato@picellileiloes.com.br, e WhatsApp: (19)9.9695-2810/ (19) 3867-2810. Matrícula nº 6997 do Oficial de Registro de Imóveis da Comarca de Altos/PI - Propriedade consolidada - título prenotado sob o n. 42150 em 20 de fevereiro de 2026, e averbado em 09 de fevereiro de 2026 - AV.7/6997, com o 1º Leilão: 31/03/2026 às 14h:36min - Valor: R\$ 247.154,66 e 2º Leilão: 16/04/2026 às 14h:36min - Valor: R\$ 158.130,37. DEVEDORES FIDUCIANTES: EDSON OLIVEIRA ALVARENGA JUNIOR - ME, inscrita no CNPJ/MF sob nº 10.545.736/0001-07, Representado por: **EDSON OLIVEIRA ALVARENGA JUNIOR**, CPF/MF sob nº 766.594.023-49. Os devedores fiduciários fazem-se comunicados das datas dos leilões, também pelo presente extrato de edital, para o exercício do direito de preferência. Os interessados deverão tomar conhecimento do edital de leilão na íntegra e das regras para participação ou exercício da preferência, disponíveis no website: www.picellileiloes.com.br, e WhatsApp: (19)9.9695-2810/ (19) 3867-2810. Matrícula nº 224687 do OFÍCIO DO REGISTRO IMÓVEIS DE SAO MIGUEL DO IGUAÇU/PR - Propriedade consolidada - título prenotado sob o n. 100.309 em 10 de fevereiro de 2026, e registrado em 27 de fevereiro de 2026. R.6/24.687, com o 1º Leilão: 31/03/2026 às 14h:38min - Valor: R\$ 3.054.011,82 e 2º Leilão: 16/04/2026 às 14h:38min - Valor: R\$ 2.045.370,56, DEVEDORES FIDUCIANTES: EUCLIDES LUCIANO GASPARRINI, inscrito no CPF/MF nº 297.907.279-68, casado pelo regime de comunhão universal de bens, antes da lei nº 6.515/77 com **LUCIA GASPARRINI**, inscrita no CPF/MF sob nº 029.903.329-52. Os devedores fiduciários fazem-se comunicados das datas dos leilões, também pelo presente extrato de edital, para o exercício do direito de preferência. Os interessados deverão tomar conhecimento do edital de leilão na íntegra e das regras para participação ou exercício da preferência, disponíveis no website: www.picellileiloes.com.br, ou através do e-mail: contato@picellileiloes.com.br, e WhatsApp: (19)9.9695-2810/ (19) 3867-2810. Matrícula nº 12.843 do Oficial de Registro de Imóveis da Comarca de Santa Rosa/RS - Propriedade consolidada - título prenotado sob o nº 21.2641 em 13 de fevereiro de 2026, e averbado em 05 de março de 2026 - AV. 14/12.843, com o 1º Leilão: 31/03/2026 às 14h:40min - Valor: R\$ 575.124,43 e 2º Leilão: 16/04/2026 às 14h:40min - Valor: R\$ 171.011,15, DEVEDORES FIDUCIANTES:FERNANDO HARTMANN BERWANGER, inscrito no CPF/MF sob nº 853.866.260-00, casado com **BRUNA BOLICO ZANCAN HARTMANN** inscrita no CPF/MF sob nº 023.190.930-60. Os devedores fiduciários fazem-se comunicados das datas dos leilões, também pelo presente extrato de edital, para o exercício do direito de preferência. Os interessados deverão tomar conhecimento do edital de leilão na íntegra e das regras para participação ou exercício da preferência, disponíveis no website: www.picellileiloes.com.br, ou através do e-mail: contato@picellileiloes.com.br, e WhatsApp: (19)9.9695-2810/ (19) 3867-2810. Matrícula nº 19.840 do Ofício de Registro de Imóveis da Comarca de Taubaté/SC - Propriedade consolidada - título prenotado sob o nº 85.669 em 11 de fevereiro de 2026, e averbado em data - AV.10/19.840 em 03 de março de 2026, com o 1º Leilão: 31/03/2026 às 14h:42min - Valor: R\$ 195.860,11 e 2º Leilão: 16/04/2026 às 14h:42min - Valor: R\$ 50.630,20, DEVEDORES FIDUCIANTES: GILMAR CARNEIRO inscrito no CPF/MF sob o nº 061.221.719-13. Os devedores fiduciários fazem-se comunicados das datas dos leilões, também pelo presente extrato de edital, para o exercício do direito de preferência. Os interessados deverão tomar conhecimento do edital de leilão na íntegra e das regras para participação ou exercício da preferência, disponíveis no website: www.picellileiloes.com.br, ou através do e-mail: contato@picellileiloes.com.br, e WhatsApp: (19)9.9695-2810/ (19) 3867-2810. Matrícula nº 23.398 do Oficial de Registro de Imóveis da Comarca de Curitiba/PR - Propriedade consolidada - título prenotado sob nº 424.583 em 13 de fevereiro de 2026, e averbado em 05 de março de 2026, observação: consta indisponibilidade av. 15, com o 1º Leilão: 31/03/2026 às 14h:44min - Valor: R\$ 787.474,53 e 2º Leilão: 16/04/2026 às 14h:44min - Valor: R\$ 250.383,95, DEVEDOR FIDUCIANTE: JOSE CARLOS SOARES DA CRUZ, inscrito no CPF/MF sob nº 358.452.879-87. Os devedores fiduciários fazem-se comunicados das datas dos leilões, também pelo presente extrato de edital, para o exercício do direito de preferência. Os interessados deverão tomar conhecimento do edital de leilão na íntegra e das regras para participação ou exercício da preferência, disponíveis no website: www.picellileiloes.com.br, ou através do e-mail: contato@picellileiloes.com.br, e WhatsApp: (19)9.9695-2810/ (19) 3867-2810. Matrícula nº 17.643 do Ofício de Registro de Imóveis e Anexos de Santa Luzia/MG - Propriedade consolidada - título prenotado sob o nº 222295 em 03 de março de 2026, e averbado em 09 de março de 2026 - AV.14/17.643, observação: Consta ônus Av. 2 - Reserva Legal, com o 1º Leilão: 31/03/2026 às 14h:46min - Valor: R\$ 737.997,41 e 2º Leilão: 16/04/2026 às 14h:46min - Valor: R\$ 481.752,39, DEVEDORES FIDUCIANTES: WANIEDE SOUZA PACHECO, inscrita no CPF/MF sob nº 030.644.496-80. Os devedores fiduciários fazem-se comunicados das datas dos leilões, também pelo presente extrato de edital, para o exercício do direito de preferência. Os interessados deverão tomar conhecimento do edital de leilão na íntegra e das regras para participação ou exercício da preferência, disponíveis no website: www.picellileiloes.com.br, ou através do e-mail: contato@picellileiloes.com.br, e WhatsApp: (19)9.9695-2810/ (19) 3867-2810. Condições de Venda: O pagamento deverá ser feito à vista acrescido da comissão de 5% do Leiloeiro, ambos depositados em conta corrente do leiloeiro em até 48 horas após o leilão. O arrematante inadimplente ficará obrigado ao pagamento da comissão do leiloeiro e de multa equivalente a 10% [dez por cento] do valor da arrematação. De acordo com o Artigo 447 do Código Civil Brasileiro, o alienante responde pela evicção, inclusive quando a aquisição for realizada em hasta pública, para os fins deste leilão, a responsabilidade do alienante por evicção limitar-se-á exclusivamente ao valor do bem arrematado, não abrangendo, sob nenhuma hipótese, o ressarcimento por benfeitorias realizadas ou por quaisquer outros encargos e despesas que incidam sobre o bem, destacando a responsabilidade após trânsito e julgado da ação judicial. Será de responsabilidade do arrematante as despesas relativas à aquisição do imóvel, despesas cartoriais, ITBI, despesas de registro e lavratura da escritura, quando exigido e todas as despesas que vencerem a partir da arrematação. A venda será em caráter "Ad Corpus" - O imóvel será vendido no estado em que se encontra não podendo o arrematante alegar desconhecimento das condições, características e estado de conservação. O valor mínimo de arrematação para o segundo leilão poderá sofrer atualização. É assegurado ao devedor fiduciário o direito de preferência para adquirir o imóvel por preço correspondente ao valor da dívida, somado aos encargos, despesas, honorários e comissão do leiloeiro. Portanto, as vendas ficarão condicionadas ao não exercício da preferência pelos(a) ao(s) devedor(es) fiduciante(s). Ônus com regularizações, averbações, baixas, desocupação, distribuição de ação de imissão na posse, gastos judiciais e despesas com os desdobramentos serão por conta e responsabilidade do arrematante, não podendo alegar desconhecimento. Será de responsabilidade do arrematante se informar de restrições urbanísticas do empreendimento. Se houver débitos de IPTU/ ITR e Condomínio até a data da arrematação, serão de responsabilidade da Credora Fiduciária. Valores atualizados conforme planilha fornecida pelo credor fiduciário devendo ser consultado o edital pormenorizado do item de interesse. A Credora Fiduciária reserva-se o direito de, a qualquer tempo, antes da finalização do leilão, suspender, cancelar ou retirar o imóvel do certame, sem que caiba aos interessados qualquer tipo de indenização ou ressarcimento. Os interessados deverão tomar conhecimentos do Edital e se cadastrar no site do leiloeiro antecipadamente. Mais informações (19) 3867-2810 ou www.picellileiloes.com.br - JOEL AUGUSTO PICELLI FILHO - Leiloeiro Oficial JUCESP Nº754 ano 2007.**

JORNAL PRIMEIRO LANCE PARA SEMPRE SEM FIM



Passos Camargos

Celebrar 25 anos do *Jornal Primeiro Lance* é abrir o coração para uma história que pulsa com alegria, movimento e significado. É revisitar uma caminhada feita de encontros, de conquistas e, sobretudo, de pessoas que encontraram no jornal não apenas um espaço de divulgação, mas um verdadeiro palco de reconhecimento.

Ao longo dessas décadas, o **Jornal Primeiro Lance** cumpriu um papel grandioso e muitas vezes silencioso: o de iluminar talentos espalhados por todo o país. Dos leiloeiros do Norte, com sua força e resiliência, aos profissionais do Nordeste, carregados de tradição e dinamismo; passando pelo Centro-Oeste, com sua potência produtiva, até o Sul e Sudeste, onde a inovação e a experiência se entrelaçam, todos encontraram voz, espaço e destaque.

Mesmo separados por distâncias geográficas imensas, esses profissionais foram conectados por algo maior: a visibilidade e o respeito proporcionados pelo **Jornal Primeiro Lance**. Cada leiloeiro, com sua história única, teve seus leilões projetados além das fronteiras locais, ganhando alcance, reconhecimento e novas oportunidades. O que antes era regional, tornou-se nacional. O que era pouco visto, passou a brilhar.

E que diversidade rica foi revelada ao longo desse caminho! **Leilões de imóveis, veículos, máquinas, equipamentos, bens industriais e rurais**, cada segmento com sua importância, cada evento com sua energia própria.

O **Jornal Primeiro Lance** não apenas acompanhou essa pluralidade, mas a valorizou, deu forma e trouxe luz a cada detalhe, transformando anúncios em narrativas e negócios em histórias de sucesso.

Há uma beleza profunda nesse papel de conectar o Brasil. Em um país de dimensões continentais, onde muitas vezes poderiam se perder na distância, o jornal se tornou ponte, vitrine e elo. Deu protagonismo a quem estava longe dos grandes centros, fortaleceu mercados regionais e ajudou a construir uma rede sólida baseada em confiança e credibilidade.

E o tempo, generoso com quem constrói com propósito, levou o **Jornal Primeiro Lance** ainda mais longe. Hoje, ele ultrapassa fronteiras, rompe limites e se faz presente no cenário internacional.

Está nos celulares ao redor do mundo, acompanhando seus leitores onde quer que estejam. Em qualquer país, em qualquer canto do planeta, lá está o **Jornal Primeiro Lance**, na palma da mão, vivo, acessível e pulsante.

É o leilão nas palmas das mãos, ecoando mundo afora.

E diante dessa nova realidade, o convite se torna ainda mais forte, ainda mais necessário: quem não está aqui, está perdendo a oportunidade de ser visto no mundo digital do **Jornal Primeiro Lance**. Este é o tempo da visibilidade global, da conexão imediata, do alcance sem limites.

Façam aqui os seus 3 editais. Participem. Marquem presença. Porque estar no Jornal Primeiro Lance é estar no mundo.

E é impossível não sentir alegria ao reconhecer tudo isso. Porque mais do que divulgar leilões, o **Jornal Primeiro Lance** celebrou pessoas.

Ele enxergou valor onde muitos não viam, ampliou horizontes e mostrou que cada leiloeiro, independentemente de sua localização, tem uma história digna de ser vista, reconhecida e aplaudida.

Hoje, ao olhar para essa trajetória, o sentimento é de orgulho vibrante. Orgulho de ter sido instrumento de crescimento, de ter unido o país e agora o mundo, através de oportunidades, e de continuar sendo, após 25 anos, uma força viva que impulsiona, valoriza e inspira.

E assim, com essa energia contagiante e esse compromisso inabalável, o **Jornal Primeiro Lance** segue iluminando caminhos, conectando histórias e dando voz a quem transforma o mercado todos os dias.

Jornal Primeiro Lance para sempre sem fim.

ROSSI LEILÕES

Desde 1992



LEILÃO ONLINE.NET



A MANEIRA MAIS FÁCIL DE COMPRAR E VENDER

Avenida Fagundes Filho, nº191 – 4º Andar – Edifício Houston
São Paulo – CEP:04304-010 - E-mail: ugo@rossileiloes.com.br

11 5594 7785
11 5585 9586

Segunda a sexta
Das 9h às 18h

PRÓXIMOS LEILÕES 03/2026 - 04/2026

DIA 24.03.2026 | 10:30h
TRANSFORMADOR * PRENSAS
MOINHOS * SUCATAS
EMPILHadeira
GUSTAVO ROSSI
Leiloeiro Oficial - JUCESP - 1065
LOCAL DOS LOTES:
Poços de Caldas/MG,
Barueri/SP

DIA 24.03.2026 | 11:00h
MOTORES, GERADORES,
COMPRESSORES E
EQUIPAMENTOS
GUILHERME ROSSI
Leiloeiro Oficial - JUCESP - 947
LOCAL DOS LOTES:
São Bernardo do Campo/SP
e região

DIA 24.03.2026 | 15:00h
TRATOR, PÁ CARREGADEIRA,
CARRETAS, REBOQUES
E IMPLEMENTOS
GUILHERME ROSSI
Leiloeiro Oficial - JUCESP - 947
LOCAL DOS LOTES:
Rio Claro/SP

DIA 25.03.2026 | 10:30h
IVECO STRALI BETONEIRA
PÁ CARREGADEIRA FIAT FR10B
GUSTAVO ROSSI
Leiloeiro Oficial - JUCESP - 1065
LOCAL DOS LOTES:
Mogi das Cruzes/SP

DIA 25.03.2026 | 11:00h
BOMBAS, ARMÁRIOS,
PRATELEIRAS E MAIS
GUILHERME ROSSI
Leiloeiro Oficial - JUCESP - 947
LOCAL DOS LOTES: Jacareí/SP

DIA 25.03.2026 | 14:00h
PRODUTOS DIVERSOS
GUILHERME ROSSI
Leiloeiro Oficial - JUCESP - 947
LOCAL DOS LOTES:
São José do Rio Preto/SP,
Mirassol/SP

DIA 25.03.2026 | 15:00h
BARRACÕES, PÉ DIREITO,
VIGAS, TUBOS, GUINCHOS,
PONTE ROLANTE, DESTILARIA,
E MAIS
GUILHERME ROSSI
Leiloeiro Oficial - JUCESP - 947
LOCAL DOS LOTES:
Sertãozinho/SP

DIA 26.03.2026 | 11:00h
MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS
INDUSTRIAIS, PRENSAS
PESADAS, GERADORES E MAIS
GUILHERME ROSSI
Leiloeiro Oficial - JUCESP - 947
LOCAL DOS LOTES:
Diversas localidades

DIA 26.03.2026 | 15:00h
PARTE 1: MINI
CARREGADEIRAS, MOTORES,
CABINES, RADIADORES E MAIS
GUILHERME ROSSI
Leiloeiro Oficial - JUCESP - 947
LOCAL DOS LOTES: Itu/SP

DIA 27.03.2026 | 10:00h
05 CAMINHÕES VW
(24.260 E 17.260), 19/20 COM
COMPACT. TRUCADOS
UGO ROSSI FILHO
Leiloeiro Oficial - JUCESP - 394
LOCAL DOS LOTES:
São Bernardo do Campo/SP
9536J9242LR022809
9536J9246LR022767
9536J9240LR025126
9536J924XLR026502
9536J9240LR020299

DIA 27.03.2026 | 11:00h
IMPLEMENTOS AGRÍCOLAS,
MÁQUINAS PESADAS E
VEÍCULOS
GUILHERME ROSSI
Leiloeiro Oficial - JUCESP - 947
LOCAL DOS LOTES:
Diversas localidades
9B6144QHHC014662

DIA 27.03.2026 | 15:00h
TRATOR E IMPLEMENTOS
AGRÍCOLAS
GUILHERME ROSSI
Leiloeiro Oficial - JUCESP - 947
LOCAL DOS LOTES: Leme/SP



DIA 31.03.2026 | 11:00h
PRENSAS, MOTORES, TORNOS,
SERRAS, BOMBAS,
MISTURADORES E MAIS
GUILHERME ROSSI
Leiloeiro Oficial - JUCESP - 947
LOCAL DOS LOTES:
Ribeirão Pires/SP

DIA 31.03.2026 | 15:00h
TRATORES, MÁQUINAS
PESADAS, IMPLEMENTOS E
EQUIPAMENTOS
GUILHERME ROSSI
Leiloeiro Oficial - JUCESP - 947
LOCAL DOS LOTES:
Jataizinho/PR

DIA 01.04.2026 | 11:00h
EMPILHadeira, FOLHAS DE
PORTA, ESTANTES, BRAÇOS
GIRATÓRIOS E MAIS
GUILHERME ROSSI
Leiloeiro Oficial - JUCESP - 947
LOCAL DOS LOTES:
São Paulo/SP

DIA 01.04.2026 | 15:00h
MAQ. SOLDA MIG, MOTORES,
EQUIPAMENTOS,
PRATELEIRAS E MAIS
GUILHERME ROSSI
Leiloeiro Oficial - JUCESP - 947
LOCAL DOS LOTES:
São Paulo/SP, Indaiatuba/SP

DIA 02.04.2026 | 11:00h
BANDEIRANTE, PÁ CARREGADEIRAS,
ESCOAVADEIRAS,
ROLOS, MOTONIVELADORAS
GUILHERME ROSSI - Leiloeiro Oficial - JUCESP - 947
LOCAL DOS LOTES: Santa Cruz da Conceição/SP



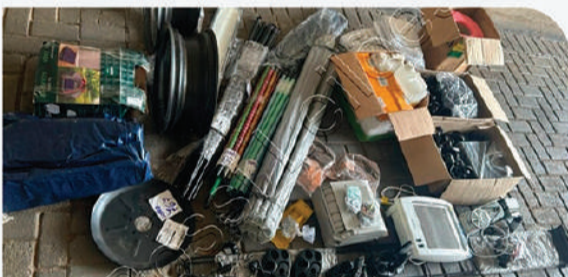
DIA 02.04.2026 | 15:00h
Parte 2: GUINCHO,
DIFERENCIAIS, COMANDOS,
PISTÕES, PNEUS E MAIS
GUILHERME ROSSI
Leiloeiro Oficial - JUCESP - 947
LOCAL DOS LOTES: Itu/SP

DIA 07.04.2026 | 10:30h
MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS
PEÇAS AUTOMOTIVAS
SOLDAS * ALMOXARIFADO
FERRAMENTAS
GUSTAVO ROSSI
Leiloeiro Oficial - JUCESP - 1065
LOCAL DOS LOTES:
Ribeirão Preto/SP
(Em loteamento)

DIA 07.04.2026 | 11:00h
TRANSF. MONO E TRIFÁSICOS,
AUTOMAÇÃO INDUSTRIAL,
FONTE, CHAVES, INVERS. E
MAIS
GUILHERME ROSSI
Leiloeiro Oficial - JUCESP - 947
LOCAL DOS LOTES:
São José dos Pinhais/PR

DIA 07.04.2026 | 14:00h
EMPILHadeira, ESTEIRAS, ELEVADORES, PISTÕES,
TANQUES, MOTORES E MAIS
GUILHERME ROSSI - Leiloeiro Oficial - JUCESP - 947
LOCAL DOS LOTES: São Paulo/SP

DIA 07.04.2026 | 15:00h
LOJA COMPLETA COM ITENS,
PRATELEIRAS, CARROS E
MOTOS ANTIGOS, CAPOTAS,
FERRAMENTAS E MAIS
GUILHERME ROSSI
Leiloeiro Oficial - JUCESP - 947
LOCAL DOS LOTES:
Ourinhos/SP



DIA 08.04.2026 | 10:30h
COMPRESSORES * FILTRO
SILOS * MISTURADORES
CROMATOGRAFOS * TANQUES
GUSTAVO ROSSI
Leiloeiro Oficial - JUCESP - 1065
LOCAL DOS LOTES:
Mogi-Guaçu/SP, Mairinque/SP
(Em loteamento)

DIA 08.04.2026 | 11:00h
LAVADORAS, SECADORAS, ELETRODOMÉSTICOS,
VINHOS, MÁQUINAS, GERADORES E EQUIPAMENTOS
GUILHERME ROSSI - Leiloeiro Oficial - JUCESP - 947
LOCAL DOS LOTES: Araucária/PR

DIA 09.04.2026 | 10:30h
PNEUS AGRÍCOLAS E
CAMINHÃO * CAPAS DE PNEUS
RODAS
GUSTAVO ROSSI
Leiloeiro Oficial - JUCESP - 1065
LOCAL DOS LOTES: Guairá/SP
(Em loteamento)

DIA 09.04.2026 | 11:00h
TRATOR, VEÍCULOS, REBOQUES
GUILHERME ROSSI - Leiloeiro Oficial - JUCESP - 947
LOCAL DOS LOTES: Lençóis Paulista/SP



DIA 09.04.2026 | 14:00h
EQ. DE ESTÉTICA, MAQ. OPERATRIZES, LABORATÓRIO E
OUTROS
GUILHERME ROSSI - Leiloeiro Oficial - JUCESP - 947
LOCAL DOS LOTES: São José dos Campos/SP

DIA 09.04.2026 | 15:00h
PARTE 1:
MINI CARREGADEIRAS,
MOTORES, CABINES,
RADIADORES E MAIS
GUILHERME ROSSI
Leiloeiro Oficial - JUCESP - 947
LOCAL DOS LOTES: Itu/SP
(Em loteamento)

DIA 10.04.2026 | 10:00h
MISCELÂNEA
GUILHERME ROSSI
Leiloeiro Oficial - JUCESP - 947
LOCAL DOS LOTES:
Diversas localidades

DIA 10.04.2026 | 10:30h
FORD ECOSPORT * AUDI
TORNOS * EQUIPAMENTOS
MÁQUINAS * PALETEIRA
EMPILHadeira
GUSTAVO ROSSI
Leiloeiro Oficial - JUCESP - 1065
LOCAL DOS LOTES:
Santo André/SP,
Santa Bárbara D'oeste/SP
(Em loteamento)

DIA 10.04.2026 | 15:00h
EQUIPAMENTOS INDUSTRIAIS
EM INOX
GUILHERME ROSSI
Leiloeiro Oficial - JUCESP - 947
LOCAL DOS LOTES:
(Em loteamento)

Como participar do leilão?
Passo a passo para
conseguir dar o seu lance
de maneira super fácil.



CADASTRO

1. Acesse o site, clique em "cadastrese" e preencha todos os campos necessários.



HABILITAÇÃO

2. Habilite-se nos leilões desejados para efetuar os lances nos lotes escolhidos.



LANCES

3. Para dar seu lance, clique em "Dar Lance" na página do lote escolhido.

Atenção para alguns cuidados e procedimentos a serem seguidos antes de comprar em qualquer Leilão Online:
• TODO LEILÃO PERTENCE A UM LEILOEIRO OFICIAL MATRICULADO E AUTORIZADO PELA JUNTA COMERCIAL DO ESTADO.
• ANTES DE EFETUAR UM CADASTRO EM UM SITE DE LEILÕES, IDENTIFIQUE O NOME LEILOEIRO OFICIAL QUE FARÁ O LEILÃO.
• FAÇA A BUSCA DO NOME DO LEILOEIRO NO SITE DA JUNTA COMERCIAL DO ESTADO.
• TENHA CONTATO COM O LEILOEIRO PARA AVERIGUAR SE O LEILÃO ONDE CONSTA O NOME DELE É PROCEDENTE.
• VERIFIQUE A POSSIBILIDADE DE VISITAR OS LOTES, OU PEÇA PARA ALGUÉM DE SUA CONFIANÇA QUE O FAÇA.
• LEILOEIRO OFICIAL É PESSOA FÍSICA
• PAGAMENTO, SOMENTE NA CONTA DO LEILOEIRO OFICIAL.



Confira mais leilões de Imóveis Judiciais e Extrajudiciais
Quem sabe esse mês é o momento de você
arrematar o seu imóvel! Aproveite as oportunidades.
Acesse o nosso site e veja as próximas ofertas em leilão.
www.rossileiloes.com.br